



**Esta es una versión pública del  
documento original de conformidad  
con los art. 6, 24 y 30 de la LAIP en lo  
relativo a la información confidencial  
y datos personales.**





INSTITUTO SALVADOREÑO DE  
BIENESTAR MAGISTERIAL

Oficinas Administrativas: Calle Guadalupe No. 1346 y 1350, Col. Médica, San Salvador, El Salvador, C.A. Conmutador 2239-9200, UACI: 2239-9220 y 2239-9221; Fax: 2239-9267

**CONTRATO No. AD-017/2018-ISBM**

**SUSCRITO EN VIRTUD DE LOS RESULTADOS DE LA LIBRE GESTIÓN No. 022/2018-ISBM  
"SUMINISTRO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA  
SUBESTACIONES Y ADECUACIÓN DE RED ELÉCTRICA DEL ISBM – AÑO DOS MIL  
DIECIOCHO"**

**FUENTE DE FINANCIAMIENTO: RECURSOS PROPIOS**

Nosotros, **MAGDALENA ELIZABETH RIVERA DE HERNÁNDEZ**, de cincuenta y tres años de edad, Licenciada en Administración de Empresas, del domicilio de [REDACTED], portadora de mi Documento Único de Identidad Número [REDACTED], actuando en nombre y representación del **INSTITUTO SALVADOREÑO DE BIENESTAR MAGISTERIAL**, entidad oficial autónoma, de derecho público, del domicilio de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED], en mi calidad de Delegada, personería que se acredita por medio de: 1) Ejemplar del Diario Oficial Número DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS, Tomo TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE, de fecha dieciocho de diciembre de dos mil siete; en donde aparece publicada la Ley del Instituto Salvadoreño de Bienestar Magisterial, aprobada por medio de Decreto Legislativo Número CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO, de fecha veintidós de noviembre de dos mil siete, del cual consta que el INSTITUTO SALVADOREÑO DE BIENESTAR MAGISTERIAL, es de las generales antes descritas, que la dirección y administración del mismo está a cargo de un Consejo Directivo, el cual está integrado por nueve Directores Propietarios, uno de los cuales será el Director Presidente, quien durará en sus funciones un período de CINCO AÑOS y será nombrado por el Señor Presidente de la República; que dentro de las atribuciones del Consejo Directivo se encuentra la de acordar la celebración de todo tipo de contratos; que el Director Presidente del Consejo Directivo, es el Presidente del Instituto y ejerce la Representación Legal del mismo; 2) Ejemplar del Diario Oficial Número CIENTO SIETE, Tomo CUATROCIENTOS TRES, de fecha once de junio de dos mil catorce, que contiene el Acuerdo Ejecutivo Número SETENTA Y OCHO, emitido por el Señor Presidente de la República, Salvador Sánchez Cerén, el día once de junio de dos mil catorce, por medio del cual se nombró al Profesor RAFAEL ANTONIO COTO LÓPEZ como Director Presidente del Consejo Directivo del Instituto Salvadoreño de Bienestar Magisterial, para un período de CINCO AÑOS a partir del día ocho de julio de dos mil catorce; 3) Certificación del Acuerdo tomado por el Consejo Directivo en el Punto SIETE del Acta Número TREINTA Y DOS de la Sesión Extraordinaria del Consejo Directivo del ISBM, celebrada en esta ciudad, el veinticinco de febrero de dos mil diez, en cuyo Romano Tercero, se autorizó al Director Presidente del ISBM, para celebrar todo tipo de contratos que se requieran en procesos de Libre Gestión; 4) Certificación del Acuerdo tomado por el Consejo Directivo en el Punto SIETE del Acta Número CIENTO SESENTA Y SIETE de la Sesión Ordinaria del Consejo Directivo del ISBM, celebrada en esta ciudad, el diecinueve de julio de dos mil diecisiete, en cuyo Romano Primero, se autorizó al Director Presidente del ISBM, para delegar en la Sub Directora Administrativa y el Sub Director de Salud, las adjudicaciones y contrataciones que no excedan el monto de la libre gestión, relativos a sus respectivas áreas; 5) Acuerdo de la Presidencia del ISBM, Número AP-ISBM-PR-CERO CERO DOS-JUL/DIECISIETE, de fecha veintiuno de julio de dos mil diecisiete, mediante el cual, conforme a los artículos 21 y 22 literal g) de la Ley del ISBM y 18 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), la Presidencia del ISBM, delegó a partir del veinticuatro de julio de dos mil diecisiete a mí persona, para las adjudicaciones y contrataciones que no excedan el monto de la libre gestión, en lo referente a todos los procesos de libre gestión relativos al área administrativa del ISBM, por lo cual me encuentro ampliamente facultada para firmar contratos,



resultantes de los procesos de adquisiciones regulados por la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública; y que en adelante me denominare "ISBM" o el "Contratante" por una parte, y por la otra, el señor WILFREDO ANTONIO MEJÍA MARTÍNEZ, de treinta y nueve años de edad, Ingeniero Eléctricista, del domicilio [REDACTED] portador de mi Documento Único de Identidad número: [REDACTED]

[REDACTED] actuando en nombre y representación de la Sociedad INGENIERÍA ELÉCTRICA Y CIVIL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que puede abreviarse INELCI, S.A. DE C.V., con Número de Identificación Tributaria: [REDACTED]

[REDACTED] (NIT: [REDACTED]), en mi calidad de Representante Legal de la referida Sociedad, personería que se acredita mediante la documentación siguiente: A) Fotocopia Certificada por Notario de Testimonio de Escritura Pública de Constitución de la Sociedad INELCI, S.A. DE C.V., otorgada en esta ciudad a las nueve horas del día diez de diciembre de dos mil trece, ante los oficios notariales de SALVADOR DAVID LÓPEZ ORELLANA, inscrita en el Registro de Comercio al Número CINCUENTA Y CUATRO del Libro TRES MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO del Registro de Sociedades, el día once de diciembre de dos mil trece. En la que consta que la sociedad es de las generales antes expresadas que dentro de sus finalidades sociales se encuentra el diseño, ejecución y supervisión de proyectos de ingeniería eléctrica, civil y ramas afines como la electrónica y electromecánica, elaboración de estudios de factibilidad, calidad de energía y ahorro energético, comercialización de productos eléctricos y electromecánicos nacionales o extranjeros, entre otros; que el plazo de la sociedad es indeterminado, que la administración de la sociedad podrá ser confiada a un Administrador Único Propietario y su respectivo suplente o a una Junta Directiva compuesta por cuatro Directores Propietarios y sus respectivos suplentes, que se denominarán Director Presidente, Director Vicepresidente, secretario y tesorero quienes durarán en sus funciones SIETE AÑOS, que la representación judicial y extrajudicial de la sociedad y el uso de la firma social corresponde al Administrador Único o al Presidente de la Junta Directiva, que el Administrador Único o la Junta Directiva podrán confiar las atribuciones de representación judicial y extrajudicial a cualquiera de los Directores que se determine o aun gerente de su nombramiento; constando además mi elección como Administrador Único Propietario y como Administrador Único Suplente a Carlos Adilio Rivas Barahona, para el período de siete años contados a partir de la fecha de inscripción de la Escritura de Constitución en el Registro de Sociedades, por lo que me encuentro ampliamente facultado para realizar actos como el presente y que en el transcurso de éste instrumento me denominare "la Sociedad Contratista"

