

RG.UACI-24/2020.-

**CONTRATO
DE
"SUMINISTRO DE PRODUCTOS QUIMICOS PARA EL
CENTRO RECREATIVO COSTA DEL SOL INPEP"**

PROCESO DE LIBRE GESTIÓN N° 05/2020.

**Otorgado: INSTITUTO NACIONAL DE PENSIONES DE
LOS EMPLEADOS PÚBLICOS.-**

**A Favor de: Sociedad "R. QUIMICA, SOCIEDAD ANÓNIMA
DE CAPITAL VARIABLE."**

-----○-----



Nosotros, **JOSÉ NICOLAS ASCENCIO HERNANDEZ**, de _____ años de edad,
Abogado y Notario, de _____ con Documento Único de Identidad
con Número de Identificación Tributaria _____

actuando en
mi calidad de Presidente de Junta Directiva y por consecuencia Representante Legal del
INSTITUTO NACIONAL DE PENSIONES DE LOS EMPLEADOS PÚBLICOS, entidad oficial
autónoma, de derecho público, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria
cero seis uno cuatro guion dos cuatro uno cero siete cinco guion cero cero dos guion cinco,
nombrado mediante acuerdo número CINCUENTA Y UNO de fecha diez de junio del dos
mil diecinueve, emitido por el Presidente de la República señor NAYIB ARMANDO BUKELE
ORTEZ, a partir del día once de junio del dos mil diecinueve, para un periodo legal de
funciones de tres años, publicado en el Diario Oficial número ciento ocho del Tomo
cuatrocientos veintitrés de fecha once de junio del dos mil diecinueve y con fundamento
en los artículos cuatro y diecinueve de la Ley del INPEP, en relación a los artículos
diecisiete y dieciocho de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración
Pública y que en adelante me denominare "EL INPEP", "EL INSTITUTO" o "EL
CONTRATANTE" por una parte y por la otra el Ingeniero JULIO CESAR REGALADO SALAZAR,
de _____ años de edad, Ingeniero Industrial, de _____ portador de mi
Documento Único de Identidad Número _____
y con Número de Identificación Tributaria _____

actuando en calidad de Director Propietario y
representante legal de la Sociedad "R. QUIMICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL
VARIABLE" que podrá abreviarse "R.QUI, S.A. de C.V.", o "RQUISA, DE C.V.", del domicilio de
Mejicanos, departamento de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria cero
seis uno cuatro guion uno uno cero cuatro ocho tres guion cero cero uno guion cuatro y
con Registro de Contribuyente de Conformidad a la Ley del Impuesto a la Transferencia de
Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios número dos cero uno guion uno, calidad en
la que actuó y compruebo mediante: a) Testimonio de Escritura Pública de Constitución de
la Sociedad otorgada "R. QUIMICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE" que podrá

abreviarse "R.QUI, S.A. de C.V.", o "RQUISA, DE C.V.", otorgada a las ocho horas del día once de abril de mil novecientos ochenta y tres, ante los oficios notariales de SALVADOR CANO GUTIERREZ e inscrita en el Registro de Comercio bajo el número TRECE del Libro TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS del Registro de Sociedades, del cual consta que la naturaleza, nacionalidad, denominación y domicilio es como se ha dicho, que su plazo es por tiempo indefinido, que dentro de sus finalidades está la de otorgar actos como el presente y que la representación Judicial y Extrajudicial y el uso de la firma social corresponden al Director Presidente y al Director Vicepresidente de la Junta Directiva. **b)** Testimonio de Escritura Pública de Modificación al pacto social de la sociedad "R. QUIMICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE" que podrá abreviarse "R.QUI, S.A. de C.V.", o "RQUISA, DE C.V.", otorgada a las diez horas del día diez de octubre del dos mil trece, ante los oficios notariales de EMILIO VILLALTA MOLINA, inscrita en el Registro de Comercio bajo el número TREINTA Y CINCO del Libro TRES MIL DOSCIENTOS OCHO del Registro de Sociedades, de la cual consta, que la nacionalidad, naturaleza, domicilio y denominación son los ya expresados, que su plazo es por tiempo indefinido, que dentro de la finalidad está la de otorgar actos como el presente, que la administración de la Sociedad, está confiada a una Junta Directiva y que la representación Judicial y Extrajudicial de la sociedad y el uso de la firma social corresponden al Director presidente de la Junta Directiva o Vicepresidente, quienes durarán en sus funciones cinco años. **c)** Certificación del punto único, del acta número Setenta y Siete de la Junta General Ordinaria de accionistas de dicha sociedad, celebrada a las once horas y quince minutos del día veinticinco de septiembre del dos mil diecinueve, expedida por la secretaria Jhocelyn Regalado de Serrano, en la ciudad de San Salvador a las catorce horas con treinta minutos del uno del mes de octubre del dos mil diecinueve, del cual consta que se eligió como Director Propietario de Junta Directiva de dicha sociedad al Ingeniero JULIO CESAR REGALADO SALAZAR por un periodo de cinco años contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro respectivo, inscrita bajo el número VEINTISEIS del Libro CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE del Registro de Sociedades, por lo que estoy plenamente facultado para otorgar actos como el presente; quien en este instrumento me denominaré "LA CONTRATISTA" y en las calidades antes



