



MINISTERIO DE
MEDIO AMBIENTE
Y RECURSOS
NATURALES

MARN-DEC-USEA-UAIP-2025-00004-9-2025

San Salvador, 18 de enero del 2025

Asunto: Respuesta a solicitud UAIP-2025-00004

Usuario Solicitante
Presente

Respetable Usuario:

En atención a solicitud enviada por la UAIP **“Consultas relacionadas con los trámites de permisos ambientales para una residencial de lotes:**

En especial mi familiar en el año 2023 inició un proceso en donde por desconocimiento contrató a una persona que no está autorizada por uds. no sabemos por que ingresó la solicitud con que tramitador de servicios ambientales con uds y el MARN le envió en el mes de julio de 2023 un oficio en donde le envía un pliego de observaciones al proceso que incluye requisitos técnicos y legales dentro de ello factibilidades varias. en donde da un plazo de 60 días para contestar y presentar dichas observaciones.

La consulta es. a este fecha no se han presentado este pliego de observaciones, ya que el gestor ambiental que hoy sí está autorizado por uds, le ha estado realizando todos los estudios y factibilidades durante el año 2023, Se puede contestar este oficio en donde comunican las observaciones y dieron un plazo de 60 días hábiles? o se debe de realizar una solicitud de prórroga a estas fechas? EL MARN en estos casos así considera que el proyecto se ha abandonado ó se puede solicitar prórroga o reconsideración en base a ese oficio que contiene número de caso o proyecto ?

La consulta se realiza en vista que el proveedor ambiental quiere devengar el total de los honorarios que no han sido pocos y no hemos visto resultados .

Se puede demandar con uds a un proveedor de servicios ambientales por su falta de diligencia y asesoramiento puesto que no nos ha comunicado que ha visitado sus instalaciones a efecto de investigar y buscar una posible solución al proyecto?

En dado caso que mis familiares desistan de seguir trabajando con el mismo proveedor ambiental, se puede contratar a otra persona pero que las factibilidades y estudios técnicos estén firmadas por otro proveedor?”

Dando respuestas a sus inquietudes, se listan las preguntas realizadas en su solicitud y las respuestas a cada una de ellas, también se aclara que en su solicitud adjunta un documento donde se encuentran borrados los números que identifican el proyecto, y no ha sido posible identificarlo, por lo que las preguntas serán contestadas de forma general.

¿Se puede contestar este oficio en donde comunican las observaciones y dieron un plazo de 60 días hábiles? Es posible contestar las observaciones si su proyecto aún no se ha realizado un archivo de proceso, esto es realizado de oficio por el MARN cuando los proyectos han finalizado tiempos sin respuesta a las solicitudes, sin embargo, para que cuente con certeza del estado de su proyecto, puede realizar la consulta por correo electrónico a ventanilla@ambiente.gob.sv enviando copia al correo electrónico sea@ambiente.gob.sv.

¿O se debe de realizar una solicitud de prórroga a estas fechas?

Al contar con la certeza del estado de trámite del proyecto y este se encuentra aún activo, puede solicitar prórroga por medio de nota escrita, firmada por el titular, enviando la nota por medio del Sistema de Evaluación Ambiental SEA <https://sea.ambiente.gob.sv>.

¿EL MARN en estos casos así, considera que el proyecto se ha abandonado ó se puede solicitar prórroga o reconsideración en base a ese oficio que contiene número de caso o proyecto ? El MARN no puede considerar abandonado un proyecto si el titular no lo expresa por nota escrita, el procedimiento correspondiente al no tener respuesta, es el archivo de proceso, el cual no es posible revertir, sin embargo, el titular, tiene todo el desecho de iniciar un nuevo trámite de solicitud del permiso ambiental.

¿Se puede demandar con uds a un proveedor de servicios ambientales por su falta de diligencia y asesoramiento puesto que no nos ha comunicado que ha visitado sus

instalaciones a efecto de investigar y buscar una posible solución al proyecto? los prestadores de servicios ambientales, están sujetos a las infracciones detalladas en la Ley del Medio Ambiente en su artículo Art. 86, puede enviar una nota detallando los inconvenientes o irregularidades con el prestador de servicios a esta cartera de estado, sin embargo, si usted se considera víctima de un delito, puede acudir a la fiscalía Nacional de la República a interponer una denuncia.

Atentamente.

Unidad de Sistemas de Evaluación Ambiental y Registro
Dirección General de Evaluación y Cumplimiento Ambiental