

## **FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA**



**DOCUMENTO**

**DE**

**CONTRATO No. FISDL/O/075/2018**

**SERVICIOS PROFESIONALES DE AUDITORIA EXTERNA DEL FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA (FINET), A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y AL CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA POR EL PERÍODO QUE COMPRENDE DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 – ÍTEM A (AUDITORIA DE ESTADOS FINANCIEROS DEL FINET)**

**CELEBRADO ENTRE**

**FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA**  
.....

**Y**

**MURCIA & MURCIA, S.A. DE C.V.**  
.....

CASR



## **FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA**



**CONTRATO No. FISDL/O/075/2018**

**SERVICIOS PROFESIONALES DE AUDITORIA EXTERNA DEL FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA (FINET), A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y AL CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA POR EL PERÍODO QUE COMPRENDE DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 – ÍTEM A (AUDITORIA DE ESTADOS FINANCIEROS DEL FINET)**

NOSOTROS: **GLADIS EUGENIA DE LA PAZ SCHMIDT DE SERPAS**, mayor de edad, Ingeniera Industrial, del domicilio de San Salvador, departamento de San Salvador, con Documento Único de Identidad número cero dos dos siete dos cinco dos tres - seis y Número de Identificación Tributaria uno dos uno siete – dos cinco uno uno seis tres- cero cero uno- nueve, actuando en nombre y representación en mi carácter de Presidenta del Consejo de Administración del **FONDO DE INVERSIÓN SOCIAL PARA EL DESARROLLO LOCAL DE EL SALVADOR**, y por consiguiente Representante Legal del **FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA** que puede abreviarse **FINET**, Entidad de Derecho Público, del domicilio de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria: cero seis uno cuatro- cero nueve cero siete nuevo ocho- uno cero tres- cinco, y que en el transcurso del presente instrumento me denominaré **"EL CONTRATANTE"**, **"EL FINET"** o **"EL FONDO"**, y **LUIS ALONSO MURCIA HERNANDEZ**, mayor de edad, Licenciado en Contaduría Pública, del domicilio de Santa Tecla, departamento de La Libertad, con Documento Único de Identidad Número cero uno ocho cero seis dos dos cero – dos, y Número de Identificación Tributaria cero cinco uno uno – tres cero uno dos cinco ocho – cero cero dos – cinco, actuando en mi carácter de Administrador Único Propietario y Representante Legal de la Sociedad **MURCIA & MURCIA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que puede abreviarse **MURCIA & MURCIA, S.A. DE C.V.**, del domicilio de San Salvador, departamento de San Salvador, y con Número de Identificación Tributaria cero seis uno cuatro – uno ocho uno dos nueve dos – uno cero dos – tres, que en el curso de este instrumento me denominaré **"EL CONTRATISTA"**; celebramos el presente contrato de **SERVICIOS PROFESIONALES DE AUDITORIA EXTERNA DEL FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA (FINET), A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y AL CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA POR EL PERÍODO QUE COMPRENDE DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 – ÍTEM A (AUDITORIA DE ESTADOS FINANCIEROS DEL FINET)**, que se registrará por las siguientes Cláusulas:

**PRIMERA: DEFINICIONES Y ABREVIATURAS.**

Siempre que en el presente contrato se empleen los siguientes términos se entenderá que significa lo que se expresa a continuación:

CONTRATANTE:	FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA
CONTRATISTA:	Persona natural o jurídica que ejecutará el objeto del contrato en forma directa, o por medio de sus empleados, agentes o Sub-Contratistas.
CONTRATO:	Es el instrumento suscrito entre el CONTRATISTA y el CONTRATANTE, en donde el primero se compromete a brindar el servicio objeto de este contrato y el segundo se compromete a compensar por ello al CONTRATISTA, según los pagos establecidos en los documentos contractuales.
DOCUMENTOS CONTRACTUALES:	Conjunto de documentos con igual tenor de fuerza que el mismo contrato.
DÍA CALENDARIO:	Son todos los días del año, laborales o no.
DÍA HÁBIL:	Son todos los días calendario, exceptuando los sábados, domingos y días festivos establecidos por el Gobierno Central.
FINET o EL FONDO:	FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA
SOLICITANTE:	Persona Natural o Jurídica representante de los beneficiarios del proyecto.
PARTES:	El contratante y el (la) Contratista.
ORDEN DE INICIO:	Notificación escrita mediante la cual el FISDL, establece la fecha en que el CONTRATISTA iniciará la ejecución del presente contrato.
IVA:	Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios.
LACAP:	Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública.
RELACAP:	Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública.
FUENTE DE FINANCIAMIENTO:	<b>80 1 FINET</b>

## **SEGUNDA: DOCUMENTOS CONTRACTUALES.**

Forman parte integrante de este contrato y se tienen por incorporados al mismo, los siguientes documentos:

1. Solicitud o Requerimiento de compra
2. Condiciones Generales de Libre Gestión
3. Términos de Referencia
4. Resolución de Adjudicación número CFI-11837/18
5. Adendas al proceso (si las hubiere)
6. Oferta
7. Orden de inicio
8. Garantía de Cumplimiento de Contrato (otras según sea el caso)
9. Adendas debidamente legalizadas

Y otros documentos que emanaren del presente contrato, los cuales son complementarios entre sí y serán interpretados en forma conjunta, en caso de discrepancia entre alguno de los documentos contractuales y este contrato, prevalecerá el texto del contrato.

Es entendido y aceptado que este contrato, se antepone a toda comunicación previa, entendimiento o acuerdos, ya sean estos orales o escritos entre las partes.

## **TERCERA: OBJETO DEL CONTRATO.**

El objeto del presente contrato es establecer y regular las relaciones, derechos y obligaciones de las partes contratantes, a efecto de que el Contratista entregue a satisfacción del FONDO los **SERVICIOS PROFESIONALES DE AUDITORIA EXTERNA DEL FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA (FINET), A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y AL CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA POR EL PERÍODO QUE COMPRENDE DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 – ÍTEM A (AUDITORIA DE ESTADOS FINANCIEROS DEL FINET).**

## **CUARTA: DESCRIPCION Y ALCANCE DE LOS SERVICIOS.**

El servicio del presente contrato, consiste en la prestación de los **SERVICIOS PROFESIONALES DE AUDITORIA EXTERNA DEL FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA (FINET), A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y AL CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA POR EL PERÍODO QUE COMPRENDE DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 – ÍTEM A (AUDITORIA DE ESTADOS FINANCIEROS DEL FINET)**, de conformidad con lo prescrito en los correspondientes Términos de Referencia, de acuerdo a lo siguiente:

### **ITEM A: AUDITORÍA DE ESTADOS FINANCIEROS**

La auditoría de Estados Financieros comprende las revisiones y evaluaciones efectuadas por el auditor a las transacciones financieras, con el propósito de emitir una opinión sobre si los estados financieros tomados en conjunto presentan razonablemente la situación financiera y económica del FINET, y los estados conexos de rendimiento económico, flujos de fondos y de ejecución presupuestaria al 31 de diciembre de 2018, de conformidad como lo establecen las leyes y

regulaciones al respecto y siguiendo para su auditoría, las Normas Internacionales de Auditoría – NIA’s y Normas de Auditoría Gubernamental emitidas por la Corte de Cuentas de la República.

