

**ACTA NÚMERO DOS – DOS MIL ONCE:** En el Salón de Sesiones de la Junta de Gobierno de la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, a las siete horas con treinta minutos del día once de enero del año dos mil once, reunidos en el salón de sesiones los miembros de la Junta de Gobierno para tratar los asuntos que en la agenda se detallan. Preside la sesión el Señor Presidente, Marco Antonio Fortín Huezo, contando con la presencia de los Directores Propietarios: Licda. María Mercedes Menéndez Figueroa, Arq. José Roberto Góchez Espinoza, Lic. Francisco Antonio Chicas Batres, Lic. José Edmundo Bonilla Martínez, Ing. Carlos Alberto Santos Melgar; los Directores Adjuntos: Lic. Edwin Ernesto Flores Sánchez, Lic. Néstor Ladislao Bonilla Martínez, Lic. Cristóbal Cuellar Alas, Ing. José Mario Ernesto Rivera Chacón y el Asesor Legal, Lic. William Eliseo Zúniga Henríquez. Faltó con excusa Legal el Director Adjunto: Lic. Luis Alberto García Guirola. La sesión a que la presente acta se refiere se celebró con el carácter de ordinaria. De cuanto en ella se acordó da fe el Secretario de la Junta de Gobierno, Lic. David Ricardo Urquilla Bonilla.

-----

-----

“””1) Como primer punto en la agenda, el señor Presidente constató el quórum, manifestando que el mismo quedaba debidamente establecido.

-----

-----

“””2) Se procedió a la lectura y aprobación de la agenda la cual se estableció de la siguiente manera: 1) Establecimiento del quórum, 2) Aprobación de la Agenda, 3) Lectura y Aprobación del Acta Anterior, 4) Informe del señor Presidente, 5) Informe de Pre Junta, 6) Solicitudes, 6.2) Unidad Jurídica, 6.3) Sub-Gerencia de Atención al Cliente, 7) Informes, 7.1) Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, 8) Varios.

La Junta de Gobierno aprueba la agenda a desarrollar en la presente reunión.

-----

-----

“””3) El Secretario de la Junta de Gobierno procedió a leer el acta de la sesión anterior, la que después de revisada fue ratificada.

-----

-----

“””4) Informes del señor Presidente

“””4.1) El señor Presidente informó que la deuda con la Comisión Ejecutiva Hidroeléctrica del Río Lempa es de aproximadamente 1.9 millones de dólares mensuales, sin embargo si se toma en cuenta lo que la ANDA ha subsidiado a la población por medio del costo del metro cúbico, ha subsidiado la cantidad de 52,128,376.61 dólares en el año 2010. Asimismo, informa que en el costo del agua no se han considerado algunos aspectos como costo de reposición de equipo y maquinaria y garantizar la protección de los mantos acuíferos, cambiar tubería de agua potable en el gran San Salvador, que con el método tradicional costaría aproximadamente 128 millones de dólares y las de aguas negras casi 80 millones de dólares.

La Junta de Gobierno se da por enterada y por recibido el informe.

-----

-----

“””4.2) El señor Presidente informó que existen tres grandes proyectos estratégicos para la ANDA: 1- Generación eléctrica a través del agua que corre por las tuberías de agua potable. 2- El aumento de la capacidad de producción de la planta de Las Pavas, en San Pablo Tacachico, la cual pasará de generar 225,000 m<sup>3</sup> a 429,000 m<sup>3</sup> por día, con ayuda de la Cooperación Española, que ya tienen un estudio y una propuesta, la cual se financiará con el fondo de implementación del fortalecimiento institucional y otra parte con un fondo reembolsable de la AECID. Este proyecto obligaría a realizar el cambio de aproximadamente tres kilómetros de tubería de 48 pulgadas a la

altura de San Pedro, con un costo de aproximadamente 3.8 millones de dólares. 3- Iniciar la primera fase del cambio de tubería en el Gran San Salvador  
La Junta de Gobierno se da por enterada y por recibido el informe.

