

No. JD-47/2024 - Sesión ordinaria No. JD-CUARENTA Y SIETE/DOS MIL VEINTICUATRO de la Junta Directiva del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador, celebrada en Sala de Sesiones de Junta Directiva y constituida a las ocho horas del día diecisiete de diciembre de dos mil veinticuatro.

Presentes: Licenciado Nelson Orlando Rivas Hernández, Presidente, quien preside la sesión; Licenciado José Manuel Cañas Kurz, Director Propietario; Licenciada Cecilia Carolina Pereira de Barrientos, Directora Propietaria; Licenciado Joaquín Alberto Montano Ochoa, Director Propietario; Licenciada Gabriela Yanet Suarez Rivera, Directora Propietaria; Doctora Janneth Carolina Brito Centeno, Directora Propietaria; Licenciada Melany Victoria Barillas de Tenorio, Directora Propietaria; Licenciado Steven Jorge Kawas Yuja y Licenciado Mario Francisco Chévez Sánchez ejerciendo como Directores Propietarios; del mismo modo, se deja constancia que asistieron en sus calidades de Directores Suplentes los miembros siguientes: Licenciado Salvador Viale Salazar; Licenciado Marlon Omar Herrera Hernández; Licenciado José Manuel Ramírez Castillo e Ingeniero José Tomas Cerna Trujillo; AUSENTES: Ingeniero Benjamin Moran Pincherli, Director Propietario y Licenciada Paola Alejandra Martínez de Flores, Directora Propietaria. Para el desarrollo de la sesión se conocieron los puntos siguientes: **Punto 1.** Aprobación de Agenda. **Punto 2.** Lectura del Acta anterior. **Punto 3.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 4.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 5.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL **Punto 6.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL **Punto 7.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 8.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 9** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 10.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 11.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 12.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 13.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 14.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL **Punto 15.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 16.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 17.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 18.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 19.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 20.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 21.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 22.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 23.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL **Punto 24.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL 5. **Punto 25.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 26.** Solicitud de aprobación de la Adjudicación del proceso de Contratación Directa CD-09-2024 "Contratación de Servicios Jurídicos de Representación Legal". **Punto 27.** Solicitud de Aprobación de inicio del Proceso de Contratación Directa CD-01-2025 "Renovación de servicios de Soporte técnico para las licencias Oracle". **Punto 28.** Solicitud de autorización de inicio del proceso de Subasta Electrónica Inversa SEI-07-2025 "Servicio de arrendamiento de impresores multifuncionales". **Punto 29.** Solicitud de autorización de Prorroga del contrato No. 30039 derivado del proceso de Mercado Bursátil MB-04/2023 "Servicios de personal outsourcing ordenanzas y servicios de limpieza". **Punto**

30. Solicitud de autorización de Prorroga del contrato No. 30030 derivado del proceso de Mercado Bursátil MB-09/2023 "Servicios de personal de Vigilancia". **Punto 31.** Solicitud de autorización de Prorroga del contrato No. 30000 derivado del proceso de Mercado Bursátil MB-13/2023 "Contratación de Servicios de telefonía fija y móvil". **Punto 32** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 33** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 34** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 35.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 36.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 37.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 38.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. **Punto 39.** INFORMACIÓN CONFIDENCIAL.

PUNTO I. – Dirección Corporativa – Aprobación de Agenda. La Junta Directiva del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (BANDESAL), ACUERDA: Aprobar la agenda propuesta.

PUNTO II. Dirección Corporativa – Lectura del acta anterior. La Junta Directiva del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (BANDESAL), ACUERDA: Tomar nota de la lectura del acta de la sesión de Junta Directiva No. JD-46/2024 del 10 de diciembre de 2024.

PUNTO III. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO IV. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO V. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO VI. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO VII. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO VIII INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO IX. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO X. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XI. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XII. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XIII. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XIV. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XV. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XVI. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XVII. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XVIII. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XIX. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL -----

PUNTO XX. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL -----

PUNTO XXI. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL -----

PUNTO XXII. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XXIII. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XXIV. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XXV. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

Punto XXVI. Unidad de Compras Públicas- Solicitud de aprobación de la Adjudicación del proceso de Contratación Directa CD-09-2024 "Contratación de Servicios Jurídicos de Representación Legal" La

Junta Directiva del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (BANDESAL), CONSIDERANDO:

1) Que artículo 4 literal h) de la Ley del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (Ley de BANDESAL), faculta al Banco para actuar como administrador de los recursos del Fondo de Desarrollo

Económico (FDE) y del Fondo Salvadoreño de Garantías (FSG), pudiendo realizar, con cargo a los mismos, los actos y contratos necesarios para el logro de sus finalidades. 2) Que el Art. 16 de la Ley de BANDESAL, define que la dirección y administración del Banco, estará a cargo de una Junta Directiva, la cual deberá cumplir con las atribuciones y funciones que dicha ley establece. 3) Que el Art. 21 literal h) de la Ley antes citada indica como facultad de la Junta Directiva la de aprobar las bases de licitación o concurso, y en su caso, adjudicar los contratos correspondientes de dichos procesos, pudiendo designar una autoridad para facilitar su gestión, estableciendo de conformidad a su estructura orgánica y monto presupuestario, una estructura jerárquica para la adjudicación de los contratos y aprobación de las bases de licitación o de concurso. 4) Que el Art. 18 de la Ley de Compras Públicas, establece, entre otros, que la máxima autoridad de una institución tales como ministros, Juntas o Consejos Directivos, Concejo Municipal y demás según la estructura orgánica de cada institución, o a quien dicha autoridad nombre como su delegado para todos o determinados actos, será la autoridad competente para la adjudicación de los contratos y para la aprobación de los documentos de solicitud de ofertas y adendas, so pena de nulidad, teniendo la competencia para la emisión de actos conforme a lo establecido en esta Ley, tales como: adjudicar, declarar desierto, dejar sin efecto o modificaciones contractuales, prórrogas, nombramiento de panel de evaluación de ofertas o evaluadores, de comisión especial de alto nivel, de administradores de contratos u orden de compra, terminación anticipada de contratos excepto la caducidad. Salvo esta última y las excepciones establecidas por la Ley de Procedimientos Administrativos, todas las competencias son delegables. La máxima autoridad deberá supervisar las actuaciones de su delegado, respondiendo solidariamente por las actuaciones de este, en caso de negligencia u omisión en su deber de supervisión. 5) Que el Art. 21 de la Ley de Compras Públicas, establece que el Panel de Evaluación de Ofertas que podrá abreviarse PEO, será el encargado de realizar la evaluación de las ofertas conforme a los criterios de evaluación establecidos en los documentos de solicitud. Se prohíbe evaluar o realizar recomendaciones de resultados de procesos atendiendo a criterios o parámetros diferentes o fuera de lo regulado en dichos documentos. La institución contratante constituirá para cada proceso el PEO, a efecto de realizar la evaluación de ofertas, el Panel será nombrado por la autoridad competente. El PEO podrá variar de acuerdo con la naturaleza de las obras, bienes o servicios a adquirir, su integración será obligatoria para las licitaciones y optativa para los demás métodos de selección o procedimientos especiales. Cuando no se conforme, se nombrarán evaluadores técnicos quienes realizarán a la autoridad competente o su delegado la recomendación correspondiente. 6) Que el Art. 38 de la Ley de Compras Públicas en su literal e) establece entre los

