

**ESTE DOCUMENTO
FUE DISTRIBUIDO
EL DIA 16/08/2021**

HOSPITAL NACIONAL ROSALES

CONTRATO No. 124/2021
CONTRATACIÓN DIRECTA CD No. 04/2021
RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN No. 33/2021
FONDO GENERAL

YEERLES LUÍS ÁNGEL RAMÍREZ HENRÍQUEZ, de (.....) años de edad, Doctor en Medicina, del domicilio de (.....), Departamento de (.....), con Documento Único de Identidad número (.....); y Número de Identificación Tributaria (.....); actuando en nombre y representación, en mi calidad de **DIRECTOR DEL HOSPITAL NACIONAL ROSALES**, de este domicilio, con Número de Identificación Tributaria cero seiscientos catorce-ciento diez mil doscientos veintidós-cero cero dos-seis; lo cual compruebo por medio de: **a)** Certificación del Acuerdo de nombramiento número UN MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS, de fecha diecisiete de mayo del año dos mil veintiuno, debidamente suscrito por parte del Doctor Francisco José Alabi Montoya, en su calidad de Ministro de Salud Ad Honorem; mediante el cual se me nombró en calidad de **DIRECTOR MÉDICO HOSPITAL ESPECIALIZADO**; y **b)** El Reglamento General de Hospitales Nacionales del Ministerio de Salud Pública, y sus reformas, el cual en su Artículo Once literal “c” establece que el Hospital Nacional Rosales es un Hospital Nacional Especializado, estableciendo además en su Artículo Seis, “*Cada hospital tiene carácter de persona jurídica, su Representante Legal es el Director, quien está facultado para representarlo judicial y extrajudicialmente*”; Institución que en el transcurso de éste instrumento se denominará “**EL CONTRATANTE**”, y por otra parte el Ingeniero Civil (.....), de (.....) años de edad, Ingeniero Civil, del domicilio de (.....), portador de mi Documento Único de Identidad número (.....), con Numero de Identificación Tributaria (.....), actuando en nombre y representación de la Sociedad **DESARROLLO Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS, S.A. DE C.V.**, con Numero de Identificación Tributaria un mil doscientos diecisiete-cien mil novecientos doce-ciento uno-ocho, en mi calidad de Administrador Único Propietario, personería que acredito por medio de: a) Certificación del Testimonio de Escritura Publica de Constitución de la Sociedad, otorgada en la ciudad de San Miguel, a las diez horas del día diez de septiembre de dos mil doce, ante los oficios del Notario Cristian José Hernández Delgado, inscrita en el Registro de Comercio bajo el numero SESENTA Y TRES del Libro DOS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO del Registro de Comercio; b) Certificación del Testimonio de Escritura Pública de Modificación al Pacto Social, otorgada en la ciudad de San Miguel, a las catorce horas del día veintisiete de abril de dos mil dieciseis, ante los oficios del Notario Carlos Antonio Elías Berrios, inscrita en el Registro de Comercio bajo el número SETENTA Y SIETE del

Libro TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS del Registro de Sociedades; y c) Certificación de la Credencial de Elección de Administrador Único Propietario y Suplente, inscrita en el Registro de Comercio bajo el numero TREINTA Y CINCO del Libro TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO del Registro de Sociedades; que en lo sucesivo del presente instrumento me denominare “**EL CONTRATISTA**”, y en los caracteres antes dichos, MANIFESTAMOS: Que hemos acordado otorgar el presente CONTRATO, de acuerdo a las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO.** EL CONTRATISTA se obliga a brindar la “**REMODELACIÓN DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA: REMODELACIÓN DE LAS NUEVAS INSTALACIONES QUE ALBERGARÁN EL EQUIPO SPECT CT DEL SERVICIO DE MEDICINA NUCLEAR DEL HOSPITAL NACIONAL ROSALES**”, a precios firmes de acuerdo a la forma, especificaciones y cantidades siguientes:

