

Documento en versión Publica de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio y número de DUI y NIT de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; profesión, edad, domicilio, número de DUI y NIT del Administrador Único Propietario; NIT de la Sociedad, nacionalidad, en este documento, documento conforme con su original



INSTITUTO SALVADOREÑO
PARA EL DESARROLLO DE
LA MUJER

MODIFICATIVA No. 1 AL CONTRATO No. 32/2019
“SUMINISTRO E INSTALACION DE SIETE EQUIPOS DE AIRE
ACONDICIONADOS PARA SER INSTALADOS EN LA OFICINA DE LA
ESCUELA DE FORMACIÓN DE IGUALDAD SUSTANTIVA (EFIS) Y EN LA
OFICINA ISDEMU USULUTAN”
ORIGEN DE LOS FONDOS: GOES
CONTRATISTA: INVARIABLE, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL
VARIABLE que se abrevia INVARIABLE, S.A. DE C.V.

NOSOTROS, GILDA VIVIAN PARDUCCI ALVARENGA, de [REDACTED] años de edad, [REDACTED], del domicilio de [REDACTED], Departamento de [REDACTED], con Documento Único de Identidad Número [REDACTED] con fecha de vencimiento el nueve de enero de dos mil veintisiete, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED], actuando en nombre y representación del INSTITUTO SALVADOREÑO PARA EL DESARROLLO DE LA MUJER (ISDEMU) Institución Oficial Autónoma de Derecho Público, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED], en calidad de Directora Ejecutiva, según consta en: a) Acuerdo de Junta Directiva número CINCO, de fecha veintinueve de julio del año dos mil diecinueve, acta número SEIS, de sesión ordinaria número CUATRO, por medio del cual, la señora María Soledad Briones en su calidad de presidenta de Junta Directiva y con el aval de esta, me nombra como Directora Ejecutiva, a partir del día uno de agosto al treinta y uno de diciembre del dos mil diecinueve; y b) Acuerdo CUATRO numeral cinco, de fecha catorce de agosto de dos mil

Documento en versión Publica de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio y número de DUI y NIT de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; profesión, edad, domicilio, número de DUI y NIT del Administrador Único Propietario; NIT de la Sociedad, nacionalidad, en este documento, documento conforme con su original



INSTITUTO SALVADOREÑO
PARA EL DESARROLLO DE
LA MUJER

diecinueve, del acta número siete de la **QUINTA** sesión ordinaria de Junta Directiva, mediante el cual se acuerda designar a la suscrita a partir de dicha fecha, para firmar de autorizado las Órdenes de Compra y Contratos que se generen en los procesos de Libre Gestión; por montos superiores a cinco mil 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América (US\$5,000.00), provenientes del Presupuesto General de la Nación, y de cualquier fuente de financiamiento; así como también autorizar y firmar prórrogas o modificaciones de las Órdenes de Compra y Contratos que se generen en los procesos de Libre Gestión correspondientes y quien en nombre del **ISDEMU**, en cumplimiento a lo establecido en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), está facultada para celebrar actos como el presente, y quien en el curso de este instrumento me denominare **EL CONTRATANTE** por una parte; y por otra el señor **GUILLERMO ALFREDO RINCAND DUARTE** [REDACTED], de [REDACTED] años de edad, del domicilio de [REDACTED], departamento de [REDACTED], con Documento Único de Identidad número [REDACTED], con fecha de vencimiento el once de julio del dos mil veintiséis, y con Número de Identificación Tributaria [REDACTED], actuando en calidad de Administrador Único Propietario y Representante Legal de la Sociedad **INVARIABLE, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que se abrevia **INVARIABLE, S.A. DE C.V.**, con Número de Identificación Tributaria [REDACTED], de nacionalidad [REDACTED], del domicilio de [REDACTED], departamento de [REDACTED], calidad que compruebo mediante: **a)** Escritura Pública de Constitución de la Sociedad **INVARIABLE, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que se abrevia **INVARIABLE, S.A. DE C.V.**, otorgada en la Ciudad de San Salvador, Departamento de San Salvador, el día doce de junio del año dos mil doce, ante los oficios notariales de Julio Enrique Vides

Documento en versión Publica de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio y número de DUI y NIT de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; profesión, edad, domicilio, número de DUI y NIT del Administrador Único Propietario; NIT de la Sociedad, nacionalidad, en este documento, documento conforme con su original



