



16 de julio de 2024

Orden de Compra No. 78/2024

Señores  
FASOR, S.A. DE C.V.  
23 calle Poniente, calle y Pasaje Victoria, No. 2  
Urbanización Palomo, San Salvador.-

Atención: Mario Dubon Franco  
Representante Legal

Por medio de Resolución Razonada de Adjudicación No. 16/2024 del 03 de julio de 2024, se resolvió adjudicar el Procedimiento Especial de Subasta Electrónica Inversa en COMPRASAL No. SEI-21/2024 denominada "Suministro e Instalación de Sistemas UPS", a la sociedad FASOR, S.A. de C.V. por un monto total de hasta US\$41,700.00 (impuestos incluidos), por cumplir con la evaluación legal, alcanzar y superar el porcentaje mínimo requerido en la evaluación técnica y ofertar el menor precio en la puja, cuyo valor ofertado cuenta con cobertura presupuestaria, para lo cual deberán tomarse en cuenta las siguientes consideraciones en la prestación del servicio:

#### Descripción del Suministro

Suministro e instalación de sistemas UPS con el propósito de garantizar el suministro continuo y estable de energía eléctrica de los equipos de comunicación, ordenadores, sistema de seguridad e infraestructura TI, instalados en los Departamentos de Santa Ana y San Miguel.

El servicio deberá cumplir con lo establecido en el Romano I. Especificaciones Técnicas, Romano II Condiciones Especiales de Cumplimiento y Romano III Condiciones Generales de Cumplimiento del Formulario para Ofertar de Oferta Técnica.

#### Plazo

El plazo máximo para recibir en forma definitiva el suministro e instalación de los dos sistemas de UPS será de 75 días hábiles, posteriores a la orden de inicio, la cual será emitida a más tardar en 5 días hábiles después de la notificación de la orden de compra. El plazo total incluye período de revisión del Banco y subsanación por parte del Contratista.

Todos los plazos de entrega se harán constar en acta firmada por el(los) Administrador (es) de la Orden de Compra por parte del Banco y de la Contratista, recibiendo a entera satisfacción.

Para la recepción del suministro e instalación se recibirá y se documentará mediante acta de recepción provisional, a más tardar en 65 días hábiles posterior de emitida la orden de inicio. El (los) Administrador (es) de la Orden de Compra por parte del Banco, dispondrá de un plazo máximo de 3 días hábiles para revisar lo recibido y proceder con el acta de la recepción definitiva, esto en caso no se encontraren defectos o irregularidades. Caso contrario la Institución, mediante el (los) Administrador (es) de la Orden de Compra por parte del Banco requerirá al Contratista para que subsane en un plazo no mayor de 5 días hábiles y el Banco contará con un máximo de 2 días hábiles para revisar la subsanación realizada, lo cual quedará documentado

por medio de acta. Si el contratista no subsana los defectos, se aplicará lo dispuesto en la Ley de Compras Públicas.

#### **Lugar y Horario de recepción del Suministro**

El suministro e instalación de los dos sistemas de UPS descritos en el numeral 1 Romano I. Especificaciones Técnicas Formulario de Oferta Técnica, serán instalados uno en cada una de las siguientes ubicaciones:

- Sede ONEC Santa Ana: Urbanización Arizona final 51 Avenida Independencia Sur y 51 Calle Poniente No. 3, Santa Ana. (Edif. Ex BANDESAL)
- Sede ONEC San Miguel: Av. Roosevelt Sur No. 602, San Miguel. (Edif. Ex BANDESAL)

Los horarios para los trabajos en ambas ubicaciones serán los siguientes:

De lunes a viernes de 8:30 a.m. a 4:30 p.m. En caso de ser requerido el Administrador de la Orden de Compra del Banco coordinará anticipadamente los trabajos en horarios diferentes o fines de semana según sea necesario, sin costo adicional para el Banco Central de Reserva de El Salvador.

#### **Forma de Pago**

El pago procederá después de haberse recibido el suministro e instalación de los sistemas a satisfacción del Banco, y conforme a los plazos establecidos en las Especificaciones Técnicas y la presentación de la Garantía de Buen Funcionamiento, por lo cual el Contratista presentará a la Gerencia de Compras Públicas del Banco Central de Reserva, Comprobante de Crédito Fiscal emitido según lo establecido en el Artículo 114 del Código Tributario, literal a), cuya copia en Triplicado deberá estar firmada y sellada por el Jefe del Departamento de Servicios Generales y Gestión Ambiental, anexando acta de recepción definitiva en original, fotocopia de Orden de Compra y declaración jurada de la cuenta (detallando número de cuenta bancaria, tipo de cuenta, etc.).

El Banco pagará únicamente por los equipos recibidos a satisfacción. Además el Banco no estará obligado a pagar por los equipos no recibidos al finalizar el período contratado.