Para la auditoría de estados financieros del FINET, el auditor deberá considerar las acciones correspondientes para determinar lo razonable en cuanto a las evaluaciones sobre el sistema de control interno, los procesos de adquisiciones y contrataciones, las evaluaciones a los proyectos de infraestructura, el cumplimiento de leyes y regulaciones aplicables y la evaluación y pago de los subsidios de energía eléctrica.

#### **OBJETIVOS Y PROPÓSITOS DE LA AUDITORIA:**

- a. Obtener una opinión independiente del auditor, sobre la razonabilidad de los Estados Financieros del FINET por el período comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre de 2018 y sus notas, de conformidad a Normas Internacionales de Auditoría –NIAS y Normas de Auditoría Gubernamental emitidas por la Corte de Cuentas de La República, tomando en consideración que la base contable será el Sistema de Contabilidad Gubernamental.
- b. Obtener un Informe por parte del auditor, que muestre la evaluación del Control Interno del FINET con base a los criterios COSO y las Normas de Auditoría Gubernamental de la Corte de Cuentas de la República para instituciones del Sector Público en El Salvador.
- c. Obtener un Informe por parte del auditor, sobre el adecuado cumplimiento de las Leyes y demás disposiciones aplicables que debe cumplir el FINET, así como el cumplimiento de cláusulas contractuales suscritas con terceros.
- d. Determinar el cumplimiento de los procedimientos y controles para la realización de subastas y su respectiva adjudicación de proyectos de infraestructura. En este caso el auditor deberá efectuar las visitas de campo para la respectiva inspección y evaluación de los proyectos de infraestructura financiados con recursos del FINET.
- e. Informe sobre la inspección física de las obras de infraestructura, bajo los mecanismos o procesos centralizado y descentralizado según corresponda.
- f. Informe del auditor sobre los procesos de Adquisiciones y Contrataciones realizados por el FINET.

El auditor verificará el cumplimiento a través del examen integrado de los respectivos procesos de adquisiciones y contrataciones que deben estar en armonía con las normas y procedimientos establecidos en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, para la selección, adjudicación, contratación, relacionados con la adquisición de bienes, de obras y servicios, así como la validez de la documentación de soporte y la elegibilidad de los gastos presentados en las justificaciones de gastos y solicitudes de desembolso, si ese fuera el caso.

- g. Informe sobre el seguimiento a las observaciones, que a este ejercicio se encuentren con estatus de No Superadas, Parcialmente Superadas o en Proceso; y que corresponde a auditorías de años anteriores

Sobre los objetivos básicos anteriormente descritos, el auditor deberá presentar el informe de auditoría correspondiente, manteniendo su evidencia suficiente y competente; así como la cobertura necesaria como mínimo de acuerdo a los siguientes alcances del servicio.



El auditor contratado para ejecutar la auditoría correspondiente a estos Términos de Referencia deberá coordinarse con el Auditor Interno del FISDL, en atención a lo que establece el Art. 30 de las Normas de Auditoría Interna del Sector Gubernamental: “El responsable de Auditoría Interna, debe coordinar actividades con las unidades organizativas de la entidad, con los Auditores Gubernamentales de la Corte de Cuentas de la República y Firms Privadas de Auditoría, para asegurar una cobertura adecuada y minimizar la duplicación de esfuerzos.”

#### **ALCANCE DE LOS SERVICIOS:**

La auditoría se efectuará con base a los requerimientos de auditoría externa descritos en las Normas Internacionales de Auditoría (NIAs) emitidas por la Federación Internacional de Contadores (IFAC), las Normas de Auditoría Gubernamental emitidas por la Corte de Cuentas de La República de El Salvador, de acuerdo con lo estipulado en estos términos de referencia y aplicando los demás instrumentos y regulaciones para instituciones del sector público en El Salvador.

Esta evaluación incluirá, como mínimo, los siguientes aspectos: (i) la capacidad institucional instalada del FINET relacionada con el recurso humano, materiales y del sistema de información; (ii) el sistema contable utilizado por el FINET para el registro de las transacciones financieras y (iii) Evaluar los procesos bajo la metodología empleada por FINET para inversiones en proyectos, incluyendo las inspecciones físicas de las obras al mejoramiento de la infraestructura eléctrica y el control de los subsidios de energía eléctrica, considerando los siguientes aspectos:

- a) Evaluar las cifras y estimaciones contenidas en los estados financieros y presupuestos, de conformidad con las Normas de Contabilidad Gubernamental y las emitidas por la Dirección General de Presupuestos, respectivamente.
- b) Evaluar los procesos de asignación de recursos para la selección de proyectos de infraestructura, así como los procesos de Subastas para la adjudicación de dichos proyectos a las empresas distribuidoras de energía eléctrica.
- c) Evaluar los procesos y estimaciones determinadas para la formulación y costeo de los proyectos de infraestructura eléctrica.
- d) Evaluar los procesos de selección y contratación de compras y servicios realizados por las empresas distribuidoras eléctricas para ejecución de los proyectos de infraestructura eléctrica.
- e) Evaluar la oportuna entrega y liquidación de anticipos entregados y transferidos a las empresas distribuidoras de energía para la ejecución de los proyectos de infraestructura.
- f) Evaluar la calidad, eficiencia y efectividad de los proyectos de infraestructura eléctrica mediante la inspección física de las obras, y la realización de pruebas orientadas a validar las especificaciones técnicas de materiales, capacidades de cargas de los materiales (máximas y mínimas permitidas) y del suministro eléctrico a los beneficiarios respectivos, de acuerdo con las especificaciones técnicas de la industria y/o las aprobadas por la SIGET.
- g) Evaluar la razonabilidad de los costos directos e indirectos subsidiados a las empresas distribuidoras, por los proyectos de infraestructura relacionados a la formulación, administración, supervisión y liquidación respectivas.

## **ASUNTOS QUE DEBE DE CONSIDERAR EL AUDITOR:**

### **Presentación de los informes de auditoría al consejo de administración del FISDL:**

Luego de aceptado el informe final, la Administración del FISDL indicará la fecha para la presentación de los resultados de la Auditoría al Consejo de Administración del FISDL, para el caso, el auditor deberá considerar lo siguiente:

- a) El auditor presentará un informe final extractado, el cual deberá ser revisado por el equipo nombrado por el Gerente General del FISDL o el Comité de Auditoría, si aplica, antes de su exposición al Consejo de Administración; y
- b) La auditoría debe estar finalizada, es decir los informes finales de auditoría deben estar presentados a la administración en forma definitiva.

