



VERSIÓN PÚBLICA

“Este documento es una versión pública, en el cual únicamente se ha omitido la información que la Ley de Acceso a la Información Pública (LAIP), define como confidencial, entre ellos los datos personales de las personas naturales firmantes”. (Artículos 24 y 30 de la LAIP y artículo 6 del lineamiento N° 1 para la publicación de la información oficiosa).

“También se ha incorporado al documento las firmas escaneadas con sus respectivos sellos, de las personas naturales firmantes para la legalidad del documento”



CINCUENTA Y CINCO del Registro de Sociedades el día seis de septiembre de dos mil cuatro; Testimonio de Escritura Pública certificado de Poder General Mercantil Administrativo, otorgado en la ciudad de San Salvador el día seis de septiembre de dos mil cuatro, ante los oficios del Notario, Marcela Beatriz Bernal Henríquez que en el transcurso del presente instrumento me denominaré **“EL CONTRATISTA”**, y en los caracteres dichos MANIFESTAMOS: que hemos acordado otorgar y en efecto otorgamos el presente CONTRATO DE SERVICIOS DE FUMIGACION de acuerdo a las siguientes cláusulas:

Clausula Primera: Objeto. El Contratista se obliga a suministrar al Hospital, aprecio fírmes “Servicio de Control de Roedores, Insectos Rastreros y Control de Moscas, Zancudos y otros Insectos Voladores”, en los términos, condiciones y especificaciones detalladas a continuación:

Renglón	Descripción del producto	U/M	Cantidad	Precio Unitario	Moto total
1	Servicio Mensual de Fumigación en área de cocina del Hospital Nacional de Nueva Guadalupe. Ofrece: Servicio completo Mensual (Roedores, Rastreros y Voladores) área de Alimentación	Servicio	10	\$ 150.00	\$ 1,500.00
2	Servicio completo Bimensual (Roedores, Rastreros y Voladores) áreas de Emergencias, sala de Operaciones, Almacén; Pediatría y Hospitalización..	Servicio	5	\$ 240.00	\$ 1,200.00
				Total	\$ 2,700.00

Clausula Segunda: Condiciones Especiales. Cobertura del Servicio:

El servicio de Fumigación se deberá brindar durante el periodo comprendido del veintiuno de marzo de dos mil dieciocho al treinta y uno de diciembre de dos mil dieciocho, de lunes



a viernes de acuerdo al horario que estipule el Hospital, según la siguiente distribución en áreas a cubrir del Hospital Nacional Nueva Guadalupe.

CUADRO DE DISTRIBUCIÓN DE FUMIGACIÓN DE ÁREAS DEL HOSPITAL NACIONAL DE NUEVA GUADALUPE

Servicio /Fecha	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
Emergencia	27		22		24		25		27	
Pediatría	27		22		24		25		27	
Sala de operaciones	27		22		24		25		27	
Hospitalización	27		22		24		25		27	
Almacén	27		22		24		25		27	
Alimentación y Dietas	27	24	22	26	24	28	25	30	27	13

El servicio deberá ser proporcionado en las fechas indicadas en el anterior cuadro y en horarios de 7:00 a.m. a 12:00 m.

OBLIGACIONES PARA PRESTACIONES DEL SERVICIO

La empresa contratada deberá cumplir con los siguientes aspectos:

- Brindar los servicios de fumigación en el área de Alimentación, una vez al mes; y en las áreas de Emergencia, Centro Quirúrgico, Pediatría, Hospitalización y Almacén será cada 2 meses. Deberá dársele cumplimiento al calendario de programación.
- A fin de agilizar el servicio e interferir lo menos posible en las actividades hospitalarias, los servicios deben ser realizados por uno o dos técnicos, dependiendo de las áreas a intervenir. Dichos técnicos deberán estar debidamente uniformados, con su respectivo gafete de identificación con fotografía de manera visible.



- Para la prestación de los servicios, la empresa deberá utilizar sus propios recursos, tales como: productos químicos, maquinaria y equipo necesario, equipo de protección y seguridad de los técnicos, sin que esto genere costos adicionales al hospital.
- El contratista deberá presentar mensualmente (después de brindado el servicio), un informe, en el cual se incluyan los aspectos relevantes encontrados, acciones realizadas y recomendaciones de acciones a realizar por parte del hospital. Dicho informe deberá ser presentado al Administrador de Contrato.
- El contratista deberá responder por algún daño o perjuicio cometido por personal de la empresa a las instalaciones del hospital o a los bienes dentro de ésta.
- En caso de incumplimientos por parte del contratista a las condiciones pactadas, el hospital podrá caducar el contrato, haciendo efectivas las garantías que tuviere en su poder.

