



INSTITUTO
SALVADOREÑO
DE BIENESTAR
MAGISTERIAL

Esta es una versión pública del documento original de conformidad con los art. 6, 24 y 30 de la LAIP en lo relativo a la información confidencial y datos personales.



INSTITUTO
SALVADOREÑO
DE BIENESTAR
MAGISTERIAL

INSTITUTO SALVADOREÑO DE BIENESTAR MAGISTERIAL

ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS

GERENCIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONALES

DIRECCIÓN: Calle Guadalupe Nro. 1349, Colonia Médica San Salvador, El Salvador, Centro América

LUGAR Y FECHA: San Salvador, 03 de mayo de 2022

Nro. DE ORDEN: 041/2022-ISBM Nro. DE PROCESO: LG 068/2022-ISBM

SEÑORES (A): OBRAS CIVILES DIVERSAS SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE

NIT Y/O NRC:

DIRECCIÓN:

LIBRE GESTIÓN Nro. LG 068/2022-ISBM

"SUMINISTRO DE SERVICIOS OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL POLICLÍNICO MAGISTERIAL DE SAN VICENTE, AÑO 2022"

Nro ÍTEM	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	COSTO UNITARIO INCLUYE IVA	MONTO TOTAL INCLUYE IVA US\$
1	1	SUMA GLOBAL	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS(SEGÚN LO ESTABLECIDO EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA)	\$41,432.610000	\$41,432.61

LISTA DE PRECIOS DEL ÍTEM

DESCRIPCIÓN	UNIDAD MEDIDA	PRECIO UNITARIO US\$
EXCAVACION EN MATERIAL SEMI DURO H=0.15	Metro cúbico	\$29.24
DESALOJO DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIONES Y DEMOLICIONES	Metro cúbico	\$339.00
DESMONTAJE DE CANALES DE AGUAS LLUVIAS EXISTENTE	Metro	\$189.61
DESMONTAJE DE BAJADAS DE AGUAS LLUVIAS	Metro	\$35.38
DESMONTAJE DE ESTRUCTURA DE TECHO	Metro cuadrado	\$563.47
DESMONTAJE DE CUBIERTA DE TECHO	Metro cuadrado	\$845.71
DESMONTAJE DE DEFENSAS METALICAS DE VENTANAS	Metro cuadrado	\$28.76
CONSTRUCCION DE LOSA DE CONCRETO EN BODEGA DE DESECHOS BIOINFECCIOSOS	Metro cuadrado	\$211.88
ESTRUCTURA PARA APOYO DE ESTRUCTURA DE TECHO, SOLERA DE FUNDACION DE 0.80*0.80M, PEDESTAL DE CONCRETO CON TUBO ESTRUCTURAL DE 4", O TUBO ESTRUCTURAL DE 3"	Unidad	\$1,235.95
CONSTRUCCION DE PRETIL DE BLOQUE DE CONCRETO 15X20X40 EN JARDIN, INCLUYE FUNDACION Y DEMOLICION DE PRETIL EXISTENTE	Metro	\$689.00
CONSTRUCCION DE CAJAS DE AGUAS LLUVIAS 1.00X1.00 M.	Unidad	\$353.13
CONSTRUCCION DE CAJAS DE AGUAS LLUVIAS 0.60X0.60 M.	Unidad	\$649.76
SUMINISTRO ES INSTALACION DE CANAL METALICO DE AGUAS LLUVIAS SECCION DE 0.35M	Metro	\$1,925.51
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE 6" DE 100PSI	Metro	\$748.40
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE 4" PARA AGUAS LLUVIAS DE 100PSI	Metro	\$256.95
SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJADAS DE AGUA LLUVIAS EXTERIORES, INCLUYE DESMONTAJE DE TUBERIA EXISTENTE EN SEGUNDO NIVEL	SUMA GLOBAL	\$706.25

Nro. ÍTEM	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	COSTO UNITARIO INCLUYE IVA	MONTO TOTAL INCLUYE IVA US\$
-----------	----------	------------------	----------------------	----------------------------	------------------------------

