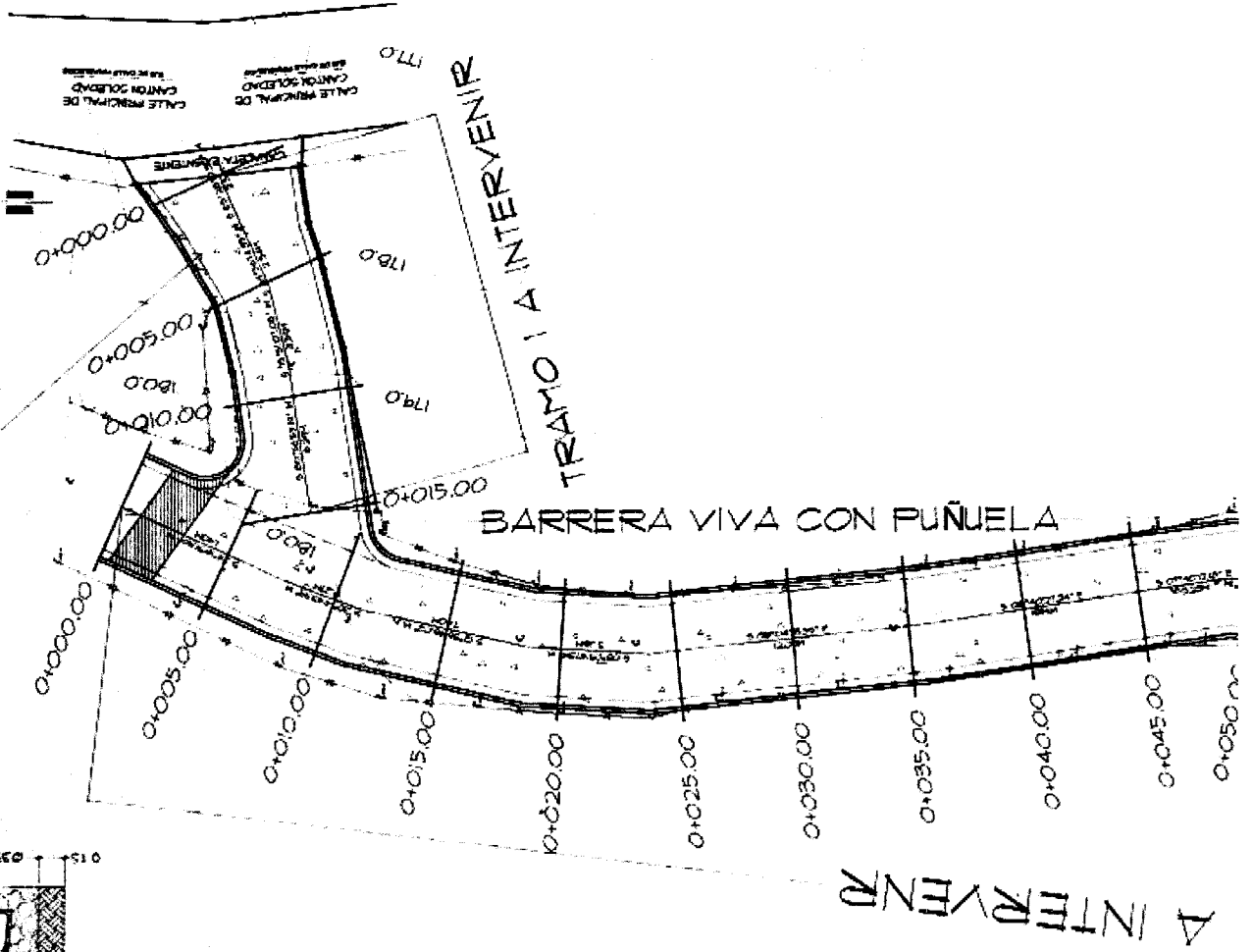


[Handwritten Signature]
CONJUNTA DE OBRAS
 DE MANOSTERIO Y
 DE ACCESO A VIVIENDA
 DE MANOSTERIO Y
 DE ACCESO A VIVIENDA
 DE MANOSTERIO Y
 DE ACCESO A VIVIENDA

PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTÓN
 SAN ANDRÉS, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

CONTIENE DETALLE PARA MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PARTIDA	TRAZO POR UNIDAD DE AREA	ITEM	101	PRESENTA ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.
---------	--------------------------	------	-----	---



Proceso por Libre Gestión

CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRÁULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTÓN SAN ANDRÉS, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

FECHA DE ESTIMACION: 28 DE FEBRERO DE 2018
PERIODO: 5 DE FEBRERO AL 28 DE FEBRERO 2018

INGENIERO RESIDENTE: CRISTHIAN ALAIN SANCHEZ PACHECO

PLAZO DE EJECUCION: 60 DIAS

CONTRATO DE OBRA N^o.

FECHA DE INICIO: 5 DE FEBRERO 2018

FECHA DE FINALIZACIÓN: 5 DE ABRIL 2018 MONTO DEL CONTRATO: \$20,013,117
OBRA CONTRATADA

CANTINAR	15/07/1973
----------	------------

NO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	MONTO	PORCENTAJE	VOL. EJECUT. ADD	PREC. TOTAL	VOL. EJECUTADO	PREC. TOTAL	VOL. ACUMULADO	PREC. TOTAL	VOL. POR EJECUTAR	PREC. TOTAL
1.09	OBRAS VIALES												
1.01	TRAZO POR UNIDAD DE AREA	559.22	M2	\$ 0.70	1.47%		\$ -	559.22	\$ 391.45	559.22	\$ 391.45	0.00	\$ -
1.02	VOLUMEN DE CORTE PARA MATERIAL DURO	35.33	M3	\$ 5.06	0.67%		\$ -	35.33	\$ 178.77	35.33	178.77	0.00	\$ -
1.03	VOLUMEN DE RELLENO PARA NIVELACION	3.20	M3	\$ 5.06	0.06%		\$ -	3.20	\$ 16.19	3.20	\$ 16.19	0.00	\$ -
1.04	ESCARIFICADO Y COMPACTADO CON SUELO CEMENTO PROPORCION 1:20. MATERIAL DE LOGAR	83.88	M3	\$ 30.66	9.66%		\$ -	83.88	\$ 2,571.76	83.88	\$ 2,571.76	0.00	\$ -
1.05	EXCAVACION PARA CORDON CUNETAS	15.92	M3	\$ 11.64	0.70%		\$ -	15.92	\$ 185.31	15.92	\$ 185.31	0.00	\$ -
1.06	CONSTRUCCION DE CORDON CUNETAS	212.25	MIL	\$ 23.25	18.46%		\$ -	212.25	\$ 4,913.59	212.25	\$ 4,913.59	0.00	\$ -
1.07	CONCRETO HIDRAULICO R=100M. PROPORCION 1:2:2	437.72	M2	\$ 24.68	40.59%		\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	437.72	\$ 10,802.93
1.08	UNTA DE DILATACION	286.00	M	\$ 2.22	2.36%		\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	286.00	\$ 629.23
1.09	REMATES MAMPONERIA DE PIEDRA 1:3	15.00	M	\$ 16.50	0.93%		\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	15.00	\$ 247.50
1.10	TRANSPORTE DE MAQUINARIA	1.00	SG	\$ 632.00	2.37%		\$ -	1.00	\$ 632.00	1.00	\$ 632.00	0.00	\$ -
1.11	BAZEN DE MAMPONERIA 1:10CM Y CONCRETO F=50M	21.50	M2	\$ 30.92	2.50%		\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	21.50	\$ 664.78
2.00	OBRAS HIDRAULICAS Y MUROS											0.00	
2.01	DEMOLICION DE MURO EXISTENTE	1.00	SG	\$ 275.00	1.03%		\$ -	1.00	\$ 275.00	1.00	\$ 275.00	0.00	\$ -
2.02	DEMOLICION DE TUBERIA EXISTENTE	1.00	SG	\$ 275.00	1.03%		\$ -	1.00	\$ 275.00	1.00	\$ 275.00	0.00	\$ -
2.03	EXCAVACION PARA MUROS Y TUBERIA	37.52	M3	\$ 11.64	1.64%		\$ -	37.52	\$ 436.73	37.52	\$ 436.73	0.00	\$ -
2.04	CONSTRUCCION DE MUROS	16.66	M3	\$ 120.15	7.52%		\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -	16.66	\$ 2,001.75

EL CINJO S.A. DE C.V.
Carretera Juarez a El Paso, 1000 m.
Calle Otto Casas Uruza, 500 m.

BRINGHAM, J. W. S. A. 100.

Ed.

ESTIMACION 1

Proceso por Libre Gestión

CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTÓN SAN ANDRÉS, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

CONTRATISTA: ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

EMPRESA SUPERVISORA: ECINJO S.A. DE C.V.

INGENIERO RESIDENTE: CRISTHIAN ALAIN SANCHEZ PACHECO

PLAZO DE EJECUCION: 60 DIAS

CONTRATO DE OBRA No.