métodos de contratación cuando se contrate obras, bienes y servicios la Contratación Directa. 7) Que el Art. 41 de la Ley de Compras Públicas define la Contratación Directa, como el método de contratación particular y excepcional que puede efectuarse sin generar competencia según la causal, requiriendo solicitud de una oferta, adjudicando y suscribiendo contrato u orden de compra. 8) Que el literal i) del artículo antes citado indica que la Contratación Directa es un método de contratación particular y excepcional que puede efectuarse sin generar competencia según la causal, requiriendo solicitud de una oferta, adjudicando y suscribiendo contrato u orden de compra. Debido a su naturaleza, procede entre otras, para los servicios profesionales brindados por auditores especializados, contadores, abogados, mediadores, conciliadores, árbitros, asesores y peritajes, entre otros; cuando en atención a la naturaleza del servicio que se requiera, la confianza y la confidencialidad sean elementos relevantes para su contratación. 9) Que el numeral 5.1.3. de la Política de Compras Públicas establece que es responsabilidad de la Junta Directiva aprobar el inicio del proceso, los Documentos de Solicitud y el nombramiento del PEO o Evaluadores Técnicos, así como sus enmiendas, para la Licitación Competitiva, Contratación Directa, Contratación de Servicios de Consultoría, Subasta Electrónica Inversa y Mercado Bursátil, para el rango de aprobación que le corresponda. 10) Que el numeral 5.1.7. de la Política de Compras Públicas establece que es responsabilidad de la Junta Directiva adjudicar los contratos derivados de los procesos de Licitación Competitiva, Contratación Directa y Contratación de Servicios de Consultoría, para el rango de aprobación que le corresponda. 11) Que en sesión de Junta Directiva No. JD-46/2024 de fecha 10 de diciembre de 2024, se autorizó el inicio del proceso de Contratación Directa CD-09-2024 “CONTRATACIÓN DE SERVICIOS JURÍDICOS DE REPRESENTACIÓN LEGAL”. Con una asignación presupuestaria de US\$ 6,780.00 (IVA incluido). 12) Que la Gerencia de Finanzas emitió la certificación presupuestaria No. 2422, con una asignación presupuestaria de US\$ 6,780.00 (IVA incluido). 13) Que con fecha 11 de diciembre de 2024, se invitó a presentar oferta a las sociedades IUSPUBLIK, S.A. DE C.V. y FIN & TECH LEGIS, S.A. DE C.V., además de publicar la Solicitud de Ofertas en la plataforma de COMPRASAL. 14) Que en fecha 16 de diciembre de 2024, se recibió oferta de la sociedad IUSPUBLIK, S.A. DE C.V., en físico y en la plataforma de COMPRASAL. 15) Que el criterio de adjudicación establecido en la Solicitud de Ofertas para este proceso dice que “Los servicios requeridos por las instituciones serán adjudicados al Oferente que presente la oferta evaluada más ventajosa, que cumpla sustancial y satisfactoriamente a criterio de las instituciones contratantes con las Especificaciones Técnicas, Requisitos de Cumplimiento, y los criterios de evaluación y adjudicación establecidos para este proceso”. 16) Que a las quince horas con treinta minutos del día 16 de

diciembre de dos mil veinticuatro; los Evaluadores Técnicos firmaron el acta de evaluación de ofertas del proceso de Contratación Directa CD-09-2024 “CONTRATACIÓN DE SERVICIOS JURÍDICOS DE REPRESENTACIÓN LEGAL” en donde RECOMENDARON: adjudicar a la sociedad IUSPUBLIK, S.A. DE C.V., hasta por un monto de SEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA US\$ 6,780.00 (IVA INCLUIDO), por cumplir sustancial y satisfactoriamente con las especificaciones técnicas, requisitos de cumplimiento, y los criterios de evaluación y adjudicación establecidos para este proceso. Que dentro de las cláusulas importantes a establecer en el contrato se encuentran que el proveedor debe de ejercer la representación legal de BANDESAL y los miembros de su Junta Directiva en Proceso Contencioso Administrativo, llevar un expediente físico y digital, el cual, tras la finalización del proceso deberá ser entregado al Administrador de la orden de compra, remitir un informe final detallando todas las actualizaciones al finalizar el proceso, obligar al contratista que durante la vigencia del contrato y del juicio Contencioso Administrativo, así como dentro de los cinco años posteriores a la finalización de los mismos, a tratar toda la información que BANDESAL le facilite en relación al proceso judicial en referencia con estricta confidencialidad, utilizándola única y exclusivamente para ejecutar el presente contrato, tomando las medidas necesarias para que su contenido no se divulgue a terceros, especialmente en cuanto a estrategias legales, documentación legal, técnica, económica, financiera y en general, todo aquello que sea propiedad intelectual o industrial de BANDESAL, o que esté relacionada con la vida personal de sus funcionarios y empleados. La sociedad IUSPUBLIK, S.A. DE C.V., cumple con la Política Conoce a tu Proveedor. 17) Al contratar IUSPUBLIK, S.A. DE C.V., y teniendo en consideración que esta sociedad conoció y brindo los servicios a entera satisfacción de la institución en la primera etapa del proceso judicial y por la naturaleza del proceso que se ventila en instancias judiciales es necesario mantener un criterio de confidencialidad y considerando que IUSPUBLIK, S.A. DE C.V, ha tenido intermediación con el expediente administrativo, es conveniente que continúen representando a la institución en las demás etapas del proceso, en el caso de no contratarse afectaría los intereses del Banco. 18) Los Evaluadores Técnicos y el Jefe de la Unidad de Compras Públicas de acuerdo con lo establecido en el Art. 18, 41 literal b), 96 y 100 de la Ley de Compras Públicas, recomiendan adjudicar a la sociedad IUSPUBLIK, S.A. DE C.V., su oferta económica hasta por un monto de SEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA US\$ 6,780.00 (IVA INCLUIDO), por cumplir sustancial y satisfactoriamente con las especificaciones técnicas, requisitos de cumplimiento, y los criterios de evaluación y adjudicación establecidos para este proceso **La Junta Directiva con base a lo establecido en el Art. 18, 41 literal b), 96 y 100 de la Ley de Compras Públicas**

y el numeral 5.1.7 de la Política de Compras Públicas, habiendo conocido las etapas desarrolladas para el proceso de contratación y teniendo en consideración la recomendación efectuada por parte de los Evaluadores Técnicos y el Jefe de la Unidad de Compras Públicas, **ACUERDA:** a) Adjudicar a la sociedad IUSPUBLIK, S.A. DE C.V., el proceso de Contratación Directa CD-09-2024 “CONTRATACIÓN DE SERVICIOS JURÍDICOS DE REPRESENTACIÓN LEGAL”, hasta por un monto de SEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA US\$ 6,780.00 (IVA INCLUIDO). b) Autorizar al Presidente de BANDESAL y a los apoderados de este para que conjunta o separadamente suscriban los documentos necesarios para la consecución del presente acuerdo. c) Autorizar al Presidente de BANDESAL para suscribir Poder General Judicial con Cláusulas especiales a favor de Henry Salvador Orellana Sánchez, José Adán Lemus Valle y Ricardo Antonio Mena Guerra, para representar a la Junta Directiva en el proceso Contencioso Administrativo, promovido en contra de resoluciones emitidas por este Órgano Colegiado; d) Nombrar Administrador del contrato a Jesús Alberto Cornejo Escobar, Jefe de Asesoría Jurídica Corporativa, e) Autorizar a la Unidad de Compras Públicas, notificar el presente acuerdo a la sociedad IUSPUBLIK, S.A. DE C.V., conforme a las disposiciones de la Ley. **Punto XXVII. Unidad de Compras Públicas- Solicitud de Aprobación de inicio del Proceso de Contratación Directa CD-01-2025 "Renovación de servicios de Soporte técnico para las licencias Oracle".** La Junta Directiva del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (BANDESAL), CONSIDERANDO: 1) Que el artículo 4 literal h) de la Ley del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (Ley de BANDESAL), faculta al Banco para actuar como administrador de los recursos del Fondo de Desarrollo Económico (FDE) y del Fondo Salvadoreño de Garantías (FSG), pudiendo realizar, con cargo a los mismos, los actos y contratos necesarios para el logro de sus finalidades. 2) Que el Art. 16 de la Ley de BANDESAL, define que la dirección y administración del Banco, estará a cargo de una Junta Directiva, la cual deberá cumplir con las atribuciones y funciones que dicha ley establece. 3) Que el Art. 21 literal h) de la Ley antes citada indica como facultad de la Junta Directiva la de aprobar las bases de licitación o concurso, y en su caso, adjudicar los contratos correspondientes de dichos procesos, pudiendo designar una autoridad para facilitar su gestión, estableciendo de conformidad a su estructura orgánica y monto presupuestario, una estructura jerárquica para la adjudicación de los contratos y aprobación de las bases de licitación o de concurso. 4) Que el Art. 18 de la Ley de Compras Públicas (LCP), establece, entre otros, que la máxima autoridad de una institución tales como ministros, Juntas o Consejos Directivos, Concejo Municipal y demás según la estructura orgánica de cada institución, o a quien dicha autoridad nombre como su delegado para todos o determinados actos, será la autoridad competente para la adjudicación de los

contratos y para la aprobación de los documentos de solicitud de ofertas y adendas, so pena de nulidad, teniendo la competencia para la emisión de actos conforme a lo establecido en esta Ley, tales como: adjudicar, declarar desierto, dejar sin efecto o modificaciones contractuales, prórrogas, nombramiento de panel de evaluación de ofertas o evaluadores, de comisión especial de alto nivel, de administradores de contratos u orden de compra, terminación anticipada de contratos excepto la caducidad. Salvo esta última y las excepciones establecidas por la Ley de Procedimientos Administrativos, todas las competencias son delegables. La máxima autoridad deberá supervisar las actuaciones de su delegado, respondiendo solidariamente por las actuaciones de este, en caso de negligencia u omisión en su deber de supervisión.

