



HOSPITAL NACIONAL DE ILOBASCO

VERSIÓN PÚBLICA

“Este documento es una versión pública, en el cual únicamente se ha omitido la información que la Ley de Acceso a la Información Pública (LAIP), define como confidencial entre ellos los datos personales de las personas naturales firmantes (direcciones y números de documentos personales)”.

(Artículos 24 y 30 de la LAIP y artículo 6 del Lineamiento No. 1 para la publicación de la información oficiosa)

“También se ha incorporado al documento la página escaneada con las firmas y sellos de las personas naturales firmantes para la legalidad del documento”

MINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL NACIONAL DE ILOBASCO
CONTRATO LIBRE GESTIÓN N° 24/2021

Nosotros, Doctora **SILVIA GRACIELA GUANDIQUE GUZMÁN**, mayor de edad, Profesión Doctora en Medicina, del domicilio de ****, portador de mi Documento Único de Identidad número, ****, actuando en nombre y representación del Hospital Nacional de Ilobasco, en carácter de Director según acuerdo número un mil trescientos uno del Órgano Ejecutivo en el ramo de Salud, de fecha siete de noviembre del año dos mil diecinueve, y de conformidad con el decreto Legislativo número doscientos diecinueve, publicado en el Diario Oficial N.º doscientos cuarenta, tomo número cuatrocientos veintiuno, y que en el transcurso de éste instrumento me denominare el HOSPITAL, por una parte y por otra parte el señor **REYNALDO ZEPEDA GARCÍA**, mayor de edad, del domicilio de San Salvador, portador del Documento Único de Identidad número ****, y Numero de Identificación Tributaria: ****, en representación de la empresa **SERVICIOS PROFESIONALES DE EQUIPOS DE OFICINA, S.A. DE C.V.** Con Número de Identificación Tributaria: ****, Personería que acredito con Testimonio de Escritura Pública, otorgada en la Ciudad de San Salvador a las ocho horas del día seis de enero del año dos mil cuatro, ante los oficios del Notario MIGUEL ÁNGEL MURILLO AGUILAR, inscrita en el Registro de Comercio al número uno del libro un mil ochocientos ochenta y cuatro del Registro de Sociedades, que en el transcurso del presente instrumento me denominaré EL CONTRATISTA y en los caracteres dichos, MANIFESTAMOS: Que hemos acordado el presente contrato de Mantenimiento de aires acondicionado, de acuerdo a las siguientes cláusulas: **CLAUSULA PRIMERA: OBJETO.** El CONTRATISTA se obliga a realizar el servicio objeto del presente contrato según especificaciones, en las áreas de: Recuperación y pasillo (capacidad 7 toneladas), Quirófano 1 y 2 (capacidad 7 toneladas), Central de Esterilización (capacidad 5 toneladas), Laboratorio Clínico (capacidad 7.5 toneladas, realizando la siguiente rutina: Revisión del funcionamiento, del sistema eléctrico, alineado de poleas (si es necesario) cambio de faja, limpieza de los serpentines, no usar químicos, a presión de agua, revisar rpm de motor ventilador y de campana de extracción, revisión de presiones de gas y si es necesario corrección de fugas, cambio de filtros, a precios firmes y cantidades siguientes:

**MINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL NACIONAL DE ILOBASCO
CONTRATO LIBRE GESTIÓN N° 24/2021**

Renglón	Código	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Total
1	81201038	Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo para equipo de aire acondicionado y refrigeración central que incluye sistema de extracción. Incluye: cambio de filtro HEPA, filtro de bolsa, filtro de succión, fajas de motores.	C/U	2	\$ 3,977.50	\$ 7,955.00

CLAUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS CONTRACTUALES Forman parte integrante de este contrato, con plena fuerza obligatoria para las partes, los documentos siguientes: a) La oferta del contratista, presentada el día diecisiete de marzo de dos mil veintiuno b) La Garantía c) Las modificativas (Si las hubiere) y e) otros documentos que emanen del presente contrato. El presente contrato y sus anexos prevalecerá en caso de discrepancia, sobre los documentos antes mencionados y estos prevalecerán de acuerdo al orden indicado. Estos documentos forman parte integral del contrato y lo plasmado en ellos es de estricto cumplimiento. **CLAUSULA TERCERA: CONDICIONES ESPECIALES.** El contratista se obliga a cumplir las condiciones especiales siguientes: a) Garantizar la calidad del servicio objeto del presente contrato, **CLAUSULA CUARTA: PLAZO DE ENTREGA.** EL CONTRATISTA se obliga a prestar el servicio en las fechas, **1er. Mantenimiento: Primera semana del mes de mayo de 2021 y 2do. Mantenimiento: del 03 al 05 de noviembre de 2021.** **CLAUSULA QUINTA: ATRASOS Y PRORROGAS DE PLAZO.** Si el CONTRATISTA se atrasare en el plazo de entrega del servicio, por causas de Fuerza Mayor o caso fortuito debidamente justificado y documentado, el HOSPITAL podrá prorrogar el plazo de entrega. El CONTRATISTA dará aviso por escrito al HOSPITAL dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha en que ocurra la causa que origina el atraso, siempre y cuando este aviso esté dentro del plazo contractual. En caso de no hacerse tal notificación en el plazo establecido, esta omisión será razón suficiente para que el HOSPITAL deniegue la prórroga del plazo contractual. La prórroga del plazo contractual de entrega será establecida y formalizada a través de una resolución o instrumento modificativo de contrato autorizado por el Titular del HOSPITAL. Las prórrogas de plazo no se darán por atrasos causados por negligencia del CONTRATISTA al solicitar pedidos para equipo o materiales sin la suficiente anticipación para asegurar su entrega a tiempo, por no contar con el personal

**MINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL NACIONAL DE ILOBASCO
CONTRATO LIBRE GESTIÓN N° 24/2021**

suficiente o por atrasos imputables a sus subcontratistas o suministrantes. **CLAUSULA SEXTA: MONTO TOTAL DEL CONTRATO** El monto total del presente contrato es de **SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO 00/100 DOLARES (\$7,955.00)** que el HOSPITAL pagará al contratista ó a quién éste designe legalmente por el servicio objeto de este contrato, dicho monto incluye el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios. **CLAUSULA SÉPTIMA: CONDICIÓN Y FORMA DE PAGO.** El monto del presente contrato será pagado en dólares de los Estados Unidos de América por el HOSPITAL, en un plazo de sesenta días calendario posteriores a la presentación por parte del CONTRATISTA de las correspondientes facturas en la tesorería del Hospital, debiendo presentarse en duplicado cliente y siete fotocopias, original del acta de recepción. Las facturas correspondientes, a nombre del Hospital Nacional de Ilobasco, reflejando además la descripción del servicio, número de contrato, número de renglón, unidad de medida, cantidad de servicios, con fecha del día que es entregado el producto y el 1% de retención de IVA, ya sean entregas parciales o totales. **CLAUSULA OCTAVA: CESIÓN** Queda expresamente prohibido al contratista traspasar o ceder a cualquier título los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato. La transgresión de esta disposición dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato. **CLAUSULA NOVENA: FIANZAS.** El contratista rendirá por su cuenta y a favor del HOSPITAL, a través de un Banco, Compañía Aseguradora o Afianzadora, con domicilio legal en El Salvador y autorizada por la Superintendencia del Sistema Financiero, o cheque certificado, lo siguiente: Fianza de Cumplimiento de Contrato por un valor de **SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO 50/100 (\$795.50) equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%)** del monto total del Contrato, la cual deberá entregar dentro de los OCHO (8) días hábiles siguientes a la fecha de distribución del presente Contrato y permanecerá vigente por un plazo de trescientos sesenta y cinco días (365), contados a partir de la fecha de su distribución, La fianza o cheque deberá presentarse en la UACI del HOSPITAL ubicada en Final 4ª Calle Poniente Barrio El Calvario, Ilobasco, Cabañas, Las fianzas deberán presentarse en la UACI del Hospital Nacional de Ilobasco ubicada en Final 4ª Calle Poniente, Barrio El Calvario, Ilobasco, Cabañas. **CLAUSULA DÉCIMA: MULTAS POR ATRASO.** En caso de atraso por parte del CONTRATISTA en la entrega del servicio objeto del presente contrato, en el plazo indicado en la Cláusula cuarta, éste pagará en la Dirección General de Tesorería del Ministerio de Hacienda la Multa impuesta por el HOSPITAL, según lo establecido en La Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. El HOSPITAL podrá deducir de cualquier cantidad que se adeude al

**MINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL NACIONAL DE ILOBASCO
CONTRATO LIBRE GESTIÓN N° 24/2021**

CONTRATISTA, la suma a que asciende la multa o podrá hacerla efectiva a través de la fianza de cumplimiento de contrato o exigir del contratista su pago directo. El pago de la multa no exime al CONTRATISTA de las obligaciones que se establecen en este Contrato. **CLAUSULA DÉCIMO PRIMERA: SOLUCIÓN DE CONFLICTOS** Toda duda o discrepancia que surja con motivo de la interpretación o ejecución del contrato, las partes las resolverán de manera amigable o sea por arreglo directo y de acuerdo a lo dispuesto en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública. De no alcanzar acuerdo alguno, deberá ser sometida para decisión final a proceso de arbitraje, de acuerdo a lo dispuesto en el Título Tercero de la Ley de Mediación, Conciliación y Arbitraje. **CLAUSULA DÉCIMO SEGUNDA: RECEPCIÓN DEL SERVICIO.** El servicio objeto del presente contrato será entregado y recibido en el Hospital Nacional de Ilobasco ubicado en Final 4ª Calle Poniente, Barrio El Calvario, Ilobasco. Cabañas. El área de Mantenimiento procederá a verificar si el servicio está acorde al contrato y hará la recepción correspondiente. La verificación mencionada se efectuará en presencia del contratista o de un delegado que este nombre para tal efecto, si éste así lo requiere, a fin de confrontar la correspondencia entre lo contratado, lo relacionado con la factura, y lo establecido en el presente contrato, levantándose y firmándose el acta de recepción correspondiente. **CLAUSULA DÉCIMO TERCERA: PLAZO DE RECLAMOS.** Cuando se comprueben defectos en la entrega, el contratista deberá cumplir a satisfacción del HOSPITAL dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes a la fecha de la verificación; si el contratista no subsana los defectos comprobados se tendrá por incumplido el contrato, se dará por caducado el contrato y se le hará efectiva la Fianza de cumplimiento de contrato sin responsabilidad para el HOSPITAL, además reponer, en un plazo no mayor de 30 DÍAS CALENDARIO MÁXIMO, aquellos productos que sufran deterioro dentro del período de vigencia de la Fianza de Cumplimiento de Contrato, caso contrario se hará efectiva dicha fianza. Este plazo surtirá efecto a partir de la fecha de notificación por parte de la UACI del HOSPITAL. **CLAUSULA DÉCIMO CUARTA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO.** El HOSPITAL podrá dar por extinguido el contrato sin responsabilidad alguna de su parte cuando ocurra cualquiera de las situaciones siguientes: a) El CONTRATISTA no rinda la garantía de cumplimiento de contrato dentro del plazo acordado en este contrato; b) La mora del CONTRATISTA en el cumplimiento de los plazos de entrega o de cualquier otra obligación contractual; c) El CONTRATISTA preste el servicio en inferior calidad a lo ofertado o no cumpla con las condiciones pactadas en este contrato. Y d) Por mutuo acuerdo entre ambas partes ó vencimiento del mismo. **CLAUSULA DÉCIMO**

**MINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL NACIONAL DE ILOBASCO
CONTRATO LIBRE GESTIÓN N° 24/2021**

QUINTA: CESACIÓN, EXTINCIÓN, CADUCIDAD, Y REVOCACIÓN DEL CONTRATO

Cuando se presentaren las situaciones establecidas en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, se procederá en lo pertinente a dar por terminado el contrato. En caso de incumplimiento del contratista a cualquiera de las estipulaciones y condiciones contractuales o las especificaciones establecidas en el presente contrato, El HOSPITAL podrá notificar al contratista su intención de dar por terminado el contrato sin responsabilidad para él, mediante aviso escrito con expresión de motivo. Si dentro del plazo de diez días calendario, contados a partir de la fecha en que el contratista haya recibido dicho aviso, continuare el incumplimiento o no hiciere arreglos satisfactorios al HOSPITAL, para corregir la situación irregular, al vencimiento del plazo señalado, el HOSPITAL dará por terminado el contrato sin responsabilidad alguna de su parte. En estos casos el HOSPITAL hará efectivas las garantías que tuviere en su poder. En caso que el contratista reincida en cualquier incumplimiento en relación con la ejecución o administración del contrato, el HOSPITAL podrá, sin responsabilidad de su parte dar por terminado el mismo, lo que deberá notificar por escrito al contratista. **CLAUSULA DÉCIMO SEXTA:**

MODIFICACIONES Si en la ejecución del presente contrato hubiere necesidad de introducir modificaciones al mismo, estas no podrán llevarse a cabo, sin la autorización legal del Titular del HOSPITAL y se formalizara a través de resolución modificativa que ameritare el caso. Queda entendido que el HOSPITAL se reserva derecho de incrementar el presente contrato hasta en un porcentaje máximo del veinte por ciento (20%) del valor total del mismo; para tal efecto se emitirá la resolución modificativa que amerite el caso. **CLAUSULA DÉCIMO SÉPTIMA: VIGENCIA** El presente contrato entrará en vigencia a partir de la fecha de su distribución. **CLAUSULA DÉCIMO OCTAVA: JURISDICCIÓN**

