## CENTRO FARMACEUTICO DE LA FUERZA ARMADA SEGUIMIENTO POA 4°TRIMESTRE

**GERENCIA: ADMINISTRATIVA** 

AREA: DPTO. DE SERVICIOS GENERALES PERIODO: OCTUBRE-DICIEMBRE 2022

No	OBJETIVOS/	No.	ACTIVIDADES	META	UNIDAD DE MEDIDA	META	A MEN	SUAL	META	META	%	
No.	PROPOSITOS	NO.	ACTIVIDADES	ANUAL		ост	NOV	DÍC	PROGRA MADA	DA	EJECUCIÓ N	OBSERVACIONES
		1	Atender necesidades demandadas por las diferentes áreas a través de Solicitudes en Sucursales y oficinas Administrativas (mantemiento y mejoras a infraestructura).	96	Actas e informe de ejecución	8	8	8	24	12	50%	Solicitud de sucursales y edificio administrativo del CEFAFA. Se ha atendido solicitudes hechas por escrito y vía teléfono.
		2	Realizar ampliaciones y remodelaciones en el Edificio Administrativo, inmuebles del CEFAFA, y locales de Sucursales.	1 . 17	Actas e informe de ejecución	1	1	1	3	3	1/1/10/2	Parqueo HMC, Carpetas técnicas sucursales del CEFAFA, Carpeta Técnica del Edif. Adm. Del CEFAFA.
1	Mantener en buenas condiciones las oficinas del Edificio Administrativo y locales de	3	Coordinar el mantenimiento preventivo y/o correctivo de los equipos de aire acondicionados existentes en el edificio administrativo y Sucursales del CEFAFA.	168	Bitácoras de mantenimiento	28	10	4	42	31	74%	Actividades realizadas en sucursales con personal de mantenimiento del Dpto. de Servicios Grales.
	Sucursales CEFAFA	4	Realizar supervisión física en las sucursales y oficinas administrativas que han recibido el servicio de mantenimiento según contratación de servicios.	48	Hoja de supervisión	4	4	4	12	5		Visitas de inspección a sucursales del CEFAFA y otras áreas del área adm.
		5	Dar seguimiento al cumplimiento de los contratos por servicios.	59	Actas de recepción	4	8	4	14	36		Actas entregadas en seguimient a los servicios del CEFAFA (vehículos, motocicletas, planta eléctrica, transferencia eléctrica,
		6	Elaborar expedientes de los servicios contratados y administrados por servicios generales.	10	Expediente							cisterna, subestación eléctrica, combustible, agua prurificada, fumigación, goteo, papel hig. y papel toalla)

2	Mantener los vehículos en condiciones óptimas para el alcance de las metas institucionales.	1	Coordinar mantenimientos preventivos y/o correctivos de vehículos propiedad de CEFAFA.	48	Actas de recepción y Hojas de servicios	4	4	4	12	16	133%	A los vehículos propiedad de CEFAFA, el mantenimiento preventivo se realizara cada 5,000 kms recorridos, se dará seguimiento a los vehículos asignados a la Gerencia Administrativa y Comercial.
	Dais day tananan da	1	Proporcionar transporte de acuerdo a lo solicitado por las diferentes áreas del CEFAFA.	720	Solicitud	60	60	60	180	241	134%	Coordinar transporte para misiones institucionales con los vehículos asignados a la G.Adm.
3	Brindar transporte a todas las áreas del CEFAFA en actividades que realizarán con fines de la institución.	2	Proporcionar combustible a los motoristas y motociclistas para cumplimiento de misiones asignadas en los vehículos y motocicletas del CEFAFA.	600	Hoja control	50	50	50	150	258	172%	Proporcionar combustible a los vehículos institucionales del CEFAFA.
	do la mondolom	3	Elaboración y entrega de reporte de consumo de combustible a Gerencia Administrativa y Contabilidad.	12	Reporte	1	1	1	3	3	100%	Reporte de consumo de combustible de los vehículos y motocicletas del CEFAFA.
4	Proveer de los insumos materiales de limpieza y papelería a las diferentes áreas.	1	Elaboración de reporte de entrega de insumos a oficinas administrativas y sucursales.	12	Reporte	1	1	1	3	3	100%	Abastecimiento de productos de limpieza y papelería en sucursales y edificio administrativo del CEFAFA.
5	Proveer de fondos a todas las Gerencias de acuerdo a Instructivo para manejo de fondos de caja chica institucional.	1	Elaboración de reportes de reintegro de fondos de caja chica a la Gerencia Finaciera con el fin de mantener disponibilidad de dichos fondos.	42	Reporte de reintegro	4	4	4	6	23	383%	La cantidad de reintegros dependerá de la rotación del uso de los fondos disponibles de parte de todas las Gerencias.
6	Mantener actualizados en el sistema, los bienes de Activo Fijo propiedad del CEFAFA asignados al personal.	1	Actualizar en el sistema los bienes de Activo Fijo.	12	Reporte	1	1	1	3	3	100%	En el caso de existir desvinculación de personal o traslado de área, la Gerencia requiriente deberá solicitar anticipadamente inventario de activo fijo.

