

# DIARIO OFICIAL

Director: LUD DREIKORN LOPEZ

TOMO N° 328

San Salvador, Viernes 22 de Septiembre de 1995

NUMERO 175

## SUMARIO

### ORGANO LEGISLATIVO

Acuerdo N° 271.- Se concede permiso al señor ALVARO EMILIO MARINO, para que pueda aceptar el cargo como Cónsul General Honorario de Panamá en El Salvador. 3

### ORGANO EJECUTIVO

#### MINISTERIO DE PLANIFICACIÓN Y COORDINACIÓN DEL DESARROLLO ECONÓMICO Y SOCIAL

##### RAMO DE PLANIFICACION Y COORDINACION DEL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL

Acuerdos N°s 17, 33, 78, 99, 100, 101, 102, 138, 150, 170, 172, 173, 174, 175, 205 y 216.- Se autorizan cargos en cuentas del Banco Central de Reserva de El Salvador. .... 3-13

Acuerdos N°s 794, 795, 796 y 806.- Transferencias de Crédito entre asignaciones del Presupuesto Extraordinario para Reactivación Económica. .... 13-18

Acuerdo N° 812.- Se encomienda Misión Oficial en el Exterior a favor del Lic. HORACIO RIOS ORELLANA, Director Ejecutivo de la Secretaría Ejecutiva del Medio Ambiente. .... 19

#### MINISTERIO DE ECONOMÍA

DECRETO N° 84.- Se autoriza la venta del Ingenio La Magdalena, propiedad del Instituto Nacional del Azúcar ... 122-124

#### MINISTERIO DE EDUCACIÓN

##### RAMO DE EDUCACION

Acuerdo N° 3275.- Reposición del Título de Bachiller a favor del joven Julio Raúl Salazar Cervantes. .... 19

Acuerdo No. 06-1078.- Se autoriza la nominación del Centro Educativo Oficial Escuela Rural Mixta Unificada Benjamín Sol Millet. .... 19

### MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA

#### RAMO DE AGRICULTURA Y GANADERIA

Acuerdos N°s 918, 919, 920, 922, 926, 936, 937, 940, 956, 961, 965, 966, 967, 971, 972 y 973.- Se encomiendan Misiones Oficiales en el Exterior reconociéndose gastos y licencias correspondientes. .... 20-25

Acuerdo N° 921.- Se autoriza el pago por el suministro de combustible proporcionado a la Oficina Sectorial de Planificación Agropecuaria. .... 25

Acuerdo N° 954.- Se designan a los lngs. GONZALO ERNESTO MARTÍNEZ MENÉNDEZ y JOAQUÍN ALFREDO FLORES MORALES, para desempeñar cargos ad-honorem. 25-26

Acuerdo N° 974.- Déjase sin efecto Acuerdo Ejecutivo N° 809, de fecha 6 de septiembre de 1990. .... 26

### ORGANO JUDICIAL

#### CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Acuerdos Nos. 205-D, 250-D, y 270-D.-Autorizaciones para el ejercicio de la Abogacía en todos sus ramos ..... 26

### INSTITUCIONES AUTONOMAS

#### ALCALDÍAS MUNICIPALES

Decreto N° 4.- Ordenanza del Catastro Tributario Municipal de Lolotiquillo, departamento de Morazán. .... 27-28

Decreto N° 5.- Modificaciones a la Ordenanza de Tasas por Servicios Municipales de la ciudad de San Martín. .... 29-31

Decreto N° 6.- Ordenanza Reguladora de las Tasas por Servicios Municipales de la Villa de San Cristóbal ..... 31-41

Decreto N° 8.- Reformas a la Ordenanza Reguladora de las Tasas por Servicios Municipales de la ciudad de San Salvador. .... 41-43

DADO EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN MARTIN, a los dieciocho días del mes de agosto de mil novecientos noventa y cinco.

Br. VALENTIN CASTRO SANCHEZ,  
Alcalde Municipal.

JOSE ANTONIO URBINA,  
Síndico Municipal.

JOSE CONCEPCION TRINIDAD,  
Primer Regidor.

JOSE ANALDO MENENDEZ,  
Segundo Regidor.

PEDRO ARNULFO CASCO,  
Tercer Regidor.

RUBEN ORLANDO RIVAS,  
Cuarto Regidor.

JOSE RICARDO SERMEÑO,  
Quinto Regidor.

JORGE ALBERTO ALAS,  
Sexto Regidor.

FRANCISCA DEL C. MARTINEZ A.,  
Séptima Regidora.

ISRAEL ARIAS MIRANDA,  
Octavo Regidor.

RAMON HERNANDEZ CORTEZ,  
Noveno Regidor.

PEDRO RIVAS LOPEZ,  
Décimo Regidor.

HUGO FREDY HERNANDEZ,  
Secretario Municipal.

#### DECRETO No. 6

EL CONCEJO MUNICIPAL, DE LA VILLA DE SAN CRISTOBAL

#### CONSIDERANDO:

- I.- Que se ha decretado la LEY GENERAL TRIBUTARIA MUNICIPAL, que sienta las bases o principios generales para que los Municipios emitan sus tasas de acuerdo a lo estipulado por el Artículo 204 Numerales 1o. de la Constitución de la República.
- II.- Que es necesario que las TASAS que se establezcan cubran los costos, para lograr que los servicios que presta la Municipalidad de la Villa de San Cristóbal, sean eficientes.
- III.- Que conforme a lo dispuesto por la LEY GENERAL TRIBUTARIA MUNICIPAL, corresponde al Concejo Municipal, crear modificar o suprimir Tasas y contribuciones especiales mediante la emisión de Ordenanzas y fijar las Políticas, criterios y regulaciones generales a los cuales deben adjuntar el ejercicio de sus funciones, los Alcaldes y Organismos dependientes de la Administración Tributaria Municipal.
- IV.- Que es conveniente decretar una Ordenanza que establezca y regule las Tasas que regirán en el Municipio de la Villa de San Cristóbal, en futuro, así como posteriores Tasas que sea necesario crear.

