

Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN

Departamento: CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V.

Código: _____

De: Supervisor

Para: Realizador

Duración: 45 días **Fecha Inicio:** 18 Mayo **Finalización:** 01 Mayo **Tiempo transcurrido:** _____

Este día inician las actividades en el Proyecto por Administración del Eco Familiar de Salud, Sector La Ermita de Cantón San Nicolas, Monte San Juan.
El Proyecto será ejecutado por la municipalidad con ayuda de la Supervisión de la Empresa DIMAYA S.A. DE C.V.

Se encuentra para iniciar la obra: El Señor Alcalde Municipal Lic. Mario Abrego; La Señora Lorenza Aguillón, Concejal que será la representante de Administrar las compras del Proyecto y la Empresa Supervisora DIMAYA S.A. DE C.V.

Se ha contratado mano de obra Calificada la cual estará en responsabilidad del maestro de Obra.

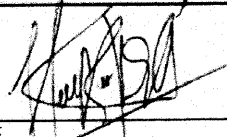
Se realiza un recorrido en el area a intervenir verificando las actividades a desarrollar, Se ha alquilado maquinaria ya que el terreno necesita obras de terracería como el corte y la nivelación para la conformación de la plataforma.

OBSERVACIONES:


DIMAYA S.A. DE C.V.
Arquitectura e Ingeniería
El Salvador, C.A.

POR EL REALIZADOR:

POR EL SUPERVISOR:

FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					18	03	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			

Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN

Departamento: CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V.

Código: _____

De: Supervisor

Para: Realizador

Duración: 45 días **Fecha Inicio:** 10 Marzo **Finalización:** 01 Mayo **Tiempo transcurrido:** 5 días

Del supervisor:

• teniendo finalizadas las actividades de chapadas y limpiezas en el area de proyecto, el día de ayer se dio luz verde para el inicio de corte del material existente con maquinaria; para la conformación de plataforma.

se repelaran los niveles especificados en planos constructivos, el desabaje del material se hace por medio de camiones a lugares previamente aprobados por la municipalidad.

es valido mencionar q el terreno es de consistencia Rocosa (piedra pomes y tierra blanca) lo cual de cierta forma dificulta la realización de los cortes.

• el maestro de obra se encarga constantemente de monitoreo de los niveles de corte.

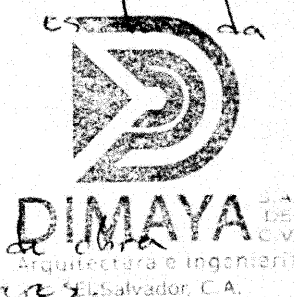
se aclara tambien q la mano de obra es local y aportada por - canton san Antonio
- Canton candelaria
- Barrio el cerro
- canton San Nicolas

OBSERVACIONES:

personal en la obra

1- supervisor
1- operario

1- maestro de obra
3- auxiliares



POR EL REALIZADOR:				POR EL SUPERVISOR:			
FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					22	03	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			



Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN

Departamento: CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V.

Código: _____

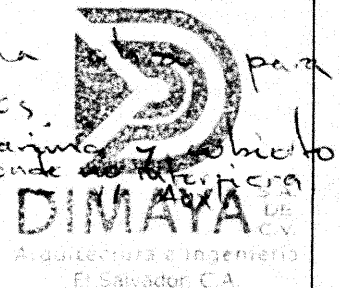
De: Supervisor

Para: Realizador

Duración: 45 días **Fecha Inicio:** 13 Marzo **Finalización:** 01 Mayo **Tiempo transcurrido:** 9 días

del supervisor
a la fecha el corte con magnitud a sido finalizado satisfactoriamente y el material sobrante a sido desalojado en su totalidad al lugar correspondiente.
se observan trabajos realizados para trazo, excavaciones para fundaciones y trazo para la elaboración de estribos de solera fundación.
en horas de la tarde se ha finalizado las reuniones correspondientes a todas las obras antes mencionadas y cumplen con lo estipulado en los planos constructivos.
se observa en la obra poca personal capacitado (albañiles) ya q' el unico con conocimientos de albañileria es el maestro de obra, ya q' en estos sectores lo mas comun son las labores agrícolas.
se solicita la inclusion de albañiles a la obra para el cumplimiento de los tiempos contractuales.
todo el hierro sera techicamente colocado en fajinas y el material proveniente de excavación colocado donde se interfiera.

OBSERVACIONES: personal 1- supervision - 1 M.O



POR EL REALIZADOR:

POR EL SUPERVISOR:

FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					26	03	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			

Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN

Departamento: CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V.

Código: _____

De: Supervisor

Para: Realizador

Duración: 45 Días **Fecha Inicio:** 10 Marzo **Finalización:** 01 Mayo **Tiempo transcurrido:** 12 días

● se verifica en campo q. las profundidades de excavación para fundaciones sean las adecuadas y las indicadas en planos, se menciona q. al ser piedra pómez y suelo duro, no sera necesaria realizar compactaciones con suelo cemento.

el maestro de obra se encarga constantemente del monitoreo de las obras en excavaciones.

se continua trabajando en el armado de S-F y se observan algunos amarres flojos por lo q. sera necesario el desarme total del elemento y rearmarlo correctamente.

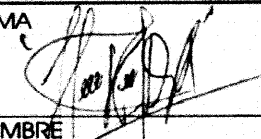
● el proceso de armadura se torna lento por q. el unico con conocimiento es el maestro de obra se solicita nuevamente el aumento de personal (albañil) todo material recibido en el proyecto sera debidamente resguardado, evitando la contaminación con elementos organicos u auxiliosos

OBSERVACIONES:

Personal 1- supervisor - 1- M.O
11- Auxiliares.

POR EL REALIZADOR:

POR EL SUPERVISOR:

FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					29	03	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			



Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN **Departamento:** CUSCATLAN

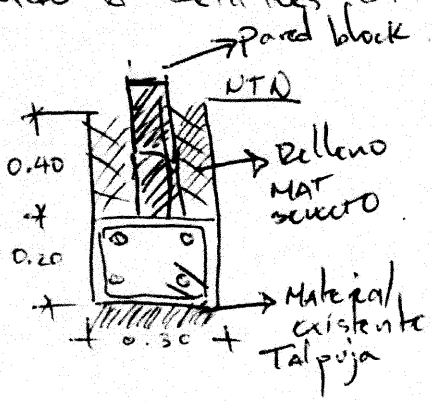
Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V. **Código:** _____

De: Supervisor **Para:** Realizador

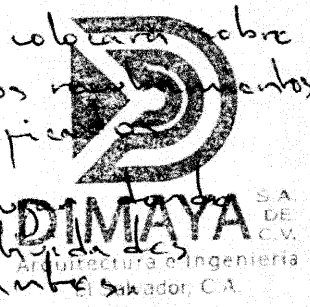
Duración: 45 D **Fecha Inicio:** 18 Mayo **Finalización:** 01 Mayo **Tiempo transcurrido:** 15 dias

● El supervisor se observan los trabajos de excavaciones realizadas hasta los niveles de topantes indicados; los cortes o excavaciones se encuentran a un 70%, se espera q' para el jueves de la presente semana se encuentre finalizada dicha actividad.
Se le solicita al maestro de obra la elaboración de helados de mortero para garantizar revoqueamientos a decados en solera siendo este de 5cm en la parte inferior y 2.5 cm laterales y arriba o superior. helados - 5cm siendo el detalle, entre



antes de la colocación de la armadura se procederá a verificación de niveles y anchos de excavación realizados.
toda la armadura se colocará sobre helados revoqueando los revoqueamientos mínimos antes especificados.

OBSERVACIONES: - el acopio de la arena sera en un lugar que no interfiera con el desarrollo de las demás actividades debidamente cubiertas y libre de contaminantes.



POR EL REALIZADOR:				POR EL SUPERVISOR:			
FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					01	04	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			



BITÁCORA TÉCNICA DE CAMPO
FONDO PARA EL DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL DE EL SALVADOR.
FODES



N°0006

Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN

Departamento: CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V.