5) Que el Art. 20 literal e) de la Ley de Compras Públicas establece que los procedimientos de contratación de bienes y servicios críticos cuya disponibilidad no pueda ser interrumpida por el cambio de ejercicio fiscal, podrán ser adjudicados o prorrogados, con la verificación de la asignación en el proyecto de presupuesto aprobado por la autoridad competente. La formalización de la relación contractual se realizará en el momento en que el nuevo presupuesto entre en vigencia o el anterior sea prorrogado. La autoridad competente será el que apruebe con base al informe técnico que elabore el área solicitante, los objetos contractuales considerados como críticos e indispensables y que no podrían iniciar su gestión hasta el comienzo del ejercicio fiscal.

6) Que el Art. 21 de la LCP, establece que el Panel de Evaluación de Ofertas que podrá abreviarse PEO, será el encargado de realizar la evaluación de las ofertas conforme a los criterios de evaluación establecidos en los documentos de solicitud. Se prohíbe evaluar o realizar recomendaciones de resultados de procesos atendiendo a criterios o parámetros diferentes o fuera de lo regulado en dichos documentos. La institución contratante constituirá para cada proceso el PEO, a efecto de realizar la evaluación de ofertas, el Panel será nombrado por la autoridad competente. El PEO podrá variar de acuerdo con la naturaleza de las obras, bienes o servicios a adquirir, su integración será obligatoria para las licitaciones y optativa para los demás métodos de selección o procedimientos especiales. Cuando no se conforme, se nombrarán evaluadores técnicos quienes realizarán a la autoridad competente o su delegado la recomendación correspondiente.

7) Que el Art. 38 de la Ley de Compras Públicas en su literal c) establece entre los métodos de contratación cuando se contrate obras, bienes y servicios la Contratación Directa.

8) Que el Art. 41 literal b) de la Ley de Compras Públicas define la Contratación Directa, como el método de contratación particular y excepcional que puede efectuarse sin generar competencia según la causal, requiriendo solicitud de una oferta, adjudicando y suscribiendo contrato u orden de compra. La cual procede, entre otros, cuando se trate de proveedor único de bienes o servicios, o cuando

debido a los equipos, sistema, o detalles específicos de las necesidades de soporte con que cuenta la institución, sea indispensable comprar de una determinada marca o de un determinado proveedor o que solamente se pueda obtener de un proveedor específico debiendo justificar técnicamente y por convenir así a las necesidades e intereses técnicos y económicos de la administración pública. 9) Que el numeral 5.1.3. de la Política de Compras Públicas estable que es responsabilidad de la Junta Directiva aprobar el inicio del proceso, los Documentos de Solicitud y el nombramiento del PEO o Evaluadores Técnicos, así como sus enmiendas, para la Licitación Competitiva, Contratación Directa, Contratación de Servicios de Consultoría, Subasta Electrónica Inversa y Mercado Bursátil, para el rango de aprobación que le corresponda. 10) Que en sesión de Junta Directiva No. JD-44/1997 de fecha 14 de noviembre de 1997, se autorizó la suscripción del contrato de adquisición de licencias de uso, implementación y soporte técnico con la empresa Sysde de El Salvador S.A. de C.V., según el proceso de Licitación Publica No. INF-01/97 denominado “Compra e implementación de aplicativos para automatizar la Gestión de Banco de Segundo Piso”. 11) Que el aplicativo adquirido a Sysde de El Salvador S.A. de C.V., llamado BANCA, corre sobre una plataforma Oracle, por lo cual en sesión de Junta Directiva No. JD-49/97 de fecha 19 de diciembre del 1997, se autorizó la compra de licencias Oracle para soportar la aplicación. 12) Que dicho aplicativo sigue siendo el Core Bancario de BANDESAL y a la fecha se han desarrollado otras aplicaciones integradas al mismo, por lo que ha sido necesario mantener actualizados los sistemas accediendo a las versiones más recientes de los productos y componentes Oracle, así como el soporte por parte del fabricante. Estos servicios se adquieren a través de contratos de servicio de soporte técnico para las licencias Oracle. 13) Que en sesión de Junta Directiva No. JD-41/2023 de fecha 24 de noviembre de 2023 se adjudicó el proceso de Contratación Directa CD-01-2024 “Renovación de servicios de soporte técnico para las licencias ORACLE” a la sociedad DATUM, S.A. DE C.V. por un monto de US\$ 328,567.84 (impuestos incluidos), para el periodo del 01 de enero de 2024 al 31 de diciembre de 2024. 14) Que la Gerencia de Tecnología de Información, mediante informe técnico ha manifestado que la renovación de los servicios de soporte técnico de las licencias Oracle se encuentra catalogado como un proceso crítico e indispensable para el año 2025 ya que en esta plataforma se aloja todo el Core bancario de Bandesal que garantiza la continuidad del negocio de este , esta Gerencia ha realizado un análisis, determinando que se requiere renovar para el año 2025, el soporte técnico de 23 licencias según el siguiente detalle:

Ítem	Cantidad	Unidad	Descripción
1	4	Servicio	Oracle Database Enterprise Edition por Procesador

2	2	Servicio	Oracle Real Application Clusters por Procesador
3	6	Servicio	WebLogic Suite por Procesador
4	7	Servicio	Internet Developer Suite por Usuario Nombrado
5	1	Servicio	Oracle VM Premier Limited por System
6	1	Servicio	Oracle Linux Basic Limited por System
7	2	Servicio	Oracle Audit Vault and Database Firewall- Processor

15) Que según lo manifestado por la unidad solicitante renovar las licencias nos permite acceder a mejoras y correcciones del software, así como el soporte en caso de fallas para proteger las instalaciones. Además, este software soporta los sistemas de información y transaccionales del “Core Bancario” (Banca), las aplicaciones WEB como BANDESAL Online, Portal Transaccional del FSG, módulo de planillas, aplicativo para Fideicomisos, aplicativos para gestión de Garantías, entre otras.

16) Que, para garantizar el buen funcionamiento y la productividad de los sistemas informáticos y áreas del Banco, la Gerencia de Tecnología, recomienda renovar el servicio de Soporte Técnico de las licencias Oracle ya que de no hacerlo no se podrían realizar operaciones diarias como ingreso de créditos, pagos de cuotas, cierres contables, aplicaciones de partidas contables etc.

17) Que en el marco de dicha solicitud, se requiere contratar marca específica y proveedor único, debido a que cambiar a otra plataforma implicaría la compra del licenciamiento para un nuevo Core bancario y bases de datos, los costos de implementación, costos de desarrollo de 23 aplicaciones relacionadas con el negocio, costos de migración de la información de base de datos de las operaciones contables, crediticias del negocio y costos de capacitación y de curva de aprendizaje de técnicos y usuarios.

18) Que el único proveedor autorizado a la fecha en el territorio de El Salvador, para renovar servicios de Soporte Técnico respecto de programas de tecnología y/o aplicaciones producto Oracle, por parte del fabricante de dichos productos, es la sociedad DATUM, S.A. DE C.V.

19) Que, dentro de las razones legales y fácticas para este proceso de Contratación Directa, la Gerencia de Tecnología de Información manifiesta que ORACLE es el aplicativo donde se encuentra el core bancario de BANDESAL, en este se resguardan los sistemas de planillas, créditos de primer y segundo piso, sistema conoce a tu cliente, contabilidad entre otros, por tanto, se puede llevar a cabo la contratación Directa de acuerdo con el Art. 41. Literal b), pues la sociedad DATUM, S.A. DE C.V., dado que es el único proveedor autorizado a la fecha en el territorio de El Salvador, para renovar servicios de Soporte Técnico respecto de programas de tecnología y/o aplicaciones producto ORACLE.

