



MINISTERIO
DE AGRICULTURA
Y GANADERÍA



DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO FORESTAL, CUENCAS Y RIEGO

MAG/DGFCR/DG/1005/19

Soyapango, 11 de noviembre de 2019

Asunto: Respuesta a Solicitud MAG-OIR # 217-2019.

Licda. Ana Patricia Sánchez de Cruz,
Oficial de Información OIR-MAG,
Presente.

En atención a Solicitud MAG-OIR # 217-2019 en la que se solicita información sobre los proyectos agrícolas, ganaderos, cooperativas, asociaciones, así como los inmuebles de esta Dirección que tengan actividades agrícolas o ganaderas, ubicadas en un radio de cinco kilómetros a la redonda del proyecto **"LOTIFICACION BUENA VISTA"**, ubicada en autopista Acajutla-Sonsonate Km 73+800, cantón Santa Emilia, jurisdicción de Sonsonate, atentamente le informo que consultados los tres jefes de División y el Dpto. de Asesoría Jurídica de esta Dirección respondieron lo siguiente:

- a) **División de Recursos Forestales:** El Ing. Rene Peñate Jefe de la División de Recursos Forestales manifestó a través de correo electrónico que la División a su cargo, no posee ningún proyecto o propiedad en jurisdicción de dicha lotificación.
- b) **División de Cambio Climático:** Al respecto el Ing. Bernardo Napoleón Romero Jefe de División de Cambio Climático manifestó que la División a su cargo no posee ningún proyecto o propiedad en jurisdicción de dicha lotificación.
- c) **División de Riego y Drenaje:** La Inga. Nora Morataya Jefa de la División de Riego y Drenaje manifiesta que técnicos de la División de Riego y Drenaje realizaron una inspección el día 31 de octubre del presente año informando lo siguiente:

Que colindando al Nor Oriente se encuentra la Hacienda San Luis propiedad de Luis Fransess Mathis quien riega 15 manzanas de pasto con la AR'S Acequia Honda y 2 manzanas con la AR'S Miravalle, un kilómetro más al Nor Oriente se halla la Cooperativa Sihuanango y varias propiedades de COAGRI (en total riegan unas 300 manzanas) colindando al Sur y al Oriente se encuentra la propiedad de Adolfo Ríos donde se riegan 30 manzanas de cultivo de pasto con la AR'S Acequia Honda y 30 manzanas del mismo cultivo con la AR'S Acequia Miravalle. Al poniente colinda con la carretera que de Sonsonate conduce a Acajutla. La propiedad del Sr. Adolfo Ríos (antes Douglas Ríos, ya fallecido) es la última que se riega con la Acequia Honda.

Si se extiende la búsqueda de regantes en un radio de 5 kilómetros pivotando alrededor del proyecto de Lotificación Buena Vista se encuentra lo siguiente:

Al poniente las Presas de la AR'S Presa San Juan (con la que riegan 4,030 mz. y la Presa de la AR'S La Atalaya y sus áreas de riego (riegan 1,854 mz.), al Nor Poniente la Presa de la AR'S Santa Clara y sus áreas de riego (riegan 800mz) todas estas Asociaciones riegan con aguas del río Sensunapan; al Oriente se hallan las presas y las parcelas de la Asociación de Regantes Acequia Honda (riegan 877 mz.), también se halla la presa de la

Final Colonia Venecia, Calle Antigua al Matazano, cantón El Matazano,
municipio de Soyapango, departamento de San Salvador
Teléfonos (503) 2202-8201, 2202-8202; mario.guerra
@mag.gob.sv





MINISTERIO
DE AGRICULTURA
Y GANADERÍA

DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO FORESTAL, CUENCAS Y RIEGO

AR'S Acequia Miravalle y la presa de la AR'S el Edén y sus áreas de riego (riegan 140 mz.), al Sur se hallan las áreas de riego de la AR'S Acequia Miravalle (riegan 700 manzanas) Estas tres Asociaciones riegan con aguas del río Ceniza.

El Personal Técnico dio sus Recomendaciones y Conclusiones recorrieron el área del proyecto de la Lotificación Buena Vista y encontraron que la pendiente del terreno se inclina hacia el canal de Riego de la AR'S Acequia Honda, siendo la propiedad del Sr. Adolfo Ríos la que recibiría las aguas lluvias; sin embargo a unos 25 metros al oriente se encuentra el canal principal de la AR'S Acequia Miravalle.

El temor principal de las Asociaciones de Regantes de la Acequia Honda y de la Acequia Miravalle consiste en la posible contaminación por aguas negras o grises que puedan provenir de la Lotificación Buena Vista, se recomienda la socialización del proyecto con dichas Asociaciones de Regantes.

d) **Departamento de Asesoría Jurídica de la DGFCR:** Por su parte la Licda. Nerea Libeth Espinoza de Jiménez Jefa del Departamento de Asesoría Jurídica emitió las siguientes consideraciones:

1.- Que en fecha 27 de septiembre el Licenciado Carlos Roberto Guerrero Arias en su titular del Proyecto relacionado, solicito carta de **NO OBJECION**, misma que le fue prevenida por no presentar documentación importante relacionada con el proyecto.

2.- Que se solicitó a la División de Riego y Drenaje, enviara al personal técnico a realizar inspección, presentando informe de inspección de fecha 07 de octubre de 2019, en el que únicamente hace mención a información relacionada dentro del perímetro del proyecto, expresándose en el informe, que el área del proyecto colinda con obras de las Asociaciones de Regantes Acequia Honda y a la fecha no se habían realizado trabajos de topográfica o terracería en el referido lugar, además de establecerse que el terreno donde se ejecutara el proyecto **"LOTIFICACION BUENA VISTA"** es de una extensión superficial de 12 manzanas.

Sin otro particular al respecto, me suscribo atentamente,

DIOS UNION LIBERTAD



Ing. Mario Cesar Guerra Álvarez
Director General

cc: Ing. Jorge Humberto López, Oficial Enlace OIR

Final Colonia Venecia, Calle Antigua al Matazano, cantón El Matazano,
municipio de Soyapango, departamento de San Salvador
Teléfonos (503) 2202-8201, 2202-8202; mario.guerra
@mag.gob.sv