



**Esta es una versión pública del
documento original de conformidad
con los art. 6, 24 y 30 de la LAIP en lo
relativo a la información confidencial
y datos personales.**



INSTITUTO SALVADOREÑO DE BIENESTAR MAGISTERIAL

ORDEN DE COMPRA DE BIENES Y SERVICIOS

UNIDAD DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONAL (UACI)

DIRECCIÓN: Calle Guadalupe No. 1349, Colonia Médica San Salvador, El Salvador, Centro América

LUGAR Y FECHA: San Salvador, 09 de enero de 2018

Nº DE ORDEN: 017/2018-ISBM

Nº DE PROCESO: LG 005/2018-ISBM

SEÑORES (A): DOUGLAS ENRIQUE RAMIREZ GONZALEZ

NIT Y/O NRC:

DIRECCIÓN:

LIBRE GESTIÓN No. LG 005/2018-ISBM

"SUMINISTRO DE SERVICIOS DE VALUOS DE INMUEBLES Y LEVANTAMIENTOS DE INSTALACIONES, AÑO 2018"

No ITEM	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	COSTO UNITARIO INCLUYE IVA	MONTO TOTAL INCLUYE IVA US\$
1	1	N/A	SUMINISTRO DE SERVICIOS DE AVALÚOS DE INMUEBLES(VER ANEXO TÉRMINOS DE REFERENCIA)	\$5,000.00	\$5,000.00

LISTA DE PRECIOS DEL ÍTEM

DESCRIPCIÓN	UNIDAD MEDIDA	PRECIO UNITARIO US\$
ZONA OCCIDENTAL	Servicio	\$210.00
ZONA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR Y ZONA CENTRAL	Servicio	\$170.00
ZONA ORIENTAL	Servicio	\$190.00
ZONA PARACENTRAL	Servicio	\$170.00

2	1	N/A	SUMINISTRO DE SERVICIOS DE LEVANTAMIENTOS DE INSTALACIONES(VER ANEXO TÉRMINOS DE REFERENCIA)	\$4,000.00	\$4,000.00
---	---	-----	--	------------	------------

LISTA DE PRECIOS DEL ÍTEM

DESCRIPCIÓN	UNIDAD MEDIDA	PRECIO UNITARIO US\$
ZONA OCCIDENTAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA OCCIDENTAL, INMUEBLE SUPERIOR A 500 M2 HASTA 750 M2	Servicio	\$245.00
ZONA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR Y ZONA CENTRAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR Y ZONA CENTRAL, INMUEBLE DESDE 200 M2 HASTA 500 M2	Servicio	\$220.00
ZONA ORIENTAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA ORIENTAL, INMUEBLE SUPERIOR A 500 M2 HASTA 750 M2	Servicio	\$275.00
ZONA OCCIDENTAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA OCCIDENTAL, INMUEBLE INFERIOR A 200 M2	Servicio	\$175.00
ZONA OCCIDENTAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA OCCIDENTAL, INMUEBLE DESDE 200 M2 HASTA 500 M2	Servicio	\$220.00
ZONA PARACENTRAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA PARACENTRAL, INMUEBLE SUPERIOR A 500 M2 HASTA 750 M2	Servicio	\$255.00
ZONA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR Y ZONA CENTRAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR Y ZONA CENTRAL, INMUEBLE SUPERIOR A 500 M2 HASTA 750 M2	Servicio	\$245.00
ZONA PARACENTRAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA PARACENTRAL, INMUEBLE DESDE 200 M2 HASTA 500 M2	Servicio	\$230.00

No ITEM	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	COSTO UNITARIO INCLUYE IVA	MONTO TOTAL INCLUYE IVA US\$
------------	----------	---------------------	----------------------	-------------------------------	---------------------------------