20) Que la Gerencia de Tecnología de Información, a través de Solicitud o Requerimiento de Obra, Bien o Servicio, correlativo de Unidad Solicitante # INFRASOP 001/2025, requiere la renovación de

servicios de soporte técnico para las licencias ORACLE. 21) Que la Gerencia de Finanzas, verifico la asignación presupuestaria proyectada para este proceso de contratación para el año 2025, por lo cual, otorgó la Certificación de presupuesto proyectado 3426 / 2440, por un monto de US\$ 277,459.60 (más IVA). 22) Que la Unidad de Compras Públicas en coordinación con la Gerencia de Tecnología de Información, definieron los términos y condiciones en la respectiva Solicitud de Ofertas denominada Contratación Directa CD-01-2025 “Renovación de servicios de soporte técnico para las licencias Oracle”. 23) Por lo anterior el Jefe de la Unidad de Compras Públicas y la Unidad Solicitante con base a lo establecido en el Art. 41 literal b) de la Ley de Compras Públicas, y en el numeral 5.1.3. de la Política de Compras Públicas recomendaron aprobar el inicio del proceso de Contratación Directa CD-01-2025 “Renovación de soporte técnico para las licencias ORACLE” y aprobar la Solicitud de ofertas respectiva por considerar que con esta suscripción de servicio se asegura la continuidad del negocio dado que, con esta renovación se garantiza el buen funcionamiento y la productividad de los sistemas informáticos de las áreas del Banco. **La Junta Directiva con base a lo establecido en el Art. 21 y 41 literal b) de la Ley de Compras Públicas, y en el numeral 5.1.3. de la Política de Compras Públicas después de haber conocido los antecedentes del proceso, las razones legales y fácticas para este proceso de contratación y teniendo en consideración la recomendación efectuada por parte del Jefe de Compras Públicas, ACUERDA:** a) Autorizar el inicio del proceso de Contratación Directa CD-01-2025 “Renovación de servicios de soporte técnico para las licencias Oracle”, y aprobar la solicitud de ofertas respectiva, además que el presente acuerdo tenga la calidad de Resolución, ya que contiene el razonamiento técnico y jurídico que justifica el uso de marca específica y proveedor único de los servicios de soporte de las licencias, de conformidad al literal b) del Art. 41 de la LCP. b) Nombrar Evaluadores Técnicos del proceso a: - Roxana Lizeth Massin Fuegos, Gerente de Tecnología de Información, como Unidad Solicitante, - Josué Alexander Campos Sánchez, Analista de base de datos Jr., como Experto en la Materia. - Rafael Benjamín Hernández Sosa, Jefe de Unidad de Compras Públicas. - Rafael Antonio Aragón Iraheta, Colaborador de la Unidad de Compras Públicas. c) Delegar a Nelson Orlando Rivas Hernández, Presidente de BANDESAL, para efectuar la sustitución de los Evaluadores Técnicos, en caso de ser necesario y a efectuar adendas o enmiendas a la Solicitud de Ofertas en caso surgieran. d) Delegar a la Unidad de Compras Públicas, para continuar con el proceso de la Contratación Directa, conforme a las disposiciones de la Ley. ---

Punto XXVIII. Unidad de Compras Públicas- Solicitud de autorización de inicio del proceso de Subasta Electrónica Inversa SEI-07-2025 "Servicio de arrendamiento de impresores multifuncionales". La Junta Directiva del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (BANDESAL), CONSIDERANDO:

1) Artículo 4 literal h) de la Ley del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (Ley de BANDESAL), faculta al Banco para actuar como administrador de los recursos del Fondo de Desarrollo Económico (FDE) y del Fondo Salvadoreño de Garantías (FSG), pudiendo realizar, con cargo a los mismos, los actos y contratos necesarios para el logro de sus finalidades. 2) Art. 16 de la Ley de BANDESAL, define que la dirección y administración del Banco, estará a cargo de una Junta Directiva, la cual deberá cumplir con las atribuciones y funciones que dicha ley establece. 3) Art. 18 de la Ley de Compras Públicas (LCP), establece, entre otros, que la máxima autoridad de una institución tales como ministros, Juntas o Consejos Directivos, Concejo Municipal y demás según la estructura orgánica de cada institución, o a quien dicha autoridad nombre como su delegado para todos o determinados actos, será la autoridad competente para la adjudicación de los contratos y para la aprobación de los documentos de solicitud de ofertas y adendas, so pena de nulidad. 4) Art. 20 de la Ley de Compras Públicas (LCP), establece que para los procedimientos de contratación de bienes y servicios críticos cuya disponibilidad no pueda ser interrumpida por el cambio de ejercicio fiscal, podrán ser adjudicados o prorrogados, con la verificación de la asignación en el proyecto de presupuesto aprobado por la autoridad competente. La formalización de la relación contractual se realizará en el momento en que el nuevo presupuesto entre en vigencia o el anterior sea prorrogado. La autoridad competente será el que apruebe con base al informe técnico que elabore el área solicitante, los objetos contractuales considerados como críticos e indispensables y que no podrían iniciar su gestión hasta el comienzo del ejercicio fiscal. 5) Que el Art. 21 de la LCP, establece que el Panel de Evaluación de Ofertas que podrá abreviarse PEO, será el encargado de realizar la evaluación de las ofertas conforme a los criterios de evaluación establecidos en los documentos de solicitud. Se prohíbe evaluar o realizar recomendaciones de resultados de procesos atendiendo a criterios o parámetros diferentes o fuera de lo regulado en dichos documentos. La institución contratante constituirá para cada proceso el PEO, a efecto de realizar la evaluación de ofertas, el Panel será nombrado por la autoridad competente. El PEO podrá variar de acuerdo con la naturaleza de las obras, bienes o servicios a adquirir, su integración será obligatoria para las licitaciones y optativa para los demás métodos de selección o procedimientos especiales. Cuando no se conforme, se nombrarán evaluadores técnicos quienes realizarán a la autoridad competente o su delegado la recomendación correspondiente. 6) Art. 38 de la LCP establece que se podrán utilizar los procedimientos especiales para la selección del contratista cuando se contrate obras, bienes y servicios siendo uno de estos el método de subasta electrónica inversa. 7) Art. 73 de la LCP, establece que la Subasta Electrónica Inversa es el procedimiento de contratación por el cual las instituciones

adquieren bienes y servicios mediante la utilización de plataformas electrónicas en las que se realiza la etapa de la adjudicación. Cada institución contratante realizará la subasta a través COMPRASAL.

8) Que el numeral 5.1.3. de la Política de Compras Públicas establece que es responsabilidad de la Junta Directiva aprobar el inicio del proceso, los Documentos de Solicitud y el nombramiento del PEO o Evaluadores Técnicos, así como sus enmiendas, para la Licitación Competitiva, Contratación Directa, Contratación de Servicios de Consultoría, Subasta Electrónica Inversa y Mercado Bursátil, para el rango de aprobación que le corresponda.

9) Que la Gerencia de Tecnología de Información solicita a través de Solicitud o Requerimiento de Obra, Bien o Servicio, correlativo de Unidad Solicitante INFRASOP 012/2025, los servicios de arrendamiento de impresoras multifuncionales para el uso del personal del Banco, para el período de quince meses con una asignación presupuestaria de US\$ 89,180.00 (sin IVA) y de acuerdo con el detalle siguiente: -----

ITEM	CANT	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DE LOS EQUIPOS
1	14	Unidad	Equipos multifuncionales para oficinas BANDESAL-WTC.
2	5	Unidad	Equipos multifuncionales para oficinas BANDESAL- FDE.
3	1	Unidad	Software de gestión centralizado para impresora multifuncional.

10) Que de acuerdo con lo descrito en el Informe técnico; la Unidad solicitante considera este proceso crítico y de vital importancia para las operaciones diarias del Banco, asegurando que todos los documentos como contratos, informes financieros y comunicaciones internas y externas se impriman sin retrasos. La de este servicio afectaría negativamente las diversas áreas del Banco; incluyendo la emisión de reportes financieros, generación de contratos y otros documentos legales, retrasando así la capacidad de respuesta institucional.

11) Que la Unidad de Compras Públicas en conjunto con la Gerencia de Tecnología de Información, definieron los términos y condiciones en la respectiva Solicitud de Propuestas por el método de Subasta Electrónica Inversa SEI-07-2025 “Servicio de arrendamiento de impresores multifuncionales para BANDESAL y los Fondos que administra.”