**CONVENIMOS:** En celebrar el presente contrato de suministro proveniente del proceso de la Libre Gestión Número CERO DOS DOS/DOS MIL DIECIOCHO-ISBM, denominada "SUMINISTRO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA SUBESTACIONES Y ADECUACIÓN DE RED ELÉCTRICA DEL ISBM – AÑO DOS MIL DIECIOCHO" de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, que en adelante se denominara LACAP, su reglamento que en adelante se denominara RELACAP, conforme a las cláusulas que a continuación se especifican: **I) OBJETO DEL CONTRATO:** La Sociedad Contratista se compromete a desarrollar la adjudicación de los ítems de la Libre Gestión Número CERO DOS DOS/DOS MIL DIECIOCHO-ISBM, denominada "SUMINISTRO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA SUBESTACIONES Y ADECUACIÓN DE RED ELÉCTRICA DEL ISBM – AÑO DOS MIL DIECIOCHO", y de conformidad a las condiciones definidas en este instrumento y en los demás documentos contractuales, especialmente en los términos de referencia y especificaciones técnicas de la Libre Gestión en referencia, conforme al detalle siguiente:



No. de ítem	Descripción del ítem	Cantidad	Unidad de medida	Monto Máximo total (en US\$), incluye IVA
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE SUBESTACIÓN	2	C/U	\$1,200.00
<b>LISTA DE PRECIOS DE LAS ACTIVIDADES</b>				
<b>DESCRIPCIÓN</b>			<b>UNIDAD MEDIDA</b>	<b>PRECIO UNITARIO US\$ Incluye IVA</b>
MANTENIMIENTO PREVENTIVO TRANSFORMADOR TIPO PAD MOUNTED 300 KVA, INSTALADO EN OFICINAS ADMINISTRATIVAS ISBM - SAN SALVADOR			Servicio	\$550.00
MANTENIMIENTO PREVENTIVO TRANSFORMADOR TIPO PAD MOUNTED 300 KVA, INSTALADO EN POLICLÍNICO MAGISTERIAL DE SANTA ANA - SANTA ANA			Servicio	\$650.00
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE SUBESTACIÓN			\$14,000.00
<b>LISTA DE PRECIOS DE LAS ACTIVIDADES</b>				
<b>DESCRIPCIÓN</b>			<b>UNIDAD MEDIDA</b>	<b>PRECIO UNITARIO US\$</b>
(MC-01) CONSTRUCCIÓN DE BASE DE CONCRETO PARA SOPORTE DE TRANSFORMADOR			Metro cúbico	\$160.00
(MC-02) CAMBIO DE ACEITE DIELECTRICO EN TRANSFORMADOR TIPO PAD MOUNTED DE 300 KVA			N/A	\$1,600.00
(MC-03) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUSHING PRIMARIO			Unidad	\$125.00
(MC-04) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUSHING SECUNDARIO			Unidad	\$125.00
(MC-05) DESMONTAJE DE TERMINAL DE POTENCIA DE 24 KV			Unidad	\$10.00
(MC-06) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TERMINAL DE POTENCIA DE 24 KV			Unidad	\$125.00
(MC-07) DESMONTAJE DE CABLE DE POTENCIA TIPO XLP 24 KV			Metro	\$5.00
(MC-08) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE POTENCIA TIPO XLP 24 KV			Metro	\$15.00
(MC-09) CAMBIO DE FUSIBLE PRIMARIO (1 A 7 AMP) EN CORTA CIRCUITO: INCLUYE RECONEXIÓN PRIMARIA			Unidad	\$25.00
(MC-10) DESMONTAJE DE CORTACIRCUITO PARA 15/27 KV			Unidad	\$10.00
(MC-11) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORTACIRCUITO PARA 15/27 KV (INCLUYE FUSIBLE Y RECONEXIÓN)			Unidad	\$90.00
(MC-12) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PARARRAYO PARA 21 KV			Unidad	\$90.00
(MC-13) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRE DE COBRE RÍGIDO NO. 4			Metro	\$3.00
(MC-14) CEPO DE COBRE PARA UNIÓN NO. 2			Unidad	\$4.00
(MC-15) CEPO BIMETÁLICO PARA UNIÓN NO. 2			Unidad	\$6.00
(MC-16) DESMONTAJE DE GRAPA PARA LÍNEA VIVA			Unidad	\$5.00
(MC-17) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAPA PARA LÍNEA VIVA			Unidad	\$15.00
(MC-18) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL AISLANTE TIPO CINTA EN TUBERÍA DE ACOMETIDA PRIMARIA			N/A	\$50.00
(MC-19) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE NO. 2 PARA RED DE TIERRA			Metro	\$8.50
(MC-20) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERNO GALVANIZADO DE 5/8" X 2"			Unidad	\$2.00
(MC-21) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERNO GALVANIZADO DE 5/8" X 10"			Unidad	\$4.00
(MC-22) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERNO GALVANIZADO DE 1/2" X 1-1/2"			Unidad	\$2.00
(MC-23) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERNO GALVANIZADO TODO ROSCA DE 5/8" X 12"			Unidad	\$5.00
(MC-24) MEJORA DE RED DE TIERRA: INCLUYE 1 BARRA BIMETÁLICA (NÚCLEO DE ACERO Y PELÍCULA DE COBRE) 5/8" X 12"			Unidad	\$250.00
(MC-25) SOLDADURA CADWELD PARA BARRA DE 5/8"			Unidad	\$15.00
(MC-26) LIMPIEZA DE TUBERÍA (HUMEDAD Y BASURA) DE ACOMETIDA PRIMARIA			N/A	\$50.00
(MC-27) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLADOR DE SUSPENSIÓN EPÓXICO PARA 24 KV			Unidad	\$20.00
(MC-28) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLADOR DE ESPIGA PARA 24 KV			Unidad	\$20.00
(MC-29) APLICACIÓN DE FONDO SINTÉTICO GALVANIZANTE EN ESTRUCTURA METÁLICA GALVANIZADA			Metro	\$50.00
(MC-30) PINTURA LÁTEX COLOR A ESCOGER			Metro cuadrado	\$7.00
(MC-31) DESALOJO Y LIMPIEZA DEL LUGAR			N/A	\$180.00
3	BALANCEO DE CARGA, REDISTRIBUCIÓN DE CIRCUITOS EXISTENTES Y NUEVAS INSTALACIONES			\$22,000.00
<b>LISTA DE PRECIOS DE LAS ACTIVIDADES</b>				
<b>DESCRIPCIÓN</b>			<b>UNIDAD MEDIDA</b>	<b>PRECIO UNITARIO US\$</b>
<b>TABLEROS</b>				
(TA-01) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MONOFÁSICO DE 30CC, BARRAS DE 200A, S/M P/SUPERFICIAL			Unidad	\$250.00
(TA-02) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MONOFÁSICO DE 24CC, BARRAS DE 150A, S/M P/SUPERFICIAL			Unidad	\$225.00