### **Requerimientos especiales a normas y procedimientos legales:**

El contratista que realice la auditoría deberá remitir el informe final de cada trabajo a la Corte de Cuentas de La República, de acuerdo a las disposiciones legales y/o normativas vigentes.

El contratista deberá disponer sin restricción a las autoridades del FINET y de La Corte de Cuentas, cuando éstas lo requieran, los papeles de trabajo de la presente auditoría, así como cualquier información adicional en relación a la auditoría practicada, y asumirán cualquier costo de reproducción, o almacenamiento (digital) de la información respectiva, con su autenticación por notario y/o representante en caso que sea requerida.

En los casos que otra institución requiera de los papeles de trabajo, estos podrán ser entregados previa aprobación escrita del FINET a través del Presidente del Consejo de Administración.

Las comunicaciones además de escritas o verbales, presentación de informes, documentos, respuestas del auditor y auditado y en general todo el seguimiento de la auditoría, debe ser colocado en el sistema que ha sido creado para tal fin, el FISDL/FINET dará la inducción sobre el uso del mismo.

El Informe Final de cada auditoría será presentado al Consejo de Administración del FINET. El contratista hará uso de medios visuales de mejor ilustración para esta presentación.

### **Coordinación:**

Cuando la administración del FINET lo requiera al auditor, este último deberá participar en las reuniones de trabajo para discusión de informes o situaciones que involucren tanto al FINET como a las compañías distribuidoras de energía; así como también, el auditor podrá ser convocado para aclarar situaciones relacionadas con los subsidios de energía eléctrica.

El contratista proveerá de los recursos necesarios, tales como material y equipo para la realización de las pruebas técnicas a los proyectos de infraestructura evaluados, o en su lugar podrá subcontratar los



servicios de un especialista en las tareas o comprobaciones necesarias para desarrollar dichas evaluaciones. Sin embargo, la responsabilidad será siempre de la firma auditora.

#### **Compromisos del FINET:**

El FINET se compromete únicamente a brindar al auditor contratado, el espacio físico dentro de las instalaciones de la institución junto con su mobiliario correspondiente (sillas, escritorio y archivo), energía eléctrica y agua.

El FISDL se compromete únicamente a proporcionar al auditor contratado, la información financiera generada de los sistemas del FISDL, el Auditor preparará sus cedulas de trabajo de acuerdo a sus necesidades.

#### **Reuniones:**

Durante la ejecución del servicio de la auditoría, el Auditor o Firma Auditora contratada sostendrá reuniones con la contraparte y otros involucrados en la auditoría, en las cuales se tratarán, entre otros, los siguientes aspectos:

- a. Detalles sobre la logística empleada por el auditor para:
  - i. recabar información que sustente el trabajo desarrollado;
  - ii. respuestas de la administración a las condiciones reportadas;
  - iii. visitas a beneficiarios de las obras y programas;
  - iv. visitas a las Alcaldías Municipales;
  - v. visitas a las obras ejecutadas en los Municipios;
  - vi. entrevistas con realizadores, formuladores, supervisores u otros funcionarios a cargo de los proyectos y programas ejecutados; etc.
- b. Presentación y discusión de los informes a cargo del auditor;
- c. Atención a las convocatorias efectuadas por la administración del FINET.

Cuando sea necesario y sobre los acuerdos tomados, el auditor contratado será responsable de levantar el acta correspondiente que delimiten los asuntos tratados, la cual deberá ser firmada por todos los participantes a la reunión y de la cual, el FINET solicitará copia en original para su respectivo archivo si así lo considera conveniente.

#### **Apoyo del administrador del contrato:**

El Fondo de Inversión Nacional en Electricidad y Telefonía (FINET), es el responsable de preparar todos los estados financieros e informes requeridos, y asegurarse que todos los registros necesarios estén disponibles para la auditoría, que todos los ajustes contables hayan sido realizados y que ha tomado todas las acciones necesarias para permitir a los auditores emitir el informe final.

El Administrador de Contrato se obliga a apoyar al "Contratista" en el acceso a la obtención oportuna de la información básica necesaria para cumplir con su trabajo.

El (la) Contratista será el responsable directo de velar porque se cumplan las condiciones establecidas, de acuerdo a lo requerido por el contratante.

## **QUINTA: PRODUCTOS ESPERADOS**

Los productos esperados para los servicios de los **SERVICIOS PROFESIONALES DE AUDITORIA EXTERNA DEL FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA (FINET), A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y AL CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA POR EL PERÍODO QUE COMPRENDE DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 – ÍTEM A (AUDITORIA DE ESTADOS FINANCIEROS DEL FINET)**, de acuerdo a las especificaciones técnicas son los descritos y que a continuación se enumeran:

**INFORMES A EMITIR Y FECHAS DE PRESENTACIÓN:**

A continuación se indican los informes a emitir, los cuales deben ser elaborados de acuerdo con este contrato y los términos de referencia y considerando la metodología establecida por la Corte de Cuentas para instituciones del sector público en El Salvador. La ejecución de las actividades será incluida en los productos indicados a ser presentados en las fechas que se describen en cada uno de los informes, de conformidad al siguiente detalle:

### **1. Memorando de Planificación:**

La fecha de presentación de este informe será 45 días calendario, después de la fecha establecida en la orden de inicio. El contenido de este informe será de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría (NIA'S), basados en una metodología sustentable para la evaluación.

### **2. Informe intermedio de auditoría:**

Este informe se presentará 90 días después de la fecha que se detalle en la orden de inicio y para esto, el auditor deberá solicitar a la administración del FINET los estados financieros para ser incluidos en el informe intermedio. Se presentará un informe de avance sobre las verificaciones realizadas en la evaluación administrativa, contable-financiera y de ejecución física de proyectos con corte al 30 de junio de 2018, el cual como mínimo debe contener: a) la evaluación de los proyectos de infraestructura Eléctrica, b) la evaluación del control interno institucional, incluyendo los subsidios de energía eléctrica; y, c) la evaluación al cumplimiento de las leyes, reglamentos y disposiciones legales aplicables al primer período evaluado que comprenderá del 1 de enero al 30 de junio de 2018, este deberá incluir como mínimo:

- a. Objetivos, alcance y metodología de los procedimientos desarrollados
- b. Carta de gerencia sobre la evaluación de los componentes financiero-contable, de inspección física de los proyectos, del control interno, y del cumplimiento de leyes y regulaciones aplicables por el período que comprende del 1 de enero al 30 de junio de 2018.
- c. Detalle de las condiciones observadas y las recomendaciones respectivas.
- d. Seguimiento a las observaciones de la auditoría del año anterior.