DESCRIPCIÓN	UNIDAD MEDIDA	PRECIO UNITARIO US\$
SUMINISTRO E INSTALACION DE PAREDES DE DENSGLASS E=10CM, INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA DE SOPORTE	Metro cuadrado	\$2,134.80
CONSTRUCCION DE PARED DE BLOQUE DE CONCRETO 10X20X40, INCLUYE REFUERZO, EN BODEGA DE BIOINFECCIONES	Metro cuadrado	\$110.52
SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO TIPO GALAXY 2X1'	Metro cuadrado	\$4,852.30
SELLADO DE VENTANAS CON DENSGLASS Y TABLAROCA PARA HUMEDAD, INCLUYE EL DESMONTAJE DE LA VENTANA EXISTENTE	Metro cuadrado	\$189.17
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCRITORIO PARA ENFERMERAS DE 5M DE LARGO, COLOR MADERA CEDRO MATE, DIVIDIDO EN 3 PIEZAS, INCLUYE 6 GAVETAS	Unidad	\$2,118.75
RESTAURACION DE PASAMANOS DE MADERA EXISTENTE, INCLUYE LIJADO Y PINTURA	SUMA GLOBAL	\$450.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS FRANCESAS POLARIZADAS, MARCO COLOR BLANCO	Metro cuadrado	\$1,646.25
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE VIDRIO CORREDIZA DE 0.85X2.10M, CON VIDRIO NEVADO Y CUERPO DE ALUMINIO COLOR NATURAL	Unidad	\$706.25
SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTAS CORREDIZAS METALICAS EN BODEGA DE DESECHOS BIOINFECCIOSOS, CADA PUERTA DE 0.50M, CON UNA MANO DE PINTURA ANTICORROSIVA	Unidad	\$353.12
SUMINISTRO E INSTALACION DE DEFENSAS METALICAS EN VENTANAS DE LA FACHADA, CON MEDIDAS VARIABLES	Metro cuadrado	\$1,269.45
ESTRUCTURA DE TECHO CON POLIN TIPO C 4X2"	Metro cuadrado	\$5,410.80
CUBIERTA DE TECHO DE LAMINA ZINCALUM CALIBRE 26	Metro cuadrado	\$4,734.45
SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGAS MACOMBER CON TUBO ESTRUCTURAL DE 2" Y CELOSIA DE TUBO ESTRUCTURAL DE 1"	Unidad	\$1,200.00
SUMINISTRO E INSTALACION DE PERGOLA, CON CUBIERTA DE TECHO DE POLICARBONATO Y ESTRUCTURA DE TECHO METALICA	SUMA GLOBAL	\$4,200.00
INSTALACIONES ELECTRICAS, INCLUYEN 15 LUMINARIAS CON SU RESPECTIVO CABLEADO E INTERRUPTOR Y PANELES LED, TODO A 110V	SUMA GLOBAL	\$2,542.50
LIMPIEZA Y DESALOJO FINAL (INCLUYE DESALOJO DE RIPIO)	SUMA GLOBAL	\$706.25

TOTAL:	\$41,432.61
--------	-------------

TOTAL EN LETRAS:	CUARENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS 61/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA IVA INCLUIDO
OBSERVACIONES:	GARANTÍA DE BUENA OBRA A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DE OBRA, DENTRO DEL PLAZO DE DIEZ (10) DÍAS HÁBILES POSTERIORES, EL ADJUDICADO DEBERÁ PRESENTAR UNA GARANTÍA DE BUENA OBRA A FAVOR DEL INSTITUTO SALVADOREÑO DE BIENESTAR MAGISTERIAL, POR UN MONTO EQUIVALENTE AL DIEZ POR CIENTO (10%) DEL VALOR TOTAL ADJUDICADO. LA GARANTÍA DEBERÁ ESTAR VIGENTE POR UN AÑO Y DEBERÁ SER ENTREGADA EN LA GERENCIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONALES DEL ISBM. EL ISBM NO PROCEDERÁ A EFECTUAR EL PAGO, MIENTRAS EL OFERTANTE NO HAYA CUMPLIDO CON LA DEBIDA PRESENTACIÓN DE ESTA GARANTÍA. SE ACEPTARÁ COMO GARANTÍA DE BUENA CALIDAD: FIANZAS O GARANTÍAS BANCARIAS, EMITIDAS POR SOCIEDADES AFIANZADORAS O ASEGURADORAS O INSTITUCIONES BANCARIAS, NACIONALES O EXTRANJERAS. LOS BANCOS, LAS SOCIEDADES DE SEGUROS Y AFIANZADORAS EXTRANJERAS, LAS SOCIEDADES DE GARANTÍAS RECÍPROCAS (SGR), PODRÁN EMITIR GARANTÍAS, SIEMPRE Y CUANDO LO HICIEREN POR MEDIO DE ALGUNA DE LAS INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO, ACTUANDO COMO ENTIDAD CONFIRMADORA DE LA EMISIÓN. LAS COMPAÑÍAS QUE EMITAN LAS REFERIDAS GARANTÍAS, DEBERÁN ESTAR AUTORIZADAS POR LA SUPERINTENDENCIA DEL SISTEMA FINANCIERO DE EL SALVADOR. EL ISBM HARÁ EFECTIVA DICHA GARANTÍA DE ACUERDO A LOS SIGUIENTES CASOS: A) INCUMPLIMIENTO IMPUTABLE AL CONTRATISTA B) CUANDO LOS SERVICIOS RECIBIDOS SEAN DEFICIENTES O DIFERENTES A LO CONTRATADO.