Los pagos serán efectivos en máximo 12 días hábiles, desde el día siguiente de la entrega de documentos a conformidad.

- Comprobante de Crédito Fiscal emitido conforme a lo establecido en el Artículo 114 del Código Tributario, literal a) cuya copia en Triplicado deberá estar firmada y sellada por el jefe del Departamento de Servicios Generales y Gestión Ambiental
- Original de acta de recepción definitiva
- Fotocopia de carta de contratación o la Orden de Compra
- Número de cuenta bancaria a la que se abonará el pago, firmada y sellada por representante legal de empresa

El Banco emitirá el Quedan correspondiente una vez entregada la documentación referida, y al entregar el Quedan se solicitará el número de Cuenta bancaria (de Ahorro o Corriente) de la persona natural o jurídica y el correo electrónico de contacto para realizar y confirmar el pago por medio electrónico. Los pagos se harán efectivos en un plazo no mayor de 12 días hábiles, a partir del día siguiente de la fecha en que los citados documentos estén debidamente entregados de conformidad.

#### **Modificaciones o Prórrogas**

Se permitirá la modificación a los contratos (Órdenes de Compra) en los supuestos y conforme a lo que regula el Artículo 158 de la Ley de Compras Públicas, por otra parte, podrán realizarse prórrogas a los plazos de entrega

por causas no imputables a la Contratista, debiendo cumplirse con los parámetros establecidos en el inciso final del artículo antes mencionado.

### Multas

Cuando la Contratista incurriere en mora en el cumplimiento de cualquiera de sus obligaciones contractuales por causas imputables a la misma, el Banco impondrá previo al debido proceso, el pago de una multa por mora por cada día calendario de retraso, de conformidad a lo establecido en el artículo 175 de la Ley de Compras Públicas para tal efecto, la cantidad determinada como multa, deberá de ser cancelada en el plazo máximo de tres días hábiles siguientes a la notificación realizada por la Gerencia Legal del Banco, caso contrario, se aplicarán las consecuencias correspondientes establecidas en la referida ley. Se seguirá el procedimiento para imposición de multas regulado en la Ley de Procedimientos Administrativos de El Salvador. Así también podrá imponerse conforme al marco regulatorio de compras públicas de El Salvador, las multas referentes a establecimiento de sobrepuestos, presentación de recursos temerarios, por fraude, prácticas desleales, falta de pago de multas, según artículos del 176 al 180 de la Ley de Compras Públicas; previo al debido proceso.

### Administradores del Contrato (Orden de Compra)

Se ha nombrado como Administradores de Contrato a \_\_\_\_\_ Jefe de Sección de Mantenimiento e Infraestructura, \_\_\_\_\_, Técnico Electricista

Técnico de Mantenimiento de Edificios; todos del Departamento de Servicios Generales y Gestión Ambiental, quienes pueden actuar en forma conjunta o separada. La sustitución de los administradores aquí nombrados se comunicará a la Contratista mediante cruce de cartas. Los Administradores del Contrato se encargarán de vigilar y constatar el cumplimiento de las obligaciones contractuales. Asimismo, no podrán autorizar a la Contratista cambios de las cláusulas del contrato (Orden de Compra); cualquier solicitud en este sentido de parte de la Contratista deberá dirigirla a los Administradores del Contrato, quienes procederán de conformidad a la Ley de Compras Públicas.

Para que los cambios surtan efecto deberán ser notificados a la Contratista, previa autorización de la Autoridad Competente. Los Administradores del Contrato serán el enlace administrativo entre la Contratista y el Banco, ante quienes concurrirá para que se tomen las providencias necesarias para la buena ejecución del contrato en lo referente a las obligaciones y resoluciones relacionadas.

Los Administradores del Contrato (Orden de Compra) tendrán las responsabilidades establecidas en el Artículo 162 de la Ley de Compras Públicas y serán el enlace administrativo entre la contratista y el Banco, ante quien concurrirá para que tomen las providencias necesarias para la buena ejecución del contrato (Orden de Compra), en lo referente a las obligaciones y resoluciones relacionadas con ésta.

### Cesión o participación del contrato

La Contratista no podrá ceder la orden de compra, ni dar a otra persona interés o participación en el mismo, ni ceder el derecho a cobrar cualquier cantidad de dinero que le corresponda cobrar de acuerdo con dicha orden de compra.

### Garantías o fianzas

- **Garantía de Cumplimiento de Contrato**

La Garantía descrita a continuación deberá otorgarse con calidad de solidaria, irrevocable y ser de ejecución inmediata.