#### POR TANTO:

Este Concejo, en uso de las facultades que señala el Artículo 204 Numerales 1o. y 5o. de la Constitución de la República, el Artículo 30 Numeral 4o. del Código Municipal, y los Artículos 2, 5 y 7 Inciso 2o. y 77 de la Ley General Tributaria Municipal,

#### DECRETA:

La siguiente ORDENANZA REGULADORA DE LAS TASAS POR SERVICIOS MUNICIPALES DE LA VILLA DE SAN CRISTOBAL.

CAPITULO PRIMERO  
CONCEPTOS GENERALES

Art. 1.- La presente Ordenanza tiene por objeto regular las TASAS MUNICIPALES a cobrarse por el Municipio de la Villa de San Cristóbal, entendiendo como tales, aquellos Tributos que se generan en razón de los servicios públicos de naturaleza administrativa o jurídica prestados por el Municipio, que para efectos de claridad se definen así:

- 1.- TASAS DE SERVICIOS PUBLICOS, entendiéndose como tales, aquellos que se otorgan a la propiedad inmobiliaria así como a personas naturales o jurídicas en la Jurisdicción del Municipio, se encuentren o no legalmente domiciliadas en el mismo, en los servicios indicados en los Arts. 129 al 138 de la Ley General Tributaria Municipal.
- 2.- TASAS POR DERECHO Y TITULOS, entendiéndose como tales, aquellas que gravan las autorizaciones de registros, actos o actuaciones derivadas de servicios de cementerio, la expedición de certificaciones de cualquier naturaleza y demás documentos que en materia de registros se expidan y otros según se especifica en los Artículos 139 y 140 de la Ley General Tributaria Municipal.
- 3.- TASAS POR LICENCIAS, MATRICULAS O PATENTES, entendiéndose como tales, aquellas que se gravan todos los actos que requieren el aval o permiso del Municipio para realizarse, según se especifica en los Artículos 142 y 143 de la Ley General Tributaria Municipal.
- 4.- TASAS POR SERVICIOS JURIDICOS, entendiéndose como tales aquellos gravámenes que por servicios jurídicos se preste el Contribuyente según se expuso en los Artículos 144 y 145 de la Ley General Tributaria Municipal.

Art. 2.- Se entenderá por HECHO GENERADOR, el supuesto previsto en esta Ordenanza, que cuando ocurre en la realidad, dé lugar al nacimiento de la Obligación Tributaria.

Art. 3.- Será SUJETO ACTIVO de la Obligación Tributaria Municipal el Municipio de la Villa de San Cristóbal, en carácter de ACREEDOR de los respectivos Tributos.

Art. 4.- Será SUJETO PASIVO de la Obligación Tributaria Municipal los Contribuyentes responsables.

Se entiende por SUJETOS PASIVOS aquellas personas naturales o jurídicas obligaciones al cumplimiento de las prestaciones pecuniarias ya sea como contribuyente o responsable.

CONTRIBUYENTE es el sujeto pasivo respecto al cual se verificará el hecho generador de la obligación pecuniaria.

RESPONSABLE de la obligación Tributaria es aquel, que sin ser contribuyente por mandato expreso de esta Ordenanza deberá cumplir con las obligaciones del Contribuyente.

Art. 5.- Para efectos de la aplicación de esta Ordenanza se entenderán como SUJETOS PASIVOS de la obligación Tributaria Municipal a las siguientes personas o entidades: Propietarios, Arrendatarios, Comodatarios, Usufructuarios Fideicomisarios de Inmuebles, Adjudicatarios a cualquier Título, las Comunidades de Bienes, las Sucesiones de hecho u otros entes Colectivos o Patrimonios, Herederos a Título Universal o Curador de la Herencia Yacente del Contribuyente fallecido hasta el monto de la masa hereditaria, poseedores o meros tenedores y, en instancia a la persona a cuyo nombre se haya solicitado el servicio prestado por esta Municipalidad.

PARTICULARMENTE SON SUJETOS PASIVOS de la obligación Tributaria Municipal aquellas personas jurídicas o naturales que aún cuando no estando domiciliadas en este Municipio, perciben el beneficio de la Administración Municipal en términos de Servicios Municipales o derechos por el ejercicio de actos comerciales, industriales extractivos o de explotación de cualquier Rubro dentro de la jurisdicción.

Art. 6.- Serán también SUJETOS DE PAGO de las Tasas que se originan por los servicios prestados por esta Municipalidad, el Estado, sus Instituciones Autónomas de cualquier naturaleza que fueren, así como los Estados Extranjeros.

Art. 7.- Se establecen las siguientes Tasas por Servicios que la Municipalidad de la Villa de San Cristóbal, presta en esta Villa, de la manera que se detalla a continuación:

A.- SERVICIOS MUNICIPALES.

