



**DOCUMENTO ELABORADO EN
VERSION PÚBLICA ART. 30 LAIP**

**SE HAN ELIMINADO LOS DATOS
PERSONALES**



CONTRATO No. CNR-LP-14/2015

“SUMINISTRO DE MATERIALES Y PRODUCTOS DE LIMPIEZA PARA EL CENTRO NACIONAL DE REGISTROS, AÑO 2015”

ROGELIO ANTONIO CANALES CHÁVEZ, de _____ años de edad,
del domicilio de _____ portador de mi Documento
Único de Identidad número _____
y con Número de Identificación Tributaria _____

actuando en representación del **CENTRO NACIONAL DE REGISTROS (CNR)**, en mi
calidad de Director Ejecutivo. Institución Pública con autonomía administrativa y
financiera, de _____, y con Número de Identificación Tributaria _____

, que en adelante me denominaré **“EL CONTRATANTE”** o **“EL CNR”** y por otra
parte, _____, años de edad, _____, del
domicilio de _____, portador de mi Documento
Único de Identidad número _____
y con Número de Identificación Tributaria número _____

actuando en nombre y representación en mi calidad apoderado general
administrativo de la Sociedad **O&M MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS, SOCIEDAD
ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**, que puede abreviarse **O&M
MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.**, de nacionalidad _____ y de
_____, con Número de Identificación Tributaria número _____
y que
en el curso del presente instrumento me denominaré **“EL CONTRATISTA”** y en los

caracteres dichos, otorgamos el presente contrato de "SUMINISTRO DE MATERIALES Y PRODUCTOS DE LIMPIEZA, PARA EL CENTRO NACIONAL DE REGISTROS, AÑO 2015", según Acuerdo del Consejo Directivo No. 59-CNR/2015, de fecha once de marzo de dos mil quince. Este contrato se sujeta a las obligaciones, condiciones y pactos aquí contenidos, a las disposiciones de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) y al Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (RELACAP). I. **OBJETO DEL CONTRATO.** El objeto del presente contrato es el de mantener existencias suficientes que permitan atender en forma eficaz y eficiente los requerimientos de la limpieza de las oficinas Institucionales a nivel nacional y UCP. II. **PRECIO Y FORMA DE PAGO.** El precio total por la prestación del servicio, objeto del presente contrato es hasta por un monto total de **CINCO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO 31/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$5,834.31)**, que incluye el valor del Impuesto a la Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios -IVA-, detallándose de la siguiente manera por ítems:

SOLICITANTE CNR

ÍTEM	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	O&M MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.		
				PRECIO		
				UNITARIO	TOTAL IVA INCLUIDO	
2	UNIDAD	120	BASURERO PLASTICO GRANDE TIPO BUZÓN CON TAPADERA	\$ 18.44	\$ 2,212.80	
4	PAQUETES	2,400	BOLSAS PARA BASURA GRANDE (34" x 52" NEGRA)	\$ 0.90	\$ 2,160.00	
5	PAQUETES	2,400	BOLSAS PARA BASURA MEDIANA (24"x 32" NEGRAS)	\$ 0.56	\$ 1,344.00	
TOTAL						\$5,716.80

SOLICITANTE UCP

ÍTEM	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	O&M MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	
				PRECIO	
				UNITARIO	TOTAL IVA INCLUIDO
2	PAQUETE	93	BOLSAS PARA BASURA GRANDES (34X52 PULG.) COLOR NEGRO	\$ 0.97	\$ 90.21
3	PAQUETE	42	BOLSAS PARA BASURA MEDIANAS (25X32 PULG.) COLOR NEGRO	\$ 0.65	\$ 27.30
TOTAL					\$ 117.51

La Unidad Financiera Institucional efectuará el pago con base al suministro entregado, posterior a la presentación de la respectiva factura, y Acta de Recepción de entregas parciales del suministro, firmada y sellada por el administrador del contrato respectivo, y El Contratista en la que conste que el suministro fue recibido a entera satisfacción. Previa notificación por parte del Administrador del Contrato respectivo, se emitirá la factura de consumidor final, con el detalle de los suministros entregados, dependiendo del solicitante, CNR o UCP. De ser este último deberá emitirse la factura con la denominación "CNR-BCIE-Proyecto de Modernización Fase II". Los precios detallados en las facturas a pagar, deberán incluir todos los impuestos, tasas y contribuciones que deban pagar El Contratista en razón de dicha contratación. El trámite de pago, en los pedidos solicitados por el CNR, deben realizarse directamente en el Departamento de Tesorería del CNR, sin embargo para los pedidos de la UCP, los documentos de respaldo (factura en duplicado cliente, acta de recepción y orden de pedido original) deberán entregarse en la Unidad Administrativa Financiera de la UCP, la que gestionará tanto la autorización de la factura como la emisión del Quedan ante la Unidad Financiera Institucional del CNR. En el caso de los suministros requeridos por la UCP, la fuente de financiamiento será el préstamo BCIE número un mil ochocientos