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
1.0	OBRAS PRELIMINARES , TRAMITES Y OTROS					\$ 2,600.00
1.1	Trazo general	330.00	M2	\$ 5.00	\$ 1,650.00	
1.2	Rotulo de aviso de ejecucion del proyecto	1.00	sg	\$ 350.00	\$ 350.00	
1.3	Suministro e instalacion de Placa Conmemorativa	1.00	SG	\$ 600.00	\$ 600.00	
	Nota: La construcción de oficinas y bodegas provisionales a utilizar en la obra, se incluirán en los Costos Indirectos del Contratista. Ver notas de Bodegas y Oficinas en Especificaciones Técnicas y Términos de referencia.					
2.0	DESMONTAJES					\$ 4,768.58
2.1	Desmontaje de Tapon de material liviano en puertas existentes (2 puertas P-13 SEGÚN PLANTA ARQUITECTONICA Y ACABADOS SITUACION ACTUAL HOJA A-02)	10.94	m2	\$ 10.00	\$ 109.40	
2.2	Desmontaje de 3 ventanas de celosia existentes (V18, V19 Y V20 SEGÚN PLANTA ARQUITECTONICA Y ACABADOS SITUACION ACTUAL HOJA A-02)	3.00	UNIDAD	\$ 20.00	\$ 60.00	
2.3	Desmontaje de 1 ventana de celosia existente (V12 SEGÚN PLANTA ARQUITECTONICA Y ACABADOS SITUACION ACTUAL HOJA A-02)	1.00	UNIDAD	\$ 20.00	\$ 20.00	
2.4	Desmontaje de 6 ventana de celosia existente (V13 SEGÚN PLANTA ARQUITECTONICA Y ACABADOS SITUACION ACTUAL HOJA A-02): Incluye desmonstaje de defensa de Hierro ubicada en la parte exterior	6.00	UNIDAD	\$ 20.00	\$ 120.00	
2.5	Desmontaje de Puerta metalica existente de dos hojas abatibles (P9 SEGÚN PLANTA ARQUITECTONICA Y ACABADOS SITUACION ACTUAL HOJA A-02), Incluye desmontaje de mocheta	1.00	UNIDAD	\$ 25.00	\$ 25.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
2.6	Desmontaje de Puerta de madera existente de una hoja abatible (P10 SEGÚN PLANTA ARQUITECTONICA Y ACABADOS SITUACION ACTUAL HOJA A-02), Incluye desmontaje de mocheta	1.00	UNIDAD	\$ 25.00	\$ 25.00	
2.7	Desmontaje de Puerta metalica existente de una hoja abatible (P10' SEGÚN PLANTA ARQUITECTONICA Y ACABADOS SITUACION ACTUAL HOJA A-02), Incluye desmontaje de mocheta	1.00	UNIDAD	\$ 25.00	\$ 25.00	
2.8	Desmontaje de Puerta de madera existente de una hoja abatible (P11 SEGÚN PLANTA ARQUITECTONICA Y ACABADOS SITUACION ACTUAL HOJA A-02), Incluye desmontaje de mocheta	1.00	UNIDAD	\$ 25.00	\$ 25.00	
2.9	Desmontaje de Puerta de madera de dos hojas abatible existente (P12 SEGÚN PLANTA ARQUITECTONICA Y ACABADOS SITUACION ACTUAL HOJA A-02), Incluye desmontaje de mocheta y tramson en la parte superior	1.00	UNIDAD	\$ 40.00	\$ 40.00	
2.10	Desmontaje de 2 Puertas postformadas de una hoja abatible existente (P14 SEGÚN PLANTA ARQUITECTONICA Y ACABADOS SITUACION ACTUAL HOJA A-02), Incluye desmontaje de mocheta	2.00	UNIDAD	\$ 40.00	\$ 80.00	
2.11	Desmontaje de 3 Puertas de plywood de una hoja abatible existentes (P15 SEGÚN PLANTA ARQUITECTONICA Y ACABADOS SITUACION ACTUAL HOJA A-02), Incluye desmontaje de mocheta	3.00	UNIDAD	\$ 20.00	\$ 60.00	
2.12	Desmontaje de Puertas metalica de una hoja abatible existentes (P16 SEGÚN PLANTA ARQUITECTONICA Y ACABADOS SITUACION ACTUAL HOJA A-02), Incluye desmontaje de mocheta	1.00	UNIDAD	\$ 25.00	\$ 25.00	
2.13	Desmontaje de Puertas metalica de dos hojas abatible existentes (P17 SEGÚN PLANTA ARQUITECTONICA Y ACABADOS SITUACION ACTUAL HOJA A-02) Incluye desmontaje de mocheta	1.00	UNIDAD	\$ 25.00	\$ 25.00	
2.14	Desmontaje de diferentes tipos de cielo falso existentes en las areas a intervenir.	330.00	M2	\$ 2.50	\$ 825.00	
2.15	Desmontaje de inodoro incluye todos sus accesorios y sello de tuberia	1.00	UNIDAD	\$ 25.00	\$ 25.00	
2.16	Desmontaje de lavamanos incluye todos sus accesorios, y sellado de tuberias	1.00	UNIDAD	\$ 25.00	\$ 25.00	
2.17	Desmontajes de equipos de Aires Acondicionados mini split existentes	5.00	UNIDADES	\$ 100.00	\$ 500.00	
2.18	Desmontajes de puertas tipo barandal existente en sector de area a demoler.	1.00	SG	\$ 25.00	\$ 25.00	
2.19	Desmontaje de rotulos de vinil existentes	8.00	UNIDAD	\$ 10.00	\$ 80.00	
2.20	Desmontaje de todo el sistema de alambrado de Informatica, incluye la reubicacion y colocacion de estos elementos	1.00	sg	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
2.21	Desmontaje de cubierta de techo y su estructura de soporte (polines) en área donde se instalará el equipo. Incluye capotes, botaguas y desalojo del material resultante.	161.53	m2	\$ 6.00	\$ 969.18	
2.22	Desmontaje de tramo de pasillo existente que interfiere con la nueva distribución de techos. Incluye desmontaje de columnas, vigas, polines, cubierta de techo y todo elemento existente, así como el resguardo y traslado de elementos a conservar y el desalojo de los desechos.	7.20	m	\$ 25.00	\$ 180.00	
	NOTA 1: Dentro del precio unitario de las partidas de desmontajes se deberá incluir el desalojo y/o resguardo de materiales en buen estado a ser reutilizados por el hospital, así como el acarreo y desalojo del material sobrante de la demolición.					
	NOTA 2 : Ver ubicación de elementos a desmontar en planos constructivos, hoja de intervenciones No..					
3.0	DEMOLICIONES					\$ 6,539.70
3.1	Demolicion de poceta de aseo en area de Servicio Sanitario incluye el sellado de tuberias a inhabilitarse	1.00	UNIDAD	\$ 50.00	\$ 50.00	
3.2	Demolicion de rampa	2.43	m2	\$ 10.00	\$ 24.30	
3.3	Demolicion de pared de bloque de concreto	240.00	m2	\$ 5.00	\$ 1,200.00	
3.4	Demolicion y nivelacion de piso de bodegas existentes (el nivel de piso sera definido en la obra)	54.00	m2	\$ 12.00	\$ 648.00	
3.5	Demolición de pared de mampostería de ladrillo de obra puesto de canto, según se señale en los planos constructivos; incluye desalojo.	93.09	m2	\$ 10.00	\$ 930.90	
3.6	Demolición de pared liviana, con bastidores metálicos y doble forro de paneles de yeso. Incluye desalojo.	19.40	m2	\$ 10.00	\$ 194.00	
3.7	Demolición completa de áreas donde se construirá la losa para equipos. Incluye desmontaje de cubierta y estructura de techo, demolición de paredes, demolición de pisos, extracción de fundaciones y desalojo de desechos. El área se considera como el rectángulo de la zona a intervenir.	139.70	m2	\$ 25.00	\$ 3,492.50	
	NOTA 1: Dentro del precio unitario de las partidas de demolición se deberá incluir el desalojo y/o resguardo de materiales en buen estado a ser reutilizados por el hospital, así como el acarreo y desalojo del material sobrante de la demolición.					
	NOTA 2 : Ver ubicación de elementos a demoler en planos constructivos, hoja de intervenciones No.					
4.0	ESPECIALIDAD ESTRUCTURAL: ADECUACIONES EN ESTRUCTURAS					
4.1	TERRACERÍA					\$ 5,979.40
4.1.1	Excavación para fundaciones; incluye el traslado y desalojo.	83.22	m3	\$ 25.00	\$ 2,080.50	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
4.1.2	Relleno compactado con material selecto hasta alcanzar el 90% del proctor de comparación según AASHTO T-180; incluye el suministro y acarreo del material selecto.	49.30	m3	\$ 50.00	\$ 2,465.00	
4.1.3	Relleno compactado con suelo cemento en proporción 19:1 hasta alcanzar el 90% del proctor de comparación según AASHTO T-134; incluye el suministro y acarreo del material selecto.	22.06	m3	\$ 65.00	\$ 1,433.90	
4.2	CONCRETO REFORZADO					\$ 37,378.60
4.2.1	Zapata "ZL-1", en forma de "L" según detalle de planos hoja No E-2, de 4.60 m de longitud y 0.80 m de ancho. Concreto f'c=280 kg/cm2. Incluye moldeado, acero de refuerzo y todo lo necesario para su construcción.	2.00	c/u	800.00	\$ 1,600.00	
4.2.2	Zapata "ZT-1", en forma de "T" según detalle de planos en hoja No E-2, de 4.60 m de longitud y 1.20 m de ancho. Concreto f'c=280 kg/cm2. Incluye moldeado, acero de refuerzo y todo lo necesario para su construcción.	2.00	c/u	1,200.00	\$ 2,400.00	
4.2.3	Zapata "ZT-2", en forma de "T" según detalle de planos en hoja E-2, de 4.60 m de longitud y 1.40 m de ancho. Concreto f'c=280 kg/cm2. Incluye moldeado, acero de refuerzo y todo lo necesario para su construcción.	1.00	c/u	1,500.00	\$ 1,500.00	
4.2.4	Tensor "T-1", de 0.25 x 0.25, con 4 # 4 y estribos # 2 a cada 0.125 m. Concreto f'c=280 kg/cm2. Incluye moldeado, acero de refuerzo y todo lo necesario para su construcción según detalle de planos en hoja E-2,.	1.31	m3	750.00	\$ 982.50	
4.2.5	Solera de fundación para pared de bloque de 15x20x40 y tensor "ST-1", de 0.40 x 0.25, con 4 # 4 y 2 # 3 más 2 estribos # 2 a cada 0.15 m. Concreto f'c=280 kg/cm2. Incluye moldeado, acero de refuerzo y todo lo necesario para su construcción según detalle de planos en hoja E-2,	0.70	m3	750.00	\$ 525.00	
4.2.6	Solera de fundación "SF-1" para pared de bloque de 15x20x40, de 0.40 x 0.25, con 6 # 3 y estribo # 2 a cada 0.15 m. Concreto f'c=280 kg/cm2. Incluye moldeado, acero de refuerzo y todo lo necesario para su construcción.	0.78	m3	750.00	\$ 585.00	
4.2.7	Solera de fundación "SF" para pared de bloque de 10x20x40, de 0.35 x 0.25, con 6 # 3 y estribo # 2 a cada 0.15 m. Concreto f'c=280 kg/cm2. Incluye moldeado, acero de refuerzo y todo lo necesario para su construcción.	0.87	m3	750.00	\$ 652.50	
4.2.8	Columna de concreto reforzado "C-1", de 0.35 x 0.35, 8 # 5 y estribo # 3 más 2 grapas # 3, a cada 0.10 m en zona confinada (z.c.) y a cada 0.15 m en zona intermedia (z.i.) Concreto f'c=280 kg/cm2. Incluye moldeado, andamiaje, acero de refuerzo y todo lo necesario para su construcción según detalle de planos en hoja E-2.	7.13	m3	1,000.00	\$ 7,130.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
4.2.9	Viga de entrepiso "VC-1", de 0.45 x 0.25, con 4 # 5 y estribo # 3 a cada 0.10 m en zona confinada (z.c.) y a cada 0.175 m en zona intermedia (z.i.) Concreto f'c=280 kg/cm2. Incluye moldeado, andamiaje, acero de refuerzo y todo lo necesario para su construcción según detalle de planos en hoja E-3.	5.76	m3	1,000.00	\$ 5,760.00	
4.2.10	Viga secundaria de entrepiso "VS-1", de 0.45 x 0.25, con 4 # 4 y estribo # 3 a cada 0.15 m. Concreto f'c=280 kg/cm2. Incluye moldeado, andamiaje, acero de refuerzo y todo lo necesario para su construcción según detalle de planos en hoja E-3.	1.02	m3	1,200.00	\$ 1,224.00	
4.2.11	Losa densa de concreto "LD-12", de 0.12 m de espesor y refuerzo en doble lecho de 1 # 3 a cada 0.20 m en ambas direcciones. Concreto f'c=280 kg/cm2. Incluye moldeado, andamiaje, acero de refuerzo, curado y todo lo necesario para su construcción según detalle de planos en hoja E-3.	56.92	m2	180.00	\$ 10,245.60	
4.2.12	Contrafuerte de concreto "N-1" para nueva pared de bloque de 10x20x40, de 0.30 x 0.20, con 6 # 4 y estribo # 2 a cada 0.15 m. Concreto f'c=210 kg/cm2. Incluye moldeado, andamiaje, acero de refuerzo y todo lo necesario para su construcción según detalle de planos en hoja E-2.	0.41	m3	1,200.00	\$ 492.00	
4.2.13	Lleno de concreto para modulación "A" en paredes de mampostería, de 0.05 m de ancho máximo, 1 # 3 + gancho # 2 alterno con refuerzo horizontal. Concreto f'c=210 kg/cm2. Incluye moldeado, andamiaje, acero de refuerzo y todo lo necesario para su construcción según detalle de planos en hoja E-2.	3.40	m	120.00	\$ 408.00	
4.2.14	Lleno de concreto para modulación "N" en paredes de mampostería, de 0.15 m de ancho máximo, 2 # 3 y grapa # 2 a cada 0.15. Concreto f'c=210 kg/cm2. Incluye moldeado, andamiaje, acero de refuerzo y todo lo necesario para su construcción según detalle de planos en hoja E-2.	3.40	m	120.00	\$ 408.00	
4.2.15	Solera de concreto "SC-1" de 0.15x0.20 para pared de bloque de 15x20x40, con 4#3 y estribos # 2 a cada 0.20 m. Concreto f'c=210 kg/cm2. Incluye moldeado, andamiaje, acero de refuerzo y todo lo necesario para su construcción.	0.34	m3	600.00	\$ 204.00	
4.2.16	Solera de concreto "SC" de 0.10x0.20 para pared de bloque de 10x20x40, con 2#3 y grapa # 2 a cada 0.15 m. Concreto f'c=210 kg/cm2. Incluye moldeado, andamiaje, acero de refuerzo y todo lo necesario para su construcción.	0.20	m3	1,200.00	\$ 240.00	
4.2.17	Solera de bloque de concreto de 15x20x40 "SB"; con 2 # 3 y grapa # 2 a cada 0.20 m; lleno de grout.	62.40	m	25.00	\$ 1,560.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
4.2.18	Solera de bloque de concreto de 10x20x40 "SI-1"; con 1 # 3 y lleno de grout.	29.80	m	22.00	\$ 655.60	
4.2.19	Aplicación de pintura asfáltica en pedestales de columnas, base emulsión betún de asfalto.	20.16	m2	40.00	\$ 806.40	
4.3	INTERVENCIONES EN PAREDES EXISTENTES					\$ 5,600.00
4.3.1	Sellado de hueco de ventana en pared existente de mampostería de ladrillo de obra. Incluye desmontaje de ventana, escarificado, desalojos y sellado del hueco de acuerdo al detalle "REP-1" de planos; repello y afinado de la cara vista, según detalle de planos en hoja A-05.	7.00	C/U	\$ 200.00	\$ 1,400.00	
4.3.2	Sellado de hueco de puerta en pared existente de mampostería de ladrillo de obra. Incluye desmontaje de puerta, escarificado, desalojos y sellado del hueco de acuerdo al detalle "REP-2" de planos; repello y afinado de la cara vista según detalle de planos en hoja A-05	2.00	C/U	\$ 300.00	\$ 600.00	
4.3.3	Apertura de hueco para nueva puerta en pared existente de mampostería de ladrillo de obra, según detalle "REP-3" de planos. Incluye trazo, demoliciones y desalojo del material resultante según detalle de planos en hoja A-05.	3.00	C/U	\$ 200.00	\$ 600.00	
4.3.4	Reforzamiento de pared existente de mampostería de ladrillo de obra, mediante la construcción de un contrafuerte de concreto, según detalle "REF-1" de planos. Incluye trazo, demoliciones y desalojo del material resultante según detalle de planos en hoja A-05.	6.00	C/U	\$ 500.00	\$ 3,000.00	
4.4	PAREDES NUEVAS Y BLINDAJES					\$ 271,957.65
4.4.1	Pared de bloque de concreto de 15x20x40 según detalle de planos constructivos Hoja No E-5. Incluye acero de refuerzo vertical de 1 # 4 a cada 0.60 m. máximo y refuerzo horizontal de 1 # 2 en sisa que no coincida con soleras; así como desalojo de los desechos resultantes.	28.64	m2	\$ 60.00	\$ 1,718.40	
4.4.2	Pared de bloque de concreto de 10x20x40 según detalle de planos constructivos. Incluye acero de refuerzo vertical de 1 # 3 a cada 0.60 m. máximo y refuerzo horizontal de 1 # 2 en sisa que no coincida con soleras; así como desalojo de los desechos resultantes. según detalle de planos en hoja A-07	21.92	m2	\$ 50.00	\$ 1,096.00	
4.4.3	SopORTE metálico para fijación de paredes de bloque de concreto a losa o viga, de acuerdo a detalle de planos en hoja E-3	10.00	C/U	\$ 60.00	\$ 600.00	
4.4.4	Junta de dilatación entre pared y columna, rellena con durapax y sellada con elastomérico, según detalle de planos.	30.00	m	\$ 20.00	\$ 600.00	
4.4.5	Pretil de bloque 10x20x40 en perímetro de losa para equipos, con refuerzo vertical de 1 # 3 a cada 0.60 m, refuerzo horizontal de 1 # 2 a cada 0.40 m. y bloque solera de coronamiento con 1 # 3 corrida; altura 1.00.	36.60	m	\$ 50.00	\$ 1,830.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
4.4.6	Pared liviana compuesta por bastidores metálicos de 2-1/2" calibre 24 y doble forro de tablavamento de 1/2". Incluye arriostramiento a la estructura del edificio, sello de juntas tanto entre páneles como sello elastomérico y acabados para dejar las superficies listas para recibir la pintura. Según detalle típico de planos constructivos hoja No E-5 y especificaciones técnicas.	8.74	m2	\$ 70.00	\$ 611.80	
4.4.7	Forro a una cara en pared metálica existente compuesta por una pantalla soportada con bastidores metálicos de 1-5/8" calibre 24 y forro de tablavamento de 1/2". Incluye arriostramiento a la estructura del edificio, sello de juntas tanto entre páneles como sello elastomérico y acabados para dejar las superficies listas para recibir la pintura. Según detalle típico de planos constructivos Hoja No E-5 y especificaciones técnicas.	111.12	m2	\$ 60.00	\$ 6,667.20	
4.4.8	Pared liviana blindada, compuesta por bastidores metálicos de 2-1/2" calibre 24 y doble forro de tablavamento de 1/2"; en uno de los forros de tablavamento se pegará (en la cara oculta), una lámina de plomo de 1.80 mm. de espesor. Incluye arriostramiento a la estructura del edificio, sello de juntas tanto entre páneles como sello elastomérico y acabados para dejar las superficies listas para recibir la pintura. Incluye los detalles especiales para dar continuidad a la protección radiológica en puertas, ventanas, esquinas, cajas eléctricas, etc. Según detalle típico de planos constructivos hoja No E-5 y especificaciones técnicas.	12.88	m2	\$ 450.00	\$ 5,796.00	
4.4.9	Pared liviana blindada, compuesta por bastidores metálicos de 2-1/2" calibre 24 y doble forro de tablavamento de 1/2"; en uno de los forros de tablavamento se pegará (en la cara oculta), una lámina de plomo de 2.24 mm. de espesor. Incluye arriostramiento a la estructura del edificio, sello de juntas tanto entre páneles como sello elastomérico y acabados para dejar las superficies listas para recibir la pintura. Incluye los detalles especiales para dar continuidad a la protección radiológica en puertas, ventanas, esquinas, cajas eléctricas, etc. Según detalle típico de planos constructivos hoja E-5 y especificaciones técnicas.	62.31	m2	\$ 525.00	\$ 32,712.75	
4.4.10	Pared liviana blindada, compuesta por bastidores metálicos de 2-1/2" calibre 24 y doble forro de tablavamento de 1/2"; en uno de los forros de tablavamento se pegará (en la cara oculta), una lámina de plomo de 2.65 mm. de espesor. Incluye arriostramiento a la estructura del edificio, sello de juntas tanto entre páneles como sello elastomérico y acabados para dejar las superficies listas para recibir la pintura. Incluye los detalles especiales para dar continuidad a la protección radiológica en puertas, ventanas, esquinas, cajas eléctricas, etc. Según detalle típico de planos constructivos en hoja E-5 y especificaciones técnicas.	24.92	m2	\$ 550.00	\$ 13,706.00	
4.4.11	Pantalla de blindaje en pared de mampostería, compuesta por una lámina de plomo de 1.80 mm. de espesor clavada en la pared, más una pantalla liviana compuesta de bastidores metálicos de 1-5/8" calibre 24 y un forro de tablavamento de 1/2", con sus juntas tratadas y superficie vista con acabado listo para pintar. Según detalle típico de planos hoja No E-5 y especificaciones técnicas. Incluye los detalles especiales para dar continuidad a la protección radiológica en puertas, ventanas, esquinas, cajas eléctricas, etc.	30.66	m2	\$ 500.00	\$ 15,330.00	
4.4.12	Pantalla de blindaje en pared de mampostería, compuesta por una lámina de plomo de 2.24 mm. de espesor clavada en la pared, más una pantalla liviana compuesta de bastidores metálicos de 1-5/8" calibre 24 y un forro de tablavamento de 1/2", con sus juntas tratadas y superficie vista con acabado listo para pintar. Según detalle típico de planos hoja No E-5 y especificaciones técnicas. Incluye los detalles especiales para dar continuidad a la protección radiológica en puertas, ventanas, esquinas, cajas eléctricas, etc.	71.33	m2	\$ 550.00	\$ 39,231.50	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
4.4.13	Pantalla de blindaje en pared de lámina existente, compuesta por una placa de plomo de 2.24 mm. de espesor pegada en la cara oculta de panel de tablamento de 1/2" que sirve como forro para pantalla liviana, soportada por bastidores metálicos de 1-5/8" calibre 24 fijados adecuadamente; con sus juntas tratadas y superficie vista con acabado listo para pintar. Según detalle típico de planos hoja E-5 y especificaciones técnicas. Incluye los detalles especiales para dar continuidad a la protección radiológica en puertas, ventanas, esquinas, cajas eléctricas, etc.	87.13	m2	\$ 600.00	\$ 52,278.00	
4.4.14	Cielo falso con protección radiológica, compuesto por bastidores metálicos del tipo y separación indicado en las especificaciones técnicas, más un forro de tablamento en cuya cara oculta se pegará una lámina de plomo de 1.80 mm. de espesor que servirá como barrera de protección radiológica; con sus juntas tratadas y superficie vista con acabado listo para pintar. Según detalle típico de planos y especificaciones técnicas. Incluye los detalles especiales para dar continuidad a la protección en huecos para lámparas, cajas eléctricas y cualquier otro elemento empotrado que interrumpa la continuidad.	131.10	m2	\$ 500.00	\$ 65,550.00	
4.4.15	Cielo falso con protección radiológica, compuesto por bastidores metálicos del tipo y separación indicado en las especificaciones técnicas, más un forro de tablamento en cuya cara oculta se pegará una lámina de plomo de 2.65 mm. de espesor que servirá como barrera de protección radiológica; con sus juntas tratadas y superficie vista con acabado listo para pintar. Según detalle típico de planos hoja E-5 y especificaciones técnicas. Incluye los detalles especiales para dar continuidad a la protección en huecos para lámparas, cajas eléctricas y cualquier otro elemento empotrado que interrumpa la continuidad.	48.90	m2	\$ 700.00	\$ 34,230.00	
4.5	ESTRUCTURA METÁLICA					\$ 36,253.40
4.5.1	Viga metálica "VM-1" compuesta por un tubo estructural de 4"x2" y 1.80 mm. de espesor (chapa 14). Incluye apoyos y conexiones, según detalles de planos constructivos en hoja E-3; dos manos de anticorrosivo, mano de obra y cualquier otra obra o servicio requerido para su correcta instalación.	124.40	m	\$ 120.00	\$ 14,928.00	
4.5.2	Tubo estructural de 6"x2" y 1.80 mm. de espesor (chapa 14), instalado de manera corrida sobre la pared metálica existente y que servirá para apoyo de las "VM-1". Incluye conexiones, dos manos de anticorrosivo, mano de obra, andamios y cualquier otra obra o servicio requerido para su instalación.	93.00	m	\$ 125.00	\$ 11,625.00	
4.5.3	Polín metálico "T-1" de tubo estructural cuadrado 2" x 2", chapa 16 (t = 1.5 mm.). Incluye apoyos sobre vigas metálicas, dos manos de anticorrosivo, mano de obra, andamiaje y cualquier otra obra o servicio requerido para su instalación.	267.52	m	20.00	\$ 5,350.40	
4.5.4	Suministro e instalación de escalera metálica para acceso a losa de equipos, construida con tubo cuadrado estructural de 2", chapa 14, según detalle de planos. Incluye pintura de acuerdo a lo indicado en las Especificaciones Técnicas.	1.00	S.G.	1,500.00	\$ 1,500.00	
4.5.5	Suministro e instalación de pared apoyada en estructura de tubo galvanizado diámetro 2", separados a 2.00 m. máximo y forro de malla ciclón calibre 9 fijada a tubos con varilla de 1/4". En parte inferior se apoyará sobre pared de bloque de concreto de 15x20x40. Incluye portón de acceso hacia planta de emergencia.	10.80	m2	125.00	\$ 1,350.00	
4.5.6	Desmontaje, montaje y readecuación de tapón metálico de culata en costado oriente. Incluye el complemento requerido para cerrar perfectamente el hueco empleando bastidores metálicos y tablamento de intemperie.	1.00	S.G.	1,500.00	\$ 1,500.00	
4.6	CUBIERTA DE TECHO					\$ 114,389.50
4.6.1	Suministro e instalación de lámina metálica de cubierta, tipo acanalada, con aleación de al menos 100 g de aluminio y zinc, fabricada a partir de acero grado 80; color natural y fijada a polines mediante tornillos autotaladrantes, según recomendaciones del fabricante; incluye capote y colocación de una membrana impermeabilizante flexible, fabricada a partir de Poliolefina Termoplástica combinada con Caucho de Propileno y Etil-Propileno de 45 mils de espesor, reforzada con malla de poliéster; alta reflectividad, energéticamente eficiente y con buena resistencia a los rayos UV, con aplicación de dos manos de pintura color rojo. Se consideran superficies planas.	227.85	m2	\$ 90.00	\$ 20,506.50	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
4.6.2	Suministro e instalación de membrana flexible sintética sobre losa para equipos, fabricada a partir de Poliolefina Termoplástica combinada con Caucho de Propileno y Etil-Propileno de 45 mils de espesor, reforzada con malla de poliéster; alta reflectividad, energéticamente eficiente y con buena resistencia a los rayos UV; incluye la preparación de la superficie y la colocación de protecciones de este mismo material a todos los elementos que sobresalen de la losa para evitar filtraciones: parapetos, ductos, equipos, canales, drenajes, etc.	110.00	m2	\$ 50.00	\$ 5,500.00	
4.6.3	Suministro e instalación de membrana flexible sintética sobre cubierta de asbesto cemento del sector norte, fabricada a partir de Poliolefina Termoplástica combinada con Caucho de Propileno y Etil-Propileno de 45 mils de espesor, reforzada con malla de poliéster; alta reflectividad, energéticamente eficiente y con buena resistencia a los rayos UV; incluye la preparación de la superficie y la colocación de protecciones de este mismo material a todos los elementos que puedan provocar filtraciones: parapetos, ductos, equipos, canales, drenajes, etc. En la medición no se considerarán las ondulaciones.	87.80	m2	\$ 50.00	\$ 4,390.00	
4.6.4	Grout de nivelación para conformación de pendientes en losa de equipos, de peso volumétrico no superior a los 1800 kg/m3. Espesor promedio 12.5 cm.	70.40	m2	\$ 120.00	\$ 8,448.00	
4.6.5	Suministro e instalación de botaguas tipo "BT-1", de membrana flexible sintética fabricada a partir de Poliolefina Termoplástica combinada con Caucho de Propileno y Etil-Propileno de 45 mils de espesor, reforzada con malla de poliéster; alta reflectividad, energéticamente eficiente y con buena resistencia a los rayos UV; deberá ajustarse perfectamente a las superficies de la pared y lámina de cubierta; deberá quedar adecuadamente adherido y sellado para evitar filtraciones, deberá poseer un ancho no menor de 0.20 m. sobre la cubierta y el mismo color de ella.	7.00	m	\$ 60.00	\$ 420.00	
4.6.6	Suministro e instalación de botaguas tipo "BT-3", de membrana flexible sintética fabricada a partir de Poliolefina Termoplástica combinada con Caucho de Propileno y Etil-Propileno de 45 mils de espesor, reforzada con malla de poliéster; alta reflectividad, energéticamente eficiente y con buena resistencia a los rayos UV; deberá ajustarse perfectamente a las formas y relieve de la pared de lámina existente y quedar adecuadamente adherido y sellado para evitar filtraciones, deberá poseer un ancho no menor de 0.20 m. sobre la cubierta y el mismo color de ella.	93.00	m	\$ 60.00	\$ 5,580.00	
4.6.7	Junta de dilatación "Jo", compuesta por una hilada de bloque de concreto de 10x20x40, con todas las celdas llenas, así como un tapajuntas de lámina de 1/16", pintada con 2 manos de anticorrosivo; con la geometría y fijación mostradas en el detalle de planos. Se revestirá con la misma membrana que cubre la losa.	4.60	m	\$ 100.00	\$ 460.00	
4.6.8	Junta de dilatación "J-1", compuesta por dos hiladas de bloque de concreto de 10x20x40, con todas las celdas llenas, así como un tapajuntas de lámina de 1/16", pintada con 2 manos de anticorrosivo; con la geometría y fijación mostradas en el detalle de planos. Se revestirá con la misma membrana que cubre la losa.	4.60	m	\$ 100.00	\$ 460.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
4.6.9	Tratamiento de restauración e impermeabilización para cubierta de techo de edificio histórico mediante la aplicación de un sistema a base de silicona monocomponente, con 88% de reflectividad y 87% de emitividad, de 22 milésimas de pulgada de espesor final; color a elegir en la obra de acuerdo a requerimientos culturales. Incluye andamios y elementos de seguridad para ejecutar los trabajos, preparación de la superficie a efecto de remover materiales antiguos semi adheridos. Las áreas se calcularán como si fueran planas.	394.00	m2	\$ 75.00	\$ 29,550.00	
4.6.10	Reparación de canal perimetral metálico del edificio histórico que comprenderá la limpieza y preparación de la superficie, conformación de pendientes con mortero epóxico de 3 componentes, previa aplicación de primario epóxico de dos componentes para su adecuada adherencia; sellado con material epóxico flexible entre canal y cubierta existentes para evitar filtraciones, corte de pestaña en lámina de cubierta para permitir el trabajo de sellado y aplicación de sistema a base de silicona monocomponente, con 88% de reflectividad y 87% de emitividad, de 22 milésimas de pulgada.	83.00	m	\$ 100.00	\$ 8,300.00	
4.6.11	Tratamiento de restauración e impermeabilización para 3 domos arquitectónicos ubicados sobre la cubierta de techo de edificio histórico, mediante la aplicación de un sistema a base de silicona monocomponente, con 88% de reflectividad y 87% de emitividad, de 22 milésimas de pulgada de espesor sobre todas las superficies vistas; color a elegir en la obra de acuerdo a requerimientos culturales. Incluye andamios y elementos de seguridad para ejecutar los trabajos, preparación de la superficie a efecto de remover materiales antiguos semi adheridos. Incluye la conformación de tramos de celosía faltantes con hierro, tipo ventana de inspección para efecto de mantenimiento y colocación de cedazo para evitar el ingreso de aves a su interior.	1.00	S.G.	\$ 22,500.00	\$ 22,500.00	
4.6.12	Reparación de descargas de aguas lluvias de canal de hierro de edificio principal. Incluye corte al pie de la bajada de aguas lluvias, limpieza de tubería hasta asegurar su funcionamiento libre, colocación de canasta para hojas; aplicación de dos manos de pintura y reinstalación.	8.00	c/u	\$ 125.00	\$ 1,000.00	
4.6.13	Restauración de barandales metálicos perimetrales en cubierta y cumbrera del edificio principal, removiendo capas de pintura semiadheridas por medios mecánicos, aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva y pintura a base de poliuretano catalizado mate, color a elegir en la obra; trabajo a realizarse en todas las caras.	97.00	m	\$ 75.00	\$ 7,275.00	
4.7	PREINSTALACIONES CIVILES PARA EQUIPOS					\$ 12,820.00

