

BIENES INMUEBLES

BIENES INMUEBLES REGISTRADOS EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD, RAIZ E HIPOTECA. (CODIGO IMR)

CODIGO	CONCEPTO	SUB-TOTAL
901202-2-1-1-2-001	Solar situado en el Bo. El Centro de esta Villa, inscrito en el Registro de la Propiedad Raíz e hipoteca bajo el número 19 Tomo 106 en el esta construido el Edificio municipal y se valora en	\$ 9,064.23
901202-2-1-2-1-002	Un Terreno rústico en el lugar denominado Rios Caliente , Suburbios del Barrio San José de esta Villa, inscrito bajo el No. 19 Tomo 106 del Registro de la propiedad de este Departamento y se valora en	\$ 16,232.26
901202-2-1-1-2-003	Solar situado en el Barrio El Centro, de esta Villa, que servía de plaza pública, hoy parque central, existe const. de cancha de Basquetbol y una casa comunal , está inscrita en la Propiedad Raíz e hipoteca, bajo el número 19 Tomo 106 del Registro de la Propiedad Raíz del Departamento de San Vicente. Area 6.792.96 m2.-	\$ 62,316.67
901202-2-1-2-2-004	Un Terreno rústico situado en el Antiguo Tepetitán, que sirve de cancha de fútbol municipal de 7.31025 M2 , inscrito en el Registro de la propiedad bajo el numero 278, folio 477 y siguientes del tomo 66 de este Departamento, hay cerca al rededor y se valora así.-	\$ 13,459.21
901202-2-1-2-2-005	Un Terreno rústico, denominado " Los Quevedos " que sirve de Cementerio Municipal , de 70 Areas, de extensión, inscrito en el Registro de la propiedad bajo el numero 278, folio 477 y siguientes del tomo 66 de este Departamento, valorado en.....	\$ 14,167.99
901202-2-1-2-1-006	Un Terreno rústico de la capacidad superficial, situado al norte de esta de esta Villa, divididos en varias parcelas' denominado " los encuentros " inscrito bajo el número 133 del Libro 132 (Antiguos baños públicos) valorado en.....	\$ 23,440.00
901202-2-1-2-1-007	Un Terreno rústico de dos porciones uno 90 M2 y el otro 300 M2, formando un solo cuerpo comprado al señor FRANCISCO ALBERTO MARTINEZ FUENTES , registrado en la Propiedad Raíz bajo el número 68 tomo 513, Folios 356-361, Departamento de San vicente, está ubicado en Cantón La Virgen, se valora en.-	\$ 1,371.43
901202-2-1-2-1-008	Un Terreno rústico situado en el Cantón La Virgen de la capacidad superficial de 256 M ² con 20 Cms. comprado al señor JOSE MARIA LOPEZ RAMOS , Inscrito en el Registro de la Propiedad bajo el número 39 Tomo 643, Folios 327-330 Departamento de San Vicente y se valora en	\$ 1,142.86
901202-2-1-2-1-009	Terreno rústico situado en el Cantón La Virgen de Doscientos setenta y ocho metros cuadrados, Comprado a la Sra. ANASTACIA CARCAMO TAMBIEN CONOCIDA POR MARIA IGNACIA CARCAMO , registrado en No. 74 Tomo 724, folio 381-385 del Registro de la Propiedad Raíz del Departamento de San Vicente para ampliación del Cementerio del Cantón La Virgen.-	\$ 1,371.43
