

***BANCO CENTRAL DE RESERVA
DE EL SALVADOR***

(163/2015 D.J.)

**“CONTRATO DE SUMINISTRO DE MATERIALES
ELECTRICOS, DE FONTANERÍA, PINTURA Y
FERRETERÍA, CELEBRADO ENTRE EL BANCO CENTRAL
DE RESERVA DE EL SALVADOR Y FERRETERÍA AZ, S.A.
DE C.V.”**

FECHA: 24 DE SEPTIEMBRE 2015

San Salvador, El Salvador, C. A.

MARTA EVELYN ARÉVALO DE RIVERA, mayor de edad, Economista, del domicilio de actuando en mi calidad de Apoderada General Administrativa y Judicial del **BANCO CENTRAL DE RESERVA DE EL SALVADOR**, Institución Pública Autónoma de carácter técnico, de este domicilio que en lo sucesivo se denominará "el Banco Central o el Banco", en virtud del Art. 27 de la Ley Orgánica del Banco Central y el artículo 17 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, en adelante "LACAP", y **ANIBAL DE JESUS ZUNIGA**, mayor de edad, Comerciante, del domicilio de actuando en nombre y representación de la Sociedad **FERRETERIA AZ, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que puede abreviarse **FERRETERIA AZ, S.A. de C.V.** de este domicilio, en mi calidad de Administrador Único Propietario, que en lo sucesivo se denominará "La Contratista", convenimos en celebrar el presente contrato denominado "**SUMINISTRO DE MATERIALES ELÉCTRICOS, de FONTANERÍA, PINTURA Y FERRETERÍA**"; el cual se regirá por las siguientes cláusulas:

I. OBJETO DEL CONTRATO Y DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO.

A. OBJETO DEL CONTRATO.

El objeto del presente contrato es establecer las condiciones bajo las cuales se regirá el suministro de materiales Eléctricos, fontanería, pintura y ferretería, proporcionado por la Contratista. Dicho Suministro se realizará de conformidad a Resolución Razonada de Adjudicación por Libre Gestión número ciento cincuenta y dos/dos mil quince de fecha diez de septiembre del año dos mil quince.

B. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO. El suministro será realizado de acuerdo al siguiente detalle:

Especificaciones Técnicas				FERRETERIA A-Z, S.A. DE C.V.		
Correl.	Unidad	Descripción	Cantidad Solicitada	Marca ofertada	Precio unitario US\$ (incluye IVA)	Precio total US\$ (incluye IVA)

1	metro	CABLE UTP CATEGORÍA 5E	1830	Phelps dodge	\$0.24	\$439.20
2	unidad	TOMA HEMBRA DOBLE POLARIZADO 15A TIPO AGUILA O EQUIVALENTE COLOR MARFIL	100	Aguila	\$0.47	\$47.00
3	unidad	PLACA PARA TOMA DOBLE BAQUELITA COLOR ROJA	100	Aguila	\$0.20	\$20.00
4	unidad	CANAleta 20 mm x 12.5 mm x 2 mt DE LARGO SIN TABIQUE, DEL TIPO LEGRAND O EQUIVALENTE	40	Aguila	\$1.80	\$72.00
5	unidad	UNIÓN PARA TECNO DUCTO DE 1/2"	20	Mexichem	\$0.57	\$11.40
6	unidad	UNIÓN PARA TECNO DUCTO DE 3/4"	50	Mexichem	\$0.62	\$31.00
7	unidad	UNIÓN PARA TECNO DUCTO DE 1"	20	Mexichem	\$1.66	\$33.20
8	unidad	CINTA AISLANTE DE 3/4" Y DE 66 PIES, S33+, UL, -18°C QUE SOPORTA HASTA 105°C.	100	3M	\$3.71	\$371.00
9	unidad	CONECTOR AISLADO PARA EMPALME DE ROSCA COLORES GRIS/AZUL	200	Aguila	\$0.26	\$52.00
10	unidad	CONECTOR AISLADO PARA EMPALME DE ROSCA COLORES ROJO/BEIGE	300	Aguila	\$0.09	\$27.00
11	unidad	CONECTOR AISLADO PARA EMPALME DE ROSCA COLORES AMARILLO/GRIS	200	Aguila	\$0.08	\$16.00
12	unidad	GRAPA CONDUIT DE 1/2" RIGIDA	20	Topaz	\$0.06	\$1.20
13	unidad	GRAPA CONDUIT DE 3/4" RIGIDA	30	Topaz	\$0.10	\$3.00
14	unidad	GRAPA CONDUIT DE 1" RIGIDA	25	Topaz	\$0.15	\$3.75
15	unidad	LUMINARIA COLOR BLANCO FLUORESCENTE, PARA EMPOTRAR, 2' x 2', 2 TUBOS X 17W, CON BALASTRO 17W X 2, 120-277V.	5	Sylvania	\$37.50	\$187.50
16	unidad	DIFUSOR PARA LUMINARIA DEL CORRELATIVO ANTERIOR 2'x2', PL5 CROMADO	5	Sylvania	\$12.05	\$60.25
17	unidad	CINCHO PLASTICO DE 12"	200	Truper	\$0.05	\$10.00
18	unidad	CINCHO PLASTICO DE 14"	200	Truper	\$0.06	\$12.00
19	unidad	TOMA MULTIPLE POLARIZADO (1 MACHO, 3 HEMBRAS)	30	Aguila	\$0.30	\$9.00
20	unidad	REGLETA MULTIPLE DE 6 TOMACORRIENTE POLARIZADO, UL.	30	Aguila	\$3.85	\$115.50
21	unidad	FOCO INCANDESCENTE DE 60W, 120V.	20	Sylvania	\$0.30	\$6.00
22	unidad	FOCO AHORRADOR ESPIRAL 25W, DL T3	25	Sylvania	\$3.05	\$76.25
23	unidad	FOCO AHORRADOR, DE ESPIRAL, 25W WW	25	Sylvania	\$3.30	\$82.50