Supervisión del servicio: la supervisión de los servicios se hará en forma mensual a través del Administrador del Hospital el Lic. José de la Paz Díaz Castro, la cual será realizada en la última semana de cada mes. Así mismo, presentará a la Dirección un informe bimensual de evaluación, quien a su vez la enviará una copia a la UACI. Si hubieren deficiencias en el servicio y estas persistieren durante dos evaluaciones continuas, se le enviara una nota por escrito a la empresa contratada para la finalización del contrato.

Clausula tercera: Fuentes de los Recursos, Precio y Forma de Pago. Las obligaciones emanadas del presente instrumento serán cubiertas con Fondo General por un monto de total de contrato de Dos mil setecientos 00/100 dólares de los Estados Unidos de América (\$ 2,700.00) que el Hospital Nacional de Nueva Guadalupe pagará al contratista, dicho monto se cancelará mediante cheque emitido por la encargada del fondo circulante del monto fijo posterior a la presentación de factura, la cual será presentada en duplicado cliente y tres fotocopias a nombre de Encargada de “Fondo Circulante del Hospital Nacional de Nueva Guadalupe”, detallando la descripción del servicio, numero de Contrato, cantidad,



precio unitario y precio total; adjuntando el reporte del servicio y acta de recepción emitida por el administrador de contrato.

En virtud que el Hospital ha sido designado como agente de retención del impuesto a la transferencia de prestación de servicios, se procederá a efectuar la correspondiente retención en concepto de anticipo de dicho impuesto, equivalente al uno por ciento (1%) sobre el precio de venta de los servicios adquiridos en los valores iguales o mayores a cien 00/100 dólares de los Estados Unidos de América (\$ 100.00); según el artículo número 162 del código tributario, debiendo reflejar la empresa en la factura el monto retenido(1%). Es de suma importancia que la factura esté elaborada correctamente, sin errores, enmendaduras, ni tachaduras y evitar así atrasos en los pagos.

Clausula Cuarta: Plazo de Entrega. El contratista se obliga a entregar el servicio objeto del presente contrato según cuadro de distribución de fumigación de áreas descrita en la cláusula segunda.

Clausula Quinta: Vigencia. El presente contrato estará en vigencia a partir de la fecha de la Distribución del mismo y finalizara el treinta y uno de diciembre de dos mil dieciocho.

Clausula Sexta: Fianza. El contratista rendirá por su cuenta y a favor del Hospital Nacional de Nueva Guadalupe, a través de un Banco o Compañía Aseguradora o Afianzadora, con domicilio legal en El Salvador y autorizada por la Superintendencia del Sistema Financiero, las garantías siguientes: Garantía de Cumplimiento de Contrato por un valor equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, la cual servirá para garantizar el cumplimiento estricto de este contrato, esta deberá presentarse en la UACI dentro de los primeros DIEZ DIAS HABLES siguientes a la fecha de distribución del presente contrato y estará vigente a partir de la fecha de distribución del contrato hasta un año.

Clausula Séptima: Administrador del Contrato. El Titular del Hospital nombra mediante Acuerdo Institucional número 30/2018 de fecha veinte de marzo de dos mil dieciocho, como



