

CONTRATO DE SUPERVISION

Nosotros: **JULIO ALBERTO TORRES OSORIO**, mayor de edad, estudiante, con Documento Único de Identidad número _____, del domicilio de _____, Municipio de San Dionisio, Departamento de Usulután, actuando en calidad de Alcalde Municipal de San Dionisio, tal como lo compruebo con mi respectiva credencial que me acredita como alcalde municipal, cuya vigencia es desde el uno de mayo del año dos mil dieciocho, y finaliza el treinta de abril del año dos mil veintiuno, expedida a los veinticinco días del mes de abril del año dos mil dieciocho por el tribunal Supremo Electoral y quien en lo sucesivo de este contrato se denominará EL "CONTRATANTE" por una parte y **JOSÉ ENRIQUE MORENO ANTONIO**, en calidad de representante legal de la empresa **CONSTRUMORENO, S.A. DE C.V.**, mayor de edad, Arquitecto, del domicilio de Chapeltique, con Documento Único de Identidad número _____, en el curso de este instrumento se denominara "**EL CONTRATISTA**"; por medio de este instrumento otorgamos el presente **CONTRATO** de **SUPERVISIÓN** en el Municipio de San Dionisio, Departamento de Usulután; sujeto a las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO:** Que en vista que el contratista y que el contratante han llegado a un acuerdo de celebrar el presente contrato de Supervisión del proyecto denominado: : "**MANTENIMIENTO DE CAMINOS VECINALES DE SAN DIONISIO, MUNICIPIO DE SAN DIONISIO, USULUTAN**" Y que el Contratante ha aceptado la oferta del contratista para la Supervisión de la misma, **CLAUSULA SEGUNDA: PRECIO:** El contratante se compromete a pagar al contratista por la Supervisión del proyecto detallado en la cláusula primera por una cantidad de **4.50% DEL MONTO SEGÚN CARPETA TÉCNICA** el cual será pagado al finalizar dicho proyecto. **CLAUSULA TERCERA: DOCUMENTOS CONTRACTUALES:** Que en vista de que la documentación relativa a este contrato consta en diversos documentos, se acuerda que los mismos quedan incorporados y forman parte del presente contrato y que serán leídos e interpretados en forma conjunta con este. **CLAUSULA CUARTA: PLAZO:** El plazo de este contrato será de **SESENTA DÍAS CALENDARIO** y tendrá vigencia a partir de la fecha de su firma y finalizara cuando el contratante haya realizado la liquidación del mismo, a menos que se haya procedido a la rescisión o terminación del contrato, de acuerdo a lo establecido en los documentos contractuales, para efecto de computar el plazo de la realización de los servicios objeto del contrato, se tomara como fecha

de inicio la fecha señalada en la orden de inicio y como fecha de finalización del plazo, la establecida en el Acta de Recepción Final emitida por el contratante. **CLAUSULA QUINTA: FACULTADES.** El contratante tendrá autoridad para resolver sobre aquellos asuntos relacionados con solicitud de modificaciones, prorrogas de plazo, asuntos financieros, asuntos jurídicos, interpretación del contrato, modificaciones al mismo, cambios en los trabajos, emisión del Acta de Recepción Final. También podrá realizar cualquier otra función o tomar cualquier otra decisión que le señalen los documentos contractuales o su condición de Contratante. **CLAUSULA SEXTA: NOTIFICACIONES:** Las partes señalamos como domicilio especial este Municipio de San Dionisio, Departamento de Usulután, a cuyos tribunales competentes nos sometemos. Y en FE de todo lo anterior, firmamos el presente contrato en este Municipio de San Dionisio, Departamento de Usulután, a los veintinueve días del mes de marzo del año Dos Mil Diecinueve. -



Sr. Julio Alberto Torres Osorio
Alcalde Municipal
Contratante



Arq. José Enrique Moreno Antonio
Representante Legal
CONSTRUMORENO, S.A. DE C.V.
Contratista

En el municipio de San Dionisio, a las once horas del día veintinueve del mes de marzo de Dos Mil Diecinueve. ANTE MI, **JUAN CARLOS JOYA LAZO**, Notario del domicilio de San Miguel, comparecen los Señores, **JULIO ALBERTO TORRES OSORIO**, mayor de edad, a quien no conozco e identifiqué por medio de su Documento Único de Identidad número c

, del domicilio de

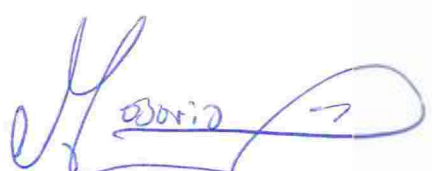
Municipio de

San Dionisio, Departamento de Usulután, actuando en calidad de Alcalde Municipal de San Dionisio, entidad de Derecho Público Descentralizada, de este domicilio, que en el curso de este instrumento me denominaré "EL CONTRATANTE", personería que doy fe de ser legítima y suficiente por haber tenido a la vista la certificación de la credencial emitida por el Tribunal Supremo Electoral en la que consta que el señor **JULIO ALBERTO TORRES OSORIO**, fue electo para ejercer dicho cargo cuya vigencia es desde el uno de mayo del año dos mil dieciocho, y

finaliza el treinta de abril del año dos mil veintiuno, expedida a los veinticinco días del mes de abril del año dos mil dieciocho por el tribunal Supremo Electoral a quien denomino **EL "CONTRATANTE"** y **JOSÉ ENRIQUE MORENO ANTONIO**, mayor de edad, Arquitecto, del domicilio de Chapeltique, con Documento Único de Identidad número

, quien en lo sucesivo se denominará en carácter de representante legal de la empresa **CONSTRUMORENO S.A. DE C.V.** con número de Identificación Tributaria número doce diecisiete guión catorce cero ocho trece guión ciento uno guión nueve a quien denomino **EL "CONTRATISTA"**; y me presentan el documento que antecede, en el cual ambos comparecientes, en el carácter en que actúan han celebrado un contrato de servicios profesionales para la SUPERVISIÓN del Proyecto: **"MANTENIMIENTO DE CAMINOS VECINALES DE SAN DIONISIO, MUNICIPIO DE SAN DIONISIO, USULUTAN"** Por el que el contratante pagara al contratista por una cantidad de **4.50%** del monto según carpeta técnica. Por lo que el contratista presentara factura consumidor final a favor de la Tesorería Municipal de San Dionisio. El plazo de dicho contrato es de **SESENTA DÍAS CALENDARIO** contados a partir de la fecha de emisión de la orden de inicio en el municipio de San Dionisio, Departamento de Usulután, de conformidad a la ley de adquisiciones y contrataciones de la Administración Pública, que en adelante se denominara LACAP, y en especial a las obligaciones, condiciones, pactos y condiciones expuestas. **EL SUSCRITO NOTARIO DA FE:** Que las firmas que calzan el anterior contrato y que se leen **"ILEGIBLE"** e **"ILEGIBLE"**, son **AUTÉNTICAS** por haber sido puestas ante mi presencia de sus puños y letras por los comparecientes a quienes expliqué los efectos legales de este instrumento y leídos que les hube por mi todo lo escrito íntegramente en un solo acto sin interrupción, ratificaron su contenido y manifestaron estar escrito a sus voluntades, en fe de lo cual firmamos. - **DOY FE.-**




Sr. Julio Alberto Torres Osorio
Alcalde Municipal
Contratante



Arq. José Enrique Moreno Antonio
Representante Legal
CONSTRUMORENO, S.A. DE C.V.
Contratista

