


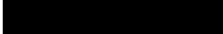
ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS
Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) No. LG-241/2020

BANCO DE DESARROLLO DE LA REPUBLICA DE EL SALVADOR
Calle El Mirador Y 89 Avenida Norte, Edificio World Trade Center
Torre II, Primer Nivel, Colonia Escalón

Lugar y Fecha:
Lunes 20 de Julio de 2020

NOMBRE PERSONA NATURAL O JURIDICA SUMINISTRANTE:

ISSESA, S.A. DE C.V.
CONDOMINIO RES. AUSTRALIA NTE. EDIF. "E" APTMTO. 1 S.S.

NIT: 
NRC: 



Detalle del Proceso en Referencia: LG-241/2020 CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE VALUOS POR PERITO CERTIFICADO

Cantidad	Unidad Medida	Descripcion	Precio Unitario (Iva Incluido)	Costo Mensual (Iva Incluido)	Valor Total (Iva Incluido)
15	SERVICIOS	Servicio de valuación de hipotecas a nombre del Fondo de Desarrollo Económico, dicha hipoteca recae sobre quince matriculas de inmuebles hipotecados a nombre de BANDESAL, que respaldan diversos créditos, los inmuebles a valuar están ubicados en el interior del La Republica de El Salvador en diversos puntos, se elaborará un valúo por cada matrícula o en su defecto se podrá elaborar un solo valúo para inmuebles cercanos, respetando los valores pericial, de mercado y de construcciones (dimensiones y valor) para cada matrícula individual. Se llevará un control de todos los documentos que se reciba del BANDESAL para su inscripción, desde su retiro en las oficinas del contratante hasta la devolución de los documentos legales de propiedad (Escritura de Propiedad, Certificación Extractada y Plano Catastral), en el caso de la certificación extractada será obtenida por el perito y cotizada en el mismo precio por valúo. En caso de que el valúo no cumpla los requisitos mínimos exigidos por la ley y los registros públicos, se devolverá al BDES, en un plazo no mayor a dos días después de notificado el incumplimiento. De acuerdo con lo establecido en los TDR los formatos a seguir serán los siguientes: -Formato para inmuebles en general y para inmuebles agropecuarios -Esquema del valúo y la información de los inmuebles en el cuadro ANEXO 1. Para la presente valuación se tramitará la certificación extractada respectiva a cada matrícula y el costo de esta se incluirá en la oferta.	256.67	0.00	3,850.05

Total USD \$: 3,850.05

TRES MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA DOLARES CON 05/100 USD \$


Los datos de facturación serán los siguientes :

Serán facturados con Credito Fiscal a nombre del Fondo de Desarrollo Económico (FDE),
registro fiscal No.  y NIT 

Observaciones:

Lugar de Entrega : Oficinas Centrales : Calle El Mirador Y 89 Avenida Norte, Edificio World Trade Center Torre II, Primer Nivel, Colonia Escalón

Fecha de Entrega : 20 de Julio de 2020 A 30 de Noviembre de 2020 **FORMA DE PAGO** CRÉDITO 30 DÍAS


Firma(s) de Titular(es) o Designado(s)

Datos de los Administradores de la Orden de Compra



ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS
Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI) No. LG-241/2020

Nombre	Conmutador : 2592-1000	Tel. Directo	E-Mail
AREVALO CISNEROS, RODOLFO ARMANDO			rodolfo.arevalo@bandesal.gob.sv

Para uso exclusivo de la unidad financiera institucional de BDES

Fuente de Recursos	Centro de Costos	Cuenta Contable	Monto Mensual	Monto Total
33 - Fde	4001 - Gcia De Fde(Gerencia Comercial)		3,850.05	3,850.05
		Total . . .	3,850.05	3,850.05

No. de Solicitud : 1786