Código:

De: Supervisor


Para: Realizador

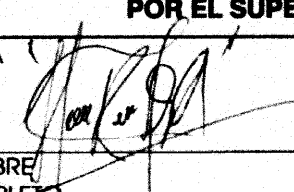
Duración: 45 días **Fecha Inicio:** 18 Marzo **Finalización:** 01 Mayo **Tiempo transcurrido:** 18 días

El supervisor
a la fecha los trabajos en excavaciones continúan,
y Armados de S-F Modelo grande.
se ha realizado brazo para area de baños y así
mismo para cerco perimétrico.
se verifica la arena para próximos colados y se
vase de conocimiento q esta debe estar libre de
cualquier contaminante ya sea organico ó no.
las proporciones a utilizar serán 1:2:2
1 cubeta cemento — concreto 210 kg/cm²
2 " Arena
2 " Grava

se solicita el aumento de personal calificado
para dar cumplimiento a los plazos estipulados
se espera el día de mañana por la mañana
estén finalizadas las obras de excavación
verificar ejes, anchos y proporciones
iniciar la colocación de armadura para próximo
colado.

OBSERVACIONES:


DIMAYA S.A. DE C.V.
Arquitectos e Ingenieros
El Salvador, C.A.

POR EL REALIZADOR:				POR EL SUPERVISOR:			
FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					04	04	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			



Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN

Departamento: CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V.

Código: _____

De: Supervisor

Para: Realizador

Duración: 15 DIAS **Fecha Inicio:** 15-Marzo **Finalización:** 01 Mayo **Tiempo transcurrido:** 22 DIAS

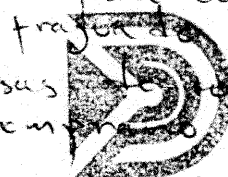
● se han revisado todas las actividades previas a colar s-p en modelo grande, se han revisado las excavaciones, ejes, Armadura, bastonera y q' el area a colar este limpia y q' los materiales así como grava y arena estén libres de contaminantes el agua libre de aceites y materia organica.

Las proporciones de concreto 210 kg/cm² serán
1: cemento 2: Arena 2: Grava.

la revoltura sera en conchetera de 1 bolsa, no se aceptara la colocacion de material luego de 25 minutos de elaboración.

● los bastones deberan quedar verticales para evitar movimientos mientras se da el proceso de fraguado finalizado el colado se colocaran bolsas de cemento húmedas para evitar un fraguado temprano.

OBSERVACIONES: en horas de la tarde se finalizó el colado satisfactoriamente. y se protege con chicle sabrada.



DIMAYA
S.A. DE C.V.
El Salvador, C.A.

POR EL REALIZADOR:

POR EL SUPERVISOR:

FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					08	04	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			



Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN

Departamento: CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V.

Código: _____

De: Supervisor

Para: Realizador

Duración: 45 DIAS **Fecha Inicio:** 18 Marzo **Finalización:** 01 Mayo **Tiempo transcurrido:** 26 DIAS

Este día se visita el proyecto en donde se observan trabajos de excavaciones, techos, Armadura de SF para baños y el inicio en excavación de pozo de absorción.

en horas de la tarde se espera tener colocada la armadura de SF baños y su barbonado; para realizar el colado en horas de la mañana del día sábado.

el concreto sera 210 kg/cm^2 y se respetara la proporción 1:2:2 y se protegera con Wichita sahada para evitar un fraguado temprano.

los materiales libres de agentes extraños e incluyen mantas, el agua limpia y el cemento resguardado en barricas; Wichita.

se observa poca mano de obra calificada

OBSERVACIONES:

personal

1- supervisor

1- M

12- Auxiliares.

DIMAYA S.A. DE C.V.
Arquitectura e Ingeniería
El Salvador, C.A.

POR EL REALIZADOR:

POR EL SUPERVISOR:

FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					12	04	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			

Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN **Departamento:** CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V.

Código: _____

De: Supervisor

Para: Realizador

Duración: 45 días **Fecha Inicio:** 13-Marzo **Finalización:** 01-Mayo **Tiempo transcurrido:** 29 días

Este día se visita el proyecto en donde se observan trabajos de

- excavación poco de absorción.
- desahije material sobrante
- inicio de modelación (pegado de block) 1° hilada en modelo grande y servicios sanitarios.

- la modelación se realizará con block de 10x20x40 las hiladas debidamente alineadas y verificando los plomos constantemente, no se permitirá el doblado de bastones y de ser necesario no coincidan, se cortará y se colocará nuevo bastón a S-F anclado con epoxico.

- el mortero para pegado será proporción 1:3 hecho en concreto. los espesores mínimos de pegado entre block no serán menores a 1cm ni superiores a 1.5cm el acabado de pared será rasado y cada 40 cm la colocación de refuerzo horizontal #2.

OBSERVACIONES:

- la mezcla para llenado de celdas será colocada cuidadosamente hasta realizar filtración correcta.



DIMAYA S.A. DE C.V.
Arquitectura e Ingeniería
El Salvador, C.A.

POR EL REALIZADOR:

POR EL SUPERVISOR:

FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					15	04	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			

Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN

Departamento: CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V.

Código: _____

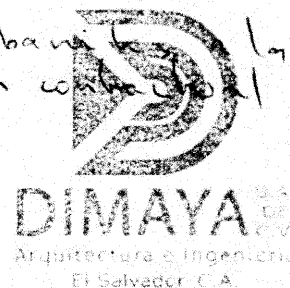
De: Supervisión

Para: Realizador

Duración: 15 DÍAS **Fecha Inicio:** 13-Marzo **Finalización:** 01-Mayo **Tiempo transcurrido:** 31 DÍAS

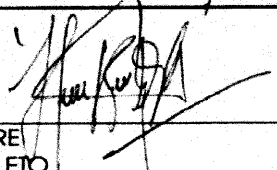
- se continua trabajando en labores de pegamiento de block en modelo grande y servicios sanitarios
- se realizan observaciones q. cada 2 hiladas se deberan ir llenando las cellos a 5 cm abajo de la ultima hilada para garantizar la debida union entre ellas.
- el siso debe ser mejorado y los plomos y empalmes en repuestos revisados constantemente. los empalmes entre repuestos verticales no sera menor a 45 cm con cuello de botella para repuestos horizontales los empalmes no sean menores a 35 cm y con gancho.
- los trabajos en excavacion de pozo de absorcion va lento por la dureza del material encontrado.
- es necesaria la incorporacion de albañiles a la obra ya q. la fecha de finalizacion contractual se aproxima.

OBSERVACIONES:



POR EL REALIZADOR:

POR EL SUPERVISOR:

FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					17	04	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			



Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN **Departamento:** CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V. **Código:** _____

De: Supervisor **Para:** Realizador

Duración: 45 días **Fecha Inicio:** 18 marzo **Finalización:** 01 Mayo **Tiempo transcurrido:** 36 días

● Este día se observa el pegamento de block a la altura de cargaderos de puertas y ventanas en modelo grande.

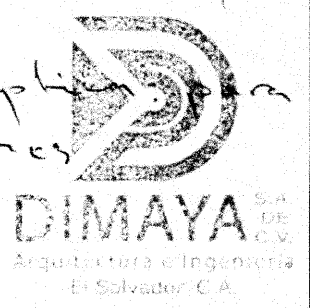
Como soleras intermedias ó cargaderos se usará block solera con repuesto horizontal #4 amarrado debidamente a 90 de los bastones existentes.

El llenado de la solera se hará con una mezcla 1:2:2 entre 1: cemento 2: enlape 2: Arena para garantizar la debida filtración del material en las celdas ya q' son espacios reducidos a llenar.

los trabajos en S.S van mas lentos debido a la falta de albañiles.

se continúan los trabajos de excavación en pozo de absorción.

se realiza trazo inicial en fosa séptica para posteriormente iniciar con las excavaciones.



OBSERVACIONES:

POR EL REALIZADOR:				POR EL SUPERVISOR:			
FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					22	04	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			

Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN

Departamento: CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V.

Código: _____

De: Supervisor

Para: Realizador

Duración: 45 DIAS **Fecha Inicio:** 18 Marzo **Finalización:** 01 Mayo **Tiempo transcurrido:** 37 días.

● Obras actualmente en ejecución

- Pegamento block en modulo grande a albricias de viguetas y soleras de coronamiento
- pegamento block en modulo servicios sanitarios albricia cargadores
- excavaciones en poza septica
- trazo para excavacion tuberías A.P y A.N
- risados
- conformacion rellenos para piso en modulo grande

● trazo para excavacion postado en cerco perimetal
a la fecha faltan 6 dias para el vencimiento del plazo contractual y las obras faltantes considerables, sera necesario reconsiderar los

OBSERVACIONES: tiempos de realizacion de todo el proyecto y asignarse un nuevo plazo
se solicita la incorporacion de mas albañiles a la obra.