Las condiciones observadas deberán incluir los comentarios de los funcionarios de las unidades responsables y los comentarios del auditor con el estado actual de la observación conciliados con dichos funcionarios.

### 3. Borrador de Informe final:

Este informe en carácter de borrador y denominado "borrador de informe final" se presentará a más tardar el 15 de marzo de 2019; y contendrá el resultado de los procedimientos definidos en el alcance de los presentes términos de referencia (incluye el seguimiento al informe intermedio y se agrega la evaluación respectiva a este), de conformidad a las Normas Internacionales de Auditoría y Normas de Auditoría Gubernamental. El contenido del informe incluirá por lo menos, lo siguiente:

- a. Generalidades del trabajo realizado
  - 1. Objetivos y alcance de la Auditoría,
  - 2. Antecedentes de la entidad,
  - 3. Estrategia desarrollada,
  - 4. Universo y muestra de los procesos administrativos, financieros y proyectos de infraestructura evaluados (subastas, costos, contratos y proyectos).
- b. Dictamen del Auditor Independiente sobre los estados financieros
  - 1. Estados financieros y sus respectivas notas.
- c. Informe del Auditor Independiente sobre el control interno,
  - 1. Informe de los componentes de control interno evaluados sobre la base de los procedimientos COSO y su respectiva conclusión.
  - 2. Debilidades y recomendaciones sobre las áreas financiera, administrativa y operativa.
- d. Informe del Auditor Independiente sobre el cumplimiento de leyes, regulaciones y disposiciones aplicables.
  - 1. Detalle de cumplimientos e incumplimientos.
- e. Informe sobre la evaluación administrativa e inspección física de proyectos de infraestructura eléctrica
- f. Informe sobre la Evaluación de Subastas y Licitaciones
- g. Informe sobre las revisiones efectuadas a los subsidios de energía eléctrica
- h. Seguimiento de los hallazgos de auditorías anteriores.

Las condiciones observadas deberán incluir los comentarios de los funcionarios de las unidades respectivas.

Debido a que este documento se convierte en informe final la administración del FISDL/FINET revisará el documento borrador de informe final, sobre el cual emitirá sus observaciones para que el auditor proceda a los ajustes y/o cambios respectivos y el mismo sea presentado nuevamente a la Administración.

Durante la ejecución de la auditoría, el auditor deberá presentar los informes, en dos originales y una copia en archivo PDF, Así también un CD que contendrá los mismos documentos impresos guardados en formato.pdf original que no sea imagen (Que se pueda leer, buscar, copiar texto). Excepto el informe final, del cual se requerirán tres originales y una copia en archivo PDF. Así también un CD que contendrá los mismos documentos impresos guardados en formato.pdf original que no sea imagen (Que se pueda leer, buscar, copiar texto). La administración del FINET no recibirá el o los informes si el auditor contratado incumple con lo establecido en este párrafo.

#### **SEXTA: PRECIO Y FORMA DE PAGO:**

El FONDO pagará al Contratista hasta un monto de **TRES MIL QUINIENTOS 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 3,500.00)** IVA incluido, según Resolución de Adjudicación número **CFI - 11837/18**, aprobado por el Consejo de Administración del FINET, sesión **FIN-420/18** en fecha diecinueve de julio de dos mil dieciocho, adjudicado al contratista según proceso de Libre Gestión Numero **LG-145/2018-FINET801- FINET**, y de conformidad con el presupuesto aprobado entre el FONDO y el CONTRATISTA. Los pagos se realizan de acuerdo al siguiente detalle:

Nombre	Descripción	Monto adjudicado
MURCIA & MURCIA, S.A. DE C.V.	SERVICIOS PROFESIONALES DE AUDITORIA EXTERNA DEL FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA (FINET), A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y AL CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA POR EL PERÍODO QUE COMPRENDE DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 – ÍTEM A (AUDITORIA DE ESTADOS FINANCIEROS DEL FINET)	US\$3,500.00

Los servicios serán cancelados conforme al detalle descrito a continuación:

No.	Descripción	Porcentaje del valor contratado
1	Después de haber presentado el auditor, el documento definitivo de Memorándum de Planificación.	20%
2	Después de haber presentado el auditor, los informes definitivos hasta el mes de junio de 2018.	30%
3	Después de haber presentado el auditor, el Borrador de Informe Final de la auditoria.	30%
4	Después de haber presentado el auditor, el informe final definitivo y la presentación del mismo al Consejo de Administración del FISDL/FINET.	20%
	Total...	100%

**NOTA:** Para que el FINET pueda hacer efectivo el pago, el auditor debe presentar los sub-productos en calidad de definitivo, entendiéndose por sub-productos definitivos, la entrega de los informes descritos del 1 al 4 anterior (excepto el numeral 3), luego de habérseles realizado los cambios sugeridos por el FISDL/FINET.

El pago se efectuará en el Departamento de Tesorería dentro de los treinta días calendario posteriores de haber retirado el quedan correspondiente, previa presentación del acta de recepción original y factura de consumidor final a nombre de **FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA**, consignando el descuento del uno por ciento (1%) en concepto de retención del impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, de conformidad a lo establecido en el artículo ciento sesenta y dos inciso tercero del Código Tributario.

#### **SÉPTIMA: MONEDA DE PAGO.**

El valor del presente contrato será pagado única y exclusivamente en dólares de los Estados Unidos de América y se entiende que en el precio de la prestación del servicio está incluido el IVA.



#### **OCTAVA: FUENTE DE FINANCIAMIENTO.**

Las obligaciones emanadas del presente contrato serán cubiertas con cargo a la fuente de financiamiento: **80 1 FINET**, para lo cual se ha verificado la correspondiente asignación presupuestaria.

#### **NOVENA: PLAZO**

El Contratista se compromete a proporcionar el servicio objeto del presente contrato y entregarlo a entera satisfacción del FONDO, a partir de la fecha que se establezca en la orden de inicio emitida por el administrador de contrato, hasta el 31 de marzo del 2019.

#### **DÉCIMA: GARANTIAS:**

EL CONTRATISTA está obligado a rendir a su costo, la garantía que se describe a continuación, esta podrá ser cheque certificado o fianzas otorgadas por una Institución Bancaria, Aseguradora o Afianzadora, debidamente autorizadas por la Superintendencia del Sistema Financiero Salvadoreño. La no presentación de las garantías indicadas, en el plazo establecido podrá ocasionar la rescisión inmediata del contrato.

