

RNRH-AUT-04-24-00081/FIS-07-12-23

**REGISTRO NACIONAL DE LOS RECURSOS HÍDRICOS DE LA AUTORIDAD SALVADOREÑA DEL AGUA**, distrito de San Salvador y Capital de la República, municipio de San Salvador Centro, a las diez horas con dieciséis minutos del día cuatro de septiembre de dos mil veinticuatro.

Habiéndose cumplido con los requisitos establecidos en Art. 59 literal B) relacionado Art. 71, 74 de la LEY GENERAL DE LOS RECURSOS HÍDRICOS, la suscrita Registradora Nacional de los Recursos Hídricos, **ORDENA: INSCRÍBASE LA AUTORIZACIÓN DE USO Y APROVECHAMIENTO DE RECURSO HÍDRICO**, solicitado por **PARQUES Y JARDINES DE CUSCATLÁN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, en un inmueble ubicado en FINAL BOSQUES DEL MATAZANO #3, CALLE AL GUAJE, DISTRITO DE SOYAPANGO, MUNICIPIO DE SAN SALVADOR ESTE, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR.

Emítase el Asiento de **INSCRIPCIÓN** número **00170** a favor de **PARQUES Y JARDINES DE CUSCATLÁN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, quien deberá acatar las condiciones de estricto cumplimiento establecidas en el Dictamen Técnico.



**Licda. Erika Carolina Tobar Figueroa**  
**Registradora Nacional de los Recursos Hídricos**  
**Autoridad Salvadoreña del Agua**



ASA  
AUTORIDAD SALVADOREÑA DEL AGUA  
GOBIERNO DE EL SALVADOR  
REGISTRO NACIONAL  
DE LOS RECURSOS HÍDRICOS



RNRH-AUT-04-24-00081/FIS-07-12-23

## **AUTORIZACIÓN DE USO Y APROVECHAMIENTO DE RECURSO HÍDRICO.**

La Autoridad Salvadoreña del Agua (ASA), distrito de San Salvador y Capital de la República, municipio de San Salvador Centro, a las catorce horas con doce minutos del día veintitrés de agosto del año dos mil veinticuatro. En cumplimiento a lo establecido en los Artículos 71, 74, 80 y 81 de la Ley General de Recursos Hídricos, y

### **CONSIDERANDO:**

I. Que, mediante resolución de fecha ocho de abril de dos mil veinticuatro, el Registrador Nacional de los Recursos Hídricos de la ASA admitió la solicitud de Autorización de Uso y Aprovechamiento de Recurso Hídrico de **PARQUES Y JARDINES DE CUSCATLÁN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** que puede abreviarse **PARQUES Y JARDINES DE CUSCATLÁN, S.A. DE C.V.**, con Número de Identificación Tributaria: cero seis uno cuatro - cero cinco uno cero ocho nueve - uno cero cuatro - ocho, por el volumen anual de 35,964.00 m<sup>3</sup>, para tipo de uso Comercial del proyecto.

II. Que, con base a la verificación de la información técnica presentada por **PARQUES Y JARDINES DE CUSCATLÁN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE** que puede abreviarse **PARQUES Y JARDINES DE CUSCATLÁN, S.A. DE C.V.**, mediante el *Formulario de solicitud de Autorización de Uso y Aprovechamiento de Recurso Hídrico*, la Dirección Técnica de la ASA emitió el “**DICTAMEN TÉCNICO DE AUTORIZACIÓN DE USO Y APROVECHAMIENTO DEL RECURSO HÍDRICO**”, de fecha veintidós de julio de dos mil veinticuatro, en los romanos III, IV, V, VI, se estableció literalmente lo siguiente: “**III. EXISTENCIA Y DISPONIBILIDAD DEL RECURSO HÍDRICO. Conclusión: Existe disponibilidad de agua subterránea en la Unidad Hidrológica de Análisis, ya que las extracciones totales anuales, no superan a la recarga acuífera potencial. IV. INTERFERENCIA POR EL BOMBEO DEL POZO. Conclusión: El pozo para el cual se solicita autorización, no producirá descensos en pozos cercanos, siempre y cuando la extracción se realice bajo un régimen (caudal y frecuencia) que no supere al volumen anual solicitado. V. CALIDAD DEL AGUA. Conclusión: El titular debe implementar los métodos de tratamiento necesarios para asegurar que el agua sea apta para el consumo humano. VI. GENERACIÓN DE VERTIDO AL MEDIO RECEPTOR. Conclusión: No es necesario que el titular solicite permiso de vertido a la ASA.**”

III. Que, en la “**RECOMENDACIÓN**” del **DICTAMEN TÉCNICO DE AUTORIZACIÓN DE USO Y APROVECHAMIENTO DE RECURSO HÍDRICO**”, de fecha veintidós de julio de dos mil veinticuatro, que literalmente expresa: “*Con base en la evaluación técnica realizada, se recomienda a la Junta Directiva de la Autoridad Salvadoreña del Agua: OTORGAR la Autorización de Uso y Aprovechamiento de Recurso Hídrico solicitada por PARQUES Y JARDINES DE CUSCATLÁN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, según referencia RNRH-AUT-04-24-00081/FIS-07-12-23, para el pozo del proyecto “Parque Memorial Las Colinas” ubicado en Final Bosques del Matazano #3, Calle al Guaje, distrito de Soyapango, municipio de San Salvador Este, departamento de San Salvador, en el punto definido por las coordenadas geográficas: Latitud Norte 13.679952° y Longitud Oeste -89.149042°, para hacer uso y aprovechamiento de tipo Comercial por un volumen total anual de 35,964.00 m<sup>3</sup>, por un plazo de 5 AÑOS.*”, estableciéndose en dicho dictamen las “**CONDICIONES DE Estricto CUMPLIMIENTO PARA EL TITULAR DE LA AUTORIZACIÓN DE USO**

Y APROVECHAMIENTO DEL RECURSO HÍDRICO.” que se desglosan en dicho instrumento, el cual forma parte integrante de la presente resolución.