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
4.7.1	Construcción de base de concreto para equipo de SPECT-CT (3.50 m x 5.90 m.). Incluye excavaciones, compactaciones con suelo cemento y concreto reforzado, Según detalle típico mostrado en planos constructivos en hoja E-6	1.00	S.G.	\$ 3,500.00	\$ 3,500.00	
4.7.2	Canalización subterránea para instalación de equipo SPECT-CT. Incluye excavación, compactaciones, suministro e instalación de una tubería PVC 4" de alto impacto, con sus accesorios.	6.00	m	\$ 60.00	\$ 360.00	
4.7.3	Canalización subterránea para instalación de equipo SPECT-CT. Incluye excavación, compactaciones, suministro e instalación de dos tubos PVC 4" de alto impacto, con sus accesorios.	10.00	m	60.00	\$ 600.00	
4.7.4	Construcción de pozos de registro eléctrico donde llegarán las canalizaciones subterráneas PVC de 4". Dimensiones internas aproximadas de 0.30 m. x 0.30 m. x 0.30 m., concreto simple y tapadera del mismo material que deberá quedar al mismo nivel del piso. Incluye excavaciones y construcción de tapadera.	4.00	C/U	\$ 500.00	\$ 2,000.00	
4.7.5	Construcción de piso y base de concreto para planta de emergencia en área de 4.60 m x 4.00 m, según detalle de planos. Incluye excavaciones, compactaciones, suelo cemento, piso tipo acera perimetral, zanja rellena con grava y base de concreto reforzado.	1.00	S.G.	\$ 2,760.00	\$ 2,760.00	
4.7.6	Construcción de caseta para tableros eléctricos de 3.60 m x 2.00 m, sobre losa para equipos. Incluye paredes de bloque de concreto sisado; refuerzo vertical # 3 @ 0.6 máximo anclado con epóxico sobre losa; refuerzo vertical # 2 a cada 0.40 m.; 3 soleras de bloque con 2 # 3 y gancho # 2 a cada 0.20 (altura máxima de las paredes será de 2.80 m). Cubierta de lámina troquelada calibre 26, con 15% de pendiente a una agua, sobre 3 polines galvanizados tipo C de 4"x2", chapa 14. Puerta de 1.20 x 2.10 de marco de tubo estructural de 1"x1", chapa 14 y forro de lámina desplegada con dos manos de anticorrosivo y dos manos de acabado final tipo esmalte con sus haladeras en ambos lados, portacandado y candado; dos ventanas tipo louvers de 1.00 x 1.00 y una luminaria con sus accesorios en su interior. Se incluye un firme de concreto para elevar el piso interno 5 cm en relación al nivel de la losa. La ubicación se definirá en campo según convenga.	1.00	S.G.	\$ 3,600.00	\$ 3,600.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
5.0	ESPECIALIDAD ARQUITECTURA					
5.1	REPARACIONES GENERALES					\$ 52,700.00
5.1.1	Limpieza de paredes de lamina metalica en el exterior con tecnica de hidrolavado, esta actividad incluye la sujecion de piezas sueltas con tornillos o pernos, lijado general para eliminar peliculas adheridas y corrosion, resane de agujeros con masilla y aplicacion de pintura anticorrosiva estructural de bajo olor y aplicacion de dos manos (minimo) de pintura de esmalte brillante preparado, de bajo olor de primera calidad, del color a elegir en la obra segun lo especificado en Hoja No A-06 de planos constructivos	575.00	M2	\$ 30.00	\$ 17,250.00	
5.1.2	Limpieza de paredes de lamina metalica interiores con tecnica de hidrolavado, esta actividad incluye la sujecion de piezas sueltas con tornillos o pernos, lijado general para eliminar peliculas adheridas y corrosion, resane de agujeros con masilla y aplicacion de pintura anticorrosiva estructural de bajo olor y aplicacion de dos manos (minimo) de pintura de esmalte brillante preparado, de bajo olor de primera calidad, del color a elegir en la obra segun lo especificado en Hoja No A-06 de planos constructivos	400.00	M2	\$ 30.00	\$ 12,000.00	
5.1.3	Limpieza de cielos de lamina metalica con hidrolavado, incluye la sujecion de piezas sueltas con tornillos, lijado general para eliminar peliculas mal adheridas y corrosion, resanes y aplicación de anticorrosivo estructural de bajo olor y dos manos de pintura esmalte de excelente calidad , color a definir en la obra (altura aproximada 4.65 mts segun lo especificado en Hoja No A-06 de planos constructivos	235.00	M2	\$ 30.00	\$ 7,050.00	
5.1.4	Limpieza de oxido, lijado y aplicación de anticorrosivo y dos capas de pintura de esmalte de excelente calidad en pasamanos de escaleras segun lo especificado en Hoja No A-06 de planos constructivos	1.00	SG	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	
5.1.5	Limpieza y aplicación de pintura en escaleras de madera existentes, esta actividad incluye la fijacion de piezas de madera y/o la reparacion de daños en estos elementos.	1.00	SG	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	
5.1.6	Limpieza y aplicación de pintura en puertas de madera existentes, esta actividad incluye la fijacion de piezas de madera y/o la reparacion de daños en estos elementos, y cambios de chapas y herrajes dañados que impidan su uso	11.00	UNIDADES	\$ 400.00	\$ 4,400.00	
5.1.7	Suministro e instalacion de ventanas tipo francesas con las mismas características de las ventanas existentes.	5.00	UNIDADES	\$ 500.00	\$ 2,500.00	
5.1.8	Suministro e instalacion de puerta de madera de dos hojas de doble accion, mocheta de madera de cedro y estructura de marco de cedro en cada hoja, un tablero solido en parte inferior y en la parte superior dos tablero de vidrio fijo color bronce, incluye chapa de seguridad con maneta tipo palanca de uso pesado, bisagras tipo VAIVEN, transeño de vidrio fijo de aluminio color bronce con dos tableros.	1.00	UNIDAD	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
5.1.9	Pintura de puerta de final del pasillo de edificio existente contiguo a escaleras que conducen al segundo nivel. Segun lo mostrado en hoja A-05	2.00	UNIDADES	\$ 250.00	\$ 500.00	
5.2	ACABADOS					\$ 23,670.00
5.2.1	Hechura de curva sanitaria verticales en paredes del mismo material de las divisiones.	60.00	m	\$ 30.00	\$ 1,800.00	
5.2.2	Suministro e instalacion de enchape de porcelanato en paredes de servicios sanitarios de con altura hasta el cielo falso.	35.00	M2	\$ 50.00	\$ 1,750.00	
5.2.3	Suministro e instalacion de enchape de ceramica de 20x30 color beige en paredes de aseo, a una altura de 1.20 m	10.00	M2	\$ 50.00	\$ 500.00	
5.2.4	Suministro y aplicación de pintura EPOXICA en paredes, resistente a quimicos (ver especificaciones tecnicas)	600.00	M2	\$ 30.00	\$ 18,000.00	
5.2.5	Suministro y aplicación de pintura LATEX en fachada del servicio de Medicina Nuclear.	135.00	M2	\$ 12.00	\$ 1,620.00	
	NOTA: El color a aplicar se definira en la obra, para ello la contratista debera considerar realizar tres muestras de colores con las respectivas combinaciones solicitadas.					
	NOTA: Para el caso de " todos " los elementos metalicos que conforman el proyecto, la contratista debera considerar la aplicación de dos manos de pintura anticorrosiva de diferente color y como acabado final la aplicación de pintura de de esmalte de primera calidad del color a escojer en la obra.					
5.3	CIELO FALSO					\$ 13,620.00
5.3.1	Suministro e instalacion de cielo falso de paneles con nucleo de tablayeso y placas de fibra de vidrio de 1/2" de espesor, resistente al fuego, no combustible, contra la humedad, apoyado en estructura metalica de soporte y alambre para suspension desde estructura de losa, segun recomendacion del fabricante, esta contara con aplicacion de compuesto multiuso tipo basecoat para juntas en pasta segun recomendacion del fabricante del sistema (pasteado), lijado y con dos manos de pintura antibacterial color blanco.	118.00	M2	\$ 40.00	\$ 4,720.00	
5.3.2	Suministro e instalacion de losetas de Cielo falso acusticas de fibra mineral, de 2'x2'y espesor de 5/8", con acabado de fabrica en color blanco, de gran medio uniforme en cada loseta, suspension de aluminio esmaltado color blanco pintado en fabrica y alambre de suspension desde losa de entrepiso, debiendose considerar el respectivo arriostramiento sismoresistente.	135.00	M2	\$ 40.00	\$ 5,400.00	
5.3.3	Suministro e instalacion de Cielo Falso de PVC en pasillo sur de fachada principal.	100.00	M2	\$ 35.00	\$ 3,500.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
5.4	PUERTAS					\$ 30,500.00
5.4.1	P-1 Puerta plomada con lamina Pb 1.0 mm de espesor, entrada de salas de tratamiento, con la calidad y características constructivas detalladas en especificaciones tecnicas y planos constructivos hoja No A-08	6.00	UNIDADES	\$ 1,000.00	\$ 6,000.00	
5.4.2	P2. Puerta plomada con lámina Pb 1.0 mm de espesor, en sector de salida de sala de tratamiento con la calidad y características constructivas detalladas en especificaciones tecnicas y planos constructivos hoja No A-08	2.00	UNIDADES	\$ 1,000.00	\$ 2,000.00	
5.4.3	P3. Puerta de ingreso a sala de Operadores con la calidad y características constructivas detalladas en especificaciones tecnicas y planos constructivos hoja No A-08	1.00	UNIDADES	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	
5.4.4	P4. Puerta de aluminio y vidrio en Acceso Principal y Sector de Recepcion con la calidad y características constructivas detalladas en especificaciones tecnicas y planos constructivos hoja No A-08.	2.00	UNIDADES	\$ 1,000.00	\$ 2,000.00	
5.4.5	P5. Puerta de aluminio y vidrio en Acceso Principal y Sector de Recepcion con la calidad y características constructivas detalladas en especificaciones tecnicas y planos constructivos, hoja No A-08.	2.00	UNIDADES	\$ 1,000.00	\$ 2,000.00	
5.4.6	P6. Puerta de conexión entre paciente inyectado y Sala de tratamiento con la calidad y características constructivas detalladas en especificaciones tecnicas y planos constructivos hoja No A-08	2.00	UNIDADES	\$ 1,000.00	\$ 2,000.00	
5.4.7	P7. Puerta de areas de inyeccion Pacientes inyectados y Estudios Cardiologicos con la calidad y características constructivas detalladas en especificaciones tecnicas y planos constructivos hoja No A-08	2.00	UNIDADES	\$ 1,000.00	\$ 2,000.00	
5.4.8	P-8 Puerta de Acceso a areas de Estudio (sector pasillo Interno) con la calidad y características constructivas detalladas en especificaciones tecnicas y planos constructivos hoja No A-08.	11.00	UNIDADES	\$ 500.00	\$ 5,500.00	
5.4.9	P-9 Puerta corrediza de madera en servicio sanitarios con la calidad y características constructivas detalladas en especificaciones tecnicas y planos constructivos, hoja No A-08.	2.00	UNIDADES	\$ 600.00	\$ 1,200.00	
5.4.10	P-10 Puerta en area de Ducha de Emergencia y servicio sanitario de paciente con la calidad y características constructivas detalladas en especificaciones tecnicas y planos constructivos, hoja No A-08.	7.00	UNIDADES	\$ 500.00	\$ 3,500.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
5.4.11	P-11 Puerta de madera en areas oficina con la calidad y características constructivas detalladas en especificaciones tecnicas y planos constructivos, hoja No A-08.	5.00	UNIDADES	\$ 500.00	\$ 2,500.00	
5.4.12	P-12 Puerta de madera corrediza en area de UPS con la calidad y características constructivas detalladas en especificaciones tecnicas y planos constructivos, hoja No A-08.	1.00	UNIDADES	\$ 500.00	\$ 500.00	
5.4.13	P-13 Puerta de madera en Servicio Sanitario de personal con la calidad y características constructivas detalladas en especificaciones tecnicas y planos constructivos, hoja No A-08.	1.00	UNIDADES	\$ 300.00	\$ 300.00	
5.5	VENTANAS					\$ 1,480.00
5.5.1	V-1 Suministro e instalacion de ventana de aluminio y celosia de vidrio color bronce para uso pesado.	3.00	UNIDADES	\$ 250.00	\$ 750.00	
5.5.2	V-2 Suministro e instalacion de ventana de VIDRIO FIJO color bronce para uso pesado.	1.00	UNIDAD	\$ 250.00	\$ 250.00	
5.5.3	V-3 Ventana de vidrio fijo plomado con blindaje equivalente a 2.00 mm pb en sala de operadores	1.60	M2	\$ 300.00	\$ 480.00	
5.6	PISOS					\$ 13,750.00
5.6.1	Aplicación de sistema epoxico a base de poliuretano de alta resistencia de 5 milímetros de espesor, resistente a ataques quimicos, abrasion e impactos para alto trafico, autonivelante, antimicrobial grado hospitalario, este se instalara sobre piso existente, esta partida incluye la preparacion de la superficie y la conformacion y hechura de la curva sanitaria entre piso y paredes tal como lo muestra el ejemplo mostrado en el documento de especificaciones tecnicas.	205	M2	\$ 35.00	\$ 7,175.00	
5.6.2	Suministro e instalacion de Piso de cemento similar al existente, de iguales características, dimensiones, colores, diseño y distribucion, ver detalle en Hoja No 6 de planos constructivos.	175	M2	\$ 35.00	\$ 6,125.00	
5.6.3	Suministro e instalacion de piso antiderrapante en area de duchas	9	M2	\$ 50.00	\$ 450.00	
5.7	MUEBLES					\$ 7,500.00
5.7.1	Suministro e instalacion de mueble M-1 de Recepcion INCLUYE: vidrio fijo con orificio tipo lunela según detalle mostrado en planos constructivos, hoja No A-11	1.00	UNIDAD	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	
5.7.2	Suministro e instalacion de mueble M-2 Mueble de Area de Control de Operadores según detalle mostrado en planos constructivos hoja No A-11	1.00	UNIDAD	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
5.7.3	Suministro e instalacion de mueble M-3 Mueble de Salas de Procesamiento según detalle mostrado en planos constructivos, hoja No A-11	1.00	SG	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	
5.7.4	Suministro e instalacion de mueble M-4 Mueble con poceta en area de Inyeccion según detalle mostrado en planos constructivos, hoja No A-11	1.00	UNIDAD	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	
5.7.5	Suministro e instalacion de mueble M-5 Mueble lavamanos con poceta según detalle mostrado en planos constructivos, hoja No A-11	2.00	UNIDADES	\$ 1,000.00	\$ 2,000.00	
5.8	SEÑALETICA					\$ 4,968.00
5.8.1	Suministro y colocacion de rotulos conteniendo el nombre de cada ambiente del servicio, segun hoja de planos constructivos No A-10	29.00	UNIDADES	\$ 12.00	\$ 348.00	
5.8.2	Suministro y colocacion de rotulo de "Ruta de evacuacion" fijado a paredes, segun hoja de planos constructivos No A-10	5.00	UNIDADES	\$ 20.00	\$ 100.00	
5.8.3	Suministro y colocacion de rotulo de "Salida"	2.00	UNIDADES	\$ 20.00	\$ 40.00	
5.8.4	Suministro y colocacion de rotulo de Advertencia de Riesgo Eléctrico, segun hoja de planos constructivos No A-10	2.00	UNIDADES	\$ 20.00	\$ 40.00	
5.8.5	Suministro y colocacion de rotulo de Ducha de Emergencias y Lavaojos, segun hoja de planos constructivos No A-10	1.00	UNIDADES	\$ 20.00	\$ 20.00	
5.8.6	Suministro y colocacion de rotulo de extintor, segun hoja de planos constructivos No A-10	6.00	UNIDADES	\$ 20.00	\$ 120.00	
5.8.7	Suministro e instalacion de Rotulo y Logo en fachada principal del Servicio, el cual sera elaborado en acero inoxidable color Dorado de acuerdo a planos constructivos, segun hoja de planos constructivos No A-10	1.00	UNIDADES	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00	
5.8.8	Suministro de extintores TIPO ABC 20 lbs	6.00	UNIDADES	\$ 300.00	\$ 1,800.00	
6.00	CABLEADO ESTRUCTURADO					\$ 51,975.00
6.1	Suministro e instalación de puntos de red, incluye Cable UTP cat 6A color azul, Keystone RJ45 hembra cat 6A color azul, Placas 1 o 2 puertos, Patch cord de 3 pies cat 6A color azul, Patch cord de 7 pies cat 6A color azul, canalización con tubería 2 pulgadas, con todos sus conectores uniones y abrazaderas, y tecnoducto de 1 pulgada y de 3/4 con todos sus accesorios hacia cada puesto de trabajo dejando empotrado el tecnoducto junto con las cajas 4x2, velcro para los cables en el gabinete, cajas de registro 4X2 plásticas o metálicas según el caso, Caja de registro de 12x8x6 y de 18X12X6 con sus tapaderas, Etiquetado y Certificado, Ver especificaciones técnicas. Instalación de equipos y dejar funcionando la red de datos. Ver hoja de planos constructivos No A-12.	19.00	c/u	275.00	5,225.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
6.2	Suministro e instalación de Organizador horizontal 19" de 2 unidades de rack con 21 ranuras como mínimo en parte superior y 21 ranuras como mínimo en parte inferior, con agujeros en la parte trasera plástico con su respectiva tapadera. (Ver especificaciones técnicas)	1.00	c/ u	2,000.00	2,000.00	
6.3	Suministro e instalación de Patch panel 24 puertos, cat 6A. (Ver especificaciones técnicas)	1.00	c/u	2,000.00	2,000.00	
6.4	Suministro e instalación de un enlace de Fibra Óptica OM3 de 6 hilos desde el Rack principal de Informatica del Hospital Rosales hasta el Gabinete nuevo a Instalar en el area de medicina nuclear, incluye Fibra Optica OM3 para interperie sin mensajero calibre #2 para preformada numero 2, errajes para postes, preformadas, ODF bandeja para terminacion de fibra optica, Patc cord para los pigtey OM3 fusiones, patch cord de Fibra Optica multimodo OM3 color celeste LC-SC para conectar ODF con los equipos. Y certificacion de los 6 hilos de fibra optica Ver planos constructivos hoja No A-12	400.00	MT	60.00	24,000.00	
EQUIPOS DE INFORMATICO Y TELECOMUNICACIONES						
6.5	Suministro e instalación de Switch de 48 puertos, Incluye 4 GBITS de tipo SR (Ver especificaciones técnicas)	1.00	c/u	1,500.00	1,500.00	
6.6	Suministro e instalación de teléfonos IP Básicos ver especificaciones técnicas Ver detalle en planos constructivos hoja No A-12.	10.00	c/u	150.00	1,500.00	
6.7	PUNTOS DE ACCESO INALÁMBRICO (ACCESS POINT) Compatible con toda la serie de Firewalls SOPHOS <ul style="list-style-type: none"> • Administración a través de la nube o de un equipo físico. • Soporte para 802.11a/b/g/n/ac wave 2 • Doble banda 2.4GHz y 5GHz, Doble radio. • Mínimo dos antenas internas para radio 1 y radio 2. • Soporte DFS (Selección de frecuencia dinámica) • Soporte 2x2:2 MU-MIMO • Estándares de seguridad soportados WEP/WPA/WPA2 y 802.1X(RADIUS) • Capacidad para la creación de redes MESH • Throughput mínimo de 867 Mbps (5 Ghz) + 867 Mbps (5Ghz) • Interfaz Ethernet 10/100/1000 MBPS. para consola e interfaz Ethernet 10/100/1000 MBPS con soporte POE. • Debe cumplir como mínimo las siguientes certificaciones: CB, UL, CE, FCC, ISED (IC) • El equipo debe poseer indicadores LED de Encendido, Radio de 2.4 G y Radio 5G como mínimo. • Kit de montaje en pared. Ver especificaciones 	3.00	c/u	500.00	1,500.00	
6.8	Computadora de escritorio de prestaciones medias con sistema operativo ver especificaciones tecnicas	3.00	c/u	2,000.00	6,000.00	
6.9	UPS de 800 VA ver especificaciones tecnicas	3.00	c/u	350.00	1,050.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
6.10	Suministros/Instalación para SISTEMA IP DE LLAMADA ASISTENCIAL: -Plataforma Central de Asistencia Médica - Servidor con Plataforma (1 unidad) - Terminal de control (6 unidades) - Pulsador de cama (6 unidades) - Módulo de pared para Pulsador de cama (6 unidades) - Pulsador de Pared 3 botones (6 unidades) - Microfono + Amplificador (6 unidades) - Altavoz (6 unidades) - Consola de Enfermera (1 unidad) - Pantalla táctil (1 Unidad) - Tarjetas de identificación para atención y registro (4 unidades), (ver especificaciones)	6.00	c/u	1,200.00	7,200.00	
7.00	SISTEMA DE VIDEO VIGILANCIA, mediante NVR tecnología de cámaras IP (Suministro e Instalación)					\$ 50,100.00
7.1	Suministro e instalación de puntos de red para cada cámara IP, con Cable UTP cat 6 color azul, Keystone RJ45 hembra cat 6 color rojo, Placas 1 puerto, Patch cord de 3 pies cat 6A color azul, Patch cord de 7 pies cat 6 color azul, canalización con tubería PVC de 1 pulgada y tubería PVC de ¾ pulgada para cableado UTP y tubería PVC de 1 1/2" pulgadas para Fibra Optica, todos sus conectores uniones y abrazaderas, Canaleta plástica para bajadas hacia botoneras de intercomunicación (en las áreas donde no se pueda empotrar), velcro para ordenamiento de los cables en gabinete, marco universal para cableado 4"X2" plásticas, caja de registro de 12"x8"x6" para exterior, cajas de registro de 8"x6"x4" (plasticas para interior) con sus tapaderas y cajas octogonales (plásticas para interior) si es necesario. Todo registro irá identificado con viñeta CCTV (o su icono), Los marcos universales de cada cámara deberán ir etiquetados con numero de cámara y ubicación en gabinete; todos los puntos serán y Certificados antes de la recepción final. (ver especificaciones técnicas y planos constructivos Hoja No A-12).	17.00	c/u	800.00	13,600.00	
7.2	Suministro e instalación de Organizador horizontal 19" de 2 unidades de rack con 21 ranuras como mínimo en parte superior y 21 ranuras como mínimo en parte inferior, con agujeros en la parte trasera plástico con su respectiva tapadera. (Ver especificaciones técnicas)	2.00	c/u	500.00	1,000.00	
7.3	Suministro e instalación de Patch panel 24 puertos, categoría 6. (Ver especificaciones técnicas)	2.00	c/u	600.00	1,200.00	
7.4	Suministro e instalación de Switch de 48 puertos, Incluye dos GBITS de tipo LC (Ver especificaciones técnicas)	1.00	c/u	2,500.00	2,500.00	
7.5	Suministro e instalación de Sistema de Grabador de Video Vigilancia tipo NVR , formato de compresión basado en línea H.265/ H.264, Sistema operativo Linux, con interfaces GUI. ó Windows, resolución requerida de Grabación full HD ó superior, 4 Disk RAID 5, montaje en rack, 24 Licencias activas; incluye 2 monitores de 32" con rack articulado; 1 Jostick Robusto; 1 terminal de administración del sistema tipo compacto . (Ver especificaciones técnicas).	1.00	c/u	1,500.00	1,500.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
7.6	Suministro e instalación de Cámaras IP tipo mini Domo IR (fijas interior/ exterior) Sensor del lente 1/3" escaneo progresivo (mínimo), Control de Ganancia Manual/Automático, Pixeles Activos de 1920x1080 2 Mega pixeles (mínimo), Lente varifocal de 2.7 a 12 mm, con ángulo de visión de 100~33° aprox. Analíticas de Video: Detección de Movimiento, Líneas de Activación, Detección de Intrusión, Alteración del Video y Mapa Térmico (Ver especificaciones técnicas y planos constructivos hoja No A-12)	9.00	c/u	1,000.00	9,000.00	
7.7	Suministro e instalación de Cámaras IP tipo Bullet IR fijas (interior/ exterior) Sensor Sensor 1/3" CMOS Progresivo (Mínimo), Control de Ganancia Manual/Automático, Pixeles Activos de 1920x1080 2 Mega pixeles (mínimo) Analíticas de Video: Detección de Movimiento, Líneas de Activación, Detección de Intrusión, Alteración del Video y Mapa Térmico (Ver especificaciones técnicas y planos constructivos hoja No A-12)	3.00	c/u	1,000.00	3,000.00	
7.8	Suministro e instalación de Cámaras IP tipo Domo PTZ IR (interior/ exterior) Sensor 1/1.9" CMOS Progresivo, Control de Ganancia Manual/Automático, Pixeles Activos de 1920x1080 2 Mega pixeles (mínimo), lente varifocal de 6 a 180 mm, con zoom óptico, Analíticas de Video: Detección de Movimiento, Líneas de Activación, Detección de Intrusión, Alteración del Video y Mapa Térmico (Ver especificaciones técnicas y planos constructivos hoja No A-12)	1.00	c/u	1,000.00	1,000.00	
7.9	Suministro e instalación de Cámaras IP tipo Ojo de Pez 360° Pixeles Activos de 6MP (3072x2048) pixeles (mínimo), Día Noche Real con Corte de Filtro IR mecánico BLC On/Off, Auto Iris, Lente 1.55 mm. Analíticas de Video: Detección de Movimiento, Líneas de Activación, Detección de Intrusión, Alteración del Video y Mapa Térmico (Ver especificaciones técnicas)	4.00	c/u	1,200.00	4,800.00	
7.10	Suministro e instalación Gabinete Abatible a Pared de 15 Unidades Rack, el gabinete poseerá seguridad a través de llaves frontales y laterales; no se aceptaran brakets u otro tipo de equipos similares, con equipos expuestos. Deberá incluir: UPS de 3000 VA raqueable y PDU's con al menos 10 tomas NEMA 5-20R certificación UL. (Ver especificaciones técnicas y planos constructivos hoja No A-12)	1.00	c/u	2,000.00	2,000.00	
7.11	Suministro e instalación de un enlace de Fibra Óptica OM3 de 6 hilos desde Gabinete del Sotano (ex especialidades) del Hospital Rosales hasta el Gabinete del Sistema CCTV, incluye Fibra Optica OM3 para interperie sin mensajero, en ductería conduit de 1 1/2" con sus accesorios, ODF bandeja para terminacion de fibra optica, Patch cord para los pigtey OM3 fusiones, patch cord de Fibra Optica multimodo OM3 color celeste LC-SC para conectar ODF con los equipos. Y certificacion de los 6 hilos de fibra optica. (Ver especificaciones técnicas)	75.00	MT	100.00	7,500.00	
7.12	Servicios de instalación y configuración de todos los equipos necesarios el funcionamiento integral de los sistemas, capacitación especializada.	1.00	c/u	3,000.00	3,000.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
8.0	ESPECIALIDAD: HIDRÁULICA					
8.1	AGUAS RESIDUALES					\$ 63,452.45
8.1.1	Demolición de pila existente para lavado de trapeadores, incluye retiro de conexión de agua potable taponeado para reusó.	2.00	UNIDAD	\$ 40.00	\$ 80.00	
8.1.2	Desmontaje de artefactos sanitarios existentes, 2 lavamanos y 1 inodoro, incluye sello de conexiones existentes.	1.00	SG	\$ 25.00	\$ 25.00	
8.1.3	Demolición de pavimento tipo acera para instalación de tuberías.	2.60	M2	\$ 8.00	\$ 20.80	
8.1.4	Desmontaje de ladrillo de piso existente a conservar para instalación de tuberías hidráulicas, incluye demolición de base.	25.00	M2	\$ 8.00	\$ 200.00	
8.1.5	Apertura y reparación de pasos en paredes para colocación de tuberías para descargas de artefactos sanitarios a instalar, 1 inodoro, 2 lavamanos y una ducha.	1.00	SG	\$ 200.00	\$ 200.00	
8.1.6	Corte, destronado y desraizado de árboles y arbustos, incluye retiro de escombros.	2.00	UNIDADES	\$ 300.00	\$ 600.00	
8.1.7	Corte y destronconado de arbustos, incluye retiro de escombros.	10.00	UNIDADES	\$ 300.00	\$ 3,000.00	
8.1.8	Excavación para tuberías, incluye obras de redirección de tuberías existentes., en caso de existir.	130.00	M3	\$ 20.00	\$ 2,600.00	
8.1.9	Excavación para cajas.	55.09	M3	\$ 20.00	\$ 1,101.80	
8.1.10	Compactación.	125.92	M3	\$ 30.00	\$ 3,777.60	
8.1.11	Desalojo.	59.17	M3	\$ 25.00	\$ 1,479.25	
8.1.12	Relleno granular para colocación de tuberías.	6.50	M3	\$ 50.00	\$ 325.00	
8.1.13	Trazo lineal para la tubería mayores a 2"	130.00	M	\$ 2.00	\$ 260.00	
8.1.14	Suministro e Instalación Tub. PVC Ø1½" 125 PSI JC SDR 32.5 para tubería ventilación, incluye accesorios, elementos de sujeción y todo lo necesario para dejar completamente conectados los artefactos sanitarios.	25.00	M	\$ 12.00	\$ 300.00	
8.1.15	Suministro e Instalación Tub. PVC ø2" 125 PSI JC SDR 32.5, incluye accesorios y todo lo necesario para dejar completamente conectados los artefactos sanitarios.	45.00	M	\$ 15.00	\$ 675.00	
8.1.16	Suministro e Instalación Tub. PVC ø4" 125PSI JC SDR 32.5, incluye accesorios y todo lo necesario para dejar completamente conectados los artefactos sanitarios.	85.00	M	\$ 25.00	\$ 2,125.00	
8.1.17	Suministro e Instalación de Válvula de Compuerta ø4", Junta Mecánica, Clase 250, AWWA C-509, dado operador vástago no levadizo (incluye Kit Junta Mecánica).	2.00	UNIDADES	\$ 300.00	\$ 600.00	