##### **Garantía de Cumplimiento de Contrato:**

Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato, EL CONTRATISTA deberá rendir a favor del CONTRANTE, una Fianza de Cumplimiento de Contrato, de conformidad al artículo treinta y cinco de la LACAP, por el **DIEZ POR CIENTO (10%)** del monto total del contrato, que equivale a **TRESCIENTOS CINCUENTA 00/100 DÓLARES DE ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 350.00)**, que deberá ser entregada a más tardar cinco (5) días hábiles, posteriores a la fecha en que reciba copia del contrato suscrito. El plazo de la garantía será de **DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS (296)** días a partir de la fecha de este contrato. Si el plazo del contrato se prorroga y la nueva fecha de vencimiento del mismo cae fuera del período cubierto por la garantía, el Contratista estará obligado, para que la prórroga surta efecto, a renovar la garantía en plazos anuales necesarios para cubrir la totalidad del nuevo plazo contractual. En todo caso esta Garantía de Cumplimiento del Contrato tendrá plena vigencia y validez mientras el contrato no haya sido liquidado. Esta circunstancia deberá quedar plenamente establecida en el documento de Garantía de Cumplimiento del Contrato emitida por la institución bancaria, aseguradora o afianzadora responsable de la emisión del documento.

#### **DÉCIMA PRIMERA: ADMINISTRADOR DEL CONTRATO**

El seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales estará a cargo del Administrador del Contrato asignado al Técnico de Contabilidad, del departamento de Contabilidad del FISDL, teniendo como atribuciones las establecidas en los artículos 82 Bis. y 122 de la LACAP, 42 inciso 3o, 74 y 75 inciso 2o, 77, 80 y 81, del RELACAP y otras establecidas en el presente contrato.

#### **DÉCIMA SEGUNDA: ACTA DE RECEPCIÓN**

Corresponderá al Administrador del Contrato en coordinación con el Contratista, la elaboración y firma de las actas de recepción (definitivas, parciales, provisionales, según corresponda), las cuales contendrán como mínimo lo que establece el artículo 77 del RELACAP.



#### **DÉCIMA TERCERA: VIGENCIA**

El presente contrato tendrá vigencia a partir de la fecha de su firma por ambas partes, y finalizará cuando el FONDO haya realizado la liquidación financiera del mismo.

#### **DÉCIMA CUARTA: MULTAS**

Cuando el Contratista incurriese en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales por causas imputables al mismo, podrá declararse la caducidad del contrato o imponer el pago de una multa por cada día de retraso, de conformidad a la siguiente tabla:

- a) En los primeros treinta días de retraso, la cuantía de la multa diaria será cero punto uno por ciento (0.1%) del valor total del contrato.
- b) En los siguientes treinta días de retraso, la cuantía de la multa diaria será del cero punto ciento veinticinco por ciento (0.125%) del valor total del contrato.
- c) Los siguientes días de retraso, la cuantía de la multa diaria será del cero punto quince por ciento (0.15%) del valor total del contrato.

Cuando el total del valor del monto acumulado por multa, represente hasta el doce por ciento (12%) del valor total del contrato procederá la caducidad del mismo, haciendo efectiva la garantía de fiel cumplimiento del contrato.

La multa establecida en los incisos anteriores, será fijada proporcionalmente de acuerdo al valor total del avance correspondiente dentro de la respectiva programación de la ejecución de las obligaciones contractuales, siempre que estas puedan programarse en diversas etapas.

En el contrato de suministro, los porcentajes previamente fijados para la multa, será aplicable únicamente sobre el valor de los suministros que se hubieren dejado de entregar por el incumplimiento parcial del contrato.

Las multas anteriores se determinarán con audiencia del Contratista debiendo exigir el pago de la misma, una vez sean declaradas en firme.

En todo caso, la multa mínima a imponer en incumplimientos relacionados con la contratación de obras, bienes y servicios adquiridos por licitaciones o concursos, será por el equivalente de un salario mínimo del sector comercio. En el caso de la libre gestión la multa mínima a imponer será del diez por ciento del salario mínimo del sector comercio.

#### **DECIMA QUINTA: MODIFICACIONES Y PRORROGA:**

El presente contrato podrá ser modificado o ampliado en sus plazos y vigencia de común acuerdo entre las partes, antes del vencimiento de su plazo de conformidad a lo establecido en los Artículos, 83-A, 86 y 92 de la LACAP, y se deberán atender las prohibiciones establecidas en el artículo 83-B de la LACAP. Así mismo podrá acordarse la prórroga establecida en el Art. 83 de la LACAP y 92 del RELACAP (cuando aplique). En tales casos, el CONTRATANTE emitirá la correspondiente Resolución Razonada de

modificación o prórroga cumpliendo con el procedimiento administrativo, y el Contratista en su caso deberá modificar o ampliar los plazos y montos de las garantías correspondientes.

#### **DECIMA SEXTA: RESPONSABILIDAD LABORAL Y ADMINISTRATIVA**

El Contratista cumplirá con todas las leyes, códigos, regulaciones y prestaciones de carácter laboral vigentes en la República de El Salvador, a favor del personal que sea asignado para la prestación de servicios contemplados en este contrato. Así mismo, el contratista exime al FONDO de toda responsabilidad civil, laboral, penal o de tránsito que se le pretenda deducir en relación al trabajo de su personal, o que surja por daños a terceras personas, incluyendo muerte y daños a la propiedad causadas por violación a una obligación legal o incumplimiento de este contrato por parte del Contratista o su personal. El contratista no tendrá responsabilidad por hechos que se originen como consecuencia de fuerza mayor o caso fortuito, así como por delitos cometidos por terceras personas.

#### **DECIMA SEPTIMA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO:**

El FONDO podrá dar por terminado el contrato sin responsabilidad alguna de su parte, cuando:

- a. El Contratista no cumpla con la presentación de la Garantía de Cumplimiento de Contrato y otras que se hayan solicitado, en los plazos correspondientes.
- b. La mora del contratista en el cumplimiento de los plazos o por cualquier otro incumplimiento de sus obligaciones contractuales, y cuando las multas hubiesen alcanzado un monto equivalente al doce por ciento (12%) del valor total del contrato, incluyendo en su caso, modificaciones posteriores.
- c. Deficiencia de los productos o servicio contratado.
- d. Se podrán acordar la extinción de las obligaciones contractuales, siempre y cuando no concurra otra causa de terminación imputable al contratista y que por razones de interés público hagan innecesaria la finalización del contrato.

Otras causas:

- a. Por la muerte o incapacidad sobrevenida del contratista individual o por la extinción de la personería jurídica de la sociedad contratista.
- b. Por la declaración de quiebra o concurso de acreedores, y la declaración suspensión de pagos.
- c. Por caso fortuito o fuerza mayor que afectare significativamente el servicio objeto del contrato.
- d. La falta de veracidad en lo ofertado, comprobado luego de la contratación, podrá ser causa de terminación del contrato.

