

CONTRATO No. 117/2018

LIBRE GESTION No. 307/2018

“SUMINISTRO DE ARTÍCULOS E INSUMOS DE LIMPIEZA PARA EL MOPTVDU”

Nosotros: MIRNA GUADALUPE CASTANEDA, mayor de edad,
, del domicilio de , departamento de , portadora de mi
Documento Único de Identidad número

y Número de Identificación Tributaria

, actuando en
nombre y representación del Estado y Gobierno de El Salvador, en el Ramo de Obras
Públicas, Transporte y de Vivienda y Desarrollo Urbano, con Número de Identificación
Tributaria , en mi

calidad de GERENTE ADMINISTRATIVA INSTITUCIONAL, y designada por el Titular de la
referida Cartera de Estado para la suscripción de actos como el presente, Institución que
en lo sucesivo del presente documento privado se denominará “EL MINISTERIO” o “EL
CONTRATANTE” y MARÍA GUILLERMINA AGUILAR JOVEL, mayor de edad,
del domicilio de , departamento de , portadora de mi Documento
Único de Identidad número

y Número de Identificación Tributaria

; actuando en mi calidad de Titular de
la Empresa Comercial denominada Purificadores Ambientales Salvadoreños (PURIFASA),
con número de Renovación de Matrícula de Empresa dos cero cero dos cero dos uno
cuatro ocho cinco seis seis uno cero uno tres tres uno tres cuatro, quien en el transcurso
del presente instrumento me denominaré “LA CONTRATISTA” y en el carácter dicho,
MANIFESTAMOS: Que hemos acordado otorgar el presente Contrato de Suministro, de
conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, que
en adelante se denominará LACAP; y su Reglamento, los Términos de Referencia del
proceso de Libre Gestión No. 307/2018, las adendas y aclaraciones en caso que las
hubiere; Publicación de Resultado de adjudicación en el sitio electrónico comprasal.gob.sv,
y notificación de fecha veinticuatro de septiembre de dos mil dieciocho, la oferta técnica-
económica. Y en especial a las obligaciones, condiciones, pactos y renunciaciones de acuerdo
con las cláusulas que a continuación se especifican: CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO DEL
CONTRATO. “LA CONTRATISTA” se compromete a proporcionar al “MINISTERIO” el
“SUMINISTRO DE ARTÍCULOS E INSUMOS DE LIMPIEZA PARA EL MOPTVDU”, de

conformidad a lo establecido en la SECCIÓN VII DESCRIPCIÓN Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, de los Términos de Referencia de la Libre Gestión número 307/2018, al detalle de precios unitarios de la oferta presentada por el contratista y de acuerdo al detalle siguiente:

ÍTEM	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	DESCRIPCION DEL PRODUCTO	P/U	P/T
1	100	Yarda	Franela afelpada de varios colores, con un 95% a 100% de algodón, absorbente yarda.	\$ 1.25	\$ 125.00
2	100	c/u	Trapeador de toalla, con persa medida estandar	\$ 0.97	\$ 97.00
7	200	Unidad	Mascón para lavar trastos, de fibra de vidrio, color verde, corriente.	\$ 0.06	\$ 12.00
8	100	Bote	Detergente abrasivo para lavamanos y servicios sanitarios, en polvo, para eliminar costras, presentación en bote de 600 gramos aproximadamente.	\$ 0.85	\$ 85.00
9	63	Unidad	Escoba de mijo maduro, de 12 a 16 amarres de ancho aproximadamente, con palo de madera artesanal resistente.	\$ 5.50	\$ 346.50
11	20	Unidad	Deposito para basura, de Plástico con tapadera, entre 30 a 45 galones aproximadamente, varios colores. Sin rodos.	\$ 31.64	\$ 632.80
15	100	c/u	Escoba de cerdas plásticas, de 33 cm. de área de barrido, con palo de madera resistente.	\$ 1.15	\$ 115.00
16	100	Galón	Lejía concentrada con el 12% de hipoclorito de sodio, de buena calidad, presentación en galón.	\$ 1.40	\$ 140.00
18	100	Pliego	Lija de agua, No. 360, presentación en pliego.	\$ 0.30	\$ 30.00
20	520	c/u	Pastilla para inodoro, desodorante ambiental para baños, de diferentes fragancias, peso de 70 a 90 gramos aproximadamente no exactos.	\$ 0.26	\$ 135.20
TOTAL ADJUDICADO					\$ 1,718.50