Administrador de Contrato al Lic. José de La paz Díaz Castro, El Administrador nombrado en dicho Acuerdo tendrá las facultades que le señalan el Artículo ochenta y dos Bis de la LACAP, siendo estas las siguientes: a) verificar el cumplimiento de las cláusulas contractuales; b) elaborar oportunamente los informes de avances de la ejecución del contrato e informar de ello tanto a la UACI como a la unidad responsable de efectuar los pagos o en su defecto reportar los incumplimientos; c) informar a la UACI a efecto de que se gestione el informe a la Titular para iniciar el procedimiento de aplicación de las sanciones al contratista, por los incumplimientos de sus obligaciones; d) conformar y mantener actualizado el expediente del seguimiento de la ejecución del contrato de tal manera que esté conformado por el conjunto de documentos necesarios que sustenten las acciones realizadas desde que se emita la orden de inicio hasta la recepción final; e) elaborar y suscribir conjuntamente con el contratista o su representante, las actas de recepción total o parcial de la contratación de conformidad a lo establecido en el Reglamento de la LACAP; f) remitir a la UACI en un plazo máximo de tres días hábiles posteriores a la recepción del suministro, en cuyos contratos no existan incumplimientos, el acta respectiva a fin de que esta proceda a devolver al contratista las garantías correspondientes; g) gestionar ante la UACI las ordenes de cambio o modificaciones al contrato una vez identificada tal necesidad; h) gestionar los reclamos al contratista relacionados con fallas durante el periodo de vigencia de las garantías, e informar a la UACI de los incumplimientos en caso de no ser atendidos en los términos pactados, así como informar a la UACI sobre el vencimiento de las mismas para que esta proceda a su devolución en un periodo no mayor a ocho días hábiles; i) cualquier otra responsabilidad que establezca la LACAP, reglamento de la misma y el presente contrato.

Clausula Octava: Modificaciones. De común acuerdo el presente contrato podrá ser modificado de conformidad a la ley. En tales casos, la Institución contratante emitirá la correspondiente Resolución, la cual se relacionará en el instrumento modificadorio, debiendo hacerse del conocimiento por medio del titular del Hospital, al contratista. Queda entendido que el Hospital se reserva derecho de incrementar el presente contrato hasta en



un porcentaje máximo del veinte por ciento (20%) del valor total del mismo; para tal efecto se emitirá la resolución modificativa que amerite el caso.

Clausula Novena: Incumplimiento. En caso de incumplimiento por parte del contratista de las obligaciones emanadas del presente contrato se aplicarán las multas establecidas en el artículo ochenta y cinco de LACAP. El contratista expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la ley o del presente contrato las que serán impuestas por la institución contratante.

Clausula Décima: Cesación y Extinción. El presente contrato puede cesar y extinguirse en base a lo establecido en los artículos del 92 al 100 de LACAP.

Solución de Conflictos: Toda duda o discrepancia que surja con motivo de la interpretación o ejecución del contrato, las partes las resolverán de manera amigable o sea por arreglos directo y de no alcanzar acuerdo alguno, deberá ser sometido a los tribunales comunes.

Clausula Decima Primera: Terminación del Contrato. EL HOSPITAL podrá dar por extinguido el contrato sin responsabilidad alguna de su parte, cuando ocurra cualquiera de las situaciones siguientes: a) EL CONTRATISTA no rinda las garantías establecidas en el presente contrato dentro del plazo acordado en el mismo, b) La mora del CONTRATISTA en el cumplimiento de los plazos de entrega o de cualquier otra obligación contractual, c) EL CONTRATISTA entregue el suministro en inferior calidad a lo ofertado o no cumpla con las condiciones pactadas en este contrato, d) Por mutuo acuerdo entre ambas partes.-

Clausula Décima Segunda: Jurisdicción y Legislación Aplicable. Para los efectos jurisdiccionales de este contrato las partes se someten a la legislación vigente de la República de El Salvador cuya aplicación será de conformidad con lo establecido en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, asimismo señalan como domicilio especial el de esta ciudad y aceptará el depositario de sus bienes que propusiere el Hospital, a quien exime de rendir fianza.



Clausula Décima Tercera: Notificaciones. Las notificaciones entre las partes deberán hacerse por escrito y tendrán efecto a partir de la fecha de su recepción en las direcciones que a continuación se indican: EL HOSPITAL: Final Avenida Principal Barrio San Luis, Nueva Guadalupe, Departamento de San Miguel. TEL: xxxxxxxxx y TELEFAX: xxxxxxxxx. Correo Electrónico: xxxxxxxxxxxxx.com, xxxxxxxxxxxxx@hotmail.com y el contratista: Avenida 3 #23 Lomas de San Francisco 3, El Salvador. TELEFONO: xxxxxxxxx y xxxxxxxxx y FAX: 2239-7000. Correo xxxxxxxxxxxxx.com.sv . En fe de lo cual firmamos el presente contrato en la Ciudad de Nueva Guadalupe, a los veinte días del mes de marzo de dos mil dieciocho.-

DR. PAUL ALUIS ZAUN CHAVEZ
DIRECTOR

SR. VICTOR ALEJANDRO GERARDO SAFIE SAMOUR
CONTRATISTA