901202-2-1-2-1-010	Un Terreno rústico situado en el Barrio San Lucas , de la villa de Tepetitán, comprado al Sr. JOSE HECTOR PANIAGUA RAMIREZ O JOSE HECTOR , tiene la capacidad de 1095 M ² , registrado, en el Registro de la propiedad bajo el No. 27 tomo 763 folio 119-122 valorado en.....	\$ 5,142.86
901202-2-1-2-1-011	Terreno rústico, situado calle a la vuelta de glovo, Comprado al Sr. JOSE SANTOS CHACON CANIZALES , con derecho a la Microregión Jiboa, Guadalupe, Verapaz, Tepetitán, y San Cayetano Istepeque, inscrito en el Registro de la Propiedad Raíz, bajo el No. 86, Tomo 811, folios 395-403, el valor proporcionado es de	\$ 2,857.14
901202-2-1-1-1-012	Un Terreno rústico, situado en el caserío " Cárcamo " de la capacidad superficial de 6,677.07 V2, Comprado al Sr. ABEL DE JESUS MEJIA , el cual está inscrito en Registro de la Propiedad Raíz bajo el número 35, Tomo 818, folios 176-180, valorado en.....	\$ 10,900.00
901202-2-3-2-1-013	Inmueble de naturaleza rustica situado en el cantón loma alta de 36M ² de capacidad, Donado por el señor Juan Chacón el día 9 de agosto de 2004 registrado bajo matricula No. 70018697-00000 inscrito en el registro de la propiedad, raiz e hipoteca bajo el No.12, Folio 250-253, de este Departamento	\$ 100.00
901202-2-1-2-1-014	Inmueble de naturaleza rústica, situado en el Cantón La virgen, jurisdicción de Nuevo Tepetitán, de 15 Areas de Extensión Superficial comprado a la Sra. MARTA TERESA SERRANO DE FERNANDEZ , inscrita en el Registro de la propiedad, bajo el número 25, Tomo 853, folio 117-120 del Departamento de San Vicente, valorado según valuo de la Dirección General de presupuesto en.....	\$ 9,714.29
901202-2-1-1-1-015	Inmueble de naturaleza rustica situado en esta población comprado a la Sra. Gloria Gomez Velazco de Mendez de una capacidad superficial de 16,641.82 M ² registrado bajo matricula 70018967-00000 Tomo 13 Folio 224 y 227 valorado en la suma de	\$ 36,000.00
901202-2-1-2-1-016	Inmueble de naturaleza rustica situado en el cantón concepción Cañas jurisdicción de Nuevo Tepetitán de una extensión superficial de 931 M ² Comprado a la Sra. CRISTINA ROGEL RODRIGUEZ , el cual esta inscrito segun matricula No. 70027408-00000 registrado bajo Tomo No. 27 Folio 268-270 valorado en	\$ 8,500.00
901202-2-1-2-1-017	Un inmueble de naturaleza rustica, situado en Canton la Virgen, Jurisdicción de Tepetitán, Dpto. de San Vicente, del cual desmembra una porción de la Extencion Superficial de 64 M ² , Comprado a la Sra. SOFIA DE JESUS MONTANO OSORIO , El cual esta inscrito segun matricula 70039637-00000, registrado bajo el No. 1, Folios 60-61, con un valor de.....	\$ 700.00