(TA-03) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MONOFÁSICO DE 20CC, BARRAS DE 150A, S/M P/SUPERFICIAL	Unidad	\$225.00
(TA-04) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MONOFÁSICO DE 12CC, BARRAS DE 100A, S/M P/SUPERFICIAL	Unidad	\$180.00
(TA-05) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MONOFÁSICO DE 8CC, BARRAS DE 100A, S/M P/SUPERFICIAL	Unidad	\$160.00
(TA-06) S/I TABLERO MONOFÁSICO DE 4CC, BARRAS DE 100A, S/M P/SUPERFICIAL	Unidad	\$85.00
(TA-07) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MONOFÁSICO DE 2CC, NEMA 1 MONTAJE SUPERFICIAL	Unidad	\$60.00
(TA-08) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO MONOFÁSICO DE 2CC, NEMA 3R MONTAJE SUPERFICIAL	Unidad	\$100.00
(TA-09) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO DE 30CC, BARRAS DE 200A, S/M P/SUPERFICIAL	Unidad	\$350.00
(TA-10) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO DE 24CC, BARRAS DE 150A, S/M P/SUPERFICIAL	Unidad	\$325.00
(TA-11) SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO DE 18CC, BARRAS DE 150A, S/M P/SUPERFICIAL	Unidad	\$300.00
(TA-12) TERM DE 15-60 A / 1P DE ENCHUFAR	Unidad	\$7.00
(TA-13) TERM DE 15-60 A / 2P DE ENCHUFAR	Unidad	\$14.00
(TA-14) TERM DE 70-80A / 2P DE ENCHUFAR	Unidad	\$25.00
(TA-15) TERM DE 90-100 A / 2P DE ENCHUFAR	Unidad	\$35.00
(TA-16) TERM DE 125 A / 2P 120/240V DE ENCHUFAR	Unidad	\$45.00
(TA-17) TERM DE 15-50 A / 3P DE ENCHUFAR	Unidad	\$35.00
(TA-18) TERM DE 60 A / 3P DE ENCHUFAR	Unidad	\$45.00
(TA-19) TERM DE 70 A / 3P DE ENCHUFAR	Unidad	\$65.00
(TA-20) TERM DE 90-100 A / 3P DE ENCHUFAR	Unidad	\$125.00
(TA-21) INT TERMOMAGNÉTICO DE 125A /2P 240V PARA INSTALAR EN CAJA NEMA	Unidad	\$125.00
(TA-22) INT TERMOMAGNÉTICO DE 150-200 A /2P 240V PARA INSTALAR EN CAJA NEMA	Unidad	\$225.00
(TA-23) INT TERMOMAGNÉTICO DE 225 A /2P 240V PARA INSTALAR EN CAJA NEMA	Unidad	\$250.00
(TA-24) INT TERMOMAGNÉTICO DE 100 A /3P 600V	Unidad	\$150.00
(TA-25) INT TERMOMAGNÉTICO DE 125 A /3P 600V	Unidad	\$175.00
(TA-26) INT TERMOMAGNÉTICO DE 160 - 175A /3P 600V	Unidad	\$200.00
(TA-27) INT TERMOMAGNÉTICO DE 200 A /3P 600V	Unidad	\$250.00
<b>CANALIZACIONES</b>		
(CA-01) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA TECNODUCTO Ø=½" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$1.50
(CA-02) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA TECNODUCTO Ø=¾" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$1.80
(CA-03) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA TECNODUCTO Ø=1" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$2.50
(CA-04) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUIT EMT Ø=½" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$3.50
(CA-05) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUIT EMT Ø=¾" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$4.25
(CA-06) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUIT EMT Ø=1" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$6.50
(CA-07) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUIT EMT Ø=1¼" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$6.50
(CA-08) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUIT EMT Ø=1½" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$8.00
(CA-09) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUIT EMT Ø=2" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$12.50
(CA-10) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUIT EMT Ø=2½" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$12.50
(CA-11) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUIT IMC Ø=½" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$2.00
(CA-12) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUIT IMC Ø=¾" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$3.00
(CA-13) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUIT IMC Ø=1" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$4.00
(CA-14) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUIT IMC Ø=1¼" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$4.00
(CA-15) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUIT IMC Ø=1½" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$5.00
(CA-16) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUIT IMC Ø=2" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$5.00
(CA-17) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA CONDUIT IMC Ø=2½" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$7.00
(CA-18) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA PVC PARA USO ELÉCTRICO Ø=1/2" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$2.50
(CA-19) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA PVC PARA USO ELÉCTRICO Ø=¾" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$3.00
(CA-20) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA PVC PARA USO ELÉCTRICO Ø=1" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$4.00
(CA-21) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA PVC PARA USO ELÉCTRICO Ø=1¼" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$4.00
(CA-22) CANALIZACIÓN CON TUBERÍA PVC PARA USO ELÉCTRICO Ø=1½" INCLUYE ACCESORIOS	Metro	\$7.00
(CA-23) CORAZA GALVANIZADA Ø=1/2"	Pie	\$1.50
(CA-24) CORAZA GALVANIZADA Ø=3/4"	Pie	\$2.00
(CA-25) CORAZA GALVANIZADA Ø=1"	Pie	\$2.50



(CA-26) CORAZA GALVANIZADA Ø=1½"	Pie	\$3.00
(CA-27) CORAZA GALVANIZADA Ø=1½"	Pie	\$3.50
(CA-28) CORAZA FLEXIBLE LT Ø= 1/2"	Pie	\$1.50
(CA-29) CORAZA FLEXIBLE LT Ø= 3/4"	Pie	\$2.00
(CA-30) CORAZA FLEXIBLE LT Ø= 1"	Pie	\$2.50
(CA-31) CORAZA FLEXIBLE LT Ø= 1¼"	Pie	\$2.50
(CA-32) CORAZA FLEXIBLE LT Ø= 1½"	Pie	\$3.00
(CA-33) CUERPO CONDUIT LB LL LR O LF Ø=½"	Unidad	\$3.00
(CA-34) CUERPO CONDUIT LB LL LR O LF Ø= ¾"	Unidad	\$4.00
(CA-35) CUERPO CONDUIT LB LL LR O LF Ø= 1"	Unidad	\$6.00
(CA-36) CUERPO CONDUIT LB LL LR O LF Ø= 1¼"	Unidad	\$6.00
(CA-37) CUERPO CONDUIT LB LL LR O LF Ø= 1½"	Unidad	\$7.00
(CA-38) CAJA OCTAGONAL 4" FONDO SENCILLO CON TAPADERA	Unidad	\$4.00
(CA-39) CAJA CUADRADA 4X4 DOBLE FONDO CON TAPADERA TIPO PESADA	Unidad	\$6.00
(CA-40) CAJA CUADRADA 4X4" FONDO SENCILLO CON TAPADERA	Unidad	\$6.00
(CA-41) CAJA CUADRADA 5X5" DOBLE FONDO CON TAPADERA TIPO PESADA	Unidad	\$7.00
(CA-42) CAJA DE REGISTRO 8X6X4"	Unidad	\$12.00
(CA-43) CAJA DE REGISTRO 12X8X4"	Unidad	\$15.00
(CA-44) CAJA DE REGISTRO 4X6X12"	Unidad	\$12.00
(CA-45) CAJA DE REGISTRO 6X12X18"	Unidad	\$35.00
(CA-46) CAJA DE REGISTRO 6X8X12"	Unidad	\$18.00
(CA-47) SALIDA DE LUZ	Unidad	\$28.00
(CA-48) SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO	Unidad	\$12.00
(CA-49) SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE	Unidad	\$15.00
(CA-50) SALIDA DE INTERRUPTOR TRIPLE	Unidad	\$20.00
(CA-51) SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE POLARIZADO	Unidad	\$35.00
(CA-52) SALIDA DE INTERRUPTOR DE CAMBIO	Unidad	\$30.00
(CA-53) SALIDA DE INTERRUPTOR DE 4 VIAS	Unidad	\$40.00
(CA-54) SALIDA DE TOMACORRIENTE GFCI O GRADO HOSPITALARIO	Unidad	\$35.00
<b>CONDUCTORES</b>		
(CO-01) ALAMBRE THHN / THWN ALAMBRE #14	Metro	\$0.60
(CO-02) ALAMBRE THHN / THWN ALAMBRE #12	Metro	\$0.80
(CO-03) ALAMBRE THHN / THWN ALAMBRE #10	Metro	\$1.20
(CO-04) CABLE THHN / THWN #14	Metro	\$0.60
(CO-05) CABLE THHN / THWN #12	Metro	\$0.80
(CO-06) CABLE THHN / THWN #10	Metro	\$1.20
(CO-07) CABLE THHN / THWN #8	Metro	\$2.25
(CO-08) CABLE THHN / THWN #6	Metro	\$3.00
(CO-09) CABLE THHN / THWN #4	Metro	\$5.00
(CO-10) CABLE THHN / THWN #2	Metro	\$7.00
(CO-11) CABLE THHN / THWN #1/0	Metro	\$8.00
(CO-12) CABLE THHN / THWN #2/0	Metro	\$10.00
(CO-13) CABLE THHN / THWN #3/0	Metro	\$12.00
(CO-14) CABLE THHN / THWN #4/0	Metro	\$14.00
(CO-15) CABLE DE COBRE RHHW#14	Metro	\$0.60
(CO-16) CABLE DE COBRE RHHW#12	Metro	\$0.80
(CO-17) CABLE DE COBRE RHHW#10	Metro	\$1.20
(CO-18) CABLE DE COBRE RHHW#8	Metro	\$2.25
(CO-19) CABLE DE COBRE RHHW#6	Metro	\$3.00
(CO-20) CABLE DE COBRE RHHW#4	Metro	\$5.00
(CO-21) CABLE TSJ #3X6	Metro	\$8.00
(CO-22) CABLE TSJ #3X8	Metro	\$7.00
(CO-23) CABLE TSJ #3X10	Metro	\$4.50
(CO-24) CABLE TSJ #3X12	Metro	\$3.00
(CO-25) CABLE TSJ #3X14	Metro	\$2.50
(CO-26) CABLE TSJ #3X16	Metro	\$1.60
(CO-27) CABLE TSJ#2X8	Metro	\$5.00