12) Es crucial para el Banco contar con este tipo de servicios para no interrumpir la operatividad del Banco en el escaneo, impresión y fotocopia de documentos como reportes financieros, generación de contratos y otros documentos legales; implicando un retraso en los procesos administrativos y operativos. lo antes expuesto, por lo que el Jefe de la Unidad de Compras Públicas, a solicitud de la Gerencia de Tecnología de la Información, recomienda contar con este tipo de servicios para no interrumpir la operatividad del Banco en el escaneo, impresión y fotocopia de documentos como reportes financieros, generación de contratos y otros documentos legales;

implicando un retraso en los procesos administrativos y operativos. **La Junta Directiva con base a lo establecido en los Art. 18 y 73 de la Ley de Compras Públicas, y en el numeral 5.1.3. de la Política de Compras Públicas y en consideración con la recomendación efectuada por parte del Jefe de Compras Públicas, ACUERDA:** a) Aprobar el inicio del proceso de Subasta Electrónica Inversa SEI-07-2025 “Servicio de arrendamiento de impresores multifuncionales para BANDESAL y los Fondos que administra” y aprobar la Solicitud de Propuestas para la Contratación de bienes y servicios de no consultoría por Subasta Inversa, b) Nombrar Evaluadores Técnicos del proceso de acuerdo con el detalle siguiente: - Roxana Lizeth Massin Fuegos, Gerente de Tecnología de Información como Unidad Solicitante. - Mauricio Andrés Díaz Flores, Soporte Técnico, Gerencia de Tecnología de Información como Experto en la materia. - Edgar Alexander Bonilla Sánchez, Analista de Crédito Directo como Analista Financiero. - Katherine Marcela Avendaño de Rivas, Analista de Formalización, de la Gerencia Legal Comercial. - Rafael Benjamín Hernández Sosa, Jefe de Unidad de Compras Públicas. - Katty Marquina de Rosa, Ejecutiva de la Unidad de Compras Públicas. b) Delegar a Nelson Orlando Rivas Hernández, Presidente de BANDESAL, para efectuar la sustitución de los Evaluadores Técnicos, en caso de ser necesario y efectuar adendas o enmiendas a la Solicitud de Propuestas en caso surgieran. c) Delegar a la Unidad de Compras Públicas, para continuar con el proceso de la Subasta Electrónica Inversa, conforme a las disposiciones de la Ley. **Punto XXIX. Unidad de Compras Públicas- Solicitud de autorización de Prorroga del contrato No. 30039 derivado del proceso de Mercado Bursátil MB-04/2023 "Servicios de personal outsourcing ordenanzas y servicios de limpieza"** La Junta Directiva del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (BANDESAL), CONSIDERANDO: 1) Artículo 4 literal h) de la Ley del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (Ley de BANDESAL), faculta al Banco para actuar como administrador de los recursos del Fondo de Desarrollo Económico (FDE) y del Fondo Salvadoreño de Garantías (FSG), pudiendo realizar, con cargo a los mismos, los actos y contratos necesarios para el logro de sus finalidades. 2) Art. 16 de la Ley de BANDESAL, define que la dirección y administración del Banco, estará a cargo de una Junta Directiva, la cual deberá cumplir con las atribuciones y funciones que dicha ley establece. 3) Art. 20 de la Ley de Compras Públicas (LCP), establece que para los procedimientos de contratación de bienes y servicios críticos cuya disponibilidad no pueda ser interrumpida por el cambio de ejercicio fiscal, podrán ser adjudicados o prorrogados, con la verificación de la asignación en el proyecto de presupuesto aprobado por la autoridad competente. La formalización de la relación contractual se realizará en el momento en que el nuevo presupuesto entre en vigencia o el anterior sea prorrogado. La autoridad competente será el que apruebe con base al informe técnico

que elabore el área solicitante, los objetos contractuales considerados como críticos e indispensables y que no podrían iniciar su gestión hasta el comienzo del ejercicio fiscal. 4) Art. 73 de la LCP, establece que la Subasta Electrónica Inversa es el procedimiento de contratación por el cual las instituciones adquieren bienes y servicios mediante la utilización de plataformas electrónicas en las que se realiza la etapa de la adjudicación. Cada institución contratante realizará la subasta a través COMPRASAL, también podrán cuando así convenga a los intereses públicos, realizarse para adquisiciones de bienes y servicios de no consultoría en plataformas privadas de operaciones de bolsas legalmente establecidas, las cuales respecto del proceso de contratación, adjudicación y liquidación se registrarán por las normas jurídicas específicas en materia bursátil, el Reglamento y la DINAC desarrollarán lo pertinente de esos procesos sobre las etapas del ciclo de compra que le son aplicables tales como la planificación, seguimiento y liquidación. 5) Que el artículo Art. 159 de la Ley de Compras Públicas, establece que Los contratos y órdenes de compra de suministros de bienes y servicios de no consultoría, podrán prorrogarse en su totalidad o según la necesidad, por una sola vez y por un período igual o menor al pactado inicialmente, previo a su vencimiento, siempre que se justifique por la institución contratante dicha necesidad. Esta prórroga, será aprobada por la autoridad respectiva que adjudicó el procedimiento del cual deriva el contrato u orden de compra a prorrogar y con la aceptación previa del contratista. 6) Que el numeral 5.1.3. de la Política de Compras Públicas establece que es responsabilidad de la Junta Directiva aprobar el inicio del proceso, los Documentos de Solicitud y el nombramiento del PEO o Evaluadores Técnicos, así como sus enmiendas, para la Licitación Competitiva, Contratación Directa, Contratación de Servicios de Consultoría, Subasta Electrónica Inversa y Mercado Bursátil, para el rango de aprobación que le corresponda. 7) Que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 82 del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones de la Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V., se establece que cualquier modificación a las condiciones detalladas en los Contratos de compraventa y sus anexos, ya sea de incrementos o disminuciones a las cantidades a entregar, cambios en cuanto a las características de los productos o servicios ofertados u otra variación de las especificaciones técnicas, deberá formalizarse a través de una ADENDA que emitirá la Bolsa y que los Puestos de Bolsa o licenciarios involucrados deberán firmar voluntariamente para certificar su conformidad y la de los clientes, con respecto a los cambios. Para esto, deberá constar en la oferta en firme la posibilidad de realizar adendas y el puesto de Bolsa o licenciario interesado deberá enviar carta de solicitud de adenda, debidamente firmada por ambas partes, detallando fecha de contrato, número de contrato, producto o servicio y cualquier otro dato relacionado al cambio, donde debe mencionar específicamente cual es la modificación. 8) Que el

Art. 83 del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones de la Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V., establece que se admitirán incrementos en cantidades contratadas en los contratos de compraventa en un porcentaje que no sea mayor a un treinta por ciento, de acuerdo con las justificaciones que presente el Puesto de Bolsa que representa al cliente comprador. Cualquier porcentaje mayor al treinta por ciento será autorizado por la Junta Directiva de BOLPROS. 9) Que con fecha 28 de diciembre de 2022 se suscribió contrato No. 30039 derivado del proceso de Mercado Bursátil MB-04/2023 “Servicios de personal en outsourcing para servicios de limpieza y ordenanzas para BANDESAL y los Fondos que este Administra”; adjudicándose al puesto de bolsa: Antares Inversiones, S.A. de C.V. (1702) proveedor Atlas Consulting, S.A. de C.V., por un monto de ciento veintinueve mil ochocientos noventa y tres con 50/100 de dólares de los Estados Unidos de América (US\$129,893.50) impuestos incluidos para el período del 1 de enero 2023 al 31 de diciembre 2023. 10) Que en sesión de Junta Directiva No. JD-39/2023 de fecha 3 de noviembre de 2023 la Junta Directiva de BANDESAL acordó autorizar la prórroga del contrato No. 30039 del proceso de Mercado Bursátil MB-04/2023 “Servicios de personal en outsourcing para servicios de limpieza y ordenanzas para BANDESAL y los fondos que éste administra”, hasta por un monto de US\$79,379.16 (IVA Incluido) para el período del 1 de enero de 2024 al 31 de diciembre de 2024. 11) Que en el mes de junio de 2024; fue requerido un elemento para servicios de limpieza en el WTC, para el período julio a diciembre 2024, por tanto; se autorizó adenda al contrato por un monto de US\$3,608.16 (impuestos incluidos), acuerdo estipulado en sesión de Junta Directiva número JD-21/2024 de fecha 4 de junio de 2024, quedando el monto total del contrato de hasta US\$ 82,987.32 (impuestos incluidos). 12) Que la Gerencia de Administración a través de solicitud de requerimiento recibida en esta Unidad en fecha 11 de diciembre de 2024 solicita prorrogar para el período del 1 de enero de 2025 al 31 de diciembre de 2025, el contrato No. 30039 derivado del proceso de Mercado Bursátil MB-04/2023 “Servicios de personal en outsourcing para servicios de limpieza y ordenanzas para BANDESAL y los fondos que éste administra” de acuerdo con el detalle siguiente

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA	CANT. ELEMENTOS	CANT. DE SERVICIOS	COSTO UNIT X PERSONA (IVA incluido)	MONTO TOTAL ANUAL (IVA incluido)
Servicios de limpieza y ordenanza para oficinas centrales	9	12	US\$601.36	US\$64,946.88
Servicios de limpieza y ordenanza para oficinas Alameda Roosevelt	3	12	US\$601.36	US\$21,648.96

MONTO TOTAL (IVA incluido)	12			US\$86,595.84
----------------------------	----	--	--	---------------

13) Que con relación a la diferencia en el monto del año 2024; y el incremento para el 2025, es porque en el año 2024 fue requerido un elemento para servicios de limpieza (adenda) en el WTC (período julio- diciembre2024). Para el 2025 este mismo elemento se cotiza, pero para todo el año.