901202-2-1-2-1-018	Un Terreno de Naturaleza Rustico, situado en el Barrio San Jose, Antiguo Tepetitán, el cual tiene una extensión Superficial de 1,999, 50 Decímetros, comprado a la Sra. ROSELIA MARGARITA MARTINEZ LOPEZ , Valorado en	\$ 17,000.00
901202-2-1-2-1-019	Un inmueble de naturaleza rustica, situado en canton Concepción Cañas. Jurisdicción de Tepetitán, Dpto de San Vicente, tiene una extensión superficial de 493 M ² , comprado al Sr. JUAN HUMBERTO RIVAS , Inscrito según matrícula 70044716-00000 y registrado bajo el No. 4, Folios 41-42, valorado en.....	\$ 4,515.00
901202-2-3-2-1-020	Inmueble de naturaleza rustica, situado en el cantón Loma Alta de esta jurisdicción de una capacidad superficial de 569.94 varas cuadradas equivalentes a 398.34 M ² Donado por la Sra. Rosa María Hernández Urquilla , registrado bajo matrícula No.70023421-00000, inscrito en el registro de la propiedad raíz e hipoteca bajo el No. 17 Folio 489-490 Valorado en.....	\$ 4,000.00
901202-2-3-1-1-021	Inmueble de naturaleza rustica, situado en la población de Nuevo Tepetitán con una extensión de 148.62 M ² Donado por el Sr. Tiburcio Lopez Bautista , inscrito en el registro de la propiedad raíz e hipoteca bajo el libro 3, Folio No. 30-34 de este Departamento valorado en.....	\$ 3,000.00
901202-2-1-2-1-022	Un inmueble de naturaleza rustica, situado en Tepetitán Viejo, jurisdicción de la Villa de Tepetitán, que formo parte de la Lotificación "El Zapotillo" del barrio San José, el cual tiene una extensión superficial de 276 M ² , comprado al Sr. LUIS ALFREDO MORENO SERRANO , Inscrito según matrícula 70043704-00000, registrado bajo el No. 1, folio 40-41, el cual esta valorado en	\$ 3,596.25
901202-2-3-2-1-023	Un terreno rústico situado en el Cantón LaVirgen de esta jurisdicción, donado por la señora Blanca Cecilia Castro de Aguirre , según Escritura Pública No- 27 del mes de noviembre otorgada ante los oficios del Dr. Gilberto Aguirre, no está inscrita, su valor con toda la construcción que contiene es valorado en	\$ 1,000.00
901202-2-3-2-1-024	Un inmueble de naturaleza rustica, situado en el barrio San Lucas, de Tepetitán, de una extensión superficial de 305 M2 y 8 decímetros cuadrados, comprado a Lorena Beatriz Cornejo de Carmona , inscrito según matrícula 70047859-00000, el cual servira para la ampliación del Turicentro Municipal, Valorado en	\$ 2,016.00
901202-2-3-2-1-025	Un terreno Rustico de regular feracidad, situado en el Cantón Loma Alta, Jurisdicción de Tepetitán, compuesto de 81 Areas de extensión, comprado a Salome Delgado Vda. De Carcamo , el cual ha sido comprado para Venderlo a los Afectados del Huracan IDA, valorado en	\$ 42,698.25
901202-2-3-2-1-025	Un terreno rústico situado en el Cantón La Virgen de esta jurisdicción de la capacidad superficial de más o menos de 15 Areas, donado por la señorita Cecilia Olivar el 20 de mayo de 1,978 , y sirve de Cementerio de los Cantones La Virgen y Concepción de Cañas y se valora en	\$ 11.43
901202-2-3-2-1-026	Terreno Rustico situado en canton Concepcion de Cañas para cancha de Futbol con una capacidad superficial de 5,632099 M2 con escritura hacentado en el libro 3 tomo 1 del año 2015, otorgado por Paula Romero de Olivar ante los oficios de Angelica Maria Ponce de Hernandez con fecha 11 de Mayo de 2015 .	\$ 28,245.00
901202-2-3-2-1-027	Terreno Rustico situado en Canton la Virgen Municipio de Tepetitán, notario : Glicerio Oswaldo Medina Cornejo escritura Matriz, por la compra de 5 zonas Verdes: Zona Verde uno: con extensión superficial 279.82 M2, Zona verde dos: 579.75 M2, Zona Verde tres: 238.75M2, Zona verde Cuatro 106.08 M2, Zona Verde Cinco: 949.72 M2 con un valor de VALUO de \$5,000.00 por cada Zona Verde, Donado por Jose Osmin Argueta Rivas con fecha 11 de Marzo de 2015 .	\$ 25,000.00
TOTAL GENERAL DE LOS BIENES INMUEBLES		\$ 347,562.30

El presente Inventario de Bienes Inmuebles asciende a la Cantidad de Trescientos Cuarenta y siete mil Quinientos secenta y dos con 30/100 Dolares. (\$ 347,562.30).-

Alcaldía Municipal de Tepetitán, Departamento de San Vicente, a los treinta y un días del mes de diciembre de dos mil dies y seis.-

F: _____
Wilian Portillo
Alcalde Municipal.-

F: _____
Licda. Berfalia del Carmen Murcia
Contador.-