ochenta y ocho y recursos de contrapartida a cargo del CNR, para el pago al Impuesto de Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria emitida por la Unidad Financiera-CNR. Con base al artículo ochenta y dos BIS, literal f), de la LACAP, el Administrador del Contrato respectivo remitirá a la UACI en un plazo máximo de tres (3) días hábiles posteriores a la recepción del suministro, el acta respectiva. **III. PLAZO Y LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SUMINISTRO:** El plazo de contratación será por el período comprendido a partir de la fecha de suscripción del presente contrato, hasta el treinta y uno de diciembre de dos mil quince. Se aclara por parte del CNR, que la firma se realiza en esta fecha, en virtud de gestión de tramitaciones internas de la Institución. La entrega del suministro objeto de la presente licitación, se hará en el Departamento de Almacén del CNR, San Salvador, y la forma de entrega se realizará de acuerdo a la programación que proporcione el Administrador del Contrato respectivo y para ello remitirá notas anticipadas de solicitudes de pedido de acuerdo al consumo o necesidades de la institución durante la vigencia del mismo. El personal que se presente a realizar las entregas deberá contar con su equipo de seguridad industrial debidamente completo, según lo establece la Ley de Prevención de Riesgos en los Lugares de Trabajo. El contratista está obligado a entregar el suministro dentro de los diez días hábiles como máximo, posteriores a la notificación por escrito de dicha solicitud por parte del Administrador del Contrato respectivo, el cual se encuentra ubicado en las oficinas centrales del CNR ubicadas en la primera calle Poniente y final cuarenta y tres Avenida Norte Número dos mil trescientos diez, San Salvador, y en caso que éstos presenten defectos o averías lo reemplazarán a más tardar cinco días hábiles después del reclamo, por otros en buen estado. **IV. OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE.** El CNR pagará al contratista el precio del presente contrato, de conformidad a las estipulaciones del presente instrumento. Dicho pago se hará con aplicación a las cifras presupuestarias que para tal efecto ha certificado la Unidad Financiera Institucional. **V. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.** El contratista se

obliga: a) presentar a la UACI del CNR las solvencias fiscales, municipales y de seguridad social vigentes a la fecha de la firma del contrato y; b) cumplir con las especificaciones técnicas mínimas requeridas en la Sección IV de las bases de licitación y; c) satisfacer todas las obligaciones especiales del contratista detalladas en el Numeral 60 de la referida Sección IV de las bases de licitación, cuyo cumplimiento estará a cargo del Administrador del Contrato; **VI. ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DEL CONTRATO.** Los administradores del contrato serán la licenciada María Bernarda Sorto de Zometa, Jefa del departamento de Almacén, de la Gerencia de Administración de la Dirección de Desarrollo Humano y Administración, y la señora Beatriz Antonia Morales de Aparicio, Auxiliar Administrativo de la Unidad de Coordinación del Proyecto de Modernización del Registro Inmobiliario y del Catastro Fase II (UCP), del Centro Nacional de Registros, nombradas por medio de Acuerdo de Consejo Directivo No. 59-CNR/2015, de fecha once de marzo de dos mil quince. El Contratista será el responsable de brindar el suministro de materiales y productos de limpieza, con el objeto de tener una coordinación adecuada, entre la parte contratista y el CNR, éste último contará con una contraparte institucional, la cual estará bajo la responsabilidad de las dos Administradoras del Contrato, uno por parte del solicitante CNR y otro por parte del solicitante UCP, quienes serán responsables de representar al CNR y coordinar el seguimiento y la ejecución del mismo, verificar y aceptar según las especificaciones técnicas, la recepción del suministro, asimismo tendrá las responsabilidades reguladas en los artículos 82 Bis de la LACAP, 74 del RELACAP y Manual de Procedimientos para el Ciclo de Gestión de Adquisiciones y Contrataciones de las Instituciones de la Administración Pública, emitido por la UNAC, debiendo cumplir con las responsabilidades detalladas en el Anexo 8. En caso que se genere incumplimiento imputable al Contratista, el Administrador de Contrato respectivo informará detalladamente a la UACI el respectivo incumplimiento, en un plazo de tres días hábiles. **VII. CESIÓN.** Salvo autorización expresa del CNR, el contratista no podrá transferir o ceder a cualquier título, los derechos y obligaciones que emanan del