expresadas **MANIFESTAMOS:** Que hemos acordado otorgar, proveniente del proceso de Libre Gestión número cero cinco/dos mil veinte, denominado "SUMINISTRO DE PRODUCTOS QUIMICOS PARA EL CENTRO RECREATIVO DE LA COSTA DEL SOL INPEP", el presente contrato administrativo, de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, que en adelante se denominará LACAP, su Reglamento que en adelante se denominará RELACAP y Resolución de Presidencia número UNO GUION CERO DOS CINCO GUION CERO UNO GUION DOS MIL VEINTE, de fecha veintisiete de enero del año dos mil veinte, de la cual consta que se Adjudicó a la Sociedad "R. QUIMICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE" que podrá abreviarse "R.QUI, S.A. de C.V.", o "RQUISA, DE C.V.", el proceso de Libre Gestión antes relacionado, el cual se regirá a las cláusulas que se detallan a continuación: **Cláusula Primera:** OBJETO DEL CONTRATO: Consiste en el "SUMINISTRO DE PRODUCTOS QUIMICOS PARA EL CENTRO RECREATIVO DE LA COSTA DEL SOL INPEP", para dar mantenimiento y limpieza a las piscinas del Centro Recreativo Costa del Sol, cuidando la salud y la comodidad de los usuarios pensionados y empleados, de acuerdo a los plazos, condiciones establecidas en la Sección IV denominada ESPECIFICACIONES TÉCNICAS de los términos de referencia del proceso de Libre Gestión antes relacionado. **Cláusula Segunda:** DOCUMENTOS CONTRACTUALES: Forman parte integral del contrato con plena fuerza obligatoria para las partes los siguientes documentos: **a)** Memorando SG/siete siete cinco seis guion ocho guion dos mil veinte, de fecha diez de enero del dos mil veinte, procedente del Departamento de Servicios Generales. **b)** Términos de referencia de la Libre Gestión número cero cinco/dos mil veinte. **c)** Oferta presentada por la sociedad "R. QUIMICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE"; **d)** Garantías de cumplimiento de contrato **e)** Resolución de Presidencia número uno guion cero dos cinco guion cero uno guion dos mil veinte, de fecha veintisiete de enero del dos mil veinte. **F)** Otros documentos que emanaren del presente contrato, los cuales son complementarios entre si y serán interpretados en forma conjunta y en caso de discrepancia entre alguno de los documentos contractuales y este contrato, prevalecerá el contrato y los bien entendidos intereses del INPEP. **Cláusula Tercera:** PLAZO Y LUGAR DE ENTREGA DEL SUMINISTRO: El