CLÁUSULA SEGUNDA: PRECIO Y FORMA DE PAGO. "EL MINISTERIO" pagará a "EL CONTRATISTA" la cantidad de hasta UN MIL SETECIENTOS DIECIOCHO DÓLARES CON CINCUENTA CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US \$1,718.50); que incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, "EL MINISTERIO", pagará a la contratista mediante pagos

parciales, de acuerdo al suministro proporcionado mediante órdenes de suministro que se hubieren emitido, conforme los precios unitarios relacionados en la cláusula que antecede, a través de la Gerencia Financiera Institucional, en un plazo no mayor de sesenta (60) días calendario siguientes a la recepción de la documentación presentada a cobro. Asimismo queda expresamente advertida que dentro del monto señalado anteriormente está incluido el valor del suministro objeto del presente contrato y en general la totalidad de los costos y gastos en que incurriere "LA CONTRATISTA" para el cumplimiento del mismo. CLÁUSULA TERCERA: LUGAR DE ENTREGA. La contratista entregará los bienes en la Gerencia Administrativa Institucional, ubicada en Alameda Manuel Enrique Araujo, Kilómetro cinco y medio, carretera a Santa Tecla, Plantel La Lechuza, frente al Estado Mayor de la Fuerza Armada, San Salvador, para lo cual la Contratista designará a la persona facultada para realizar dicha entrega y deberá firmar y sellar juntamente con el administrador del contrato, el acta de entrega en la cual se documentarán los bienes entregados, en qué calidad se entregan, aclarando si la entrega es total o parcial. CLÁUSULA CUARTA: PLAZO. Las partes contratantes acuerdan que el plazo del presente contrato será contados a partir de la fecha que se establezca en la orden de inicio, que emitirá en forma escrita el administrador del contrato, en la cual se establecerá la fecha en que la contratista deberá iniciar la ejecución del contrato y la fecha de finalización del mismo, el cual no deberá exceder del treinta y uno de diciembre de dos mil dieciocho. CLÁUSULA QUINTA: FINANCIAMIENTO. "EL MINISTERIO" hace constar que el importe del presente contrato se hará con cargo al Fondo General de la Nación, de conformidad a ficha de verificación presupuestaria que corre agregada al expediente administrativo. No obstante lo señalado y siempre que mediare la correspondiente Resolución Razonada de Modificación de este Contrato, podrá variarse el financiamiento señalado con cargo a cualquier otro Fondo autorizado. CLÁUSULA SEXTA: CESIÓN. Queda expresamente prohibido a la contratista traspasar o ceder a cualquier título los derechos y obligaciones que emanan del presente Contrato. La trasgresión de esta disposición dará lugar a la caducidad del Contrato, procediéndose además a hacer efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato. CLÁUSULA SÉPTIMA: INCUMPLIMIENTO. Cuando la contratista incurriese en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales por causas imputables a la misma, podrá declararse la caducidad del contrato o imponer el pago de una multa, todo de conformidad al artículo ochenta y cinco de la LACAP. El contratista autoriza, que se le descuenta de los pagos correspondientes, el monto de las multas que le fueren impuestas. El incumplimiento o deficiencia total o parcial de los suministros, durante el plazo fijado en el presente contrato, dará lugar a que el Ministerio, caduque el presente contrato, en tal caso

se hará efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato. CLÁUSULA OCTAVA: MODIFICACIÓN Y PRÓRROGA. De común acuerdo el presente Contrato podrá ser modificado o prorrogado en su plazo de conformidad a lo establecido en los artículos 83, 83-A, 86 y 92 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, atendiendo a las prohibiciones del artículo 83-B del citado cuerpo legal. En tales casos, el Ministerio emitirá la correspondiente Resolución Razonada de Modificación o Prórroga cumpliendo con el procedimiento administrativo, y el Contratista en su caso deberá modificar o ampliar los plazos y montos de las garantías correspondientes. La Modificativa será firmada por el contratante y la contratista y se tendrá por incorporada al Contrato. Las partes acuerdan que en los casos de modificación o prórroga, deberá gestionarse previo al vencimiento del contrato y de conformidad a los procedimientos establecidos en los artículos 75, 76 y 83 del Reglamento de la referida Ley. CLÁUSULA NOVENA: GARANTÍA. Para garantizar el cumplimiento del presente contrato, la Contratista, deberá otorgar a favor del Estado y Gobierno de El Salvador en el Ramo de Obras Públicas, Transporte y de Vivienda y Desarrollo Urbano, y presentar en la Gerencia de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, la Garantía de Cumplimiento de Contrato, por un monto equivalente al diez (10%) por ciento del monto del contrato, la cual deberá ser presentada dentro de los quince días hábiles, contados a partir del día hábil siguiente a la recepción a la correspondiente Orden de Inicio. La vigencia de ésta Garantía será a partir de la fecha establecida como Orden de Inicio y excederá en sesenta días calendario el plazo del contrato y cualquiera de sus prórrogas si las hubiere. CLÁUSULA DÉCIMA: EXTINCIÓN. El presente contrato se extinguirá por las causales siguientes: i) Por caducidad declarada por este Ministerio; ii) por mutuo consentimiento de las partes; y iii) por revocación. Todo de conformidad a lo establecido en el Capítulo IV de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: PLAZO DE RECLAMOS: El Ministerio luego del acaecimiento de cualquier hecho relacionado con la responsabilidad de la Contratista respecto del objeto del presente contrato, deberá formular a la contratista los reclamos correspondientes, durante el período de ejecución del mismo y durante el plazo de vigencia de la garantía correspondiente. CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: PLAZO PARA CUMPLIR A SATISFACCIÓN: En el caso de la cláusula que antecede o si en la recepción del suministro adquirido, se comprobaren defectos en el producto, la Contratista dispondrá del plazo que señale el administrador del contrato, después de notificado para la recepción del suministro, contadas a partir de la fecha de notificación, para la reposición del suministro proporcionado, cuando: 1) El suministro presentare algún problema relacionado con la calidad o estos resultaren con daño, deterioro o defecto, y 2) El