FECHA DE INICIO: 5 DE FEBRERO 2018

FECHA DE FINALIZACION: 5 DE ABRIL 2018 MONTO DEL CONTRATO: \$26,613.11

OBRA CONTRATADA

No	PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	% DE PARTIDA	ESTIMACION ANTERIOR				ESTA ESTIMACION				ACUMULADO A LA FECHA				POR EJECUTAR			
							VOL EJECUTADO	PREC. TOTAL	VOL EJECUTADO	PREC. TOTAL	VOL ACUMULADO	PREC. TOTAL	VOL POR EJECUTAR	PREC. TOTAL	VOL ACUMULADO	PREC. TOTAL	VOL POR EJECUTAR	PREC. TOTAL	VOL ACUMULADO	PREC. TOTAL	VOL POR EJECUTAR	PREC. TOTAL
2.05	COMPACTACION SOBRE MURO Y TUBERIA C/MATERIAL DE LIGAR	72.44	M3	\$ 11.64	\$ 261.20	0.98%		\$ -		\$ -	0.00	\$ -		\$ -	0.00	\$ -	22.44	\$ 261.20		\$ -		\$ -
2.06	COLOCACION DE TUBERIA DE 36" CONCRETO REFORZADO	7.00	M	\$ 190.00	\$ 1,330.00	5.00%		\$ -	7.00	\$ 1,330.00	7.00	\$ 1,330.00		\$ -	7.00	\$ 1,330.00	0.00	\$ -		\$ -		\$ -
2.07	CABEZAL DE DESCARGA EN RADEN #1	1.00	SG	\$ 550.00	\$ 550.00	2.07%		\$ -		\$ -	0.00	\$ -		\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 550.00		\$ -		\$ -
3.00	OBRAS VARIOS							\$ -		\$ -	0.00	\$ -		\$ -	0.00	\$ -	0.00	\$ -		\$ -		\$ -
3.01	RECTULO DE IDENTIFICACION	1.00	U.	\$ 250.00	\$ 250.00	0.01		\$ -		\$ -	0.00	\$ -		\$ -	0.00	\$ -	1.00	\$ 250.00		\$ -		\$ -
TOTAL					\$ 26,613.11	100.00		\$ -	42.11%	\$ 11,205.80		\$ 11,205.80		\$ -		\$ 11,205.80	57.89%	\$ 15,407.31		\$ 15,407.31		\$ 15,407.31

A Recibir en esta Estimacion \$ 11,205.80

ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V. RESOLUCION

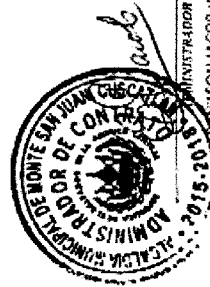
ING. CARLOS ROMERO VIGIL REPRESENTANTE LEGAL

ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

ECINJO S.A. DE C.V. Colonia Cupatzena 2 P.O. Box 1000 Calle 10ta. Casa No. 28 San Salvador

ING. ENRIQUE ANTONIO JOYA FUENTES REPRESENTANTE LEGAL

ECINJO S.A. DE C.V.



ALCALDE DE INTERIO JOSE MIGUEL ANGEL CHAVEZ VASQUEZ

ADMINISTRADOR DE CONTRATOS DONALDSON JACOB VENTURA PALACIOS

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTÓN SAN ANDRÉS, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

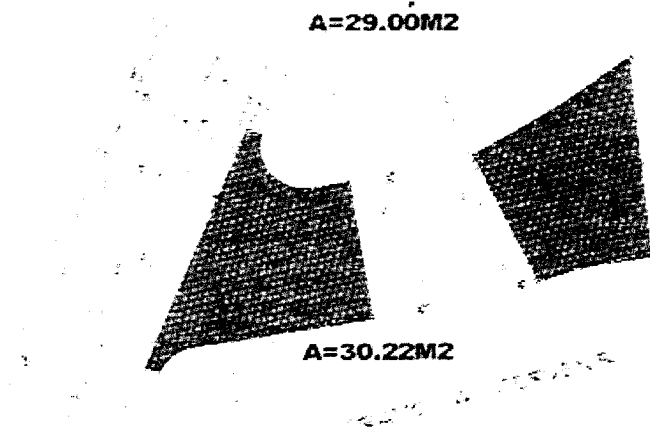
PRESENTADA POR: ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

PARTIDA: TRAZO POR UNIDAD DE ÁREA

Avance (%): 100.00%

Cantidad: 559.22 M2

ESTACION	LONGITUD	ANCHO PROMEDIO	AREA	UNIDAD
TRAMO #1 DE EST. 0+000 a 0+005 (AREA IRREGULAR)			29.00	M2
TRAMO #1 DE EST. 0+005 a 0+010	5.00	5.00	25.00	
TRAMO #1 DE EST. 0+010 a 0+015 (TRAMO IRREGULAR)			30.22	
TRAMO #2 DE EST. 0+000 a 0+095	95.00	5.00	475.00	M2
		AREA TOTAL	559.22	M2



CANTIDAD CONTRATADA	559.22	M2
ESTA ESTIMACION	559.22	M2
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	559.22	M2
PENDIENTE DE CORRO	0.00	M2

ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.
EL SALVADOR

Realizador

ROMERO CLAROS INGENIEROS SA DE CV

ECINJO S.A. DE C.V.
Colonia Juarez 2 Pda. 1
Calle Otto Casa N° 28, San Miguel

Supervisor

ING. CRISTHIAN SANCHEZ

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTÓN SAN ANDRÉS, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

PRESENTADA POR: ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

PARTIDA: VOLUMEN DE CORTE PARA NIVELACION DE SUPERFICIE MATERIAL DURO

Avance (%): 100.00%

Cantidad: 35.33 M3

TRAMO 1

ESTACION	DISTANCIA	ÁREA M2	ÁREA PROMEDIO	VOLUMEN
0+000	5.00	0.12	0.12	0.60
0+005	5.00	0.12	0.13	0.63
0+010	5.00	0.13	0.22	1.10
0+015	5.00	0.31	0.23	1.15
0+020	5.00	0.15	0.14	0.68
0+025	5.00	0.12	0.17	0.85
0+030	5.00	0.22	0.23	1.15
0+035	5.00	0.24	0.26	1.30
0+040	5.00	0.28	0.30	1.48
0+045	5.00	0.31	0.34	1.70
0+050	5.00	0.37	0.25	1.23
0+050	5.00	0.12	0.08	0.38
0+060	5.00	0.03	0.03	0.15
0+065	5.00	0.03	0.02	0.08
0+070	5.00	0.00	0.00	0.00
0+075	5.00	0.00	0.00	0.00
0+080	5.00	0.00	0.00	0.00
0+085	5.00	0.00	0.04	0.18
0+090	5.00	0.07	0.10	0.50
0+095		0.13		
VOLUMEN TOTAL=				13.13 M3

ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.
CALLE OTTO LUSA N° 28, SAN MIGUEL

Realizador
ROMERO CLAROS INGENIEROS SA DE CV

Supervisor
ING. CRISTHIAN SANCHEZ

ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.
Calle Otto Lusa 28, San Miguel

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM,
CANTÓN SAN ANDRÉS, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

PRESENTADA POR: ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

PARTIDA: VOLUMEN DE CORTE PARA NIVELACION DE SUPERFICIE MATERIAL DURO

Avance (%): 100.00% **Cantidad:** 35.33 M3

TRAMO 2

ESTACION	DISTANCIA	ÁREA M2	ÁREA PROMEDIO	VOLUMEN
0+000		0.98		
	5.00		1.54	7.68
0+005		2.09		
	5.00		1.80	9.00
0+010		1.51		
	5.00		1.11	5.53
0+015		0.70		
VOLUMEN TOTAL=				22.20 M3

	VOLUMEN	
TRAMO 1	13.13	M3
TRAMO 2	22.20	M3
TOTAL	35.33	M3

CANTIDAD CONTRATADA	35.33	M3
ESTA ESTIMACION	35.33	M3
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	35.33	M3
PENDIENTE DE COBRO	0.00	M3

INGENIERIA
S.A. de C.V.
EL SALVADOR, CA

Realizador

ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

Supervisor

ING. CRISTHIAN SANCHEZ

ECINJO S.A. DE C.V.
Colonia Jucupá 2 Polígono 1
Calle Otto Casa N° 28, San Miguel

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM,
CANTÓN SAN ANDRÉS, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

PRESENTADA POR: ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

PARTIDA: VOLUMEN DE RELLENO PARA NIVELACION

Avance (%): 100.00%

Cantidad: 3.20 M3

ESTACION	DISTANCIA	ÁREA M2	ÁREA PROMEDIO	VOLUMEN
0+000	5.00	0.00	0.00	0.00
0+005	5.00	0.00	0.00	0.00
0+010	5.00	0.00	0.00	0.00
0+015	5.00	0.00	0.00	0.00
0+020	5.00	0.00	0.00	0.00
0+025	5.00	0.00	0.00	0.00
0+030	5.00	0.00	0.00	0.00
0+035	5.00	0.00	0.00	0.00
0+040	5.00	0.00	0.00	0.00
0+045	5.00	0.00	0.00	0.00
0+050	5.00	0.00	0.00	0.00
0+055	5.00	0.00	0.06	0.30
0+060	5.00	0.12	0.06	0.30
0+065	5.00	0.00	0.01	0.03
0+070	5.00	0.01	0.03	0.13
0+075	5.00	0.04	0.02	0.10
0+080	5.00	0.00	0.17	0.83
0+085	5.00	0.33	0.24	1.18
0+090	5.00	0.14	0.07	0.35
0+095		0.00		
VOLUMEN TOTAL=				3.20 M3

CANTIDAD CONTRATADA	3.20	M3
ESTA ESTIMACION	3.20	M3
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	3.20	M3
PENDIENTE DE COBRO	0.00	M3

INGENIEROS
S.A. DE C.V.
EL SALVADOR, C.A.

Realizador

ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

Supervisor

ING. CRISTHIAN SANCHEZ

ECINJO S.A. DE C.V.
Colonia Jucupá 2 Polígono "D"
Calle Otto Casa N° 28, San Miguel

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTÓN SAN ANDRÉS, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

PRESENTADA POR: ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

PARTIDA: ESCARIFICADO Y COMPACTADO CON SUELO CEMENTO PROPORCION 1:20, MATERIAL DE LUGAR

Avance (%): 100.00%

Cantidad: 83.88 M3

TRAMO 2

ESTACION	DISTANCIA	ÁREA M2	VOLUMEN	UNIDAD
0+00 A 0+095	95.00	0.75	71.25	M3

TRAMO 1

ESTACION	DISTANCIA	ÁREA M2	VOLUMEN	UNIDAD
0+00 A 0+005	0.15	29.00	4.35	
0+05 A 0+010	5.00	0.75	3.75	
0+10 A 0+015	0.15	30.22	4.53	M3
VOLUMEN TOTAL			83.88	M3

CANTIDAD CONTRATADA	83.88	M3
ESTA ESTIMACION	83.88	M3
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	83.88	M3
PENDIENTE DE COBRO	0.00	M3

INGENIEROS
S.A. DE C.V.
EL SALVADOR, S.A.