#### **DECIMA OCTAVA: FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO**

Si por cualesquiera causas de fuerza mayor o caso fortuito, tales como huelgas, guerras, terremotos, erupciones volcánicas, órdenes gubernativas, disturbios y otras causas fuera del control del Contratista, se

hicieren impracticables los servicios contratados, el FONDO podrá dar por terminado los servicios sin responsabilidad para ambas partes y pagará al Contratista todos los costos y honorarios devengados por los servicios ejecutados hasta la fecha de terminación dada por el FONDO.

#### **DECIMA NOVENA: IMPUESTOS:**

El CONTRATISTA será responsable del pago de los impuestos (IVA, Renta y otros Aranceles), que la prestación de los servicios de este contrato ocasionare.

#### **VIGESIMA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:**

En caso de conflicto ambas partes serán resueltas en primer lugar, mediante trato directo entre ambas partes de lo cual se dejará constancia en acta o por cualquier medio de resolución alterna de conflictos, solamente aquellas circunstancias que no puedan ser resueltas por estos medios serán sometidas a conocimiento de los tribunales comunes señalando para tal efecto como domicilio especial la ciudad de San Salvador, a la competencia de cuyos tribunales se someten; en caso de embargo al contratista, el Contratante nombrará al depositario de los bienes que se embargaren al Contratista, quien releva a la al Contratante de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose el Contratista a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales aunque no hubiere condenación en costas. Para resolver las diferencias o conflictos que surgen durante la ejecución del presente contrato, se sujetará a sede judicial.

#### **VIGESIMA PRIMERA: CESIÓN, INCUMPLIMIENTO Y TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO**

##### **1. CESIÓN**

La Contratista no podrá rescindir el presente contrato una vez firmado y tampoco podrá transferir, comprometer, Sub-contratar, ceder su derecho a recibir pagos o hacer cualquier otra transacción sobre éste contrato o parte de él, a persona alguna, natural o jurídica, nacional o extranjera, sin la autorización por escrito del FONDO, previa aprobación, de la Fuente Financiera, pudiendo el FONDO reservarse las razones que tenga para negar la cesión. En todo caso, la suma de todos los sub-contratos no podrá ser mayor del CINCUENTA POR CIENTO (50%), del monto contratado. La transferencia o cesión efectuada sin la autorización antes referida dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato.

##### **2. INCUMPLIMIENTO**

El FONDO podrá caducar el presente contrato en casos de incumplimiento del Contratista de cualquiera de las obligaciones contraídas por medio de este contrato, salvo caso fortuito o por fuerza mayor que no fueren imputables al mismo se le sancionará con la terminación del contrato.

##### **3. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO**

El FONDO podrá caducar el contrato en cualquier momento por medio de notificación por escrito al CONTRATISTA sin indemnización alguna si éste fuera declarado en quiebra o insolvente. El FISDL se reserva el derecho de dar por terminado total o parcialmente el presente contrato por: a) Incumplimiento de cualesquiera de las obligaciones estipuladas en el mismo; b) deficiente o mala



prestación del servicio a juicio del FONDO; c) Si se comprobare que el CONTRATISTA ha incurrido en prácticas corruptas tales como: soborno, extorsión o coacción, fraude, colusión, o cualquier otro hecho similar que se considere acto de corrupción y d) en general, por negligencia o incompetencia del CONTRATISTA, a juicio del FONDO, en la prestación del servicio objeto de este contrato. El FONDO se reserva el derecho de dar por terminado unilateralmente el contrato cuando así convenga a sus intereses, pagando todos los costos en que haya incurrido y los honorarios proporcionales que se le deban al CONTRATISTA hasta ese momento.

#### **VIGÉSIMA SEGUNDA: CONFIDENCIALIDAD Y ACCESO A LA INFORMACIÓN:**

El Contratista se compromete a guardar la confidencialidad de toda información revelada por el Contratante, independientemente del medio empleado para transmitirla, ya sea en forma verbal o escrita, y se compromete a no revelar dicha información a terceras personas, salvo que el Contratante lo autorice en forma escrita. El contratista se compromete a hacer del conocimiento únicamente la información que sea estrictamente indispensable para la ejecución encomendada y manejar la reserva la misma, estableciendo las medidas necesarias para asegurar que la información revelada por el Contratante se mantendrá con carácter confidencial y que no se utilice para ningún otro fin.

En aplicación de la Ley de Acceso a la Información Pública, el Contratante está en la obligación de proporcionar la información que le sea requerida, por tanto, el Contratista exonera al FISDL de cualquier responsabilidad por el uso indebido de la información proveída a terceros.

#### **VIGÉSIMA TERCERA: INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO:**

El FISDL se reserva la facultad de interpretar el presente contrato, de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP, el RELACAP, demás legislación aplicable, y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga a los intereses de la Institución con respecto a la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. El Contratista expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte el Contratante.

#### **VIGÉSIMA CUARTA: JURISDICCIÓN Y LEGISLACION APLICABLE:**

El presente Contrato queda sometido en todo a la LACAP, RELACAP, la Constitución de la República, y en forma subsidiaria a las Leyes de la República de El Salvador, aplicables a este Contrato. Asimismo, señalan como domicilio especial la ciudad de San Salvador a la competencia de cuyos tribunales se someten.

#### **VIGÉSIMA QUINTA: PROHIBICIÓN DE TRABAJO INFANTIL:**

Si durante la ejecución del contrato se comprobare por la Dirección General de Inspección de Trabajo del Ministerio de Trabajo y Previsión Social, incumplimiento por parte de(l) (la) contratista a la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora, se deberá tramitar el procedimiento sancionatorio que dispone el art. 160 de la LACAP para determinar el cometimiento o no durante la ejecución del contrato de la conducta tipificada como causal de inhabilitación en el art. 158 Romano V literal b) de la LACAP relativa a la invocación de hechos falsos para obtener la adjudicación de la contratación. Se entenderá por comprobado el incumplimiento a la

normativa por parte de la Dirección General de Inspección de Trabajo, si durante el trámite de re inspección se determina que hubo subsanación por haber cometido una infracción, o por el contrario si se remitiere a procedimiento sancionatorio, y en este último caso deberá finalizar el procedimiento para conocer la resolución final.

**VIGÉSIMA SEXTA: NOTIFICACIONES Y COMUNICACIONES:**

El Contratante señala como lugar para recibir notificaciones Boulevard Orden de Malta, Edificio 470, Urbanización Santa Elena, Antiguo Cuscatlán, departamento de La Libertad, y el Contratista señala para el mismo efecto la siguiente dirección: 27 Avenida Sur y 12 Calle Poniente Numero 9, Colonia Flor Blanca, San Salvador, departamento de San Salvador, teléfonos: 2222-3935 y 7856-7310 y el correo electrónico: murciaauditoria@hotmail.com;. Todas las comunicaciones o notificaciones referentes a la ejecución de este contrato serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito en las direcciones que las partes han señalado.