No. 1.- ALUMBRADO PÚBLICO, metro lineal al mes:

- a) Con lámpara de vapor de mercurio de 175 Watts ..... \$ 0.90

b)	Con bombillo de 100 Watts .....	¢	1.00
c)	Inmuebles destinados a comercio e industria .....	¢	0.80
ch)	Para inmuebles en condominio y edificios se aplicará la Tasa correspondiente al tipo de iluminación que reciba, y según los metros lineales del o los frentes iluminados de cada Departamento .....	¢	1.10

## No. 2.- ASEO, SANEAMIENTO AMBIENTAL Y ORNATO.

a)	Empresas, Industriales o fábricas, por cada metro cuadrado al mes .....	¢	5.00
b)	Cuota por recolección de basura y barrido de calles al mes .....	¢	15.00
c)	Basura proveniente de desechos, que se bote en los rellenos sanitarios Municipales por cuenta de la empresa o persona responsable cada M3, previo permiso cada vez .....	¢	10.00
ch)	Contenedores para basura colocados por el interesado exclusivamente para uso de fábrica o comercio al mes .....	¢	50.00
d)	Basura proveniente de otros Municipios, que se bote en los rellenos sanitarios municipales, cada M3 previo permiso cada vez .....	¢	20.00

Basado en el Art. 4 Numeral 19 y Art. 7 del Código Municipal, los servicios de aseo, barrido de calles y disposición final de basuras es de competencia de los Municipios y pueden ser prestados por:

## EL MUNICIPIO EN FORMA DIRECTA.

ORGANISMOS, EMPRESAS O FUNDACIONES DE CARACTER MUNICIPAL. En interés de la población habitantes del Municipio se prohíbe estrictamente la disposición final de basura en sitios no autorizados por la Municipalidad; para lo cual se establece una multa de ¢ 500.00 para desechos químicos y ¢ 200.00 para cualquier otra clase de desechos y ripio, la cual se aplicará Gubernativamente.

## No. 3.- BAÑOS, LAVADEROS Y SERVICIOS PUBLICOS:

a)	Baños, por persona .....	¢	0.50
b)	Servicios Sanitarios, por persona .....	¢	0.50
c)	Lavado de ropa:		
I.-	De 6 A.M. a 12 A.M. ....	¢	1.00
II.-	De 12 A. M. a 6 P.M. ....	¢	1.00
III.-	Más de 6 horas hasta 10 horas .....	¢	2.00

## No. 4.- MERCADO, PLAZA Y SITIOS PUBLICOS.

a)	Locales fijos, con construcción sin servicio de agua y energía eléctrica, cada uno al mes .....	¢	200.00
b)	Puestos fijos en construcción o sin ella, sin servicio de agua y energía eléctrica, cada uno al día M2		
I.-	Para cocinas y comedores .....	¢	1.00
II.-	Para ventas de carnes .....	¢	1.00
III.-	Para ventas de cereales y otros productos de primera necesidad .....	¢	1.00
IV.-	Para productos de ventas lácteos .....	¢	1.00
V.-	Para ventas de jarcia, sombrero, ropa y artículos de marroquinería .....	¢	1.00
VI.-	Para ventas de verdura, frutas y hortalizas .....	¢	1.00
VII.-	Para ventas de refrescos, reposterías, galletas y otros similares .....	¢	1.00
VIII.-	Para ventas de calzado .....	¢	1.00
IX.-	Para reparación de calzado .....	¢	1.00
X.-	Para ventas de mariscos .....	¢	1.00

XI.-	Para ventas de canastos .....	¢	1.00
XII.-	Para ventas de cualquier otra clase de mercadería no comprendidas en los numerales anteriores .....	¢	1.00
XIII.-	Para bodegas, cada M2 al día o fracción .....	¢	1.00

## c) VENTAS TRANSITORIAS, Tasas diarias por M2

I.-	De jarcia, sombreros, ropa y artículos de marroquinería .....	¢	1.00
II.-	Refresquería .....	¢	1.00
III.-	De legumbres, frutas, hortalizas y golosinas .....	¢	1.00
IV.-	De especias y similares .....	¢	1.00
V.-	De cualquier otra clase de mercadería .....	¢	1.00
VI.-	De carnes y similares .....	¢	1.00
VII.-	Venta de cualquier otra clase de mercadería por medio de altoparlantes en calles adyacentes al mercado o en cualquier otro sitio público previa autorización respectiva .....	¢	2.00
VIII.-	De sandía, melón, piña, cocos y otros .....	¢	1.00
IX.-	Vehículos dedicados a la venta de mercadería al día o fracción.		

Automotores con parlantes .....	¢	10.00
Automotores sin parlantes .....	¢	5.00

## JUEGOS MECANICOS

Grandes movidos a motor, durante las fiestas patronales y otras, cada metro cuadrado .....	¢	10.00
Pequeños o infantiles movidos a motor, durante las fiestas patronales y otras, cada M2 .....	¢	5.00
Pequeños movidos a mano durante las fiestas patronales y otras, cada M2 .....	¢	3.00

## No. 5.- PAVIMENTACION ASFALTICA, DE CONCRETO O ADOQUIN, mantenimiento M2 al mes:

a) Pavimentación asfáltica .....	¢	10.00
b) Pavimentación de concreto .....	¢	10.00
c) Adoquinado completo .....	¢	9.95
ch) Adoquinado mixto .....	¢	5.07
d) Empedrado Fraguado .....	¢	0.20
e) Empedrado seco .....	¢	0.14