Realizador

ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

Supervisor

ING. CRISTHIAN SANCHEZ

ECINJO S.A. DE C.V.

Colonia Jucupá 2 Polígono "D"
Calle Otto Casa N° 28. San Miguel

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTÓN SAN ANDRÉS, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

PRESENTADA POR: ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

PARTIDA: EXCAVACION PARA CORDON CUNETA

Avance (%): 100.00%

Cantidad: 15.92 M3

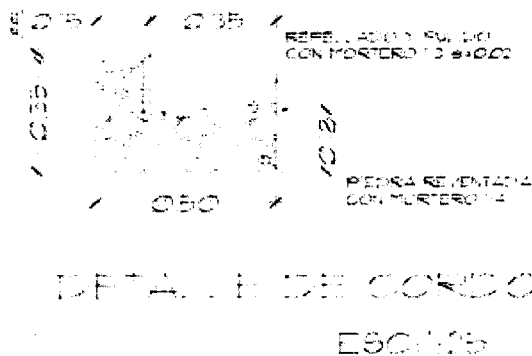
TRAMO 1

DESCRIPCION	LONGITUD	ANCHO	PROFUNDIDAD	VOLUMEN	UNIDAD
EST. 0+000 A EST. 0+015 LADO	16.74	0.50	0.15	1.26	M3
EST. 0+000 A EST. 0+015 LADO	17.50	0.50	0.15	1.31	M3

TRAMO 2

EST. 0+000 A EST. 0+80 LADO	81.81	0.50	0.15	6.14	M3
EST. 0+000 A EST. 0+80 LADO	96.20	0.50	0.15	7.22	M3

VOLUMEN TOTAL 15.92 M3



CANTIDAD CONTRATADA	15.92	M3
ESTA ESTIMACION	15.92	M3
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	15.92	M3
PENDIENTE DE COBRO	0.00	M3

INGENIERIA
S.A. DE C.V.
EXCAVACION

Realizador

ROMERO CLAROS INGENIEROS SA DE CV

[Signature]

Supervisor

ING. CRISTHIAN SANCHEZ

ROMERO S.A. DE C.V.
Colonia Jucupá 2 Pisos
Calle Otto Casa N° 23. San Miguel

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

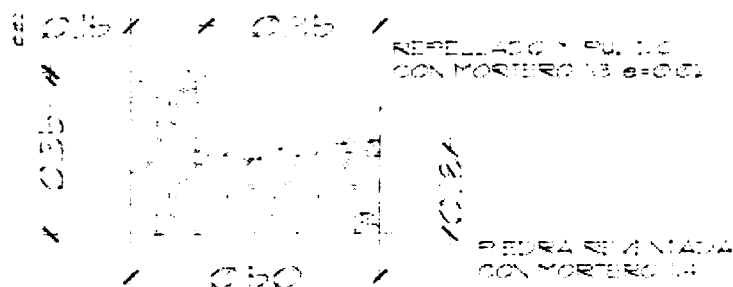
PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM,
CANTÓN SAN ANDRÉS, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

PRESENTADA POR: ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

PARTIDA: CONSTRUCCION DE CORDON CUNETA

Avance (%): 100.00% **Cantidad:** 212.25 ML

EST. 0+000 A EST. 0+015 LADO DERECHO	16.74	ML
EST. 0+000 A EST. 0+015 LADO IZQUIERDO	17.50	ML
EST. 0+000 A EST. 0+80 LADO DERECHO	81.81	ML
EST. 0+000 A EST. 0+80 LADO IZQUIERDO	96.20	ML
AREA TOTAL	212.25	ML



DETALLE DE CORDON

CANTIDAD CONTRATADA	212.25	ML
ESTA ESTIMACION	212.25	ML
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	212.25	ML
PENDIENTE DE COBRO	0.00	ML

ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.
CALLE OTTO GARCIA N. 28, SAN ANDRÉS, CUSCATLAN

Realizador

ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

ING. CRISTHIAN SANCHEZ

Supervisor

ING. CRISTHIAN SANCHEZ

ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.
CALLE OTTO GARCIA N. 28, SAN ANDRÉS, CUSCATLAN

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTÓN SAN ANDRÉS, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

PRESENTADA POR: ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

PARTIDA: TRANSPORTE DE MAQUINARIA

Avance (%): 100.00%

Cantidad: 1.00 SG

CANTIDAD		
TRANSPORTE DE MAQUINARIA	1	SG
CANTIDAD CONTRATADA	1.00	SG
ESTA ESTIMACION	1.00	SG
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	1.00	SG
PENDIENTE DE COBRO	0.00	SG

PARTIDA: DEMOLICION DE MURO EXISTENTE

Avance (%): 100.00%

Cantidad: 1.00 SG

CANTIDAD		
DEMOLICION DE MURO EXISTENTE	\$1.00	SG
CANTIDAD CONTRATADA	1.00	SG
ESTA ESTIMACION	1.00	SG
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	1.00	SG
PENDIENTE DE COBRO	0.00	SG

PARTIDA: DEMOLICION DE TUBERIA EXISTENTE

Avance (%): 100.00%

Cantidad: 1.00 SG

CANTIDAD		
DEMOLICION DE TUBERIA EXISTENTE	1	SG
CANTIDAD CONTRATADA	1.00	SG
ESTA ESTIMACION	1.00	SG
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	1.00	SG
PENDIENTE DE COBRO	0.00	SG

ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.
CALLE EL SALVADOR N° 28, SAN MIGUEL

Realizador

ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

ING. CRISTHIAN SANCHEZ

Supervisor

ING. CRISTHIAN SANCHEZ

ECINJO S.A. DE C.V.
Colonia Jaruapa 2 Pasa, San Miguel
Calle Otto Casa N° 28, San Miguel

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTÓN SAN ANDRÉS, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.

PRESENTADA POR: ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

PARTIDA: EXCAVACION PARA MUROS Y TUBERIA

Avance (%): 100.00%

Cantidad: 37.52 M3

DESCRIPCION	LONGITUD	ALTO	ANCHO	VOLUMEN	UNIDAD
MURO #1	3.50	2.00	1.00	7.00	M3
MURO #2	3.00	3.00	1.40	12.60	M3
EXCAVACION	7.00	1.60	1.60	17.92	M3
VOLUMEN TOTAL				37.52	M3

CANTIDAD CONTRATADA	37.52	M3
ESTA ESTIMACION	37.52	M3
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	37.52	M3
PENDIENTE DE COBRO	0.00	M3

ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.
CALLE OCHO CASAS N° 20, SAN AGUSTIN

Realizador

ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

Supervisor

ING. CRISTHIAN SANCHEZ

ROMERO S.A. DE C.V.
Calle Ocho Casas N° 20, San Agustín

MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM,
CANTÓN SAN ANDRÉS, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.


PRESENTADA POR: ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

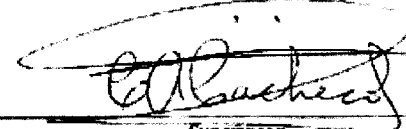
PARTIDA: COLOCACION DE TUBERIA DE 36" CONCRETO REFORZADO

Avance (%): 100.00% **Cantidad:** 7.00 ML

COLOCACION DE TUBERIAS DE 36" EN UN TRAMO DE 7 ML

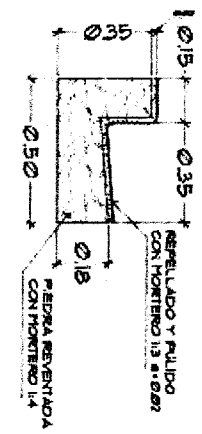
CANTIDAD CONTRATADA	7.00	ML
ESTA ESTIMACION	7.00	ML
CANTIDAD TOTAL EJECUTADA	7.00	ML
PENDIENTE DE COBRO	0.00	ML


