

**BANCO CENTRAL DE RESERVA  
DE EL SALVADOR**

(162/2022 D.J.).

**“CONTRATO DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO  
COMPLEMENTARIO DE CABLEADO ESTRUCTURADO  
CELEBRADO ENTRE EL BANCO CENTRAL DE  
RESERVA DE EL SALVADOR E  
INESERMA, S.A. DE C.V.”**

FECHA: 05 DE DICIEMBRE DE 2022

**San Salvador, El Salvador, C. A.**

**HAZEL MIREYA GONZÁLEZ DE SÁNCHEZ**, mayor de edad, Licenciada en Economía,  
actuando en nombre y  
representación en mí calidad de Apoderada General Administrativa y Judicial con cláusula Especial del **BANCO CENTRAL DE RESERVA DE EL SALVADOR**, Institución Pública Autónoma, de carácter técnico, de duración indefinida, de este domicilio, con personalidad jurídica y patrimonio propio, que en lo sucesivo se denominará **"El Banco Central" o "El Banco"**; y **JOSÉ MANUEL DÍAZ HERNÁNDEZ**, mayor de edad, Consultor,  
actuando en mi carácter de Administrador Único Propietario y Representante Legal de la Sociedad **"INESERMA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE"**, que se abrevia **"INESERMA, S.A. DE C.V."**, de este domicilio, que en lo sucesivo se denominará, **"La Contratista"**, convenimos en celebrar el presente contrato denominado **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO COMPLEMENTARIO DE CABLEADO ESTRUCTURADO"**; el cual se registrá por las siguientes cláusulas:

#### **I. OBJETO DEL CONTRATO.**

El objeto del presente contrato es establecer los derechos, obligaciones, condiciones, cláusulas y precio bajo los cuales se registrá el suministro e instalación de cableado de cobre, incluyendo hasta 55 puntos de red categoría 5e o 6a de acuerdo con las especificaciones requeridas y ofertadas por la Contratista y de conformidad a lo acordado en la Resolución Razonada número: DOSCIENTOS VEINTISIETE/DOS MIL VEINTIDÓS, de fecha veinticuatro de noviembre del año dos mil veintidós, en la que se adjudicó totalmente el proceso de Libre Gestión Número TRESCIENTOS UNO/DOS MIL VEINTIDÓS.

#### **II. DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO.**

Servicio de Mantenimiento de <i>Cableado Estructurado</i>	Cantidad (Hasta por)	Precio Unitario US\$ (Incluyendo Impuestos)	Monto Total Hasta Por US\$ (Incluyendo Impuestos)
Suministro e instalación de cableado de cobre hasta 55 puntos de red categoría 5e o 6a	55	\$ 130.00	\$ 7,150.00
Monto total hasta por			\$ 7,150.00



El Servicio se realizará de la siguiente forma:

Suministro e instalación de cableado de cobre de hasta 55 puntos de red categoría 5e o 6a (los 55 puntos incluyen ambas categorías combinadas, por ejemplo, se podrían necesitar 35 cat5e y 15 Cat6a, dependiendo la necesidad del Banco) cada punto de red deberá incluir lo siguiente:

- Placa sencilla o doble, superficial o empotrada según corresponda.
- Etiquetado en ambos extremos (patch panel y placa)
- Patch cord certificado Cat 5e o 6a, de 1 pie para conexión en patch panel.
- Patch cord certificado Cat 5e o 6a, de 7 pies para conexión en la placa.
- Keystone cat 5e o 6a según corresponda
- Tecno-ducto y/o ductería plástica o metálica en dónde aplique, para la bajada de los cables hacia los usuarios finales.
- Reporte certificado: todos los puntos de red deberán ser certificados: esto consiste en inyectar señales eléctricas en uno de los extremos del cable que van en rangos de frecuencia con el objetivo de validar si el mismo cumple con las especificaciones de Cat 5e o de Cat 6a. Las pruebas mínimas que debe incluir son: mapa de cableado longitud del cable NEXT, atenuación, ACR, PS-NEXT, PS-ELFEXT y PS-ACR.