24	unidad	FOTOCELDA MULTIVOLTAJE DE 105-305V	4	Fisher	\$5.95	\$23.80
25	MT	CORAZA FORRADA DE 3/4"	15	N/A	\$1.95	\$29.25
26	unidad	CONECTOR RECTO CORAZA FORRADA DE 3/4"	6	N/A	\$0.95	\$5.70
27	unidad	TUBOS FLUORESCENTES DE 32 WATTS, T8 6500K	50	Sylvania	\$0.85	\$42.50
28	Unidad	PLACA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INDUSTRIAL TIPO PALANCA	20	Aguila	\$0.16	\$3.20
29	Unidad	INTERRUPTOR SENCILLO TIPO PALANCA PARA 277 VOLTIOS	20	Aguila	\$2.55	\$51.00
30	Pza	CODO 45° PVC de 2", 250 PSI	10	Durman Esquivel	\$1.20	\$12.00
31	Pza	TEE LISA PVC 3/4", 250 PSI	10	Durman Esquivel	\$0.25	\$2.50
32	Pza	UNION UNIVERSAL PVC DE 1/2", 250 PSI	20	N/A	\$0.90	\$18.00
33	Pza	UNION UNIVERSAL PVC DE 3/4", 250 PSI	20	N/A	\$1.20	\$24.00
34	Pza	UNION UNIVERSAL PVC DE 1", 250 PSI	10	N/A	\$1.70	\$17.00
35	Pza	UNION UNIVERSAL PVC DE 3", 250 PSI	4	N/A	\$10.35	\$41.40
36	Pza	UNION UNIVERSAL PVC DE 4", 250 PSI	4	N/A	\$16.65	\$66.60
37	Pza	TUBO ABASTO FLEXIBLE INODORO 3/8" X 7/8 X 20"	15	Abella	\$1.50	\$22.50
38	Pza	TUBO ABASTO FLEXIBLE PARA LAVAMANOS 3/8" X 1/2" X 20"	15	Abella	\$1.50	\$22.50
39	Pza	PERA COLA DE HULE	20	Korki	\$1.00	\$20.00
40	Pza	VALVULA FLOTANTE CON VARILLA DE 3/4"	3	Flippen	\$37.90	\$113.70
41	Pza	VALVULA FLOTANTE CON VARILLA DE 2"	2	Flippen	\$95.95	\$191.90
42	Pza	ASIENTO PARA INODORO REDONDO PLASTICO COLOR BLANCO	15	Incesa	\$5.00	\$75.00
43	Juego	JUEGO DE EMPAQUES LLAVES PRO 450, PARA VALVULAS DE CHORRO DE PILA, LLAVE DE LAVAMANO, LLAVE DE LAVATRASTO, LLAVE DE DUCHA, ETC, 10 EMPAQUES.	20	N/A	\$0.65	\$13.00
44	Pza	MANECILLA PARA DUCHA ESTANDAR	20	Price Pfister	\$3.15	\$63.00
45	Cuartos	PEGAMENTO PVC (EN CUARTOS DE GALON)	4	Lanco	\$7.55	\$30.20
46	Rollos	CINTA TEFLON 3/4" ANCHO	40	Fama	\$0.40	\$16.00
47	Unidad	LIQUIDO DESTAPADOR DE TUBERÍAS	20	Super Q	\$2.50	\$50.00
48	Unidad	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO, ACRILICA	40	N/A	\$5.50	\$220.00
49	Unidad	BROCAS DE TITANIO DE 1/4" PARA METAL	2	Dewalt	\$2.50	\$5.00
50	Unidad	BROCAS DE TITANIO DE 1/8" PARA METAL	2	Dewalt	\$2.45	\$4.90