POR EL REALIZADOR:

POR EL SUPERVISOR:

FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					25	04	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			

Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN **Departamento:** CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V. **Código:** _____

De: Supervisor **Para:** Realizador

Duración: _____ **Fecha Inicio:** 19 Mayo **Finalización:** _____ **Tiempo transcurrido:** 48 días

a la fecha las actividades en pozo de absorción han sido finalizadas al 100% todo conforme se indica en planos constructivos

- paredes modelo grande finalizadas (según coronamiento por realizar) lo mismo aplica para modelo servicios sanitarios; este día se recibe ayuda del personal encargado de la realización de toda la obra metálica puertas, balcones, techo etc.
- inician los trabajos de estructuras metálicas en lo q' concierne a puertas y balcones, según lo indicado en planos; los tratamientos para estructuras metálicas generales serán 2 manos anticorrosivo distinto color y 1 mano acabado final color a elegir.
- todos los cortes a 90° y 45° con la mayor precisión posible no se permitirán uniones de mas de 4.m entre las piezas (separación).
- continúan las excavaciones para posa septo

promedio de Avance 90% considerando q' el material es duro

OBSERVACIONES:

Personal - 1 supervisor 1 M.O

14 Auxiliares



POR EL REALIZADOR:				POR EL SUPERVISOR:			
FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					04	05	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			

Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN

Departamento: CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V.

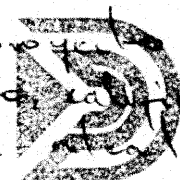
Código: _____

De: Supervisor

Para: Realizador

Duración: _____ **Fecha Inicio:** 18 marzo **Finalización:** _____ **Tiempo transcurrido:** 51 días

- **trabajos en ejecución:**
 - trazo niveles para pisos en modelo grande proporción a usar 1:2:2, el acabado sera pulido proporción 1:1
 - se ha realizado dolado de S.F y losa de fondo en masa repleta concreto 210 kg/cm² y se trabaja en modulación de paredes
 - se continúan con los trabajos de instalación de tubería para A.P y A.N.
 - se inicia con la colocación de balones en modelo grande y servicios sanitarios
 - **excavación para colocación de postes de cerco perimetral.**
 - la instalación eléctrica general del proyecto sera donada por parte de un empleado capacitado electricista 4° categoría y labora en la actualidad.
- OBSERVACIONES:** todos los procesos deben agilizarse en el menor tiempo posible.



DIMAYA
Arquitectura e Ingeniería
El Salvador, C.A.

POR EL REALIZADOR:

POR EL SUPERVISOR:

FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					07	05	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			

Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN

Departamento: CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V.

Código: _____

De: Supervisor

Para: Realizador

Duración: _____ **Fecha Inicio:** 13 Mayo **Finalización:** _____ **Tiempo transcurrido:** 54 DÍAS

- se trabaja actualmente en el armado de losa superior para posa septica, armado de hierro y moldado
- se finalizan instalaciones hidraulicas A.P y A.N Generales
- se tienen finalizados los pisos en 1° habitación y corredor de modulo grande
- se recomienda humedecer la superficie para evitar posibles grietas en este
- colocación de postes para cerca de malla ciclón perimetral, con pedestal de concreto 210 Kg/cm²
- según lo indicado en planos constructivos
- en horas de la tarde se ha realizado la colocación de piso de concreto en el resto del modulo grande pendiente de esta actividad.

OBSERVACIONES: se realizan bases preliminar para la colocación de estructura de techo en modulo grande y S.S.



DIMAYA S.A.
DE C.V.
Ingeniería
El Salvador, C.A.

POR EL REALIZADOR:

POR EL SUPERVISOR:

FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					10	05	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			



Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN **Departamento:** CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V. **Código:** _____

De: Supervisor **Para:** Realizador

Duración: _____ **Fecha Inicio:** 18 Marzo **Finalización:** _____ **Tiempo transcurrido:** 57 días

● se inicia la colocacion de estructura de techo en modulo grande y s.s.
esta sera con polin galvanizado embuchada a solera de coronamiento, todas las uniones seran mediante soldadura con electodo apropiado para el trabajo.
la estructura sera polin galvanizado y donde puese soldado para uniones se aplicara 2 manos de pintura (galvite) estando la soldadura ya libre de la escoria o residuos de soldadura

- inicia la colocacion de malla ciclon en perimetro
la wal es sujetada a poste por medio de varilla
● lisa de 1/4 con soldadura a poste; la wal sera luego pintada con galvite para evitar corrosion.

- se presenta electricista a la obra para ~~unir~~
con la obra electrica (se recibe material electrico)

OBSERVACIONES:



POR EL REALIZADOR:				POR EL SUPERVISOR:			
FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					13	05	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			

Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN

Departamento: CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V.

Código: _____

De: Supervisor

Para: Realizador

Duración: _____ **Fecha Inicio:** 14 Marzo **Finalización:** _____ **Tiempo transcurrido:** 61 días

- a la fecha se encuentra colocada toda la estructura de techo faltando realizar los retoques con pintura correspondiente a todos los empalmes y soldaduras realizadas con envite, todos los pernos de sujeción deberán sellarse con sellador elastomérico sea SIKAFLEX o igual.
- se trabaja en instalaciones eléctricas, colocación de tomas y switch de luces; tablero general y ductería gal.
- cerco perimetral completado a un 80%
- colocación de puertas a un 90% de avance (falta última mano de pintura).
- elaboración de Bampa de Acero y Aceras perimetrales en modelo principal
- colocación de ventanas solares

OBSERVACIONES:

se recomienda desalojar los materiales sobrantes del área del proyecto para que no interfieran con las actividades en desarrollo



DIMAYA S.A. DE C.V.
Arquitectura e Ingeniería
Consultor, C.A.

POR EL REALIZADOR:

POR EL SUPERVISOR:

FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					17	05	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			

Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN

Departamento: CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V.

Código: _____

De: Supervisor

Para: Realizador

Duración: _____ **Fecha Inicio:** 18 Mayo **Finalización:** _____ **Tiempo transcurrido:** 64

El supervisor: este día se ha visitado el proyecto en el cual se observa finalizadas las actividades y contempla estructuras de techo, puertas, balcones y cerco perimetral a un 100%, sellado de pernos con ADIFLEX etc.

- Aceras y Rampas al 100%.
- instalaciones hidráulicas 100%
- instalaciones eléctricas 90%

Observaciones a superar para recepción

- sellado de ventanas (Aluminio-Pared) con silicon pintable
- Retoques en puertas metálicas (puerta #1 modulo grande)
- Pintura General finalizar al 100%.
- finalizar instalación eléctrica y realizar pruebas
- corregir fugas A.P en lavamanos s.s hombres
- Retoques en malla de concreto con galvate y repa.

OBSERVACIONES:

puntos costado norte.

- limpieza y desalojo de material sobrante
- se espera dar por finalizado la obra el 25 mayo 2019



DIMAYA S.A. DE C.V.
Arquitectura e Ingeniería
El Salvador, C.A.

POR EL REALIZADOR:

POR EL SUPERVISOR:

FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					20	05	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			



Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN **Departamento:** CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V. **Código:** _____

De: Supervisor **Para:** Realizador

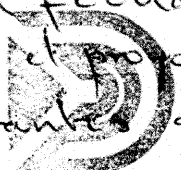
Duración: _____ **Fecha Inicio:** 10 Mayo **Finalización:** 25 Mayo **Tiempo transcurrido:** 69 días

Este día se ha presente al proyecto el sr alcalde Municipal Lic. Mario Abrego, el Jefe de JACI sr Jose Ricardo Hernandez Soravia y la sra Lorena Aguillon q es concejal de esta municipalidad.

en conjunto con los antes mencionados y el señor Maestro de obra Jose Santiago Sanchez y mi persona hemos realizado un recorrido en el area del proyecto para dar fe que este ha sido finalizado en su totalidad y satisfactoriamente para todas las partes involucradas.

siendo todas las observaciones, por superar descritas el 20 del presente mes, superadas a la fecha se da por terminado en un 100% el proyecto el cual sera de beneficio para los habitantes de la zona.

firmando los involucrados sin mas el acta de Recepción Final.



DIMAYA S.A. DE C.V.
Ingeniería y Construcción
El Salvador, C.A.

