



ALCALDIA MUNICIPAL DE EL ROSARIO  
DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN, TEL. FAX: 2379-6431  
Correo electrónico: [alcaldiaelrosario2021@yahoo.com](mailto:alcaldiaelrosario2021@yahoo.com)



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES ESCRITURADOS AL 30 ABRIL 2024

No.	Bienes inmuebles no depreciables	Ubicación	Fecha	Extensión	Medida	Monto \$	Número de registro	Certificación catastral	Matrícula	Inscrito en el CNR	Observación
1	Casa comunal	Barrio el Centro	08/1980	278.63	Metros cuadrados	\$29,483.97	Escritura	062011014791		SI	
2	Edificio de la Alcaldía Municipal	Barrio el Centro		734	Metros cuadrados	\$2,285.71	Escritura		50009652-00000, asiento 1	SI	
3	Terreno en cantón Veracruz, donde está el tanque para cisterna de agua	Cantón Veracruz	28/05/2002	61.84	Metros cuadrados	\$1,000.00	Escritura	62011014773	50076852-00000	SI	
4	Terreno en cantón amatillo, donde está el tanque para cisterna de agua	Cantón amatillo	12/08/2006	95.98	Metros cuadrados	\$1,000.00	Escritura		50034972-00000	SI	
5	Cementerio rustico en cantón Veracruz	Cantón Veracruz		608.15	Metros cuadrados	\$1,000.00	Escritura	62011014795	50076854-00000	SI	
6	Terreno para complejo deportivo, el cual está ubicado en cantón el centro según escritura (dentro del terreno se encuentra un pozo de agua)	Cantón amatillo	25/10/2004	31,482.30	Metros cuadrados	\$68,571.42	Escritura		50015607-00000	SI	
7	Inmueble donde está el tanque de agua que distribuye al casco	Barrio el Centro	21/03/2000	529	Metros Cuadrados	\$1,371.43	Número de registro Escritura	Certificación catastral	MOS133281	SI	



ALCALDIA MUNICIPAL DE EL ROSARIO  
DEPARTAMENTO DE CUSCATLAN, TEL. FAX: 2379-6431  
Correo electrónico: [alcaldiaelrosario2021@yahoo.com](mailto:alcaldiaelrosario2021@yahoo.com)



### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES ESCRITURADOS AL 30 ABRIL 2024

No.	Bienes inmuebles no depreciables	Ubicación	Fecha	Extensión	Medida	Monto \$	Número de registro	Certificación catastral	Matrícula	Inscrita en el CNR	Obs. aci
8	manzanos Inmueble para cancha de futbol en cantón Veracruz	Cantón Veracruz	14/04/2007	1,557.22	Metros Cuadrados	\$8,335.00	Escritura	50002766-00000		SI	
9	Terreno en barrio el centro, donde está ubicado el tanque de agua sector la RONDA	Barrio el Centro	30/06/2007	98.63	Metros Cuadrados	\$1,000.00	Escritura	50034941-00000		SI	
10	Terreno para cancha de futbol en Cantón Amatillo	Cantón Amatillo	2009	1 hectárea cerro áreas y 69 centáreas	Metros Cuadrados	\$13,000.00	Escritura	50038988-00000		SI	
11	Inmueble de naturaleza rustica, cantón el amatillo, lotificación san Luis polígono 1, zona verde #1	Cantón Amatillo	06/08/2008	320.39	Metros Cuadrados	\$3,000.00	Escritura	50034690-00000		SI	
12	Inmueble de naturaleza rustica, cantón el amatillo, lotificación san Luis polígono 2, zona verde #2	Cantón Amatillo	26/08/2008	750	Metros Cuadrados	\$3,000.00	Escritura	50034691-00000		SI	
13	Inmueble de naturaleza rustica, cantón amatillo Lotificación San Luis polígono 3, zona verde #3	Cantón Amatillo	26/08/2008	235.36	Metros Cuadrados	\$3,000.00	Escritura	50034693-00000		SI	