8.1.18	Construcción de protección para tuberías, a base de losetas de concreto armado, base de piedra y relleno granular.	27.10	M	\$ 40.00	\$ 1,084.00	
8.1.19	Construcción de Tubos guía para accionamiento de válvulas de compuerta, base de ladrillo, cilindro de concreto y tapadera de hierro fundido, incluye hechura del cubo y varilla para el accionamiento.	2.00	UNIDADES	\$ 500.00	\$ 1,000.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
8.1.20	Construcción de pozo de visita sobre canaleta recolección de aguas existente, de mampostería de piedra.	1.00	UNIDAD	\$ 500.00	\$ 500.00	
8.1.21	Suministro e Instalación de tapadera de Hierro Fundido para pozo, del tipo antirrobo con sus leyendas.	1.00	UNIDAD	\$ 500.00	\$ 500.00	
8.1.22	Cajas ciegas aguas negras 0.40mx0.40 libre, diferentes alturas, incluye trazo.	4.00	UNIDAD	\$ 500.00	\$ 2,000.00	
8.1.23	Caja doble para retención aguas negras 20.0m3, incluye escotillas de visita, de bombeo, tapaderas de concreto, pasatubos y conexiones de tuberías de llegada y salida y todo lo mostrado en planos según lo especificado en Hoja No IH-1 de planos constructivos.	1.00	UNIDAD	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	
8.1.24	Escalera metálica de ingreso 2 caños acero inoxidable Ø 1 1/2" y peldaños, apoyos a base de pletinas de acero inoxidable de 2"x1/4"xL=variable@1.0m	2.00	UNIDAD	\$ 1,000.00	\$ 2,000.00	
8.1.25	Rieles para manejo de bombas sumergidas, de pletinas de acero inoxidable 2"x1/4"xL=variable@1.0m, incluye anclajes, varillas, tubos, cadenas y todo lo mostrado en el detalle de plano.	2.00	UNIDAD	\$ 500.00	\$ 1,000.00	
8.1.26	Suministro e instalación de Bomba sumergible 1.0 HP eléctrica con flujo óptimo de 210.00 lts./min., con diámetro para el paso de sólidos de 1.5 pulgadas, diámetro de descarga 2 pulgadas, con impulsor tipo vórtice, de hierro, con sello mecánico carbón, cerámica y carburo al silicio, trabajando a una temperatura máxima de los lodos 40°C, 3450 RPM, monofásica 110v, 2 polos, corriente 10A, incluye tubería 2" PVC 250 PSI y accesorios.	2.00	UNIDAD	\$ 1,500.00	\$ 3,000.00	
8.1.27	Tablero completo de control para bomba, incluye protección.	2.00	UNIDAD	\$ 1,200.00	\$ 2,400.00	
8.1.28	Construcción de caseta sobre cajas de retención de aguas, para resguardo de equipos eléctricos, incluye conexiones y todo lo mostrado de planos según lo especificado en Hoja No IH-3 de planos constructivos	1.00	SG	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	
8.1.29	Suministro e instalación Planta de Tratamiento tipo paquete 750 GPD, incluye excavación, compactación, desalojos, preinstalaciones, conexiones, soplador, panel de control, interruptor de flotador, base granular, cloración, manual de operaciones y Mantenimiento rutinario por 1 año. según lo especificado en Hoja IH-2 de planos constructivos	1.00	SG	\$ 23,000.00	\$ 23,000.00	
8.1.30	Suministro e Inst. Resumidero de piso de Ø 2" con rejilla cuadrada de acero inoxidable, removible, atornillada y ajustable.	2.00	UNIDADES	\$ 35.00	\$ 70.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
8.1.31	Suministro instalación de resumidero cuadrado para baño 7.6x7.6cm externas, de empotrar al piso, acabado cromado, incluye filtro o rejilla para evitar posibles obstrucciones en el desagüe y sello hidráulico.	1.00	UNIDAD	\$ 35.00	\$ 35.00	
8.1.32	Reparación de pavimentos tipo aceras.	2.60	M2	\$ 40.00	\$ 104.00	
8.1.33	Reparación de piso reutilizando el desmontado.	25.00	M2	\$ 40.00	\$ 1,000.00	
8.1.34	Prueba de hermeticidad de las tuberías mayores de 2"	130.00	M	\$ 3.00	\$ 390.00	
8.2	AGUA POTABLE					\$ 9,893.76
8.2.1	Demolición de pavimento tipo acera para instalación de tuberías.	1.00	M2	\$ 8.00	\$ 8.00	
8.2.2	Desmontaje de ladrillo de piso existente a conservar para instalación de tuberías hidráulicas, incluye demolición de base.	13.38	M2	\$ 12.00	\$ 160.56	
8.2.3	Apertura y reparación de pasos en paredes para colocación de tuberías hacia alimentación de artefactos sanitarios, incluye las ranuras en paredes para la bajadas de agua potable, 2 inodoros, 3 lavamanos y una ducha.	1.00	SG	\$ 250.00	\$ 250.00	
8.2.4	Forro de Bajada de agua potable \varnothing 1 1/2" para alimentación de ramal a nivel de piso, a base de tabla roca.	1.00	SG	\$ 300.00	\$ 300.00	
8.2.5	Construcción de poceta a base de ladrillo de cemento para lavado de trapeadores, incluye conexión de ap. a partir de la red existente, chorro, tapón inodoro y todo según lo especificado en Hoja No IH-5 de planos constructivos	1.00	UNIDAD	\$ 300.00	\$ 300.00	
8.2.6	Excavación para tuberías y cajas.	16.54	M3	\$ 20.00	\$ 330.80	
8.2.7	Compactación.	13.97	M3	\$ 30.00	\$ 419.10	
8.2.8	Desalojo.	2.58	M3	\$ 25.00	\$ 64.50	
8.2.9	Relleno suelo selecto para colocación de tuberías.	6.56	M3	\$ 60.00	\$ 393.60	
8.2.10	Suministro e Instalación Tub. PVC \varnothing 1/2" 315 PSI JC SDR 13.5, incluye accesorios, niples metálicos para unión a tub. Galvanizada y pasos en paredes y conexión de artefactos sanitarios.	30.00	M	\$ 12.00	\$ 360.00	
8.2.11	Suministro e Instalación Tub. PVC \varnothing 3/4" 250 PSI JC SDR 17, incluye accesorios, niples metálicos para pasos en paredes y conexión de artefacto sanitario.	15.00	M	\$ 15.00	\$ 225.00	
8.2.12	Suministro e Instalación Tub. PVC \varnothing 1" 250 PSI JC SDR 17, incluye accesorios, niples metálicos para unión a tub. Galvanizada y conexiones de suministros.	27.00	M	\$ 20.00	\$ 540.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
8.2.13	Suministro e Instalación Tub. PVC ϕ 1,1/2" 250 PSI JC SDR 17, incluye accesorios para unión a tub. Galvanizada y pasos en paredes.	10.00	M	\$ 25.00	\$ 250.00	
8.2.14	Suministro e Instalación Tub. ϕ 1" HoGo. Cedula 40, incluye accesorios, conexión de ducha emergencia y inodoro de fluxómetro y elementos de sujeción pared existente.	13.00	M	\$ 32.00	\$ 416.00	
8.2.15	Suministro e Instalación Tub. ϕ 1,1/2" HoGo. Aérea, Cedula 40, incluye accesorios para conexión de hidrante de gabinete y elementos de sujeción.	32.00	M	\$ 35.00	\$ 1,120.00	
8.2.16	Suministro e Instalación de Válvula control ϕ 1,1/2" Bronce.	1.00	UNIDAD	\$ 100.00	\$ 100.00	
8.2.17	Suministro e Instalación de Válvula control ϕ 1" Bronce.	2.00	UNIDAD	\$ 100.00	\$ 200.00	
8.2.18	Suministro e Instalación de gabinete con manguera para incendios, incluye estructura para montaje.	1.00	UNIDAD	\$ 2,500.00	\$ 2,500.00	
8.2.19	Construcción de anclajes para accesorios de tuberías, concreto simple.	1.00	SG	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	
8.2.20	Reparación de pavimentos tipo aceras.	1.00	M2	\$ 40.00	\$ 40.00	
8.2.21	Reparación de piso reutilizando el desmontado.	13.38	M2	\$ 40.00	\$ 535.20	
8.2.22	Prueba de presión de las tuberías.	127.00	m	\$ 3.00	\$ 381.00	
8.3	AGUAS LLUVIAS					\$ 15,355.99
8.3.1	Demolición de pavimento tipo acera para instalación de tuberías.	6.23	M2	\$ 8.00	\$ 49.84	
8.3.2	Desmontaje de ladrillo de piso existente a conservar para instalación de tuberías hidráulicas, incluye demolición de base.	17.50	M2	\$ 12.00	\$ 210.00	
8.3.3	Demolición de canaleta de aguas lluvias para instalación de tuberías.	17.40	M	\$ 12.00	\$ 208.80	
8.3.4	Desmontaje de canal existente, mantener bajas de aguas lluvias existente.	12.50	M	\$ 12.00	\$ 150.00	
8.3.5	Excavación para tuberías y cajas, incluye obras de redirección de tuberías existentes., en caso de existir.	51.97	M3	\$ 25.00	\$ 1,299.25	
8.3.6	Compactación.	44.75	M3	\$ 30.00	\$ 1,342.50	
8.3.7	Desalojo.	7.22	M3	\$ 25.00	\$ 180.50	
8.3.8	Relleno granular para colocación de tuberías.	9.44	M3	\$ 35.00	\$ 330.40	
8.3.9	Trazo lineal para la tubería mayores a ϕ 2"	84.00	M	\$ 2.00	\$ 168.00	
8.3.10	Suministro e Instalación Tub. PVC ϕ 3", 100 PSI SDR 41, incluye abrazaderas y accesorios de bajadas.	15.00	M	\$ 25.00	\$ 375.00	
8.3.11	Suministro e Instalación Tub. PVC ϕ 6", 100 PSI SDR 41, incluye accesorios.	25.00	M	\$ 40.00	\$ 1,000.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
8.3.12	Suministro e Instalación Tub. PVC ø8", 100 PSI SDR 41, incluye accesorios.	13.00	M	\$ 60.00	\$ 780.00	
8.3.13	Suministro e Instalación Tub. PVC ø10", 100 PSI SDR 41, incluye accesorios.	25.00	M	\$ 100.00	\$ 2,500.00	
8.3.14	Cajas aguas lluvias 0.55mx0.55 libre, diferentes alturas, incluye trazo segun lo especificado en Hoja IH-06 de planos constructivos	6.00	UNIDADES	\$ 300.00	\$ 1,800.00	
8.3.15	Canal metálico similar al existente a conservar, 1/2 circulo, incluye estructura para montaje y accesorios, reconexión de bajadas existentes a mantener..	19.50	M	\$ 50.00	\$ 975.00	
8.3.16	Botaguas metálico, incluye accesorios de instalación.	12.15	M	\$ 50.00	\$ 607.50	
8.3.17	Construcción de tragante sobre canaleta de aguas lluvias ciega a base de estructura metálica, similar a las tapas de cajas, incluye las obras necesarias para su correcta ejecución.	1.00	UNIDAD	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	
8.3.18	Reparación de pavimentos tipo aceras.	6.23	M2	\$ 40.00	\$ 249.20	
8.3.19	Reparación de piso reutilizando el desmontado.	17.50	M2	\$ 40.00	\$ 700.00	
8.3.20	Reparación de canaleta de aguas lluvias similar a la demolida.	17.40	M	\$ 40.00	\$ 696.00	
8.3.21	Prueba de hermeticidad de las tuberías.	78.00	M	\$ 3.00	\$ 234.00	
8.4	ARTEFACTOS SANITARIOS Y EQUIPOS					\$ 2,750.00
8.4.1	Suministro e Inst. de Inodoro del tipo fluxómetro, incluye válvula completa, Kit para sistema de activación por sensor, elementos de abasto, descarga y todo lo necesario para dejarlo correctamente instalado segun lo especificado en Hoja No IH-5 de planos constructivos	1.00	UNIDAD	\$ 800.00	\$ 800.00	
8.4.2	Suministro e Inst. de Inodoro de una pieza, incluye válvula de inundación por botón, elementos de abasto, descarga y todo lo necesario para dejarlo correctamente instalado en Hoja No IH-5 de planos constructivos.	1.00	UNIDAD	\$ 500.00	\$ 500.00	
8.4.3	Suministro e Inst. de lavamanos, incluye grifería, Kit para sistema de activación por sensor, tubo de abasto, válvula de control, chapetones, sifón de desagüe cromado a la pared y todo lo necesario para dejarlo correctamente instalado en SEGUN Hoja No IH-5 de planos constructivos	2.00	UNIDAD	\$ 350.00	\$ 700.00	
8.4.4	Suministro e Inst. de lavamanos con pedestal, incluye grifería, tubo de abasto, válvula de control, chapetones, sifón de desagüe cromado a la pared y todo lo necesario para dejarlo correctamente instalado segun lo mostrado en Hoja No A-11 de planos constructivos	1.00	UNIDAD	\$ 250.00	\$ 250.00	
8.4.5	Suministro e instalación Ducha con lava ojos de emergencia.	1.00	UNIDAD	\$ 500.00	\$ 500.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
9.0	ESPECIALIDAD: MECANICA Y AIRES ACONDICIONADOS					\$ 35,300.00
9.1	UC--01 Suministro e instalacion de Unidad Condensadora VRV/VRV para manejadora de expansión directa, con kit de interfaz, compresor tipo scroll inverter. Capacidad de 154.0 MBH (12.1 TON) a 45 F° TSS, incluye proteccion de alta y baja presion, refrigerante R410, operando a 208/230V/3/60, proteccion interna de voltaje y guardamotor, eficiencia no menor de 17.00 SEER, segun lo mostrado en hoja AA-1	1.000	C/U	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	
9.2	UMA-01 Suministro e instalacion de unidad manejadora de aire tipo modular doble pared para (intemperie) exteriores, con secciones descritas en selección tecnica, con capacidad de 145.4 MBH, caudal de aire de 1600 cfm a una presion estatica de 2.00 in.wg, con un motor de 3 hp operando a 208/230-3-60. Incluye Tuberia de drenaje con aislamiento, Antivibradores, con indicadores de presion para cambios de filtro.	1.000	C/U	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	
9.3	Filtros planos de 2" de espesor Merv 8, Filtros tipo cartucho 65 % eficiencia, Filtros Hepa 99.97% eficiencia, incluye medidores diferenciales de presion.	1.000	SET	\$ 500.00	\$ 500.00	
9.4	Bateria de emisores de luz ultravioleta en la cara del serpentín de enfriamiento según especificaciones tecnicas. Incluye interruptor on-off de servicio.	1.000	SET	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00	
9.5	Circuito de control incluye termostato, humidistato según planos constructivos.	1.000	SET	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00	
9.6	Ducteria para sistema de suministro de aire Incluye Soportes según detalles mostrados en planos constructivos.	001	SET	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00	
9.7	Aislamiento para ducto de Suministro de aires, Incluye: Pegamento, Cinta de aluminio, accesorios y otros.	001	SET	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00	
9.8	Tuberia de cobre para circuito de refrigeracion 1 3/8" x 1/2". Incluye: Vavulas, Filtros , accesorios, Aislamiento, Soportes.	001	SET	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00	
9.9	Suministro e instalacion de rejillas difusores : DIF-18"X18" 3V	5.000	C/U	\$ 500.00	\$ 2,500.00	
9.10	Suministro e instalacion de rejillas difusores RR-18"X18"	002	C/U	\$ 500.00	\$ 1,000.00	
9.11	Suministro e instalacion de Extractor tipo baño de 100CFM, 0.1in Wg. 15.9watts, 115/1/60 conectado electricamente a encendido de luminaria del ambiente	2.000	C/U	\$ 200.00	\$ 400.00	
9.12	Sumistro e instalacion de rejilla puertas de RP-12"x8"	2.000	C/U	\$ 200.00	\$ 400.00	
9.13	Suministro e instalacin de Set de tuberia de PVC para ductos de extractores de baño en diferentes diametros, accesorios, hechura y resane pasa ductos en paredes.	2.000	S/G	\$ 300.00	\$ 600.00	
9.14	UC/MS-UC/MS 1,2,3,4 Suministro e instalacion de unidad tipo split de 12,000btu refrigerante R410 SEER 16 con control de bacterias mohos en el evaporador Operando 208/230-1-60 v-ph-hz. Incluye Tuberia de drenaje con aislamiento, Antivibradores para UC.	4.000	C/U	\$ 750.00	\$ 3,000.00	
9.15	UC/MS-UC/MS 5 Suministro e instalacion de unidad tipo split de 18,000btu refrigerante R410 SEER 16 Operando 208/230-1-60 v-ph-hz. Incluye Tuberia de drenaje con aislamiento, Antivibradores para UC.	1.000	C/U	\$ 1,400.00	\$ 1,400.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
9.16	UC/MS-UC/MS 6A y 6 B uno de respaldo de otro para UPS Suministro e instalacion de unidad tipo split de 30,000btu refrigerante R410 SEER 16 Operando 208/230-1-60 v-ph-Hz. Incluye Tuberia de drenaje con aislamiento, Antivibradores para UC.	2.000	C/U	\$ 2,500.00	\$ 5,000.00	
9.17	UC/MS-UC/MS 7 uno de respaldo de otro para UPS Suministro e instalacion de unidad tipo split de 36,000btu refrigerante R410 SEER	1.000	C/U	\$ 3,500.00	\$ 3,500.00	
10.0	ESPECIALIDAD ELECTRICIDAD					\$ 154,900.00
10.1	Realizar tramitología y pagos a la compañía eléctrica por factibilidad de servicio, presupuesto, planos de diseño y como construido. Conexión definitiva del proyecto. Incluye conexión de línea primaria aérea trifásica por la compañía distribuidora eléctrica y medición primaria.	1.00	SG	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	
10.2	Poste de concreto 40', bajo norma y clase 1,000, con sus herrajes según detalle en plano No IE-01	1.00	C/U	\$ 1,200.00	\$ 1,200.00	
10.3	Suministro e instalación de Pararrayos de 21 KV.	3.00	C/U	\$ 500.00	\$ 1,500.00	
10.4	Suministro e instalación de Cuchilla Fusibles trifásica desconexión en media tensión para montaje en poste, tensión máxima de 27 KV, con cortacircuitos de 15/27 KV-marco 100 amperios + fusibles de 30 amperios. Incluye todos sus accesorios, según detalle mostrado en hoja No. IE-01	1.00	C/U	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	
10.5	Red de polarización Pararrayos realizada con cable de cobre #2 y 6 varillas de cobre de 5/8 "x 10 pies con UL estampado y cable #2 uniones realizadas con termosoldadura (la medición de la red debe ser como mínimo 3 ohmios)	1.00	C/U	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	
10.6	Suministro e instalación de acometida primaria expuesta, 3XLP # 1/0/25 KV + 1#1/0 AWG; Ø 4" tubería IMC	25.00	m	\$ 100.00	\$ 2,500.00	
10.7	Suministro e instalación de acometida primaria subterránea 3XLP # 1/0/25 KV + 1#1/0 AWG; Ø 4", en tubería DB-120, incluye un recubrimiento de 10 cm. de concreto simple y pintado con color naranja en parte superior (profundidad de la tubería 1 m.)	55.00	m	\$ 150.00	\$ 8,250.00	
10.8	Suministro e instalación de Terminales de Potencia; #1/0 AWG/25KV	3.00	C/U	\$ 400.00	\$ 1,200.00	
10.9	Suministro e instalación de Terminales de potencia tipo codo (elbow conector)	3.00	C/U	\$ 400.00	\$ 1,200.00	
10.10	Construcción de pozo de registro primario de dimensiones 1.65 m, 1.65 ancho x 2.15 de profundidad, construido de acuerdo a detalles mostrados en plano No. IE-04	4.00	U	\$ 1,500.00	\$ 6,000.00	
10.11	Suministro e instalación de transformador tipo seco encapsulado en resina de 500 KVA, trifásico; voltaje primario 22.9 KV; voltaje secundario 277/480 voltios, conexión delta/estrella, 60 Hz. Provisto con los accesorios siguientes: monitor de temperatura del transformador, "bushing" secundario tipo espada. Transformador para ser montado en exterior. Incluir todos sus accesorios para dejarlo en operación.	1.00	C/U	\$ 20,000.00	\$ 20,000.00	
10.12	Suministro e instalación de Moto generador de 500 KW (625 KVA), a 0.8 F:P.; operación STAN BY; 3 fases; 277/480 voltios; 60 ciclos; baterías y sus cables de servicio; silenciador de uso crítico; sistema de escape completo, líneas de combustible, con cargador de batería, montada dentro de gabinete de e isonorizacion, con tanque de combustible en su base. Cumplir con todo lo solicitado en las especificaciones técnicas y su ubicación será de acuerdo al mostrado en plano.	1.00	C/U	\$ 6,000.00	\$ 6,000.00	
10.13	Suministro e instalación de Interruptor de transferencia Automático (ITA) de 2,000 Amp., 3F, 480V/3 Fases/60 Hz. según plano. Incluir todo lo necesario para su puesta en marcha y operación.	1.00	C/U	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
10.14	Red de tierra en casa de maquinas, mínimo 10 barras y cable de interconexión cu #2/0, incluye soldaduras exotérmicas y cables de conexión #3/0 para los tableros generales, planta de emergencia, transformador seco, tanque de combustible y transferencia. Valor a alcanzar igual o menor a 3 ohmios	1.00	C/U	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00	
10.15	Suministro e instalación de Barra de referencia a tierra IT-MGB	1.00	C/U	\$ 500.00	\$ 500.00	
10.16	Suministro e instalación de TG-MN de 36 espacios, 480 v. auto soportado, trifásico; main de 700 amperios/ 3 polos con barras de 1000 amperios, incluye térmicos y polarización, con barras de neutro y tierra, según diagrama unifilar.	1.00	C/U	\$ 5,000.00	\$ 5,000.00	
10.17	Suministro e instalación de supresor de voltaje transiente TVSS de 100 KA. Trifásico 480/207 para tablero TG-MN	1.00	C/U	\$ 500.00	\$ 500.00	
10.18	Suministro e instalación de Transformador seco de 15 KVA, trifásico, 480/208-120V, 60 Hz, ESTRELLA- ESTRELLA. A instalarse en casa de maquinas, según plano.	1.00	C/U	\$ 4,000.00	\$ 4,000.00	
10.19	Suministro e instalación de transformador seco de 112.5 kva trifásico, VP:480V VS:208/120V, ESTRELLA-ESTRELLA. A instalarse en casa de maquinas, según plano.	1.00	C/U	\$ 7,500.00	\$ 7,500.00	
10.20	Suministro e instalación de tablero ST-MN (ubicado en cuarto UPS), de 24 espacios, 208v. tres polos, con barras de 200 amperios Incluye Main de 150Amps/3P., térmicos, polarización, con barras de neutro y tierra, según diagrama unifilar TIPO INDUSTRIAL segun detalle mostrado en hoja No. IE-04	1.00	C/U	\$ 750.00	\$ 750.00	
10.21	Suministro e instalación de tablero ST-MN-LT (ubicado en cuarto UPS), de 42 espacios, 208v. tres polos, con barras de 200 amperios Incluye Main de 150Amps/3P., térmicos, polarización, con barras de neutro y tierra, según diagrama unifilar TIPO INDUSTRIAL segun detalle mostrado en hoja No. IE-04	1.00	C/U	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	
10.22	Suministro e instalación de tablero ST-MN-AA (ubicado en cuarto UPS), de 42 espacios, 208 v. tres polos, con barras de 300 amperios Incluye Main de 200 Amps., térmicos, polarización, con barras de neutro y tierra, según diagrama unifilar TIPO INDUSTRIAL segun detalle mostrado en hoja No. IE-04	1.00	C/U	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	
10.23	Suministro e instalación de tablero ST-MN-UPS (ubicado en cuarto UPS) de 18 espacios a 208 V. barras de 125 amperios, incluye Main de 60 Amps/3P, térmicos, polarización, con barras de neutro y tierra, según diagrama unifilar	1.00	C/U	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	
10.24	Suministro e instalación de tablero ST-MN-CM (ubicado en cuarto de maquinas) de 24 espacios a 208 V. barras de 150 amperios, incluye Main de 60 Amps/3P, térmicos, polarización, con barras de neutro y tierra, según diagrama unifilar	1.00	C/U	\$ 750.00	\$ 750.00	
10.25	Suministro e instalación de tablero ST-EQ./BOMBEO de 16 espacios a 208 V. barras de 125 amperios, incluye Main de 60 Amps/3P, térmicos (3 de 20 A/3P), polarización, con barras de neutro y tierra, según diagrama unifilar	1.00	C/U	\$ 750.00	\$ 750.00	
10.26	Canalizado y alambreado de acometida desde transformador PADMOUNTED , hasta transferencia automática (ITA), con 2x (3-THHN 500 MCM +1THHN 250 MCM + 1# 1/0 AWG, Ø 4") según diagrama unifilar	12.00	m	\$ 300.00	\$ 3,600.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
10.27	Canalizado y alambrado de acometida desde transferencia automática (ITA), hasta Tablero General TG-MN, con 2x (3-THHN 500 MCM +1THHN 250 MCM + 1# 1/0 AWG, Ø 4") según diagrama unifilar	10.00	m	\$ 300.00	\$ 3,000.00	
10.28	Canalizado y alambrado de acometida desde Planta de Emergencia, hasta transferencia automática (ITA), con 2x (3-THHN 500 MCM +1THHN 250 MCM + 1# 1/0 AWG, Ø 4") según diagrama unifilar	20.00	m	\$ 300.00	\$ 6,000.00	
10.29	Canalizado y alambrado de acometida desde TG-MN hasta NEMA #1, con (3-THHN 2/0+1-THHN 6) Ø 2" según diagrama unifilar	12.00	m	\$ 200.00	\$ 2,400.00	
10.30	Canalizado y alambrado de acometida desde NEMA #1-TSE 112.5 KVA, hasta TRANSF DE 112.5 KVA, con (3-THHN 2/0 + 1-THHN 6) Ø 2" según diagrama unifilar	10.00	m	\$ 200.00	\$ 2,000.00	
10.31	Canalizado y alambrado de acometida desde TRANSF DE 112.5 KVA, hasta ST-MN, con (4-THHN 500 MCM + 2/0 AWG) Ø 4" según diagrama unifilar	40.00	m	\$ 300.00	\$ 12,000.00	
10.32	Canalizado y alambrado de acometida desde TG-MN hasta NEMA #2, con (4-THHN 8) Ø 1" según diagrama unifilar	10.00	m	\$ 35.00	\$ 350.00	
10.33	Canalizado y alambrado de acometida desde NEMA #2, hasta TRANSF DE 15 KVA, con (4-THHN 6 + 1# 8 AWG) Ø 1 1/4" según diagrama unifilar	10.00	m	\$ 60.00	\$ 600.00	
10.34	Canalizado y alambrado de acometida desde TRANSF DE 15 KVA, hasta ST-MN-CM, con (4-THHN 6 + 1# 8 AWG) Ø 1 1/4" según diagrama unifilar	20.00	m	\$ 60.00	\$ 1,200.00	
10.35	Canalizado y alambrado de acometida desde TG-MN, hasta CAJA NEMA #3, con (4-THHN 2 + 1# 4 AWG) Ø 2" según diagrama unifilar	40.00	m	\$ 120.00	\$ 4,800.00	
10.36	Canalizado y alambrado de acometida desde CAJA NEMA #3, hasta UPS DE 15 KVA, con (4-THHN 2 + 1# 4 AWG) Ø 2" según diagrama unifilar	10.00	m	\$ 120.00	\$ 1,200.00	
10.37	Canalizado y alambrado de acometida desde UPS DE 15 KVA, hasta ST-MN-UPS, con (4-THHN 6 + 1# 4 AWG) Ø 1 1/4"	15.00	m	\$ 60.00	\$ 900.00	
10.38	Canalizado y alambrado de acometida desde TG-MN hasta CAJA NEMA #4, con (3-THHN 8 + 1# 10 AWG) Ø 1" según diagrama unifilar	40.00	m	\$ 35.00	\$ 1,400.00	
10.39	Canalizado y alambrado de acometida desde ST-MN-CM, hasta ST-EQ.-BOMBEO, con (3-THHN 8 + 1#10AWG) Ø1" según diagrama unifilar	30.00	m	\$ 35.00	\$ 1,050.00	
10.40	Canalizado y alambrado de acometida desde ST-MN, hasta ST-MN-LT, con (4-THHN 1/0 + 6 AWG) Ø 2" según diagrama unifilar	20.00	m	\$ 150.00	\$ 3,000.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
10.41	Canalizado y alambrado de acometida desde ST-MN , hasta ST-AA , con (4-THHN 2 + 8 AWG) \varnothing 1 1/2" según diagrama unifilar	20.00	m	\$ 120.00	\$ 2,400.00	
10.42	Caja NEMA # 1, (Para TSE 112.5 KVA), Protección de 150A/3P_480Vca	1.00	C/U	\$ 1,500.00	\$ 1,500.00	
10.43	Caja NEMA # 2, (Para TSE 15 KVA), Protección de 20A/3P_480Vca	1.00	C/U	\$ 600.00	\$ 600.00	
10.44	Caja NEMA #3, (para UPS 15 KVA), Protección de 60A/3P_480Vca	1.00	C/U	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	
10.45	CAJA NEMA #4, (para equipo de AA 10 TON.), Protección de 30A/3P_480Vca (NEMA tipo 3R)	1.00	C/U	\$ 1,000.00	\$ 1,000.00	
10.46	Suministro e instalación de cajas NEMA (ST-AA), para protección inmediata de aire acondicionado tipo mini-Split, monofásico de 4 espacios 120/208 v, barras de 100 amperios, con un dado térmico de 30 A / 2P para la UN y un dado térmico de 15 A/ 1P para la UE respectivamente (Incluye: alambrado desde ST-CM-AA, con 2 THHN # 8 + 1 THHN # 10 \varnothing 1", polarización, protección de guarda motor)	7.00	c/u	\$ 150.00	\$ 1,050.00	
10.47	Para la unidad evaporadora UE-1, se suministrara e instalara cable TSJ 12/3 en coraza flexible para interiores de \varnothing 1/2"	7.00	c/u	\$ 100.00	\$ 700.00	
10.48	Para las unidad condensadora UC-1, se suministrara e instalara cable TSJ 10/3 en coraza flexible para interiores de \varnothing 3/4"	7.00	c/u	\$ 100.00	\$ 700.00	
10.49	Canalizado y alambrado de unidad de iluminación, incluye interruptor , accesorios y otros. ver plano No IE-02.	30.00	C/U	\$ 75.00	\$ 2,250.00	
10.50	Suministro e instalación de Luminaria tipo panel LED de 42w, modulo de 2' x 2' , balastro electrónico 120 volt., accesorios y otros	26.00	C/U	\$ 100.00	\$ 2,600.00	
10.51	Suministro e instalación de Luminaria tipo foco LED de 11 w, incluye receptáculo y demás accesorios.	4.00	C/U	\$ 60.00	\$ 240.00	
10.52	Suministro e instalación de panel LED tipo ojo de buey dimedizable de 12w, incluye regulador de intensidad y demás accesorios.	11.00	C/U	\$ 60.00	\$ 660.00	
10.53	Suministro e instalación de Luminaria de emergencia con batería incorporada tipo LED, incluye canalizado y alambrado y demás accesorios. Ver plano No IE-02	9.00	C/U	\$ 100.00	\$ 900.00	
10.54	Suministro e instalación de rotulo de salida luminoso con batería incorporada tipo LED, incluye canalizado y alambrado y demás accesorios.Ver plano No IE-02	13.00	C/U	\$ 150.00	\$ 1,950.00	
10.55	Canalizado y Alambrado de unidad de toma de corriente doble a 120 voltios, polarizado, incluye toma tipo industrial, (color café, respaldo UPS) y demás accesorios, ver plano No IE-03.	6.00	m	\$ 75.00	\$ 450.00	
10.56	Canalizado y Alambrado de unidad de toma de corriente doble a 120 voltios, polarizado, incluye toma grado hospitalario y demás accesorios, ver plano. Ver plano No IE-03.	22.00	C/U	\$ 100.00	\$ 2,200.00	