51	Unidad	BROCAS DE TITANIO DE 3/16" PARA METAL	2	Dewalt	\$1.85	\$3.70
52	Unidad	BROCAS DE TITANIO DE 3/8" PARA METAL	2	Dewalt	\$4.55	\$9.10
53	Unidad	BROCAS DE TITANIO DE 5/16" PARA METAL	2	Dewalt	\$3.65	\$7.30
54	Unidad	BROCAS RECTA DE 1/4" X LARGO ESTANDAR PARA CONCRETO	2	Bosch	\$0.90	\$1.80
55	Unidad	BROCAS RECTA DE 3/8" X LARGO ESTANDAR PARA CONCRETO	3	Bosch	\$1.40	\$4.20
56	Unidad	CHAPAS PARA ARCHIVOS DE BOTON, INCLUYENDO 2 LLAVES POR CHAPA.	30	N/A	\$1.55	\$46.50
57	Unidad	CANDADO DE 40mm	4	Yale	\$5.20	\$20.80
58	Unidad	CANDADO TIPO YALE 110-50	4	Yale	\$7.75	\$31.00
59	ciento	CLAVOS DE ACERO 3/4"	2	Bar	\$1.45	\$2.90
60	cuarto	PEGA DE CONTACTO 7000	10	Master Bond	\$5.15	\$51.50
61	bote	PINTURA SPRAY DIFERENTES COLORES	10	Abro	\$1.80	\$18.00
62	tubo	TUBO DE 300 ml. DE SILICON NEGRO PARA APLICAR CON PISTOLA	5	Lanco	\$3.30	\$16.50
63	tubo	TUBO DE 300 ml. DE SILICON TRANSPARENTE PARA APLICAR CON PISTOLA	30	Lanco	\$3.30	\$99.00
64	unidad	SIERRA DE MARCO PARA HIERRO	20	Bellota	\$0.90	\$18.00
65	unidad	BISAGRA GALVANIZADA 4 X 4	4	Stanley	\$1.35	\$5.40
66	ciento	REMACHE POPS DE 1/8" X 1/2"	3	N/A	\$0.55	\$1.65
67	ciento	REMACHE POPS DE 3/16" X 1/2"	3	N/A	\$1.15	\$3.45
68	unidad	SELLADOR ELASTICO TIPO SIKAFLEX (SALCHICHA) DE 20 ONZAS PARA APLICAR CON PISTOLA	30	Sika	\$6.55	\$196.50
69	ciento	TORNILLO PARA PARED SECA 6 A x 1"	10	N/A	\$0.60	\$6.00
70	ciento	ANCLA TACO C 9/32 x A 1	6	N/A	\$0.50	\$3.00
71	yarda	PLASTICO NEGRO DE 72 PLG COMO MÍNIMO	100	N/A	\$0.92	\$92.00
72	unidad	RODILLO FELPA DE 9' PARA PINTURA CON MANERAL	20	Perfect	\$1.50	\$30.00
73	Cubeta	Pintura epoxica (color gris claro), para ser usada en piso, la resina epóxica bicomponente libre de solventes, de baja viscosidad, de buena penetración y de excelente adherencia. Densidad a 23°C de la resina de 1.6 kg/L, del componente endurecedor de 1.0 kg/L y de la mezcla de 1.4 kg/L.	2	Sika	\$248.05	\$496.10

