

ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS

UNIDAD DE COMPRAS PÚBLICAS (UCP)

Unidad Solicitante: GERENCIA DE OPERACIONES-MANTENIMIENTO

Para ser utilizado en: PLANTEL SITIO DEL NIÑO Y CETIA III

Dirección: KILOMETRO 5 ½ CARRETERA A SANTA TECLA, FINAL CALLE Y COLONIA LAS MERCEDES, DISTRITO DE SAN SALVADOR, MUNICIPO DE SAN SALVADOR CENTRO, DEPARTAMENTO DE SAN SALVADOR, EL SALVADOR.

Lugar y fecha: Distrito de San Salvador, municipio de San Salvador Centro, departamento de San Salvador, **28 NOV 2024** No de orden: **268**

Proveedor: **MAPRECO, S.A. DE C.V.** ID: 0614-200392-102-7  
Solicitud No: 376  
SDP: 334

CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCION	PRECIO UNITARIO (US\$)	VALOR TOTAL (US\$)
15	M3	SERVICIO DE LIMPIEZA DE FOSA SEPTICA 1	\$56.50	\$ 847.50
20	M3	SERVICIO DE LIMPIEZA DE FOSA SEPTICA 2	\$45.20	\$ 904.00

**TOTAL US\$: \$ 1,751.50**

**(Total en letras) UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UNO 50/100 DOLARES**

**OBSERVACIONES:** TODOS LOS GASTOS DE TRANSPORTE SON RESPONSABILIDAD DEL PROVEEDOR  
FORMA PARTE INTEGRAL DE LA PRESENTE ORDEN DE COMPRA, LO ESTABLECIDO EN EL DOCUMENTO DE SOLICITUD DE COTIZACION DEL PROCESO PUBLICADO EN COMPRASAL

**CLASIFICACION EMPRESA:** Mediana empresa

**RETIRO DE LA ORDEN DE COMPRA:** En las Instalaciones de la **Unidad de Compras Públicas** del ISTA.  
**Horario:** Lunes a Viernes de 7:30 am a 3:30 pm.  
**NOTA:** Personas Jurídicas adjudicadas favor traer sello de la empresa, presentar solvencia tributaria, municipal y previsionales, o en su defecto el Comprobante de Tramitación a la fecha para retirar la Orden de Compra

**LUGAR DE ENTREGA DEL PRODUCTO:** -CETIA III: CARRET. LITORAL KM 74, SANTA CRUZ PORRILLO, DISTRITO DE TOLUCA, MUNICIPIO DE SAN VICENTESUR, SAN VICENTE  
-PLANTEL SITIO DEL NIÑO: CARRETERA A SAN JUAN OPICO KM 31, CANTON SITIO EL NIÑO, DISTRITO DE SAN JUAN OPICO, LA LIBERTAD CENTRO, LA LIBERTAD.

**FORMA DE ENTREGA:** UNA SOLA ENTREGA

**FECHA DE ENTREGA:** 10 DÍAS HÁBILES POSTERIORES A LA NOTIFICACIÓN DE LA ORDEN DE COMPRA

**FUENTE DE FINANCIAMIENTO:** FONDO GENERAL/ ESPECIAL

**FORMA DE PAGO:** CREDITO  
**Los pagos se realizarán de acuerdo a las transferencias de fondos recibidas por parte del Ministerio de Hacienda.**

**ADMINISTRADOR DE CONTRATO: (ART. 162 LCP)** **ING. JUAN JOSÉ URIAS NOCHEZ, TELÉFONO. 2594-1138**  
**ATRIBUCIONES DEL ADMINISTRADOR DE CONTRATO (ART. 162):**  
Verificar el cumplimiento de las cláusulas contractuales  
Elaborar informes de avance de la ejecución de los contratos u orden de compra, o en su defecto reportar los incumplimientos a la UCP para que la autoridad competente inicie el respectivo trámite con el área legal  
Elaborar y suscribir conjuntamente con el contratista, las actas de recepción total o parcial de las adquisiciones o contrataciones de obra, bienes y servicios, de conformidad a lo establecido en el reglamento de esta Ley.