Norma de cableado todo el cableado debe quedar bajo la norma: EIA/TIA 5688 que rige el cableado estructurado.

### **III. PRECIO.**

El precio total del contrato es hasta por un monto de **SIETE MIL CIENTO CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 7,150.00)**, que incluye impuestos. La fuente de financiamiento es el presupuesto del Banco.

### **IV. FORMA DE PAGO.**

El pago procederá después de haber recibido cada servicio, a entera satisfacción del Banco, para lo cual la Contratista presentará al Departamento de Adquisiciones y Contrataciones del Banco Original de Acta de Recepción correspondiente, firmada y sellada por los Administradores del presente contrato los cuales se detallan más adelante, en señal de estar conforme con lo suministrado, así como Comprobante de Crédito Fiscal, emitido conforme a lo establecido en el Artículo 114 del Código Tributario, literal a), cuya copia en triplicado deberá

estar firmada y sellada por la jefatura de la Gerencia de Innovación y Tecnología de Información; además, deberá brindarse en dicho comprobante la información bancaria (número de Cuenta y Banco) para efectuar los pagos vía electrónica. Los pagos se harán efectivos en un plazo no mayor de 12 días hábiles, a partir del día siguiente de la fecha en que la Contratista haya retirado el respectivo Quedan.

## **V. PLAZO DE ENTREGA, RECEPCIÓN DEL SERVICIO, HORARIO DE TRABAJO Y SUBSANACIÓN.**

### **Plazo de entrega, recepción**

El plazo del servicio será a partir de la firma del contrato y finalizará a más tardar el 31 de diciembre del año 2022, según programación de los servicios a efectuar en coordinación conjunta entre los administradores del contrato y la Contratista, con base en órdenes de trabajo a emitirse durante el plazo antes referido, dicho servicio se realizará en los siguientes edificios del Banco; a) Edificio Centro, ubicado en la 1ª Calle Poniente y 7ª Avenida Norte No. 420, San Salvador. b) Edificio ONEC, ubicado en la 7a avenida Norte entre la 1ª calle poniente y calle Arce, San Salvador. c) Edificio Juan Pablo II, ubicado en Alameda Juan Pablo II, entre 15 y 17 Avenida Norte, San Salvador, d) Museo Biblioteca Luis Alfaro Durán, ubicado en 2ª Calle Oriente No. 225, San Salvador, e) Centro de Recreación y Deportes, ubicado en Km. 10 ½ carretera al Puerto de La Libertad, frente a Banco de Fomento Agropecuario.

La Contratista deberá considerar que el tiempo efectivo de trabajo para la instalación del cableado de datos para cada uno de los requerimientos no deberá ser mayor a 15 días calendario, a partir del siguiente día calendario de la entrega de la orden de trabajo emitida por el administrador del contrato, la cual podrá ser enviada vía correo electrónico o en físico a través del servicio de correspondencia.

El trabajo para realizar la instalación de los puntos se podrá ejecutar en un máximo de 3 intervenciones independientes con el propósito de no afectar las labores del Banco en el área intervenida, sin embargo, la sumatoria de los tiempos efectivos no podrán ser mayores a 15 días calendario indicados en el párrafo anterior.

### **Subsanaciones**

En caso de encontrar alguna anomalía en el servicio, la Contratista dispondrá de un máximo de 1 día hábil para subsanar la anomalía, adicional a los 15 días calendario indicados en el párrafo anterior y el Banco contará con el siguiente día hábil como máximo para la revisión y verificación de la solución a lo observado. Si la Contratista no subsana en el tiempo establecido se aplicará lo establecido en la LACAP.

### **Horario de Trabajo**

Los Trabajos de instalación del cableado de red se podrán realizar de lunes a domingo y durante las 24 horas de cada día, previa coordinación con los Administradores de Contrato.