suministro deberá ser entregado parcialmente a partir del mes de enero según solicitud del administrador del contrato y para las demás entregas será el primer viernes de cada mes comprendido dentro del plazo en las siguientes fechas: siete de febrero; seis de marzo; tres de abril; dos de mayo; cinco de junio; tres de julio; catorce de agosto; cuatro de septiembre; dos de octubre; seis de noviembre y cuatro de diciembre todas las fechas del dos mil veinte. LUGAR DE ENTREGA: El lugar de entrega será en el kilómetro setenta y tres y medio, Costa del Sol, en el Centro Recreativo Costa del Sol del INPEP, San Luis la Herradura, Departamento de la Paz, en los horarios entre las ocho de la mañana y dieciséis horas pm. **Cláusula Cuarta:** FUENTE DE LOS RECURSOS: Las obligaciones emanadas del presente instrumento serán cubiertas con cargo a las cifras presupuestarias correspondientes, para lo cual se ha verificado la correspondiente asignación presupuestaria. **Cláusula Quinta:** PRECIO, FORMA DE PAGO Y ENTREGA DE FACTURAS: El INPEP, cancelará a la contratista la cantidad de DIEZ MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN DÓLARES CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$10,561.68) precio que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y la Prestación de Servicios (IVA). **FORMA DE PAGO:** El pago se realizará de acuerdo a cada entrega, en dólares de los Estados Unidos de América, en la sección pagaduría de Gastos Administrativos de la Unidad Financiera, módulo cinco de la Institución, dentro del plazo de treinta días calendarios posteriores a la entrega del quedan. **FACTURAS:** Las respectivas facturas de consumidor final, deberán presentarse al administrador del contrato, a efectos de recepción del suministro y posteriormente se elaborará y suscribirá el acta de recepción correspondiente, para remitir a la Unidad Financiera Institucional, donde se tramitará el pago. **Cláusula Sexta:** GARANTÍA. La contratista deberá rendir a satisfacción del Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos, dentro del plazo de diez (10) días hábiles posteriores a la firma del contrato una GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, por un monto equivalente al diez por ciento (10%) al valor total del contrato y deberá estar vigente por un periodo de doce meses, contados a partir de la fecha del contrato, deberá entregarse en la UACI y adoptará una de las siguientes formas: a) Garantía emitida por Institución Bancaria,



Compañía Aseguradora o Afianzadora, debidamente legalizada por la Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador, y b) Garantías emitidas por las Sociedades de Garantías Recíprocas. **Cláusula Séptima: ADMINISTRADOR DEL CONTRATO:** La persona encargada de dar seguimiento al contrato será el Administrador del Centro Recreativo Costa del Sol Licenciado MIGUEL OSEGUEDA, quien vigilará y constatará el cumplimiento de las obligaciones contractuales y de recibir el referido suministro de acuerdo a las características detalladas, según el artículo 82 bis de la LACAP y artículo 74 RELACAP. **Cláusula Octava: MODIFICACIÓN:** El presente contrato podrá ser modificado o ampliado en sus plazos y vigencia antes del vencimiento de su plazo, de conformidad a lo establecido en los artículos Ochenta y Tres A Y B de la LACAP, debiendo emitir el contratante la correspondiente resolución y la contratista en caso de ser necesario modificara o ampliara el plazo y monto de la garantía y formara parte integrante del contrato. **Cláusula Novena: PRORROGA:** Previo al vencimiento del plazo pactado, el presente contrato podrá ser prorrogado, de conformidad a lo establecido en el artículo ochenta y tres de la LACAP y artículo setenta y cinco del RELACAP, en tal caso, se deberá modificar los plazos y montos de la garantía de cumplimiento de contrato, debiendo emitirse la correspondiente resolución de prórroga. **Cláusula Décima: PROHIBICIÓN DE CEDER LOS DERECHOS DEL CONTRATO:** La contratista no podrá ceder a ningún título, los derechos y obligaciones que emanen del presente contrato. La cesión efectuada dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato, lo anterior sin perjuicio de la imposición de sanciones correspondientes. **Cláusula Décima Primera: IMPOSICIÓN DE MULTAS POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:** Cuando el contratista incurra en mora en el cumplimiento de cualquiera de sus obligaciones contractuales por causas imputables al mismo, podrá declararse la caducidad del contrato o imponer el pago de una multa por cada día de retraso, de conformidad a lo establecido en el artículo ochenta y cinco (85) de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. **Cláusula Décima Segunda: CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR:** Por motivos de caso fortuito o fuerza mayor y de conformidad a los artículos ochenta y tres, ochenta y seis y noventa y dos de la LACAP, La Contratista podrá solicitar una prórroga del

