

“Por medio de la presente se hace constar que con base a los artículos 30 y 6 literal “a” se omite el nombre de los servidores públicos Municipales que aparecen en la presente acta, protegiendo así los datos personales de las partes.”

ACTA NUMERO NUEVE: SESION ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE JUCUAPA,

departamento de Usulután, a las diez horas del día veintiocho de marzo del año dos mil veintidós.-

Convocada y presidida por el señor Alcalde Municipal Licenciado **SELVIN BLADIMIR MARTÍNEZ**

HERNÁNDEZ, con la asistencia del Síndico Municipal señor AMILCAR ALEXANDER CRUZ

MARTINEZ, los Regidores propietarios en su orden de elección señores: HANSY MANUEL

ARGUETA SANTOS, WENDY GUADALUPE GONZALEZ DE VASQUEZ, WILLIAM MACHADO

PORTILLO, JOSE MANUEL TURCIOS RUIZ, WALTER FRANCISCO SOMOZA CASTELLON y los

regidores suplentes en su orden de elección, señores, JOSE MAXIMILIANO LAZO DE LEON, EDWIN

ELISEO LUNA VIGIL, MARTHA KARINA COREAS RIVERA y JOSE JOAQUIN GUEVARA TORRES

así como la suscrita Secretaria municipal [REDACTED], la

suscrito procedió A) la Verificación del Quórum, lo que se comprobó estando presentes, el Alcalde

Municipal, el Síndico Municipal, seis regidores propietarios y tres suplentes. Se sometió para

aprobación la siguiente agenda:

- Adjudicación de Supervisión técnica del proyecto **EMPEDRADO FRAGUADO DE CUESTA DEL CASERIO LA COLONIA DEL CANTÓN EL NISPERO.**
- Cancelaciones de Bien de Familia.
- Aprobación de Plan Anual de Auditoría Interna.
- Aprobación de Solicitud.

El concejo Municipal en base a las facultades que le confiere la constitución de la Republica en

sus artículos 203, 204 numeral 3 en relación al artículo 3 y tomando como base el artículo 41

inciso 2 del mismo código que establece que ausencia de un propietario se suplirá por cualquiera de los suplentes y considerando que la sexta regidora propietaria, licenciada Amanda Lourdes Zamora Saravia, no se hizo presente, por lo que con el objeto de suplir la inasistencia por parte de la propietaria, es necesario nombrar como propietario al licenciado José Joaquín Guevara Torres, por lo que este concejo acuerda; **ACUERDO NUMERO UNO:** Que para esta sesión ordinaria fungirá como sexto regidor propietario el licenciado JOSE JOAQUIN GUEVARA TORRES en ausencia de la licenciada Amanda Lourdes Zamora Saravia. **Comuníquese.**

El concejo Municipal en uso de las facultades que le confiere la Constitución de la Republica en su artículo 203 inciso 1 y 204, artículo 3 del Código Municipal y tomando como base el artículo 30 numeral 9 del mismo código y en consideración al informe presentado por el jefe de la UACI en cuadro comparativo de ofertas, este concejo acuerda: **ACUERDO NUMERO DOS:** Adjudicar a la empresa **GRUPO CONSTRAM S.A. DE C.V.**, Representada Legalmente [REDACTED], La Supervisión Técnica del proyecto: **EMPEDRADO FRAGUADO DE CUESTA DEL CASERIO LA COLONIA DEL CANTÓN EL NISPERO, MUNICIPIO DE JUCUAPA, DEPARTAMENTO DE USULUTAN**, ya que fue el que presento la Oferta más económica equivalente a **MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y UN DOLARES CON 25/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$1,641.25)** se autoriza al jefe de la UACI para que notifique a los participantes sobre los resultados del proceso y gire Orden de inicio a la Empresa **GRUPO CONSTRAM S.A. DE C.V.**, de la Referida Supervisión Técnica. Se autoriza al Alcalde Municipal licenciado Selvin Bladimir Martínez Hernández, Síndico Municipal Amílcar Alexander Cruz Martínez y a Tesorera Municipal Yoselin Alejandra Vigil Portillo, aperturar cuenta bancaria en BANCOVI DE RL por un monto total del proyecto, siendo la cantidad de **CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS SETENTA Y UN DOLARES**