POR EL REALIZADOR:				POR EL SUPERVISOR:			
FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					25	05	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			

Nombre del Proyecto: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN
SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019

Dirección del Proyecto: SECTOR LA ERMITA

Municipio: MONTE SAN JUAN

Departamento: CUSCATLAN

Realizador: ALCALDÍA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN

Supervisor: DIMAYA, S.A. DE C.V.

Código: _____

De: Supervisor

Para: Realizador

Duración: 45 días **Fecha Inicio:** 18 marzo **Finalización:** 01 mayo **Tiempo transcurrido:** 45 DIAS

● **Nota Adicional:**

- Debido a la inconsistencia en el suministro de materiales requeridos para el desarrollo del proyecto, han habido atrasos en la obra, considerables a la fecha y afectan con los plazos contractuales.
- La falta de personal calificado en la obra (albañiles) es otro punto importante a mencionar, ya que desde el inicio del proyecto solo se a contado con una persona con conocimientos de albañilería y es el maestro de obra, en el proyecto; siendo q' la mano de obra es donada por las comunidades y ese personal solo a sido Auxiliares; en un periodo corto se reporto la obra con 2 albañiles pero sin embargo el atraso en la obra llevo a ser notorio.
- Por lo tanto el tiempo contractual llevo a ser

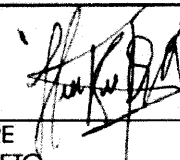
OBSERVACIONES: de 69 días calendario.



DIMAYA S.A. DE C.V.
Arquitectos e Ingenieros
El Salvador

POR EL REALIZADOR:

POR EL SUPERVISOR:

FIRMA	DÍA	MES	AÑO	FIRMA	DÍA	MES	AÑO
					01	05	19
NOMBRE COMPLETO				NOMBRE COMPLETO			



Alcaldía Municipal de Monte San Juan

Barrio El Centro, frente a ex telecom Dpto. de Cuscatlan

Tels. :2379-5700 2379-5001



104

14 de marzo del 2019

Asunto: Orden de Inicio

Señores

DIMAYA, S.A DE C.V.

Realizador de proyecto.

Presente.

Con atención a: Arq. Kevin Díaz Amaya

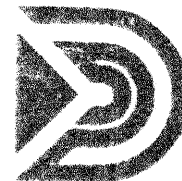
Representante Legal

En atención al Contrato del proyecto por Administración: CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD SECTOR LA ERMITA DE CANTÓN SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN 2019, que se refiriere al Proyecto y de conformidad al artículo 74 literal a) del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (RELACAP); en mi calidad de Administradora de Contrato hago de su conocimiento que la Orden de Inicio para el referido proyecto, comienza el día 18 de marzo del 2019, y finaliza el día 01 de mayo del 2019; considerándose que el plazo de ejecución es de 45 días calendario, según lo establecido en el contrato respectivo.

Atentamente,

Lorenza Aguillón de Cruz

Administradora de Contrato del proyecto



DIMAYA S.A.
DE C.V.
Arquitectura e Ingeniería
El Salvador, C.A.

[Firma manuscrita]
Recibido 14/03

CONTRATO DE SUPERVISIÓN DE OBRA DEL PROYECTO: **"CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN. 2019"**

NOSOTROS: **LIC. MARIO EDUARDO ABREGO CRUZ**, de cuarenta y tres años de edad, licenciado en ciencias jurídicas, del domicilio de [REDACTED] con Documento Único de Identidad Número [REDACTED] y Numero de Identificación Tributaria [REDACTED]

[REDACTED] actuando en nombre y representación de la Municipalidad de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, en mi carácter de **ALCALDE MUNICIPAL** que en el transcurso de este instrumento me denominaré **"EL CONTRATANTE"** actuando en nombre y como representante del Concejo Municipal De Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, institución autónoma de derecho público, del domicilio de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán y los artículos 17 y 18 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, los que me conceden facultades para firmar en el carácter en que actúo, contratos como el presente, en representación de la institución que en el transcurso del presente instrumento se denominará **"LA INSTITUCIÓN CONTRATANTE"**; y **HERSON KEVIN DÍAZ AMAYA** de treinta y un años de edad, arquitecto, del domicilio de [REDACTED] Documento Único de Identidad Número: [REDACTED]

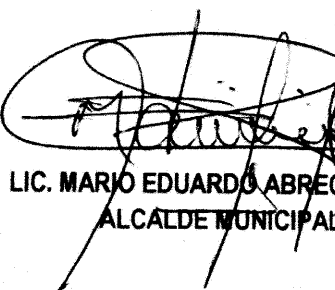
[REDACTED] y Numero de Identificación Tributaria, [REDACTED] actuando en mi carácter de Representante Legal de la Empresa **DIAZ AMAYA SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE que se puede abreviar DIMAYA, S.A. DE C.V.** Del domicilio de tercera avenida norte pasaje Thompson barrio san francisco casa número seis san miguel, departamento de san miguel con Número de Identificación Tributaria un mil doscientos diecisiete guion doscientos ochenta y un mil dieciséis guion ciento uno guion cero **"EL CONTRATISTA"** y en los caracteres dichos, MANIFESTAMOS: Que hemos acordado otorgar y en efecto otorgamos el presente CONTRATO DE SUPERVISION DE OBRAS del Proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN. 2019"**

a) En el presente contrato, los siguientes términos serán interpretados de la manera que se indica de conformidad a lo ofertado, a cambio del debido y pleno cumplimiento de sus obligaciones plasmadas en el presente instrumento; b) Precio del Contrato: Es el precio pagadero a **DIMAYA, S.A. DE C.V** De acuerdo a lo establecido en su oferta económica; c) Contratante: Es la Institución de la Administración Pública que está solicitando el servicio; d) Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública: que en adelante se denominará LACAP. El presente Contrato se sujeta a todo lo establecido en la LACAP, así como a las obligaciones, condiciones, pactos y renunciias siguientes: I. OBJETO DEL CONTRATO. El objeto del presente contrato es la SUPERVISIÓN DE OBRAS del Proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA**

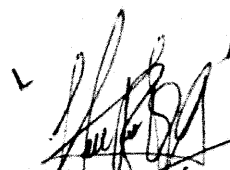
ERMITA, DE CANTÓN SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN. 2019" De acuerdo a la Oferta Actividades previas al inicio de la construcción; b) Etapa supervisión de los trabajos de construcción; Etapa tres Liquidación del contrato. Tales servicios serán prestados durante el plazo y en la forma establecida en el presente contrato. A efectos de garantizar el cumplimiento del objeto del presente contrato, la institución contratante podrá realizar todas las gestiones de control en los aspectos material, técnico, financiero, legal y contable, que razonablemente considere necesarias a efectos de salvaguardar los intereses que persigue. **II. PRECIO Y FORMA DE PAGO.** El precio total por los servicios profesionales objeto del presente contrato asciende a la suma de UN MIL CIENTO 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS (\$1,100.00) el cual será pagado en **un solo pago al finalizar el proyecto**; contra entrega de informe único de supervisión en la forma que se estipule en los documentos anexos a este contrato. Después de recibido y presentado el informe de supervisión y bitácoras del proyecto, el cual serán revisados en un plazo no mayor de cinco días calendario, posteriores a la presentación de la factura e informe de supervisión y bitácoras correspondiente. El trámite de pago del servicio se realizará en la UACI, ubicada en la Alcaldía Municipal de Monte San Juan Departamento de Cuscatlán. Los precios ofertados por el contratista incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA). **III. PLAZO.** El plazo del presente contrato será de: **CUARENTA Y CINCO DÍAS** (45 días) calendario, los cuales se contarán a partir de la **orden de inicio**, pudiendo prorrogarse tal plazo de conformidad a la LACAP y a este contrato. **IV. FORMA DE ENTREGA Y RECEPCION.** De conformidad al artículo 44 numeral j) de la LACAP los servicios objeto del presente contrato serán entregados en **CUARENTA Y CINCO DÍAS** (45 días) calendario. **V. OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE (COMPROMISO PRESUPUESTARIO).** La institución contratante hace constar que el importe del presente contrato se hará con aplicación a las cifras presupuestarias correspondientes. **VI. CESION.** Queda expresamente prohibido al contratista traspasar o ceder a cualquier título, los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato. La trasgresión de esta disposición dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato **VII. INCUMPLIMIENTO.** En caso de mora en el cumplimiento por parte del contratista de las obligaciones emanadas del presente contrato, se aplicarán las multas establecidas en el artículo 85 LACAP. El contratista expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la ley o del presente contrato, las que serán impuestas por la institución contratante, a cuya competencia se somete a efectos de la imposición **VIII. CADUCIDAD.** Además de las causales de caducidad establecidas en los literales a) y b) del artículo 94 de la LACAP y en otras leyes vigentes, serán causales de caducidad las siguientes: c) Por rescisión de ambos contratantes, d) Por la existencia de vicios ocultos en la ejecución del proyecto que no fueren informados oportunamente al contratante. **IX. PLAZO DE RECLAMOS.** A partir de la recepción formal de los servicios, la institución tendrá un plazo de quince días hábiles para efectuar cualquier reclamo respecto a cualquier inconformidad sobre el servicio. **X.**