	Mantener actualizados en el sistema los bienes, mediante	1	Elaborar cronograma de inventarios periódicos.	1	Cronograma				0	0		Se realizó cronograma para la realización de levantamiento de inventario de activo fijo para las suc. y el Edif. Adm.
. 7	levantamiento de inventarios físicos en las diversas sucursales, bodegas y oficinas	2	Efectuar levantamiento de inventario físico en sucursales, bodegas y oficinas administrativas del CEFAFA	2	Levantamiento de inventario		1	*	1	1	100%	Se realizó levantamiento de activo fijo en las Sucursales del CEFAFA. Pendiente de en el Edificio Adm., se está dando el
	administrativas del CEFAFA	3	Elaborar Acta de levantamiento de inventario de Activo Fijo	2	Acta		.1		1	1	90%	debido seguimiento para completar.
8	Actualizar las existencias de bienes muebles e inmuebles propiedad del.CEFAFA.		Registrar en el sistema los bienes adquiridos por CEFAFA.	12	Reporte mensual y Comprobantes de Crédito Fiscal	1	1	1	3	3	100%	Se realizó levantamiento de activo de las Sucursales del CEFAFA. Se está ha realizado el cambio de viñetas de código de activo fijo dañadas y se ha colocado viñetas a los equipos
		2	Efectuar la codificación de *los Bienes Adquiridos	12	Viñetas de códig de activo fijo	0 1	1	1	3	3	100%	recientemente adquiridos.
		1	Elaborar informe de los bienes que se encuentren dañados, deteriorados y los que cumplieron su vida útil durante el proceso de levantamiento de inventarios periódicos.	2	Informe de bienes a descargar de inventario		1		0	. 0		
9	Actualizar en el sistema los bienes de activo fijo de acuerdo a su condición física.	2	Solicitar autorización al Consejo Directivo, para iniciar el proceso de descargo del sistema y registros contables así como dar inicio a los procesos de: donación, subasta y/o externa, venta de chatarra o destrucción según sea el caso, correspondiente al año anterior.	2	Presentación		1		0	0		Se realizó descargo de acuerdo a programa se deberá realizar en novienbre-diciembre.
		3	Realizar descargo de Bienes obsoletos propiedad de CEFAFA.	2	Acta de comisión de descargo		1		1	1	100%	Pendiente de recibir punto de Consejo Directivo para el descargo de los bienes autorizados.

10	Entregar a Gerencia Financiera, reporte de depreciación mensual de Bienes de Activo Fijo.	1	Generar reportes mensuales de Depreciación de Activos Fijos de las diferentes áreas del CEFAFA.	12	Reporte	1	1	1	3 ·	3	100%	Remisión de reporte a al Dpto. de contabilidad de CEFAFA y del Programa de Rehabilitación
11	Mantener actualizados los devengamientos para seguimiento al cumplimiento del presupuesto de la Gerencia Administrativa	1	Generar reportes mensuales actualizados en sistema SICOFAR sobre la disponibilidad presupuestaria disponible.	12	Reporte de disponibilidad presupuestaria	1.	1	1	3			Para este período no se realiza actualización ya que no se cuenta con el sistema SICOFAR
12	Mantener actualizados los pagos de Impuestos	1	Gestionar con las diferentes Alcaldías y/o Sucursales, los Estados de cuenta, para el pago de impuestos municipales por sucursales del CEFAFA.	120	Estado de Cuenta	10	10	10	30	33	110%	Se gestionan con las alcaldías los estados de cuenta para los pagos respectivos.
	Municipales de las diferentes Sucursales del CEFAFA.	2	Elaborar solicitud de pago de impuestos Municipales, de las diferentes alcaldías.	120	Solicitud	10	10	10	30	33	110%	Se elabora solicitud de pagos de impuestos municipales con alcaldías.
TOTA		3	Gestionar apertura de nueva sucursal en Alcaldía.	2	Resolución de Alcaldías			-	1	1	100%	Se aperturó sucursal CEFAFA

JEFE SERVICIOS ^ERALES i ARQUITECTA JEFE DE SERVICIOS GENERALES

Revisó:

ÁRQOÍTECTA

GERENTE ADMINISTRATIVO

GERENCIA AUTOMEBAL EDGAR MOISES ALVAYERO SANTOS
CAPITÁN Y MAF
GERENTE GENERAL

## CENTRO FARMACEUTICO DE LA FUERZA ARMADA SEGUIMIENTO AL PLAN OPERATIVO ANUAL

GERENCIA: ADMINISTRATIVA

AREA:

