

ORDEN DE COMPRA

No. 60-2024-166-PROD-3511-1  
Código institucional: ODEC-53/2024



Dirección de facturación

Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO), Alameda Juan Pablo II entre 37 y 39 Av. Norte, Edificio FONAVIPO

Detalles de institución solicitante

Información

Fecha estimada de entrega:

24/10/2024

Fecha de emisión:

14/10/2024

Moneda:

USD

Proveedor:

OLG SERVICE, S.A. DE C.V. - (OLG SERVICE, S.A. DE C.V. )

#	SKU	Artículo	Descripción	Cant.	Detalles	Precio unitario	Total (IVA)
1	30101110	CLIPS ESTÁNDAR N°2 DE COLORES (CAJA)	CLIPS ESTÁNDAR N°2 DE COLORES CAPACIDAD DE AGARRE 20 HOJAS - STUDMARK, SRY, MERLETTO, FACELA	24	U/M: CAJA	\$0.96 (0.84956 SIN IVA)	\$23.04 (20.39 SIN IVA)
Monto total sin IVA USD							\$20.39
Monto total con IVA USD							\$23.04
Esta Orden de Compra no es válida si no tiene abajo la firma en original de la máxima autoridad de Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO). Esta Orden de Compra está sujeta a todos los términos y condiciones indicadas en las páginas adjuntas, las cuales son parte integrante de la misma.							

Autorizada por (Máxima autoridad):	
Firma y sello:	
Número de identificación del proveedor:	
Comentario: Administrador de la Orden de Compra: Encargado de Proveeduría y Activo Fijo. Forma de Pago: Maximo 30 días calendariodespuesdeemitir el quedan CONDICIONES	

# CONDICIONES DE LA ORDEN DE COMPRA

El Contratista acepta todas y cada una de las cláusulas detalladas en la presente Orden de Compra y demas documentos contractuales, por el acto de suscribir el presente documento. Las cláusulas que le son aplicables dependerán del bien, obra y/o servicio que suministre.

**1 CLAUSULA GENERAL:** En el contexto de la presente Orden de Compra, los términos siguientes serán interpretados de la manera que se indica a continuación: a) Suministro: Es el bien o servicio que proporcionará el contratista de acuerdo a las especificaciones contenidas en su oferta / cotización y el presente documento y sus anexos; b) Contratante: es la FONDO NACIONAL DE VIVIENDA POPULAR (FONAVIPO), en adelante "FONAVIPO", quien esta solicitando el suministro del bien o servicio; c) Contratista o Proveedor: Es la personal natural o jurídica mencionada en la presente Orden de Compra, quien suministrará el bien o servicio requerido; La presente Orden de Compra se sujeta a todo lo establecido a la Ley de Compras Públicas (LCP) y las Directrices, lineamientos o requerimientos de Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO).

**2 MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN DEL DOCUMENTO Y/O PRÓRROGA DE PLAZO Y FORMA DE EJECUCIÓN:** De común acuerdo la presente Orden de Compra podrá ser modificada en cualquiera de sus partes y/o prorrogada en su plazo de entrega de conformidad a las disposiciones legales aplicables. La modificación es parte integrante de esta Orden de Compra.

**3 FACTURACIÓN PARA PAGO:** De parte de Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO) se levantará un acta de recepción de los bienes/servicios recibidos. El contratista posteriormente emitirá Factura de Factura de Consumidor Final a nombre de FONDO NACIONAL DE VIVIENDA POPULAR (FONAVIPO)

El proveedor presentará la siguiente documentación para pagos en las oficinas de Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO):

- a) Copia de la Orden de Compra o Contrato
- b) Acta de Recepción de los bienes/servicios proveídos
- c) Factura de Consumidor Final

La gestión de: presentación, recepción y pago de las facturas será convenida con el Area Financiera de Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO).

**4 IMPUESTOS:** El precio deberá incluir todos los tributos, impuestos y/o cargos, comisiones, etc. y cualquier gravamen que pueda recaer sobre el bien a proveer o la actividad del PROVEEDOR, incluido el trece por ciento del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA); En consecuencia, el PROVEEDOR será el único responsable de los mismos.