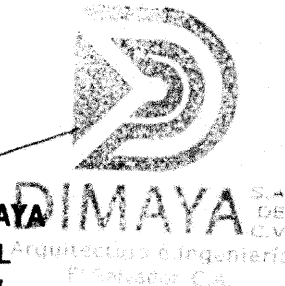
MODIFICACION, AMPLIACION Y/O PRORROGA. De común acuerdo el presente contrato podrá ser modificado y ampliado en cualquiera de sus partes; o prorrogado en su plazo de conformidad a la Ley. Siempre y cuando concurra una de las situaciones siguientes: a) por motivos de caso fortuito o fuerza mayor tal como se establece en la cláusula décima sexta de este contrato, b) cuando existan nuevas necesidades, siempre vinculadas al objeto contractual, y c) cuando surjan causas imprevistas. En tales casos, la institución contratante emitirá la correspondiente resolución de modificación, ampliación o prórroga del contrato, la cual será firmada posteriormente por ambas partes, para lo cual este mismo instrumento acreditará la obligación contractual resultante de dicha ampliación, modificación o prórroga. **XI. DOCUMENTOS CONTRACTUALES.** Forman parte integral del presente contrato los siguientes documentos: a) Aclaraciones, b) Enmiendas, c) Consultas, d) La oferta. e) La resolución de adjudicación f) Interpretaciones e instrucciones sobre la forma de cumplir las obligaciones formuladas por la institución contratante, g) Garantías, h) Resoluciones modificativas, y i) Otros documentos que emanaren del presente contrato. En caso de controversia entre estos documentos y el contrato, prevalecerá este último. **XII. INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO.** De conformidad al artículo 84 incisos 1º y 2º de la LACAP, la institución contratante se reserva la facultad de interpretar el presente contrato, de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP, demás legislación aplicable y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga al interés público que se pretende satisfacer de forma directa o indirecta con la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso, girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. El contratista expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte la institución contratante las cuales le serán comunicadas por medio del contratista. **XIII. MODIFICACIÓN UNILATERAL.** Queda convenido por ambas partes que cuando el interés público lo hiciera necesario, sea por necesidades nuevas, causas imprevistas u otras circunstancias, la institución contratante podrá modificar de forma unilateral el presente contrato, emitiendo al efecto la resolución correspondiente, la que formará parte integrante del presente contrato. Se entiende que no será modificable de forma sustancial, el objeto del mismo, que en caso que se altere el equilibrio financiero del presente contrato en detrimento del contratista, éste tendrá derecho a un ajuste de precios (Art. 88 LACAP) y, en general, que toda modificación será enmarcada dentro de los parámetros de la razonabilidad y buena fe. **XIV. CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR.** Por motivos de casos fortuito o fuerza mayor y de conformidad al artículo 86 de la LACAP el contratista, podrá solicitar una prórroga del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales objeto del contrato en ejecución, debiendo justificar y documentar su solicitud, la cual para que sea efectiva, deberá ser aprobada por el contratante; si procediere la aprobación, el contratista deberá entregar la ampliación de la garantía de cumplimiento de contrato. En todo caso, y aparte de la facultad de la institución para otorgar tal prórroga, la misma se concederá por medio de resolución razonada que formará parte integrante del

presente contrato. **XV. SOLUCION DE CONFLICTOS.** Para resolver las diferencias o conflictos que surgieren durante la ejecución del presente contrato, se estará a lo dispuesto en el Título VII, Capítulo I de la LACAP. **XVI. TERMINACIÓN BILATERAL.** Las partes contratantes podrán, de conformidad al artículo 95 LACAP, dar por terminado bilateralmente la relación jurídica que emana del presente contrato, debiendo en tal caso emitirse la resolución correspondiente y otorgarse el instrumento de resciliación en un plazo no mayor de ocho días hábiles de notificada tal resolución. **XVII. JURISDICCIÓN Y LEGISLACION APLICABLE.** Para los efectos jurisdiccionales de este contrato las partes se someten a la legislación vigente de la República de El Salvador cuya aplicación se realizará de conformidad a lo establecido en el artículo 5 de la LACAP. Asimismo, señalan como domicilio especial, el de esta ciudad a la competencia de cuyos tribunales se someten; el contratista renuncia al derecho de apelar del decreto de embargo, sentencia de remate y de cualquier otra providenciaalzable en el juicio que se le promoviere; será depositaria de los bienes que se le embargaren la persona que la institución contratante designe a quien releva de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales, aunque no hubiere condenación. **XVIII. NOTIFICACIONES.** Todas las notificaciones referentes a la ejecución de este contrato, serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito a las direcciones de las partes contratantes, para cuyos efectos las partes señalan como lugar para recibir notificaciones los siguientes: **Contratante**, Alcaldía Municipal de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, y **Contratista**: tercera avenida norte pasaje Thompson barrio san francisco casa número seis san miguel, departamento de san miguel, nos expresamos los comparecientes, quiénes enterados y conscientes de los términos y efectos legales del presente contrato, por convenir así a los intereses de nuestros representados, ratificamos su contenido, en fe de lo cual firmamos en la alcaldía del Municipio de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, a las once horas del día quince de marzo del año dos mil diecinueve.-


LIC. MARIO EDUARDO ABREGO CRUZ
ALCALDE MUNICIPAL




HERSON KEVIN DIAZ AMAYA
REPRESENTANTE LEGAL
DIAZ AMAYA S.A. DE C.V.



En el Municipio de Monte San Juan, departamento de Cuscatlán, a las once horas del día quince de marzo del año dos mil diecinueve. Ante mí, JOSE ALBERTO PARADA, Notario, del domicilio de [REDACTED]



departamento de [REDACTED] comparece los señores: **MARIO EDUARDO ABREGO CRUZ**, de cuarenta y tres años de edad, Licenciado en Ciencias Jurídicas, del domicilio de [REDACTED] Municipio de [REDACTED] Departamento de Cuscatlán, persona a quien hoy conozco pero identifico con Documento Único de Identidad Número [REDACTED] y Numero de Identificación Tributaria [REDACTED] actuando en nombre y representación de la Municipalidad de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, en mi carácter de **ALCALDE MUNICIPAL** tal como lo compruebo con la credencial expedida por el Tribunal Supremo Electoral el día veinticinco de abril de dos mil dieciocho, en la que consta que resulté electo para dicho cargo, durante el período Constitucional que inició el primero de mayo del año dos mil dieciocho, y finaliza el treinta de abril del año dos mil veintiuno, que en el transcurso de este instrumento me denominaré "**EL CONTRATANTE**" y **HERSON KEVIN DÍAZ AMAYA** de treinta y un años de edad, arquitecto, del domicilio de san miguel, departamento de san miguel, Documento Único de Identidad Número: cero tres millones ochocientos noventa y un mil cuatrocientos setenta y uno guion dos y Numero de Identificación Tributaria, un mil doscientos diecisiete guion ciento sesenta mil doscientos ochenta y ocho guion ciento siete guion cero, actuando en mi carácter de Representante Legal de la Empresa DIAZ AMAYA SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE que se puede abreviar DIMAYA, S.A. DE C.V. Del domicilio de tercera avenida norte pasaje Thompson barrio san francisco casa número seis san miguel, departamento de san miguel con Número de Identificación Tributaria un mil doscientos diecisiete guion doscientos ochenta y un mil dieciséis guion ciento uno guion cero que en transcurso se denominara "**EL CONTRATISTA**" y **ME DICEN:** Que reconocen como propias las firmas que calzan el anterior documento, las cuales fueron puestas a presencia del suscrito notario, así mismo aceptan y reconocen como propios todos los conceptos vertidos en dicho documento que es el mismo que antecede y que se leen todas y cada una de sus partes; por lo que yo, el Notario, **DOY FE:** De la autenticidad de las firmas del documento referido, en el cual los comparecientes **DECLARAN: QUE:** por medio de este instrumento otorgan el presente CONTRATO DE SUPERVISION DE OBRAS DEL PROYECTO DENOMINADO: "**CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN. 2019**" El presente contrato estará sujeto a las siguientes cláusulas: I. OBJETO DEL CONTRATO. El objeto del presente contrato es la SUPERVISIÓN DE OBRAS del Proyecto: "**CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA, DE CANTÓN SAN NICOLÁS, MONTE SAN JUAN. 2019**" De acuerdo a la Oferta Actividades previas al inicio de la construcción; b) Etapa supervisión de los trabajos de construcción; Etapa tres Liquidación del contrato. Tales servicios serán prestados durante el plazo y en la forma establecida en el presente contrato. A efectos de garantizar el cumplimiento del objeto del presente contrato, la institución contratante podrá realizar