plazo de cumplimiento de obligaciones contractuales en caso que proceda, debiendo en tal caso justificar y documentar su solicitud, la que deberá ser aprobada por el Contratante por medio de resolución emitida por el INPEP. **Cláusula Décima Tercera:** ARREGLO DIRECTO: Para resolver las diferencias o conflictos que surgieren durante la ejecución del contrato, las partes contratantes podrán de conformidad al artículo ciento sesenta y cuatro (164) de la LACAP, arreglar sus diferencias por medio del Arreglo Directo, para tal efecto se observará el procedimiento establecido en el artículo ya señalado. **Cláusula Décima Cuarta:** JURISDICCIÓN Y LEGISLACIÓN APLICABLE: Para efectos jurisdiccionales de éste contrato las partes se someten a la Legislación vigente de la República de El Salvador, cuya aplicación se realizará de acuerdo al artículo cinco de la LACAP. Asimismo, señalan como domicilio especial, el de ésta ciudad y a la competencia de cuyos tribunales se someten, El Contratista acepta como depositario de los bienes en caso de embargo a la persona que el Instituto nombre, eximiéndole de la obligación de rendir fianza y cuentas. **Cláusula Décima Quinta:** TERMINACIÓN BILATERAL: Las partes contratantes podrán de conformidad al artículo noventa y cinco de la LACAP, dar por terminado bilateralmente la relación Jurídica que emana del presente contrato, por la vía de arreglo directo, debiendo en tal caso emitirse la resolución correspondiente. **Cláusula Décima Sexta:** CESACIÓN DEL CONTRATO: Los efectos del contrato cesarán por la expiración del plazo de entrega pactado y por el incumplimiento de las obligaciones contractuales, todo sin perjuicio de las responsabilidades de los mismos. Las obligaciones contractuales a cargo de la contratista se entenderán cumplidas cuando éste las haya realizado satisfactoriamente de conformidad a las especificaciones, términos y condiciones del contrato y demás documentos contractuales, seguida del acto de recepción definitiva. **Cláusula Décima Séptima:** TERMINACIÓN DEL CONTRATO: De acuerdo a lo establecido en el artículo noventa y tres (93) de la LACAP, El INPEP podrá dar por terminado lo convenido en el contrato antes de su vencimiento, de acuerdo a las siguientes causales: a) Por caducidad; b) Por mutuo acuerdo de las partes contratantes; c) Por revocación; d) Por rescate; y Por las demás causas que se determinen contractualmente. **Cláusula Décima Octava:** NOTIFICACIONES: Las notificaciones entre las partes, deberán hacerse por escrito y

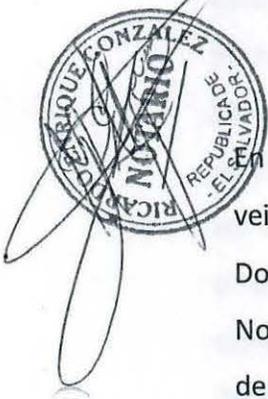


tendrán efecto a partir del día siguiente al de su notificación en las direcciones que se indican a continuación: El INPEP en la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, ubicada en las aulas de las oficinas administrativas centrales del INPEP, entre quince y diecisiete calle poniente, centro de gobierno, San Salvador y la contratista en Prolongación Alameda Juan Pablo II, Complejo Industrial San Jorge, Pasaje Número Dos, Bodega Cuatro, San Salvador. En fe de lo cual firmamos el presente contrato en la ciudad de San Salvador, a los veintiún días del mes de febrero de dos mil veinte.

[Handwritten signature]
x presidente



[Handwritten signature]



En la ciudad de San Salvador, a las diez horas del día veintiuno de febrero del dos mil veinte, ante mí, RICARDO ENRIQUE GONZÁLEZ, Notario de este domicilio comparecen: el Doctor JOSÉ NICOLÁS ASCENCIO HERNÁNDEZ, de _____ años de edad, Abogado y Notario, de _____ a quien conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número _____, con Número de Identificación Tributaria _____

actuando en nombre y representación, del INSTITUTO NACIONAL DE PENSIONES DE LOS EMPLEADOS PÚBLICOS, Entidad Oficial Autónoma, de Derecho Público, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria cero seis uno cuatro guion dos cuatro uno cero siete cinco guion cero cero dos guion cinco, en su calidad de Presidente de Junta Directiva, nombrado mediante Acuerdo número Cincuenta y Uno de fecha Diez de junio de dos mil diecinueve, emitido por el Presidente de la República señor NAYIB ARMANDO BUKELE ORTEZ, personería que doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista la documentación siguiente: a) El Decreto Legislativo número trescientos setenta y tres, de fecha dieciséis de octubre de mil novecientos setenta y cinco, publicado en el Diario Oficial número Ciento Noventa y Ocho del Tomo Doscientos