(CO-28) CABLE TSJ#2X10	Metro	\$2.80
(CO-29) CABLE TSJ#2X12	Metro	\$2.00
(CO-30) CABLE TSJ#2X14	Metro	\$1.80
(CO-31) CABLE TSJ#2X16	Metro	\$1.25
(CO-32) CABLE TSJ#2X18	Metro	\$1.20
(CO-33) ALAMBRE DE COBRE DESNUDO #2 PARA RED DE POLARIZACIÓN	Metro	\$7.00
(CO-34) ALAMBRE DE COBRE DESNUDO #4 PARA RED DE POLARIZACIÓN	Metro	\$5.00
(CO-35) CABLE UTP 4 PARES CAT 5E	Metro	\$1.50
(CO-36) CABLE DUPLEX #2X16	Metro	\$1.00
(CO-37) CABLE DUPLEX #2X14	Metro	\$1.50
(CO-38) CABLE DUPLEX #2X12	Metro	\$2.00
(CO-39) CABLE DUPLEX #2X10	Metro	\$2.50
<b>TOMACORRIENTES E INTERRUPTORES</b>		
(TI-01) TOMACORRIENTE NEMA 5-15R TIPO DADO - INTERIORES INCLUYE PLACA	Unidad	\$6.00
(TI-02) TOMACORRIENTE DOBLE NEMA 5-15R TIPO DADO - INTERIORES INCLUYE PLACA	Unidad	\$9.00
(TI-03) TOMACORRIENTE DOBLE NEMA 5-15R TIPO DADO - EXTERIORES INCLUYE PLACA	Unidad	\$12.00
(TI-04) TOMACORRIENTE DOBLE NEMA 5-15R GRADO HOSPITALARIO INCLUYE PLACA	Unidad	\$15.00
(TI-05) TOMACORRIENTE GFCI NEMA 5-20R - INTERIORES INCLUYE PLACA	Unidad	\$20.00
(TI-06) TOMACORRIENTE GFCI NEMA 5-20R - INTEMPERIE INCLUYE PLACA	Unidad	\$25.00
(TI-07) TOMACORRIENTE NEMA 5-15R DOBLE INTEGRADO INCLUYE PLACA	Unidad	\$15.00
(TI-08) TOMACORRIENTE DOBLE NEMA 5-15R TIERRA AISLADA NARANJA INCLUYE PLACA	Unidad	\$20.00
(TI-09) TOMACORRIENTE DOBLE NEMA 5-20R TIERRA AISLADA ROJO INCLUYE PLACA	Unidad	\$222.00
(TI-10) TOMACORRIENTE SENCILLO NEMA 5-15R AL PISO INCLUYE PLACA Y CAJA	Unidad	\$35.00
(TI-11) TOMACORRIENTE DOBLE NEMA 5-15R AL PISO INCLUYE PLACA Y CAJA	Unidad	\$40.00
(TI-12) INTERRUPTOR DE PALANCA SENCILLO INCLUYE PLACA	Unidad	\$5.00
(TI-13) INTERRUPTOR DE PALANCA DOBLE INCLUYE PLACA	Unidad	\$7.00
(TI-14) INTERRUPTOR TIPO DADO - SENCILLO INCLUYE PLACA	Unidad	\$7.00
(TI-15) INTERRUPTOR TIPO DADO - DOBLE INCLUYE PLACA	Unidad	\$10.00
(TI-16) INTERRUPTOR TIPO DADO - TRIPLE INCLUYE PLACA	Unidad	\$12.00
(TI-17) INTERRUPTOR TIPO DADO DE CAMBIO - SENCILLO INCLUYE PLACA	Unidad	\$13.00
(TI-18) INTERRUPTOR TIPO DADO DE CAMBIO - DOBLE INCLUYE PLACA	Unidad	\$14.00
(TI-19) INTERRUPTOR TIPO DADO DE CAMBIO -TRIPLE INCLUYE PLACA	Unidad	\$15.00
<b>LUMINARIAS</b>		
(LU-01) LUMINARIA EMPOTRAR 2X32W 110V/DIFUSOR/ACCESORIOS/INST CIELO FALSO	Unidad	\$65.00
(LU-02) LUMINARIA EMPOTRAR 3X32W 110V/DIFUSOR/ACCESORIOS/INST CIELO FALSO	Unidad	\$105.00
(LU-03) LUMINARIA EMPOTRAR 4X32W 110V/DIFUSOR/ACCESORIOS/INST CIELO FALSO	Unidad	\$110.00
(LU-04) LUMINARIA CON FOCO AHORRADOR (LFC) 23W 110V INC/ACCESORIOS MONT EN CIELO FALSO	Unidad	\$25.00
(LU-05) LUMINARIA DE EMERGENCIA LÁMPARA DE 2 X 50 4 WATTS 120 V	Unidad	\$48.00
(LU-06) LUMINARIA INCADESCENTE 60-100W 110V INC/ACCESORIOS MONT EN LOZA O POLIN	Unidad	\$10.00
(LU-07) LUMINARIA OJO DE BUEY PAR 20 2" 115V INC/ACCESORIOS P/INSTALACIÓN	Unidad	\$20.00
(LU-08) LUMINARIA OJO DE BUEY PAR 30 4"115V INC/ACCESORIOS P/INSTALACIÓN	Unidad	\$25.00
(LU-09) LUMINARIA OJO DE BUEY PAR 38 6" 115V INC/ACCESORIOS P/INSTALACIÓN	Unidad	\$32.00
(LU-10) LUMINARIA SPOT LIGHT SENCILLO 100 W 115 V INC/ACCESORIOS P/INSTALACIÓN	Unidad	\$20.00
(LU-11) LUMINARIA SPOT LIGHT DOBLE 100 W 115 V INC/ACCESORIOS P/INSTALACIÓN	Unidad	\$25.00
(LU-12) LUMINARIA FLUORESCENTE DE 80 W 220V; CON BRAZO METÁLICO PARA INSTALAR EN POSTE	Unidad	\$85.00
(LU-13) REFLECTOR LED PARA EXTERIORES DE 50 W IP66 100-277 V	Unidad	\$150.00