## No. 6.- GANADERIA

## a) RASTRO Y TIANGÜE

## I.- Corrales en el matadero, por cabeza al día o fracción:

Ganado Mayor .....	¢	1.00
Ganado Menor .....	¢	0.50

## b) REVISION, por cabeza, ganado mayor y menor .....

## c) SACRIFICIO Y DESTACE, por cabeza:

I.- Ganado Mayor .....	¢	10.00
Por cada novilla se pagará un recargo de \$ 75.00		
II.- Ganado Menor .....	¢	8.00

## ch) INSPECCION (Post Mortem):

I.-	Ganado mayor .....	¢	10.00
II.-	Ganado menor .....	¢	5.00

## d) VISTO BUENO

I.-	Visto Bueno, por cabeza .....	¢	12.00
II.-	Formularios para cartas de venta cada una .....	¢	1.00
III.-	Cotejo de fierros, por cabeza, sin perjuicio del impuesto fiscal .....	¢	2.00

## e) I.- OTROS SERVICIOS DE GANADERIA

I.-	Clisé de Fierro para herrar ganado cada uno sin perjuicio del Impuesto Fiscal .....	¢	10.00
II.-	Poste de ganado mayor .....	¢	100.00
	Poste de ganado menor .....	¢	50.00
III.-	Guías de conducción de ganado, cada una por cabeza .....	¢	2.00
IV.-	Introducción de carne proveniente de otros Municipios, cada libra .....	¢	0.25
V.-	Registro de Marca de corral, cada una .....	¢	50.00
VI.-	Auténtica de firmas, en cartas por poder por cabeza .....	¢	20.00

## f) MATRICULAS DE FIERRO PARA HERRAR GANADO:

I.-	Por tramitación de expedición, traspaso o reposición por cada matrícula, sin perjuicio del impuesto fiscal .....	¢	40.00
II.-	Registro de Refrendas por matrícula de comerciantes conreteros de ganado cada una al año .....	¢	50.00
III.-	Registro de Refrendas por matrículas de destazador o dueño de destace cada una al año .....	¢	100.00
IV.-	Registro o Refrenda por matrícula de Matarife, cada una al año .....	¢	50.00

## No. 7.- CEMENTERIOS:

## a) DERECHOS, sin perjuicio de los impuestos que establecen el Arancel de Cementerios.

I.-	Para tener derecho perpetuo para enterramiento cada M2 .....	¢	60.00
II.-	Por construcción de Nichos, cada uno .....	¢	120.00
III.-	Para construcción de Sótanos en contracabas, de los puestos de mausoleos.		
IV.-	Para tres Nichos .....	¢	300.00
V.-	Para seis Nichos .....	¢	400.00
VI.-	Para nueve Nichos .....	¢	600.00
VII.-	Por cada enterramiento que se verifique en nichos construidos en fosa .....	¢	50.00
VIII.-	Por cada enterramiento que se verifique, para abrir y cerrar cada nicho para cualquier objeto, salvo disposición Judicial .....	¢	20.00

## b) PERIODO DE SIETE AÑOS:

(PRIMERA CLASE) Los que están frente a la entrada principal, hasta 30 metros:

I.-	Enterramiento en fosa de dos metros por 80 centímetros .....	¢	25.00
II.-	Por prórroga de siete años, para conservar en la misma sepultura los restos de un cadáver de adulto o infante .....	¢	75.00

## c) FABRICAS INFIMAS:

(SEGUNDA CLASE) A partir del límite interior de la clase hasta el final del terreno que comprende el Cementerio:

I.-	Enterramiento en fosa de dos metros por 80 centímetros .....	¢	20.00
II.-	Enterramiento en los cementerios de Captones .....	¢	15.00
III.-	Prórroga de cada año, para conservar en la misma sepultura los restos de un cadáver .....	¢	10.00

## ch) INGRESOS VARIOS:

I.-	Formularios de Título de Derecho a perpetuidad cada uno .....	¢	10.00
II.-	Traspaso o reposición de Título de Derecho a Perpetuidad .....	¢	10.00
III.-	Por cada construcción cuyo monto pase de ¢ 100.00 hasta ¢ 1.000.00, se cobrará el 2 1/2% sobre el valor de la obra ejecutada cuando sea de ¢ 1.000.00 hasta ¢ 5.000.00 el 5% y cuando sea de más de ¢ 5.000.00 el 10%. Dicho impuesto será pagado por el dueño de la obra, debiendo tenerse a la vista el contrato celebrado al efecto. En un sitio con derecho a perpetuidad o enterramiento, solo podrán construirse nichos en número proporcional a la dimensiones de aquellos así. En un sitio de 3 metros de frente por 3 de fondo, 9 Nichos En uno de 2 metros de frente por 3 de fondo 6 Nichos; En uno de 1 metros de frente por 2 metros 50 centímetros de fondo 1 Nicho.		
IV.-	Permiso para trasladar un cadáver fuera del Municipio .....	¢	50.00

## No. 8.- TERMINALES DE BUSES MUNICIPALES:

a)	Buses de servicio general, cada uno por viaje:		
I.-	Entrada .....	¢	1.00
II.-	Salida .....	¢	1.00
b)	Locales fijos, con construcción, incluyendo servicio de agua cada uno al mes .....	¢	30.00
c)	OTROS PUESTOS:		
I.-	Dentro del Salón Principal, metro cuadrado al día .....	¢	0.50
II.-	En los pasillos, metro cuadrado, al día .....	¢	0.50
ch)	CHALETs, al día, cada uno .....	¢	1.00