### **VI. PRÓRROGA PARA LA ENTREGA.**

El Banco podrá conceder prórroga para la entrega de los servicios, únicamente si el retraso de la Contratista se debiera a causas no imputables a la misma debidamente comprobado, tendrá derecho a solicitar y a que se le conceda una prórroga equivalente al tiempo perdido y el mero retraso no dará derecho a la Contratista a reclamar una compensación económica adicional. La solicitud deberá ser dirigida por escrito al Administrador del Contrato, el mismo día de conocido el hecho que causa el retraso, solicitud que debe efectuarse antes de expirar el plazo de entrega contratada, presentando por escrito las pruebas que motiven su petición.

### **VII. SEGUIMIENTO DEL CONTRATO.**

De conformidad con el Artículo 82 Bis y 122 de la LACAP, Art. 74 de su Reglamento y lo acordado en la Resolución Razonada número CIENTO CUARENTA Y CINCO/DOS MIL VEINTIDÓS, del día veintiuno de noviembre del año dos mil veintidós, se nombra Administradores del Contrato a Cristian Aldemaro Rivera, Analista de Tecnología de Información, René Alfredo Mendoza Fuentes, Senior de Infraestructura y Servicios de Tecnología de Información y Elton Mauricio Membreño, Especialista de Tecnología de Información todos de la Gerencia de Innovación y Tecnología de Información, quienes podrán actuar conjunta o separadamente en la administración del contrato, de acuerdo a propuesta de la Unidad solicitante. La sustitución de los administradores aquí nombrados se comunicará a la Contratista mediante el cruce de cartas.

Los Administradores del Contrato se encargarán de vigilar y constatar el cumplimiento de las obligaciones contractuales. Asimismo, no podrán autorizar a la Contratista el cambio de las cláusulas contractuales, cualquier solicitud en este sentido que haga la Contratista deberá dirigirla a los Administradores del Contrato, quienes procederán de conformidad a lo que estipula la LACAP, decisiones que para surtir efecto deberán ser notificadas a la Contratista, previa autorización del Titular.

Para efecto del seguimiento al servicio contratado, los Administradores del Contrato, serán el enlace administrativo entre la Contratista y el Banco, ante quienes se concurrirá para que se tomen las providencias necesarias para la buena ejecución del contrato, en lo referente a las obligaciones y resoluciones relacionadas en éste.

#### **VIII. GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.**

##### **Monto**

Dentro de los diez días hábiles siguientes de firmado el contrato respectivo, la Contratista deberá rendir una garantía de cumplimiento de contrato, equivalente a un cinco por cinco por ciento (5%) de la suma total contratada. Esta garantía tendrá por objeto garantizar tiempos de entrega y la buena ejecución de las obligaciones emanadas del contrato.

##### **Denominación de la Garantía**

La garantía de cumplimiento de contrato será emitida en la misma moneda de la oferta, y podrá ser según lo establecido en el Artículo 34 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública en relación al Artículo 32 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, fianzas o seguros, o en sustitución de las anteriores: aceptación de ordenes irrevocables de pago, certificados de depósito y bono de prenda para el caso de bienes depositados en almacenadoras de depósito, así como prenda sobre certificados de inversión, certificados fiduciarios de participación, valores de titularización, y otro tipo de títulos valores. Los títulos valores de crédito deberán ser emitidos directamente por la Contratista a favor del Banco Central de Reserva de El Salvador.

También podrán servir como garantías depósitos bancarios con restricciones, cartas de créditos irrevocables y pagaderos a la vista, cheque de caja o gerencia o cualquier otro título valor o

bien de fácil o inmediata realización, siempre que a juicio de la institución contratante garantice suficientemente sus intereses. Los bancos, las sociedades de seguros y afianzadoras extranjeras, podrán emitir garantías, siempre y cuando lo hicieren por medio de alguna de las instituciones del Sistema Financiero Salvadoreño, actuando como entidad confirmadora de la emisión.

