

**NOSOTROS:** MARIO ALBERTO CASTILLO VILLANUEVA, xxxxxxxxxxxxxxxx,  
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxx  
xx  
xxxxxxxxxxxxxxxxxx, actuando en mi carácter de Alcalde del Municipio de San Pablo Tacachico, Departamento de La Libertad y que en lo sucesivo se denominará “El Contratante” y por otra parte Alejandro del Carmen Grande Alas, xxxxxxxxxxxxxx,  
xx  
xx  
y que en lo sucesivo se denominará: “El Contratado”; por lo anteriormente mencionado, ACORDAMOS y OTORGAMOS, por medio del presente instrumento; que celebramos el presente Contrato por Servicios Personales de Mano de Obra “Construcción de Vivienda, destruida durante la Tormenta Tropical Amanda en el Caserío San Jorge, Cantón Obraje Nuevo Municipio de San Pablo Tacachico” El presente contrato se sujeta y está regido por los siguientes aspectos: I. OBJETO DEL CONTRATO. El objeto del siguiente contrato por Servicios Personales de Mano de Obra “Construcción de Vivienda, destruida durante la Tormenta Tropical Amanda en el Caserío San Jorge, Cantón Obraje Nuevo Municipio de San Pablo Tacachico” Dicha Obra incluirá: a) Mano de Obra Calificada desde la Fundación, Pegamento de Block, Entechado y Piso Pavimentado. b) Instalación de Puerta y Ventana. II. PRECIO Y FORMA DE PAGO. “El Contratado” realizará la edificación del presente proyecto por un Precio Total de, de Un mil Doscientos Cincuenta 00/100 dólares, (\$1, 250.00), menos la Deducción respectiva de Impuesto Sobre la Renta, y que será el valor del presente Contrato y que se liquidará al final de la Obra en un solo Pago. “El Contratante”, se compromete a cancelar a “El Contratado”, la cantidad estipulada y su deducción legal. III. PLAZO. El plazo del presente contrato será de Quince días Calendario, los que se contarán a partir de la Orden de Inicio, pudiendo prorrogarse tal plazo de conformidad a la LACAP y a este contrato. IV. EROGACION DE GASTOS. “El Contratante”, efectuará este gasto con fondos asignados por el Gobierno de El Salvador para la Emergencia del COVID-19 y por la Tormenta Tropical Amanda” y su respectiva Cifra Presupuestaria. V. GARANTIAS Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones emanadas del presente contrato, el “El Contratado”, se obliga a presentar al contratante, la Garantía de Cumplimiento de Contrato y Garantía de Buena Obra VI. INCUMPLIMIENTO. En caso de incumplimiento de algunas de las clausulas del presente contrato se dará por finalizado y se procederá a estipular cualquier multa y/o mora en el cumplimiento por parte de “El Contratado” conforme a la LACAP; asimismo “El Contratado”, expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la ley o del presente contrato. VII. DOCUMENTOS CONTRACTUALES. Forman parte integral del presente contrato todos los documentos relacionados con este proceso tales como: acuerdos, cotizaciones, recibos, garantías, orden de inicio, actas de recepción y cualquier otro tipo de documento administrativo necesario. El Presente contrato se estará a lo dispuesto en el titulo VIII, capítulo I de la LACAP. VIII. NOTIFICACIONES. Todas las notificaciones referentes a la Ejecución de este contrato, serán validas solamente cuando sean hechas por escrito a las direcciones de las partes contratantes, para cuyos efectos las partes señalan como lugar para recibir notificaciones por “El Contratante” Avenida José Cipriano Castro y Calle Principal Oriente, Barrio el Centro, Alcaldía Municipal de San Pablo Tacachico, por “El Contratado” en el

Cantón Obraje Nuevo, Paso Hondo de este Municipio, así nos expresamos los comparecientes, quienes enterados y concientes de los términos y efectos legales del presente contrato, por convenir así a los intereses de nuestros representados, ratificamos su contenido, en fe de lo cual firmamos en la ciudad de San Pablo Tacachico, a los dieciocho días del mes de agosto de dos mil veinte.

**Sr. Mario Alberto Castillo Villanueva.**  
**Alcalde Municipal de San Pablo Tacachico**  
**“Contratante”**

**Sr. Alejandro Del Carmen Grande Alas.**  
**“El Contratado”**

La resolución se encuentra en versión pública de conformidad a lo establecido en el artículo 30 de la Ley de Acceso a la Información Pública, ya que contiene datos personales del solicitante.