## B.- SERVICIO DE OFICINA

## No. 1.- REGISTROS Y DOCUMENTOS

a)	Inscripción:		
I.-	De documentos privados, por cada uno .....	¢	50.00
b)	Extensión:		
I.-	De título de terreno rústico, además del impuesto establecido por la Ley Agraria, por cada Título .....	¢	300.00
II.-	De título de predios urbanos además del impuesto establecido por la Ley sobre Títulos de predios Urbanos por cada Título .....	¢	200.00
c)	Auténticas de firmas, en los casos permitidos por Ley .....	¢	20.00

## No. 2.- CERTIFICACIONES Y CONSTANCIAS

a)	Certificaciones y Constancias extendidas por el Registro del Estado Familiar cada una .....	¢	20.00
b)	Certificaciones y Constancias extendidas por el Alcáde cada una .....	¢	20.00
c)	Servicio de Fotocopias, cada una .....	¢	2.00
ch)	Certificaciones de partidas de nacimiento, dentro del periodo de noviembre a febrero, extendidas a los menores de edad, para Centros Educativos, cada una .....	¢	10.00
d)	Carnet de Minoridad extendidas cada una .....	¢	10.00
	Servicios Administrativos.		

## No. 3.- OTROS SERVICIOS ADMINISTRATIVOS:

## a) MATRIMONIOS

- I- Por celebración de matrimonio en la Oficina, por el Alcalde en días hábiles ..... ¢ 105.00
- II- Por celebración de matrimonio fuera de la Oficina en la Zona Urbana ..... ¢ 205.00
- III- Por celebración de matrimonio fuera de la Oficina en la Zona Rural ..... ¢ 350.00

## b) CEDULAS DE IDENTIDAD PERSONAL:

- I- Original (Primera vez) Servicio Administrativo ..... ¢ 15.00
- II- Reposición por servicio administrativos ..... ¢ 15.00

## c) INSPECCIONES A INMUEBLES A SOLICITUD DE PARTE INTERESADA

## SIN INCLUIR GASTOS DE TRANSPORTE:

- En la Zona Urbana ..... ¢ 50.00
- En la Zona Rural ..... ¢ 100.00

## ch) cancelación de Documentos Privados ..... ¢ 50.00

## d) REVISION DE PLANOS:

- I- De construcción de cualquier naturaleza por cada M2 del área a construir ..... ¢ 1.00
- II- De Urbanizaciones, Parcelaciones o Lotificaciones, por cada M2 del área total ..... ¢ 1.00

## No. 4.- DERECHOS POR USO DEL SUELO Y SUBSUELO:

## a) Para perforación de pozos, previo permiso de Dirección General de Salud, y Anda:

- I- Para fines Industriales ..... ¢ 400.00
- II- Para uso domésticos ..... ¢ 100.00

## b) Para extraer piedra, arena u otros minerales de aluviones cauces o minas:

- I- Por camionada de más de 2 toneladas ..... ¢ 10.00
- II- Camiones o pick-up, hasta 2 toneladas ..... ¢ 5.00
- III- Por carretada ..... ¢ 1.00

## c) TORRES, POSTES DE CONCRETO, DE MADERA O SIMILARES, en la JURISDICCION, cada uno al mes:

- I- Por cada poste de tendido eléctrico instalados y los que a futuro se instalen en la jurisdicción del Municipio, mensual ..... ¢ 3.00
- II- Torres metálicas o similares ..... ¢ 5.00
- III- Postes de tendido eléctrico de red telefónica y cajas de distribución de línea telefónicas ..... ¢ 2.00
- IV- Postes de cualquier otro servicio, con fines comerciales ..... ¢ 2.00

## ch) Por contador o medidor de consumo de agua potable cada una al mes ..... ¢ 2.00

## No. 5.- LICENCIAS:

## a) Para construcciones, ampliaciones, reparaciones o mejoras de edificios o casas:

- I- Hasta por valor de ¢ 25.000.00 pagarán el 2/1000 fracción
- II- De más de ¢ 25.000.00 hasta ¢ 50.000.00, pagarán el 3/1000 fracción
- III- De más de ¢ 50.000.00 pagarán el 4/1000 o fracción.

Se exceptúan las construcciones de verjas ornamentales tapiales y aceras repellos y pintura.

## b) Para situar materiales de construcción en las calles urbanas, sin estorbar el tránsito de vehículos

y personas, sin perjuicio de cumplimiento del Art. 222 de la Ley de Policía ..... ¢ 10.00

## c) Para bailes, o fiestas dancantes con fines lucrativos cada una ..... ¢ 100.00

## ch) Para construir Chalets en sitios públicos y particulares, cada una ..... ¢ 300.00

## d) Para colocar anuncios temporales que atraviesen las calles que no sean luminosas en lugares que la Alcaldía lo permita, cada uno al mes o fracción ..... ¢ 30.00

## e) Para romper pavimento, adoquinado o compactaciones en las calles, con el objeto de hacer reparaciones o conexiones de agua, alcantarillados o para cualquier otra finalidad cada M2 ..... ¢ 100.00

## f) Para la celebración de cumpleaños, bautizos, matrimonios u otras actividades bailables ..... ¢ 40.00

## g) Para autorizar el funcionamiento de sinfonolas, cuya matrícula hubiera sido en otra Municipalidad cada una ..... ¢ 50.00

## No. 6.- MATRICULA, CADA UNA AL AÑO:

## a) De aparatos parlantes que la Alcaldía extienda, de conformidad con el Reglamento respectivo ..... ¢ 300.00

## b) De Juegos Permitidos:



I-	Billares, por cada mesa .....	¢ 600.00
II-	De Loterías de Cartones, de número o figuras para cada mesa .....	¢ 1,000.00
III-	De Lotería Chicas, Juegos de argollas, tiro al blanco futbolito y otros similares .....	¢ 700.00
IV-	De Aparatos Electrónicos o que funcionan mediante depósitos de moneda por cada uno .....	¢ 700.00
c)	De tomas de agua para usos agrícolas, pecuarios o industriales .....	¢ 500.00