todas las gestiones de control en los aspectos material, técnico, financiero, legal y contable, que razonablemente considere necesarias a efectos de salvaguardar los intereses que persigue. **II. PRECIO Y FORMA DE PAGO.** El precio total por los servicios profesionales objeto del presente contrato asciende a la suma de UN MIL CIENTOS DÓLARES EXACTOS DE LOS ESTADOS UNIDOS, el cual será pagado en **un solo pago al finalizar el proyecto**; contra entrega de informe único de supervisión en la forma que se estipule en los documentos anexos a este contrato. Después de recibido y presentado el informe de supervisión y bitácoras del proyecto, el cual serán revisados en un plazo no mayor de cinco días calendario, posteriores a la presentación de la factura e informe de supervisión y bitácoras correspondiente. El trámite de pago del servicio se realizará en la UACI, ubicada en la Alcaldía Municipal de Monte San Juan Departamento de Cuscatlán. Los precios ofertados por el contratista incluyen el Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios (IVA). **III. PLAZO.** El plazo del presente contrato será de: **CUARENTA Y CINCO DÍAS** calendario, los cuales se contarán a partir de la **orden de inicio**, pudiendo prorrogarse tal plazo de conformidad a la LACAP y a este contrato. **IV. FORMA DE ENTREGA Y RECEPCION.** De conformidad al artículo 44 numeral j) de la LACAP los servicios objeto del presente contrato serán entregados en **CUARENTA Y CINCO DÍAS**. **V. OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE (COMPROMISO PRESUPUESTARIO).** La institución contratante hace constar que el importe del presente contrato se hará con aplicación a las cifras presupuestarias correspondientes. **VI. CESION.** Queda expresamente prohibido al contratista traspasar o ceder a cualquier título, los derechos y obligaciones que emanan del presente contrato. La trasgresión de esta disposición dará lugar a la caducidad del contrato, procediéndose además a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato. **VII. INCUMPLIMIENTO.** En caso de mora en el cumplimiento por parte del contratista de las obligaciones emanadas del presente contrato, se aplicarán las multas establecidas en el artículo 85 LACAP. El contratista expresamente se somete a las sanciones que emanaren de la ley o del presente contrato, las que serán impuestas por la institución contratante, a cuya competencia se somete a efectos de la imposición. **VIII. CADUCIDAD.** Además de las causales de caducidad establecidas en los literales a) y b) del artículo 94 de la LACAP y en otras leyes vigentes, serán causales de caducidad las siguientes: c) Por rescisión de ambos contratantes, d) Por la existencia de vicios ocultos en la ejecución del proyecto que no fueren informados oportunamente al contratante. **IX. PLAZO DE RECLAMOS.** A partir de la recepción formal de los servicios, la institución tendrá un plazo de quince días hábiles para efectuar cualquier reclamo respecto a cualquier inconformidad sobre el servicio. **X. MODIFICACION, AMPLIACION Y/O PRORROGA.** De común acuerdo el presente contrato podrá ser modificado y ampliado en cualquiera de sus partes; o prorrogado en su plazo de conformidad a la Ley. Siempre y cuando concurra una de las situaciones siguientes: a) por motivos de caso fortuito o fuerza mayor tal como se establece en la cláusula décima sexta de este contrato, b) cuando existan nuevas necesidades, siempre vinculadas al objeto contractual, y

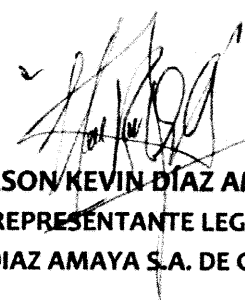


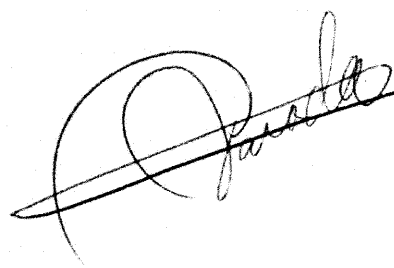
c) cuando surjan causas imprevistas. En tales casos, la institución contratante emitirá la correspondiente resolución de modificación, ampliación o prórroga del contrato, la cual será firmada posteriormente por ambas partes, para lo cual este mismo instrumento acreditará la obligación contractual resultante de dicha ampliación, modificación o prórroga. **XI. DOCUMENTOS CONTRACTUALES.** Forman parte integral del presente contrato los siguientes documentos: a) Aclaraciones, b) Enmiendas, c) Consultas, d) La oferta. e) La resolución de adjudicación f) Interpretaciones e instrucciones sobre la forma de cumplir las obligaciones formuladas por la institución contratante, g) Garantías, h) Resoluciones modificativas, y i) Otros documentos que emanaren del presente contrato. En caso de controversia entre estos documentos y el contrato, prevalecerá este último. **XII. INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO.** De conformidad al artículo 84 incisos 1º y 2º de la LACAP, la institución contratante se reserva la facultad de interpretar el presente contrato, de conformidad a la Constitución de la República, la LACAP, demás legislación aplicable y los Principios Generales del Derecho Administrativo y de la forma que más convenga al interés público que se pretende satisfacer de forma directa o indirecta con la prestación objeto del presente instrumento, pudiendo en tal caso, girar las instrucciones por escrito que al respecto considere convenientes. El contratista expresamente acepta tal disposición y se obliga a dar estricto cumplimiento a las instrucciones que al respecto dicte la institución contratante las cuales le serán comunicadas por medio del contratista. **XIII. MODIFICACIÓN UNILATERAL.** Queda convenido por ambas partes que cuando el interés público lo hiciera necesario, sea por necesidades nuevas, causas imprevistas u otras circunstancias, la institución contratante podrá modificar de forma unilateral el presente contrato, emitiendo al efecto la resolución correspondiente, la que formará parte integrante del presente contrato. Se entiende que no será modificable de forma sustancial, el objeto del mismo, que en caso que se altere el equilibrio financiero del presente contrato en detrimento del contratista, éste tendrá derecho a un ajuste de precios (Art. 88 LACAP) y, en general, que toda modificación será enmarcada dentro de los parámetros de la razonabilidad y buena fe. **XIV. CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR.** Por motivos de casos fortuito o fuerza mayor y de conformidad al artículo 86 de la LACAP el contratista, podrá solicitar una prórroga del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales objeto del contrato en ejecución, debiendo justificar y documentar su solicitud, la cual para que sea efectiva, deberá ser aprobada por el contratante; si procediere la aprobación, el contratista deberá entregar la ampliación de la garantía de cumplimiento de contrato. En todo caso, y aparte de la facultad de la institución para otorgar tal prórroga, la misma se concederá por medio de resolución razonada que formará parte integrante del presente contrato. **XV. SOLUCION DE CONFLICTOS.** Para resolver las diferencias o conflictos que surgieren durante la ejecución del presente contrato, se estará a lo dispuesto en el Título VII, Capítulo I de la LACAP. **XVI. TERMINACIÓN BILATERAL.** Las partes contratantes podrán, de conformidad al artículo 95 LACAP, dar por terminado