DESARROLLO Y CONSTRUCCION DE OBRAS, S.A. DE C.V.						
PARTIDA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL
10.57	Suministro e instalacion de luminaria LED sellada, 2 barras, 23,5W, 120V, 48", 2340 lumenes, 5000K, IP65, difusor acrilico para ambientes humedos o contaminados y polvo, de colocacion colgante con dos varillas de todo rosca, galvanizada, a instalarse bajo loza del padmounted y equipos de aires acondicionados y en casa de maquinas, incluye el interruptor	10.00	U	\$ 150.00	\$ 1,500.00	
10.58	Canalizado y Alambrado de unidad de toma de corriente doble a 120 voltios, polarizado, incluye toma tipo industrial, (color café, respaldo UPS) y demás accesorios, a instalarse en casa de maquinas y bajo la losa de los equipos de aire acondicionado, instalarse a discreccion del supervisor.	8.00	m	\$ 75.00	\$ 600.00	
10.59	Suministro e instalacion de UPS de 15 KVA TRIFASICO, 480 v/208/120 v, incluye accesorios y herrajes para la instalacion. -Ver plano No. IE-04.	1.00	U	\$ 3,500.00	\$ 3,500.00	
	Nota 1: Las canalizaciones y alambrado de las unidades de iluminación, tomacorrientes y otros se harán según el cuadro de cargas, planos y notas eléctricas. Considerar además los costos por pruebas eléctricas requeridas en las diferentes etapas constructivas. No se harán canalizaciones subterránea, deberán instalarse entre el cielo falso y la losa con tubería conduit PVC o Tecnoducto según el caso, Las canalizaciones expuestas deberán realizarse con tubería conduit EMT, debidamente sujetadas. La disposición final de los dispositivos eléctricos y mecánicos se determinara al momento de la ejecución en campo a través de un plano taller para su correcta ejecución.				\$ -	
	Nota 2: La ubicación definitiva de los rótulos luminosos y lámparas de emergencia se determinaran en campo con el Administrador de Contrato y Supervisión del proyecto.					
	Nota 3: El contratista queda obligado a incluir en el suministro de los equipos, la capacitación y garantías de los mismos, incluyendo el mantenimiento preventivo considerando los accesorios y repuestos consumibles, por dos años después de la recepción final del proyecto, dicha actividad se realizara de acuerdo al plan de mantenimiento establecido por el fabricante.					
	MONTO ADJUDICADO:			TOTAL (incluye IVA, costos directos e indirectos).		\$ 1,030,202.03

CLAUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS CONTRACTUALES. Es convenido que forman parte integrante de éste contrato, con plena fuerza obligatoria para las partes, los documentos siguientes:
a) Las bases de la Contratación Directa CD No. 04/2021, relativo a la **“REMODELACIÓN DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA: REMODELACIÓN DE LAS NUEVAS INSTALACIONES**

QUE ALBERGARÁN EL EQUIPO SPECT CT DEL SERVICIO DE MEDICINA NUCLEAR DEL HOSPITAL NACIONAL ROSALES”, b) Adendas si las hubiere, c) Aclaraciones, d) Enmiendas, e) Consultas, f) La oferta, g) La Resolución de Adjudicación No. 33/2021, h) Documentos de petición de Suministros, i) Interpretaciones e instrucciones sobre la forma de cumplir las obligaciones formuladas por la Institución Contratante, j) Garantías, k) Resoluciones Modificativas y l) Otros documentos que emanen del presente contrato. El presente contrato y sus anexos prevalecerán en caso de discrepancia. Estos documentos forman parte integral del contrato y lo plasmado en ellos es de estricto cumplimiento. **CLAUSULA TERCERA: FUENTE DE LOS RECURSOS PRECIO Y FORMA DE PAGO.** EL MINISTERIO DE SALUD, hace constar que el importe del presente Contrato será financiado con la Fuente de financiamiento FONDO GENERAL, Solicitud de Compra UFI No. 626, por un monto de UN MILLÓN TREINTA MIL DOSCIENTOS DOS DÓLARES CON TRES CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$1,030,202.03), Código del Proyecto No. 7836 (Mejoramiento de Infraestructura y Equipamiento de la Red Nacional de Hospitales), Unidad Presupuestaria 07, Desarrollo de Inversión, Línea de Trabajo 02, Mejoramiento de la Infraestructura de la Red Hospitalaria. En el entendido que si finalizado el Ejercicio Fiscal no se logra liquidar el Contrato con dichos Cifrados Presupuestarios, EL MINISTERIO DE SALUD, a través de su Unidad Financiera Institucional, podrán incorporarle el que le corresponda de acuerdo al nuevo ejercicio fiscal vigente. El MINISTERIO DE SALUD, se compromete a pagar a LA CONTRATISTA la cantidad de UN MILLÓN TREINTA MIL DOSCIENTOS DOS DÓLARES CON TRES CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$1,030,202.03). Por el objeto de este Contrato, dicho monto incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA). El pago se efectuará a través de la Dirección General de Tesorería del Ministerio de Hacienda mediante la modalidad de Abono a Cuenta (Deberá proporcionar: Nombre del Banco, Número de Cuenta, Nombre de la cuenta Bancaria, Tipo de Cuenta, mediante Declaración Jurada) en un plazo de 60 días calendario posterior a que la Contratista presente en la Tesorería del Ministerio de Salud, ubicada en Calle Arce No. 827, San Salvador, para trámite de Quedan respectivo la documentación de pago siguiente: factura duplicado cliente a nombre del Ministerio de Salud y código de proyecto, incluyendo en la facturación Número de Contrato, Número de Proceso de Compra, Número de Resolución de Adjudicación, Número de Renglón, Precio unitario, precio total y la retención del 1% del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA), adjuntando copia de orden de inicio emitida por el administrador del contrato, estimación firmada y sellada, por Jefe del área de Conservación y Mantenimiento del Hospital, administrador del contrato, supervisor de la obra, representante del contratista, con visto bueno del Director(a) del Hospital o a quien este delegue. De conformidad a lo establecido en el (Art. 77 RELACAP) presentar original y copia de las