<b>GARANTÍAS REQUERIDAS:</b>	<p><b>CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL:</b> NO SE REQUIERE, EN VIRTUD A QUE EL PLAZO DE ENTREGA ES IGUAL A LOS 15 DIAS HÁBILES, QUE ESTABLECE LA LCP COMO INMEDIATEZ, Y DE CONFORMIDAD AL ART. 126 INC. 1, EN EL CUAL SE ESTABLECE QUE PARA LOS CASOS EN LOS QUE SE ENTREGAN LOS BIENES DE FORMA INMEDIATA, NO SERÁ NECESARIA LA ENTREGA DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL.</p> <p><b>GARANTIA DE CALIDAD DE BIENES:</b> PAGARE CON VIGENCIA DE UN AÑO A PARTIR DE LA FECHA DE RECEPCION DEFINITIVA DE LOS BIENES ADJUDICADOS, POR UN VALOR 10% DEL VALOR TOTAL DE LA CONTRATACION. DEBERA PRESENTARSE AL MOMENTO DE ENTREGA DEFINITIVA DE LOS BIENES ADJUDICADOS</p>
<b>CONDICIONES DEL SUMINISTRO:</b>	<p><b>ÍTEM 1: SERVICIO DE LIMPIEZA DE FOSA SEPTICA 1.</b> SERVICIO DE LIMPIEZA DE FOSA SÉPTICA CETIA III, (CARRETERA LITORAL KM. 74, TECOLUCA, SAN VICENTE), EVACUACIÓN DE 15 M3 DE DESECHOS SEMI SÓLIDOS Y LÍQUIDOS, TRANSPORTE DE DESECHOS SEMI SÓLIDOS Y LÍQUIDOS EN CAMIÓN DE BOMBEO ESPECIALIZADO, TRATAMIENTO DE LAS AGUAS NEGRAS Y DESECHOS ORGÁNICOS EVACUADOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO INCLUIDOS.</p> <p><b>ÍTEM 2: SERVICIO DE LIMPIEZA DE FOSA SEPTICA 2.</b> SERVICIO DE LIMPIEZA DE FOSA SÉPTICA PLANTEL SITIO EL NIÑO, (CARRETERA SAN JUAN OPICO Km 31, LA LIBERTAD), EVACUACIÓN DE 20 M3 DE DESECHOS SEMI SÓLIDOS Y LÍQUIDOS, TRANSPORTE DE DESECHOS SEMI SÓLIDOS Y LÍQUIDOS EN CAMIÓN DE BOMBEO ESPECIALIZADO, TRATAMIENTO DE LAS AGUAS NEGRAS Y DESECHOS ORGÁNICOS EVACUADOS EN PLANTA DE TRATAMIENTO INCLUIDOS.</p> <p>- EL PROVEEDOR DEBERÁ COMPROMETERSE A REALIZAR LOS AJUSTES POR GARANTÍA EN UN TIEMPO NO MAYOR A 72 HORAS HÁBILES.</p> <p>- SI POR GARANTÍA EL BIEN FUESE SUSTITUIDO Y EL PROVEEDOR SUMINISTRA OTRO BIEN DE SUPERIORES CARACTERÍSTICAS ESTO NO REPRESENTARÁ COSTOS AL CONTRATANTE.</p> <p><b>CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR:</b> SI AL CONTRATISTA SE LE PRESENTASE ALGÚN INCONVENIENTE DE FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO, PARA LA ENTREGA DE LOS BIENES ADJUDICADOS, PODRÁ SOLICITAR LA PRÓRROGA DE LA ENTREGA O SUSTITUCIÓN DEL BIEN ADJUDICADO, SIEMPRE QUE SE NOTIFIQUE AL ADMINISTRADOR DE CONTRATO U ORDEN DE COMPRA, ANTES DEL VENCIMIENTO DEL PLAZO DE ENTREGA; MEDIANTE LA PRESENTACIÓN DE ESCRITO EXPLICANDO LAS CIRCUNSTANCIAS DEL ATRASO Y DEBIDAMENTE COMPROBADO CON DOCUMENTACIÓN QUE RESPALDEN EL CASO FORTUITO O LA FUERZA MAYOR (ART. 115 LCP).</p>
<b>VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL:</b>	El administrador de contrato estará obligado a verificar la entrega puntual y exacta del bien o servicio adjudicado, revisando calidad, presentación, marca, y otros detallados en esta Orden de Compra.