**5 CONDICIONES PARA EL PAGO:** Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO) pagará el precio de los bienes, obras y/o servicios prestados o suministrados en dólares de los Estados Unidos de America, siempre y cuando estén recibidos a su entera satisfacción y dentro de las condiciones establecidas en la presente Orden de Compra.

**6 GARANTIA:** Cuando aplique, las garantías serán a demanda y se presentarán en una forma aceptable para la Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO), por un importe del DIEZ POR CIENTO (10%) del precio contractual aceptado, pagadero en dólares de los Estados Unidos de América y provenir de una Institución aceptada por Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO).

**7 SUSPENSIÓN Y TERMINACIÓN:** La ejecución de la presente Orden de Compra podrá suspenderse o terminarse unilateralmente por Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO), por incumplimiento del Contratista en los casos siguientes:

- a) Incumplimiento con cualquiera de las condiciones de su oferta / cotización;
- b) Por incumplimiento de alguna de las condiciones estipuladas en esta Orden de Compra;
- c) Cuando por cualquier motivo se altere el objetivo principal de la adquisición de los bienes o servicios descritos al reverso de este documento, o no se permita su consecución en los términos pactados;
- d) Por incumplimiento por parte del contratista en las fechas de entrega, calidad, cantidad, de los bienes a entregar; o cuando éste entre en mora al entregarlas. Al ocurrir cualquiera de las causales anteriores Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO) procederá a notificar al Contratista sobre la suspensión o terminación de la Orden de Compra, invocando la causal específica que genera tal notificación. La suspensión o terminación producirá efectos a partir de la notificación al Contratista.

**8 CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR:** Por motivos de casos fortuito o fuerza mayor el Contratista podrá solicitar, modificar y/o ampliar este documento y/o solicitar prórroga del plazo a fin de cumplir las obligaciones objeto de la Orden de Compra en ejecución, debiendo justificar y documentar su solicitud, la cual, para que sea efectiva, deberá ser aprobada por Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO); pero el mero retraso no dará derecho al CONTRATISTA a reclamar una compensación económica adicional. La solicitud de

prórroga deberá hacer e dentro de lo plazo e tablecido en e ta orden de compra Si procediere la aprobación, el Contrati ta deberá entregar la ampliación de la re pectiva garantía, i fuera procedente

**9 NOTIFICACIONES** Toda la notificacione referente a la ejecución de la pre ente Orden de Compra, erán válida olamente cuando ean hecha por e crito a la direccione de la parte contratante , para cuyo efecto la parte eñalan como lugar para recibir notificacione la siguiente Alameda Juan Pablo II entre 37 y 39 Av Norte, Edificio FONAVIPO, y la dirección del Contrati ta erá la que e te eñale en u oferta/cotización Lo anterior no erá ob táculo para que la parte contratante puedan notificar e por cualquier otro medio que permita tener con tancia fehaciente de la recepción

**10 DOCUMENTOS CONTRACTUALES** Lo documento contracturale que rigen e ta contratación on a) Ley de Compra Pública (LCP), b) Directrice , lineamiento o requerimiento de Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO), c) Invitacione , Documento de Solicitud y adenda o modificacione a e ta , i la hubiere emitido por Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO); d) La Oferta / Cotización pre entada por el oferente ganador; e) Acuerdo de adjudicación; f) Orden de Compra; g) Garantía y h) Otro documento que emanaren en el marco de la ejecución del proce o de compra Todo lo documento mencionado on complementario entre í, y e interpretarán de forma conjunta

**11 CESIÓN Y SUBCONTRATACIÓN** Queda expre amente prohibido al Contrati ta tra pa ar o ceder a cualquier título, lo derecho y obligacione que emanan de la pre ente Orden de Compra, a i mi mo subcontratar a per ona naturale o juridicar para realizar la obligacione emanada de e ta Orden de Compra La tran gre ión de e ta di po ión dará lugar a la caducidad de e te documento