presente contrato. La transferencia o cesión efectuada sin la autorización antes referida dará lugar a que se proceda a hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato. **VIII. GARANTÍAS.** Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones aquí emanadas, el contratista se obliga a presentar: **GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO** a favor del CNR, dentro del plazo de diez días (10) hábiles posteriores a la fecha de entrega del contrato, por la cantidad de **QUINIENTOS OCHENTA Y TRES 43/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (\$583.43)**, equivalente a un diez por ciento (10%) de la suma total contratada. La vigencia de esta garantía será a partir de la fecha de suscripción del presente contrato, hasta el 31 de diciembre de 2015, más **SESENTA (60) días** calendarios adicionales. El Contratista deberá entregar físicamente el documento original a la UACI, quien se encargará de efectuar los trámites para su custodia. Si se ampliare el plazo contractual, se prorrogare el mismo o se incrementare el monto contratado, El Contratista estará en la obligación de ampliar esta garantía, ya sea en su plazo o en su monto, de acuerdo con el instrumento modificativo correspondiente, según lo establecido en el artículo 35 inciso 1 parte final de la LACAP. **IX. INCUMPLIMIENTO.** En caso de incumplimiento se aplicará lo estipulado en las bases de licitación, la RELACAP y demás normativa vigente aplicable. **X. VARIACIONES.** El CNR se reserva el derecho de aumentar o reducir la cantidad de servicios requeridos conforme a la respectiva disponibilidad presupuestaria del proceso, manteniéndose los precios unitarios adjudicados. **XI. EXTINCIÓN y CADUCIDAD DEL CONTRATO.** Serán causales de extinción las establecidas en este contrato, en el artículo 93 de la LACAP y en general en el ordenamiento jurídico vigente, pudiendo el CNR dar por extinguido el contrato sin necesidad de trámite judicial y sin responsabilidad alguna de su parte. Se extinguirá además, por cualquiera de las causales de caducidad estipuladas en el artículo 94 de la LACAP; sin perjuicio de las responsabilidades contractuales por incumplimiento de las obligaciones. Serán causales de caducidad las establecidas en las bases de licitación, este contrato, en la LACAP y en general en el ordenamiento jurídico vigente.

XII. PLAZOS DE RECLAMOS. El CNR tendrá derecho en el plazo que establece la LACAP, a efectuar cualquier reclamo respecto al incumplimiento de las obligaciones pactadas del servicio por causa injustificada. **XIII. MODIFICACIONES Y/O PRÓRROGAS DEL PLAZO CONTRACTUAL.** El CNR se reserva el derecho de prorrogar el plazo del contrato, para ello los administradores del contrato gestionarán por escrito una vez identificada tal necesidad, justificando las razones por las cuales prorroga el referido plazo. Dicha prórroga deberá solicitarse hasta TREINTA (30) días calendario antes del vencimiento del mismo, de conformidad al Artículo 83, 86 y 92 de la LACAP y artículos 75 y 76 de su Reglamento. La garantía de Cumplimiento de Contrato, deberá prorrogarse antes de su vencimiento, debiendo el contratista presentarla en la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional del CNR, dentro de los OCHO (8) días hábiles siguientes después de recibido el documento de prórroga correspondiente. De conformidad con los artículos 83-A y 83-B de la LACAP, el CNR podrá modificar el contrato en ejecución, antes del vencimiento de su plazo, siempre que concurren circunstancias imprevistas y comprobadas. **XIV. DOCUMENTOS CONTRACTUALES.** Forman parte integrante del presente contrato, con plena fuerza obligatoria para las partes contratantes, los siguientes documentos: a) Las Bases de Licitación del presente proceso; b) Solicitudes de Requerimiento No. 9244 y 9195 de fechas 06/10/2014 y 25/09/2014, respectivamente; c) Resoluciones modificativas y/o de prórroga; d) la Oferta recibida por el CNR de parte de la Sociedad O&M MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que puede abreviarse O&M MANTENIMIENTOS Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.; f) El Acuerdo de Consejo Directivo No. 59-CNR/2015, de fecha once de marzo de dos mil quince en el que se adjudica la presente licitación a la referida sociedad; e) Garantía de Cumplimiento de Obligación; g) Otros documentos que emanaren del presente contrato. En caso de contradicción entre estos documentos y el contrato, prevalecerá este último. **XV. CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.** Por motivos de caso fortuito o fuerza mayor, de conformidad al art. 86 de la LACAP, 76 de su RELACAP y 43 del Código Civil, la