Realizador
 ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

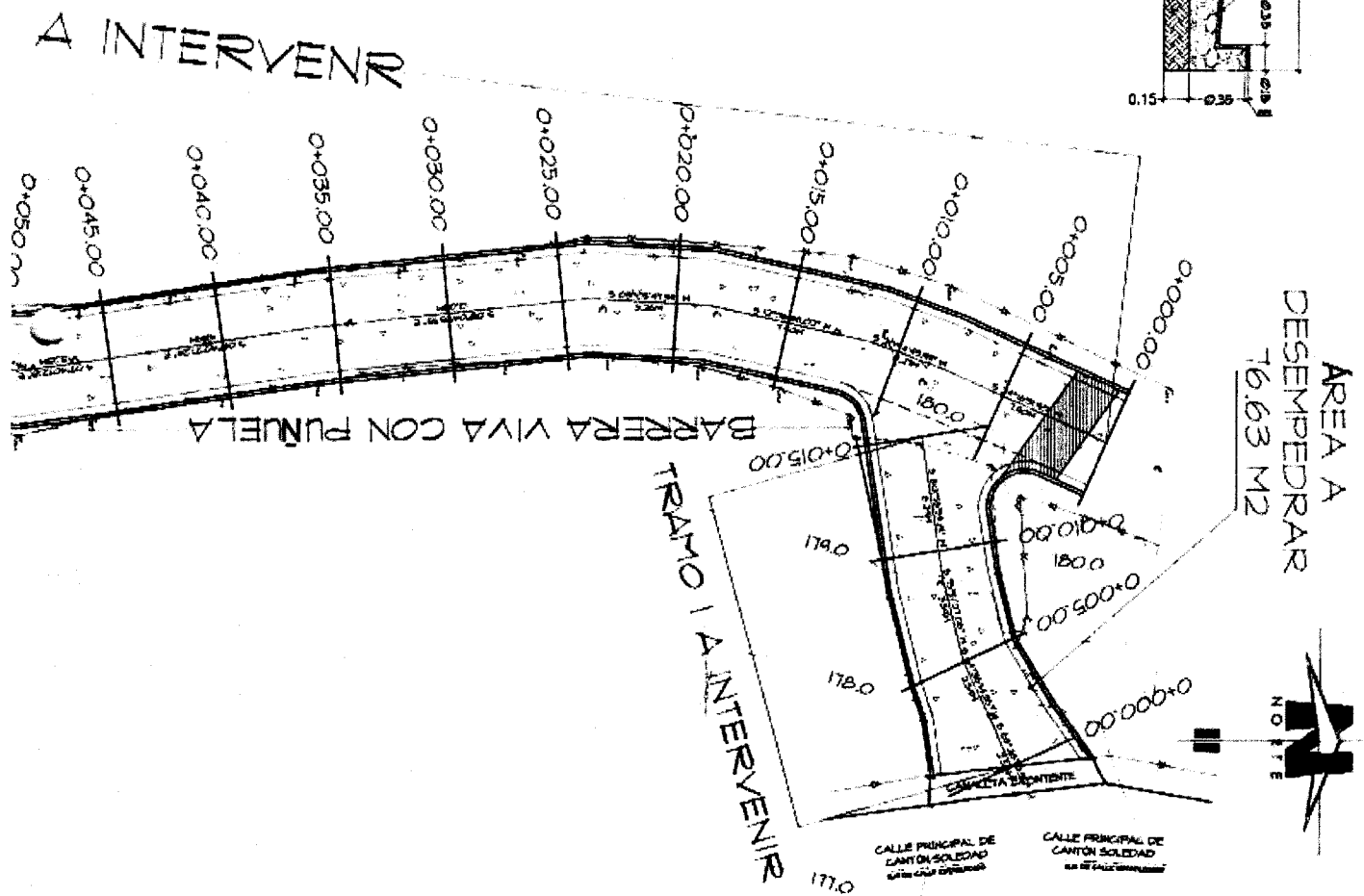

Supervisor
 ING. CRISTHIAN SANCHEZ

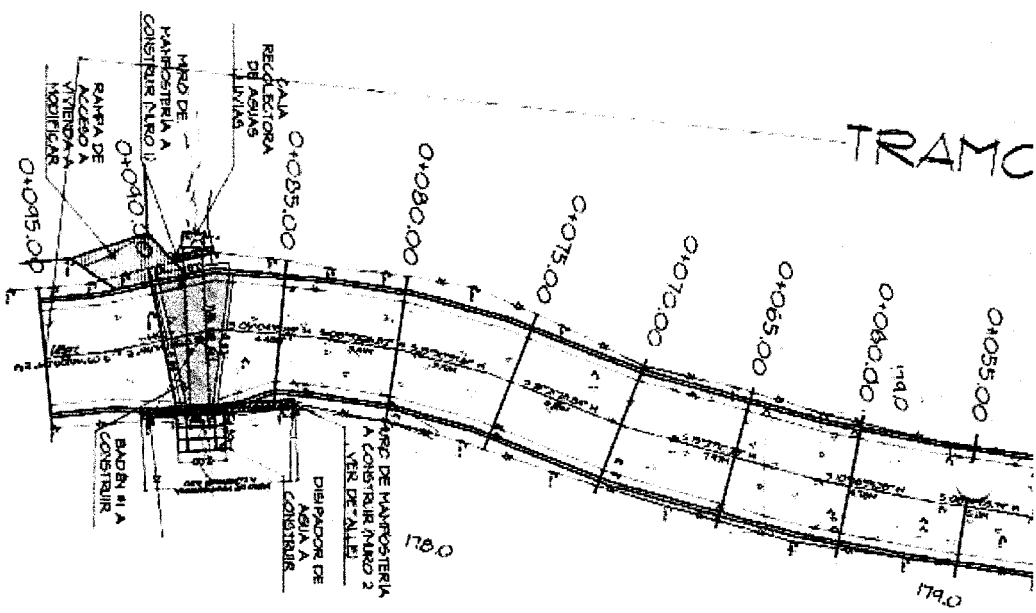
ROMERO S.A. DE C.V.
 Edificio Juarez 2 Pdo. 1000
 Calle 11to Casa N° 28, San Miguel

ESC: 40



ESC:1:25





[Handwritten signature]
CONDOMINIO S.A. DE C.V.
CALLE 10 CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.
CALLE 10 CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.

PROYECTO CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRÁULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTÓN SAN ANDRÉS, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLÁN.

CONTIENE DETALLE PARA MEMORIA DE CALCULO PARA ESTIMACION I

PARTIDA	ITEM	PRESENTA
TRAZO POR UNIDAD DE ARE	101	ROMA 10 CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.



NOSOTROS: JOSÉ MIGUEL ÁNGEL CHÁVEZ VÁSQUEZ de cincuenta años de edad jornalero del domicilio de [REDACTED], del departamento de Cuscatlán, con documento único de identidad número:

[REDACTED] número de identificación tributaria [REDACTED]

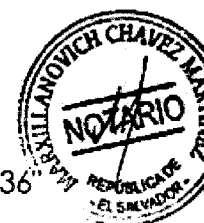
[REDACTED] actuando en nombre y como representante del Concejo Municipal de del Departamento de Cuscatlán en mi carácter de Alcalde Municipal Interino, quien fue electo para el periodo constitucional que inicia de 1º de mayo de dos mil quince al 30 de abril de dos mil dieciocho, según acuerdo número uno de fecha 05 de enero de 2018, que en el curso de este instrumento me denominaré "**EL CONTRATANTE**" y, **JUAN CARLOS ROMERO VIGÍL**, mayor de edad, Ingeniero civil de [REDACTED] con Documento Único de Identidad [REDACTED]

[REDACTED] Número de Identificación Tributaria Número [REDACTED]

[REDACTED] actuando en calidad de Representante Legal, la Empresa **ROMERO CLAROS INGENIEROS SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, con Número de Identificación Tributaria **DOCE DIECISIETE GUION QUINCE ONCE CATORCE GUION CIENTO UNO GUION CUATRO** de nacionalidad Salvadoreña, del domicilio de Morazán, en calidad que compruebo mediante: a) Escritura Pública de Constitución de la Sociedad **ROMERO CLAROS INGENIEROS SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, otorgada en la ciudad de San Miguel, departamento de San Miguel a las ocho horas y quince minutos del día quince de Noviembre del dos mil catorce, ante los oficios notariales de **Lilian Nohemy Silva Manzano**; la cual se encuentra inscrita en el Registro de Comercio al número 73 del libro N° 3348 del registro de sociedades, de folio 367 al folio 374 del libro del Registro de Sociedades, de la cual consta que su denominación, Nacionalidad, Salvadoreña naturaleza, y domicilio son los antes expresados, y en la cláusula decima novena consta que la representación legal de la Sociedad corresponderá al Administrador Único

Propietario, pudiendo celebrar en nombre de la sociedad toda clase de actos o contratos con entera libertad dentro del giro ordinario de los negocios; y b) Credencial de Elección de Administrador Único Propietario y Suplente de la sociedad **ROMERO CLAROS INGENIEROS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, administrador único de la sociedad, habiendo sido electo para el cargo de Administrador Único Propietario el señor JUAN CARLOS ROMERO VIGIL, como suplente al señor William Noé Claros Vigil, para el período de 15 de noviembre de 2014, contado a partir de la inscripción en el Registro de Comercio de dicha Credencial la cual se encuentra vigente a la fecha, por lo cual estoy plenamente facultado para otorgar actos como el presente; quien en este instrumento me denominaré **EL CONTRATISTA**, y en las calidades antes expresadas **MANIFESTAMOS**: que hemos acordado otorgar y en efecto otorgamos el presente Contrato de Construcción del Proyecto: **CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRÁULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTÓN SAN ANDRÉS MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLÁN**. Dicho instrumento se registrará bajo las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA I)**

OBJETO DEL CONTRATO: El objeto del presente contrato comprende la Construcción de las Obras Sigüientes: **OBRAS VIALES**: TRAZO POR UNIDAD DE ÁREA **559.22 M2**, VOLUMEN DE CORTE PARA NIVELACIÓN DE SUPERFICIE MATERIAL DURO **35.33 M3**, VOLUMEN DE RELLENO PARA NIVELACIÓN **3.20 M3**, ESCARIFICADO Y COMPACTADO CON SUELO CEMENTO PROPORCIÓN 1:20, MATERIAL DE LUGAR **83.88 M3**, EXCAVACIÓN PARA CORDÓN CUNETA **15.92 M3**, CONSTRUCCIÓN DE CORDÓN CUNETA **212.25 ML**, CONCRETO HIDRÁULICO E=10CM, PROPORCIÓN 1:2:2 **437.72 M2**, JUNTA DE DILATACIÓN **286.00 M**, REMATES MAMPOSTERÍA DE PIEDRA 1:3 **15.00 M**, TRANSPORTE DE MAQUINARIA **1.00 SG**, BADEN DE MAMPOSTERÍA E=17CM Y CONCRETO E=5CM **21.50 M2**, **OBRAS HIDRÁULICAS Y MUROS**: DEMOLICIÓN DE MURO EXISTENTE **1.00 SG**, DEMOLICIÓN DE TUBERÍA EXISTENTE **1.00 SG**, EXCAVACIÓN PARA MUROS Y TUBERÍA **37.52 M3**, CONSTRUCCIÓN DE MUROS **16.66 M3**, COMPACTACIÓN SOBRE MURO Y