Las compañías que emitan las referidas garantías deberán estar autorizadas por la Superintendencia del Sistema Financiero y ser aceptadas por las instituciones contratantes.

#### **Cobro**

Si la Contratista incumple alguna de las cláusulas consignadas en el contrato sin causa justificada, se le hará efectiva la garantía de cumplimiento de contrato, sin perjuicio de las responsabilidades en que incurra por el incumplimiento. La efectividad de la garantía será exigible en proporción directa a la cuantía y valor de las obligaciones contractuales que no se hubieren cumplido.

#### **Vigencia**

Esta garantía permanecerá vigente por el plazo del contrato

#### **Devolución**

La garantía será devuelta por la jefe del Departamento de Adquisiciones y Contrataciones del Banco, previa solicitud por escrito, cumplida su vigencia.

### **IX. CESIÓN**

Queda expresamente prohibido a la Contratista traspasar o ceder a cualquier título los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato. La trasgresión de esta disposición dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato.

### **X. MULTA POR MORA.**

Cuando la Contratista incurriere en mora en el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones contractuales por causas imputables a la misma, el Banco podrá declarar la caducidad del contrato o imponer el pago de multa por cada día de retraso de conformidad a lo establecido en el artículo 85 de la LACAP.

#### **XI. MODIFICACIÓN Y PRÓRROGA.**

De común acuerdo el presente contrato podrá ser modificado o prorrogado en su plazo de conformidad a la Ley. En tales casos, la institución contratante emitirá la correspondiente resolución la cual se relacionará en el instrumento modificatorio.

#### **XII. DOCUMENTOS CONTRACTUALES.**

Forman parte integral del presente contrato los siguientes documentos: a. Especificaciones técnicas b. Adendas, c. Aclaraciones, d. Enmiendas, e. Consultas, f. La oferta. g. Otros documentos que emanaren del presente contrato. En caso de controversia entre estos documentos y el contrato, prevalecerá este último.

#### **XIII. INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO.**

De conformidad al artículo 84 incisos 1º y 2º de la LACAP, la institución contratante se reserva la facultad de interpretar el presente contrato, de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP y su Reglamento, demás legislación aplicable y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga al interés público que se pretende satisfacer de forma directa o indirecta con la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes.

#### **XIV. CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR.**

En caso fortuito o fuerza mayor y de conformidad al artículo 86 de la LACAP, la Contratista, previa justificación y entrega de la prórroga de la garantía cuando proceda, podrá solicitar una prórroga del plazo de cumplimiento de las obligaciones objeto del presente contrato. En todo caso, y aparte de la facultad de la institución para otorgar tal prórroga, la misma se concederá por medio de resolución razonada que formará parte integrante del presente contrato.

#### **XV. SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.**

Para resolver las diferencias o conflictos que surgieren durante la ejecución del presente contrato se estará a lo dispuesto en el Título VIII, Capítulo I de la LACAP.

#### **XVI. EXTINCIÓN DEL CONTRATO.**

El presente contrato podrá extinguirse por las causales indicadas en el Art. 93 de la LACAP.



## XVII. JURISDICCIÓN Y LEGISLACIÓN APLICABLE.

Para los efectos jurisdiccionales de este contrato, las partes se someten a la legislación vigente de la República de El Salvador cuya aplicación se realizará de conformidad a lo establecido en el artículo 5 de la LACAP. Asimismo, señalan como domicilio especial el de esta ciudad a la competencia de cuyos tribunales se someten.

## XVIII. NOTIFICACIONES.

Todas las notificaciones referentes a la ejecución de este contrato serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito a las direcciones de las partes contratantes, para cuyos efectos las partes señalan como lugar para recibir notificaciones los siguientes:

- a) **BANCO CENTRAL DE RESERVA DE EL SALVADOR**, en: Alameda Juan Pablo II, entre 15 y 17 Avenida Norte, Centro de Gobierno, San Salvador.
- b) **INESERMA, S.A. DE C.V.** En: en Avenida 2, Polígono D, casa No. 8-A, Urbanización Lomas de San Francisco 3, San Salvador.