Ministerio señalare su inconformidad con el suministro recepcionado, dentro de los criterios y parámetros establecidos en los términos de referencia de la libre gestión relacionados. Si la Contratista no subsanare en dichos plazos, los defectos comprobados, se tendrá por incumplido el Contrato, procederá la imposición de sanciones, y se hará efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato. CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS. Para resolver las diferencias o conflictos que surgieren durante la ejecución del contrato, se observará el siguiente procedimiento: a) Arreglo directo: Por arreglo directo, las partes contratantes procuran la solución de las diferencias sin otra intervención que las de ellas mismas, sus representantes y delegados especialmente acreditados, dejando constancia escrita en acta de los puntos controvertidos y de las soluciones en su caso, de conformidad al procedimiento establecido en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública; y b) Intentado el arreglo directo sin hallarse solución alguna de las diferencias, se acudirá a los tribunales comunes. Las partes expresamente renunciaron al arbitraje como medio alternativo de solución de conflictos. CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: LEGISLACIÓN APLICABLE. El presente contrato estará regulado por la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, y subsidiariamente por el Derecho Común. CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: DOMICILIO CONTRACTUAL Y RENUNCIAS. Ambos contratantes, señalamos como domicilio especial el de esta ciudad, a la competencia de cuyos tribunales nos sometemos expresamente. LA CONTRATISTA renuncia en caso de acción judicial en su contra, al derecho de excusión de bienes, y será depositaria de los bienes que se le embargaren a la persona que "EL MINISTERIO" designe, a quien releva de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales, aunque no hubiere condenación en costas. CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ADMINISTRADOR DEL CONTRATO. Por Acuerdo Ejecutivo número 441, de fecha ocho de junio de dos mil dieciocho, el Titular nombró en un solo acuerdo para la Administración de Contratos u Órdenes de Compra, que resulten de los procesos de Libre Gestión, cuyos montos sean inferiores a veinte (20) salarios mínimos, al señor Walter Danilo Méndez, quien se desempeñan en el cargo de Técnico Administrativo Área de Suministros de la Gerencia Administrativa Institucional de esta Secretaría de Estado y tendrá las facultades que le confiere el artículo 82 Bis de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y 74 de su Reglamento, asimismo, tendrá que remitir a la Gerencia de Adquisiciones y Contrataciones Institucional la documentación tales como la orden de inicio, acta de recepción final, constancia de procedencia de devolución de garantías, en el término de tres días hábiles contados a partir del requerimiento o de la fecha de emisión

de los enunciados documentos e informes de incumplimiento, este último cuando proceda.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA: DOCUMENTOS CONTRACTUALES. Forman parte integral del presente Contrato y se interpretarán en forma conjunta los siguientes documentos: a) Los Términos de Referencia de la Libre Gestión número 307/2018; b) Resultado de Publicación de Resultado de adjudicación en el sitio electrónico comprasal.gob.sv, y notificación de fecha veinticuatro de septiembre de dos mil dieciocho; c) Las Garantías; d) La orden de inicio; e) Las actas y resoluciones modificativas o de prórroga, que durante la ejecución del contrato se generen; y f) Otros documentos que emanen del presente contrato. Estos documentos forman parte integral del contrato y lo plasmado en ellos es de estricto cumplimiento para las partes. El presente contrato prevalecerá en caso de discrepancia entre los documentos antes mencionados.