<b>MODIFICACIÓN EN LA ORDEN DE COMPRA: (ART. 158. LCP)</b>	<p>Las modificaciones de órdenes de compra derivadas de todos los métodos de contratación, originadas por causas surgidas en la ejecución contractual u otras necesidades como prórrogas, serán solicitadas y validadas por el administrador del contrato y demás áreas técnicas que se estime pertinentes.</p> <p>Podrán realizarse prórrogas a los plazos de entrega de las obligaciones contractuales por causas no imputables al contratista, a solicitud de estos últimos o a requerimiento de la Institución contratante, según las necesidades y previo aval técnico del administrador de contrato, este tipo de prórrogas serán tramitadas como modificaciones contractuales.</p>
<b>PRÓRROGAS A LA ORDEN DE COMPRA: (ART. 159. LCP)</b>	Los contratos y órdenes de compra de suministros de bienes y servicios de no consultoría, podrán prorrogarse en su totalidad o según la necesidad, por una sola vez y por un periodo igual o menor al pactado inicialmente, previo a su vencimiento, siempre que se justifique por la Institución contratante dicha necesidad.
<b>SANCCIONES AL CONTRATISTA POR INCUMPLIMIENTO:</b>	<p><b>MULTA POR MORA (ART. 175):</b> En caso de mora injustificada, por parte del Contratista, de las obligaciones contraídas en la orden de compra, se aplicarán las multas establecidas en la LCP, y el Contratista expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la referida Ley, las que serán impuestas por el Contratante. Cuando el contratista incurra en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales por causas Imputables al mismo, podrá imponerse, previo el debido proceso, el pago de una multa por mora por cada día calendario de retraso.</p> <p><b>INHABILITACIÓN PARA PARTICIPAR (ART. 181):</b> La Institución inhabilitará: para ofertar y contratar en procedimientos de contratación administrativa, al ofertante o contratista que incurra en alguna falta. Las inhabilitaciones pueden ser por uno, dos, tres, cuatro o cinco años.</p>
<b>PENALIDADES CONTRACTUALES: (ART. 160)</b>	Se podrán regular sobre una base razonable y acorde a la naturaleza contractual, el establecimiento de penalidades contractuales por incumplimientos de aspectos técnicos u otros acordes al objeto contractual, en caso no sean reguladas en los documentos de solicitud no podrán ser aplicados.
<b>CAUSALES DE EXTINCIÓN: (ART. 166, 167, 168, 169)</b>	<p>La orden de compra cesa en sus efectos, por la expiración del plazo pactado para su ejecución y por el cumplimiento de las obligaciones contractuales, todo sin perjuicio de las responsabilidades derivadas de los mismos.</p> <p>Se permitirá la extinción anticipada en los casos de Caducidad, Mutuo Acuerdo entre Partes, Revocación u Otras Determinadas Contractualmente y detalladas en el Documento de Solicitud de Cotización</p>
<b>LUGAR PARA RECIBIR NOTIFICACIONES (ART. 116):</b> Todas las notificaciones referentes a la ejecución de lo contratado, serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito a la dirección (física y/o electrónica) que se establezca en la oferta.	