IV. Que conforme a lo dispuesto en los artículos 13 letra “g)” y 21 letra “e)” de la Ley General de Recursos Hídricos, los miembros de la Junta Directiva de la ASA según lo consignado en el Punto TRES del Acta 19-2024 de Sesión Ordinaria de fecha veinte de agosto del presente año, acordaron: “a) *Aceptar la recomendación contenida en los Dictámenes Técnicos de Autorización de Uso y Aprovechamiento de Recurso Hídrico y Asignación Pública contenidos en el Anexo 1 de la presente acta, según el detalle siguiente.*” 2. *OTORGAR la Autorización de Uso y Aprovechamiento de Recurso Hídrico solicitada por PARQUES Y JARDINES DE CUSCATLÁN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, según referencia RNRH-AUT-04-24-00081/FIS-07-12-23, para el pozo del proyecto “Parque Memorial Las Colinas” ubicado en Final Bosques del Matazano #3, Calle al Guaje, distrito de Soyapango, municipio de San Salvador Este, departamento de San Salvador, en el punto definido por las coordenadas geográficas: Latitud Norte 13.679952° y Longitud Oeste - 89.149042°, para hacer uso y aprovechamiento de tipo Comercial por un volumen total anual de 35,964.00 m3, por un plazo de 5 AÑOS.*”

POR TANTO, de conformidad a los considerandos anteriores y a lo dispuesto en los Artículos 71, 74, 80 y 81 de la Ley General de Recursos Hídricos, RESUELVE:

- A) **TÉNGASE POR OTORGADA** la Autorización de Uso y Aprovechamiento de Recurso Hídrico a favor de **PARQUES Y JARDINES DE CUSCATLÁN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, por el plazo de cinco (5) AÑOS, en razón de que existe disponibilidad de agua en la fuente para el caudal respecto del cual se ha solicitado la misma, bajo las cinco CONDICIONES DE ESTRICTO CUMPLIMIENTO que se transcriben literalmente del Dictamen Técnico, de la siguiente manera:

*““VIII. CONDICIONES DE ESTRICTO CUMPLIMIENTO PARA EL TITULAR DE LA AUTORIZACIÓN DE USO Y APROVECHAMIENTO DEL RECURSO HÍDRICO.*

*1. El titular es responsable de no sobrepasar el consumo del volumen total anual autorizado. De acuerdo con lo establecido en el Art. 135 letra “f” de la Ley General de Recursos Hídricos, constituye una infracción muy grave usar volúmenes mayores a la cantidad autorizada.*

*2. El pozo deberá contar con macromedidor instalado, en buen estado y registrar mensualmente las lecturas de consumo en la Plataforma de Cánones por Uso y Aprovechamiento de Recursos Hídricos en la dirección web: <https://www.asa.gob.sv/canones/>.*

*3. El titular deberá implementar y documentar una o más medidas, basadas en los principios de economía circular del agua y según las actividades del proyecto, que incluyan la reducción de pérdidas y uso eficiente del recurso hídrico, el reúso en diversos procesos o usos dentro del proyecto, la recuperación de compuestos y nutrientes presentes en los vertidos generados y el reciclaje de estos, para darles una transformación económica, promoviendo la protección y restauración del recurso hídrico.*

*4. El titular debe garantizar que se cumpla la calidad de agua requerida para el uso solicitado.*

5. El titular será responsable de dar el respectivo tratamiento de las aguas residuales del proyecto debiendo cumplir con la normativa vigente según el medio al que se descargue. ” ”

- B) Inscribise en el Registro Nacional de los Recursos Hídricos la Autorización de Uso y Aprovechamiento de Recurso Hídrico a favor de PARQUES Y JARDINES DE CUSCATLÁN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que puede abreviarse PARQUES Y JARDINES DE CUSCATLÁN, S.A. DE C.V., por el plazo de cinco (5) años.
- C) Infórmese a PARQUES Y JARDINES DE CUSCATLÁN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que de conformidad al artículo 81 de la Ley General de Recursos Hídricos, queda habilitado su derecho de interponer recurso de Reconsideración de la presente resolución, dentro del plazo de diez días hábiles contados a partir del día siguiente al de la notificación de la presente resolución.
- D) El incumplimiento de cualquiera de las condiciones contenidas en la presente resolución de Autorización de Uso y Aprovechamiento de Recurso Hídrico podría suponer el cometimiento de una o varias infracciones de las establecidas en la Ley General de Recursos Hídricos, quedando facultada la Autoridad Salvadoreña del Agua (ASA) para promover los procedimientos administrativos correspondientes.
- E) La presente resolución no exime al titular de obtener otros Permisos o Autorizaciones que se requieran para el desarrollo de este tipo de actividades.
- F) Ordénese al Registro Nacional de los Recursos Hídricos, que informe de la presente resolución a la Comisaría del Agua de la ASA, para que estos supervisen el cumplimiento de las condiciones establecidas para la Autorización de Uso y Aprovechamiento de Recurso Hídrico otorgada a favor de PARQUES Y JARDINES DE CUSCATLÁN, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE.

**NOTIFÍQUESE.**

Vo Bo.  
RNRH /



**LICDA. ETHEL ELIZABETH CABRERA DE VALDEZ**  
**PRESIDENTA DE LA AUTORIDAD SALVADOREÑA DEL AGUA INTERINA.**



PR



AUTORIDAD SALVADOREÑA DEL AGUA  
GOBIERNO DE EL SALVADOR  
**PRESIDENCIA**