94

TUBERÍA C/MATERIAL DE LUGAR **22.44 M3**, COLOCACIÓN DE TUBERÍA DE 36 CONCRETO REFORZADO **7.00 M**, CABEZAL DE DESCARGA EN BADEN #1 **1.00 SG**, **OBRAS VARIAS: ROTULO DE IDENTIFICACIÓN 1.00 U**. Dicho proyecto será

ejecutado durante el plazo y en la forma establecida en el presente contrato. **CLÁUSULA II) DOCUMENTOS CONTRACTUALES:** Forman parte

integral del contrato los siguientes según Términos de Referencia o Especificaciones Técnicas de la Libre Gestión, Oferta, Orden de Inicio, Garantía de Buena Obra, etc. y otros documentos que emanaren del presente contrato, los cuales son complementarios entre sí y serán interpretados en forma conjunta, en caso de discrepancia entre alguno de los documentos contractuales y este contrato, prevalecerá el contrato

CLÁUSULA III) FUENTE DE LOS RECURSOS, PRECIO Y FORMA DE PAGO: Las

obligaciones emanadas del presente instrumento serán cubiertas con cargo con fondos del 75% FODES* para lo cual se ha verificado la correspondiente asignación presupuestaria. El contratante se compromete a cancelar a EL contratista la cantidad de **VEINTISÉIS MIL SEISCIENTOS TRECE 11/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$26,613.11)**,

incluyendo los impuestos correspondientes: el valor del contrato se cancelara por medio de estimaciones de acuerdo al avance físico de la obra Si a juicio del supervisor se estuviere obteniendo progresos satisfactorios de la obra, "El contratista" recibirá pagos parciales por medio de estimación de avance de obra basado en la cantidad de trabajo terminado. El supervisor revisara las estimaciones y comprobará las cantidades de obra presentadas para su aprobación. No se harán pagos por materiales o equipos que no hayan sido incorporados a la obra c) Liquidación. Cuando "El contratista" considere que ha completado todo el trabajo del contrato informara al Supervisor para que este realice la inspección final, si el supervisor encuentra el proyecto satisfactoriamente terminado, levantará el acta de recepción definitiva que junto a la garantía de buena obra será presentada para liquidar financieramente el proyecto. La aprobación del pago final por parte de "El contratante" y su

aceptación por "El contratista", se considerará como la liquidación del contrato y liberará a ambas partes de todo reclamo y responsabilidad de cualquier naturaleza con la ejecución del contrato) "El contratista tomará las medidas de seguridad tendientes a mantener continuamente bajo protección adecuada la ejecución de la obra, en precaución de cualquier daño o pérdida que pudiere ocasionar los trabajos que se realizan. Deberá tomar así mismo, todas las precauciones necesarias para la seguridad de sus trabajadores y se obliga a cumplir con las leyes laborales y reglamentos de seguridad, prevención y demás legislación sobre la materia a fin de prevenir accidentes o daños a las personas que se encuentren en el lugar, o cerca del, donde se efectuaren las obras, permitiendo al mismo tiempo, que "El contratante" o El Supervisor realicen las inspecciones necesarias las veces que lo estimen convenientes. "El contratista" suministrará y mantendrá en la obra un libro de bitácora a satisfacción del Supervisor en el que se encuentran las observaciones; al finalizar la obra, dicho libro será entregado a "El contratante) "El contratista" asume toda la responsabilidad del tipo laboral, proveniente de la ejecución del presente contrato, y de todos los daños o perjuicios que se puedan ocasionar en el cumplimiento de la obra.; posteriores a la presentación de la factura y estimación. El trámite de pago se realizara en la UACI, ubicada en la Alcaldía Municipal de Monte San Juan. Los precios ofertados por el contratista incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA). **CLÁUSULA IV) PLAZO DE CONTRATO Y VIGENCIA:** El plazo de ejecución de las obligaciones emanadas del presente contrato es de sesenta días calendario, a partir de la entrega de la orden de inicio. **CLÁUSULA V) GARANTÍAS:** Para el presente proceso se solicitará: a) Garantía de Cumplimiento de Contrato: por un monto de **DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UNO 31/100 (\$2,661.31)** equivalente al diez por ciento del monto total del contrato, de conformidad al artículo treinta y cinco de la LACAP. b) Garantía de Buena Obra: por un monto de **DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y UNO 31/100**



(\$2,661.31) equivalente al diez por ciento del monto total del contrato, teniendo validez por un año, de conformidad al artículo treinta y siete de la LACAP. c) Garantía de Buena Inversión de anticipo: por un monto de **SIETE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES 93/100 (\$7,983.93)** equivalente a un 30% del monto de la oferta, y deberá entregarse a la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional de la Alcaldía Municipal de Monte San Juan.

CLÁUSULA VI) INCUMPLIMIENTO. En caso de mora en el cumplimiento por parte del contratista de las obligaciones emanadas del presente contrato, se aplicarán las multas establecidas en el artículo 85 LACAP. El contratista expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la ley o del presente contrato, las que serán impuestas por la institución contratante, a cuya competencia se somete a efectos de la imposición.

CLÁUSULA VII) ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO: El seguimiento al cumplimiento de las obligaciones contractuales estará a cargo del Administrador de Contrato, señor EDENILSON JACOB VENTURA PALACIOS teniendo como atribuciones las establecidas en los artículos ochenta y dos Bis, ciento ocho a) de la LACAP, cuarenta y dos inciso tercero, setenta y cuatro, setenta y cinco inciso segundo, setenta y siete, ochenta y ochenta y uno del RELACAP.

CLÁUSULA VIII) ACTA DE RECEPCIÓN: Corresponderá al administrador del Contrato en coordinación con el contratista, la elaboración y firma de las actas de recepción, las cuales contendrán como mínimo lo que establece el artículo setenta y siete del RELACAP.

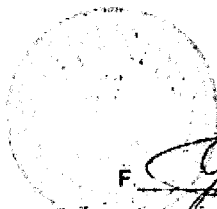
CLÁUSULA IX) MODIFICACIÓN: El presente contrato podrá ser modificado o ampliado en sus plazos y vigencia antes del vencimiento de su plazo, de conformidad a lo establecido en los artículos ochenta y tres A y B de la LACAP, debiendo emitir el contratante la correspondiente resolución, modificativa, debiendo el contratista en caso de ser necesario modificar o ampliar los plazos y montos de las Garantías de Cumplimiento de Contrato según lo contratante y formará parte integral de este contrato.


CLÁUSULA X) PRÓRROGA: Previo al vencimiento del plazo pactado, el presente contrato podrá ser prorrogado de conformidad a lo establecido en el artículo

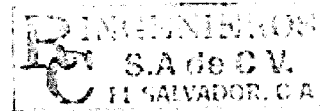
ochenta y tres de la LACAP y setenta y cinco del RELACAP; en tal caso, se deberá modificar o ampliar los plazos y montos de la Garantía de Cumplimiento de Contrato; debiendo emitir la correspondiente resolución de prórroga. **CLÁUSULA XI) CESIÓN:** Salvo autorización expresa de la ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN en Contratista no podrá transferir o ceder a ningún título, los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato. La transferencia o cesión efectuada sin la autorización antes referida dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato. **CLÁUSULA XII) CONFIDENCIALIDAD:** El contratista se compromete a guardar la confidencialidad de toda información revelada por el contratante, independientemente del medio empleado para transmitirla, ya sea en forma verbal o escrita, y se compromete a no revelar dicha información a terceras personas, salvo que (el o la) contratante lo autorice en forma escrita. El contratista se compromete a hacer del conocimiento únicamente la información que sea estrictamente indispensable para la ejecución encomendada y manejar la reserva de la misma, estableciendo las medidas necesarias para asegurar que la información revelada por el contratante se mantenga con carácter confidencial y que no se utilice para ningún otro fin. **CLÁUSULA XIII) SANCIONES:** En caso de incumplimiento el contratista expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la LACAP ya sea imposición de multa por mora, inhabilitación, extinción, las que serán impuestas siguiendo el debido proceso por el contratante, a cuya competencia se somete para efectos de su imposición. **CLÁUSULA XIV) TERMINACIÓN BILATERAL.** Las partes contratantes podrán acordar la extinción de las obligaciones contractuales en cualquier momento, siempre y cuando no concurra otra causa de terminación imputable al contratista y que por razones de interés público hagan innecesario o inconveniente la vigencia del contrato, sin más responsabilidad que la que corresponda a la ejecución del proyecto CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRÁULICAS EN

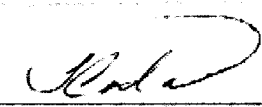
SECTOR EL PACUM, CANTÓN SAN ANDRÉS MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLÁN., **CLÁUSULA XV) SOLUCIÓN DE CONFLICTOS:** En caso de conflicto ambas partes se someten a sede judicial señalando para tal efecto como domicilio especial del Municipio Monte San Juan a la competencia de cuyos tribunales se someten; en caso de embargo a el contratista, el contratante nombrará al depositario de los bienes que se le embargaren a el contratista, quien releva el contratante de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose el contratista a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales aunque no hubiere condenación en costas. **CLÁUSULA XVI) INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO:** Alcaldía Municipal de Monte San Juan se reserva la facultad de interpretar el presente contrato, de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP, el RELACAP, demás legislación aplicable, y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga a los intereses de la Alcaldía Municipal de Monte San Juan, respecto a la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. La contratista expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte la Alcaldía Municipal de Monte San Juan. **CLÁUSULA XVII) MARCO LEGAL:** El presente contrato queda sometido en todo a la LACAP, RELACAP, la Constitución de la República, y en forma subsidiaria a las Leyes de la República de El Salvador, aplicables a este contrato. **CLÁUSULA XVIII) NOTIFICACIONES:** El Contratista señala como lugar de notificaciones: Caserío Las Marías, Ctón. Pueblo Viejo Arambala, Morazán. El contratante señala como lugar para recibir notificaciones Barrio el centro, contiguo a ex telecom, municipio de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán Todas las comunicaciones o notificaciones referentes a la ejecución de este contrato serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito en las direcciones que las partes han señalado. En fe de lo cual suscribimos el

presente contrato, en la Municipio de Monte San Juan, departamento de Cuscatlán a los treinta días del mes de enero de dos mil dieciocho.