En fe de lo cual suscribimos el presente contrato en dos originales de igual valor, en la ciudad de Antiguo Cuscatlán, departamento de La Libertad, a los ocho días del mes de agosto del año dos mil dieciocho.

  <b>GLADIS EUGENIA DE LA PAZ SCHMIDT DE SERPAS</b> Representante Legal FINET	  <b>LUIS ALONSO MURCIA HERNANDEZ</b> Administrador Único Propietario y Representante Legal de <b>MURCIA &amp; MURCIA, S.A. DE C.V.</b>
	

En la Ciudad de Antiguo Cuscatlán, departamento de La Libertad, a las quince horas y quince minutos del día ocho de agosto de dos mil dieciocho. Ante mí, CAROLINA AMALIA SALINAS RUBIO, Notario, del domicilio de San Salvador, departamento San Salvador, comparecen: por una parte, **GLADIS EUGENIA DE LA PAZ SCHMIDT DE SERPAS**, de cincuenta y cuatro años de edad, Ingeniera Industrial, del domicilio de San Salvador, departamento de San Salvador, persona a quien conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número: cero dos dos siete dos cinco dos tres- seis y Número de Identificación Tributaria: uno dos uno siete- dos cinco uno uno seis tres- cero cero uno- nueve, que tuve a la vista, actuando en su carácter de Presidenta del Consejo de Administración del **FONDO DE INVERSIÓN SOCIAL PARA EL DESARROLLO LOCAL DE EL SALVADOR**, y por consiguiente representante legal del **FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA (FINET)**, entidad de derecho público, del domicilio de San Salvador, con Número de Identificación Tributaria cero seis uno cuatro- cero nueve cero siete nueve ocho- uno cero tres- cinco, que en el curso de este instrumento se denominará **"EL CONTRATANTE", "EL FINET" o "EL FONDO"**, personería que al final relacionaré; y, por otra parte **LUIS ALONSO MURCIA HERNANDEZ**, de cincuenta y nueve años de edad, Licenciado en Contaduría



Pública, del domicilio de Santa Tecla, departamento de La Libertad, persona a quien no conozco pero identifiqué por medio de su Documento Único de Identidad Número cero uno ocho cero seis dos dos cero – dos, y Número de Identificación Tributaria cero cinco uno uno – tres cero uno dos cinco ocho – cero cero dos – cinco, actuando en su carácter de Administrador Único Propietario y Representante Legal de la Sociedad **MURCIA & MURCIA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que puede abreviarse **MURCIA & MURCIA, S.A. DE C.V.**, del domicilio de San Salvador, departamento de San Salvador, y con Número de Identificación Tributaria cero seis uno cuatro – uno ocho uno dos nueve dos – uno cero dos – tres, personería que al final relacionare, y que en el curso de este instrumento se denominará "EL CONTRATISTA"; y dichos comparecientes en el carácter en que actúan ME DICEN: que reconocen como suyas las firmas que anteceden y que respectivamente se leen "Gladis de Serpas" e "Ilegible", por haber sido puestas de su puño y letra en el anterior documento de naturaleza contractual, por medio del cual, se hace constar que el FONDO ha adjudicado un contrato según Resolución de Aprobación de Proceso de Adjudicación número **CFI-ONCE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SIETE / DIECIOCHO**, en sesión **FIN-CUATROCIENTOS VEINTE/DIECIOCHO**, aprobada por el Consejo de Administración del FINET en fecha diecinueve de julio de dos mil dieciocho, adjudicado al Contratista mediante proceso de **LIBRE GESTION NÚMERO LG- CIENTO CUARENTA Y CINCO / DOS MIL DIECIOCHO – FINET OCHOCIENTOS UNO - FINET**, y de conformidad a las condiciones que aparecen en el documento y demás documentos contractuales: especificaciones técnicas, oferta técnica, oferta económica y cláusulas contractuales generales; documentos que expresamente se entienden incorporados al contrato. El objeto del contrato comprende la regulación de las relaciones, derechos y obligaciones de las partes contratantes, a efecto de que el Contratista preste a satisfacción del Contratante la prestación de **SERVICIOS PROFESIONALES DE AUDITORIA EXTERNA DEL FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA (FINET), A LOS ESTADOS FINANCIEROS Y AL CONSUMO DE ENERGÍA ELÉCTRICA POR EL PERÍODO QUE COMPRENDE DEL UNO DE ENERO AL TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DE DOS MIL DIECIOCHO – ÍTEM A (AUDITORIA DE ESTADOS FINANCIEROS DEL FINET)**. En relación al plazo del contrato, El Contratista se compromete a dar fiel cumplimiento a la Cláusula Novena de aquel, debiendo en consecuencia ejecutar totalmente el servicio objeto del contrato y entregarlo a entera satisfacción del FISDL, a partir de la fecha establecida en la orden de inicio hasta el treinta y uno de marzo del dos mil diecinueve. El costo del Servicio es de hasta **TRES MIL QUINIENTOS DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, cantidad que incluye el impuesto a la transferencia de bienes muebles y a la prestación de servicios, de conformidad con la oferta económica aprobada entre el FISDL y el Contratista. Reconocen asimismo los comparecientes en el carácter en que actúan el resto de los conceptos expresados en el documento, Y Yo, la suscrito Notario DOY FE: I) De ser auténticas las firmas que calzan el documento que antecede, por haber sido puestos por los comparecientes en mi presencia; II) De ser legítima y suficiente la personería con que comparece la Ingeniera **GLADIS EUGENIA DE LA PAZ SCHMIDT DE SERPAS**, por haber tenido a la vista: a) Ejemplar del Diario Oficial Número **DOSCIENTOS SESENTA Y DOS** del Tomo **TRESCIENTOS NUEVE** de fecha dieciséis de noviembre del año mil novecientos noventa, donde consta la publicación del Decreto Legislativo Número **SEISCIENTOS DIEZ**, que contiene la Ley de Creación del **FONDO DE INVERSIÓN SOCIAL DE EL SALVADOR**, de fecha treinta y uno de octubre del año mil novecientos noventa; b) Ejemplar del Diario Oficial Número **CIENTO OCHENTA Y CUATRO**, Tomo **TRESCIENTOS TREINTA Y TRES**, de fecha dos de octubre del año mil novecientos noventa y seis, que contiene el Decreto Legislativo Número **OCHOCIENTOS VEINTISÉIS**, de fecha diecinueve de septiembre de mil novecientos noventa y seis, en el que constan las Reformas a la Ley de Creación del **FONDO DE INVERSIÓN SOCIAL DE EL**