garantías según defina la UACI del Hospital, Además LA CONTRATISTA entregará copia de la factura en la UACI del Hospital para efecto de seguimiento y control del Contrato. Por Resolución Número 12301-NEX-2045-2007, pronunciada por la Dirección General de Impuestos internos del Ministerio de Hacienda, el día 4 de diciembre del año 2007, El Ministerio de Salud, ha sido designado Agente de Retención del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, por lo que se retendrá el 1% como anticipo al pago de este Impuesto, en toda factura igual o mayor a \$100.00 que se presente a cobro. En cumplimiento a lo que dispone el artículo ciento sesenta y dos del Código Tributario, dicha retención deberá detallarse en la factura respectiva. **CLÁUSULA CUARTA:**

PLAZO, LUGAR DE EJECUCIÓN DE LA OBRA Y VIGENCIA DEL CONTRATO. El plazo de Ejecución para la “**REMODELACION DE INFRAESTRUCTURA HOSPITALARIA: REMODELACION DE LAS NUEVAS INSTALACIONES QUE ALBERGARAN EL EQUIPO SPECT CT DEL SERVICIO DE MEDICINA NUCLEAR DEL HOSPITAL NACIONAL ROSALES**” será de 150 días **calendarios**, contados a partir de la emisión de la Orden de Inicio, por el Administrador del Contrato. La Contratista está obligada a ejecutar el trabajo en el plazo establecido, por cuanto ningún retraso en la ejecución que le sea imputable al mismo podrá tomarse como causal de prórroga para extender la duración del plazo contractual. Previo al inicio ambas partes acordarán realizar una reunión en el lugar del Proyecto, con la participación de la Contratista, el Supervisor y el responsable de la Administración del Contrato, con el fin de coordinar acciones de seguimiento, disipar cualquier duda sobre los alcances y establecer las responsabilidades de cada uno de los participantes. En dicha reunión: a) El responsable de la Administración del Contrato y el Supervisor, harán entrega formal del terreno, donde se desarrollará la construcción de las áreas antes mencionadas y lo asentarán en la Bitácora de la obra; b) La Contratista y su equipo de trabajo, podrán plantear todas las consultas que estimen pertinentes al Supervisor y al responsable de la Administración del Contrato; c) Se establecerá un plan de reuniones semanales (Contratista, Supervisor y responsable de la Administración del Contrato) con el objeto de dar seguimiento al Proyecto y sus avances; d) La Contratista iniciará los procesos de ejecución de la construcción con planos de taller previamente aprobados por el Supervisor, y tendrá la obligación de entregar planos completos “**COMO CONSTRUIDO**” al finalizar el Proyecto. **Lugar de Ejecución de la Obra.** El lugar de la Ejecución de la obra será en “(Final Calle Arce y 25 Avenida Norte. San Salvador, El Salvador)”, para lo cual La Contratista o su delegado autorizado en coordinación con el(los) Administradores de Contrato respectivos, verificarán que la obra a recepcionarse cumple estrictamente con las cláusulas establecidas en el contrato. La Contratista recibirá acta de la recepción satisfactoria de la obra, firmada y sellada por el delegado de La Contratista y firmado por el Administrador del Contrato y lo relacionado en la factura duplicado cliente, según lo establecido en el Contrato, de la cual el administrador de contrato remitirá la copia a