14) Que la Gerencia de Administración a través de sus administradoras de contrato, recomiendan la prórroga del contrato con base en las siguientes consideraciones: a) los servicios han sido ejecutados de conformidad al referido contrato, cumpliéndose con las obligaciones establecidas b) el personal asignado ha cumplido con las encomiendas que se asignan y c) Se ha demostrado mediante sondeo de mercado (el cual queda anexo al Informe de Avance de Ejecución de contrato), que la mejor opción para el Banco es la prórroga de contrato ya que de lanzar un nuevo proceso de contratación, los proveedores cotizarían con un precio mayor al actual.

15) Que la Unidad Solicitante en su informe técnico manifiesta que este tipo de servicios se considera crítico e indispensable por las siguientes razones: a) Mantener la infraestructura del Banco en condiciones limpias y ordenadas, apoyando las actividades de logística requeridas en las áreas para la normal operación del Banco, b) Evitar enfermedades en el personal por el mal manejo de desechos y c) Que al no contar con este servicio se estaría incumpliendo con el Art. 60 de la Ley General de Prevención de Riesgos en los lugares de trabajo que relaciona el orden y aseo de los lugares de trabajo, d) Que los montos necesarios para la presente solicitud se encuentran dentro del proyecto de presupuesto de esta Gerencia para el 2025, cuya certificación es parte anexa a la respectiva solicitud.

16) Que de acuerdo con nota de fecha 17 de octubre de 2024, el contratista Atlas Consulting, S.A. de C.V. confirma su anuencia a la adenda del contrato No. 30039 para el período del 1 de enero de 2025 al 31 de diciembre 2025 por un monto de US\$86,595.84 (IVA incluido).

17) Que es importante renovar el servicio de Outsourcing de limpieza y ordenanzas para Bandesal, para cumplir con las regulaciones legales de los ambientes de trabajo en cumplimiento al Art. 60 de la Ley General de Prevención de Riesgos en los lugares de trabajo que relaciona el orden y aseo de los lugares de trabajo.

18) Adicionalmente el Administrador del Contrato a manifestado que se han cumplido con las condiciones de este, a satisfacción no habiendo reclamos pendientes y por ende recomienda en su informe técnico que se pueda continuar recibiendo el servicio por parte del proveedor. El proveedor Atlas Consulting, S.A. confirma su disponibilidad de prorrogar en los mismos términos y condiciones.

19) Que el jefe de la Unidad de Compras Públicas recomienda por todo lo expuesto anteriormente; prorrogar el contrato No 30039 derivado del Proceso de Mercado Bursátil, ya que representa para BANDESAL continuar con los servicios y la tarifa brindada por la empresa Atlas Consulting, S.A. **La Junta Directiva con base a lo**

establecido en los en los Art. 4 y 16 de la Ley de BANDESAL, Art. 82 y 83 del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones de la Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V., y teniendo en consideración la recomendación efectuada por parte del Jefe de la Unidad de Compras Públicas, **ACUERDA:** a) Autorizar la prórroga del contrato No. 30039 del proceso de Mercado Bursátil MB-04/2023 denominado “Servicios de personal en outsourcing para servicios de limpieza y ordenanzas para BANDESAL y los fondos que este administra”, con la sociedad Atlas Consulting, S.A. de C.V. hasta por un monto de US\$86,595.84 (IVA Incluido), prórroga que tendrá una vigencia de doce meses, contados a partir del 1 de enero de 2025 al 31 de diciembre de 2025; en los términos y condiciones expuestos por la Unidad de Compras Públicas. b) Nombrar administradora de contrato a Miriam Guadalupe Fernández Quintanilla, Coordinadora de Servicios Administrativos de la Gerencia de Administración. c) Delegar al Ing. Erick Octavio Delgado Montes, Director de Soporte de BANDESAL para que firme las órdenes de compra derivadas de este acuerdo, c) Encomendar a la Unidad de Compras Públicas, notificar el presente acuerdo a la Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V.

Punto XXX Unidad de Compras Públicas- Solicitud de autorización de Prorroga del contrato No. 30030 derivado del proceso de Mercado Bursátil MB-09/2023 "Servicios de personal de Vigilancia" La Junta

Directiva del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (BANDESAL), CONSIDERANDO:1) Artículo 4 literal h) de la Ley del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (Ley de BANDESAL), faculta al Banco para actuar como administrador de los recursos del Fondo de Desarrollo Económico (FDE) y del Fondo Salvadoreño de Garantías (FSG), pudiendo realizar, con cargo a los mismos, los actos y contratos necesarios para el logro de sus finalidades. 2) Que el Art. 16 de la Ley de BANDESAL, define que la dirección y administración del Banco, estará a cargo de una Junta Directiva, la cual deberá cumplir con las atribuciones y funciones que dicha ley establece. 3) Que el Art. 18 de la Ley de Compras Públicas (LCP) Establece, entre otros, que la máxima autoridad de una institución tales como ministros, Juntas o Consejos Directivos, Concejo Municipal y demás según la estructura orgánica de cada institución, o a quien dicha autoridad nombre como su delegado para todos o determinados actos, será la autoridad competente para la adjudicación de los contratos y para la aprobación de los documentos de solicitud de ofertas y adendas. 4) Art. 20 de la LCP, establece que para los procedimientos de contratación de bienes y servicios críticos cuya disponibilidad no pueda ser interrumpida por el cambio de ejercicio fiscal, podrán ser adjudicados o prorrogados, con la verificación de la asignación en el proyecto de presupuesto aprobado por la autoridad competente. La formalización de la relación contractual se realizará en el momento en que el nuevo presupuesto entre en vigencia o el anterior sea prorrogado. La autoridad competente

será el que apruebe con base al informe técnico que elabore el área solicitante, los objetos contractuales considerados como críticos e indispensables y que no podrían iniciar su gestión hasta el comienzo del ejercicio fiscal. 5) Art. 73 de la LCP, establece que la Subasta Electrónica Inversa es el procedimiento de contratación por el cual las instituciones adquieren bienes y servicios mediante la utilización de plataformas electrónicas en las que se realiza la etapa de la adjudicación. Cada institución contratante realizará la subasta a través COMPRASAL, también podrán cuando así convenga a los intereses públicos, realizarse para adquisiciones de bienes y servicios de no consultoría en plataformas privadas de operaciones de bolsas legalmente establecidas, las cuales respecto del proceso de contratación, adjudicación y liquidación se regirán por las normas jurídicas específicas en materia bursátil, el Reglamento y la DINAC desarrollarán lo pertinente de esos procesos sobre las etapas del ciclo de compra que le son aplicables tales como la planificación, seguimiento y liquidación. 6) Que el Art. 159 de la LCP establece que Los contratos y órdenes de compra de suministros de bienes y servicios de no consultoría, podrán prorrogarse en su totalidad o según la necesidad, por una sola vez y por un período igual o menor al pactado inicialmente, previo a su vencimiento, siempre que se justifique por la institución contratante dicha necesidad. Esta prórroga, será aprobada por la autoridad respectiva que adjudicó el procedimiento del cual deriva el contrato u orden de compra a prorrogar y con la aceptación previa del contratista. 7) Que el numeral 5.1.3. de la Política de Compras Públicas establece que es responsabilidad de la Junta Directiva aprobar el inicio del proceso, los Documentos de Solicitud y el nombramiento del PEO o Evaluadores Técnicos, así como sus enmiendas, para la Licitación Competitiva, Contratación Directa, Contratación de Servicios de Consultoría, Subasta Electrónica Inversa y Mercado Bursátil, para el rango de aprobación que le corresponda. 8) Que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 82 del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones de la Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V., se establece que cualquier modificación a las condiciones detalladas en los Contratos de compraventa y sus anexos, ya sea de incrementos o disminuciones a las cantidades a entregar, cambios en cuanto a las características de los productos o servicios ofertados u otra variación de las especificaciones técnicas, deberá formalizarse a través de una ADENDA que emitirá la Bolsa y que los Puestos de Bolsa o licenciatarios involucrados deberán firmar voluntariamente para certificar su conformidad y la de los clientes, con respecto a los cambios. Para esto, deberá constar en la oferta en firme la posibilidad de realizar adendas y el puesto de Bolsa o licenciatario interesado deberá enviar carta de solicitud de adenda, debidamente firmada por ambas partes, detallando fecha de contrato, numero de contrato, producto o servicio y cualquier otro dato relacionado al cambio, donde debe mencionar

