

MODIFICACIÓN NÚMERO UNO AL CONTRATO DE "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LOS VEHÍCULOS DE CEPA", SUSCRITO ENTRE LA COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA Y LA SOCIEDAD LA CASA DEL REPUESTO, S.A. DE C.V.



Nosotros, JUAN CARLOS CANALES AGUILAR, [REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED] actuando en nombre y en representación, en mi calidad de Gerente General y Apoderado General Administrativo de la **COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA**, Institución de Derecho Público con carácter autónomo, y personalidad jurídica propia, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED] que en el transcurso de este instrumento podrá denominarse "la CEPA" o "la Comisión"; y, el señor **GERBER ARTURO CASTILLO HERNÁNDEZ**, [REDACTED]

[REDACTED]  
representación, en mi calidad de Apoderado Especial Administrativo de la sociedad que gira bajo la denominación de "**LA CASA DEL REPUESTO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**", que puede abreviarse "**LA CASA DEL REPUESTO, S.A. DE C.V.**", de nacionalidad salvadoreña, del domicilio en el distrito de San Salvador, municipio de San Salvador Centro, departamento de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

que en el transcurso de este instrumento podrá denominarse "la Contratista", por medio de este instrumento convenimos en celebrar la **MODIFICATIVA NÚMERO UNO AL CONTRATO DE "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LOS VEHÍCULOS DE CEPA"**, derivado de la **Contratación Directa con Competencia CEPA CD-**

**04/2024**, celebrado entre la Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma y “LA CASA DEL REPUESTO, S.A. DE C.V.”, que se registrá por las siguientes cláusulas y modalidades:

**PRIMERA: ANTECEDENTES.** En la ciudad de San Salvador, a las diez horas y siete minutos del día veintinueve de febrero de dos mil veinticuatro, por medio de documento privado autenticado, otorgado ante los oficios notariales del Licenciado Rafael Eduardo Rosa Salegio, ambas partes suscribimos el **CONTRATO DE “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LOS VEHÍCULOS DE CEPA”**, mediante el cual la Contratista proporcione los **LOTES 1, 2,3,4 Y 5** del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo a la flota vehicular de CEPA durante el año 2024, conforme a los parámetros establecidos, precios de mano de obra, repuestos, entre otros, ofertados o pactados durante el proceso de diagnóstico, cotización y órdenes de trabajo, hasta por el monto presupuestario; con el fin de mantener un adecuado funcionamiento de la flota vehicular de la Comisión y preservar su vida útil, de acuerdo con lo contenido en la Sección II “Especificaciones Técnicas”, del Documento de Solicitud de Oferta de Contratación Directa con Competencia , con Ref. No. CEPA CD-04/2024, aprobado por la Junta Directiva de CEPA, mediante el punto quinto del acta número cero cero veintitrés, correspondiente a la sesión de Junta Directiva de CEPA celebrada el veintiséis de enero de dos mil veinticuatro, y a los demás documentos contractuales; que hasta por la asignación presupuestaria de **DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SIETE DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS DE DÓLAR (US \$234,807.67)**, incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA); por un plazo de contractual será contado a partir de la fecha establecida como Orden de Inicio, hasta el treinta y uno de diciembre de dos mil veinticuatro. II) Punto octavo del acta cero cero sesenta y siete, correspondiente a la sesión de Junta Directiva de CEPA de fecha siete de noviembre de dos mil veinticuatro, por medio del cual se acordó autorizar la **MODIFICATIVA NÚMERO UNO AL CONTRATO SUSCRITO CON LA CONTRATISTA, DERIVADO DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA CON COMPETENCIA CEPA CD-04/2024, “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LOS VEHÍCULOS DE CEPA”**, en el



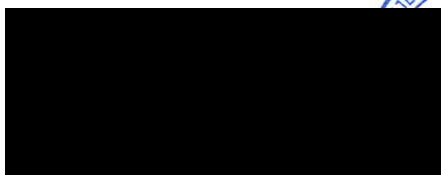


sentido de incrementar en **QUINCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$15,368.00)**, incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA) el **LOTE NÚMERO UNO AIES SOARG**, siendo el nuevo monto para ese lote de **NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$92,208.00)**, incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA) y el nuevo monto total del contrato por **DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO SETENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS DE DÓLAR (US \$250,175.67)**, incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), equivalente a un **seis punto cinco por ciento (6.5%)** del monto contractual, manteniendo invariables el resto de las condiciones contractuales; y, **III) Notificación con número de referencia UCP- 1689/2024**, emitida por la Jefe Interina de la Unidad de Compras Públicas (UCP), el día once de noviembre de dos mil veinticuatro y notificada al Contratista en esa misma fecha.

