



**Esta es una versión pública del  
documento original de conformidad  
con los art. 6, 24 y 30 de la LAIP en lo  
relativo a la información confidencial  
y datos personales.**

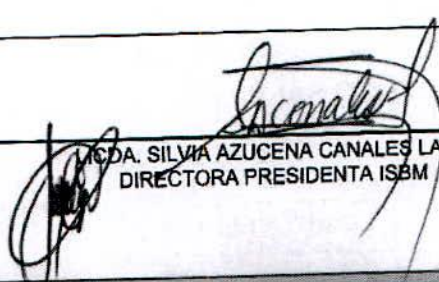
**ISBM****INSTITUTO SALVADOREÑO DE BIENESTAR MAGISTERIAL****ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS****GERENCIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONAL****DIRECCIÓN:** Calle Guadalupe Nro. 1349, Colonia Médica San Salvador, El Salvador, Centro América**LUGAR Y FECHA:** San Salvador, 17 de abril de 2020**Nro. DE ORDEN:** 044/2020-ISBM **Nro. DE PROCESO:** CD 008/2020-ISBM**SEÑORES (A):** CONSULTORA Y CONSTRUCTORA CUSCATLAN, S.A. DE C.V.**NIT Y/O NRC:** [REDACTED]**DIRECCIÓN:** [REDACTED]

CONTRATACIÓN DIRECTA Nro. CD 008/2020-ISBM  
"ADECUACIÓN DE ESPACIOS FÍSICOS EN EL EXCENTRO DE ATENCIÓN REGIONAL DE OCCIDENTE PARA AISLAMIENTO TEMPORAL DE PERSONAL DE ISBM EXPUESTO A PACIENTE SOSPECHOSO DE COVID-19."

Nro ÍTEM	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	COSTO UNITARIO INCLUYE IVA	MONTO TOTAL INCLUYE IVA US\$
1	1	SUMA GLOBAL	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS(SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS TÉRMINOS DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA)	\$104,282.3200	\$104,282.32
<b>TOTAL:</b>					<b>\$104,282.32</b>

SE REALIZARÁ UN SOLO PAGO POR ENTREGA O POR ESTIMACIÓN SEMANAL DEL SERVICIO DE ADECUACIÓN SEGÚN EL MONTO ADJUDICADO, PREVIO A LA RECEPCIÓN, LA ADMINISTRACIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA, REALIZARÁ VERIFICACIÓN CORRESPONDIENTE A MANERA QUE LAS INTERVENCIONES SEAN ADECUADAS A LO REQUERIDO. LUEGO DE HABER RECIBIDO A SATISFACCIÓN LOS SERVICIOS CONTRATADOS. SE REALIZARÁ PAGO EN PLAZO NO MAYOR DE 8 DÍAS HÁBILES EN LA FACTURACIÓN, PROVEEDOR DEBERÁ REFLEJAR RETENCIÓN DEL 1% EN CONCEPTO DE IVA, SEGÚN RESOLUCIÓN N° 12301-NEX-1745-2008, DE FECHA 26 DE AGOSTO DE 2008 EMITIDA POR EL MINISTERIO DE HACIENDA, DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS. ADEMÁS 10 DÍAS DESPUÉS DE LA RECEPCIÓN DEFINITIVA, EL CONTRATISTA, DEBERÁ ENTREGAR GARANTÍA DE BUEN SERVICIO POR UN VALOR DEL 10% DEL MONTO CONTRATADO, CON VIGENCIA DE UN AÑO POSTERIOR A LA FECHA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA, DE ACUERDO AL ART. 37-BIS DE LA LACAP.

<b>TOTAL EN LETRAS:</b>	CIENTO CUATRO MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS 32/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA IVA INCLUIDO
<b>OBSERVACIONES:</b>	NO APLICA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO SEGÚN LO ESTABLECIDO EN EL ART. 119 INCISO II. LACAP, ORDEN EMITIDA SEGÚN DECRETO LEGISLATIVO NRO. 606, REFORMA AL DECRETO NRO. 593 Y LINEAMIENTOS ESPECÍFICOS DE CONTRATACIÓN DIRECTA POR ESTADO DE EMERGENCIA NACIONAL DECRETADO POR LA PANDEMIA COVID-19, NUMERAL 4.
<b>FORMA DE PAGO:</b>	DEPÓSITO A CUENTA INSTITUCIÓN FINANCIERA: [REDACTED] NOMBRE DE CUENTA: [REDACTED] CUENTA: [REDACTED]
<b>DOCUMENTOS PARA PAGO:</b>	FACTURA DE CONSUMIDOR FINAL A NOMBRE DEL INSTITUTO SALVADOREÑO DE BIENESTAR MAGISTERIAL, ORIGINAL DE ORDEN DE COMPRA, ACTA DE RECEPCIÓN FIRMADA Y SELLADA POR EL ADMINISTRADOR DE ORDEN DE COMPRA Y ORDEN DE INICIO, EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTAR FOTOCOPIA DE LA GARANTÍA DE BUEN SERVICIO MENCIONADA EN EL APARTADO ANTERIOR.
<b>LUGAR DE ENTREGA:</b>	2A AVENIDA SUR Y 11 CALLE PONIENTE CASA 54, BARRIO SAN SEBASTIAN, SANTA ANA. AVENIDA INDEPENDENCIA SUR, ENTRE 13 Y 15 CALLE ORIENTE, NRO. 58
<b>FECHA DE ENTREGA:</b>	15 DÍAS CALENDARIO A PARTIR DE LA ORDEN DE INICIO

  
LICDA. SILVIA AZUCENA CANALES LAZO  
DIRECTORA PRESIDENTA ISBM

ADMINISTRADORES DE LA ORDEN DE COMPRA

ITEMS	ADMINISTRADOR	TELÉFONOS
1	MARÍA LIZETE RODRÍGUEZ LUNA	2239-9200
1	JENY ELEONORA VELÁSQUEZ GÁMEZ	2239-9200
1	CARLOS RIGOBERTO GUZMÁN VELÁSQUEZ	2239-9200