FORMA DE PAGO:	DEPÓSITO A CUENTA, INSTITUCIÓN FINANCIERA: [REDACTED]	
DOCUMENTOS PARA PAGO:	<p>EL ADJUDICADO DEBERÁ PRESENTAR LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN ORIGINAL EN LA OFICINAS CENTRALES DEL INSTITUTO SALVADOREÑO DE BIENESTAR MAGISTERIAL, UBICADAS EN CALLE GUADALUPE NRO. 1346 Y 1350, COLONIA MÉDICA, SAN SALVADOR:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ORDEN DE COMPRA ORIGINAL. • ORDEN DE INICIO ORIGINAL. • ACTA DE RECEPCIÓN FIRMADA Y SELLADA POR EL ADMINISTRADOR DE ORDEN DE COMPRA Y EL REPRESENTANTE LEGAL O DELEGADO DEL ADJUDICADO. • FACTURA DE CONSUMIDOR FINAL A NOMBRE DEL INSTITUTO SALVADOREÑO DE BIENESTAR MAGISTERIAL, EN LA QUE SE DETALLEN LOS SERVICIOS SUMINISTRADOS A LA INSTITUCIÓN, EL PRECIO UNITARIO Y PRECIO TOTAL. EN LA FACTURA SE DEBERÁ REFLEJAR LA RETENCIÓN DEL 1%, SEGÚN LA RESOLUCIÓN NRO. 12301-NEX-1745-2008 DE FECHA 26 DE AGOSTO DE 2008 EMITIDA POR EL MINISTERIO DE HACIENDA, DIRECCIÓN GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS. SI SE TRATASE DE PERSONAS NATURALES, SE REALIZARÁ RETENCIÓN DEL 10% DE LA RENTA. • COPIA DE GARANTÍA DE BUENA OBRA RECIBIDA EN LA GERENCIA DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONALES DEL ISBM. • INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS Y MEMORIA DE CÁLCULOS DE VOLUMENES DE OBRA. 	
LUGAR DE ENTREGA:	LOS SERVICIOS DEBERÁN SER SUMINISTRADOS EN EL POLICLÍNICO MAGISTERIAL DE SAN VICENTE UBICADO EN TERCERA AVENIDA NORTE, NRO. 34, BARRIO SAN JOSÉ, EL CALVARIO, JURISDICCIÓN DEL MUNICIPIO Y DEPARTAMENTO DE SAN VICENTE.	
FECHA DE ENTREGA:	UNA SOLA ENTREGA. SE REQUIERE QUE LOS SERVICIOS SEAN SUMINISTRADOS EN UN PLAZO NO MAYOR A 30 DÍAS CALENDARIO, A PARTIR DE LA ORDEN DE INICIO.	
<p style="text-align: center;">_____ LICDA. SILVIA AZUCENA CANALES REPENZA DIRECTORA PRESIDENTA ISBM</p>		
ADMINISTRADORES DE LA ORDEN DE COMPRA		
ITEMS	ADMINISTRADOR	TELÉFONOS
1	JENY ELEONORA VELÁSQUEZ GÁMEZ	2239-9200
1	PABLO ODIR ROMERO GIRON	2239-9200