**II) DOCUMENTOS CONTRACTUALES:** Forman parte integral del contrato los siguientes documentos:

a) Los Términos de Referencia de la Libre Gestión Número CERO DOS DOS/DOS MIL DIECIOCHO-ISBM denominada "SUMINISTRO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA SUBESTACIONES Y ADECUACIÓN DE RED ELÉCTRICA DEL ISBM – AÑO DOS MIL DIECIOCHO", b) La oferta presentada por la Sociedad Contratista, y el cuadro comparativo de recomendación y adjudicación de la Libre Gestión en referencia, c) Interpretaciones e instrucciones sobre la forma de suministrar el objeto contractual formuladas por el ISBM, d) La Garantía de



Cumplimiento de Contrato, e) Resoluciones Modificativas si las hubiere, y f) otros documentos que emanaren del presente contrato, los cuales son complementarios entre si y serán interpretados en forma conjunta, en caso de discrepancia entre algunos de los documentos contractuales y este contrato, prevalecerá el contrato. **III) FUENTE DE LOS RECURSOS, PRECIO Y FORMA DE PAGO:** Las obligaciones emanadas del presente instrumento serán cubiertas con cargo a RECURSOS PROPIOS DEL ISBM, para la cual se ha verificado la correspondiente asignación presupuestaria. El ISBM, pagará a la Sociedad Contratista el monto máximo total de hasta TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$37,200.00) IVA INCLUIDO, según sus necesidades de acuerdo al detalle de precios establecido en la Cláusula I del presente Contrato. A Dicho precio se aplicarán las retenciones de ley aplicable. La Sociedad Contratista y el ISBM acuerdan que los pagos serán realizados mediante abono a cuenta de conformidad al siguiente detalle:

NOMBRE INSTITUCIÓN FINANCIERA	NOMBRE DE LA CUENTA	NUMERO DE CUENTA

La cuenta bancaria consignada en el contrato, deberá mantenerla activa y designada para la recepción de sus depósitos, durante un período mínimo de un año, en correspondencia al ejercicio financiero fiscal, únicamente está podrá ser modificada en ejecución del contrato por motivos de caso fortuito o fuerza mayor, para lo cual deberá llenar el formulario correspondiente, proporcionado por la UACI, entonces se podrá ejecutar el cambio y deberá notificar a la Unidad Financiera Institucional sobre la modificación. Este cambio no requiere resolución modificativa. Se pagará el suministro Al entregar y dar por recibido a satisfacción a través del acta de recepción respectiva; se extenderá quedan para hacer efectivo el pago en un plazo no mayor a ocho días hábiles; el mismo, podrá ser tramitado, posterior a que se haya suscrito el acta de recepción por parte del administrador de contrato, para lo cual la Sociedad Contratista deberá presentar: I) Acta(s) de recepción a satisfacción debidamente firmada y sellada, emitida por el Administrador de Contrato designado por el ISBM de haber recibido a entera satisfacción los suministros objeto del contrato, la cual deberá ser firmada por el Administrador del Contrato y un representante de la Sociedad Contratista. II) Factura de consumidor final a nombre del Instituto Salvadoreño de Bienestar Magisterial en la que se indiquen una descripción, la cantidad, el precio unitario y el monto total con IVA INCLUIDO. En la Factura deberá aparecer deducido el uno por ciento de dicho impuesto y una copia de la misma. III) Orden de Inicio y/u Orden de Pedido, emitida por el Administrador de Contrato. Para que proceda el primer pago deberá presentar además de los documentos antes descritos una fotocopia del presente Contrato y de la Garantía de Cumplimiento de Contrato debidamente recibida por la UACI del ISBM. Es expresamente convenido entre las partes que el hecho de efectuar el pago al Contratista, no lo liberará de sus responsabilidades. **IV) PLAZO DE CONTRATO Y VIGENCIA:** El presente contrato estará vigente a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio hasta el treinta y uno de diciembre de dos mil dieciocho o hasta agotar el monto contratado o lo que ocurra primero plazo dentro del cual, la Sociedad Contratista se obliga a suministrar lo pactado según los términos, plazos y condiciones establecidas en los documentos contractuales. Este plazo podrá prorrogarse por un período igual o menor al plazo inicial, de conformidad con lo dispuesto en el artículo ochenta y tres de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP). **V) PLAZO, LUGAR, FORMA DE ENTREGA:** Los lugares de entrega del mantenimiento preventivo, son las Oficinas Centrales del ISBM, ubicadas en Calle Guadalupe No 1346, 1349 y 1350, Colonia Medica, San Salvador y el Policlínico Magisterial de Santa Ana, ubicado en Avenida Independencia Sur entre 13 Calle Oriente y Calle José Mariano Méndez, ciudad de Santa Ana; los ítems 2 y 3 podrán ser ampliados a otras instalaciones del ISBM de acuerdo a la necesidad de la Institución sin afectar la naturaleza de la contratación y, por tanto, se mantendrán los precios sin modificación, considerando los precios unitarios