CON 75/100 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS (\$41, 571.75) con el nombre de **EMPEDRADO FRAGUADO DE CUESTA DEL CASERIO LA COLONIA DEL CANTÓN EL NISPERO, MUNICIPIO DE JUCUAPA, DEPARTAMENTO DE USULUTAN**, y una vez apertura la misma se transfiera la cantidad antes mencionada de la cuenta Numero [REDACTED] a la nueva cuenta, siendo indispensable la firma de la Tesorera Municipal, en la emisión de cheques y que en su momento oportuno cancele las erogaciones que resulten de dicho proyecto. Nómbrase como **Administrador de Contrato** del Presente Proyecto [REDACTED]. Se faculta al encargado de Contabilidad para que realice el registro contable correspondiente. Cuarto, quinto y sexto regidor salvan su voto en base al artículo 45 del Código Municipal. **Comuníquese.-**

El concejo Municipal en uso de las facultades que le confiere la Constitución de la Republica en su artículo 203 inciso 1 y 204, artículo 3 del Código Municipal, que en lo esencial determina que los Municipios serán autónomos en la económico, en lo técnico y en lo administrativo y se regirán por un Código Municipal, que sentara los principios generales para su organización y tomando como base lo establece en su Artículo 30 numeral 18. Que determina que es facultad del concejo acordar la compra, venta, donación, arrendamiento, comodato y en general cualquier tipo de enajenación o gravamen de los bienes muebles e inmuebles del municipio y cualquier otro tipo de contrato, de acuerdo a lo que se dispone del mismo código y atendiendo la solicitud de a este Concejo Municipal por parte de la licenciada [REDACTED], en su calidad de Apoderada Especial de los señores [REDACTED], mayor de edad, Profesora, de este domicilio, con Documento Único de Identidad número [REDACTED] [REDACTED], [REDACTED], mayor de edad, licenciado en contaduría pública, de este domicilio, con Documento Único de Identidad número: [REDACTED]

_____ y _____
_____ mayor de edad, estudiante, de este domicilio con Documento Único de Identidad numero: _____, con base a lo establecido en el Decreto Legislativo Número 14 de fecha diez de junio, de mil novecientos setenta y seis, publicado en el Diario oficial número 121, Tomo 251 de fecha treinta de junio de mil novecientos setenta y seis y siguiendo los procedimientos de Ley este concejo ACUERDA: **ACUERDO NUMERO TRES:** a) **AUTORIZAR LA CANCELACION DE BIEN DE FAMILIA** constituido a favor de esta Municipalidad, en fecha diecinueve de marzo del año mil novecientos noventa y cuatro, por el plazo de diez años sobre un inmueble que esta Alcaldía les vendió a los solicitantes en proindivisión y partes iguales, por la suma de doscientos sesenta y dos colones hoy veintinueve dólares con noventa y cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América. Que recaee sobre el inmueble de las características siguientes: Inmueble de naturaleza Urbana, Situado en ciudad y distrito de Jucúapa, departamento de Usulután, identificado como parcela número cincuenta y nueve de una extensión superficial de DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS con un área de TREINTA Y CINCO METROS CUADRADOS construida y el resto sin construir, de las colindancias siguientes: AL ORIENTE: Ocho metros con _____, quebrada de por medio, AL NORTE: Veintinueve metros, con _____; AL PONIENTE: Ocho metros con _____, _____ Vicente Rosales de por medio y AL SUR: Veintinueve metros _____ y otros. inscrito a favor _____ en _____ en proindivisión y en partes iguales el derecho de propiedad en el Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas de la Segunda Sección de Oriente a la matrícula _____ del Departamento de