UACI del Hospital NACIONAL ROSALES, Art. 82 Bis, literal f). El acta deberá contener como mínimo lo establecido en el art. 77 de RELACAP. La vigencia de este Contrato será a partir del día de su firma y finalizará hasta que las partes hayan cumplido totalmente sus obligaciones, incluso en sus prórrogas si las hubiere. **CLÁUSULA QUINTA: GARANTÍAS.** Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones derivadas del presente Contrato LA CONTRATISTA otorgará a favor del Estado y Gobierno de El Salvador en el Ramo de Salud las garantías siguientes: a) **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO.** La contratista deberá presentar en la UACI del **HOSPITAL NACIONAL ROSALES** la Garantía de Cumplimiento de contrato, por el monto equivalente al **DOCE POR CIENTO (12%)** del valor total del contrato, es decir, por un monto de CIENTO VEINTITRES MIL SEISCIENTOS VEINTICUATRO DÓLARES CON VEINTICUATRO CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$123,624.24), la cual deberá presentar dentro de los **DIEZ (10) días**, contados a partir del día siguiente de emitida la Orden de Inicio a la Contratista y estará vigente durante el plazo de **DOSCIENTOS DIEZ DIAS (210) DIAS CALENDARIO**, contados a partir de la fecha de emitida la Orden de Inicio. La UACI entregará el documento de recepción correspondiente. La Garantía mencionada deberá presentarse en original y 4 copias, Certificadas por notario; b) **GARANTÍA DE BUENA INVERSIÓN DE ANTICIPO.** Si la Contratista requiere al **HOSPITAL NACIONAL ROSALES** el otorgamiento de un anticipo, podrá otorgarse éste hasta por el monto del 30% del valor total del contrato. La fianza deberá presentarse de acuerdo al formulario descrito en el anexo de los términos de referencia de la CONTRATACIÓN DIRECTA, para lo cual deberá presentar a la UACI una garantía por el valor del 100% del anticipo y estará vigente desde la fecha de su emisión, hasta la deducción total del mismo. La Garantía mencionada deberá presentarse en original y 4 copias, Certificadas por notario; y c) **GARANTÍA DE BUENA OBRA.** La Contratista garantizará la buena calidad de la obra entregada, para lo cual presentará en la UACI del **HOSPITAL NACIONAL ROSALES** dentro de los **DIEZ (10) DIAS CALENDARIO**, siguientes a la fecha de emitida el acta de recepción definitiva, una garantía equivalente el **DIEZ POR CIENTO (10%)** del monto total del Contrato, es decir, por un monto CIENTO TRES MIL VEINTE DÓLARES CON VEINTE CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, y estará vigente durante el plazo de **DOS AÑOS**, contados a partir de la fecha del acta de recepción definitiva. En todos estos tipos de garantía se deberá presentar original y 4 copias, Certificadas por notario. Las garantías mencionadas deberán presentarse en original y copias. Dichas garantías consistirán en fianzas emitidas por Sociedades Afianzadoras, Aseguradoras o Instituciones Bancarias Nacionales o Extranjeras, siempre y cuando lo hicieren por medio de alguna de las Instituciones del Sistema Financiero Salvadoreño, actuando como entidad confirmadora de la emisión, Art. 32 inciso último de la LACAP. Las empresas que emitan las referidas fianzas deberán estar autorizadas por la Superintendencia del Sistema Financiero de El

Salvador. Las fianzas deberán presentarse en la UACI, del Hospital Nacional Rosales, para lo cual se proporcionará el comprobante de recepción correspondiente. **CLÁUSULA SEXTA: ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.** El seguimiento del cumplimiento de las obligaciones contractuales estará a cargo de los Administradores del Contrato, quienes han sido nombrado por el Titular del HOSPITAL NACIONAL ROSALES, mediante Acuerdo Institucional N° 883, de fecha 7 de julio del 2021, a favor del Ingeniero GIL PÉREZ RODRÍGUEZ y Doctor RAMÓN ALFREDO RIVERA MEJÍA; Acuerdo Institucional No. 909, de fecha 13 de julio del 2021, de Rectificación de Acuerdo 883, de Administrador de Contrato, en el que se rectificó el nombre del Ingeniero GIL ERNESTO PÉREZ RODRÍGUEZ; quienes tendrán las facultades que le señala el artículo 82 Bis de la LACAP 74 y 77 del Reglamento de la LACAP, siendo estas las siguientes: a) Verificar el cumplimiento de las cláusulas contractuales. Así como en los procesos de Libre Gestión, el cumplimiento de lo establecido en las órdenes de compra o contratos; b) Elaborar oportunamente los informes de avance de la ejecución de los contratos e informar de ello tanto a la UACI como a la Unidad responsable de efectuar los pagos o en su defecto reportar los incumplimientos; c) Informar a la UACI a efecto de que se gestione el informe al titular para iniciar el procedimiento de aplicación de las sanciones a los contratistas, por los incumplimientos de sus obligaciones; d) Conformar y mantener actualizado el expediente del seguimiento de la ejecución del contrato de tal manera que este conformado por el conjunto de documentos necesarios que sustenten las acciones realizadas desde que se emita la orden de inicio hasta la recepción final; e) Elaborar y suscribir conjuntamente con el contratista, las actas de recepción total o parcial de la adquisición o contrataciones de obras, bienes o servicios de conformidad a lo establecido en el Reglamento de la LACAP; f) Remitir a la UACI en un plazo máximo de tres días hábiles posteriores a la recepción de las obras, bienes o servicios, en cuyos contratos no existan incumplimientos, el acta respectiva; a fin de que esta proceda a devolver al contratista las garantías correspondientes; g) Gestionar ante la UACI las Órdenes de Cambio o modificaciones a los contratos, una vez identificada tal necesidad; h) Gestionar los reclamos al contratista relacionados con fallas o desperfectos en obras, bienes o servicios, durante el periodo de vigencia de las garantías, de buena obra, buen servicio, funcionamiento o calidad de bienes, e informar a la UACI de los incumplimientos en caso de no ser atendidos en los términos pactados, así como informar a la UACI sobre el vencimiento de las mismas para que esta proceda a su devolución en un periodo no mayor de ocho días hábiles; i) Emisión de la Orden de Inicio Correspondiente, (cuando aplique); j) La aprobación del Plan de utilización del anticipo, al igual que la fiscalización de utilización del mismo, para tales efectos, deberá informar a la UACI, la que a su vez informará al titular, en caso de comprobarse un destino distinto al autorizado. (Cuando aplique); k) Constancia de la mora en el cumplimiento de las obligaciones. Circunstancia que deberá relacionar puntualmente en el Acta de

Recepción Definitiva; l) Cualquier otra responsabilidad que establezca la LACAP, el Reglamento de la misma y Contrato. **CLÁUSULA SÉPTIMA: ACTA DE RECEPCIÓN.** Corresponderá (al ó los Administradores del Contrato), en Coordinación con LA CONTRATISTA, la elaboración de las actas de recepción, las cuales contendrán como mínimo lo que establece el Artículo setenta y siete del RELACAP. **CLÁUSULA OCTAVA: MODIFICACIONES, PRÓRROGAS Y PROHIBICIONES EN EL CONTRATO.** Prorroga de los Contratos (Art. 83 LACAP). El contrato podrá prorrogarse una sola vez, por un período igual o menor al pactado inicialmente, siempre que las condiciones del mismo permanezcan favorables a la institución y que no hubiere una mejor opción. El Titular de la institución emitirá una resolución debidamente razonada y motivada para proceder a dicha prórroga. Los administradores de contrato deberán remitir a la UACI del Hospital Nacional Rosales, la solicitud de prórroga del contrato anexando los siguientes documentos: Justificación de la prórroga, Nota de La Contratista en la cual acepta la prórroga, monto estimado de la misma con su respectiva disponibilidad presupuestaria e informe favorable del Administrador de Contrato. Prórroga del plazo de entrega por Retrasos no imputables a la Contratista (Art. 86 LACAP). Si el retraso de la contratista se debiera a causa no imputable al mismo debidamente comprobada, tendrá derecho a solicitar y a que se le conceda una prórroga equivalente al tiempo perdido, y el mero retraso no dará derecho al contratista a reclamar una compensación económica adicional. La solicitud de prórroga deberá dirigirse y presentarse al Administrador del Contrato dentro del plazo contractual pactado para la entrega de los bienes, a dicha solicitud deberá de adjuntarse la documentación probatoria respectiva, en idioma castellano. Modificaciones Contractuales. (Art. 83-A LACAP) EL HOSPITAL NACIONAL ROSALES, podrá modificar los contratos en ejecución regidos por la LACAP, independientemente de su naturaleza y antes del vencimiento de su plazo, siempre que concurran circunstancias imprevistas y comprobadas. Para lo cual la Contratista presentará a los Administradores de Contrato, solicitud de modificación al contrato, siempre que se trate de causas no imputables a la misma, adjuntando las justificaciones y comprobaciones correspondientes, debiendo los Administradores de contrato remitir dicha documentación, con la opinión técnica respectiva. Cuando EL HOSPITAL NACIONAL ROSALES, por necesidades imprevistas requiera modificaciones durante la ejecución del contrato, los Administradores de Contrato, elaborarán solicitud y adjuntarán la justificación correspondiente, con la anuencia de la Contratista, y disponibilidad presupuestaria en caso que aplique, para ser presentada a la UACI. Art. 82 Bis literal g LACAP. Para efectos de la LACAP, se entenderá por circunstancias imprevistas, aquel hecho o acto que no puede ser evitado, previsto o que corresponda a caso fortuito o fuerza mayor. La comprobación de dichas circunstancias será responsabilidad del Titular del HOSPITAL NACIONAL ROSALES. Prohibición de modificación (Art. 83-B LACAP). Los contratos no podrán modificarse cuando se encuentren encaminadas a cualquiera de los siguientes

objetivos: Alterar el objeto contractual y/o Favorecer situaciones que correspondan a falta o inadecuada planificación de las adquisiciones, o convalidar la falta de diligencia del contratista en el cumplimiento de sus obligaciones. La modificación que se realice en contra de lo establecido en el inciso anterior será nula, y la responsabilidad será del Titular de la Institución. **CLÁUSULA NOVENA: CESIÓN.** Salvo autorización expresa del HOSPITAL NACIONAL ROSALES, LA CONTRATISTA no podrá transferir o ceder a ningún título, los derechos u obligaciones que emanen del presente Contrato. La transferencia o cesión efectuada sin la autorización antes referida dará lugar a la caducidad del Contrato, procediéndose además a hacer efectiva la Garantía de Cumplimiento de Contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA: SANCIONES.** Si LA CONTRATISTA incumpliere cualquiera de las obligaciones contractuales, estará sujeta a las sanciones reguladas en la LACAP. Cuando LA CONTRATISTA incurriere en mora en el cumplimiento de sus obligaciones contractuales por causas imputables a la misma, podrá declararse la caducidad del Contrato e Inhabilitación o imponer el pago de una multa por cada día de retraso, de conformidad al artículo 85 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. Las notificaciones que se generen en el proceso de multa se efectuarán en la dirección establecida en el presente Contrato, en caso de no encontrarse en esa dirección, sin haber hecho el aviso de traslado, se efectuará de conformidad a las reglas del derecho común. **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO.** EL HOSPITAL NACIONAL ROSALES, podrá dar por terminado el Contrato sin responsabilidad alguna de su parte cuando ocurra cualquiera de las situaciones siguientes: a) LA CONTRATISTA no rinda la Garantía de Cumplimiento de Contrato dentro del plazo acordado en este Contrato; b) La mora de LA CONTRATISTA en el cumplimiento del plazo de ejecución de la obra o de cualquier otra obligación contractual; y c) LA CONTRATISTA ejecute la obra de inferior calidad a lo adjudicado o no cumpla con las condiciones pactadas en el presente Contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: TERMINACIÓN BILATERAL.** Las partes Contratantes podrán acordar la extinción de las obligaciones contractuales en cualquier momento, siempre y cuando no concurra otra causa de terminación imputable a LA CONTRATISTA y que por razones de interés público hagan innecesario o inconveniente la vigencia del Contrato, sin más responsabilidad que la que corresponda a la de la obra entregada y recibida. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: EXTINCIÓN, CADUCIDAD Y REVOCACIÓN DEL CONTRATO.** En caso que la contratista no ejecute la obra en el plazo establecido en el contrato o en caso que la solicitud de prórroga sea denegada conforme a derecho, el contrato quedara sujeto a opción del HOSPITAL NACIONAL ROSALES de hacerse caducar y proceder de manera inmediata a hacer efectiva la garantía respectiva y dicho contratista no podrá ser tomado en cuenta para otros procesos de adquisiciones. (Art. 25 literal C LACAP). **CLAUSULA DÉCIMA CUARTA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS.** Toda discrepancia que en la ejecución del Contrato surgiere, se resolverá intentando

primero el Arreglo Directo entre las partes y si por esta forma no se llegare a una solución, se recurrirá a los tribunales comunes. En caso de embargo a LA CONTRATISTA, EL HOSPITAL NACIONAL ROSALES, nombrará al depositario de los bienes quien releva al HOSPITAL NACIONAL ROSALES, de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose LA CONTRATISTA a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales aunque no hubiere condenación en costas. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO.** EL HOSPITAL NACIONAL ROSALES, se reserva la facultad de interpretar el presente Contrato, de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP, el RELACAP, demás legislación aplicable, o Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga a los intereses del HOSPITAL NACIONAL ROSALES, con respecto a la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. LA CONTRATISTA expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte EL HOSPITAL NACIONAL ROSALES. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: MARCO LEGAL.** El presente Contrato queda sometido en todo a la LACAP, RELACAP, la Constitución de la República, y en forma subsidiaria a las Leyes de la República de El Salvador, aplicables a este Contrato. **CLÁUSULA DÉCIMA SEPTIMA: JURISDICCIÓN.** Para los efectos jurisdiccionales de este Contrato, las partes señalan como domicilio especial el de esta ciudad, a la jurisdicción de cuyos tribunales competentes se someten. **CLÁUSULA DECIMA OCTAVA: NOTIFICACIONES Y COMUNICACIONES.** El HOSPITAL NACIONAL ROSALES, señala como lugar para recibir notificaciones la dirección: Calle Arce Número Ochocientos Veintisiete. San Salvador y LA CONTRATISTA señala para el mismo efecto la siguiente dirección: (.....). En fe de lo cual suscribimos el presente Contrato, en la ciudad de San Salvador a los once días del mes de agosto de dos mil veintiuno.

DIRECTOR DEL HOSPITAL

CONTRATISTA

=====

NOTA: La Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional, ha modificado el documento original, elaborando esta versión publica con base al Art. 30, Relacionado con el Art. 24, Literal "c" de la Ley de Acceso a la Información Pública.(LAIP).