74	Galón	PINTURA CON COLORES PREPARADOS TIPO ESMALTE. La pintura preparada tipo esmalte deberá cumplir: Pertenecer a la línea de alta calidad, acabado brillante, con resina alquídica, libre de metales tóxicos con resistencia mecánica a la abrasión y el desgaste, con rendimiento TEÓRICO mínimo de 35 metros cuadrados por galón a 1 mils en superficie lisa. Peso por galón entre 4.10 y 4.20 Kg. El administrador del contrato proporcionará los colores de la pintura de acuerdo a colores institucionales y otras necesidades.	20	Sur	\$25.35	\$507.00
75	Galón	SOLVENTE MINERAL.	20	Solvisa	\$6.00	\$120.00
76	Galón	THINNER CORRIENTE	20	Solvisa	\$5.50	\$110.00
Hasta por (incluye IVA)						\$4,802.80

II. PRECIO Y FORMA DE PAGO.

A. PRECIO.

El precio correspondiente por el suministro es hasta por un monto de **CUATRO MIL OCHOCIENTOS DOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON OCHENTA CENTAVOS DE DÓLAR (US\$4,802.80)**, incluido IVA.

La fuente de financiamiento es el presupuesto del Banco.

B. FORMA DE PAGO.

El pago procederá después de haber recibido cada suministro a satisfacción del Banco, para lo cual el contratista presentará al Departamento de Adquisiciones y Contrataciones del Banco Central de Reserva, comprobante de Crédito Fiscal emitida conforme a lo establecido en el Artículo 114 del Código Tributario, literal a), cuya copia en Triplicado deberá estar firmada y sellada por el Jefe del Departamento de Servicios Generales, anexando original de acta de recepción y fotocopia de carta de adjudicación.

El Banco emitirá el Quedan correspondiente una vez entregada la documentación referida, y al entregar el Quedan se solicitará el número de Cuenta bancaria de Ahorro o Corriente

de la persona natural o jurídica y el correo electrónico de contacto para realizar y confirmar el pago por medio electrónico.

Los pagos se harán efectivos en un plazo no mayor de doce días hábiles, a partir del día siguiente de la fecha en que los citados documentos estén debidamente entregados de conformidad. El Banco pagará únicamente los productos recibidos hasta por el máximo señalado en cada uno de los ítems, y de acuerdo al costo unitario ofertado en cada uno de ellos. No estará obligado a pagar los productos no recibidos a la finalización del período contratado.

III. PLAZO Y ENTREGA DEL SUMINISTRO.

El suministro se realizará durante el año 2015, y tendrá vigencia a partir de la firma del contrato hasta el 31 de diciembre de 2015, período durante el cual se realizarán entregas parciales a más tardar 3 días hábiles posteriores al requerimiento que haga el Banco, por medio de orden de pedido firmada o a través de correo electrónico, remitido por el Administrador del Contrato, de acuerdo a las necesidades del Banco.

La recepción del suministro se efectuará a más tardar el último día del plazo establecido para la entrega del mismo, lo cual se documentará por medio de un acta firmada por el Administrador del Contrato del Banco y de la contratista, recibiendo a entera satisfacción. Cuando se compruebe anomalías en la recepción del suministro, el contratista dispondrá de 3 días hábiles como máximo para subsanar los defectos y el Banco contará con 1 día hábil como máximo para revisar la subsanación realizada. Todo lo anterior se hará constar en acta. Si el contratista no subsana los defectos se aplicará lo dispuesto en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública.

IV. LUGAR Y HORARIOS.

La recepción del suministro se realizará en el edificio Banco Central de Reserva, ubicado en Alameda Juan Pablo II, entre 15 y 17 Avenida Norte, San Salvador, de lunes a viernes de 9:00 a 11:00 a.m. y de 1:15 a 3:30 p.m..

V. PRÓRROGA PARA LA ENTREGA.

a) Cuando la contratista solicite prórroga por incumplimiento en el plazo por razones de caso fortuito o fuerza mayor, equivalente al tiempo perdido, de conformidad al Artículo 86 de la LACAP, deberá exponer por escrito al Banco Central las razones que le impiden el cumplimiento de sus obligaciones contractuales en el plazo original.

b) Cuando la contratista alegue caso fortuito o fuerza mayor, deberá solicitar por escrito a la institución que verifique el acontecimiento que genera el caso fortuito o fuerza mayor, y la elaboración del acta correspondiente; dicha solicitud deberá realizarse a mas tardar tres días hábiles posteriores de ocurrido el hecho que genera el retraso. Cuando sea necesario, deberán presentarse las pruebas respectivas. El titular, mediante resolución razonada, acordará o denegará la prórroga solicitada.