contratista podrá solicitar, una prórroga del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales, debiendo justificar y documentar su solicitud, la cual para que sea efectiva, deberá ser aprobada por el CNR; si procediere la aprobación, el contratista deberá entregar la ampliación de la garantía de cumplimiento de contrato. En todo caso, y aparte de facultad del CNR para otorgar tal prórroga, la misma se concederá por medio de resolución razonada y se formalizará según lo expresado en la cláusula Décima Tercera.

XVI. SOLUCIÓN DE CONFLICTOS. Las diferencias o conflictos que surgieren entre las partes durante la ejecución del presente contrato, con relación a su interpretación o cumplimiento, serán decididas por arreglo directo, sin otra intervención que la de ellas mismas, sus representantes o delegados especialmente acreditados, cumpliendo el procedimiento establecido para el arreglo directo en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, artículos 163 y 164 de la LACAP. En caso de no llegar a una solución en el arreglo directo, las diferencias o conflictos deberán ser resueltas en este domicilio, por un arbitraje en derecho o arbitraje técnico, según la diferencia, debiendo redactarse el convenio arbitral dentro de los quince días hábiles posteriores a la fecha en que una notifique a la otra la decisión de someter a arbitraje la controversia. El convenio deberá ser redactado tomando los elementos establecidos en el Art. 165 de la LACAP. Quedando en todo lo demás, a lo dispuesto en la Ley pertinente. En caso de arbitraje institucional, éste deberá llevarse a cabo en un Centro de Arbitraje debidamente autorizados.

XVII. EXTINCIÓN DEL CONTRATO. El CNR, podrá dar por extinguido el contrato sin necesidad de trámite judicial y sin responsabilidad alguna de su parte, si el contratista incurre en algunas de las causales contenidas en el artículo 93 de la LACAP.

XVIII. TERMINACIÓN BILATERAL. Las partes contratantes podrán, de común acuerdo dar por terminado el presente contrato, debiendo en tal caso emitirse la resolución y otorgarse el documento correspondiente, conforme a los Arts. 95 de la LACAP y 84 del RELACAP.

XIX. EXCLUSIÓN DE CONTRATACIONES. El CNR, podrá inhabilitar para participar en procedimientos de contratación administrativa, al oferente o

contratista que incurra en alguna de las conductas detalladas en el artículo 158 de la LACAP. XX. JURISDICCIÓN. En caso de controversia en relación al presente contrato, sobre cualquier punto que no sea materia de arbitraje, las partes para los efectos judiciales señalan como domicilio el de esta ciudad, a la jurisdicción de cuyos tribunales competentes se someten. XXI. COMUNICACIONES Y NOTIFICACIONES. Todas las comunicaciones o notificaciones referentes a la ejecución de este contrato, serán válidas solamente cuando sean hechas por escrito a las personas y en las direcciones que las partes contratantes señalen, sin perjuicio de las notificaciones que ocurran bajo las condiciones especiales del sistema de suministro. En fe de lo cual suscribimos el presente contrato en dos ejemplares de igual valor y contenido, en la Ciudad de San Salvador, a los ocho días del mes de mayo de dos mil quince.



[Handwritten Signature]
ROGELIO ANTONIO CANALES CHÁVEZ
DIRECTOR EJECUTIVO
CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
EL SALVADOR, C.A.