ofertados. Las actividades a desarrollar en cada uno de los mantenimientos requeridos, deberán enmarcarse según lo detallado en los Términos de Referencia del proceso de la Libre Gestión. **VI) ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO:** El seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales estará a cargo del Administrador de Contrato, EDGAR ALLAN LÓPEZ TORRES, TÉCNICO DE GESTIÓN DE SERVICIOS GENERALES, teniendo como atribuciones las establecidas en los artículos ochenta y dos Bis, ciento veintidós de la LACAP, cuarenta y dos inciso tercero, setenta y cuatro, setenta y cinco inciso segundo, setenta y siete, ochenta y ochenta y uno del RELACAP, quien será el encargado de administrar la ejecución de este Contrato y tendrá el derecho de inspeccionar lo suministrado, a fin de verificar su conformidad con los términos contractuales; el ISBM podrá rechazarlo los servicios previo informe de Administrador del Contrato y la Sociedad Contratista deberá sin cargo para el ISBM hacer todas las modificaciones necesarias para que cumpla los términos contratados. **VII) GARANTÍAS:** Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones emanadas del presente Contrato, la Sociedad Contratista deberá rendir a satisfacción del ISBM, dentro del plazo de diez días hábiles posteriores a la notificación de que el Contrato está debidamente legalizado, una Garantía de Cumplimiento de Contrato, a favor del Instituto Salvadoreño de Bienestar Magisterial, por un monto de **CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$4,464.00)**, equivalente al doce por ciento del valor total del Contrato. Dicha garantía tendrá una vigencia de **DOS MESES ADICIONALES** al plazo estipulado para la ejecución del contrato. Ésta garantía deberá cubrir el fiel cumplimiento del presente Contrato. La garantía anteriormente descrita deberá ser presentada a la UACI, como un requisito para efectuar el pago. En lo relativo a la Garantía de Cumplimiento de Contrato, se procederá de acuerdo a lo establecido en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y su Reglamento. Si no se presentare la Garantía de la forma antes indicada y dentro del referido plazo, se podrá caducar el presente Contrato, sin detrimento de la acción que le compete al ISBM para reclamar los daños y perjuicios resultantes. Cuando tuviere que hacerse efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato, esto se hará exigible en proporción directa a la cuantía y valor de las obligaciones contractuales que no se hubieren cumplido, según lo establece el artículo treinta y cinco de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. El monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato podrá ser utilizado para cancelar el total o parte de los daños, perjuicios o pérdidas que le ocasionaré el Contratista al ISBM, por el incumplimiento de las obligaciones contractuales. En caso de prórroga del plazo contractual o incremento del monto contratado, la Sociedad Contratista deberá prorrogar la garantía o incrementar la referida garantía. Además, el proveedor debe garantizar los trabajos ejecutados para cada Subestación Eléctrica, por un mínimo de un año para el servicio cubierto. **VIII) ACTA DE RECEPCIÓN:** Corresponderá al Administrador del Contrato en coordinación con la Contratista, la elaboración y firma del acta de recepción, las cuales contendrán como mínimo lo que establece el artículo setenta y siete del RELACAP. **IX) MODIFICACIÓN:** El presente contrato podrá ser modificado o ampliado en sus plazos y vigencia antes del vencimiento de su plazo, de conformidad a lo establecido en los artículos ochenta y tres A y B de la LACAP, debiendo emitir el ISBM la correspondiente resolución, modificativa, debiendo la contratista en caso de ser necesario modificar o ampliar los plazos y montos de las Garantías según lo indique el ISBM y formará parte integral de este contrato. **X) PRÓRROGA:** Previo al vencimiento del plazo pactado, el presente contrato podrá ser prorrogado de conformidad a lo establecido en el artículo ochenta y tres de la LACAP y setenta y cinco del RELACAP; en tal caso, se deberá modificar o ampliar los plazos y montos de la Garantía de Cumplimiento de Contrato; debiendo emitir el ISBM, la correspondiente resolución de prórroga. **XI) CESIÓN:** Salvo autorización expresa del ISBM la contratista no podrá transferir o ceder a ningún título, los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato. La transferencia o cesión efectuada sin la autorización antes referida dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato. **XII)**



**CONFIDENCIALIDAD:** La contratista se compromete a guardar la confidencialidad de toda información revelada por el ISBM, independientemente del medio empleado para transmitirla, ya sea en forma verbal o escrita, y se compromete a no revelar dicha información a terceras personas, salvo que el ISBM lo autorice en forma escrita. La contratista se compromete a hacer del conocimiento únicamente la información que sea estrictamente indispensable para la ejecución encomendada y manejar la reserva de la misma, estableciendo las medidas necesarias para asegurar que la información revelada por el ISBM se mantenga con carácter confidencial y que no se utilice para ningún otro fin. **XIII) SANCIONES:**

En caso de incumplimiento la Contratista expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la LACAP ya sea imposición de multa por mora, inhabilitación, extinción, las que serán impuestas siguiendo el debido proceso por el ISBM, a cuya competencia se somete para efectos de su imposición.

**XIV) CAUSALES DE EXTINCIÓN CONTRACTUAL:** Según el artículo noventa y tres de la LACAP, el presente Contrato podrá extinguirse por las causas siguientes: a) Por la Caducidad. b) Por mutuo acuerdo de las partes contratantes. c) Por revocación. d) Por Rescate y e) Por las demás causas que se determinen contractualmente. **XV) TERMINACIÓN BILATERAL.** Las partes contratantes podrán acordar la extinción de las obligaciones contractuales en cualquier momento, siempre y cuando no concurra otra causa de terminación imputable al contratista y que por razones de interés público hagan innecesario o inconveniente la vigencia del contrato, sin más responsabilidad que la que corresponda a los bienes entregados o recibidos. **XVI) SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:** En caso de conflicto ambas partes se someten a sede judicial señalando para tal efecto como domicilio especial la ciudad de San Salvador, a la competencia de cuyos tribunales se someten. **XVII) INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO:** El ISBM se reserva la facultad de interpretar el presente contrato, de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP, el RELACAP, demás legislación aplicable y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga a los intereses del Instituto, con respecto a la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. La contratista expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte el ISBM. **XVIII) MARCO LEGAL:** El presente contrato queda sometido en todo a la LACAP, RELACAP, la Constitución de la República, y en forma subsidiaria a las Leyes de la República de El Salvador, aplicables a este contrato. **XIX) CLAUSULA ESPECIAL PARA PREVENCIÓN Y ERRADICACIÓN DEL TRABAJO INFANTIL:** Si durante la ejecución del contrato se comprobare por la Dirección General de Inspección de Trabajo y Previsión Social, incumplimiento por parte de la contratista a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora, se deberá tramitar el procedimiento sancionatorio que dispone el artículo 160 de la LACAP, para determinar el cometimiento o no durante la ejecución del contrato de la conducta tipificada como causal de inhabilitación en el artículo 158 Romano V literal b) de la LACAP relativa a la invocación de hechos falsos para obtener la adjudicación de la contratación. Se entenderá por comprobado el incumplimiento a la normativa por parte de la Dirección General de Inspección de Trabajo, si durante el trámite de re inspección se determina que no hubo subsanación por haber cometido una infracción, o por el contrario si se remitiere a procedimiento sancionatorio, y en éste último caso deberá finalizar el procedimiento para conocer la resolución final. **XX) RESPONSABILIDAD PENAL Y/O CIVIL:** Es expresamente convenido entre las partes, que el contratista será el único responsable penal y civilmente por cualquier acción legal que se entable, judicial o extrajudicialmente por negligencia en el suministro de los servicios. El contratista asume totalmente la responsabilidad en deficiencias técnicas en el suministro de los servicios. **XXI) NOTIFICACIONES Y COMUNICACIONES:** Todas las notificaciones referentes a la ejecución de este Contrato, serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito a cualquiera de los medios señalados para recibir notificaciones y para cuyos efectos las partes señalan los siguientes: Para el ISBM: Calle Guadalupe No.1349, San Salvador o el Telefax: 2239-9267 o el correo electrónico uaci@isbm.gob.sv. Así mismo



señala como teléfonos de contacto: el Conmutador: 2239-9200, extensiones 9220 y 9221. Para la Sociedad Contratista: [REDACTED] a los Correos Electrónicos: [REDACTED]. Así mismo señala como medios de contacto los teléfonos: [REDACTED]. Así nos expresamos los comparecientes, quienes, enterados y conscientes de los términos y efectos legales del presente contrato por convenir así a los intereses de nuestros representados, ratificamos su contenido. En fe de la cual firmamos en la ciudad de San Salvador, a los nueve días del mes de marzo de dos mil dieciocho.