F. 
JOSÉ MIGUEL ÁNGEL CHÁVEZ VÁSQUEZ
 Alcalde Municipal de Monte San Juan



F. 
 Ing. Juan Carlos Romero Vigil
 Representante Legal
ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A. DE C.V.



En el Municipio de MONTE SAN JUAN, departamento de CUSCATLAN, a las diez horas del día treinta de enero de dos mil dieciocho - Ante mí: **MARXILLANOVICH CHAVEZ MARTÍNEZ**, Notario, del domicilio de la Ciudad de San Miguel, comparecen los señores: **JOSÉ MIGUEL ÁNGEL CHÁVEZ VÁSQUEZ** de cincuenta años de edad jornalero del domicilio de [REDACTED], con documento único de identidad número: [REDACTED] número de identificación tributaria [REDACTED] actuando en nombre y como representante del Concejo Municipal de del Departamento de Cuscatlán en mi carácter de Alcalde Municipal Interino, quien fue electo para el periodo constitucional que inicia de 1º de mayo de dos mil quince al 30 de abril de dos mil dieciocho, según acuerdo número uno de fecha 05 de enero de 2018, que en el curso de este instrumento me denominaré "**EL CONTRATANTE**" y **JUAN CARLOS ROMERO VIGÍL**, mayor de edad, Ingeniero

civil de Arambala, Morazán, con Documento Único de Identidad cero
cero sesenta y cuatro setenta y cinco treinta y nueve guion dos Número de
Identificación Tributaria Número [REDACTED]

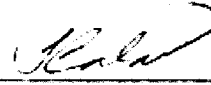
[REDACTED], actuando en calidad de
Representante Legal, la Empresa **ROMERO CLAROS INGENIEROS SOCIEDAD
ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, con Número de Identificación Tributaria
[REDACTED]

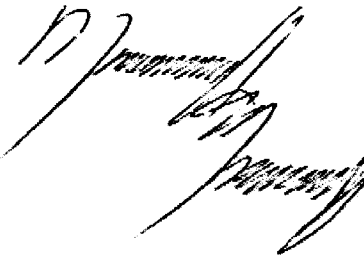

[REDACTED] de nacionalidad Salvadoreña, del domicilio de [REDACTED] en
calidad que compruebo mediante: a) Escritura Pública de Constitución de
la Sociedad **ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, otorgada en la ciudad de
San Miguel, departamento de San Miguel a las catorce horas y cuarenta y
cinco minutos del día cinco de Mayo de dos mil dieciséis, ante los oficios
notariales de Lilian Nohemy Silva Manzano; la cual se encuentra inscrita en
el Registro de Comercio al número 73 del libro N° 3348 del registro de
sociedades de folio 367 al folio 374 del libro del Registro de Sociedades, de
la cual consta que su denominación, Nacionalidad, Salvadoreña
naturaleza, y domicilio son los antes expresados, y en la cláusula decima
novena consta que el representación legal de la Sociedad corresponderá
al Administrador Único Propietario, pudiendo celebrar en nombre de la
sociedad toda clase de actos o contratos con entera libertad dentro del
giro ordinario de los negocios; y b) Credencial de Elección de Administrador
Único Propietario y Suplente de la sociedad **ROMERO CLAROS INGENIEROS,
SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, administrador único de la
sociedad, habiendo sido electo para el cargo de Administrador Único
Propietario el señor JUAN CARLOS ROMERO VIGIL, como suplente al señor
WILLIAM NOÉ CLAROS VIGÍL, para el período de 15 de noviembre de 2014,
contado a partir de la inscripción en el Registro de Comercio de dicha
Credencial la cual se encuentra vigente a la fecha, por lo cual estoy
plenamente facultado para otorgar actos como el presente; quien en este
instrumento se denominara "**EL CONTRATISTA**", y en los caracteres dichos,
me han MANIFESTADO: que han acordado y en efecto otorgado el

PRESENTE CONTRATO DE EJECUCIÓN EL PROYECTO: **CONSTRUCCIÓN DE CONCRETO HIDRÁULICO Y OBRAS HIDRÁULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTÓN SAN ANDRÉS MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLÁN.** Por el precio pagadero a la Empresa el cual será de: **VEINTISÉIS MIL SEISCIENTOS TRECE 11/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$26,613.11)**, Y ME DICEN: Que reconocen como suyas las firmas puestas al pie del anterior documento de CONTRATO y que se leen: "ILEGIBLE" y "ILEGIBLE", son AUTÉNTICAS, por haber sido puestas a mi presencia por parte de los comparecientes; documento por el cual el primero de los otorgantes en la calidad con que comparece, le acepta de acuerdo a las cláusulas estipuladas en anterior documento.- Por otra parte el Segundo de los comparecientes acepta el contrato y todas las cláusulas contenidas en dicho documento y Yo, EL SUSCRITO NOTARIO, DOY FE: de Haber tenido a la vista todos los Documentos que acreditan que el contratista no tiene impedimentos, incapacidades o inhabilidades para contratar.- Así se expresaron los comparecientes a quienes les explique los efectos legales de la presente, acta notarial que consta de tres hojas útiles ratifican su contenido y firmamos.- DOY FE


F. **JOSÉ MIGUEL ÁNGEL CHÁVEZ VÁSQUEZ**
Alcalde Municipal de Monte San Juan

 **INGENIEROS**
S.A de C.V.
EL SALVADOR, C.A.

F. 
Ing. Juan Carlos Romero Vigil
Representante Legal
ROMERO CLAROS INGENIEROS S.A DE C.V.



NOTARIO
REPÚBLICA DE EL SALVADOR



Alcaldía Municipal de Monte San Juan

Barrio El Centro, frente a ex telecom Dpto. de Cuscatlan
Tels. :2379-5700 2379-5001



86

INFRASCRITA SECRETARIA MUNICIPAL,

CERTIFICA: Que la página del Libro de Actas y Acuerdos que esta oficina lleva durante el corriente año, se encuentra la que literalmente dice:

ACTA NÚMERO DOS. En la Alcaldía Municipal de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, a nueve horas del día veintitrés de enero de dos mil dieciocho. **SESION ORDINARIA**, celebrada y convocada por el señor Alcalde Municipal Interino, José Miguel Ángel Chávez Vásquez, con la asistencia de los señores miembros del Concejo Municipal Síndico Municipal interino Sr. José Napoleón Rafael López, Primer Regidor Interino Sr. Francisco Javier Pérez Serrano; Segundo Regidora Interina Sra. Guadalupe Vásquez Gutiérrez; Tercer Regidora Interina Guadalupe Vásquez Gutiérrez; Cuarto Regidor Sr. Felipe de Jesús Cruz Hernández, Quinto Regidor Sr. Reinaldo de Jesús Quezada Ardón; Sexta Regidor Concepción Yesenia Juárez Ayala, con la asistencia de los señores suplentes: Tercera Suplente Sra. Maria Marina Hernández de la Cruz; Cuarto Suplente; Sr. Anacleto Vásquez Paredes y Secretaria Municipal, María Emma Herrera Hernández, Ad-honorem El Señor Alcalde dio la bienvenida a todos los miembros del Concejo invitándolos a trabajar con transparencia eficacia y austeridad en beneficio para todos los habitantes del Municipio; seguidamente se verificó el quórum se le dio lectura al acta anterior la cual fue aprobada por todas sus partes a continuación se expusieron algunos puntos se tomaron en consideración los siguientes.

ACUERDO NUMERO DOCE. El Concejo Municipal. **CONSIDERANDO I.** Que por acuerdo número 8 de fecha 26 de diciembre de 2017, se aprobó el proyecto: **CONSTRUCCION DE CONCRETO HIDRAULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTON SAN ANDRES MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN.** **II.** Que se ha invitado a personas naturales y jurídicas para realizador, en la cual ha presentado cuatro oferta siguientes la empresa **RC INGENIEROS, S.A DE C.V.** presenta su oferta por un monto de **VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS TRECE 11/100 DOLARES (\$26,613.11)**, la oferta presentada por la empresa: **TH CONSTRUCTORA S.A. DE C.V.** Por un monto de **VEINTISEIS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE 68/100 DOLARES (\$26,859.68)**, la empresa: **GW INVERSIONES S.A DE C.V.** Presenta su oferta por un monto de **VEINTIOCHO MIL CUATRO 16/100 DOLARES (\$28,004.16)**, La Empresa **VIERCON S.A DE C.V.** por un monto de **VEINTIOCHO MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO 81/100 DOLARES (\$28,764.81).** **III.** Que la comisión de evaluación de ofertas ha revisado cada una de las ofertas cumpliendo cada uno de los requisitos solicitados en los términos de referencia. Por lo que con base al Art. 56 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública LACAP. La comisión de ofertas recomienda la Adjudicación de la Empresa **RC INGENIEROS. S.A DE C.V.** Por la cantidad de **VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS TRECE 11/100 DOLARES, (\$26,613.11)**, quien cumple con los requisitos establecidos en los términos de referencia. Por lo que con base al numeral 9 de Art. 30 e inciso tercero del Art. 18 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), Acuerda. Adjudicar la Oferta presentada por la Empresa **RC INGENIEROS S.A DE C.V.** por un monto de **VEINTISEIS MIL SEISCIENTOS TRECE 11/100 DOLARES (\$26,613.11)**, por un plazo de ejecución de sesenta días calendarios contados a partir de la orden de inicio. Consecuentemente y de conformidad al inciso 4 del Art. 18 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y numeral 16 del Art. 30 del Código Municipal reformado. **ACUERDA.** Facultar al señor Alcalde Municipal Interino señor José Miguel Ángel



Alcaldía Municipal de Monte San Juan

Barrio El Centro, frente a ex telecom Dpto. de Cuscatlan
Tels. :2379-5700 2379-5001



Chávez Vásquez, para que en nombre y representación de la Municipalidad firme contrato con la empresa RC INGENIEROS, S.A DE C.V. **COMUNIQUESE.** Para los efectos consiguientes. Comuníquese. J.M. Chávez//// J.N.R. //////////F.J. Serrano////M.R//////// G. V. G. //////////.F. Cruz////////R.J.Q. ////////// Rubrica ilegible C.Y.J//////// M.E.H/ seria **RUBRICADAS. ES CONFORME CON SU ORIGINAL EN CUAL SE CONFRONTO.** Secretaria Municipal a los cinco días del mes de febrero de dos mil dieciocho.