Las partes contratantes pueden cambiar dirección, quedando en este caso obligadas a notificarlo por escrito a la otra; mientras tanto, la última dirección será la válida para los efectos legales.

Así nos expresamos los comparecientes, quienes, enterados y conscientes de los términos y efectos legales del presente contrato, por convenir así a los intereses de nuestros representados, ratificamos su contenido, en fe de lo cual firmamos por duplicado, en la ciudad de San Salvador, el día cinco de diciembre del año dos mil veintidós.



BANCO CENTRAL DE RESERVA DE EL SALVADOR



CONTRATISTA

En la ciudad de San Salvador, a las quince horas y treinta minutos del día cinco del mes de diciembre de dos mil veintidós. Ante mí, **LUIS HERIBERTO GONZÁLEZ RIVAS**, Notario, del domicilio de Apopa, COMPARECEN: La Licenciada **HAZEL MIREYA GONZÁLEZ DE**

SÁNCHEZ, de cuarenta y dos años de edad, Licenciada en Economía, del domicilio de  
a quien conozco e identifico por medio de su

Documento Único de Identidad

actuando en nombre y representación en su calidad de Apoderada General Administrativa y Judicial con Cláusula Especial del **BANCO CENTRAL DE RESERVA DE EL SALVADOR**, Institución Pública Autónoma, de carácter técnico, de duración indefinida, de este domicilio, con personalidad jurídica y patrimonio propio, con Número de Identificación Tributaria cero seiscientos catorce-cero diez mil setecientos setenta y cuatro-cero cero seis-dos, que en lo sucesivo se denominará "El Banco Central" o "El Banco"; y el señor **JOSÉ MANUEL DÍAZ HERNÁNDEZ**, de treinta y cuatro años de edad, Consultor, a quien no conozco pero identifico por medio de su Documento Único de Identidad

actuando en su carácter de Administrador Único Propietario y Representante Legal de la sociedad "INESERMA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE", que se abrevia "INESERMA, S.A. DE C.V.", con Número de Identificación Tributaria: cero seis uno cuatro - dos ocho cero seis uno siete - uno cero uno - nueve, que en lo sucesivo se denominará "la Contratista" cuyas personerías más adelante relacionaré y ME DICEN: Que reconocen como suyas las firmas que calzan en el documento que antecede, las cuales han sido puestas a mi presencia, en la calidad en que comparecen; así también me dicen que reconocen los conceptos y obligaciones vertidos en tal documento, por medio del cual han celebrado el contrato denominado "SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CABLEADO ESTRUCTURADO". El objeto del documento que antecede es establecer los derechos, obligaciones, condiciones, cláusulas y precio bajo los cuales se regirá el suministro e instalación de cableado de cobre, incluyendo hasta cincuenta y cinco puntos de red categoría CINCOe o SEISa de acuerdo con las especificaciones requeridas y ofertadas por la Contratista y de conformidad a lo acordado en la Resolución Razonada número DOS CIENTOS VEINTISIETE/DOS MIL VEINTIDÓS, de fecha veinticuatro de noviembre del año dos mil veintidós, en la que se adjudicó totalmente el proceso de Libre Gestión Número TRES CIENTOS UNO/DOS MIL VEINTIDÓS. El precio total del contrato es hasta por un monto de SIETE MIL CIENTO CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, que incluye impuestos. La fuente de financiamiento es el presupuesto del Banco. El pago procederá después de haber recibido cada servicio, a entera satisfacción del Banco, para lo cual la Contratista presentará al Departamento de Adquisiciones