CAPITAL VARIABLE” que podrá abreviarse “R.QUI, S.A. de C.V.”, o “RQUISA, DE C.V.”, del domicilio de Mejicanos, departamento de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria cero seis uno cuatro guion uno uno cero cuatro ocho tres guion cero cero uno guion cuatro y con Registro de Contribuyente de Conformidad a la Ley del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios número dos cero uno guion uno, personería que doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista: **a)** Testimonio de Escritura Pública de Constitución de la Sociedad otorgada “R. QUIMICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE” que podrá abreviarse “R.QUI, S.A. de C.V.”, o “RQUISA, DE C.V.”, otorgada a las ocho horas del día once de abril de mil novecientos ochenta y tres, ante los oficios notariales de SALVADOR CANO GUTIERREZ e inscrita en el Registro de Comercio bajo el número TRECE del Libro TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS del Registro de Sociedades, del cual consta que la naturaleza, nacionalidad, denominación y domicilio es como se ha dicho, que su plazo es por tiempo indefinido, que dentro de sus finalidades está la de otorgar actos como el presente y que la representación Judicial y Extrajudicial y el uso de la firma social corresponden al Director Presidente y al Director Vicepresidente de la Junta Directiva. **b)** Testimonio de Escritura Pública de Modificación al pacto social de la sociedad “R. QUIMICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE” que podrá abreviarse “R.QUI, S.A. de C.V.”, o “RQUISA, DE C.V.”, otorgada a las diez horas del día diez de octubre del dos mil trece, ante los oficios notariales de EMILIO VILLALTA MOLINA, inscrita en el Registro de Comercio bajo el número TREINTA Y CINCO del Libro TRES MIL DOSCIENTOS OCHO del Registro de Sociedades, de la cual consta, que la nacionalidad, naturaleza, domicilio y denominación son los ya expresados, que su plazo es por tiempo indefinido, que dentro de la finalidad está la de otorgar actos como el presente, que la administración de la Sociedad, está confiada a una Junta Directiva y que la representación Judicial y Extrajudicial de la sociedad y el uso de la firma social corresponden al Director presidente de la Junta Directiva o Vicepresidente, quienes durarán en sus funciones cinco años. **c)** Certificación del punto único, del acta número Setenta y Siete de la Junta General Ordinaria de accionistas de dicha sociedad, celebrada a las once horas y quince minutos del día veinticinco de septiembre del dos mil diecinueve, expedida por la secretaria

Jhocelyn Regalado de Serrano, en la ciudad de San Salvador a las catorce horas con treinta minutos del uno del mes de octubre del dos mil diecinueve, del cual consta que se eligió como Director Propietario de Junta Directiva de dicha sociedad al Ingeniero JULIO CESAR REGALADO SALAZAR por un periodo de cinco años contados a partir de la fecha de inscripción en el Registro respectivo, inscrita bajo el número VEINTISEIS del Libro CUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y NUEVE del Registro de Sociedades, por lo que el compareciente está plenamente facultado para otorgar actos como el presente; que en adelante se denominará "EL CONTRATISTA" y en sus calidades antes expresadas me dicen: Que reconocen como suyas las firmas que calzan el anterior documento, suscrito en esta ciudad y en esta fecha, así como los conceptos expuestos en el mismo, el cual es un contrato de "SUMINISTRO DE PRODUCTOS QUIMICOS PARA EL CENTRO RECREATIVO COSTA DEL SOL INPEP", que me presentan para su legalización y que en su parte esencial de sus cláusulas **DICEN:Cláusula Primera: OBJETO DEL CONTRATO:** Consiste en el "SUMINISTRO DE PRODUCTOS QUIMICOS PARA EL CENTRO RECREATIVO DE LA COSTA DEL SOL INPEP", para dar mantenimiento y limpieza a las piscinas del Centro Recreativo Costa del Sol, cuidando la salud y la comodidad de los usuarios pensionados y empleados, de acuerdo a los plazos, condiciones establecidas en la Sección IV denominada ESPECIFICACIONES TÉCNICAS de los términos de referencia del proceso de Libre Gestión antes relacionado. **Cláusula Segunda: DOCUMENTOS CONTRACTUALES:** Forman parte integral del contrato con plena fuerza obligatoria para las partes los siguientes documentos: **a)** Memorando SG/siete siete cinco seis guion ocho guion dos mil veinte, de fecha diez de enero del dos mil veinte, procedente del Departamento de Servicios Generales. **b)** Términos de referencia de la Libre Gestión número cero cinco/dos mil veinte. **c)** Oferta presentada por la sociedad "R. QUIMICA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE"; **d)** Garantías de cumplimiento de contrato **e)** Resolución de Presidencia número uno guion cero dos cinco guion cero uno guion dos mil veinte, de fecha veintisiete de enero del dos mil veinte. **F)** Otros documentos que emanaren del presente contrato, los cuales son complementarios entre si y serán interpretados en forma conjunta y en caso de discrepancia entre alguno de los documentos contractuales y este contrato, prevalecerá el contrato y los bien entendidos