POR EL CNR



JOSÉ OMAR FUENTES JIMÉNEZ

POR EL CONTRATISTA

En la ciudad de San Salvador, a las diez horas del día ocho de mayo de dos mil quince. Ante mí, **FERNANDO JOSÉ VELASCO AGUIRRE**, Notario, de _____, comparecen: el licenciado **ROGELIO ANTONIO CANALES CHÁVEZ**, de _____ años de edad, _____, del domicilio de _____, persona de mi conocimiento, a quien conozco e identifico por medio de su Documento Único de Identidad número _____ y Número de Identificación Tributaria _____

_____ quien actúa en representación del **CENTRO NACIONAL DE REGISTROS (CNR)**, en su calidad de Director Ejecutivo.

contratista podrá solicitar, una prórroga del plazo de cumplimiento de las obligaciones contractuales, debiendo justificar y documentar su solicitud, la cual para que sea efectiva, deberá ser aprobada por el CNR; si procediere la aprobación, el contratista deberá entregar la ampliación de la garantía de cumplimiento de contrato. En todo caso, y aparte de facultad del CNR para otorgar tal prórroga, la misma se concederá por medio de resolución razonada y se formalizará según lo expresado en la cláusula Décima Tercera.

XVI. SOLUCIÓN DE CONFLICTOS. Las diferencias o conflictos que surgieren entre las partes durante la ejecución del presente contrato, con relación a su interpretación o cumplimiento, serán decididas por arreglo directo, sin otra intervención que la de ellas mismas, sus representantes o delegados especialmente acreditados, cumpliendo el procedimiento establecido para el arreglo directo en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, artículos 163 y 164 de la LACAP. En caso de no llegar a una solución en el arreglo directo, las diferencias o conflictos deberán ser resueltas en este domicilio, por un arbitraje en derecho o arbitraje técnico, según la diferencia, debiendo redactarse el convenio arbitral dentro de los quince días hábiles posteriores a la fecha en que una notifique a la otra la decisión de someter a arbitraje la controversia. El convenio deberá ser redactado tomando los elementos establecidos en el Art. 165 de la LACAP. Quedando en todo lo demás, a lo dispuesto en la Ley pertinente. En caso de arbitraje institucional, éste deberá llevarse a cabo en un Centro de Arbitraje debidamente autorizados.

XVII. EXTINCIÓN DEL CONTRATO. El CNR, podrá dar por extinguido el contrato sin necesidad de trámite judicial y sin responsabilidad alguna de su parte, si el contratista incurre en algunas de las causales contenidas en el artículo 93 de la LACAP.

XVIII. TERMINACIÓN BILATERAL. Las partes contratantes podrán, de común acuerdo dar por terminado el presente contrato, debiendo en tal caso emitirse la resolución y otorgarse el documento correspondiente, conforme a los Arts. 95 de la LACAP y 84 del RELACAP.

XIX. EXCLUSIÓN DE CONTRATACIONES. El CNR, podrá inhabilitar para participar en procedimientos de contratación administrativa, al oferente o



CNR
Centro Nacional de Registros

GOBIERNO DE
EL SALVADOR
UNÁMONOS PARA CRECER

Muebles y a la Prestación de Servicios -IVA-, detallándose de la siguiente manera por ítems:

SOLICITANTE CNR

ÍTEM	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	O&M MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	
				PRECIO	
				UNITARIO	TOTAL IVA INCLUIDO
2	UNIDAD	120	BASURERO PLASTICO GRANDE TIPO BUZÓN CON TAPADERA	\$ 18.44	\$ 2,212.80
4	PAQUETES	2,400	BOLSAS PARA BASURA GRANDE (34" x 52" NEGRA)	\$ 0.90	\$ 2,160.00
5	PAQUETES	2,400	BOLSAS PARA BASURA MEDIANA (24"x 32" NEGRAS)	\$ 0.56	\$ 1,344.00
TOTAL					\$5,716.80

SOLICITANTE UCP

ÍTEM	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN	O&M MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, S.A. DE C.V.	
				PRECIO	
				UNITARIO	TOTAL IVA INCLUIDO
2	PAQUETE	93	BOLSAS PARA BASURA GRANDES (34X52 PULG.) COLOR NEGRO	\$ 0.97	\$ 90.21
3	PAQUETE	42	BOLSAS PARA BASURA MEDIANAS (25X32 PULG.) COLOR NEGRO	\$ 0.65	\$ 27.30
TOTAL					\$ 117.51