[Firma]
María Emma Herrera Hernández
Secretaria Municipal Ad-honorem



Alcaldía Municipal de Monte San Juan

Barrio El Centro, frente a ex telecom Dpto. de Cuscatlan
Tels. :2379-5700 2379-5001



84

INFRASCRITA SECRETARIA MUNICIPAL,

CERTIFICA: Que la página del Libro de Actas y Acuerdos que esta oficina lleva durante el corriente año, se encuentra la que literalmente dice:

ACTA NÚMERO DOS. En la Alcaldía Municipal de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, a nueve horas del día veintitrés de enero de dos mil dieciocho. **SESION ORDINARIA**, celebrada y convocada por el señor Alcalde Municipal Interino, José Miguel Ángel Chávez Vásquez, con la asistencia de los señores miembros del Concejo Municipal Síndico Municipal interino Sr. José Napoleón Rafael López, Primer Regidor Interino Sr. Francisco Javier Pérez Serrano; Segundo Regidora Interina Sra. Guadalupe Vásquez Gutiérrez; Tercer Regidora Interina Guadalupe Vásquez Gutiérrez ; Cuarto Regidor Sr. Felipe de Jesús Cruz Hernández, Quinto Regidor Sr. Reinaldo de Jesús Quezada Ardón; Sexta Regidor Concepción Yesenia Juárez Ayala, con la asistencia de los señores suplentes: Tercera Suplente Sra. María Marina Hernández de la Cruz; Cuarto Suplente; Sr. Anacleto Vásquez Paredes y Secretaria Municipal, María Emma Herrera Hernández, Ad-honorem El Señor Alcalde dio la bienvenida a todos los miembros del Concejo invitándolos a trabajar con transparencia eficacia y austeridad en beneficio para todos los habitantes del Municipio; seguidamente se verifico el quórum se le dio lectura al acta anterior la cual fue aprobada por todas sus partes a continuación se expusieron algunos puntos se tomaron en consideración los siguientes.

ACUERDO NUMERO VEINTIUNO. El Concejo Municipal. CONSIDERANDO I. Que por acuerdo número 10 de fecha 26 de diciembre de 2017, se aprobó el Proyecto: CONSTRUCCION DE CONCRETO HIDRAULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTONSAN ANDRES, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN. II. Que se ha cotizado a personas naturales y jurídicas para la presentación de ofertas para la contratación de supervisión del proyecto antes mencionado. III. Que se han recibido tres oferta de las cuales son las siguientes ENCINJO S.A. DE C.V. presenta su oferta por un monto de UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA 00/100 DOLARES (\$1,350.00), La Empresa INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A DE C.V. presenta su oferta por un monto de UN MIL QUINIENTOS 00/100 DOLARES (\$1,500.00), La Empresa OSSA CONSTRUCTORA S.A DE C.V. presenta su oferta por un monto de UN MIL SETECIENTOS 00/100 DOLARES (\$1,700.00). IV. Que la empresa ENCINJO S.A DE C.V. ha presentado su oferta siendo la más económica y que cumple con los requisitos establecidos en la invitación, la comisión de evaluación de oferta a revisado cada una de las oferta siendo la más favorable para la municipalidad, la oferta presentada por la empresa ENCINJO. S.A DE C.V, por lo que la comisión de evaluación de ofertas recomienda por ser la más económica. Por lo que con base al numeral 9 de Art. 30 e inciso uno de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), Acuerda. Adjudicar la Oferta presentada por la Empresa. Por lo que con base al numeral 9 de Art. 30 e inciso tercero del Art. 18 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP), Acuerda. Adjudicar la Oferta presentada por la Empresa ENCINJO S.A DE C.V. por un monto de **UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA 00/100 DOLARES (\$1,350.00)**, Consecuentemente y de conformidad al inciso 4 del Art. 18 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública y numeral 16 del Art. 30 del Código Municipal reformado. **ACUERDA.** Facultar al señor Alcalde Municipal Interino señor José Miguel Ángel Chávez Vásquez, para que en nombre y representación



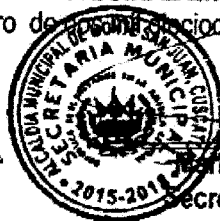
Alcaldia Municipal de Monte San Juan

Barrio El Centro, frente a ex telecom Dpto. de Cuscatlan

Tels. :2379-5700 2379-5001



de la Municipalidad firme contrato con el ENCINJO S.A DE C.V. COMUNIQUESE. Para los efectos consiguientes. Comuníquese. J.M. Chávez//// J.N.R. //////////F.J. Serrano////M.R.//////// G. V. G. //////////F. Cruz////////R.J.Q. ////////// Rubrica ilegible C.Y.J.//////// M.E.H/ seria RUBRICADAS. ES CONFORME CON SU ORIGINAL EN CUAL SE CONFRONTÓ. Secretaria Municipal a los cinco días del mes de febrero de 2015. Ochocho.



Maria Emma Herrera Hernandez
Secretaria Municipal Ad-honorem



NOSOTROS: JOSÉ MIGUEL ÁNGEL CHÁVEZ VÁSQUEZ, de cincuenta años de edad,

Jornalero y de este domicilio, portador del Documento Único de Identidad número [REDACTED]

[REDACTED] y Número de Identificación Tributaria [REDACTED]

actuando en nombre y representación de la Alcaldía Municipal de Monte San Juan,

Departamento de Cuscatlán, quien en el transcurso de este instrumento se denominará

"EL CONTRATANTE" y EMILIO ANTONIO JOYA FUENTES, mayor de edad, Ingeniero

Civil, del domicilio de [REDACTED] Departamento de [REDACTED] con Documento Único de

identidad número [REDACTED]

[REDACTED] actuando en calidad de Administrador Único de La Sociedad "EMPRESA DE

CONSTRUCCIÓN E INVERSIONES JÓYA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL

VARIABLE", que se abrevia "ECINJO S.A. DE C.V", del domicilio de San Miguel,

Departamento de San Miguel, con numero de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED] que en lo

sucesivo se denominara "EL CONTRATISTA", convenimos en celebrar el presente; por

medio de este documento OTORGAMOS: Que en el carácter que comparecemos, hemos

convenido celebrar Contrato de Servicios profesionales de Supervisión Externa para el

proyecto: "CONSTRUCCION DE CONCRETO HIDRAULICO Y OBRAS HIDRAULICAS

EN SECTOR EL PACUM, CANTON SAN ANDRES, MONTE SAN JUAN,

DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN". El cual se registrá por las siguientes Cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA OBJETO DEL CONTRATO: Que en vista que el contratista fue el

ganador del concurso por libre gestión llevado a cabo por el Contratante, para la supervisión

del proyecto: "CONSTRUCCION DE CONCRETO HIDRAULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTON SAN ANDRES, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN", y que el contratante ha aceptado la oferta del contratista para la supervisión de la referida obra, por un monto de UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA 00/100 (\$ 1,350.00), el cual será pagado en forma que se estipula en los documentos anexos a este contrato, por medio de este instrumento se formaliza la contratación del primero por parte del segundo de acuerdo a lo establecido en las cláusulas siguientes.

CLÁUSULA SEGUNDA DOCUMENTOS CONTRACTUALES: Que en vista de la documentación relativa de este contrato constan en diversos documentos, se acuerda que los mismos quedan incorporados y forman parte del presente contrato y que serán leídos en forma conjunta con este; tales documentos son los descritos en las Condiciones Generales de Contratación de supervisión.

CLÁUSULA TERCERA PLAZO: El contratista se obliga a supervisar para El Contratante durante 60 días calendarios la obra descrita en la Cláusula Primera, de acuerdo a los Documentos Contractuales definidos en la Cláusula Segunda.

CLÁUSULA CUARTA FORMA DE PAGO: Por su parte El Contratante se obliga a pagar al Contratista por dicha supervisión, la cantidad equivalente a UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA 00/100 (\$ 1,350.00)), de acuerdo a la siguiente forma de pago: a) cero por ciento de anticipo (0.00%) del monto del contrato; b) Estimaciones parciales según el avance de la obra y contra entrega de informe mensual, como requisito indispensable para el pago, el supervisor deberá haber presentado los respectivos informe en borrador y deberán haber sido aceptados por el contratante; e) Los valores establecidos en esta cláusula



incluyen el impuesto a la transferencia de bienes inmuebles y a la prestación de servicios (IVA).

CLÁUSULA QUINTA DOMICILIO: Para los efectos legales de este contrato, las partes contratantes fijamos como domicilio especial la villa de MONTE SAN JUAN, Departamento de Cuscatlán, a cuyos tribunales se someten expresamente.

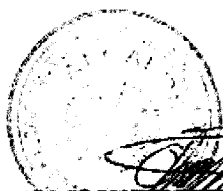
CLÁUSULA SÉXTA LIQUIDACION: El presente contrato será de 60 días calendarios y tendrá vigencia a partir de la fecha plasmada en la orden de inicio y finalizara cuando el contratante haya realizado la liquidación del mismo contrato de acuerdo a los documentos contractuales. y como fecha de finalización del plazo, la establecida en el Acta de Recepción Final firmada por El contratante.