---

“””4.3.) El señor Presidente informó que ha recibido una propuesta de la empresa cementera HOLCIM para firmar un convenio para apoyar a los constructores, donde a petición de estos se les generará ordenes irrevocables de pago para que ellos les suministren a los constructores cemento negociando un precio preferencial. El pago lo tendrá garantizado de parte de la ANDA, por medio de las órdenes de pago.  
La Junta de Gobierno se da por enterada y por recibido el informe.

---

“””4.4) El señor Presidente informó que hay en la Institución de 192 a 200 empleados que desde hace años están laborando como eventuales y piensa que a partir de este año pasarlos como trabajadores permanentes.  
La Junta de Gobierno se da por enterada y por recibido el informe.

---

“””4.5) El señor Presidente informó que mediante acuerdo número uno del Órgano Ejecutivo en el Ramo de Gobernación, el Ministro de Gobernación, Humberto Centeno Najarro, nombró a partir del diez de enero de dos mil once, Directora Propietaria de dicho Ministerio para formar parte de la Junta de Gobierno de la Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados, a la Licenciada María Mercedes Menéndez Figueroa, en sustitución de la Licenciada Mayra Dinora Reyes Quiroz, para que finalice el período que vence el veinte de octubre del presente año.  
La Junta de Gobierno se da por enterada y por recibido el informe.

---

“””5) Pre Junta  
Se procedió a conocer las conclusiones de la Prejunta de los puntos de agenda a conocer este día.  
La Junta de Gobierno se da por enterada del informe.

---

“””6) Solicitudes

“””6.1) Gerencia de Ingeniería y Diseño

“””6.1.1) Solicitud de la Gerencia de Ingeniería y Diseño, sobre aprobar la modificación al Contrato de Obra N° 58/2010, Contratación Directa número 03/2010-PEIS, “PERFORACIÓN DE POZO PROFUNDO DE PRODUCCION EN ORATORIO DE CONCEPCIÓN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLÁN”, suscrito con la SOCIEDAD AGUA Y TECNOLOGIA S.A. DE C.V.

La Junta de Gobierno CONSIDERANDO:

- I. Que mediante acuerdo número seis punto dos punto siete, Acta número cincuenta y cinco celebrada el día cinco de octubre de dos mil diez, se adjudicó el Contrato de Obra N° 58/2010, Contratación Directa No. CD-03/2010-PEIS, “PERFORACIÓN DE POZO PROFUNDO DE PRODUCCIÓN EN ORATORIO DE CONCEPCIÓN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLÁN”, a la sociedad AGUA Y TECNOLOGIA, S.A. de C.V., para un plazo de ciento veinte días calendario, contados a partir de la orden de inicio; dicho contrato se formalizó el día veintinueve de octubre de dos mil diez. El monto del contrato quedó establecido en SETENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SIETE DÓLARES DE

LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CINCUENTA Y CINCO CENTAVOS (US \$ 71,847.55).

