

ACUERDO No. 113-CNR/2015. El Consejo Directivo del Centro Nacional de Registros, sobre lo tratado en el **punto número siete: Atribuciones al Inspector General del Centro Nacional de Registros;** de la sesión ordinaria número ocho, celebrada a las ocho horas y treinta minutos, del día diecisiete de julio de dos mil quince; punto expuesto por el Jefe de la Unidad Jurídica, licenciado Ricardo Antonio Garcilazo Díaz, y

CONSIDERANDO:

- I) Que la Ley de la Dirección General de Registros en sus artículos 8, 9 atribución 10ª, 13, 14 y 15, dentro de la organización y funcionamiento de esa Dirección General, creó el cargo de Inspector General o Inspector de Registros, y señaló sus atribuciones referidas a la inspección y vigilancia –para contribuir a su buen funcionamiento- de las Oficinas del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas y del Registro de Comercio, comprendiendo esta última lo que actualmente es el Registro de Propiedad Intelectual;
- II) Que al Centro Nacional de Registros, creado por el Decreto Ejecutivo No. 62, emitido el 5 de diciembre de 1994, publicado en el Diario Oficial No. 227, Tomo 325 del 7 de ese mes y año; con autonomía administrativa y financiera según el Decreto Legislativo No. 462, de fecha 5 de octubre de 1995, publicado en el Diario Oficial No. 187, Tomo 329, del 10 de octubre de ese año; de conformidad con el artículo 3 de este último Decreto, se le transfirieron por Ministerio de Ley todas las atribuciones y facultades conferidas al Instituto Geográfico Nacional, a la Dirección General de Registros, y a sus funcionarios y empleados; asumiendo el Consejo Directivo del CNR, todas las funciones, atribuciones y competencias conferidas al Director del Instituto Geográfico Nacional y al Director General de Registros. El Instituto Geográfico Nacional, dependencia del Ministerio de Obras Públicas, desarrollaba funciones geográficas y catastrales.
- III) Que el citado Decreto Ejecutivo No. 62, en su artículo 4 dispone que para realizar eficazmente su objeto, el Centro tendrá entre otras atribuciones las siguientes: 1) regular y desarrollar las funciones registrales, catastrales, cartográficas y geográficas, y las que en virtud de la Ley se le asignen en el futuro; y 2) dictar las normas de administración que sean necesarias para el buen funcionamiento de la Institución. Y el expresado Decreto Legislativo No. 462, en el artículo 2 prescribe en lo pertinente, que el Centro ejercerá las atribuciones que esa Ley y cualquier otra le señalen, o que siendo lícitas, sean también necesarias para la buena administración y dirección de la Institución;
- IV) Que el Inspector General del Centro Nacional de Registros ha ejercido sus facultades, tanto en las Oficinas registrales como en otras dependencias del CNR, con base en la interpretación evolutiva y sistemática de las normas legales señaladas. Sin embargo, la Administración considera conveniente, con el propósito de evitar cualquier duda en la competencia y atribuciones del Inspector General, que el Consejo Directivo, de conformidad a las disposiciones legales anteriormente citadas, y por tanto, enmarcado en el principio de legalidad o de normatividad jurídica, y como el órgano a quien le corresponde la Dirección Superior de la institución y las facultades normativas de ésta, confiera a dicho funcionario atribuciones para: a) realizar a solicitud de la Dirección Ejecutiva del Centro Nacional de Registros, las investigaciones que sean necesarias en cualquier Oficina, Unidad o Dependencia de la



entidad, además de las Oficinas del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas, del Registro de Comercio y del Registro de la Propiedad Intelectual, para la garantía de una adecuada marcha institucional; y b) recomendar a la Dirección Ejecutiva, las medidas que deben ser tomadas y encaminadas a la solución de inadecuadas prácticas en el CNR;

POR TANTO, de conformidad a lo solicitado por la Administración; con base en las normas expresadas, en uso de sus atribuciones legales,

ACUERDA: conferir atribuciones al Inspector General del Centro Nacional de Registros para: **a)** realizar a solicitud de la Dirección Ejecutiva, las investigaciones que sean necesarias en cualquier Oficina, Unidad o Dependencia de la entidad, además de las Oficinas del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas, del Registro de Comercio y del Registro de la Propiedad Intelectual, para la garantía de una adecuada marcha institucional; y **b)** recomendar a la Dirección Ejecutiva, que a partir de los resultados de la investigación, tome las medidas que sean necesarias para la solución de inadecuadas prácticas en el CNR. San Salvador, diecisiete de julio de dos mil quince. COMUNIQUESE.-


Rogelio Antonio Canales Chávez
Secretario del Consejo Directivo



JGLCh*RACCh*rmcmz