

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA
PERIODO DE OCTUBRE A DICIEMBRE 2019

Otros espacios de participación ciudadana

Nombre del mecanismo	Objetivo	Descripción	Requisitos de participación	Resultados	Fecha de inicio de ejecución	fecha de fin de ejecución	Reporte
Conversatorio con usuarios frecuentes de las oficinas mantenimiento catastral a nivel departamental sobre servicios que se prestan.	Obtener de primera mano, las inquietudes, opiniones y sugerencias de usuarios de la oficina de mantenimiento catastral de los departamentos de San Miguel, La Unión y Santa Ana.	Espacio de participación ciudadana, que consiste en realizar reunión con usuarios frecuentes de la oficina de mantenimiento catastral, con la finalidad de aclarar puntos que son importantes en cuanto a requisitos fundamentales de los servicios que se disponen en la institución.	Ser usuario frecuente de las distintas oficinas de mantenimiento catastral de los departamentos en que se programaron los conversatorios.	Se da cumplimiento de brindar asesorías integrales a los usuarios externos que lo requieran, en los 9 conversatorios realizados en los departamentos de: Ahuachapán, Morazán, Usulután, San Vicente, Cabañas, Cuscatlán, San Salvador, La Libertad, Santa Ana y contando con la presencia de 146 usuarios.	1/10/2019	20/12/2019	Descargar reporte
Conversatorio con usuarios en coordinación con ASAL sobre derechos proindivisos	Dar a conocer requisitos de inscripción sobre diligencias de delimitación de derechos proindivisos.	Conversatorio para resolver las inquietudes de los usuarios sobre diligencias de delimitación de derechos proindivisos.	Ser usuario frecuente de cualquier oficina registral del Centro Nacional de Registros.	Se dio resolución de casos prácticos planteados por los usuarios presentes.	30/10/2019	30/10/2019	Descargar reporte

<p>Seguimiento al plan departamental de seguridad a la Recolección y Movilidad del Café</p>	<p>Que los productores de café, de las fincas privadas y de las cooperativas cafetaleras, que conforman la mesa departamental del Café, conozcan como legalizar la Tenencia de la Tierra a través del CNR, y como lograr movilizar legalmente la producción de café desde los Territorios Delimitados (Ex bolsón Nahuaterique) por los productores salvadoreños.</p>	<p>Se dio a conocer la modalidades de Propiedad de la tierra es por tenencia, Titulo de propiedad y escritura, para estos procesos pueden auxiliarse con la Procuraduría (PGR), ya que ellos poseen jurídicos que pueden apoyarles en el proceso de legalización, por otro lado a los propietarios poseedores de fincas en los territorios delimitados pueden acercarse al CNR para buscar la mejor alternativa para legalizar su propiedad.</p>	<p>Ser de los involucrados en el proceso de recolección y movilidad del café, en el departamento de Morazán.</p>	<p>Se explicaron los procesos a seguir para la legalización de propiedades. Se realizó el evento con las organizaciones: CONAMYPE, CENTA Café, ADUANAS, CNR, Mesa Departamental del Café, PNC, ACUGOLFO, Gobernación de Morazán, ADEL Morazán, Cooperativa San Carlos 2, ACOPALEN, DDT-MIGOBTD/Gobernación Morazán.</p>	<p>22/11/2019</p>	<p>4/12/2019</p>	<p>Descargar reporte</p>
<p>Apertura de audiencias a usuarios en cubículos de los registradores de San Miguel</p>	<p>Solventar dudas de observaciones que no se comprenda y emitir opinión sobre consultas de trámites registrales a realizar.</p>	<p>El usuario expone al registrador los puntos específicos que necesitan sean aclarados y el registrador brinda la asesoría necesaria.</p>	<p>Que el usuario que consulta, esté debidamente identificado y sea parte interesada en el documento (notario, titular, acreedor, etc).</p>	<p>La subsanación de observaciones es más acertada y se tienen documentos con menos observaciones.</p>	<p>1/10/2019</p>	<p>23/12/2019</p>	<p>Descargar reporte</p>
<p>Reunión de usuarios con autoridades del registro de Sonsonate</p>	<p>Dar a conocer la nueva manera de pago de impuesto a la transferencia de bienes inmuebles y recursos a la luz de la LPA.</p>	<p>Información sobre la forma de pago del impuesto a la transferencia de bienes raíces e información de la aplicación de recursos en materia registral, a la Luz de la LPA.</p>	<p>Confirmación de asistencia a correo electrónico.</p>	<p>Usuarios con conocimiento en la nueva forma de pago del impuesto a la transferencia de bienes raíces.</p>	<p>6/11/2019</p>	<p>6/11/2019</p>	<p>Descargar reporte</p>
<p>Acompañamiento de Lote habientes</p>	<p>Acompañamiento de lotes habientes a fin de que se les otorgue sus respectivas escrituras.</p>	<p>Se brinda asesoramiento a los lotes habientes con la finalidad de regularizar el estatus del que se encuentran sus propiedades.</p>	<p>Presentarse a audiencias programadas en las oficinas de la DPC La Libertad.</p>	<p>Avances en la regularización de la lotificación.</p>	<p>25/10/2019</p>	<p>16/12/2019</p>	<p>Descargar reporte</p>

Charla sobre la Ley Especial Transitoria para la Delimitación de Inmuebles en Estado de Proindivisión	Informar sobre la ley denominada "Ley especial transitoria para la delimitación de inmuebles en estado de proindivisión" a través de charla participativa.	Espacios de información y discusión dirigida a personas del sector jurídico y civil.	Ser habitante interesado en resolver la problemática de inmuebles en estado de proindivisión o ser profesional vinculado a la ley.	Evento realizado en el Salón de Usos Múltiples de Gobernación departamental de La Libertad	15/11/2019	15/11/2019	Descargar reporte
Exposición del tema: "Principales lineamientos en la calificación integral"	Informar sobre el tema "Principales lineamiento en calificación integral".	Espacios de información y discusión dirigida a personas del sector jurídico y civil.	Dirigido a personal jurídico y público en general.	Se contó con la presentación de dos registradores auxiliares y el jefe de la oficina registral.	26/11/2019	26/11/2019	Descargar reporte
Despachos abiertos en la oficinas del registro de la propiedad raíz e hipoteca departamentales.	Atender inquietudes y brindar información a los usuarios que lo solicitan.	Se realizan consultas registrales y de trámites que se encuentran en proceso por parte de los usuarios que acuden a la oficina de registro.	Sin requisitos de acceso.	Se da cumplimiento de brindar asesorías integrales a los usuarios externos que lo requieran, en los 10 oficinas registrales en los departamentos de: Morazán, Cabañas, Cuscatlán, Sonsonate, Santa Ana, Chalatenango, San Salvador, La Paz, La Libertad y Ahuachapán.	1/10/2019	20/12/2019	Descargar reporte