bilateralmente la relación jurídica que emana del presente contrato, debiendo en tal caso emitirse la resolución correspondiente y otorgarse el instrumento de resciliación en un plazo no mayor de ocho días hábiles de notificada tal resolución. **XVII. JURISDICCIÓN Y LEGISLACION APLICABLE.** Para los efectos jurisdiccionales de este contrato las partes se someten a la legislación vigente de la República de El Salvador cuya aplicación se realizará de conformidad a lo establecido en el artículo 5 de la LACAP. Asimismo, señalan como domicilio especial, el de esta ciudad a la competencia de cuyos tribunales se someten; el contratista renuncia al derecho de apelar del decreto de embargo, sentencia de remate y de cualquier otra providencia alzable en el juicio que se le promoviere; será depositaria de los bienes que se le embargaren la persona que la institución contratante designe a quien releva de la obligación de rendir fianza y cuentas, comprometiéndose a pagar los gastos ocasionados, inclusive los personales, aunque no hubiere condenación. **XVIII. NOTIFICACIONES.** Todas las notificaciones referentes a la ejecución de este contrato, serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito a las direcciones de las partes contratantes, para cuyos efectos las partes señalan como lugar para recibir notificaciones los siguientes: **Contratante**, Alcaldía Municipal de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, y **Contratista**: tercera avenida norte pasaje Thompson barrio san francisco casa número seis san miguel, departamento de san miguel. Y Yo, el suscrito Notario DOY FE: I) De ser auténticas las firmas que calzan el documento que antecede, por haber sido puestas a mi presencia de su puño y letra por los comparecientes; II) De ser legítima y suficiente la Personería con que actúa el señor: **HERSON KEVIN DÍAZ AMAYA**, quien actúa en su calidad de presidente y representante Legal de la Empresa DIAZ AMAYA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE; que puede abreviarse como "DIMAYA, S.A. DE C.V." y III) Doy fe de ser legítima y suficiente la personería con que actúa el señor **MARIO EDUARDO ABREGO CRUZ** por haber tenido a la vista: a) Credencial expedida por el Tribunal Supremo Electoral en La Ciudad de San Salvador, a los veinticinco días del mes de abril del año de dos mil dieciocho a favor de Mario Eduardo Abrego Cruz, en el que resultó electo alcalde para el periodo que se inició el día uno de mayo del año dos mil dieciocho y finalizara el treinta de abril del año dos mil veintiuno; b) Escritura Pública de Constitución de la Sociedad DIAZ AMAYA SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, otorgada en la ciudad de San Miguel, departamento de San Miguel a las diez horas del día veintiocho de octubre del año dos mil dieciséis, ante los oficios notariales de **GRICIA ESMERALDA BENAVIDEZ**; la cual se encuentra inscrita en el Registro de Comercio al número cuarenta y seis del libro Numero tres mil seiscientos setenta y tres del registro de sociedades, del folio doscientos setenta al folio doscientos setenta y nueve del libro del Registro de Sociedades, de la cual consta que su denominación, Nacionalidad, Salvadoreña naturaleza, y domicilio son los antes expresados, y en la cláusula DÉCIMO TERCERA: consta de las ATRIBUCIONES DE LA ADMINISTRACIÓN que la representación legal de la Sociedad corresponderá al Administrador Único Propietario, pudiendo celebrar en nombre de la sociedad

toda clase de actos o contratos con entera libertad dentro del giro ordinario de los negocios; y c) según clausula VIGECIMA: NOMBRAMIENTO DE LA PRIMERA ADMINISTRACION: La administración de la sociedad, según lo decidió la Junta General de Accionistas, estará confiada a un Administrador Único Propietario y su respectivo Suplente que se denominarán: Administrador Único Propietario el señor **HERSON KEVIN DÍAZ AMAYA**, y Administrador Suplente al señor JOSUE HEDIBERTO AMAYA. Tanto el Administrador Único y su suplente, durarán en sus funciones cinco años, pudiendo ser reelectos. Así se expresaron los comparecientes, a quienes explique los efectos legales de la presente acta notarial. Y leído que les fue todo lo escrito, en un solo acto sin interrupción, manifestaron su conformidad, por estar redactado conforme a sus voluntades, ratificaron su contenido y para constancia de ellos firmamos. - DOY FE.


LIC. MARIO EDUARDO ABREGO CRUZ
ALCALDE MUNICIPAL


HERSON KEVIN DÍAZ AMAYA
REPRESENTANTE LEGAL
DIAZ AMAYA S.A. DE C.V.


JOSE ALBERTO PARADA
NOTARIO
REPUBLICA DE EL SALVADOR





ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN
BARRIO EL CENTRO, CONTIGUO A EXTELECOM

TELEFONOS 23795700, 23795001



EL INFRASCRITO SECRETARIO MUNICIPAL

CERTIFICA: Que la página del Libro de Actas y Acuerdos que esta oficina lleva durante el corriente año, se encuentra la que literalmente dice:

ACTA NUMERO ONCE. Sesión Ordinaria del Concejo Pluralista, celebrada en la Sala de Sesiones de la Alcaldía Municipal de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán; a las Catorce horas de los veintidós días del mes de mayo de dos mil diecinueve, convocada y presidida por el Alcalde Municipal Lic. Mario Eduardo Abrego Cruz, contando con la asistencia del Síndico Municipal Señor Jesús Morales, así como de los Regidores Propietarios según su orden: Señor Segundo Cruz Gutiérrez, Primer Regidor Propietario; Señora Lorenza Aguillón de Cruz, Segunda Regidora Propietaria; Señor Nelson Anibal Herrera Palacios, Tercer Regidor Propietario; Señor Ignacio Hernán Romero Pereira, Cuarto Regidor Propietario; Señor Félix Mendoza Aguillón, Quinto Regidor Propietario; Señorita Argelia Natalia Cruz Hernández, Sexta Regidora Propietaria. Así mismo se contó con la asistencia de los regidores suplentes según su orden; José Miguel Ángel Chávez Vásquez, Primer Regidor Suplente; Señor Héctor Leonel Henríquez Torres, Segundo Regidor Suplente; Señora Felicitá Beltrán de Palacios, Tercera Regidora Suplente; Señor Hilario Herrera Hernández, Cuarto Regidor Suplente y el Secretario Municipal de actuaciones Br. Orwili Lenin Sánchez Fernández; quienes fueron convocados a la sesión y actuaron de conformidad a la ley. Comprobado el Quórum de los asistentes, el alcalde municipal dio la bienvenida a todos/as los miembros del Concejo Municipal. Y se aprobó la agenda en todas sus partes sin ninguna observación. A continuación, se expusieron algunos puntos, para lo cual el organismo colegiado con base a las facultades que le otorga el Código Municipal tomó los siguientes acuerdos **ACUERDO NUMERO TRES.** El Concejo Municipal **CONSIDERANDO:** a) Que en el Presupuesto Municipal 2019, se priorizó el proyecto "Construcción del Eco Familiar de Salud, Sector la Ermita de Cantón San Nicolás, Monte San Juan 2019" por un monto de \$15,000.00 (Quince mil 00/100 dólares de los Estados Unidos de América); b) Que en Acta 2, Acuerdo 9 de sesión celebrada por el Concejo Municipal el 15 de enero de 2019; acordó la aprobación de la Carpeta Técnica y Especificaciones Técnicas del Proyecto "Construcción del Eco Familiar de Salud, Sector la Ermita de Cantón San Nicolás, Monte San Juan 2019" por un monto de \$15,000.00 (Quince mil 00/100 dólares de los Estados Unidos de América); a pesar que la Carpeta Técnica del Proyecto presentaba un monto a ejecutar de (\$17,090.57) (Diecisiete mil noventa 57/100 dólares de los Estados Unidos de América), incluyendo \$1,200.00 (Un mil doscientos dólares de los Estados Unidos de América) de supervisión; c) Que en Acta 2, Acuerdo 10 de sesión celebrada por el Concejo Municipal el 15 de enero de 2019; acordó la apertura de una cuenta corriente en el Banco de América Central, Sucursal Cojutepeque "Construcción del Eco Familiar de Salud, Sector la Ermita de Cantón San Nicolás, Monte San Juan 2019" por un monto de \$15,000.00 (Quince mil 00/100 dólares de los Estados Unidos de América); d) Que por error involuntario la Carpeta del Proyecto se aprobó por el valor de (\$15,000.00) (Quince mil 00/100 dólares de los Estados Unidos de América), y en realidad se tuvo que haberse aprobado por el valor de (\$17,090.57) (Diecisiete mil noventa 57/100 dólares de los Estados Unidos de América); e) Que tomando de base lo establecido en los Arts. 203 y 204 de la Constitución de la República de El Salvador; Arts. 3, numeral tercero; 30, numeral cuarto del Código Municipal **ACUERDA:** La modificación de los Acuerdos 9 y 10 del Acta 2 de sesión celebrada por el Concejo Municipal el 15 de enero de 2019; en el cual se acordó la aprobación de la Carpeta Técnica y Especificaciones Técnicas del Proyecto "Construcción del Eco Familiar de Salud, Sector la Ermita de Cantón San Nicolás, Monte San Juan 2019" por un monto de \$15,000.00 (Quince mil 00/100 dólares de los Estados Unidos de América) y la apertura de la cuenta corriente del Proyecto hasta por un monto de \$15,000.00 (Quince mil 00/100 dólares de los Estados Unidos de América). **CONSECUENTEMENTE** acuerda aprobar la Carpeta Técnica del Proyecto en mención por el valor de (\$17,090.57) (Diecisiete mil noventa 57/100 dólares de los Estados Unidos de América) incluyendo \$1,200.00 (Un mil doscientos 00/100 dólares de los Estados Unidos de América) de supervisión. A si mismo acuerda autorizar a la Encargada del Presupuesto Adhonorem realizar la reprogramación al presupuesto municipal vigente, afectando hasta un monto de (\$2,090.57) (Dos mil noventa 57/100 dólares de los Estados Unidos de América) del Proyecto 5% Pre Inversión, y reforzar el Proyecto "Construcción del Eco Familiar de Salud, Sector la Ermita de Cantón San Nicolás, Monte San Juan 2019" haciendo un total de (\$17,090.57) (Diecisiete mil noventa 57/100 dólares de los Estados Unidos de América). A la vez se autoriza a la Tesorera Municipal que deposite hasta un monto de (\$17,090.57) (Diecisiete mil noventa 57/100 dólares de los Estados Unidos de América), en la Cuenta Corriente número 201156064 del Banco de América Central denominado "Construcción del Eco Familiar de Salud, Sector la Ermita de Cantón San Nicolás, Monte San Juan 2019". y para efectos legales **Certifíquese y comuníquese.**