VI. SEGUIMIENTO DEL CONTRATO.

De conformidad con el Artículo 82 Bis y 122 de la LACAP, y a la Resolución Razonada número SETENTA Y OCHO/DOS MIL QUINCE, de fecha once de septiembre del año dos mil quince, y emitida por la Presidencia del Banco Central, la Administradora designada para el presente Contrato es el Ingeniero Jorge Alberto Cisneros Peña, Supervisor de Mantenimiento del Departamento de Servicios Generales del Banco, quien tendrá las responsabilidades establecidas en los artículos antes mencionados. En caso de sustitución de la administradora aquí nombrada, se comunicará a la contratista mediante cruce de cartas.

El Administrador del Contrato se encargará de vigilar y constatar el cumplimiento de las obligaciones contractuales. Asimismo, no podrá autorizar a la Contratista cambios de las cláusulas contractuales; cualquier solicitud en este sentido de parte de la Contratista deberá dirigirla al Administrador del Contrato, quien procederá de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. Para que los cambios surtan efecto deberán ser notificados a la Contratista, previa autorización del Titular.



El Administrador del Contrato será el enlace administrativo entre la Contratista y el Banco, ante quien concurrirá para que se tomen las providencias necesarias para la buena ejecución del contrato en lo referente a las obligaciones y resoluciones relacionadas.

VII. GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.

A. MONTO.

Dentro de los diez días hábiles siguientes de firmado el contrato respectivo, el contratista deberá rendir la Garantía de cumplimiento de contrato, la cual deberá equivaler a un cinco por ciento (5%) de la suma total contratada. Esta Garantía tendrá por objeto garantizar tiempos de entrega y la buena ejecución de las obligaciones emanadas del contrato.

B. DENOMINACIÓN DE LA GARANTÍA.

La garantía de cumplimiento de contrato será emitida en la misma moneda de la oferta, que con base al Artículo 34 del Reglamento de LACAP en relación al Artículo 32 I ACAP, podrán ser fianzas o seguros, ó en sustitución de las anteriores: Aceptación de Ordenes irrevocables de pago, Certificados de Depósito y bono de prenda para el caso de bienes depositados en almacenadoras de depósito, así como prenda sobre certificados de inversión, certificados fiduciarios de participación, valores de titularización, y otro tipo de títulos valores. Los títulos valores de crédito deberán ser emitidos directamente por el contratista a favor del Banco Central.

También podrán servir como garantías depósitos bancarios con restricciones, cartas de crédito irrevocables y pagaderas a la vista, Cheque de Caja ó Gerencia ó cualquier otro título valor o bien de fácil o inmediata realización, siempre que a juicio de la institución contratante garantice suficientemente sus intereses.

Los Bancos, las Sociedades de Seguros y Afianzadoras extranjeras, podrán emitir garantías, siempre y cuando lo hicieren por medio de alguna de las instituciones del Sistema Financiero Salvadoreño, actuando como entidad confirmadora de la emisión.

Las Compañías que emitan las referidas garantías, deberán estar autorizadas por la Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador y ser aceptadas por las instituciones contratantes.

C. COBRO.

Al contratista que incumpla alguna de las cláusulas consignadas en el contrato sin causa justificada, se le hará efectiva la garantía de cumplimiento de contrato, de acuerdo a los siguientes casos:

- Incumplimiento del plazo contractual, injustificado.
- Cuando el contratista no cumpla con lo establecido en las presentes condiciones.
- Cuando el contratista no cumpla con las penalizaciones establecidas en el contrato por incumplimiento del mismo.
- En cualquier otro caso que exista incumplimiento por parte del Contratista.

La efectividad de la garantía será exigible en proporción directa a la cuantía y valor de las obligaciones contractuales que no se hubieren cumplido.

D. VIGENCIA.

Esta garantía permanecerá vigente a partir de la firma del contrato y durante la vigencia del mismo.

E. DEVOLUCIÓN.

La garantía será devuelta por el Jefe del Departamento de Adquisiciones y Contrataciones, previa solicitud por escrito, cumplida su vigencia.

VIII. CESIÓN DEL CONTRATO.

La Contratista no podrá ceder el presente contrato, ni dar a otra persona interés o participación en el mismo, ni ceder el derecho a cobrar cualquier cantidad de dinero que le corresponda cobrar de acuerdo a lo acá establecido.



IX. INCUMPLIMIENTO.

Si la Contratista incurriere en mora en el cumplimiento de cualquiera de sus obligaciones contractuales por causas imputables a la misma, el Banco podrá declarar la caducidad del contrato o impondrá el pago de multa por cada día de retraso, de conformidad a lo establecido en el Artículo 85 de la LACAP.