- II. Que mediante acuerdo número cuatro punto cuatro, Acta número setenta y tres, celebrado en sesión ordinaria de fecha veintiocho de diciembre de dos mil diez, se aprobó la suspensión de la obra del proyecto del Contrato de Obra No. 58/2010, Contratación Directa No. CD-03/2010-PEIS, "PERFORACIÓN DE POZO PROFUNDO DE PRODUCCIÓN EN ORATORIO DE CONCEPCIÓN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLÁN", suscrito con la sociedad AGUA Y TECNOLOGÍA, S.A. DE C.V., por un plazo máximo de 56 días calendarios, contados a partir del día siete de diciembre de dos mil diez, hasta el día treinta y uno de enero de dos mil once.
- III. Que el proyecto PEIS 4567 Mejoramiento del Sistema de Abastecimiento de Agua Potable de San Martín, Municipio de San Martín, incluye dentro sus alcances la incorporación de una fuente de agua que permita mejorar en cantidad y calidad el servicio de agua para esa ciudad.
- IV. Que la modificación solicitada tiene como objeto la reubicación del lugar de perforación, ya que el lugar original de perforación, se inicio pero tuvo que suspenderse por fuerza mayor el día siete de diciembre de dos mil diez, por las razones siguientes:
  1. A partir de la Orden de Inicio el Contratista realizo algunas labores tales como: movilización de personal, construcción de dos pilas, trampa de lodos y canaletas; y la movilización e instalación de maquinaria y equipo de perforación; así como la construcción del ante pozo de 6 metros de longitud y un metro de diámetro el cual fue entubado y rellenado con mezcla.
  2. El día uno de Diciembre de dos mil diez, llegaron a la zona del proyecto numerosos residentes de los cantones: El Triunfo, La Loma, Istagua y Tecomatepeque manifestando que no querían que se continuara con la perforación del pozo aduciendo que las fuentes de abastecimiento de sus sistemas de agua corrían el riesgo de secarse, amenazando al personal del contratista indicándoles que si continuaban con la perforación les quemarían la maquinaria y equipo, dándoles hasta el día tres de Diciembre de dos mil diez, para que se retiraran del lugar por lo cual se suspendieron las actividades.
  3. El contratista notificó mediante nota dirigida al Gerente de Ingeniería y Diseño Ing. Joaquin Minero que procedería a suspender los trabajos debido a los hechos antes descritos.
  4. Debido a la situación el Arq. Frederick Benítez, Gerente de la Región Central, convocó a los representantes de los cantones mencionados, a representantes de la Procuraduría de Los Derechos Humanos a una reunión el día martes siete de Diciembre de dos mil diez a las 9.00 a.m. en la Región Metropolitana para buscar una solución conjunta, sin embargo la posición de las Comunidades fue de oposición a que se continuara perforando, por lo que se acordó no continuar con dichos trabajos y ANDA procedería a buscar otro lugar para perforar el pozo, tal y como quedo asentado en acta de dicha reunión de esa misma fecha.
  5. Se comisionó al Lic. Dagoberto Arévalo para que realizara un estudio hidrogeológico que permita ubicar un punto de perforación de un pozo el cual cumpla con las demandas de agua requerida para abastecer el mejoramiento del sistema de agua potable de San Martín.
  6. En vista de lo anterior el Ing. Jorge Alberto Eduardo Gutiérrez, nuevo Administrador del Contrato en sustitución del Ing. Roberto Guillermo Castro, convoco al Ing. Thomas Dietrich Boekle Gerente de Ingeniería y Diseño, al Lic. Dagoberto Arévalo jefe de la Unidad de Investigación e hidrogeología, al Lic. Miguel Angel Rodriguez Coordinador de Planta de Tratamiento de Guluchapa , a una reunión con el objeto de definir el nuevo lugar para perforar el pozo, el Lic. Arévalo indico que se habían realizado estudios en compañía del Tec. Jose Ignacio Franco del Área de Pozos y que se eligió el área de

Guluchapa por tener el historial de este acuífero que es altamente productivo y en caso de salir el agua contaminada con hierro y manganeso esta la planta de tratamiento bien cerca y no se gastaría en una nueva planta, se analizaron las bondades del acuífero y se determinó por consenso en Acta de reunión de fecha 03.01.11, que se perforara en el sitio seleccionado, el cual se muestra en hoja adjunta, en el cual se perforara a la misma profundidad proyectada.

7. Que de conformidad a la cláusula décima quinta romano III, procede la modificación unilateral cuando el interés público lo hiciera necesario, por causas imprevistas u otras circunstancias, no entendiéndose dicha modificación como cambio del objeto. En este sentido y tratándose de una circunstancia imprevista por las razones anteriormente expresadas, de conformidad al dictamen técnico y dado que las condiciones contractuales se mantienen en su objeto, monto y plazo, se solicita la reubicación del lugar de perforación de ORATORIO DE CONCEPCION, departamento de Cuscatlán a GULUCHAPA, jurisdicción de Ilopango, Departamento de San Salvador.
- V. Que contando con la recomendación favorable del Administrador y del Supervisor del proyecto, la Gerencia de Ingeniería y Diseño, solicita aprobar la modificación I al contrato Número 58/2010, Contratación Directa Número 03/2010-PEIS, suscrito entre ANDA y la Sociedad AGUA Y TECNOLOGÍA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia AGUA Y TECNOLOGÍA, S.A. de C.V., la cual tiene por objeto la reubicación del lugar de perforación del pozo de producción proyectado de ORATORIO DE CONCEPCIÓN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN, a GULUCHAPA, JURISDICCIÓN DE ILOPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR.