## SE COBRARA ADEMÁS

I-	Por cada obra de desviación entendiéndose en este caso la entrada principal de la fuente de agua a los terrenos de cada propiedad o colectividad .....	¢ 20.00
II-	Por hectáreas o fracción a regar, utilizando cualquier sistema:	
	Hasta 3 hectáreas .....	¢ 5.00
	De más de 3 hectáreas .....	¢ 10.00
	Riego de Agua, por día .....	¢ 1.00

Art. 8.- 5% sobre todo ingreso con destino al Fondo Municipal provenientes de tasas o derechos por servicios públicos de naturaleza administrativa o jurídica a que se refiere esta tarifa, que pagará el contribuyente, para la celebración de Ferias o Fiestas Patronales, Cívicas o Nacionales exceptuándose de este gravamen los que se cobran por medio de tiquetes autorizados por la Corte de Cuentas de la República.

## CAPITULO TERCERO

## DE LA MORA, Y PAGO EN EXCESO Y OTRAS REGULACIONES EN EL COBRO DE TASAS DE LA MORA

Art. 9.- El Sujeto Pasivo cae en mora en el pago de las tasas, cuando no realiza el mismo y deja transcurrir un plazo mayor de sesenta días sin verificar dicho pago. Los tributos no pagados en las condiciones que se señalan en este Artículo, causarán un interés moratorio, hasta la fecha del sector comercial de su cancelación.

Los intereses se pagarán simultáneamente con el tributo causante sin necesidad de una resolución o requerimiento. En consecuencia, la obligación de pagarlo no se extingue aún cuando hubieren sido exigidos por el colector respectivo o por el cobrador de Impuestos Municipales a domicilio, autorizado para recibir dicho pago.

Estos intereses se aplicarán desde el vencimiento del plazo en que debió pagarse la tasa hasta el día de la extinción total de la obligación tributaria excepto lo dispuesto en el Inciso último del Art. 46 de la LEY GENERAL TRIBUTARIA MUNICIPAL.

Para efectos de este Inciso, todo Sujeto Pasivo está en la obligación de cancelar sus tributos, del quince al último de cada mes.

## DEL PAGO EN EXCESO

Art. 10.- Si un contribuyente pagare una cantidad en exceso o indebidamente cualesquiera que ésta fuere, tendrá derecho a que la Municipalidad le haga la devolución del saldo a su favor o que se abone éste a deudas tributarias futuras.

## OTRAS REGULACIONES EN EL COBRO DE TASAS

Art. 11.- Cuando en un mismo inmueble se desarrollaran para dos o más actividades, servirá de base para las tasas correspondientes al servicio de aseo, aquella actividad que esté gravada con un mayor tributo siempre que el área dedicada a la misma sea mayor de treinta metros cuadrados.

Cuando en un mismo inmueble destinado para vivienda se desarrolle además uno o más actividades de comercio, industria y otra o sea utilizado para cualquier actividad lucrativa; el servicio de aseo se cobrará en base a la tasa que esté gravado el rubro respectivo como mayor carga tributaria; siempre que el área dedicada a la misma, sea mayor de treinta metros cuadrados.

Art. 12.- Para efectos de esta Ordenanza, se entenderá prestado el servicio de aseo, saneamiento ambiental y de ornato, siempre que un inmueble reciba cualesquiera de las prestaciones siguientes:

- Recolección de basura
- Barrido de calles colindantes
- Saneamiento de barrancas que atraviesen o colinden con él.

Se entenderá prestado el servicio de aseo a todos aquellos inmuebles que tengan uno de sus linderos adyacentes a una vía pública

Así mismo se entenderá prestado este servicio; a todos aquellos inmuebles que no teniendo linderos adyacentes a una vía pública ni acceso a la misma por medio de calles o entradas de cualesquiera naturaleza, abierta en otro inmueble colindante a la calle del inmueble interpuesto, salvo que estuvieren separados totalmente por muro u otra división similar.

Los inmuebles situados a orilla del radio urbano en donde se presta el servicio estarán a efectos al pago de tasas según las reglas anteriormente hasta una distancia de cincuenta metros de la línea de vía o edificación.

En este último caso los cincuenta metros relacionados se multiplicarán por el número de metros que mide el inmueble en su frente para fijar el área imponible.

Art. 13.- La tasa de servicio de aseo se aplicará al área del inmueble y a las áreas de las plantas subterráneas y altas.

Art. 14.- Las áreas verdes y de servicio comunal de Urbanizaciones que no hayan sido legalmente traspasadas a la Municipalidad serán expropiadas y pasarán a formar parte del inventario Municipal.

Art. 15.- Las Instituciones dedicadas a la enseñanza, propietarias de Centros de Institución que tengan instalaciones deportivas para recreo de sus alumnos, aunque no forman un solo cuerpo con el área construida, deducirán el área de dichas instalaciones o áreas verdes construida, deducirán el área de dichas instalaciones o áreas verdes para efecto del pago de tasas por servicios de aseo y alumbrado público que reciban. De igual manera los templos religiosos y sus dependencias anexas que sirvan exclusivamente para el culto religioso. Se deducirá el área correspondiente.