**SEGUNDA: MODIFICACIÓN.** Con base en la cláusula Cuarta "Modificaciones del Contrato" del referido contrato y el punto octavo del acta cero cero sesenta y siete, correspondiente a la sesión de Junta Directiva de CEPA de fecha siete de noviembre de dos mil veinticuatro, por medio del cual se acordó autorizar la **MODIFICATIVA NÚMERO UNO AL CONTRATO SUSCRITO CON LA CONTRATISTA, DERIVADO DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA CON COMPETENCIA CEPA CD-04/2024, "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LOS VEHÍCULOS DE CEPA"**, en el sentido de incrementar en **QUINCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$15,368.00)**, incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA) el **LOTE NÚMERO UNO AIES SOARG**, siendo el nuevo monto para ese **LOTE** de **NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$92,208.00)**, incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA) y el nuevo monto total del contrato por **DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO SETENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SESENTA Y**

**SIETE CENTAVOS DE DÓLAR (US \$250,175.67)**, incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), equivalente a un **SEIS PUNTO CINCO POR CIENTO (6.5%)** del monto contractual, manteniendo invariables el resto de las condiciones contractuales. **TERCERA: RATIFICACIÓN.** La presente modificación no constituye novación del contrato, por lo que siguen vigentes las demás estipulaciones y condiciones del contrato celebrado entre la CEPA y el Contratista, el día veintinueve de febrero de dos mil veinticuatro, la sociedad se compromete a presentar, renovar o modificar o ampliar el monto de la Garantía de Cumplimiento Contractual. Así nos expresamos, conscientes y sabedores de los derechos y obligaciones recíprocas que por este acto surgen entre cada una de nuestras representadas, en fe de lo cual, leemos, ratificamos y firmamos dos ejemplares de la presente modificación de contrato, por estar redactada a nuestra entera satisfacción, en el distrito de San Salvador, municipio de San Salvador Centro, departamento de San Salvador, a los veintiún días del mes de noviembre de dos mil veinticuatro.

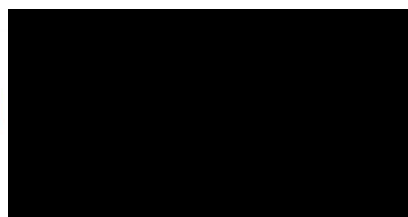
COMISIÓN EJECUTIVA  
PORTUARIA AUTÓNOMA



Juan Carlos Canales Aguilar  
Gerente General y Apoderado General  
Administrativo



LA CASA DEL REPUESTO,  
S.A. DE C.V.



Gerber Arturo Castillo Hernández  
Apoderado Especial Administrativo



En el distrito de San Salvador, municipio de San Salvador Centro, departamento de San Salvador, a las trece horas y cuarenta minutos del día veintiuno de noviembre de dos mil veinticuatro. Ante mí, **RAFAEL EDUARDO ROSA SALEGIO**, Notario, del domicilio en el



distrito de San Salvador, municipio de San Salvador Centro, departamento de San Salvador, comparece el señor **JUAN CARLOS CANALES AGUILAR**, [REDACTED]



[REDACTED]

Apoderado General Administrativo de la **COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA**, Institución Autónoma de Derecho Público y Personalidad Jurídica propia, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED] que en el transcurso del anterior instrumento se denominó "la CEPA" o "la Comisión", cuya personería doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista: a) Testimonio de Poder General Administrativo, otorgado en esta ciudad a las diecisiete horas con diez minutos del día trece de septiembre de dos mil veintitrés, ante los oficios del notario Jorge Dagoberto Coto Rodríguez, en el cual consta que el Licenciado Federico Gerardo Anliker López, en su calidad de Presidente de la Junta Directiva y Representante Legal de la Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma, confirió Poder General Administrativo, amplio y suficiente en cuanto a derecho corresponde, a favor de Juan Carlos Canales Aguilar, para que en nombre y representación de CEPA suscriba actos como el presente; asimismo, el notario autorizante dio fe de la existencia legal de CEPA y de las facultades con que actuó el Licenciado Anliker López; y, b) Punto octavo del acta cero cero sesenta y siete, correspondiente a la sesión de Junta Directiva de CEPA de fecha siete de noviembre de dos mil veinticuatro, mediante el cual, consta que se autorizó al Gerente General para suscribir la presente modificativa; por tanto, el compareciente se encuentra ampliamente facultado para otorgar la presente modificativa; y por otra parte comparece el señor **GERBER ARTURO CASTILLO HERNÁNDEZ**, [REDACTED]