ACUERDA:

1. Aprobar la modificación al contrato Número 58/2010, Contratación Directa Número 03/2010-PEIS, suscrito con la Sociedad AGUA Y TECNOLOGÍA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se abrevia AGUA Y TECNOLOGÍA, S.A. de C.V., la cual tiene por objeto la reubicación del lugar de perforación del pozo de producción proyectado de ORATORIO DE CONCEPCIÓN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN, a GULUCHAPA, JURISDICCIÓN DE ILOPANGO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR.
2. Mantener inalterables las demás condiciones contractuales.
3. Encomendar a la Gerencia UACI, realice las notificaciones correspondientes.
4. Autorizar al señor presidente de ANDA a firmar la documentación pertinente.

-----  
-----  
“””6.1.2) Solicitud de la Gerencia de Ingeniería y Diseño, sobre el incumplimiento a la Cláusula TERCERA: PLAZO de entrega de la obra, del Contrato No.6/2010, cuyo objetivo es el “MEJORAMIENTO Y APLICACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE, EN SAN VICENTE, APASTEPEQUE Y SANTA CLARA”, suscrito con la Sociedad PRODUCCIÓN, INVERSIÓN Y SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE QUE SE ABREVIARÍA PROINSESA S.A. DE C.V.

La Junta de Gobierno CONSIDERANDO:

- I. Que el Contrato No. 6/2010, fue suscrito el veinticuatro de febrero de dos mil diez, habiéndose otorgado la respectiva Orden de Inicio el día cinco de abril de dos mil diez, con un plazo de doscientos diez días calendario, el cual concluyó el 1° de noviembre de dos mil diez.
- II. Que el monto original del contrato fue de CIENTO CINCO MIL CIENTO SETENTA Y TRES DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON NOVENTA Y SEIS CENTAVOS (\$105,173.96) el cual se incrementó por orden de cambio No. 1 a CIENTO DIECISEIS MIL QUINIENTOS UN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON VEINTIDÓS CENTAVOS (\$116,501.22).

- III. Que los días nueve y diez de noviembre Gerencia de Ingeniería y Diseño realizó visitas de supervisión al proyecto por medio del Administrador del Contrato para conocer su situación en la ejecución y estimar las partidas pendientes de ejecutar. De esto informó a la Gerencia UACI, y se solicitó a PROINSER informara la fecha que terminará de ejecutar las obras pendientes. Las obras a esa fecha tenían un avance físico general del 63% y un avance financiero del 83%, considerando incluido el monto del anticipo.
- IV. Que la Gerencia UACI mandó de carácter urgente que el Administrador y Supervisor respectivamente hicieran del conocimiento de la Junta de Gobierno el incumplimiento a fin que aprueben el trámite legal correspondiente y se designe a la Unidad Jurídica su seguimiento.
- V. Que PROINSER informó en nota de fecha doce de noviembre de dos mil diez, que estimaban que las obras pendientes de ejecutar finalizarían en un período de diecisiete días a partir de ese día, siendo el veintinueve de noviembre la fecha propuesta de finalización de obras.
- VI. Que el día veintinueve de noviembre la Gerencia de Ingeniería y Diseño realizó visita al proyecto para verificar el estado de ejecución y no se había finalizado. Posteriormente realizó nueva visita estando presentes el Administrador y el Supervisor del Contrato, comprobándose que aún no se había finalizado a esa fecha. Dicho proyecto finalizó con fecha tres de diciembre de dos mil diez. Así como también el siete de diciembre realizó la visita para Recepción Provisional del Proyecto.
- VII. Que la solicitud se origina, por el incumplimiento por parte de la Sociedad PRODUCCIÓN, INVERSIÓN Y SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE que se abrevia PROINSER S.A. DE C.V., a la Cláusula Tercera del Contrato 6/2010, PLAZO. El Contratista garantiza que las obras a las que se refiere el presente contrato, se ejecutarán en el plazo de DOCIENTOS DIEZ DÍAS CALENDARIO, contados a partir del día siguiente a recibir la ORDEN DE INICIO. Dicho plazo concluyó el 1° de noviembre de dos mil diez, encontrándose con que el proyecto no había sido concluido en su totalidad.