SALVADOR, en el artículo uno del referido Decreto Legislativo, se crea el FONDO DE INVERSIÓN SOCIAL PARA EL DESARROLLO LOCAL DE EL SALVADOR, como entidad de Derecho Público descentralizada, con autonomía en la administración de su patrimonio y en el ejercicio de sus funciones y con personalidad jurídica propia, siendo su domicilio la ciudad de San Salvador; que entre sus funciones se encuentra la de otorgar actos como el presente, y que de conformidad a los artículos Ocho y Diez del mismo cuerpo legal, la representación legal del FONDO, corresponde al Presidente del Consejo de Administración; y c) Certificación de Acuerdo Ejecutivo Número QUINIENTOS CUARENTA Y SIETE, de fecha diecinueve de octubre de dos mil diecisiete, del cual consta que la Ingeniera **SCHMIDT DE SERPAS**, fue nombrada Presidenta del Consejo de Administración del FONDO DE INVERSIÓN SOCIAL PARA EL DESARROLLO LOCAL DE EL SALVADOR, a partir del día veinticuatro de octubre de dos mil diecisiete, para terminar el período de funciones que finaliza el día veintitrés de octubre del año dos mil veinte, de conformidad a lo dispuesto en los artículos UNO Y OCHO de la Ley de “el FONDO” y d) Ejemplar del Diario Oficial Número CIENTO CUARENTA Y DOS, Tomo TRESCIENTOS CUARENTA, de fecha veintinueve de julio del año mil novecientos noventa y ocho, en el cual aparece publicado el Decreto Legislativo número TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO, de fecha nueve de julio de mil novecientos noventa y ocho, que contiene la Ley del FONDO DE INVERSIÓN NACIONAL EN ELECTRICIDAD Y TELEFONÍA, Entidad de Derecho público, con personalidad jurídica y patrimonio propio, de este domicilio, el artículo uno de dicho cuerpo legal, establece que la administración y la representación legal del FINET corresponde al Presidente del Consejo de Administración del Fondo de Inversión Social para el Desarrollo Local de El Salvador, quien en consecuencia está facultado para otorgar actos como el presente; y III) De ser legítima y suficiente la personería con que comparece el señor LUIS ALONSO MURCIA HERNÁNDEZ, por haber tenido a la vista: a) Testimonio de Escritura Pública de Constitución de la Sociedad Colectiva de Capital Fijo denominada MURCIA Y MURCIA Y ASOCIADOS, celebrada en la Ciudad de San Salvador, a las quince horas del día dieciocho de diciembre del año mil novecientos noventa y dos, ante los oficios notariales del JAIME ANTONIO ARIAS BOJORQUEZ. Dicho Testimonio se encuentra inscrito en el Registro de Comercio al número TREINTA Y SEIS, del Libro número NOVECIENTOS VEINTIUNO, del Registro de Sociedades, de folios CUATROCIENTOS SETENTA Y UNO a folios CUATROCIENTOS OCHENTA Y UNO, en fecha dieciocho de febrero del año mil novecientos noventa y tres; b) Testimonio de Escritura Pública de Transformación de Sociedad Colectiva a Sociedad de Capital e Incorporación del Texto Íntegro del Pacto Social de la Sociedad que ahora se denomina MURCIA & MURCIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que puede abreviarse MURCIA & MURCIA, S.A. DE C.V., del domicilio de la Ciudad y Departamento de San Salvador, otorgada en dicha ciudad a las dieciocho horas del día veinticuatro de mayo del año dos mil nueve, ante los oficios notariales de LUZ ARMINDA RODRÍGUEZ MOLINA, por medio de la cual se formalizaron los acuerdos tomados en Junta General Extraordinaria de Socios celebrada el día dieciocho de febrero del año dos mil nueve y en la que se procedió a transformar la sociedad colectiva mercantil MURCIA Y MURCIA Y ASOCIADOS, en una sociedad anónima bajo el régimen de capital variable, denominándose a partir de entonces como MURCIA & MURCIA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que puede abreviarse MURCIA & MURCIA, S.A. DE C.V., aumentar el capital social mínimo, adecuar la sociedad de conformidad a las reformas del Código de Comercio, estableciéndose en dicho instrumento las cláusulas por las cuales se rige la sociedad a partir de la inscripción de aquel en el Registro de Comercio. Del contenido de dichas cláusulas aparece que la naturaleza, denominación y domicilio es tal como se ha relacionado; cuya finalidad única es el ejercicio de la Contaduría Pública y materias conexas, que su plazo es INDEFINIDO; que la representación legal de la Sociedad estará a cargo de un Administrador Único Propietario y su respectivo suplente o una Junta Directiva compuesta por tres

Directivos Propietarios y sus respectivos suplentes, cuyos cargos serán ejercidos por un período SIETE AÑOS, en lo relativo al ejercicio de la representación judicial y extrajudicial de la sociedad y uso de la firma social, la misma estará a cargo del Director Presidente o el Administrador Único. Dicho Testimonio se encuentra inscrito en el Registro de Comercio al número CIEN del Libro número DOS MIL CUATROCIENTOS TREINTA, del Registro de Sociedades, de folios TRESCIENTOS CATORCE a folios TRESCIENTOS VEINTISIETE, en fecha quince de junio del año dos mil nueve; y c) Certificación del punto UNICO contenidos en el acta de número TREINTA Y SEIS de sesión de Junta General Ordinaria, celebrada el día veinticinco de agosto de dos mil diecisiete, en la cual consta que se procedió al Cambio y elección de Administración Única, respectivamente, de la Sociedad antes relacionada habiendo resultado electo como ADMINISTRADOR ÚNICO PROPIETARIO y Representante Legal de la referida sociedad el compareciente para un período de SIETE AÑOS comprendido entre el uno de septiembre del año dos mil diecisiete al treinta y uno de agosto del año dos mil veinticuatro. Dicha certificación fue emitida por la Secretaria de la Junta General de Accionistas en fecha veinticinco de agosto de dos mil diecisiete, encontrándose inscrita en el Registro de Comercio al número DIECINUEVE del Libro número TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE, del Registro de Sociedades de folios CIENTO OCHENTA a folios CIENTO OCHENTA Y DOS, en fecha treinta de agosto del año dos mil diecisiete. Así se expresaron los comparecientes a quienes expliqué los efectos legales de la presente acta notarial que consta de tres folios útiles. Y leído que les fue por mí, todo lo escrito en un sólo acto sin interrupción, manifestaron su conformidad, por estar redactado conforme a sus voluntades, ratificaron su contenido y firmamos. DOY FE.

  
GLADIS EUGENIA DE LA PAZ SCHMIDT DE SERPAS  
Representante Legal FINET



  
LUIS ALONSO MURCIA HERNANDEZ  
Administrador Único Propietario  
y Representante Legal de  
MURCIA & MURCIA, S.A. DE C.V.