hoy conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número [REDACTED]

[REDACTED] actuando en nombre y representación, en su calidad de Apoderado Especial Administrativo de la sociedad que gira bajo la denominación de **"LA CASA DEL REPUESTO, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE"**, que puede abreviarse **"LA CASA DEL REPUESTO, S.A. DE C.V."**, de nacionalidad salvadoreña, del domicilio en el distrito de San Salvador, municipio de San Salvador Centro, departamento de San Salvador con Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED] que en el transcurso del anterior contrato se denominó "la Contratista" y cuya personería doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista: Testimonio de Escritura Pública de Poder Especial Administrativo, otorgado en esta ciudad, a las nueve horas con cuarenta minutos del día veintitrés de junio de dos mil veintidós, ante los oficios notariales de Francisco José Ferman, e inscrito en el Registro de Comercio al Número TREINTA Y TRES, del Libro DOS MIL CIENTO TREINTA Y DOS del Registro de Otros Contratos Mercantiles, el día veintisiete de junio de dos mil veintidós; del cual consta que el señor Miguel Salvador Pascual López, en su calidad de Presidente de la Junta Directiva y Representante Legal de la sociedad **"LA CASA DEL REPUESTO, S.A. DE C.V."**, confirió Poder Especial Administrativo a favor del compareciente, para que en nombre y representación de la referida sociedad pueda otorgar actos como el presente; asimismo, el Notario autorizante dio fe de la existencia legal de la sociedad y de la personería con que actuó el señor Miguel Salvador Pascual López, como otorgante de dicho Poder; por lo tanto, el compareciente se encuentra ampliamente facultado para otorgar el presente instrumento; y en tal carácter **ME DICEN:** Que reconocen como suyas las firmas puestas al pie del documento anterior, las cuales son ilegibles, por haber sido puestas de su puño y letra; que asimismo reconocen los derechos y obligaciones contenidos en dicho instrumento, el cual lo he tenido a la vista y, por tanto, **doy fe** que el mismo consta de dos hojas útiles, que ha sido otorgado en esta ciudad en esta misma fecha, y a mi presencia y por medio del cual ambos

comparecientes han otorgado la **MODIFICATIVA NÚMERO UNO AL CONTRATO SUSCRITO CON LA CONTRATISTA, DERIVADO DE LA CONTRATACIÓN DIRECTA CON COMPETENCIA CEPA CD-CERO CUATRO/DOS MIL VEINTICUATRO, "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA LOS VEHÍCULOS DE CEPA"** en el sentido de incrementar en **QUINCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA) el **LOTE NÚMERO UNO AIES SOARG**, siendo el nuevo monto para ese lote de **NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA) y el nuevo monto total del contrato por **DOSCIENTOS CINCUENTA MIL CIENTO SETENTA Y CINCO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS DE DÓLAR**, incluido el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), equivalente a un **SEIS PUNTO CINCO POR CIENTO** del monto contractual. La referida modificación no constituye novación del contrato, por lo que siguen invariables y vigentes todas las demás estipulaciones y condiciones del contrato celebrado el día veintinueve de febrero de dos mil veinticuatro, entre CEPA y la Contratista; Y yo el Notario **doy fe**: que las firmas antes relacionadas son auténticas por haber sido puestas por los otorgantes a mi presencia. Así se expresaron los comparecientes, a quienes expliqué los efectos legales de la presente acta notarial que consta de tres hojas de papel simple, y leído que les hube íntegramente todo lo escrito en un solo acto sin interrupción, manifiestan su conformidad, ratifican su contenido y para constancia firmamos en duplicado. **DOY FE.**