ACUERDA:

1. Aprobar el inicio del procedimiento administrativo sancionatorio de imposición de multa por incumplimiento en el plazo de entrega de la obra correspondiente al Contrato No. 6/2010, "MEJORAMIENTO Y APLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE, EN SAN VICENTE, APASTEPEQUE Y SANTA CLARA", suscrito con la Sociedad PRODUCCIÓN, INVERSIÓN Y SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE QUE SE ABREVEA PROINSER S.A. DE C.V.
2. Encomendar a la Unidad Jurídica que de el seguimiento al proceso y realice las notificaciones correspondientes.

-----  
-----  
"6.1.3) Solicitud de la Gerencia de Ingeniería y Diseño, sobre el incumplimiento en el plazo de entrega de la obra del contrato de Obra No.7/2010 "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN LOS MUNICIPIOS DE CHILANGA Y SAN FRANCISCO GOTERA, Y MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS NEGRAS EN SAN FRANCISCO GOTERA, LOTE N° 4", suscrito con la SOCIEDAD MZ INGENIEROS S.A. DE C.V.

La Junta de Gobierno CONSIDERANDO:

- I. Que el Contrato de Obra N° 7/2010 fue suscrito por ambas partes el día uno de marzo de dos mil diez, haciéndose entrega de copia certificada por notario al contratista el día veintidós de marzo de dos mil diez.
- II. Que se otorgó y recibió la respectiva Orden de Inicio a partir del día lunes cinco de abril de dos mil diez, con plazo contractual de doscientos diez días calendarios los cuales finalizarían el día lunes uno de noviembre de dos mil diez.
- III. Que para efectos de comprobar la finalización de las obras, de acuerdo al Plazo establecido

hasta el uno de noviembre de dos mil diez, la Gerencia de Ingeniería y Diseño realizó visita de inspección, por parte del supervisor del contrato, los días martes tres y miércoles cuatro de noviembre de dos mil diez, observándose que el proyecto no había sido concluido en su totalidad.

**ACUERDA:**

- I. Aprobar el inicio del procedimiento administrativo sancionatorio de imposición de multa por incumplimiento en el plazo de entrega de la obra correspondiente al Contrato No. 7/2010, "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN LOS MUNICIPIOS DE CHILANGA Y SAN FRANCISCO GOTERA, Y MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE AGUAS NEGRAS EN SAN FRANCISCO GOTERA, LOTE N° 4", suscrito con la SOCIEDAD MZ INGENIEROS S.A. DE C.V.
2. Encomendar a la Unidad Jurídica que de el seguimiento del proceso y realice las notificaciones correspondientes.

-----  
-----  
"6.2) Unidad Jurídica

Solicitud de la Unidad Jurídica, sobre autorización para la compra de una porción de terreno, ubicado en Cantón Zacamil, Parcelación Agrícola San Miguel, Polígono 3, Lote No. 2, de la jurisdicción de Candelaria de la Frontera, departamento de Santa Ana.