La Unidad Financiera Institucional efectuará el pago con base al suministro entregado, posterior a la presentación de la respectiva factura, y Acta de Recepción de entregas

parciales del suministro, firmada y sellada por el administrador del contrato respectivo, y El Contratista en la que conste que el suministro fue recibido a entera satisfacción. Previa notificación por parte del Administrador del Contrato respectivo, se emitirá la factura de consumidor final, con el detalle de los suministros entregados, dependiendo del solicitante, CNR o UCP. De ser este último deberá emitirse la factura con la denominación "CNR-BCIE-Proyecto de Modernización Fase II". Los precios detallados en las facturas a pagar, deberán incluir todos los impuestos, tasas y contribuciones que deban pagar El Contratista en razón de dicha contratación. El trámite de pago, en los pedidos solicitados por el CNR, deben realizarse directamente en el Departamento de Tesorería del CNR, sin embargo para los pedidos de la UCP, los documentos de respaldo (factura en duplicado cliente, acta de recepción y orden de pedido original) deberán entregarse en la Unidad Administrativa Financiera de la UCP, la que gestionará tanto la autorización de la factura como la emisión del Quedan ante la Unidad Financiera Institucional del CNR. En el caso de los suministros requeridos por la UCP, la fuente de financiamiento será el préstamo BCIE número un mil ochocientos ochenta y ocho y recursos de contrapartida a cargo del CNR, para el pago al Impuesto de Transferencia de Bienes Muebles y a la Prestación de Servicios, de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria emitida por la Unidad Financiera-CNR. Con base al artículo ochenta y dos BIS, literal f), de la LACAP, el Administrador del Contrato respectivo remitirá a la UACI en un plazo máximo de tres (3) días hábiles posteriores a la recepción del suministro, el acta respectiva. **III. PLAZO Y LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SUMINISTRO:** El plazo de contratación será por el período comprendido a partir de la fecha de suscripción del presente contrato, hasta el treinta y uno de diciembre de dos mil quince. Se aclara por parte del CNR, que la firma se realiza en esta fecha, en virtud de gestión de tramitaciones internas de la Institución. La entrega del suministro objeto de la presente licitación, se hará en el Departamento de Almacén del CNR, San Salvador, y la forma de entrega se realizará de acuerdo a la programación que proporcione el Administrador del Contrato respectivo y para ello



CNR
Centro Nacional de Registros



remitirá notas anticipadas de solicitudes de pedido de acuerdo al consumo o necesidades de la institución durante la vigencia del mismo. el personal que se presente a realizar las entregas deberá contar con su equipo de seguridad industrial debidamente completo, según lo establece la Ley de Prevención de Riesgos en los Lugares de Trabajo. El contratista está obligado a entregar el suministro dentro de los diez días hábiles como máximo, posteriores a la notificación por escrito de dicha solicitud por parte del Administrador del Contrato respectivo, el cual se encuentra ubicado en las oficinas centrales del CNR ubicadas en la primera calle Poniente y final cuarenta y tres Avenida Norte Número dos mil trescientos diez, San Salvador, y en caso que éstos presenten defectos o averías lo reemplazarán a más tardar cinco días hábiles después del reclamo, por otros en buen estado. Y yo el suscrito notario **DOY FE:** 1) De ser legítimas y suficientes las personerías con las que actúan los comparecientes por haber tenido a la vista: 1) Personería con la que actúa el Licenciado **ROGELIO ANTONIO CANALES CHÁVEZ:** a) Decreto Ejecutivo número sesenta y dos, de fecha cinco de diciembre de mil novecientos noventa y cuatro, publicado en el Diario Oficial número doscientos veintisiete, Tomo trescientos veinticinco, del siete de diciembre del mismo año, donde consta la creación del Centro Nacional de Registros como unidad descentralizada del Ministerio de Justicia, y que la Dirección Superior del Centro estará a cargo de un Consejo Directivo, siendo el Director Presidente, el Ministro de Justicia; b) Decreto Legislativo número cuatrocientos sesenta y dos, de fecha cinco de octubre de mil novecientos noventa y cinco, publicado en el Diario Oficial número ciento ochenta y siete, Tomo trescientos veintinueve del diez de octubre del mismo año, de donde consta que el CNR, para el cumplimiento de sus fines, tiene autonomía administrativa y financiera, y que contará con patrimonio propio; c) Decreto Ejecutivo número seis del uno de junio de mil novecientos noventa y nueve, publicado en el Diario Oficial número cien, tomo trescientos cuarenta y tres de la misma fecha, que entre otros, contiene la reforma de los artículos uno, cinco y seis del Decreto Ejecutivo número sesenta y dos antes