X. DOCUMENTOS CONTRACTUALES.

Forman parte integral del presente contrato los siguientes documentos: a) Condiciones del proceso de Libre Gestión, b) Adendas, c) Aclaraciones, d) Enmiendas, e) Consultas, f) La oferta, g) La resolución de adjudicación, h) La resolución de nombramiento de administrador del contrato, y i) Otros documentos que emanen del presente contrato. En caso de controversia entre estos documentos y el contrato, prevalecerá este último.

XI. INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO.

De conformidad al Artículo 84 incisos 1º y 2º de la LACAP, las partes interpretan el presente contrato de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP y su Reglamento, demás legislación aplicable y los Principios Generales del Derecho Administrativo, y de la forma que más convenga al interés público que se pretende satisfacer de forma directa o indirecta con la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso el Banco girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes.

XII. CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR.

En caso fortuito o fuerza mayor, y de conformidad al Artículo 86 de la LACAP, la Contratista, previa justificación y entrega de la prórroga de la garantía, cuando esta proceda, podrá solicitar una prórroga del plazo de cumplimiento de las obligaciones objeto del presente contrato. En todo caso, y aparte de la facultad del Banco Central para otorgar tal prórroga, la misma se concederá por medio de resolución razonada que formará parte integrante del presente contrato.

XIII. SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.

Para resolver las diferencias o conflictos que surgieren durante la ejecución del presente contrato se estará a lo dispuesto en el Título VIII Capítulo I de la LACAP.

XIV. EXTINCIÓN DEL CONTRATO.

El presente contrato podrá extinguirse por las causales indicadas en el Artículo 93 de la LACAP, y/o el incumplimiento de alguna de las partes firmantes a los compromisos adquiridos.

XV. JURISDICCIÓN Y LEGISLACIÓN APLICABLE.

Para los efectos jurisdiccionales de este contrato las partes se someten a la legislación vigente de la República de El Salvador, cuya aplicación se realizará de conformidad a lo establecido en el Artículo 5 de la LACAP y su Reglamento. Asimismo, señalan como domicilio especial el de esta ciudad a la competencia de cuyos tribunales se someten; será depositaria de los bienes que se le embargaren, la persona que el Banco designe, a quien releva de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales, aunque no hubiere condenación en costas.

XVI. LUGAR DE NOTIFICACIONES.

Toda notificación referente a la ejecución del presente contrato será válida únicamente cuando sea hecha por escrito a la dirección de la parte contratante, para cuyo efecto señalan como lugar para recibirlas, los siguientes:

- a) Banco Central de Reserva en Alameda Juan Pablo II, entre 15ª y 17ª, Avenida Norte, San Salvador, y
- b) Ferretería AZ, S.A. de C.V. en: Avenida España, número 343, San Salvador.



Las partes contratantes pueden cambiar dirección, quedando en este caso obligadas a notificarlo por escrito a la otra; mientras tanto, la última dirección será la válida para los efectos legales.

Así nos expresamos los comparecientes, quienes enterados y conscientes de los términos y efectos legales del presente contrato, por convenir así a los intereses de ambas partes, ratificamos su contenido, en fe de lo cual firmamos, por duplicado, en la ciudad de San Salvador, a los veinticuatro días del mes de Septiembre de dos mil quince.


BANCO CENTRAL DE RESERVA


FERRERÍA AZ, S.A. DE C.V.



En la ciudad de San Salvador, a las quince horas y diez minutos del día veinticuatro de septiembre de dos mil quince.- ANTE MÍ, JULIO ENRIQUE PEREZ NAVAS, Notario,
del domicilio de
EVELYN ARÉVALO DE RIVERA, de años de edad, Economista, del
domicilio de a quien conozco e



identifico por medio de su Documento Único de Identidad número

con Tarjeta de identificación Tributaria

Número

actuando en su calidad de Apoderada General Administrativa y Judicial del Banco Central de Reserva de El Salvador, Institución Pública Autónoma, de carácter técnico, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria

que en lo sucesivo se denominará "el

Banco Central" ó "el Banco" cuya personería al final relacionaré y **ANIBAL DE JESÚS ZUNIGA**, de años edad, Comerciante, del domicilio de