**12 JURISDICCIÓN, LEGISLACIÓN APLICABLE Y SOLUCIÓN DE CONFLICTOS** Para lo efecto juridiccionale de e ta contratación la parte contratante no ometemo en todo a la legi lación vigente de la República de El Salvador, renunciando a efectuar reclamacione por via que no ean la e tablecida por la Leye de e te Paí A imi mo eñalamo como domicilio e pecial el de e ta ciudad a la competencia de cuyo tribunale no ometemo expre amente El Contrati ta renuncia en ca o de acción judicial en u contra, a derecho de apelar del decreto de embargo, entencia de remate y de cualquier otra providencia alzable en el juicio que e le promoviere; erá depo itaria de lo biene que e le embargaren a la per ona que Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO) de igne a quien releva de la obligación de rendir fianza y cuenta , comprometiendo e a pagar lo ga to oca ionado , inclu ive lo per onale , aunque no hubiere condenación en co ta Para efecto del Contrato/Orden de Compra, toda controver ia que ugiere entre la Parte , era ometida a a) Arreglo Directo, en el cual la parte contratante procurarán olucionar la diferencia a trave de u repre entante y delegado e pecialmente acreditado , dejando constancia e crita de lo punto controvertido y de la olucione en u ca o y b) De pué de haber e intentado el Arreglo Directo, in olucion a alguna diferencia , e recurrirá a la vía judicial

**13 CUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA CONTRATISTA CON LA NORMATIVA SOBRE TRABAJO INFANTIL Y PROTECCIÓN DE LA PERSONA ADOLESCENTE TRABAJADORA** El Contrati ta declara que no emplea a niña , niño y adole cente por debajo de la edad mínima de admi ión al empleo y e cumple con la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la per ona adole cente trabajadora Y i durante la ejecución de la contratación e comprobare por la Dirección General de In pección de Trabajo del Mini terio de Trabajo y Previ ión Social, incumplimiento por parte "de "LA CONTRATISTA" a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección a la per ona adole cente trabajadora, e deberá tramitar el procedimiento ancionatorio de conformidad a lo regulado en el artículo ciento ochenta y iete de la LCP para determinar el cometimiento o no durante la ejecución del contrato de la conducta tipificada como cau al de inhabilitación en el artículo ciento ochenta y uno, romano V, literal a), de la LCP relativa a la invocación de hecho fal o para obtener la adjudicación de la contratación Se entenderá por comprobado el incumplimiento a la normativa por parte de la Dirección General de In pección de Trabajo i durante el trámite de la in pección e determina que hubo ub anación por haber cometido una infracción, o por el contrario i e remitiere a procedimiento ancionatorio y en e te último ca o deberá finalizar el procedimiento para conocer la re olución final

**14 INCUMPLIMIENTO** En ca o de mora de la contrati ta en el cumplimiento de la obligacione emanada del pre ente contrato e le aplicarán la multa e inhabilitade e tablecida en el capítulo II del Titulo X de la LCP

**15 CADUCIDAD** Además de la cau a de caducidad e tablecida en el artículo ciento e enta y iete de la LCP y en otra ley vigente , erán cau ale de caducidad y Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO) podrá dar por terminada la pre ente contratación, in re pon abilidad alguna de u parte cuando el contrati ta a) Sumini tre biene de una inferior calidad o en diferente condicione de lo ofertado; y b) Tra pa e o ceda a cualquier título lo derecho y obligacione que emanan de la pre ente contratación

**16 TERMINACIÓN BILATERAL** La parte contratante podrán de conformidad con el artículo ciento e enta y ocho de la LCP, dar por terminada bilateralmente la relación jurídica que emana de la pre ente contratación, debiendo en tal ca o emitir e la re olución

correspondiente y otorgarse el instrumento de resciliación en un plazo no mayor de ocho días hábiles de notificada la resolución.

**17. DECLARACIÓN JURADA:** Bajo juramento hago las siguientes declaraciones: no ser empleado de la Unidad Ejecutora - FONAVIPO , ni el declarante, ni su representante legal, socio, directivo integrante de la sociedad licitante, administrador o gerente. Declaramos no tener ningún tipo de conflicto de intereses, Declaro haber leído, comprendido y aceptado los conceptos vertidos en la presente Orden de Compra.

**18. ADMINISTRACIÓN Y SEGUIMIENTO:**Fondo Nacional de Vivienda Popular (FONAVIPO) ha delegado a: \_\_\_\_\_ ; o a quien lo sustituya como responsable de la Administración de la Orden de Compra, de conformidad a los Art. 161 y 162 LCP.

**19. Convenio marco suscrito por la DINAC.**