La Junta de Gobierno CONSIDERANDO:

- I. Que con fecha veintitrés de marzo del año dos mil siete, mediante referencia 220-096-2007, el señor Gerente de la Región Occidental, solicitó al Área de Legalización de Inmuebles apoyo para legalizar una porción de terreno en la cual se encuentra la Planta de Bombeo denominada "Las Cristalinas", que abastece de agua potable al Municipio de Candelaria de La Frontera, departamento de Santa Ana.
- II. Que la Unidad Jurídica por medio del área de Legalización de Inmuebles, previo a legalizar dicha porción de terreno a favor de ANDA, realizó todos los trámites de saneamiento registral y catastral a efectos de inscribir el inmueble general. Encontrándose dicho inmueble inscrito bajo la matrícula M20223032, en el Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas en un 100% a favor del vendedor y libre de gravamen.
- III. Que mediante nota de fecha quince de abril del año dos mil diez, el señor José Ricardo Guerrero Duarte, ofreció vender una porción de terreno a favor de ANDA, en la cantidad de QUINCE MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$15,000.00), con una extensión superficial de TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS PUNTO OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (376.85), ubicada en Cantón Zacamil, Parcelación Agrícola San Miguel, Polígono 3, Lote No. 2, de la Jurisdicción de Candelaria de la Frontera, departamento de Santa Ana.
- IV. Que con fecha nueve de septiembre de dos mil diez, la Dirección General de Presupuesto del Ministerio de Hacienda, mediante oficio 1943, referencia 4301, emitió informe de valúo de la porción de terreno en referencia por un valor de TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$3,985.00) por una extensión superficial de 376.85 Metros Cuadrados.
- V. Que con el fin de legalizar dicha porción de terreno a favor de ANDA, el día 23 de septiembre de 2010, el señor José Ricardo Guerrero Duarte, dio por ACEPTADO el precio ofrecido por ANDA el cual es por la cantidad de TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$3,985.00).

**ACUERDA:**

- I. Autorizar la compra de una porción de terreno ubicado en Cantón Zacamil, Parcelación Agrícola San Miguel, Polígono 3, Lote No. 2, de la jurisdicción de Candelaria de la Frontera, departamento de Santa Ana, de una extensión superficial de TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS

PUNTO OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS (376.85) propiedad del señor José Ricardo Guerrero Duarte, por el precio de TRES MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$3,985.00).

2. Autorizar al señor Presidente para que suscriba la respectiva escritura de compraventa y en caso de ser necesario pueda firmar escritura de rectificación o cualquier otro acto jurídico que conlleve a la inscripción de dicho inmueble en el Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas.
3. Autorizar a la Unidad Financiera Institucional para que realice los pagos correspondientes, cargando el gasto a las asignaciones presupuestarias respectivas.
4. Autorizar al Área de Legalización de Inmuebles, de la Unidad Jurídica, para que realice los trámites para la escrituración e inscripción registral correspondiente.

---

“””6.3) Sub-Gerencia de Atención al Cliente

Solicitud de la Sub-Gerencia de Atención al Cliente, sobre autorizar la realización de nuevos contratos a las sucursales de las Agencias: Metro Sur, Salvador del Mundo y San Luis; así como también modificar la renovación del contrato de la Sucursal Ahuachapán, para que se realice por dos meses únicamente; como consecuencia hacer un nuevo contrato a partir del 1 de marzo para el nuevo lugar donde se trasladará la misma.

La Junta de Gobierno CONSIDERANDO:

- I. Que mediante acuerdo número cinco punto tres, Acta sesenta y ocho, tomado en sesión Ordinaria de fecha uno de diciembre de dos mil diez, se autorizó renovar los contratos de arrendamiento de las 24 sucursales del país para el año 2,011
- II. Que la Sub-Gerencia de Atención al Cliente informa que las sucursales a las cuales se les debe hacer un nuevo contrato son las siguientes:
  - a) Metrosur, por un total de CUATRO MIL DOSCIENTOS VEINTISIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$4,227.64), mensuales que incluye cuota de publicidad, mantenimiento y vigilancia.
  - b) Salvador del Mundo, por un total de TRES MIL TRESCIENTOS NOVENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$3,390.00), mensuales.
  - c) San Luis, por un total de UN MIL OCHOCIENTOS VEINTE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON CUARENTA Y DOS CENTAVOS (1,820.42), mensuales que incluye cuota de publicidad, mantenimiento y vigilancia.
- III. Que adicionalmente la Sub-Gerencia de Atención al Cliente solicita modificar la renovación del contrato de la Sucursal Ahuachapán, para el plazo de dos meses únicamente; y requiere la autorización para otorgar un nuevo contrato a partir del 1 de marzo para el nuevo lugar donde se trasladará la sucursal, ubicado en Tercera Calle Oriente, número 1-7, Ahuachapán, por un canon mensual de SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$678.00).