intereses del INPEP. **Cláusula Tercera:** PLAZO Y LUGAR DE ENTREGA DEL SUMINISTRO: El suministro deberá ser entregado parcialmente a partir del mes de enero según solicitud del administrador del contrato y para las demás entregas será el primer viernes de cada mes comprendido dentro del plazo en las siguientes fechas: siete de febrero; seis de marzo; tres de abril; dos de mayo; cinco de junio; tres de julio; catorce de agosto; cuatro de septiembre; dos de octubre; seis de noviembre y cuatro de diciembre todas las fechas del dos mil veinte. LUGAR DE ENTREGA: El lugar de entrega será en el kilómetro setenta y tres y medio, Costa del Sol, en el Centro Recreativo Costa del Sol del INPEP, San Luis la Herradura, Departamento de la Paz, en los horarios entre las ocho de la mañana y dieciséis horas pm. **Cláusula Cuarta:** FUENTE DE LOS RECURSOS: Las obligaciones emanadas del presente instrumento serán cubiertas con cargo a las cifras presupuestarias correspondientes, para lo cual se ha verificado la correspondiente asignación presupuestaria. **Cláusula Quinta:** PRECIO, FORMA DE PAGO Y ENTREGA DE FACTURAS: El INPEP, cancelará a la contratista la cantidad de DIEZ MIL QUINIENTOS SESENTA Y UN DÓLARES CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (\$10,561.68) precio que incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y la Prestación de Servicios (IVA). **FORMA DE PAGO:** El pago se realizará de acuerdo a cada entrega, en dólares de los Estados Unidos de América, en la sección pagaduría de Gastos Administrativos de la Unidad Financiera, módulo cinco de la Institución, dentro del plazo de treinta días calendarios posteriores a la entrega del quedan. **FACTURAS:** Las respectivas facturas de consumidor final, deberán presentarse al administrador del contrato, a efectos de recepción del suministro y posteriormente se elaborará y suscribirá el acta de recepción correspondiente, para remitir a la Unidad Financiera Institucional, donde se tramitará el pago. **Cláusula Sexta:** GARANTÍA. La contratista deberá rendir a satisfacción del Instituto Nacional de Pensiones de los Empleados Públicos, dentro del plazo de diez (10) días hábiles posteriores a la firma del contrato una GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO, por un monto equivalente al diez por ciento (10%) al valor total del contrato y deberá estar vigente por un periodo de doce meses, contados a partir de la fecha del contrato, deberá entregarse en la UACI y

adoptará una de las siguientes formas: a) Garantía emitida por Institución Bancaria, Compañía Aseguradora o Afianzadora, debidamente legalizada por la Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador, y b) Garantías emitidas por las Sociedades de Garantías Recíprocas. **Cláusula Séptima: ADMINISTRADOR DEL CONTRATO:** La persona encargada de dar seguimiento al contrato será el Administrador del Centro Recreativo Costa del Sol Licenciado MIGUEL OSEGUEDA, quien vigilará y constatará el cumplimiento de las obligaciones contractuales y de recibir el referido suministro de acuerdo a las características detalladas, según el artículo 82 bis de la LACAP y artículo 74 RELACAP. **Cláusula Octava: MODIFICACIÓN:** El presente contrato podrá ser modificado o ampliado en sus plazos y vigencia antes del vencimiento de su plazo, de conformidad a lo establecido en los artículos Ochenta y Tres A Y B de la LACAP, debiendo emitir el contratante la correspondiente resolución y la contratista en caso de ser necesario modificara o ampliara el plazo y monto de la garantía y formara parte integrante del contrato. **Cláusula Novena: PRORROGA:** Previo al vencimiento del plazo pactado, el presente contrato podrá ser prorrogado, de conformidad a lo establecido en el artículo ochenta y tres de la LACAP y artículo setenta y cinco del RELACAP, en tal caso, se deberá modificar los plazos y montos de la garantía de cumplimiento de contrato, debiendo emitirse la correspondiente resolución de prórroga. **Cláusula Décima: PROHIBICIÓN DE CEDER LOS DERECHOS DEL CONTRATO:** La contratista no podrá ceder a ningún título, los derechos y obligaciones que emanen del presente contrato. La cesión efectuada dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato, lo anterior sin perjuicio de la imposición de sanciones correspondientes. **Cláusula Décima Primera: IMPOSICIÓN DE MULTAS POR INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO:** Cuando el contratista incurra en mora en el cumplimiento de cualquiera de sus obligaciones contractuales por causas imputables al mismo, podrá declararse la caducidad del contrato o imponer el pago de una multa por cada día de retraso, de conformidad a lo establecido en el artículo ochenta y cinco (85) de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. **Cláusula Décima Segunda: CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR:** Por motivos de caso fortuito o fuerza mayor y de conformidad a los artículos ochenta y tres,