Para los efectos legales del Contrato, expresamente las partes contratantes se someten a la Jurisdicción de los tribunales de la Ciudad de San Salvador, El Salvador. El CONTRATISTA renuncia, en caso de acción judicial en su contra a apelar al decreto de embargo, sentencia de remate y de cualquier otra providencia apelable en el juicio que se intentare y aceptará al depositario judicial de sus bienes que propusiere el HOSPITAL quién lo exime de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales, aunque no hubiere condenación en costas. **CLAUSULA DÉCIMO NOVENA: LEGISLACIÓN APLICABLE** Para los efectos legales del presente contrato, las partes nos sometemos en todo a las disposiciones de las Leyes Salvadoreñas, renunciando a efectuar reclamaciones que no sean las establecidas por este contrato y las Leyes de este país. **CLAUSULA VIGÉSIMA: ADMINISTRADOR**

**MINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL NACIONAL DE ILOBASCO
CONTRATO LIBRE GESTIÓN N° 24/2021**

DEL CONTRATO El Hospital designará al administrador del contrato de los bienes, con base a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, Sus funciones serán: Ser el Delegado del Hospital en el desarrollo del Contrato, Firmar las Actas de Recepción del bien, dar seguimiento a los mantenimientos a contratar, hacer reportes de cualquier deficiencia en el desarrollo del contrato y remitir informes a la UACI para expediente del Contratista, coordinar las reuniones que sean necesarias para el buen desarrollo de las obligaciones del Contrato, llevar el control físico y financiero del Contrato, colaborar con el contratista para el buen desarrollo del bien contratado, cualquier otra función que le corresponda de acuerdo al contrato y demás documentos contractuales, incluyendo el control de la vigencia de garantías, emitir informe final sobre el desempeño del contratista, el administrador del contrato, responsable del monitoreo y seguimiento de la ejecución del Contrato para este caso será **el Ing. Carlos Mauricio Bonilla Flores**, Jefe del departamento de Mantenimiento. **CLAUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: NOTIFICACIONES** Las notificaciones entre las partes deberán hacerse por escrito y tendrán efecto a partir de la fecha de su recepción en las direcciones que a continuación se indican: El HOSPITAL Final 4ª calle poniente, Barrio el Calvario, Ilobasco y el CONTRATISTA: ****, En fe de lo cual firmamos el presente contrato en la ciudad de Ilobasco, a los quince días del mes de abril del año dos mil veintiuno.

Dra. Silvia Graciela Guandique Guzmán
Titular

Sr. Reynaldo Zepeda García
Contratista

MINISTERIO DE SALUD
HOSPITAL NACIONAL DE ILOBASCO
CONTRATO LIBRE GESTIÓN N° 24/2021

DEL CONTRATO El Hospital designará al administrador del contrato de los bienes, con base a la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, Sus funciones serán: Ser el Delegado del Hospital en el desarrollo del Contrato, Firmar las Actas de Recepción del bien, dar seguimiento a los mantenimientos a contratar, hacer reportes de cualquier deficiencia en el desarrollo del contrato y remitir informes a la UACI para expediente del Contratista, coordinar las reuniones que sean necesarias para el buen desarrollo de las obligaciones del Contrato, llevar el control físico y financiero del Contrato, colaborar con el contratista para el buen desarrollo del bien contratado, cualquier otra función que le corresponda de acuerdo al contrato y demás documentos contractuales, incluyendo el control de la vigencia de garantías, emitir informe final sobre el desempeño del contratista, el administrador del contrato, responsable del monitoreo y seguimiento de la ejecución del Contrato para este caso será el Ing. Carlos Mauricio Bonilla Flores, Jefe del departamento de Mantenimiento. **CLAUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: NOTIFICACIONES** Las notificaciones entre las partes deberán hacerse por escrito y tendrán efecto a partir de la fecha de su recepción en las direcciones que a continuación se indican: El HOSPITAL Final 4ª calle poniente, Barrio el Calvario, Ilobasco y el CONTRATISTA:

serviofi2004@yahoo.com. En fe de lo cual firmamos el presente contrato en la ciudad de Ilobasco, a los quince días del mes de abril del año dos mil veintiuno.



Dra. Silvia Graciela Guandique Guzmán
Titular



Sr. Reynaldo Zepeña García
Contratista

MINSAL
HOSPITAL NACIONAL DE ILOBASCO
U. A. C. I.
Este documento fue distribuido
el día 19 ABR 2021

Reynaldo Zepeña García



En...