Borgwardt; la cual se encuentra inscrita en el Registro de Comercio al número NOVENTA Y SIETE del Libro DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA de folio trescientos ochenta y cuatro al folio cuatrocientos nueve del Registro de Sociedades, de fecha dos de julio de dos mil doce, de la cual consta que su denominación, nacionalidad, naturaleza, y domicilio son los antes expresados, que el plazo es por tiempo indeterminado, que dentro de su finalidad social está la de otorgar actos como el presente; y en la cláusula vigésima novena consta que la administración de la sociedad está confiada a un Administrador único o una Junta Directiva; la Junta General Ordinaria de Accionistas decidirá el régimen de administración específico. Si se optara por el sistema de Administración Única, habrá un Administrador Único Propietario y otro suplente, si se optara por el sistema de Junta Directiva estará integrada por un número no menor de tres Directores Propietarios y no mayor de cinco Directores Propietarios habrá igual número de suplentes. Serán electos para un plazo de siete años pudiendo ser reelectos; la representación Judicial y Extrajudicial y el uso de la firma social corresponderá al Administrador Único Propietario, o en su caso a cualquiera de los Directores que determine la Junta Directiva de la sociedad teniendo amplias facultades para otorgar actos como el presente; **b) Credencial de Elección de Administrador Único Propietario y Suplente de la sociedad INVARIABLE, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que se abrevia **INVARIABLE, S.A. DE C.V.**, inscrita en el Registro de Comercio al número SESENTA Y NUEVE del Libro CUATRO MIL OCHENTA Y NUEVE de folio doscientos ochenta y dos al folio doscientos ochenta y cuatro del Registro de Sociedades, de la cual consta la certificación del punto Número SIETE del acta número QUINCE asentada en el Libro de Actas de Junta General de Accionistas que legalmente lleva la sociedad, celebrada en la Ciudad de San Salvador, a las ocho horas del día treinta y uno de mayo de dos mil diecinueve en la cual consta que en el punto se acordó elegir la nueva administración de la sociedad, resultando electos para los cargos de Administrador Único Propietario el señor GUILLERMO ALFREDO RINCAND DUARTE y

Documento en versión Publica de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio y número de DUI y NIT de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; profesión, edad, domicilio, número de DUI y NIT del Administrador Único Propietario; NIT de la Sociedad, nacionalidad, en este documento, documento conforme con su original



como suplente el señor CARLOS MAURICIO DUARTE, las personas nombradas fungirán para el período de siete años, contados a partir de la inscripción en el Registro de Comercio de dicha Credencial la cual se encuentra vigente a la fecha, por lo cual estoy plenamente facultado para otorgar actos como el presente; quien en este instrumento me denominaré **"LA CONTRATISTA"**; y en las calidades antes expresadas **MANIFESTAMOS**: Que hemos acordado otorgar la Modificativa Numero 01 al CONTRATO No 32/2019 **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIETE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO PARA SER INSTALADOS EN LA OFICINA DE LA ESCUELA DE FORMACIÓN DE IGUALDAD SUSTANTIVA (EFIS) Y EN LA OFICINA ISDEMU USULUTAN"**, de conformidad a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, que en adelante se denominará LACAP, su Reglamento que en adelante se denominará RELACAP y a la CLÁUSULA . X) **MODIFICACIÓN**: El presente contrato podrá ser modificado o ampliado en sus plazos y vigencia antes del vencimiento de su plazo, de conformidad a lo establecido en los artículos ochenta y tres A y B de la LACAP, debiendo emitir **EL CONTRATANTE** la correspondiente resolución, modificativa, debiendo **LA CONTRATISTA** en caso de ser necesario modificar o ampliar los plazos y montos de las Garantías de Cumplimiento de Contrato según lo indique **EL CONTRATANTE** y formará parte integral de este contrato, la modificación solicitada por el Administradora del Contrato, obedece a las Clausulas IV) **PLAZO DE CONTRATO Y VIGENCIA**, V) **GARANTIAS** Y VI) **FORMA Y LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS**: **EL CONTRATISTA**, detalladas de la siguiente manera: IV) **PLAZO DE CONTRATO Y VIGENCIA**: El plazo de ejecución de las obligaciones emanadas del presente contrato será TREINTA Y CINCO DÍAS CALENDARIO, contados a partir de la fecha de la Orden de Inicio, plazo en el cual **LA CONTRATISTA** debe Suministrar e Instalar los equipos de aire acondicionado conforme a la Sección II **ESPECIFICACIONES TECNICAS**, páginas de la 9 a la 15 del documento base para la

Documento en versión Publica de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio y número de DUI y NIT de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; profesión, edad, domicilio, número de DUI y NIT del Administrador Único Propietario; NIT de la Sociedad, nacionalidad, en este documento, documento conforme con su original