a quien hoy conozco e identifico por medio de su

Documento Único de Identidad número

con

Número de Identificación Tributaria

quien actúa en nombre y representación en su calidad de Administrador

Único Propietario de la sociedad **FERRETERIA AZ, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que puede abreviarse **FERRETERIA AZ, S.A. de C.V.**, del domicilio de

con Número de Identificación

Tributaria

que en

lo sucesivo se denominará "La Contratista", cuyas personerías al final relacionaré, **ME DICEN:** Que reconocen como suyas las firmas que calzan en el documento que antecede, por haberlo firmado a mi presencia en la calidad en que comparecen; así también me dicen que reconocen los conceptos y obligaciones vertidos en tal documento, por medio del cual han celebrado contrato denominado "**SUMINISTRO DE MATERIALES ELÉCTRICOS, de FONTANERÍA, PINTURA Y FERRETERÍA**". El objeto del presente contrato es establecer las condiciones bajo las cuales se registrá el suministro de materiales Eléctricos, fontanería, pintura y ferretería, proporcionado por la Contratista. Dicho Suministro se realizará de conformidad a Resolución Razonada de Adjudicación por Libre Gestión número ciento cincuenta y dos/dos mil quince de fecha diez de septiembre del año dos mil quince. El precio total de dicho suministro es hasta por un monto de **CUATRO MIL OCHOCIENTOS DOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CON OCHENTA CENTAVOS DE DÓLAR**, incluido IVA. La fuente de financiamiento es el

presupuesto del Banco. El pago procederá después de haber recibido cada suministro a satisfacción del Banco, para lo cual el proveedor presentará al Departamento de Adquisiciones y Contrataciones del Banco Central de Reserva, comprobante de Crédito Fiscal emitida conforme a lo establecido en el Artículo ciento catorce del Código Tributario, literal a), cuya copia en Triplicado deberá estar firmada y sellada por el Jefe del Departamento de Servicios Generales, anexando original de acta de recepción y fotocopia de carta de adjudicación. El Banco emitirá el Quedan correspondiente una vez entregada la documentación referida, y al entregar el Quedan se solicitará el número de Cuenta bancaria de Ahorro o Corriente de la persona natural o jurídica y el correo electrónico de contacto para realizar y confirmar el pago por medio electrónico. Los pagos se harán efectivos en un plazo no mayor de doce días hábiles, a partir del día siguiente de la fecha en que los citados documentos estén debidamente entregados de conformidad. El Banco pagará únicamente los productos recibidos hasta por el máximo señalado en cada uno de los ítems, y de acuerdo al costo unitario ofertado en cada uno de ellos. No estará obligado a pagar los productos no recibidos a la finalización del período contratado. El suministro se realizará durante el año dos mil quince, y tendrá vigencia a partir de la firma del contrato hasta el treinta y uno de diciembre de dos mil quince, período durante el cual se realizarán entregas parciales a más tardar tres días hábiles posteriores al requerimiento que haga el Banco, por medio de orden de pedido firmada o a través de correo electrónico, remitido por el Administrador del Contrato, de acuerdo a las necesidades del Banco. La recepción del suministro se efectuará a más tardar el último día del plazo establecido para la entrega del mismo, lo cual se documentará por medio de un acta firmada por el Administrador del Contrato del Banco y de la contratista, recibiendo a entera satisfacción. Cuando se compruebe anomalías en la recepción del suministro, el contratista dispondrá de tres días hábiles como máximo para subsanar los defectos y el Banco contará con un día hábil como máximo para revisar la subsanación realizada. Todo lo anterior se hará constar en acta. Si el contratista no subsana los defectos se aplicará lo dispuesto en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. Dentro de los diez días hábiles siguientes de firmado el contrato respectivo, el contratista deberá rendir la Garantía de cumplimiento de contrato, la cual deberá equivaler a un cinco por ciento de la