ADMINISTRATIVA

PERIODO: DEL 01 DE OCTUBRE AL 31 DICIEMBRE 2022

No.	O BJEHVOS/PRO POSITOS	No.	ACTIVIDADES POR EL FONDO CEFAFA	UNIDAD DE MEDIDA	META PROGRAMA DA	META EJECUTADA	% EJECUCION	OBSERVACIONES
1	Dar cumplimiento al Plan Operativo de Trabajo de los Departamentos que conforman la Gerencia Administrativa, para el alcance de las metas Institucionales programadas para el año 2019	1	Dar seguimiento al Plan Operativo Anual de cada Departamento que conforma la Gerencia Administrativa	Seguimiento a POA Trimestral	1	1	100%	
2	Dinamizar el proceso de levantamiento de inventarios institucionales.	1	Supervisar el levantamiento de inventarios de bienes para la venta y Activo Fijo	Hoja de Supervisión	1	1	90%	Se realizo inventarios de activos fijos en todas las sucursales y edificio administrativo, quedando pendiente la emisión de actas a realizar en enero 2023
3	Brindar cobertura de seguridad a los bienes muebles e inmuebles propiedad del CEFAFA, durante el ejercicio Fiscal 2022, contratando diferentes pólizas de seguro.	1	Contratar pólizas de seguro y conformar un expediente de documentos relacionados al control de las pólizas, levantamiento de Actas,infomes de ejecusión y procesos de reclamo.	Expediente	1	1	100%	Se tramitó contratación de pólizas de seguro para el año 2023
4	Controlar el cumplimiento de la ejecución de los contratos de arrendamiento de los locales en alquiler para salas de venta.	1	Coordinar con los diferentes propietarios de los locales arrendados la prórroga y ejecución de los contratos.	Contratos de Arrendamiento	1	1	100%	Se adicióno la sucursal en 49Av. Sur y se firmó el contrato por el cambio de sucursal en Sutranss. Se gestionaron la lrenovación de los contratos de arrendamiento de las 8 sucursales para el 2023, negociando mantener los cánones de arrendamiento 2022.

Elaborado

Autorizado:

Arquitecta Gerente Administrativo

GENERAL Edger Moisés Alvayero CAP. Y MAF Gerente General

GERENCIA

## CENTRO FARMACEUTICO DE LA FUERZA ARMADA SEGUIMIENTO A PLAN OPERATIVO ANUAL OCTUBRE - DICIEMBRE 2022

GERENCIA: ADMINISTRATIVA
AREA: TALENTO HUMANO

PERIODO: OCTUBRE A DICIEMBRE 2022

No.	OBJET1VOS/PROPOSITOS	No.	ACTIVIDADES	UNIDAD DE MEDIDA	% DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES
1		1	Revisión y control de marcaciones de asistencia	Reporte	100%	10.0
		2	Coordinar pruebas poligráficas pre empleo y especificas	Reporte de resultados de pruebas de Polígrafo	100%	
	Desarrollar actividades adecuadas para una	3	Pago de planilla de salarios personal permanente	Planilla	100%	
	efectiva y eficiente administración del departamento de Talento Humano del	4	Elaboración planilla ISSS	Planilla	100%	
	CEFAFA	5	Elaboración planilla AFP	Planilla	100%	
		6	Elaboración Planilla IPSFA	Planilla	100%	
	*	8	Elaboración de contratos de trabajo del personal	Contratos	100%	Se elaboraron contratos de personal nuevo y promociones
2	Contar con personal capacitado para que contribuya al alcance de los objetivos institucionales.	1	Ejecución del Plan de Capacitaciones	Reporte mensual de capacitaciones realizadas	100%	Se ejecutaron todas las capacitaciones proyectadas para el trimestre y finalización del plan completo, de igual manera se efectuó una capacitación al todo el personal administrativo de integración y trabajo en equipo.
3	Brindar las prestaciones establecidas al personal		Realizar gestión de compra de uniformes al personal	Expediente de compra	100%	Compra de Uniformes para el personal
5	5 Ejecución del plan de incentivos para motivación del personal		Realizar las diferentes actividades motivacionales para el personal según Plan de incentivos aprobado por el Consejo Directivo	Actividad	100%	Se realizó salida recreativa, se organizo cumpleañeros del ultimo trimestre, se otorgaron los incentivos por empleados destacados y por ventas.

0 Elaborado:

LICENCIADO

JEFE DE TALENTO HUMANO

GERENCIA

GERENCIA

ARQUITECTA

GERENTE ADMINISTRATIVO

GERENCIA
GENERAL

EDGAB ALVAYERO

AND ELIS CAPITÁN Y MAF
GERENTE GENERAL