ochenta y seis y noventa y dos de la LACAP, La Contratista podrá solicitar una prórroga del plazo de cumplimiento de obligaciones contractuales en caso que proceda, debiendo en tal caso justificar y documentar su solicitud, la que deberá ser aprobada por el Contratante por medio de resolución emitida por el INPEP. **Cláusula Décima Tercera:** ARREGLO DIRECTO: Para resolver las diferencias o conflictos que surgieren durante la ejecución del contrato, las partes contratantes podrán de conformidad al artículo ciento sesenta y cuatro (164) de la LACAP, arreglar sus diferencias por medio del Arreglo Directo, para tal efecto se observará el procedimiento establecido en el artículo ya señalado. **Cláusula Décima Cuarta:** JURISDICCIÓN Y LEGISLACIÓN APLICABLE: Para efectos jurisdiccionales de éste contrato las partes se someten a la Legislación vigente de la República de El Salvador, cuya aplicación se realizará de acuerdo al artículo cinco de la LACAP. Asimismo, señalan como domicilio especial, el de ésta ciudad y a la competencia de cuyos tribunales se someten, El Contratista acepta como depositario de los bienes en caso de embargo a la persona que el Instituto nombre, eximiéndole de la obligación de rendir fianza y cuentas. **Cláusula Décima Quinta:** TERMINACIÓN BILATERAL: Las partes contratantes podrán de conformidad al artículo noventa y cinco de la LACAP, dar por terminado bilateralmente la relación Jurídica que emana del presente contrato, por la vía de arreglo directo, debiendo en tal caso emitirse la resolución correspondiente. **Cláusula Décima Sexta:** CESACIÓN DEL CONTRATO: Los efectos del contrato cesarán por la expiración del plazo de entrega pactado y por el incumplimiento de las obligaciones contractuales, todo sin perjuicio de las responsabilidades de los mismos. Las obligaciones contractuales a cargo de la contratista se entenderán cumplidas cuando éste las haya realizado satisfactoriamente de conformidad a las especificaciones, términos y condiciones del contrato y demás documentos contractuales, seguida del acto de recepción definitiva. **Cláusula Décima Séptima:** TERMINACIÓN DEL CONTRATO: De acuerdo a lo establecido en el artículo noventa y tres (93) de la LACAP, El INPEP podrá dar por terminado lo convenido en el contrato antes de su vencimiento, de acuerdo a las siguientes causales: a) Por caducidad; b) Por mutuo acuerdo de las partes contratantes; c) Por revocación; d) Por rescate; y Por las demás causas que se determinen contractualmente. **Cláusula Décima Octava:**

NOTIFICACIONES: Las notificaciones entre las partes, deberán hacerse por escrito y tendrán efecto a partir del día siguiente al de su notificación en las direcciones que se indican a continuación: El INPEP en la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, ubicada en las aulas de las oficinas administrativas centrales del INPEP, entre quince y diecisiete calle poniente, centro de gobierno, San Salvador y la contratista en Prolongación Alameda Juan Pablo II, Complejo Industrial San Jorge, Pasaje Número Dos, Bodega Cuatro, San Salvador. Así se expresaron los comparecientes, a quienes explique los efectos legales, de esta acta notarial, que consta de cuatro hojas útiles y leída que se las hubo íntegramente en un solo acto ininterrumpido, ratifican su contenido y firmamos. Doy

Fe.-