suma total contratada. Esta Garantía tendrá por objeto garantizar tiempos de entrega y la buena ejecución de las obligaciones emanadas del contrato. La garantía de cumplimiento de contrato será emitida en la misma moneda de la oferta, que con base al Artículo treinta y cuatro del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública en relación al Artículo treinta y dos de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, podrán ser fianzas o seguros, ó en sustitución de las anteriores: Aceptación de Ordenes irrevocables de pago, Certificados de Depósito y bono de prenda para el caso de bienes depositados en almacenadoras de depósito, así como prenda sobre certificados de inversión, certificados fiduciarios de participación, valores de titularización, y otro tipo de títulos valores. Los títulos valores de crédito deberán ser emitidos directamente por el contratista a favor del Banco Central. También podrán servir como garantías depósitos bancarios con restricciones, cartas de crédito irrevocables y pagaderas a la vista, Cheque de Caja ó Gerencia ó cualquier otro título valor o bien de fácil o inmediata realización, siempre que a juicio de la institución contratante garantice suficientemente sus intereses. Los Bancos, las Sociedades de Seguros y Afianzadoras extranjeras, podrán emitir garantías, siempre y cuando lo hicieren por medio de alguna de las instituciones del Sistema Financiero Salvadoreño, actuando como entidad confirmadora de la emisión. Las Compañías que emitan las referidas garantías, deberán estar autorizadas por la Superintendencia del Sistema Financiero de El Salvador y ser aceptadas por las instituciones contratantes. Esta garantía permanecerá vigente a partir de la firma del contrato y durante la vigencia del mismo y será devuelta por el Jefe del Departamento de Adquisiciones y Contrataciones, previa solicitud por escrito, cumplida su vigencia. Los comparecientes se someten a las restantes condiciones, pactos y renunciaciones que se estipulan en el contrato, así como otras cláusulas consignadas en el mismo. Y Yo, el suscrito Notario, DOY FE: I) Que las firmas que se han relacionado son **AUTÉNTICAS** por haber sido puestas por los comparecientes, a mi presencia, quienes reconocen y ratifican los restantes términos del contrato aludido, otorgado en esta ciudad y en esta misma fecha; II) De ser legítima y suficiente la personería con que actúan los comparecientes por haber tenido a la vista: a) Respecto de la licenciada **MARTA EVELYN ARÉVALO DE RIVERA**: el Testimonio de la Escritura Matriz de Poder General

Administrativo y Judicial con Cláusula Especial, otorgado en esta ciudad a las diez horas del día veinte de junio de dos mil catorce, ante los oficios del Notario Jorge Alberto Flores Torres, por el Licenciado Oscar Ovidio Cabrera Melgar, en su carácter de Presidente del Consejo Directivo del Banco Central de Reserva de El Salvador y en consecuencia, Representante Legal del mismo, a favor de la Licenciada Marta Evelyn Arévalo de Rivera, Vicepresidenta, en el cual consta que está facultada para otorgar actos como el presente. En dicho Poder el Notario autorizante dio fe de la personería del representante legal del Banco Central, de la existencia legal de la institución y del nombramiento de la Licenciada Arévalo de Rivera, como Vicepresidenta del Banco, b) Respecto del señor **ANIBAL DE JESUS ZUNIGA**, por haber tenido a la vista: a) El Testimonio de la Escritura de Modificación de pacto social e incorporación de texto íntegro de su pacto social de la sociedad **FERRETERIA AZ, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que puede abreviarse **FERRETERIA AZ, S.A. de C.V.**, otorgada en la Ciudad de San Salvador, a las once horas del día veintiséis de junio del año dos mil doce, ante el notario Ludina Roxana Flores de Navas, de la cual consta su nacionalidad, naturaleza, finalidad, domicilio y duración así como que la administración de la sociedad esta confiada al Administrador Único Propietario, y que entre sus atribuciones esta el uso de la firma, la representación legal y judicial, cuyo nombramiento es para el plazo de cinco años. Escritura que se encuentra inscrita en el Registro de Comercio, bajo el número CIENTO VEINTINUEVE del Libro DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO del Registro de Comercio y b) La Certificación de la Credencial de Elección de Administrador Único, propietario y suplente, en la que mediante sesión celebrada en la ciudad de San Salvador, a las nueve horas del día uno de junio del año dos mil doce asentada en el acta número doce de la cual consta de su punto número tercero se nombró al señor Aníbal de Jesús Zúniga, en calidad de Administrador Único Propietario, para el plazo de cinco años contados a partir de la fecha de la inscripción en el Registro de Comercio. Certificación que ha sido expedida por el Señor Secretario Raúl Humberto Zúniga Alvarenga, con fecha cuatro de junio del año dos mil doce y que se encuentra inscrita bajo el número SETENTA Y SIETE del Libro DOS MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE del Registro de Sociedades, el día veintiséis de junio del año dos mil doce. Y yo el notario hago constar que expliqué a los comparecientes

los efectos legales de la presente acta notarial, que consta de cuatro hojas, y leída que se las hube, íntegramente, la ratifican y firmamos.- DOY FE.-


BANCO CENTRAL DE RESERVA


PERRETERÍA AZ, S.A. DE C.V.