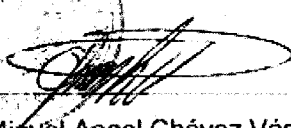
CLÁUSULA SEPTIMA ATRIBUCIONES: El contratante tendrá autoridad para resolver sobre aquellos asuntos relacionados con solicitud de modificaciones, prorrogas de plazo, asuntos financieros, asuntos jurídicos, interpretación del contrato, modificaciones al mismo, cambios en los trabajos, emisiones del acta de recepción final. También podrá realizar otra función o tomar cualquier otra decisión que le señalen los documentos contractuales o su condición de contratante.

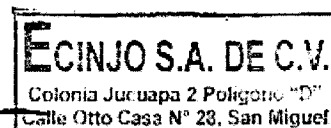
CLÁUSULA OCTAVA NOTIFICACIONES: toda correspondencia entre las partes deberá hacerse por escrito a la siguiente dirección: Contratante: Unidad de Adquisiciones y Contrataciones de La Alcaldía Municipal de Monte San Juan, Barrio El Centro, Monte San Juan, Las partes contratadas pueden cambiar de dirección, quedando en este caso una de ellas obligadas a notificar a la otra; mientras tanto, la última notificación será la válida para los efectos legales. Si por cualquier causa no es posible efectuar notificaciones directas al

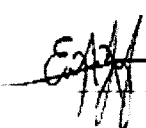
70

Contratista, ya sea porque no ha notificado cambios de dirección, se ha ausentado fuera del país o por cualquier otra causa, el contratante podrá efectuar la notificación por medio de una publicación en un periódico de mayor circulación. Dicha notificaciones tendrá validez a partir del tercer día hábil después de la publicación y dará derecho al Contratante a ejercer cualquiera de los procedimientos del contrato, incluyendo los de rescisión, terminación, aplicación de sanciones, multas, cobros de garantías etc. El Contratante está obligado además de efectuar publicaciones aquí escritas, a notificar al fiador de la imposibilidad de localizar al Contratista para fines de notificaciones. En fe de lo anterior, firmamos el presente contrato en Monte San Juan, a los treinta días del mes de enero de dos mil dieciocho



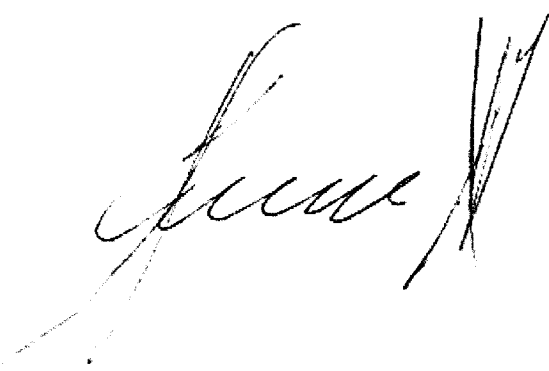

José Miguel Ángel Chávez Vásquez
Alcalde Municipal Interino
CONTRATISTA




Emilio Antonio Joya Fuentes
Representante Legal de
ECINJO SA DE CV.
CONTRATANTE








la ciudad de [REDACTED] departamento de [REDACTED] a las nueve horas a los treinta días del mes de Enero de año dos mil dieciocho.- Ante mi, **KAREN SARAI GONZÁLEZ FUENTES**, Notario, de este domicilio, comparecen los señores: **JOSÉ MIGUEL ÁNGEL CHÁVEZ VÁSQUEZ**, de cincuenta años de edad, jornalero y de este domicilio, a quien hoy conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número [REDACTED] y Número de Identificación Tributaria [REDACTED] actuando en nombre y representación de la Alcaldía Municipal de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, quien en el transcurso de este instrumento se denominará "EL CONTRATANTE" y por otra parte el señor **EMILIO ANTONIO JOYA FUENTES**, de cuarenta y un años de edad, Ingeniero civil, del domicilio de [REDACTED] Departamento de [REDACTED] a quien hoy conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número [REDACTED], y Número de Identificación Tributaria [REDACTED] actuando mi calidad de Presidente y Representante Legal de la Sociedadactuando en calidad de Administrador Único de La Sociedad "EMPRESA DE CONSTRUCCIÓN E INVERSIONES JOYA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE", que se abrevia "ECINJO S.A. DE C.V", del domicilio de [REDACTED] Departamento de [REDACTED] con número de Identificación Tributaria [REDACTED] [REDACTED] que en adelante se denominará "LA CONTRATISTA", dichos comparecientes en el carácter en que actúan **ME DICEN:** que reconocen como suyas las firmas que anteceden y que respectivamente se leen

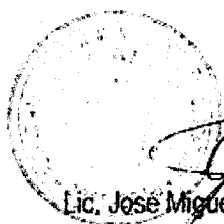
77

"J.M.A.C.V" " y "E.A.J.", por haber sido puestas de su puño y letras en el anterior documento, el CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN por medio del cual se hace constar que la Alcaldía ha otorgado al contratista según las condiciones que aparecen en el documento anterior y demás documentos contractuales: presupuesto, especificaciones técnicas, detalles constructivos y cláusulas contractuales generales; documentos que expresamente se entienden incorporados al contrato. El objeto del contrato comprende la ejecución del Proyecto: **"CONSTRUCCION DE CONCRETO HIDRAULICO Y OBRAS HIDRAULICAS EN SECTOR EL PACUM, CANTON SAN ANDRES, MONTE SAN JUAN, DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN"**. El costo de la Obra es de UN MIL TRESCIENTOS CINCUENTA 00/100 (\$ 1,350.00), de conformidad al Acuerdo de adjudicación, acuerdo número trece de acta número dos de fecha veintitrés de enero de dos mil dieciocho, y de conformidad con el Presupuesto aprobado entre la municipalidad y el contratista, bajo la Modalidad de SUMA FIJA GLOBAL. Las partes contratantes convienen que los precios que contiene el presupuesto son definitivos y totales; y servirán únicamente para justificar el pago de las estimaciones derivadas de la obra ejecutada. Reconocen asimismo los comparecientes en el concepto en que actúan el resto de los conceptos expresados en el documento, Y Yo, la suscrita Notario DOY FE: I) De ser auténticas las firmas que calzan el documento que antecede, por haber sido puestas a mi presencia de su puño y letra por los comparecientes; II) De ser legítima y suficiente la Personería con que actúa el señor: **JOSÉ MIGUEL ÁNGEL CHÁVEZ VÁSQUEZ**, en el presente contrato, por haber tenido a la vista la siguiente documentación: a) Acta Número uno; en la Alcaldía Municipal de Monte San Juan, departamento de Cuscatlán, a nueve horas del día cinco de enero de año dos mil dieciocho en Cesión ordinaria celebrada y convocada por la señora Alcaldesa Municipal interina María Rhina Campos Hernández, con la asistencia de los señores miembros del consejo municipal; según acuerdo Número DOS en el que el consejo Municipal

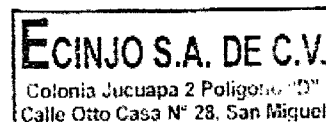


según acuerdo número uno de fecha tres de mayo de año dos mil dieciséis se le concedió licencia al señor Alcalde Municipal de Don Hugo Valmore Juárez y se acordó Nombrar como Alcalde Interino al señor JOSÉ MIGUEL ÁNGEL CHÁVEZ VÁSQUEZ, a partir del cinco de Enero de año dos mil dieciséis, como Alcalde Municipal de Monte San Juan; Departamento de Cuscatlán, el primer compareciente señor **JOSÉ MIGUEL ÁNGEL CHÁVEZ VÁSQUEZ**, para el periodo constitucional que inicio el día primero de mayo del año dos mil doce y que finaliza el día treinta de abril del año dos mil quince; y b) Notificación de Adjudicación del Proceso de Licitación Pública llamado: número: licitación cero dos/ dos mil dieciocho A M M S J, suscrita por la Encargada de Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional de la Alcaldía Municipal de Monte San Juan; Departamento de Cuscatlán; estando en consecuencia dicha persona facultada y autorizada para el otorgamiento del mismo; y III) **Doy fe** de ser legítima y suficiente la personería con que actúa el señor Emilio Antonio Joya Fuentes, y de tener existencia legal la sociedad que representa por haber tenido a la vista: a) a) El Testimonio de la Escritura Pública de Constitución de Sociedad otorgada en la ciudad de San Miguel, a las catorce horas del día veinticinco de febrero de año dos mil dieciséis, ante los oficios del notario Miguel Enrique Lazo Contreras, en la que consta que la denominación de la sociedad es **EMPRESA DE CONSTRUCCIÓN E INVERSIONES JOYA, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que puede abreviarse **"ECINJO S.A DE C.V"**, que su nacionalidad es salvadoreña y su domicilio es el de la ciudad de San Miguel, departamento de San Miguel, que su finalidad es la industria de la construcción Civil, Arquitectónica y eléctrica, producción y comercialización de productos derivados del cemento, entre otros, que el gobierno de la sociedad está a cargo de la Junta General de Accionistas, que la administración de la sociedad estará confiada al Presidente nombrado por la Junta General de Accionista, quien durará en sus funciones CINCO AÑOS, que la representación legal de la sociedad está a cargo del Presidente,

quien representará a la sociedad judicial o extra judicialmente, y el uso de la firma social, con la más amplias atribuciones para dirigir y administrar, estando además facultado para otorgar actos como el presente.- Estando Inscrita dicha escritura en el Registro de Comercio desde el día diez de Marzo del año dos mil dieciséis, bajo el número CINCUENTA Y ocho del Libro TRES MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES, del Registro de Sociedades. Estando en consecuencia el compareciente facultado para otorgar actos como el presente.- Así se expresaron los comparecientes, a quienes explique los efectos legales de la presente acta notarial que consta de dos hojas útiles. Y leído que les fue todo lo escrito, en un solo acto sin interrupción, manifestaron su conformidad, por estar redactado conforme a sus voluntades, ratificaron su contenido y para constancia de ellos firmamos.- DOY FE.



Lic. José Miguel Ángel Chávez Vásquez.



Ing. Emilio Antonio Joya Fuentes.