DESCRIPCIÓN	UNIDAD MEDIDA	PRECIO UNITARIO US\$
ZONA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR Y ZONA CENTRAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR Y ZONA CENTRAL, INMUEBLE SUPERIOR 750 M2	Servicio	\$275.00
ZONA ORIENTAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA ORIENTAL, INMUEBLE DESDE 200 M2 HASTA 500 M2	Servicio	\$240.00
ZONA ORIENTAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA ORIENTAL, INMUEBLE INFERIOR A 200 M2	Servicio	\$195.00
ZONA PARACENTRAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA PARACENTRAL, INMUEBLE SUPERIOR 750 M2	Servicio	\$285.00
ZONA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR Y ZONA CENTRAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA METROPOLITANA DE SAN SALVADOR Y ZONA CENTRAL, INMUEBLE INFERIOR A 200 M2	Servicio	\$175.00
ZONA OCCIDENTAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA OCCIDENTAL, INMUEBLE SUPERIOR 750 M2	Servicio	\$275.00
ZONA ORIENTAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA ORIENTAL, INMUEBLE SUPERIOR 750 M2	Servicio	\$295.00
ZONA PARACENTRAL / LEVANTAMIENTO CON CINTA EN ZONA PARACENTRAL, INMUEBLE INFERIOR A 200 M2	Servicio	\$185.00

TOTAL:	\$9,000.00
--------	------------

TOTAL EN LETRAS:	NUEVE MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA IVA INCLUIDO
------------------	--


OBSERVACIONES:	AL ENTREGAR AL ADMINISTRADOR DE LA ORDEN DE COMPRA Y DAR POR RECIBIDO A SATISFACCIÓN A TRAVÉS DEL ACTA DE RECEPCIÓN, SE ENTENDERÁ QUEDAN PARA HACER EFECTIVO EL PAGO EN UN PLAZO NO MAYOR DE 8 DÍAS HÁBILES, MEDIANTE ABONO A CUENTA. LA FACTURA DEBERÁ REFLEJAR RETENCION DEL 1% EN CONCEPTO DE IVA, SEGUN RESOLUCION #12301-NEX-1745-2008 DE FECHA 26 DE AGOSTO DE 2008, EMITIDA POR EL MINISTERIO DE HACIENDA, DIRECCION GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS
----------------	---

FORMA DE PAGO:	DEPÓSITO A CUENTA, INSTITUCIÓN FINANCIERA: [REDACTED] NOMBRE DE CUENTA: [REDACTED], NÚMERO DE CUENTA: [REDACTED]
----------------	--

DOCUMENTOS PARA PAGO:	ORDEN DE COMPRA, ORDEN DE INICIO, ORDEN DE PEDIDO, ACTA DE RECEPCIÓN Y LA FACTURA DE CONSUMIDOR FINAL A NOMBRE DEL INSTITUTO SALVADOREÑO DE BIENESTAR MAGISTERIAL
-----------------------	---

LUGAR DE ENTREGA:	TODA DOCUMENTACIÓN SERÁ ENVIADA VÍA CORREO ELECTRÓNICO AL ADMINISTRADOR DE LA ORDEN DE COMPRA, PREVIA A LA PRESENTACIÓN EN FÍSICO DE LOS DOCUMENTOS, LOS CUALES SE ENTREGARÁN EN LAS OFICINAS CENTRALES DEL ISBM, UBICADAS EN CALLE GUADALUPE #1346-1350, COLONIA MEDINA, SAN SALVADOR.
-------------------	---

FECHA DE ENTREGA:	A PARTIR DE LA EMISIÓN DE LA ORDEN DE INICIO
-------------------	--

 MAGDALENA ELIZABETH RIVERA DE HERNÁNDEZ SUB DIRECTOR ADMINISTRATIVO CERTIFICACION DE PUNTO 7, DEL ACTA N° 167 DEL CONSEJO DIRECTIVO, DE FECHA 19/07/2017	
---	--

ADMINISTRADOR DE LA ORDEN DE COMPRA		
ITEMS	ADMINISTRADOR	TELÉFONOS
1, 2	EDGAR ALLAN LÓPEZ TORRES	2239-9200