Usulután. b) Se autoriza al señor Síndico Municipal **AMILCAR ALEXANDER CRUZ MARTINEZ**, para que, a nombre y representación de la Municipalidad, firme la Cancelación de bien de familia, por haber transcurrido el tiempo estipulado como son los diez años, para que dicho inmueble quede totalmente liberado. **CERTIFIQUESE.-**

El concejo Municipal en uso de las facultades que le confiere la Constitución de la Republica en su artículo 203 inciso 1 y 204, artículo 3 del Código Municipal, que en lo esencial determina que los Municipios serán autónomos en la económico, en lo técnico y en lo administrativo y se regirán por un Código Municipal, que sentara los principios generales para su organización y tomando como base lo establece en su Artículo 30 numeral 18. Que determina que es facultad del concejo acordar la compra, venta, donación, arrendamiento, comodato y en general cualquier tipo de enajenación o gravamen de los bienes muebles e inmuebles del municipio y cualquier otro tipo de contrato, de acuerdo a lo que se dispone del mismo código y atendiendo la solicitud de a este Concejo Municipal por parte de la señora [REDACTED], mayor de edad, de oficios domésticos, de este domicilio, con Documento Único de Identidad número [REDACTED], con base a lo establecido en el Decreto Legislativo Número 14 de fecha diez de junio, de mil novecientos setenta y seis, publicado en el Diario oficial número 121, Tomo 251 de fecha treinta de junio de mil novecientos setenta y seis y siguiendo los procedimientos de Ley este concejo ACUERDA: **ACUERDO NUMERO CUATRO:** a) **AUTORIZAR LA CANCELACION DE BIEN DE FAMILIA** constituido a favor de esta Municipalidad, en fecha seis de mayo del año dos mil once, por el plazo de diez años sobre un inmueble que esta Alcaldía le vendió a la solicitante, por la suma de doscientos sesenta y siete colones con setenta y cinco centavos hoy treinta dólares con sesenta centavos de dólar de los Estados Unidos

de América, con gravamen de bien de familia a su grupo familiar constituido por [REDACTED].

[REDACTED]. Sobre el inmueble de las características siguientes: Inmueble de naturaleza Urbana, Ubicado en Barrio La Cruz, Polígono seis, Valle de la Esperanza, correspondiente a la Ubicación Geográfica de Jucúapa, departamento de Usulután, de la extensión superficial de DOSCIENTOS DOS PUNTO OCHENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS: Cuya descripción técnica es la siguiente: AL NORTE: En dos tramos rectos uno partiendo del mojón con una distancia de siete punto cincuenta y nueve metros lineales con rumbo norte, ochenta y un grados doce minutos, cuarenta y cuatro segundos este, llegando al mojón dos colindando con terrenos de [REDACTED], tramo dos, partiendo del mojón dos con una distancia de dieciocho punto setenta metros lineales, con rumbo sur ochenta y dos grados cuarenta y un minutos cincuenta y dos segundos este, llegando al mojón tres colindando con terrenos [REDACTED], AL ORIENTE: un tramo recto tramo uno partiendo del mojón tres con una distancia de siete punto veinticinco metros lineales, con rumbo sur cinco grados, cuarenta y cuatro minutos siete segundos oeste, llegando al mojón cuatro colindando con terrenos de [REDACTED], AL SUR: En un tramo recto tramo uno, partiendo del mojón cuatro con una distancia de veintisiete punto cuarenta y cinco metros lineales, con rumbo norte ochenta y cinco grados, treinta y seis minutos treinta y un segundos oeste, llegando al mojón cinco colindando con terrenos de [REDACTED] y servidumbre, AL PONIENTE: En un tramo recto, tramo uno partiendo del mojón cinco con una distancia de seis punto sesenta y cinco metros lineales con rumbo norte, diecisiete grados cincuenta y dos minutos veintiún segundos este, llegando al mojón uno colindando con terreno de [REDACTED] quebrada de por medio así se llega al vértice nor poniente que es donde se inició la presente descripción. Inscrito a favor de [REDACTED] en el Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas

de la Segunda Sección de Oriente a la matrícula [REDACTED] del Departamento de Usulután. b)
Se autoriza al señor Síndico Municipal **AMILCAR ALEXANDER CRUZ MARTINEZ**, para que, a
nombre y representación de la Municipalidad, firme la Cancelación de bien de familia, por haber
transcurrido el tiempo estipulado como son los diez años, para que dicho inmueble quede totalmente
liberado. **CERTIFIQUESE.-**