contratación. V) **GARANTÍAS:** Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente contrato **LA CONTRATISTA** otorgará a favor del Estado y Gobierno de El Salvador - Instituto Salvadoreño para el Desarrollo de la Mujer. **Garantía de Cumplimiento de Contrato**, de conformidad al artículo treinta y cinco de la LACAP, equivalente al diez por ciento del valor contratado; la vigencia deberá de exceder en sesenta días posteriores al vencimiento del plazo del presente contrato y deberá entregarse a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional del Instituto Salvadoreño para el Desarrollo de la Mujer, dentro de los quince días hábiles posteriores, contados a partir de la fecha en que reciba un ejemplar del contrato debidamente legalizado; así mismo **LA CONTRATISTA** deberá presentar una garantía de BUEN SERVICIO, FUNCIONAMIENTO O CALIDAD DE BIENES por DOCE MESES, contados a partir de la fecha de recepción de los trabajos, la cual puede ser una **Fianza bancaria o cheque certificado**, por un valor equivalente al diez por ciento del monto contratado, y la misma servirá para garantizar cualquier tipo de reparaciones y/o sustituciones de materiales y equipos que presenten fallas o defectos. Cualquier trabajo ejecutado o reposición de todo o parte de los bienes durante el periodo de garantía, también será garantizado por un periodo adicional de doce meses, contados a partir de la fecha de corrección o sustitución del mismo, para lo cual **EL CONTRATISTA** presentará un certificado de garantía que cubra el período complementario comprendido entre el fin del período de garantía original y el período de garantía propio de los trabajos o reparaciones. VI) **FORMA Y LUGAR DE PRESTACION DE LOS SERVICIOS:** **EL CONTRATISTA** suministrará e instalará los siete equipos de aire acondicionado en las condiciones detalladas en su oferta, la ejecución de los trabajos deberá ser igual o menor a veinte días calendarios contados a partir de la Orden de Inicio, los equipos que se instalaran serán distribuidos de la siguiente manera: **ESCUELA DE FORMACION PARA LA IGUALDAD SUSTANTIVA (EFIS):** Suministro e instalación y puesta en marcha de cinco equipos de aire acondicionado con las características: tipo

Documento en versión Publica de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio y número de DUI y NIT de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; profesión, edad, domicilio, número de DUI y NIT del Administrador Único Propietario; NIT de la Sociedad, nacionalidad, en este documento, documento conforme con su original



Mini Split con capacidad de 24,000 BTU/Hora, Voltaje de 208-230/1/60 HZ con refrigerante R-410A Ecológico, de eficiencia SEER 20, Inverter Marca DAIKIN, también se Suministrara e instalara y pondrá en marcha un equipo de aire acondicionado con las siguientes características: tipo Mini Split con capacidad de 18,000 BTU/Hora, Voltaje de 208-230/1/60 HZ con refrigerante R-410A Ecológico, de eficiencia SEER 20, Inverter Marca DAIKIN, tramite de contador nuevo de energía eléctrica que incluye: instalación de acometida eléctrica principal con tubería metálica MT y conductor número cuatro, tablero general de doce espacios para circuito de aire. Instalación eléctrica para cada uno de los aires acondicionados, con entrega de documentación firmada y sellada. El horario de trabajo será de lunes a viernes de 7:30 am hasta las 3:30 pm la oficina se encuentra ubicada en Colonia altos de Miralvalle Poniente, Calle Atenas No.3, San Salvador. **OFICINA DEPARTAMENTAL DE ISDEMU USULUTÁN:** Suministro e instalación y puesta en marcha de equipo de aire acondicionado tipo Mini Split con capacidad de 60,000 BTU/Hora, voltaje de 220/1, refrigerante R-410A ecológico y eficiencia SEER 18 Inverter Marca COMFORTSTAR, El horario de trabajo será de Lunes a Viernes de 8:00 am hasta las 4:00 pm, la oficina donde se realizará la obra está ubicada en Final 4ª Av. Sur, Centro de Gobierno, Usulután. Desmontaje del equipo existente y traslado hacia **LA BODEGA SAN JACINTO:** ubicada en 2ª Av. Sur y calle Lara, Barrio Candelaria, San Salvador. No se autorizarán trabajos en fines de semana en horario fuera de las horas antes indicadas. Con base a la opinión técnica, análisis y recomendación de José Roberto Tevez; Administrador de Contrato y Resolución Razonada DE número 75 - 2019, emitida por la señora Directora Ejecutiva, el día dieciocho de octubre de dos mil diecinueve, se modifique el contrato Número 15/2019 en los términos descritos anteriormente. La presente modificación al contrato antes mencionado, no altera de manera alguna los efectos, términos, naturaleza del mismo y demás condiciones pactadas. Así nos expresamos los

Documento en versión Publica de conformidad al art. 30 de la LAIP, contiene información confidencial, en base al Art. 24 literal c) Los datos personales que requieran el consentimiento de los individuos para su difusión. Se han suprimido, edad, profesión, domicilio y número de DUI y NIT de la Directora Ejecutiva, NIT del ISDEMU; profesión, edad, domicilio, número de DUI y NIT del Administrador Único Propietario; NIT de la Sociedad, nacionalidad, en este documento, documento conforme con su original



comparecientes, quienes, enterados y conscientes de los términos y efectos legales de la presente prórroga de contrato, la cual queda incorporado al contrato que se modificó y forma parte integral del mismo, juntamente con los documentos que la generan. En fe de lo cual firmamos en tres ejemplares, en la ciudad de San Salvador, el día dieciocho de octubre de dos mil diecinueve.

Gilda Vivian Parducci Alvarenga

El Contratante

Guillermo Alfredo Rincand Duarte

La Contratista