  


y Contrataciones del Banco, Original de Acta de Recepción correspondiente, firmada y sellada por los Administradores del contrato en señal de estar conforme con lo suministrado, así como Comprobante de Crédito Fiscal, emitido conforme a lo establecido en el Artículo Ciento catorce del Código Tributario, literal a), cuya copia en triplicado deberá estar firmada y sellada por la jefatura de la Gerencia de Innovación y Tecnología de Información; además, deberá brindarse en dicho Comprobante la información bancaria (número de Cuenta y Banco) para efectuar los pagos vía electrónica. Los pagos se harán efectivos en un plazo no mayor de doce días hábiles, a partir del día siguiente de la fecha en que la Contratista haya retirado el respectivo quedan. Dentro de los diez días hábiles siguientes de firmado el contrato respectivo, la Contratista deberá rendir una garantía de cumplimiento de contrato, equivalente a un cinco por ciento de la suma total contratada. Esta garantía tendrá por objeto garantizar tiempos de entrega y la buena ejecución de las obligaciones emanadas del contrato. Esta garantía permanecerá vigente por el plazo del contrato y será devuelta por el jefe del Departamento de Adquisiciones y Contrataciones del Banco, previa solicitud por escrito, cumplida su vigencia. En el contrato se encuentran contempladas otras cláusulas para el fiel cumplimiento del mismo, como garantía de cumplimiento de contrato, legislación aplicable y administrador del contrato entre otros. Así se expresaron los comparecientes y yo el suscrito notario **DOY FE: I)** Que las firmas que se han relacionado son **AUTÉNTICAS** por haber sido puestas por los comparecientes, a mi presencia, quienes reconocen y ratifican los restantes términos del contrato aludido, otorgado en esta ciudad y en esta misma fecha; **II)** De ser legítima y suficiente la personería con que actúan los comparecientes por haber tenido a la vista: **a)** Respecto de la Licenciada **Hazel Mireya González de Sánchez:** El Testimonio de la Escritura Matriz de Poder General Administrativo y Judicial con Cláusula Especial, otorgado en esta ciudad a las nueve horas del día veinte de abril de dos mil veintiuno, ante los oficios notariales de Gladys Estela Rivas Coreas, por el Licenciado Douglas Pablo Rodríguez Fuentes, en su carácter de Presidente del Consejo Directivo del Banco Central de Reserva de El Salvador y como Representante Legal del mismo, a favor de la Licenciada Hazel Mireya González de Sánchez, Vicepresidenta, en el cual consta que está facultada para otorgar actos como el presente. En dicho Poder la Notario autorizante dio fe de la personería del Representante Legal del Banco Central y de la existencia legal de la Institución; y **b)** Respecto del señor **José Manuel Díaz Hernández:** El Testimonio de la Escritura Pública de Modificación al Pacto Social, la cual reúne en un solo instrumento todas sus cláusulas, otorgada en la ciudad de San Salvador, a las ocho horas con treinta minutos del día veintiocho de mayo del año dos mil diecinueve, ante los oficios de la notario



Yara Ninfa Orellana Mayorga, por el señor José Manuel Díaz Hernández, quien en dicho instrumento actuó en su calidad de Administrador Único Propietario de la sociedad INESERMA, S.A. DE C.V., en la cual aparece debidamente comprobada la naturaleza, el domicilio y la existencia legal de la sociedad, así como la elección de Administrador Único propietario para el periodo de siete años del compareciente, la que se encuentra inscrita en el Registro de Comercio, bajo el número SESENTA Y CINCO del libro CUATRO MIL SESENTA Y DOS, del Registro de Sociedades. Por lo cual el compareciente se encuentra facultado para otorgar actos como el presente. Así se expresaron los comparecientes, a quienes les expliqué los efectos legales de esta acta notarial escrita en dos hojas y leída que les fue por mí, íntegramente, en un solo acto, ratifican su contenido y firmamos. -DOY FE. -

  
BANCO CENTRAL DE RESERVA DE EL SALVADOR

  
CONTRATISTA