Alcalde Municipal,====Ilegible====Síndico====Municipal,////Ilegible====Primer====Regidor====Propietario,,Ilegible====Segundo Regidor Propietario,====Ilegible====Tercer Regidor Propietario, Ilegible====Cuarto Regidor Propietario, Ilegible====Quinto Regidor Propietario, Ilegible====Sexto Regidor propietario Ilegible===== O.S.F
=====Srno////////RUBRICADAS.////////// ES CONFORME A SU ORIGINAL CON EL CUAL SE CONFRONTO.
Secretario Municipal de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, a los veintidós días del mes de mayo de dos mil diecinueve.

Br. Orwili Lenin

Secretario Municipal





ALCALDIA MUNICIPAL DE MONTE SAN JUAN
BARRIO EL CENTRO, CONTIGUO A EXTELECOM



EL INFRASCRITO SECRETARIO MUNICIPAL

CERTIFICA: Que la página del Libro de Actas y Acuerdos que esta oficina lleva durante el corriente año, se encuentra la que literalmente dice:

ACTA NUMERO UNO. Sesión Ordinaria del Concejo Pluralista del Municipio de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán; celebrada en la Sala de Sesiones de la Alcaldía Municipal de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán, a las ocho horas con treinta minutos del día ocho de Enero de dos mil diecinueve, convocada y presidida por el Alcalde Municipal Lic. Mario Eduardo Abrego Cruz, contando con la asistencia del Síndico Municipal Señor Jesús Morales, así como de los Regidores Propietarios según su orden: Señor Segundo Cruz Gutiérrez, Primer Regidor Propietario; Señora Lorenza Aguillón de Cruz, Segunda Regidora Propietaria; señor Nelson Anibal Herrera Palacios, Tercer Regidor Propietario; Señor Ignacio Hernán Romero Pereira, Cuarto Regidor Propietario; Señor Félix Mendoza Aguillón, Quinto Regidor Propietario; Señorita Argelia Natalia Cruz Hernández, Sexta Regidora Propietaria. Así mismo se contó con la asistencia de los regidores suplentes según su orden; Señor José Miguel Ángel Chávez, Primer Regidor Suplente; Señor Héctor Leonel Henríquez Torres, Segundo Regidor Suplente; Señora Felicita Beltrán de Palacios, Tercera Regidora Suplente; Señor Hilario Herrera Hernández, Cuarto Regidor Suplente y el Secretario Municipal de actuaciones Br. Orwill Lenin Sánchez Fernández; quienes fueron convocados a la sesión y actuaron de conformidad a la ley. Comprobado el Quórum de los asistentes, el señor Alcalde Municipal dio la bienvenida a todos/as los/as miembros del Concejo Municipal. Y se aprobó la agenda en todas sus partes sin ninguna observación. A continuación, se expusieron algunos puntos, para lo cual el organismo colegiado con base a las facultades que le otorga el Código Municipal tomó los siguientes acuerdos: **ACUERDO NUMERO DIECISEIS.** El Concejo Municipal de Monte San Juan. **CONSIDERANDO. I-** Que en el Presupuesto Municipal 2019 se ha priorizo la ejecución del Proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA DE CANTÓN SAN NICOLAS, MONTE SAN JUAN 2019**, de los Fondos **FODES75%** **II-** Que el Jefe de la UACI ha presentado al Concejo Municipal las cotizaciones de las diferentes empresas para la formulación de la Carpeta Técnica o perfil técnico del proyecto antes citado, según detalle:

No.	Nombre	Monto Ofertado
1	GC INVERSIONES Y PROYECTOS S.A DE C. V	\$1,150.00
2	INVERSIONES Y DESARROLLADORA PROYECT S.A DE C. V	\$1,450.00
3	PERLA C & S CONSTRUCCION Y SERVICIOS	\$1,520.00

III- Que tomando de base a lo establecido en el Art. 203 de la Constitución de la Republica de El Salvador; Arts. 3, numeral tercero; 30, numeral cuarto y noveno; 86 y 91 del Código Municipal **ACUERDA:** La contratación de la Empresa **GC INVERSIONES Y PROYECTOS S.A DE C.V.** para que formule la Carpeta Técnica o perfil técnico del Proyecto: **"CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA DE CANTÓN SAN NICOLAS, MONTE SAN JUAN 2019"**, por un monto de **(\$1,150.00) (Mil ciento cincuenta 00/100 dólares de los Estados Unidos de América)**, por ser la oferta más conveniente en términos económicos para la Municipalidad. **CONSECUENTEMENTE** Se autoriza al Jefe de la UACI realice los trámites correspondientes de acuerdo a la Ley LACAP. A si mismo Acuerda autorizar a la Tesorera Municipal erogue de la cuenta corriente Municipalidad de Monte San Juan **5% Pre Inversión** el valor de **(\$1,150.00) (Mil ciento cincuenta 00/100 dólares de los Estados Unidos de América)** a favor de la Empresa **GC INVERSIONES Y PROYECTOS S.A DE C.V.**, mediante el representante legal **Erick Noe González Cornejo** previa entrega de la Carpeta Técnica o Perfil Técnico del proyecto **"CONSTRUCCIÓN DEL ECO FAMILIAR DE SALUD, SECTOR LA ERMITA DE CANTÓN SAN NICOLAS, MONTE SAN JUAN 2019"**, y el visto bueno el Síndico Municipal. El gasto se aplicará al código **61599** del presupuesto vigente. **Certifíquese y comuníquese.** Alcalde Municipal,=====Ilegible=====Síndico=====Municipal,//////Ilegible=====Primer=====Regidor=====Propietario, Ilegible=====Segundo Regidor Propietario, =====Ilegible=====Tercer Regidor Propietario, Ilegible=====Cuarto Regidor Propietario, Ilegible=====Quinto Regidor Propietario, Ilegible=====Sexto Regidor propietario Ilegible===== O.S.F =====Srio////////RUBRICADAS.////////// **ES CONFORME A SU ORIGINAL CON EL CUAL SE CONFRONTO.** Secretario Municipal de Monte San Juan, Departamento de Cuscatlán a los nueve días del mes de enero de dos mil diecinueve.

Br. Orwill Lenin Sánchez Fernández
Secretario Municipal.