ALCALDIA MUNICIPAL DE EL ROSARIO  
DEPARTAMENTO DE CUSCATLÁN, TEL. FAX: 2379-6431  
Correo electrónico: [alcaldiaelrosario2021@yahoo.com](mailto:alcaldiaelrosario2021@yahoo.com)



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES ESCRITURADOS AL 30 ABRIL 2024

No.	Bienes inmuebles no depreciables	Ubicación	Fecha	Extensión	Medida	Monto \$	Número de registro	Certificación catastral	Matrícula	Inscrita en el CNR	Observación	
14	14 Inmueble de naturaleza rustica, cantón amatillo Lotificación San Luis pollono 8, zona verde #4	Cantón Amatillo	26/08/2008	1,427.67	Metros Cuadrados	\$3,000.00		Escritura	50034692-00000	SI		
15	15 Baños públicos	Barrio el centro	27/10/2011	59.39	Metros Cuadrados	\$1,000.00		Escritura	62011014777	SI		
16	16 Pozo de agua denominado EL POTRERO	Barrio el centro	27/10/2011	1,813.69	Metros Cuadrados	\$500.00		Escritura	062011014790	SI		
17	17 Parque central y Mercado Municipal	Barrio el centro	27/10/2011	1,276.26	Metros Cuadrados	\$1,000.00		Escritura	INS28 LIBRO 66 P. CUSC.	SI		
18	18 Nacimiento de agua denominado "El chahuite"	Cantón Amatillo	27/10/2011	1,021.22	Metros Cuadrados	\$1,000.00		Escritura	062011014794	no		
19	19 Terreno de Cementero General de esta población	Barrio el centro	05/05/2000	8,267.28	Metros Cuadrados	\$1,000.00			062011014804	INS 28 LIBRO 66 P. CUSC.	SI	
20	20 Terreno en cantón Veracruz, donde está el pozo de agua que distribuye a los cantones San Martín y Amatillo y ahí mismo está la colonia Corazón de Jesús	Cantón Veracruz	04/11/2004	425.24	Metros Cuadrados	\$1,000.00			620110014792	50071806-00000	SI	
21	21 Zona verde corredor frente a los juzgados	Barrio el centro	27/10/2011	158.52	Metros cuadrados	\$1,000.00			062011014782	INS 28 LIBRO 66 P. CUSC.		
22	22 Terreno rustico de calle de incertidumbre	Cantón el Calvario	27/11/2011	186.90	Metros cuadrados	Donación	Folio No. 99			no		
23	23 Terreno rustico de calle de incertidumbre	Cantón el calvario	27/11/2011	186.90	Metros cuadrados	Donación				no		
24	24 Pozo de agua, ubicado en Cantón Veracruz	Cantón Veracruz	28/05/2002	9	Metros cuadrados	Donación					Se establece que el inmueble ubicado en el Cantón Veracruz,	



ALCALDIA MUNICIPAL DE EL ROSARIO  
DEPARTAMENTO DE CUSCATLÁN, TEL. FAX: 2379-6431  
Correo electrónico: [alcaldiaelrosario2021@yahoo.com](mailto:alcaldiaelrosario2021@yahoo.com)



**INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES ESCRITURADOS AL 30 ABRIL 2024**

25	Compra de terreno para cancha	El Calvario sector 3 gancho de camino	San Martín	18/8/2023	1908.3000	Metros cuadrados	\$26,373.00	automatizado	0747309500-138	50093914-00000	SI	donado por el Sr. Roldan González, para destino de pozo de agua para el Cantón Veracruz, no se encuentra	
26	Compra de terreno para cancha			11/9/2023	5919.0500	Metros cuadrados	\$ 40,000	automatizado		5008060500000	SI		
TOTAL								211,920.53					

F

Manuel Antonio de Jesús Tejada Hernández

Alcalde Municipal