El consejo Municipal en uso de las facultades que le confiere la Constitución de la Republica en su
artículo 203 inciso 1 y 204, artículo 3 del Código Municipal, y tomando como base los artículos 36 de
la ley de Corte de Cuentas de La Republica de El Salvador que establece que “ las unidades de
Auditoría interna presentaran a la Corte a más tardar el treinta y uno de marzo de cada año su plan
de trabajo para el siguiente ejercicio fiscal y informaran por escrito de inmediato cualquier
modificación. El incumplimiento a lo anterior hará incurrir en responsabilidad administrativa al Auditor
Interno, así mismo el artículo 30 de las Normas de Auditoría Interna del sector Gubernamental que
establece que El responsable de Auditoría Interna debe elaborar el Plan Anual de Trabajo, basado en
evaluación de riesgos debidamente documentada. Y teniendo a la vista el Plan de Auditoría Interna
para el año dos mil veintitrés, presentado a este concejo por parte de Auditoría Interna de Esta
Municipalidad en el cual se contemplan las operaciones a realizar en el periodo comprendido de 01
de enero al 31 de diciembre de dos mil veintitrés. Este concejo Acuerda: **ACUERDO NUMERO**
CINCO: a) Aprobar el Plan Anual de Trabajo de la Unidad de Auditoría Interna de la Municipalidad de
Jucuapa, en el cual se establecen las operaciones y actividades a realizar en el periodo comprendido
del 01 de enero al 31 de diciembre del año dos mil veintitrés. b) se autoriza a la Auditora Municipal a

presentar su plan Anual de Trabajo para el año dos mil veintitrés a la Regional de la Corte de Cuentas de la Republica. **CERTIFIQUESE.-**

El concejo Municipal en uso de las facultades que le confiere la constitución de la Republica en su artículo 203 inciso primero 204 y artículo 3 del código Municipal, que en lo esencial determina que los municipios serán autónomos, en lo económico, en lo técnico y en lo administrativo que sentara los principios generales para su organización funcionamiento ejerciendo sus facultades autónomas y vista la solicitud hecha a este concejo por parte de la Comunidad Cantón El Nispero, en cuanto a solicitar la colaboración de materiales para proyecto de Energía Eléctrica que beneficia a varias familias por lo que este concejo acuerda:: **ACUERDO NUMERO SEIS:** 1) Aportar la colaboración de los materiales siguientes: 4 postes de 26 pies metálicos klevi completos con arandelas planas y pernos de 10., Anclas industriales de 6 pies con base, soportes para vientos patas de mula, preformados punto negro, preformados punto amarillo, preformados punto rojo, 350 metros de cable acero galvanizado alma acero F5/F16, 700 Metros de cable aluminio forrado WP 2. y autorícese al jefe de UACI para realice el proceso de compras de los materiales y se autoriza a tesorería para que cancele el pago de las mismas, de la cuenta FONDOS MUNICIPALES y Se autoriza a contabilidad para que realice el procedimiento contable correspondiente. - **Comuníquese.**

Alcalde Municipal

Síndico Municipal

Primer Regidor Propietario

Segundo Regidor Propietario

Tercer Regidor Propietario

Cuarto Regidor Propietario

Quinto Regidor Propietario

Sexto Regidor Propietario

Primer Regidor Suplente

Segundo Regidor Suplente

Tercer Regidor Suplente.

Secretaria Municipal.