específicamente cual es la modificación. 9) Que el Art. 83 del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones de la Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V., establece que se admitirán incrementos en cantidades contratadas en los contratos de compraventa en un porcentaje que no sea mayor a un treinta por ciento, de acuerdo con las justificaciones que presente el Puesto de Bolsa que representa al cliente comprador. Cualquier porcentaje mayor al treinta por ciento será autorizado por la Junta Directiva de BOLPROS. 10) Que con fecha 22 de diciembre de 2022 se suscribió contrato No. 30030 derivado del proceso de Mercado Bursátil MB-09/2023 “Servicios de personal de vigilancia para BANDESAL y los fondos que este administra”; adjudicándose al puesto de bolsa Negocios Agrobursátiles, S.A.-601: proveedor SEGURINTER, S.A. DE C.V., por un monto de TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 389,850.00) impuestos incluidos; para el período del 1 de enero 2023 al 31 de diciembre de 2023. 11) Que en sesión de Junta Directiva No. JD-39/2023 de fecha 3 de noviembre de 2023 la Junta Directiva de BANDESAL acordó autorizar la prórroga del contrato No. 30030 del proceso de Mercado Bursátil MB-09/2023 “Servicios de personal de vigilancia para BANDESAL y los fondos que este administra”, para el período del 1 de enero de 2024 al 31 de diciembre de 2024, hasta por un monto de US\$140,346.00 (IVA Incluido). 12) Que en el mes de mayo de 2024 se autorizó adenda 2 al contrato No. 30030 (sesión de Junta Directiva de BANDESAL número JD-19/2024 de fecha 21 de mayo de 2024), del proceso de Mercado Bursátil MB-09/2023 “Servicios de personal de vigilancia para BANDESAL y los fondos que este administra”, incorporando un elemento adicional para turnos de 12 horas, para el periodo siete meses, hasta por un monto de US\$9,200.00 (IVA incluido), quedando el contrato hasta por un monto de US\$149,546.00 (IVA Incluido). 13) Que en el mes de noviembre 2024 se autorizó adenda 3 al contrato No. 30030 (sesión de Junta Directiva de BANDESAL número JD-41/ 2024 de fecha 5 de noviembre de 2024) proceso de Mercado Bursátil MB-09/2023 “Servicios de personal de vigilancia para BANDESAL y los fondos que este administra”, adicionando hasta tres elementos de vigilancia de 24 horas para los activos extraordinarios propiedad de BANDESAL, hasta por el monto de US\$15,594.00 impuestos incluidos, quedando el contrato hasta por un monto de US\$165,140.00 impuestos incluidos. 14) Que la Gerencia de Administración por medio de solicitud de requerimiento enviada a esta Unidad el 11 de diciembre de 2024; solicita prorrogar para el período del 1 de enero de 2025 al 31 de diciembre de 2025, el contrato No. 30030 derivado del proceso de Mercado Bursátil MB-09/2023 denominado “Servicios de personal de vigilancia para BANDESAL y los fondos que este administra”; de acuerdo con el detalle siguiente: -----

DETALLE	CANT ELEMENTOS	PRECIO UNITARIO (IVA incluido)	MONTO TOTAL (IVA incluido)
Servicio de vigilancia 12 horas	1	\$1,299.50	\$15,594.00
Servicio de vigilancia 24 horas	2	\$2,599.00	\$62,376.00
BANDESAL- WTC			\$77,970.00
Servicio de vigilancia 12 horas	1	\$1,299.50	\$15,594.00
Servicio de vigilancia 24 horas	2	\$2,599.00	\$62,376.00
BANDESAL- ROOSEVELT			\$77,970.00
Servicio de vigilancia 12 horas Juayúa	1	\$1,299.50	\$15,594.00
Servicio de vigilancia 24 horas- Quezaltepeque	2	\$2,599.00	\$31,188.00
Servicio de vigilancia 24 horas- Localidad a definir	2	\$2,599.00	\$31,188.00
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS DE BANDESAL			\$77,970.00
MONTO TOTAL (IVA INCLUIDO)			\$233,910.00

15) Que la Gerencia de Administración a través de sus administradoras de contrato, recomiendan la prórroga del contrato con base en las siguientes consideraciones: a) los servicios han sido ejecutados de conformidad al referido contrato, cumpliéndose con las obligaciones establecidas, b) el personal de vigilancia ha cumplido con el servicio esperado y c) Se ha demostrado mediante sondeo de mercado (el cual queda anexo al Informe de Avance de Ejecución de contrato), que la mejor opción para el Banco es la prórroga de contrato ya que de lanzar un nuevo proceso de contratación, los proveedores cotizarían con un precio mayor al actual. 16) Que de acuerdo con el informe técnico emitido por la Unidad Solicitante, consideran este proceso como crítico e indispensable para el Banco por las siguientes razones: a) Que la seguridad es esencial para el resguardo no solo de las instalaciones, sino del personal y de los activos de información que posee el Banco, así como su responsabilidad de la información ante terceros, b) Que de no preverse el servicio de vigilancia se estaría incumpliendo el Art. 70 de la Ley de Bancos que indica sobre las sanas prácticas que propicien la seguridad de las operaciones y servicios y atención a los usuarios, c) Que los montos necesarios para la presente solicitud se encuentran dentro del proyecto de presupuesto de esta Gerencia para el 2025, cuya certificación es parte anexa a la respectiva solicitud. 17) Que de acuerdo con nota de fecha 1 de diciembre de 2024, el contratista SEGURINTER, S.A. de C.V., confirma su anuencia a la adenda del contrato No. 30030 para el período del 1 de enero de 2025 al 31 de diciembre 2025. 18) Que el Jefe de la Unidad de Compras Públicas recomienda la adenda del servicio de vigilancia para BANDESAL, con el objetivo de dar cumplimiento a las regulaciones establecidas en la Ley de Bancos que menciona sobre las sanas prácticas que propicien la seguridad de las operaciones y servicios en

atención a los usuarios. **La Junta Directiva con base a lo establecido en los en los Art. 4 y 16 de la Ley de BANDESAL, Art. 82 y 83 del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones de la Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V., y teniendo en consideración la recomendación efectuada por parte del Jefe de la Unidad de Compras Públicas, ACUERDA:** a) Autorizar la prórroga del contrato No. 30030 del proceso de Mercado Bursátil MB-09/2023 denominado “Servicios de personal de vigilancia para BANDESAL y los fondos que este administra” con la sociedad SEGURINTER, S.A. de C.V. hasta por un monto de US\$233,910.00 (IVA Incluido), prórroga que tendrá una vigencia de doce meses, contados a partir del 1 de enero de 2025 al 31 de diciembre de 2025, en los términos y condiciones expuestos por la Unidad de Compras Públicas. b) Nombrar administradora de contrato a Miriam Guadalupe Fernández Quintanilla, Coordinadora de Servicios Administrativos de la Gerencia de Administración. c) Encomendar a la Unidad de Compras Públicas, notificar el presente acuerdo a la Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V. **Punto XXXI. Unidad de Compras Públicas- Solicitud de autorización de Prorroga del contrato No. 30000 derivado del proceso de Mercado Bursátil MB-13/2023 "Contratación de Servicios de telefonía fija y móvil"** La Junta Directiva del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (BANDESAL), CONSIDERANDO: 1) Artículo 4 literal h) de la Ley del Banco de Desarrollo de la República de El Salvador (Ley de BANDESAL), faculta al Banco para actuar como administrador de los recursos del Fondo de Desarrollo Económico (FDE) y del Fondo Salvadoreño de Garantías (FSG), pudiendo realizar, con cargo a los mismos, los actos y contratos necesarios para el logro de sus finalidades. 2) Art. 16 de la Ley de BANDESAL, define que la dirección y administración del Banco, estará a cargo de una Junta Directiva, la cual deberá cumplir con las atribuciones y funciones que dicha ley establece. 3) Art. 20 de la Ley de Compras Públicas (LCP), establece que para los procedimientos de contratación de bienes y servicios críticos cuya disponibilidad no pueda ser interrumpida por el cambio de ejercicio fiscal, podrán ser adjudicados o prorrogados, con la verificación de la asignación en el proyecto de presupuesto aprobado por la autoridad competente. La formalización de la relación contractual se realizará en el momento en que el nuevo presupuesto entre en vigencia o el anterior sea prorrogado. La autoridad competente será el que apruebe con base al informe técnico que elabore el área solicitante, los objetos contractuales considerados como críticos e indispensables y que no podrían iniciar su gestión hasta el comienzo del ejercicio fiscal. 4) Art. 73 de la LCP, establece que la Subasta Electrónica Inversa es el procedimiento de contratación por el cual las instituciones adquieren bienes y servicios mediante la utilización de plataformas electrónicas en las que se realiza la etapa de la adjudicación. Cada institución contratante realizará la subasta a través COMPRASAL, también podrán cuando así