En los inmuebles de empresas en donde hubiere instalaciones deportivas a recreo de los trabajadores o público en general, se deducirá del área lo que corresponde a dichas instalaciones. En iguales circunstancias estarán comprendidas aquellos inmuebles donde operan instituciones no lucrativas que desarrollen actividades en Función Social y en beneficio a la Comunidad, como el caso de las Guarderías, Orfanatorios, Hospitales de Caridad, Comedores para Menesterosos y otras Instituciones de Caridad o Beneficencia, a los que se les deducirá únicamente el área que ocupen para dichas instalaciones.

Art. 16.- Los Sujetos Pasivos señalados en los Artículos cinco y seis de esta Ordenanza, estarán obligados al pago de tasas por servicios tal como se estipula en esta Ordenanza.

Se entenderá que un inmueble recibe servicio de alumbrado público cuando alguno de sus linderos estuviere dentro del radio de cincuenta metros de un poste de iluminación cualesquiera que fuere el tipo de alumbrado.

Art. 17.- La renovación de la Licencia, Matrícula, Permiso o Patentes, si fueren anuales, deberá hacerse en los primeros tres meses de cada año. La expedición fuera del período señalado se hará previo al pago del valor de la tasa respectiva, sin perjuicio de la multa a que se refiere.

Art. 18.- Se presume que una persona continúa ejerciendo una actividad sujeta a licencia, Matrícula, Permiso o Patente, mientras no dé aviso por escrito y se compruebe el cese de la actividad respectiva.

Art. 19.- Para la extensión de Licencia, Matrículas, Permisos y Patentes de la Municipalidad, podrá establecer los requisitos que considere conveniente o necesarios para la expedición u otorgamientos de las mismas.

Art. 20.- Para obtener Solvencia Municipal, es necesario estar al día en pago total de las diferentes cuentas, y multas que se hayan registrado a nombre del solicitante.

Art. 21.- El Alcalde deberá solicitar a la Inspección General de Servicios Eléctricos, Administración Nacional de Acueductos y Alcantarillados y Administración Nacional de Telecomunicaciones, a efectos de que esas instituciones exijan la Solvencia Municipal a quienes soliciten nuevas instalaciones para la prestación de servicios de energía eléctrica, agua y teléfono.

Art. 22.- La Alcaldía deberá exigir la Solvencia Municipal proveniente a la extensión de cualquier permiso o licencia que a ella corresponde extender.

Art. 23.- Toda exposición, solicitud o actuación relacionada con la presente Ordenanza deberá dirigirse a la Alcaldía Municipal en papel simple.

Art. 24.- La acción de la Municipalidad para reclamar el pago de las tasas causadas con posterioridad a la vigencia de esta Ordenanza, prescribirán en quince años contados desde la fecha en que debió haberse efectuado la tasación.

Art. 25.- La obligación para todo propietario de inmueble de pagar las tasas por los Servicios Municipales que reciba, se originan desde el momento que adquiera el inmueble, esté o no registrado en el competente Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas.

#### CAPÍTULO CUARTO

#### DE LAS INFRACCIONES, CLASES DE SANCIONES, PROCEDIMIENTOS Y LOS RECURSOS

#### CLASES DE SANCIONES

Art. 26.- Se establecen las siguientes sanciones por las contravenciones tributarias.

- 1o. Multa.
- 2o. Comiso de especies que hayan sido el objeto o el medio para cometer la contravención o infracción.
- 3o. Clausura de establecimiento, cuando fuere procedente.

Art. 27.- Para efectos de esta Ordenanza se consideran contravenciones o infracciones a la obligación de pagar las tasas por los Servicios Municipales prestados y derechos establecidos en esta Ordenanza, el hecho de omitir el pago o hacerlo fuera de los plazos estipulados.

La contravención o infracción señalada anteriormente, será sancionada con una multa del cinco por ciento del tributo, si se pagara en los tres primeros meses de mora; si pagare en los meses posteriores la multa será del diez por ciento.

En ambos casos la multa mínima será de DIEZ COLONES y la máxima de QUINIENTOS COLONES.

Art. 28.- Toda contravención o infracción en que incurrieren los contribuyentes, responsables o terceros que consiste en violaciones a las obligaciones tributarias previstos en la LEY GENERAL TRIBUTARIA MUNICIPAL, en esta Ordenanza y que no estuviere tipificada expresamente en el presente Capítulo será sancionada con la multa que oscilará entre los CINCUENTA COLONES Y QUINIENTOS COLONES según la gravedad del caso y la capacidad económica del infractor.

Art. 29.- El ejercicio de actividades sin permiso de funcionamiento, licencia, matrícula o patente hará incurrir al infractor en una multa de CINCUENTA A QUINIENTOS COLONES, según la gravedad del caso y la capacidad económica del infractor.

Sin perjuicio de lo anterior y si el caso lo amerita, se aplicará otras sanciones, tales como el cernido de especies y cierre del establecimiento, en su caso.

#### DE LOS PROCEDIMIENTOS PARA APLICAR SANCIONES

Art. 30.- El conocimiento de las contravenciones o infracciones y las sanciones correspondientes serán competencia del Alcalde Municipal o del Funcionario autorizado al efecto.

Art. 31.- Cuando no se trate de la contravención o infracción a que se refiere el Artículo 29 de esta Ordenanza el procedimiento a seguir para aplicar sanciones, es el que estatuyen los Artículos 112 Inciso 2o. y 3o., 113 y 114 de la LEY GENERAL TRIBUTARIA MUNICIPAL.