  
  
**MAGDALENA ELIZABETH RIVERA DE HERNÁNDEZ**  
 SUB DIRECTORA ADMINISTRATIVA  
 DELEGADA SEGÚN ACUERDO NÚMERO AP-ISBM-PR-  
 CERO CERO DOS-JUL/DIECISIETE  
**ISBM**  
**CONTRATANTE**

  
  
**WILFREDO ANTONIO MEJÍA MARTÍNEZ**  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 INELCI, S.A. DE C.V.  
**SOCIEDAD CONTRATISTA**

En la ciudad de San Salvador, a las quince horas con cincuenta y dos minutos del día nueve de marzo de dos mil dieciocho. **ANTE MI JACQUELINE NOEMI CAMPOS PEÑA**, notario del domicilio de Santa Tecla, Departamento de la Libertad, COMPARECEN: **MAGDALENA ELIZABETH RIVERA DE HERNÁNDEZ**, de cincuenta y tres años de edad, Licenciada en Administración de Empresas, del domicilio de San Salvador, Departamento de San Salvador, a quien conozco y es portadora de su Documento Único de Identidad Número [REDACTED] actuando en nombre y representación del **INSTITUTO SALVADOREÑO DE BIENESTAR MAGISTERIAL**, entidad oficial autónoma, de derecho público, del domicilio de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED] en su calidad de Delegada, personería DOY FE, de ser LEGÍTIMA Y SUFICIENTE, por haber tenido a la vista la documentación siguiente: 1) Ejemplar del Diario Oficial Número DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS, Tomo TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE, de fecha dieciocho de diciembre de dos mil siete; en donde aparece publicada la Ley del Instituto Salvadoreño de Bienestar Magisterial, aprobada por medio de Decreto Legislativo Número CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO, de fecha veintidós de noviembre de dos mil siete, del cual consta que el INSTITUTO SALVADOREÑO DE BIENESTAR MAGISTERIAL, es de las generales antes descritas, que la dirección y administración del mismo está a cargo de un Consejo Directivo, el cual está integrado por nueve Directores Propietarios, uno de los cuales será el Director Presidente, quien durará en sus funciones un período de CINCO AÑOS y será nombrado por el Señor Presidente de la República; que dentro de las atribuciones del Consejo Directivo se encuentra la de acordar la celebración de todo tipo de contratos; que el Director Presidente del Consejo Directivo, es el Presidente del Instituto y ejerce la Representación Legal del mismo; 2) Ejemplar del Diario Oficial Número CIENTO SIETE, Tomo CUATROCIENTOS TRES, de fecha once de junio de dos mil catorce, que contiene el Acuerdo Ejecutivo Número SETENTA Y OCHO, emitido por el Señor Presidente de la República, Salvador Sánchez Cerén, el día once de junio de dos mil catorce, por medio del cual se nombró al Profesor RAFAEL ANTONIO COTO LÓPEZ como Director Presidente del Consejo Directivo del Instituto Salvadoreño de Bienestar





Magisterial, para un período de CINCO AÑOS a partir del día ocho de julio de dos mil catorce; 3) Certificación del Acuerdo tomado por el Consejo Directivo en el Punto SIETE del Acta Número TREINTA Y DOS de la Sesión Extraordinaria del Consejo Directivo del ISBM, celebrada en esta ciudad, el veinticinco de febrero de dos mil diez, en cuyo Romano Tercero, se autorizó al Director Presidente del ISBM, para celebrar todo tipo de contratos que se requieran en procesos de Libre Gestión; 4) Certificación del Acuerdo tomado por el Consejo Directivo en el Punto SIETE del Acta Número CIENTO SESENTA Y SIETE de la Sesión Ordinaria del Consejo Directivo del ISBM, celebrada en esta ciudad, el diecinueve de julio de dos mil diecisiete, en cuyo Romano Primero, se autorizó al Director Presidente del ISBM, para delegar en la Sub Directora Administrativa y el Sub Director de Salud, las adjudicaciones y contrataciones que no excedan el monto de la libre gestión, relativos a sus respectivas áreas; 5) Acuerdo de la Presidencia del ISBM, Número AP-ISBM-PR-CERO CERO DOS-JUL/DIECISIETE, de fecha veintiuno de julio de dos mil diecisiete, mediante el cual, conforme a los artículos 21 y 22 literal g) de la Ley del ISBM y 18 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), la Presidencia del ISBM, delegó a partir del veinticuatro de julio de dos mil diecisiete a la Licenciada MAGDALENA ELIZABETH RIVERA DE HERNANDEZ, Sub Directora Administrativa, del Instituto, para las adjudicaciones y contrataciones que no excedan el monto de la libre gestión, en lo referente a todos los procesos de libre gestión relativos al área administrativa del ISBM, por lo cual se encuentra ampliamente facultada para realizar actos como el presente; y el señor WILFREDO ANTONIO MEJÍA MARTÍNEZ, de treinta y nueve años de edad, Ingeniero Electricista, del domicilio de [REDACTED], a quien no conozco pero identifiqué a través de su Documento Único de Identidad Número [REDACTED]; actuando en nombre y representación de INGENIERÍA ELÉCTRICA Y CIVIL, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE que puede abreviarse INELCI, S.A. DE C.V., con Número de Identificación Tributaria: cero seis uno cuatro guion uno cero uno dos uno tres guion uno cero dos guion cuatro, en su carácter de REPRESENTANTE LEGAL de la referida Sociedad Anónima, sujeta al Régimen de Capital Variable, del domicilio de esta ciudad, personería que DOY FE, de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista la siguiente documentación: A) Fotocopia Certificada por Notario de Testimonio de Escritura Pública de Constitución de la Sociedad INELCI, S.A. DE C.V., otorgada en esta ciudad a las nueve horas del día diez de diciembre de dos mil trece, ante los oficios notariales de SALVADOR DAVID LÓPEZ ORELLANA, inscrita en el Registro de Comercio al Número CINCUENTA Y CUATRO del Libro TRES MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO del Registro de Sociedades, el día once de diciembre de dos mil trece. En la que consta que la sociedad es de las generales antes expresadas que dentro de sus finalidades sociales se encuentra el diseño, ejecución y supervisión de proyectos de ingeniería eléctrica, civil y ramas afines como la electrónica y electromecánica, elaboración de estudios de factibilidad, calidad de energía y ahorro energético, comercialización de productos eléctricos y electromecánicos nacionales o extranjeros, entre otros; que el plazo de la sociedad es indeterminado, que la administración de la sociedad podrá ser confiada a un Administrador Único Propietario y su respectivo suplente o a una Junta Directiva compuesta por cuatro Directores Propietarios y sus respectivos suplentes, que se denominarán Director Presidente, Director Vicepresidente, secretario y tesorero quienes durarán en sus funciones SIETE AÑOS, que la representación judicial y extrajudicial de la sociedad y el uso de la firma social corresponde al Administrador Único o al Presidente de la Junta Directiva, que el Administrador Único o la Junta Directiva podrán confiar las atribuciones de representación judicial y extrajudicial a cualquiera de los directores que se determine o aun gerente de su nombramiento; constando además la elección del compareciente como Administrador Único Propietario y como Administrador Único Suplente a Carlos Adilio Rivas Barahona, para el período de siete años contados a partir de la fecha de inscripción de la de la Escritura de Constitución en el Registro de Sociedades, por lo que se encuentra ampliamente facultado para