**JURISDICCION Y LEGISLACION APLICABLE (ARTS. 105 Y 163)**

Para los efectos jurisdiccionales de la Orden de Compra, los contratantes se someten a la jurisdicción de los tribunales competentes y a la legislación vigente de la República de El Salvador, cuya aplicación se realizará de conformidad a lo establecido en la LCP y a su Reglamento.

El contrato u orden de compra incluirá disposiciones relativas a la legislación aplicable y sobre la solución de controversias, la cual se llevará a cabo mediante arreglo directo y sede judicial, salvo casos excepcionales y pacto expreso de sometimiento a arbitraje, en cuyo caso se observará la ley de la materia.

**CUMPLIMIENTO DE NORMAS ÉTICAS:**

Cumplir con las normas éticas, que no emplea a niñas, niños y adolescentes por debajo de la edad mínima de admisión al empleo y que cumple con la normativa vigente en El Salvador que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora; del mismo modo, cumplir con los principios que indica la Ley de Compras Públicas, especialmente los de libre competencia, eficacia y eficiencia.

**PARA EL TRÁMITE DE PAGO Y VERIFICAR SU CUMPLIMIENTO EN LA ENTREGA:**

Para efectos de pago, facturar CONSUMIDOR FINAL a nombre de INSTITUTO SALVADOREÑO DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA, deberá contener: Unidad de medida, número de renglón, cantidad, descripción exacta del producto de acuerdo a esta Orden de Compra, precio unitario con IVA, precio total con IVA, número de Orden de Compra, número de solicitud de compra y cantidad en letras.

Presentar en Gerencia de Operaciones-Mantenimiento, factura en duplicado y 4 fotocopias a nombre de INSTITUTO SALVADOREÑO DE TRANSFORMACIÓN AGRARIA (ISTA), debidamente firmadas y selladas con su respectiva acta de recepción.

La factura debe estar elaborada correctamente sin errores, enmendaduras ni manchones, para evitar atrasos en los pagos. De no cumplirse estos requerimientos, la factura **NO SERÁ RECIBIDA.**

**NOTA:** De conformidad a lo establecido en el Art. 162 del Código Tributario, el Instituto Salvadoreño de Transformación Agraria está designado como Agente de Retención del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, por lo que deberá retener en concepto de anticipo de dicho impuesto el 1% sobre el precio de los bienes que adquiera o de los servicios que le presten todos aquellos contribuyentes de este impuesto, tal retención será aplicada en operaciones igual o superior a \$113.00

Si existiesen casos fortuitos de no realizarse esta negociación, solicitamos devolver esta Orden de Compra a nuestra oficina con las indicaciones pertinentes.

Coordinar la entrega del suministro con el Ing. Juan José Urías Nochez, al teléfono: 2594-1138 quien estará presente al momento de la entrega.

"EL ISTA SE RESERVA EL DERECHO DE NO ACEPTAR PRODUCTOS EN MAL ESTADO O DETERIORADO"

Técnico Unidad de Compras Públicas

Jefatura Unidad de Compras Públicas

GERENTE GENERAL

"La Gerente General, Licenciada DANIELA CAROLINA ROSALES ÁVALOS, firma por Acuerdo de DELEGACIÓN DE COMPETENCIA N° 06-2024, de fecha 18 de noviembre de 2024; el cual ha sido emitido a su favor por el PRESIDENTE del Instituto Salvadoreño de Transformación Agraria (ISTA), Ing. Julio Enrique Cañas Baratta. Lo anterior en aplicación del Art. 43 de la Ley de Procedimientos Administrativos y 129 inciso cuarto de la Ley de Compras Públicas."

PUNTO DE ACTA: IV DE SESION ORDINARIA: 29-2024 DE FECHA: 11 DE NOVIEMBRE DE 2024

Compromiso Presupuestario: 1530

4-01-01-21-1-54399 \$1,751.50





**RECIBIDO**  
DEPARTAMENTO DE PRESUPUESTO  
**ISTA**  
Instituto Costarricense de Estadística

29 NOV. 2024

Hora: 3:30

Firma: Aby

4-0101-21-1 - 54399 \$1,751.50