convenga a los intereses públicos, realizarse para adquisiciones de bienes y servicios de no consultoría en plataformas privadas de operaciones de bolsas legalmente establecidas, las cuales respecto del proceso de contratación, adjudicación y liquidación se regirán por las normas jurídicas específicas en materia bursátil, el Reglamento y la DINAC desarrollarán lo pertinente de esos procesos sobre las etapas del ciclo de compra que le son aplicables tales como la planificación, seguimiento y liquidación. 5) Art. 159.- Los contratos y órdenes de compra de suministros de bienes y servicios de no consultoría, podrán prorrogarse en su totalidad o según la necesidad, por una sola vez y por un período igual o menor al pactado inicialmente, previo a su vencimiento, siempre que se justifique por la institución contratante dicha necesidad. Esta prórroga, será aprobada por la autoridad respectiva que adjudicó el procedimiento del cual deriva el contrato u orden de compra a prorrogar y con la aceptación previa del contratista. 6) Que el numeral 5.1.3. de la Política de Compras Públicas establece que es responsabilidad de la Junta Directiva aprobar el inicio del proceso, los Documentos de Solicitud y el nombramiento del PEO o Evaluadores Técnicos, así como sus enmiendas, para la Licitación Competitiva, Contratación Directa, Contratación de Servicios de Consultoría, Subasta Electrónica Inversa y Mercado Bursátil, para el rango de aprobación que le corresponda. 7) Que de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 82 del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones de la Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V., se establece que cualquier modificación a las condiciones detalladas en los Contratos de compraventa y sus anexos, ya sea de incrementos o disminuciones a las cantidades a entregar, cambios en cuanto a las características de los productos o servicios ofertados u otra variación de las especificaciones técnicas, deberá formalizarse a través de una ADENDA que emitirá la Bolsa y que los Puestos de Bolsa o licenciatarios involucrados deberán firmar voluntariamente para certificar su conformidad y la de los clientes, con respecto a los cambios. Para esto, deberá constar en la oferta en firme la posibilidad de realizar adendas y el puesto de Bolsa o licenciatario interesado deberá enviar carta de solicitud de adenda, debidamente firmada por ambas partes, detallando fecha de contrato, número de contrato, producto o servicio y cualquier otro dato relacionado al cambio, donde debe mencionar específicamente cual es la modificación. 8) Que el Art. 83 del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones de la Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V., establece que se admitirán incrementos en cantidades contratadas en los contratos de compraventa en un porcentaje que no sea mayor a un treinta por ciento, de acuerdo con las justificaciones que presente el Puesto de Bolsa que representa al cliente comprador. Cualquier porcentaje mayor al treinta por ciento será autorizado por la Junta Directiva de BOLPROS. 9) Que con fecha 22 de diciembre de 2022; se suscribió

contrato No. 30000 con la sociedad CTE Telecom Personal S.A. DE C.V., por un monto de US\$175,150.00; derivado del proceso de Mercado Bursátil MB-13/2023 “Contratación de servicios de telefonía fija y móvil para BANDESAL y los fondos que este administra”; para el período del 1 de enero de 2023 al 31 de diciembre de 2023. 10) Que en Sesión de Junta Directiva No. JD-39/2023 del 3 de noviembre de 2023; se autorizó prórroga del contrato No. 30000 del proceso de Mercado Bursátil MB-13/2023 “Contratación de servicios de telefonía fija y móvil para BANDESAL y los fondos que este administra” contados a partir del 1 de enero de 2024 al 31 de diciembre de 2024, hasta por un monto de US\$175,149.96 (IVA Incluido), en los mismos términos y condiciones. 11) Que la Gerencia de Administración a través de solicitud de requerimiento recibida en esta Unidad el 11 de diciembre de 2024 solicita prorrogar el contrato No. 30000 del proceso de Mercado Bursátil Mercado Bursátil MB-13/2023 “Contratación de servicios de telefonía fija y móvil para BANDESAL y los fondos que este administra”; con la sociedad CTE Telecom Personal, S.A. de C.V. por un monto de hasta US\$195,615.68 (IVA incluido); para el período del 1 de enero de 2025 al 31 de diciembre de 2025. 12) Que con relación al presupuesto del año 2024 incremento en un monto de US\$ 20,465.72 (IVA incluido), como resultado del incremento de líneas móviles (Categorías B1 y B2), resultante de la reestructuración que actualmente se está desarrollando en el Banco y a la contratación de nuevo personal. 13) Que el administrador de contrato recomienda la prórroga del contrato en base a las siguientes consideraciones: a) Que los servicios se han ejecutado conforme a las condiciones del contrato actual, cumpliendo con todas las obligaciones establecidas, b) el sondeo de mercado ha demostrado que la opción más conveniente para el Banco es prorrogar el contrato, en caso de ejecutar un nuevo proceso, los proveedores cotizan con precios más altos; ofreciendo equipos de menor calidad en comparación con los del proveedor actual. 14) Que la Unidad Solicitante en su informe técnico manifiesta que este tipo de servicios se considera crítico e indispensable por las siguientes razones: a) Evitar el incumpliendo al Art. 9 de la NRP-42 (Normas Técnicas para la Gestión del Riesgo Operacional), que establece como riesgo operacional; aquellas situaciones que afectan el normal desarrollo de las operaciones de la entidad, incluyendo como uno de estos “la interrupción del negocio (por falta de sistemas de comunicación)”, b) Que los montos necesarios para la presente solicitud se encuentran dentro del proyecto de presupuesto de esta Gerencia para el 2025, cuya certificación es parte anexa a la respectiva solicitud, c) Que este servicio cumple con los objetivos de la Gerencia al proporcionar herramientas de comunicación esenciales para el desempeño eficiente de las distintas áreas del Banco, garantizando el desarrollo óptimo de sus operaciones. 15) Que en nota de fecha 4 de diciembre de 2024 la sociedad CTE Telecom Personal

S.A. DE C.V. manifiestan aceptar la prórroga para el año 2025 en las mismas condiciones contractuales y precios establecidos. 16) Que el Jefe de la Unidad de Compras Públicas recomienda la adenda de los servicios de telefonía fija y móvil; con el fin de darle cumplimiento al Art. 9 de la NRP-42, que indica el riesgo por la falta de sistemas de comunicación. **La Junta Directiva con base a lo establecido en los en los Art. 4 y 16 de la Ley de BANDESAL, Art. 82 y 83 del Instructivo de Operaciones y Liquidaciones de la Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V., y teniendo en consideración la recomendación efectuada por parte del Jefe de la Unidad de Compras Públicas,**

ACUERDA: a) Autorizar la prórroga del contrato No. 30000 del proceso de Mercado Bursátil Mercado Bursátil MB-13/2023 “Contratación de servicios de telefonía fija y móvil para BANDESAL y los fondos que este administra”, con la sociedad CTE Telecom Personal, S.A. de C.V. hasta por un monto de US\$195,615.68 (IVA incluido), prórroga que tendrá una vigencia de doce meses, contados a partir del 1 de enero de 2025 al 31 de diciembre de 2025, en los términos y condiciones expuestos por la Unidad de Compras Públicas. b) Nombrar administradora de contrato a Miriam Guadalupe Fernández Quintanilla, Coordinadora de Servicios Administrativos de la Gerencia de Administración. c) Delegar al Ing. Erick Octavio Delgado Montes, Director de Soporte de BANDESAL para que firme las órdenes de compra derivadas de este acuerdo. d) Encomendar a la Unidad de Compras Públicas, notificar el presente acuerdo a la Bolsa de Productos de El Salvador, S.A. de C.V.-----

PUNTO XXXII. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XXXIII. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XXXIV. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XXXV. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XXXVI. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XXXVII. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XXXVIII. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

PUNTO XXXIX. INFORMACIÓN CONFIDENCIAL. -----

Fin de Sesión. No habiendo más que hacer constar, se levanta la sesión a las once horas de este mismo día. -----

Nelson Orlando Rivas
Hernández

José Manuel
Cañas Kurz

Cecilia Carolina
Pereira de Barrientos

Joaquín Alberto
Montano Ochoa

Gabriela Yanet
Suarez Rivera

Janneth Carolina
Brito Centeno

Melany Victoria
Barillas de Tenorio

Steven Jorge
Kawas Yuja

Mario Francisco
Chávez Sánchez