realizar actos como el presente y **ME DICEN:** Que las firmas que en su orden se leen "M.E.R.HERNÁNDEZ" y "WILFREDO ANTONIO", son suyas y que como tales las reconocen por haber sido puestas al pie del instrumento que antecede, otorgado en esta ciudad, este mismo día, escrito en cinco hojas de papel simple, en el cual el primero de los comparecientes se denomina "ISBM", "Contratante" o "Institución Contratante" y el segundo "la Contratista" o "la Sociedad Contratista"; así mismo reconocen y ratifican todos los términos y condiciones que en el mismo se otorgan, el cual se refiere al Contrato de Suministro de Servicios Número AD CERO UNO SIETE/DOS MIL DIECIOCHO-ISBM, cuyas cláusulas más relevantes son las siguientes: **I. OBJETO DEL CONTRATO:** La Sociedad Contratista se compromete a suministrar los suministros adjudicados en la Libre Gestión Número CERO DOS DOS/DOS MIL DIECIOCHO-ISBM, denominada SUMINISTRO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA SUBESTACIONES Y ADECUACIÓN DE RED ELÉCTRICA DEL ISBM – AÑO DOS MIL DIECIOCHO, y de conformidad a las condiciones definidas en este instrumento y en los demás documentos contractuales, especialmente en los Términos de Referencia, conforme a lo establecido en el documento que antecede. **II) DOCUMENTOS CONTRACTUALES:** Forman parte integral del contrato los siguientes documentos: a) Los Términos de Referencia de la Libre Gestión Número CERO DOS DOS/DOS MIL DIECIOCHO-ISBM denominada SUMINISTRO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA SUBESTACIONES Y ADECUACIÓN DE RED ELÉCTRICA DEL ISBM – AÑO DOS MIL DIECIOCHO, b) La oferta presentada por la sociedad Contratista, y el cuadro comparativo de recomendación y adjudicación de la Libre Gestión en referencia, c) Interpretaciones e instrucciones sobre la forma de suministrar el objeto contractual formuladas por el ISBM, d) La Garantía de Cumplimiento de Contrato, e) Resoluciones Modificativas si las hubiere, y f) otros documentos que emanaren del presente contrato, los cuales son complementarios entre sí y serán interpretados en forma conjunta, en caso de discrepancia entre algunos de los documentos contractuales y este contrato, prevalecerá el contrato. **III) FUENTE DE LOS RECURSOS, PRECIO Y FORMA DE PAGO:** Las obligaciones emanadas del presente instrumento serán cubiertas con cargo a Recursos Propios del ISBM, para lo cual se ha verificado la correspondiente asignación presupuestaria. Por el suministro de los servicios objeto del presente Contrato, el ISBM pagará contra entrega a entera satisfacción y conforme a los precios ofertados un monto máximo total de hasta **TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA IVA INCLUIDO**. De acuerdo al detalle establecido en la Cláusula I del presente Contrato. A Dicho precio se aplicarán las retenciones de ley aplicable. La Sociedad Contratista y el ISBM acuerdan que los pagos serán realizados mediante abono a cuenta, que a continuación se detalla: **NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN FINANCIERA:** [REDACTED] **NOMBRE DE LA CUENTA:** [REDACTED], **NÚMERO DE CUENTA:** [REDACTED]. La cuenta bancaria consignada en el contrato, deberá mantenerla activa y designada para la recepción de sus depósitos, durante un período mínimo de un año, en correspondencia al ejercicio financiero fiscal, únicamente está podrá ser modificada en ejecución del contrato por motivos de caso fortuito o fuerza mayor, para lo cual deberá llenar el formulario correspondiente, proporcionado por la UACI, entonces se podrá ejecutar el cambio y deberá notificar a la Unidad Financiera Institucional sobre la modificación. Este cambio no requiere resolución modificativa. Se pagará el suministro al entregar y dar por recibido a satisfacción a través del acta de recepción respectiva; en un plazo de OCHO días HÁBILES como máximo, después de haber emitido el Quedan correspondiente; el mismo, podrá ser tramitado, posterior a que se haya suscrito el acta de recepción por parte del administrador de contrato, para lo cual la Sociedad Contratista deberá presentar: I) Acta(s) de recepción a satisfacción debidamente firmada y sellada, emitida por el Administrador de Contrato designado por el ISBM de haber recibido a entera satisfacción los suministros objeto del contrato, la cual deberá ser firmada por el Administrador del Contrato y un representante de la Sociedad



Contratista. II) Factura de consumidor final a nombre del Instituto Salvadoreño de Bienestar Magisterial en la que se indiquen una descripción, la cantidad, el precio unitario y el monto total con IVA INCLUIDO. En la Factura deberá aparecer deducido el uno por ciento de dicho impuesto y una copia de la misma. III) Orden de Inicio y/u Orden de Pedido, emitida por el Administrador de Contrato. Para que proceda el primer pago deberá presentar además de los documentos antes descritos una fotocopia del presente Contrato y de la Garantía de Cumplimiento de Contrato debidamente recibida por la UACI del ISBM. Es expresamente convenido entre las partes que el hecho de efectuar el pago al Contratista, no lo liberará de sus responsabilidades. **IV) PLAZO DE CONTRATO Y VIGENCIA:** El presente contrato estará vigente a partir de la fecha establecida en la Orden de Inicio hasta el treinta y uno de diciembre de dos mil dieciocho o hasta agotar el monto contratado o lo que ocurra primero plazo dentro del cual, la Sociedad Contratista se obliga a suministrar lo pactado según los términos, plazos y condiciones establecidas en los documentos contractuales. este plazo podrá prorrogarse por un período igual o menor al plazo inicial, de conformidad con lo dispuesto en el artículo ochenta y tres de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP). **VI) GARANTÍAS:** Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones emanadas del presente Contrato, el Contratista, presentará al ISBM dentro de los diez días hábiles, posteriores a la notificación que el presente Contrato esté debidamente legalizado, una Garantía de Cumplimiento de Contrato, por un monto de **CUATRO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, equivalente al doce por ciento del valor total del Contrato, de conformidad a los requerimientos establecidos en los Términos de Referencia respectivos. Esta garantía tendrá vigencia desde la fecha de inicio del período contractual hasta DOS MESES adicionales al plazo estipulado para la vigencia del Contrato. Ésta garantía deberá cubrir el fiel cumplimiento del presente Contrato. La garantía anteriormente descrita deberá ser presentada a la UACI, como un requisito para efectuar el pago. En lo relativo a la Garantía de Cumplimiento de Contrato, se procederá de acuerdo a lo establecido en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y su Reglamento. Si no se presentare la Garantía de la forma antes indicada y dentro del referido plazo, se podrá caducar el presente Contrato, sin detrimento de la acción que le compete al ISBM para reclamar los daños y perjuicios resultantes. Cuando tuviere que hacerse efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato, esto se hará exigible en proporción directa a la cuantía y valor de las obligaciones contractuales que no se hubieren cumplido, según lo establece el artículo treinta y cinco de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. El monto de la Garantía de Cumplimiento de Contrato podrá ser utilizado para cancelar el total o parte de los daños, perjuicios o pérdidas que le ocasionará el Contratista al ISBM, por el incumplimiento de las obligaciones contractuales. En caso de prórroga del plazo contractual o incremento del monto contratado, el Contratista deberá prorrogar la garantía o incrementar la referida garantía. Además, el proveedor debe garantizar los trabajos ejecutados para cada Subestación Eléctrica, por un mínimo de un año para el servicio cubierto. Así se expresaron los comparecientes, a quienes expliqué los efectos legales de la presente Acta Notarial que consta de tres hojas de papel simple, y leído que se las hube, íntegramente, en un solo acto sin interrupción, ratifican su contenido y firmamos. **DOY FE. -**






LIBRE GESTIÓN No. 022/2018-ISBM

"SUMINISTRO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO PARA SUBESTACIONES Y ADECUACIÓN DE RED ELÉCTRICA DEL ISBM - AÑO DOS MIL DIECIOCHO"