#### DE LOS RECURSOS

Art. 32.- De la determinación de tributos y de la aplicación de sanciones hecha por la Administración Tributaria Municipal se admitirá Recursos de APELACION para ante el CONCEJO MUNICIPAL, el cual deberá interponerse ante el Funcionario que haya pronunciado la Resolución correspondiente, en el plazo de tres días después de su legal notificación. La tramitación del recurso especificado en el inciso anterior, seguirá las reglas que para el mismo se han establecido en el Artículo 123, Inciso 3o y siguientes de la LEY GENERAL TRIBUTARIA MUNICIPAL.

#### CAPITULO QUINTO DISPOSICIONES GENERALES

Art. 33.- La determinación, verificación, control y recaudación de las tasas como función básica de la Administración TRIBUTARIA MUNICIPAL, serán ejercidos por el Concejo Municipal por el Alcalde y sus organismos dependientes quienes estarán en la obligación de hacer cumplir lo que en esta Ordenanza se prescribe.

Art. 34.- Lo que estuviere previsto en esta Ordenanza, estará sujeto a lo que se dispone en el Título Cuarto de la Ley General Tributaria Municipal, en que fuere pertinente.

De igual modo, las tasas que no son estipuladas en la presente Ordenanza, se regularán en otras Ordenanzas Municipales todo de acuerdo a las disposiciones de la LEY GENERAL TRIBUTARIA MUNICIPAL.

#### DE LA DEROGATORIA

Art. 35.- Derógase las tasas comprendidas en el Artículo 1 de la Tarifa General de Arbitrios de esta Municipalidad; emitida en Decreto Legislativo No. 335, publicada en el Diario Oficial del 24 de agosto de 1977 y Artículo 2 del Decreto No. 519, emitida por la Junta Revolucionaria de Gobierno, publicado en el Diario Oficial del 5 de diciembre de 1980.

#### DE LA VIGENCIA

Art. 36.- La presente Ordenanza entrará en vigencia, a los ocho días de su publicación en el Diario Oficial.

DADO EN EL SALON DE SESIONES DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE LA VILLA DE SAN CRISTOBAL, departamento de Cuscatlán, a los dieciocho días del mes de agosto de mil novecientos noventa y cinco.

JOSE ALEJANDRO ARIAS,  
Alcalde Municipal.

JUAN PABLO GARCIA,  
Síndico Municipal.

SANTOS GIL MENDOZA,  
Primer Regidor.

MAXIMILIANO GOMEZ,  
Segundo Regidor.

NICOLAS HERNANDEZ ROSALES,  
Tercer Regidor.

PLACIDO RAUDA,  
Cuarto Regidor.

MARIA ISABEL GONZALEZ,  
Secretario Municipal.

DECRETO No. 8

EL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE SAN SALVADOR,

CONSIDERANDO:

- I) Que mediante Decreto Número Uno emitido con fecha veintitrés de marzo de mil novecientos noventa y dos, se creó la Ordenanza Reguladora de las Tasas por Servicios Municipales de la ciudad de San Salvador, el cual fue publicado en el Diario Oficial Número 67, Tomo Número 315 de fecha 7 de abril de 1992.
- II) Que la Municipalidad de esta ciudad, dirigida por el actual Concejo, es la rectora principal del bien común local, encontrándose obligada a prestar los servicios necesarios y a mejorar los que actualmente presta, haciéndose necesario para ello, que su situación financiera sea bonancible, a fin, de cumplir a cabalidad con este cometido.
- III) Que las actuales tasas comprendidas en algunos rubros específicos de la Ordenanza, no son suficientes ni acordes a la realidad económica de esta Municipalidad, ni a la importancia que reflejan esos rubros para los interesados; por lo cual, se considera necesario reformar dichos rubros y agregar aquellos que involuntariamente se hallan excluidos.
- IV) Que asimismo, se ha tenido la experiencia en la aplicación de la actual Ordenanza, que existen varias disposiciones que son infringidas constantemente, sin contar dentro del contexto de la misma, con las multas necesarias a fin de que se cumpla con ellas.
- V) Que como consecuencia de lo expresado en los considerandos precedentes, este Concejo considera necesario actualizar las tasas pertinentes, así como de crear aquellas sanciones que se ameriten.

PORTANTO: En uso de sus facultades constitucionales, Art. 204, Número 1o.; a lo dispuesto en los Artículos 3 Número 1o., 30 Número 4o.; y a lo establecido en los Artículos 2, 5, 7 Inciso Segundo, 77, 152 y 153 de la Ley General Tributaria Municipal, este Concejo DECRETA: Las siguientes Reformas a la Ordenanza Reguladora de las Tasas por Servicios Municipales de la ciudad de San Salvador:

Art. 1.- Sustitúyese en el Artículo 7, Apartado No. 11 Servicios Municipales, el Código 11.1.5 Revisión de Planos y las actividades, 11.1.5.1, 11.1.5.2 y 11.2.2. Alumbrado Público, 11.4 Estacionamientos, con sus respectivos rubros específicos de la siguiente manera:

11.1.5	División de Construcciones			
11.1.5.1	Construcciones de cualquier naturaleza.			
	Por cada metro cuadrado de área a construir.....	¢	5.00	
11.1.5.2	Emisión de permiso de habitar una nueva edificación. Por cada metro cuadrado de área construida.....	¢	3.00	
11.2.2	ALUMBRADO PÚBLICO			
11.2.2.1	Tipo "A" por metro lineal.....	¢	2.00	al mes
11.2.2.2	Tipo "B" por metro lineal.....	¢	1.60	al mes