relacionado, estableciéndose que la Dirección Superior del CNR, estará a cargo de un Consejo Directivo, siendo el Ministro de Economía el Director Presidente, y Representante del CNR; que la administración del Centro estará a cargo de un Director Ejecutivo, nombrado por el Presidente de la República; d) Decreto Ejecutivo número veintitrés de fecha diecinueve de marzo del año dos mil uno, publicado en el Diario Oficial número sesenta y cuatro, Tomo trescientos cincuenta del veintinueve de marzo del citado año, que contiene la sustitución del primer inciso del artículo cinco y reforma del artículo seis, ambos, del Decreto Ejecutivo número sesenta y dos antes relacionado, estableciéndose que el Ministro de Economía será el Director Presidente y el Representante Judicial y Extrajudicial del CNR, quien puede delegar dicha representación en el Director Ejecutivo y puede otorgar poderes a nombre del CNR previa autorización del Consejo Directivo. También la reforma prescribe que la Administración del CNR estará a cargo de un Director Ejecutivo, nombrado por el Presidente de la República, así como los requisitos para optar al cargo; e) Acuerdo Ejecutivo número CINCO de fecha uno de junio de dos mil catorce, suscrito por el Presidente de la República, Salvador Sánchez Cerén y rubricado por el Ministro de Gobernación, Ramón Aristides Valencia Arana, publicado en el Diario Oficial número NOVENTA Y NUEVE del tomo CUATROCIENTOS TRES, de fecha uno de junio de dos mil catorce, por medio del cual se nombró al Licenciado Tharsis Salomón López Guzmán como Ministro de Economía a partir de esa fecha; f) Acuerdo Ejecutivo número VEINTE de fecha uno de junio de dos mil catorce, suscrito por el Presidente de la República, Salvador Sánchez Cerén y rubricado por el Ministro de Gobernación, Ramón Aristides Valencia Arana, publicado en el Diario Oficial número NOVENTA Y NUEVE del tomo CUATROCIENTOS TRES, de fecha uno de junio de dos mil catorce, por medio del cual se nombró al Licenciado Rogelio Antonio Canales Chávez como Director Ejecutivo del CNR, a partir del día uno de junio de dos mil catorce. g) Certificación expedida por el Secretario para Asuntos Legislativos y Jurídicos de la Presidencia de la República en la que consta que a folio once frente del libro de Actas

de Juramentación y funcionarios Públicos que lleva la referida Presidencia se encuentra la protesta constitucional del licenciado Canales Chávez, rendida a las dieciocho horas y treinta minutos del dos de junio de dos mil catorce; y h) Acuerdo número SEISCIENTOS TRECE del Órgano Ejecutivo en el Ramo de Economía, de fecha tres de junio de dos mil catorce, por medio del cual el señor Ministro de Economía, acordó delegar a partir de esa fecha la representación extrajudicial del CNR, en el Director Ejecutivo de esta institución, licenciado Rogelio Antonio Canales Chávez; vigente – dicha delegación – a partir del trece de junio del presente año y publicado en el Diario Oficial número CIENTO NUEVE, Tomo CUATROCIENTOS TRES y 2) Con respecto : Certificación notarial de la Escritura Pública de Poder General Administrativo, otorgado a favor de dicho señor, ante los oficios del notario , en r a las dieciséis horas con cincuenta minutos del día veintitrés de junio de dos mil catorce, otorgado por , en su calidad de Administrador Único Propietario y Representante Legal de la sociedad O & M MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, que puede abreviarse O & M MANTENIMIENTO Y SERVICIOS, S.A. DE C.V., inscrito en el Registro de Comercio al número TREINTA Y UNO del libro UN MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO del Registro de Otros Contratos Mercantiles, documento en el cual se faculta al compareciente para que celebre cualquier tipo de contrato, así como la formalización del presente. El notario autorizante DIO FE de la existencia de la sociedad y de la personería de su representante quien otorgó el poder antes relacionado.; II) Que las firmas de los comparecientes son auténticas, por haber sido puestas y reconocidas como suyas a mi presencia. Que asimismo ratifican las obligaciones que asumen a nombre de sus representadas en el instrumento que antecede. Así se expresaron los comparecientes a quienes expliqué los efectos legales de la presente acta notarial, la cual consta de cuatr hojas útiles y leída que se



GOBIERNO DE
EL SALVADOR
UNÁMONOS PARA CRECER

las hube íntegramente en un solo acto sin interrupción, ratifican su contenido y firmamos. DE TODO DOY FE.-