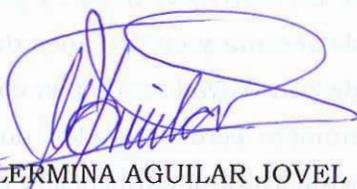
CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: PROHIBICIÓN DE CONTRATACIÓN DE MANO DE OBRA INFANTIL. Si durante la ejecución del contrato se comprobare por la Dirección General de Inspección de Trabajo del Ministerio de Trabajo y Previsión Social, incumplimiento por parte del Contratista a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora, se deberá tramitar el procedimiento sancionatorio que dispone el artículo 160 de la LACAP para determinar el cometimiento o no durante la ejecución del Contrato de la conducta tipificada como causal de inhabilitación en el artículo 158 Romano V literal b) de la LACAP relativa a la invocación de hechos falsos para obtener la adjudicación de la contratación. Se entenderá por comprobado el incumplimiento a la normativa por parte de la Dirección General de Inspección de Trabajo, si durante el trámite de reinspección se determina que hubo subsanación por haber cometido una infracción, o por el contrario si se remitiere a procedimiento sancionatorio, y en éste último caso deberá finalizar el procedimiento para conocer la resolución final.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: NOTIFICACIONES. Todas las notificaciones referentes a la ejecución de este Contrato, serán válidas y tendrán efecto a partir de su recepción solamente cuando sean hechas por escrito a las direcciones de las partes contratantes, para cuyos efectos las partes señalan como lugar para recibir notificaciones las siguientes: “EL MINISTERIO”, Alameda Manuel Enrique Araujo, Kilómetro Cinco y Medio, Carretera a Santa Tecla, Plantel La Lechuza, Frente al Estado Mayor de la Fuerza Armada, San Salvador, y por su parte “LA CONTRATISTA” en _____ número _____, municipio de _____ departamento de _____ Tanto “EL MINISTERIO” como “LA CONTRATISTA” podremos cambiar nuestro lugar de domicilio, quedando obligados a notificarlo en un plazo no mayor de cinco (5) días calendario posterior a dicho cambio; mientras tanto el domicilio señalado o el último notificado, será válido para los efectos legales. Así nos

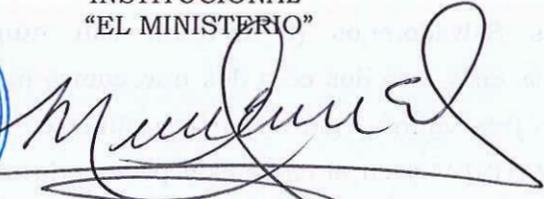
expresamos los comparecientes, quiénes enterados y conscientes de los términos y efectos legales del presente Contrato por convenir así a los intereses de nuestros representados, ratificamos su contenido, en fe de lo cual firmamos, en la ciudad de San Salvador, a un día del mes de octubre de dos mil dieciocho.


MIRNA GUADALUPE CASTANEDA
GERENTE ADMINISTRATIVO
INSTITUCIONAL
"EL MINISTERIO"




MARÍA GUILLERMINA AGUILAR JOVEL
PURIFASA
"EL CONTRATISTA"





En la ciudad de San Salvador, a las catorce horas con del día uno de octubre del año dos mil dieciocho. Ante mí, MAYRA EDINORA ESCOBAR MOLINA, _____, del domicilio de _____ departamento de _____, COMPARECEN: Por una parte: MIRNA GUADALUPE CASTANEDA, de _____ años de edad, _____, del domicilio de _____, departamento de _____, a quien conozco e identifico con su Documento Único de Identidad número _____ y Número de Identificación Tributaria _____

_____, actuando en nombre y Representación del Estado y Gobierno de El Salvador, en el Ramo de Obras Públicas, Transporte y de Vivienda y Desarrollo Urbano, con Número de Identificación Tributaria _____

_____; en su calidad de Gerente Administrativo Institucional y designada por el Titular de esta Cartera de Estado para suscribir los contratos de libre gestión; personería que doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista la siguiente documentación: a) Acuerdo Ejecutivo número cero veintiuno, de fecha catorce de enero de dos mil catorce, emitido en el Ramo de Obras Públicas, Transporte y de Vivienda y Desarrollo Urbano, en el cual consta el nombramiento de la compareciente con el cargo de Gerente Administrativo del Ministerio; b) Acuerdo número ochocientos setenta y nueve, de fecha siete de diciembre de dos mil diecisiete, del que consta que se autorizó a la

expresaron los comparecientes a quienes expliqué los efectos legales de la presente Acta Notarial que consta en dos folios; y después de habérselas leído íntegramente, en un solo acto, manifiestan su conformidad, ratifican su contenido y firmamos. DOY FE.

M. Castano

[Signature]



[Signature]

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

100-100000