El importe de Garantía de Cumplimiento Contractual es del 5% del precio Contractual según la Ley de Compras Públicas, pagadero en dólares de los Estados Unidos de América y deberá presentarse dentro de los 15 días hábiles siguientes a la recepción de la Notificación de Orden de Compra, el Oferente favorecido debe presentar la Garantía de Cumplimiento Contractual, usando para este fin el Formulario de Garantía de Cumplimiento

Contractual conforme al Formulario F7. La cual deberá encontrarse vigente durante el plazo del servicio y será devuelta por la Gerencia de Compras Públicas, previa solicitud por escrito, si existiere visto bueno de los Administradores de Contrato.

La Garantía de Cumplimiento Contractual será irrevocable, a demanda y efectiva al primer reclamo, emitida por compañías aseguradoras (Sociedades de seguros y fianzas) o Bancos, autorizados para operar por la Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador (SSF).

En caso de que el contratista no presente la garantía de cumplimiento de contrato (Orden de Compra), en el plazo otorgado para tal fin sin causa justificable; el mismo podrá ser revocado y concederle al ofertante que en la evaluación ocupase el segundo puesto elegible, que haya presentado el siguiente mejor valor económico, en cumplimiento con el artículo 126 de la Ley de Compras Públicas cuando la garantía contemplada sea de cumplimiento contractual.

- Garantía de Buen Servicio, Funcionamiento y Calidad de Bienes.

La Garantía descrita a continuación deberá otorgarse con calidad de solidaria, irrevocable y ser de ejecución inmediata.

El importe de Garantía de Cumplimiento de Garantía de Buen Servicio, Funcionamiento y Calidad de Bienes del 10% del monto final del contrato según la Ley de Compras Públicas, pagadero en dólares de los Estados Unidos de América y deberá presentarse dentro de 15 días hábiles siguientes a la recepción definitiva del Suministro e Instalación a satisfacción del Banco, el Oferente favorecido debe presentar la Garantía de Buen Servicio, Funcionamiento y Calidad de Bienes, por dos años a partir de la recepción definitiva de todos los trabajos contratados a entera satisfacción del Banco, usando para este fin el Formulario de Garantía de Buen Servicio, Funcionamiento y Calidad de Bienes conforme al Formulario F8 que se proporciona en la Sección V - Formularios. La Garantía de Buen Servicio, Funcionamiento y Calidad de Bienes, será irrevocable, a demanda y efectiva al primer reclamo, emitida por compañías aseguradoras (Sociedades de seguros y fianzas) o Bancos, autorizados para operar por la Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador (SSF).

A continuación, se especifican documentos que pueden servir para materializar la garantía:

- Aceptación de Cheques de caja o gerencia, o cheque certificado
- Fianzas
- Certificados de depósito
- Ordenes irrevocables de Pago
- Pagarés
- Prenda sobre certificados de inversión
- Certificados Fiduciarios de participación
- Valores de titularización y en general otros tipos de títulos valores, de conformidad a lo establecido en el art. 123 de la LCP.

Los títulos valores de crédito deberán ser emitidos directamente por el contratista a favor de la institución contratante. Asimismo, los títulos valores de oferta pública debidamente registrados en una Bolsa de Valores, deberán endosarse por el propietario directamente a favor de dicha institución y contar como mínimo con clasificación de riesgo AA.

#### **Interpretación del contrato (Orden de Compra).**

De conformidad con lo establecido en los artículos 4 y 5 de la Ley de Compras Públicas, el Banco se reserva la facultad de interpretar la presente Orden de Compra de conformidad a la Constitución de La República, la Ley

de Compras Públicas, demás Legislación aplicable y los Principios Generales del Derecho Administrativo, y de la forma que más convenga al interés público que se pretende satisfacer de forma directa o indirecta con la prestación objeto del presente documento, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes.

#### Documentos Contractuales

Forman parte integrante de la presente Orden de Compra: la solicitud de oferta, sus enmiendas, la oferta de la Contratista, las resoluciones de modificación contractual, y órdenes de cambio.

#### Solución de conflictos.

Para resolver las diferencias o conflictos que surgieren durante la ejecución de la presente Orden de Compra, se estará a lo dispuesto en los artículos 163, 164 y 165 de la Ley de Compras Públicas.

#### Jurisdicción y legislación aplicable.

Para los efectos jurisdiccionales de esta Orden de Compra, las partes se someten a la legislación vigente de la República de El Salvador. Asimismo, señalan como domicilio especial la ciudad de San Salvador, El Salvador, a la competencia de cuyos tribunales se someten.

#### Terminación del contrato (Orden de Compra)

El Banco podrá dar por terminado el contrato (Orden de Compra) antes de su vencimiento, por las causales indicadas en el Artículo 166 y siguientes de la Ley de Compras Públicas de El Salvador.

Atentamente,



---

Carlos Ostorga  
Gerente Legal