ACUERDA:

1. Modificar el acuerdo en los términos solicitados.
2. Prorrogar por 2 meses el arrendamiento el local donde opera la Agencia de Ahuachapán.
3. Autorizar a la Sub-Gerencia de Atención al Cliente, en coordinación con la Unidad Jurídica, para que realicen los trámites que legalmente correspondan.
4. Autorizar al señor Presidente para suscribir la documentación correspondiente.

---

“””7) Informes

“””7.1) Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional

Conocimiento del Informe de Compras del mes de diciembre de dos mil diez, presentado por la

arquitecta Frida Mejía de Boscaino, Gerente de UACI, para darle cumplimiento al Artículo 12, Literal n) de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) y a lo instruido en Acta número un mil novecientos noventa y siete, punto séptimo, de fecha once de noviembre del año dos mil cinco, conteniendo la siguiente información:

1. Informe mensual de compras al mes de diciembre de dos mil diez.
2. Seguimiento al plan de compras institucional año dos mil diez
3. Informe mensual de compras por libre gestión de UDC al treinta y uno de diciembre de dos mil diez.

La Junta de Gobierno da por recibido el informe, el cual queda anexo a la presente acta.

-----

Y no habiendo más asuntos que tratar, el señor Presidente Marco Antonio Fortín Huezo, dio por terminada la sesión, siendo las once horas de todo lo cual yo, el secretario CERTIFICO.

MARCO ANTONIO FORTÍN HUEZO  
PRESIDENTE

LICDA. MARÍA MERCEDES MENÉNDEZ  
FIGUEROA  
DIRECTORA PROPIETARIA  
MINISTERIO DE GOBERNACIÓN

ARQ. JOSÉ ROBERTO GÓCHEZ ESPINOZA  
DIRECTOR PROPIETARIO  
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS,  
TRANSPORTE, VIVIENDA Y DESARROLLO  
URBANO

LIC. FRANCISCO ANTONIO CHICAS  
BATRES  
DIRECTOR PROPIETARIO  
MINISTERIO DE SALUD PÚBLICA Y  
ASISTENCIA SOCIAL

LIC. JOSÉ EDMUNDO BONILLA MARTÍNEZ  
DIRECTOR PROPIETARIO  
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES



ING. CARLOS ALBERTO SANTOS MELGAR  
DIRECTOR PROPIETARIO  
CÁMARA SALVADOREÑA DE LA  
INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

LIC. EDWIN ERNESTO FLORES SÁNCHEZ  
DIRECTOR ADJUNTO  
MINISTERIO DE GOBERNACIÓN

LIC. NESTOR LADISLAO BONILLA  
MARTÍNEZ  
DIRECTOR ADJUNTO  
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS,  
TRANSPORTE, VIVIENDA Y DESARROLLO  
URBANO

LIC. CRISTÓBAL CUELLAR ALAS  
DIRECTOR ADJUNTO  
MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES

ING. JOSÉ MARIO ERNESTO RIVERA  
CHACÓN  
DIRECTOR ADJUNTO  
CÁMARA SALVADOREÑA DE LA  
INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN

LIC. WILLIAM ELISEO ZÚNIGA HENRÍQUEZ  
ASESOR LEGAL

LIC. DAVID RICARDO URQUILLA BONILLA  
SECRETARIO DE LA JUNTA DE GOBIERNO