

**COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA**

**Proyecto: "Implementación de LAIP en CEPA"**

Obras en Ejecución o ejecutadas

SEGUNDO Y TERCER TRIMESTRE 2022

| Nombre de la Obra   | Ubicación exacta                          | Costo total de la obra | Fuente de financiamiento | Tiempo de ejecución                                 | Número de beneficiarios   | Empresa o entidad ejecutora  | Empresa o entidad supervisora | Nombre del responsable de la obra                                       | Contenido del contrato   |
|---|---|------------------------|--------------------------|---|---|--|-------------------------------|---|--|
| LG-38/2015 "Construcción Tapial Perimetral al costado Nororiente de las instalaciones de FENADESAL"                                     | Final Avenida Peralta No.903 San Salvador | \$ 24,528.07           | Recursos Propios         | Inicio 22/6/2015 , finalización 7/8/2015            | 100 entre personas, (entre empleados y arrendatarios)           | Allan Wilson Serrano Portillo  | CEPA                          | Ing. Antonio Alarcia<br>Ing. Erasmo Urias e Ing. Marbel Abilio Membreño | Brindar seguridad a las instalaciones de FENADESAL, forma de pago: uno solo, Plazo: 50 días. GARANTIAS: 1) de cumplimiento de contrato 2) de buena obra  |
| LG-42/2015 "Restauración de Edificación denominada "La Casona" ubicada dentro de las Instalaciones de FENADESAL, San Salvador"          | Final Avenida Peralta No.903 San Salvador | \$ 45,478.71           | Recursos Propios         | Inicio 22/7/2015 , finalización 28/10/2015          | Entre 1,000 a 1,500 personas mensualmente, visitantes del museo | EDISARQ, S.A DE C.V.   | CEPA                          | Ing. Antonio Alarcia<br>Ing. Erasmo Urias e Ing. Marbel Abilio Membreño | Restaurar la Edificación denominada "La Casona" que se encuentra en un estado de alto deterioro, forma de pago: por dos estimaciones de la obra y la liquidación, Plazo: 100 días calendario. GARANTIAS: 1) de cumplimiento de contrato 2) de Buena Inversión de Anticipo 3) de Buena Obra   |
| Licitación Publica CEPA LP-52/2015, "OBRAS PARA EL MUSEO DEL FERROCARRIL EN LAS INSTALACIONES DE FENADESAL"                             | Final Avenida Peralta No.903 San Salvador | \$ 32,253.28           | Recursos Propios         | Inicio 24/11/2015 , finalización 21/12/15           | Entre 1,000 a 1,500 personas mensualmente, visitantes del museo | PROYECTOS Y SUMINISTROS DE INGENIERIA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE (PRYS, S.A. DE C.V.) | CEPA                          | Ing. Antonio Alarcia<br>Ing. Erasmo Urias e Ing. Marbel Abilio Membreño | SUMINISTRO DE 4 LOTES: <b>LOTE 1:</b> "CONSTRUCCION DE ESTRUCTURA METALICA PARA VERJA, PUERTA Y PORTÓN DE ACCESO EN BOLETERÍA Y SALA SOUVENIR PARA MUSEO DE FENADESAL"; <b>LOTE 2:</b> SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRABAJOS DE ELECTRICIDAD EN SALÓN VIRTUAL Y LA CASONA DE FENADESAL; <b>LOTE 3:</b> proyecto "CONSTRUCCION DEL SALON VIRTUAL EN FENADESAL"; <b>LOTE 4 :</b> SUMINISTRO |
| Libre Gestión CEPA LG-64/2015, "OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE CASETA DE BOLETERÍA Y SALA DE SOUVENIR PARA MUSEO DE FERROCARRIL EN FENADESAL" | Final Avenida Peralta No.903 San Salvador | \$ 19,355.90           | Recursos Propios         | Inicio 26/10/2015 , finalización 21/12/15           | Entre 1,000 a 1,500 personas mensualmente, visitantes del museo | CIVIL DEVELOPMENT, S.A DE C.V.   | CEPA                          | Ing. Antonio Alarcia<br>Ing. Erasmo Urias e Ing. Marbel Abilio Membreño | Construcción de infraestructura donde se pueda ordenar el flujo de visitantes y a su vez promover ingreso a FENADESAL con la comercialización de espacios para la venta de souvenir  |
| Construcción de Vivero Café   | Final Avenida Peralta No.903 San Salvador | \$ 11,603.33           | Recursos Propios         | Inicio octubre 2016 finalización diciembre del 2016 | Entre 1,000 a 1,500 personas mensualmente, visitantes del museo | Contrato de Mano de Obra y Local   | FENADESAL                     | Ing. Antonio Alarcia<br>Ing. Marbel Abilio Membreño                     | Construcción de terrazas, muros, bagon con mirador y edificación de edificación sistema mixto para atención al público.  |

|   |   |              |                  |  |   |                               |           |   |  |
|---|---|--------------|------------------|--|---|-------------------------------|-----------|---|--|
| Mejoras y ampliacion de muro contiguo a Exal  | Final Avenida Peralta No.903 San Salvador             | \$ 8,807.00  | Recursos Propios | Inicio junio 2016 finalización julio del 2016                | Entre 1,000 a 1,500 personas mensualmente, visitantes del museo | Contrato de Mano              | FENADESAL | Ing. Antonio Alarcia<br>Ing. Marbel Abilio Membreño | Mejorando la superficie del tapial dandole un afinado, aumentando la altura y aplicando pintura de base; se hizo mejoras en el acceso peatonal.  |
| Implementacion y Covenio de Museo en Monumento de Sonsonate   | 7° Calle Oriente y Avenida Pedro Ramirez de Quiñonez  | \$ 4,800.00  | Recursos Propios | Inicio octubre 2016 finalización diciembre del 2016          | Entre 500 a 1,500 personas mensualmente, visitantes del museo   | Mano de Obra Local            | FENADESAL | Ing. Antonio Alarcia                                | Haciendo mejoras en la via ferrea, tornamesa y construccion de desvio ferroviario  |
| Convenio CEPA- MOP, Proyecto: " Ampliacion del carril Avenida Peralta, Frente a Itexal, San Salvador. | Final Avenida Peralta No.903 San Salvador             | \$ 6,718.20  | Recursos Propios | Inicio 18 agosto del 2017 finalización 24 noviembre del 2017 | Entre 500 a 1,500 personas mensualmente, visitantes del museo   | Supervision de un profesional | FENADESAL | Ing. Antonio Alarcia,<br>Ing. Erasmo Urias Tejada   | Ampliando el rodamiento en un carril, lo que incluye demolicion, construccion de drenajes, compactacion de sub-base, base, rodamiento y sello, hechura de cordon y cuneta y señalizacion.  |
| Ampliacion de Porton Sur, frente Avenida Peralta  | Final Avenida Peralta No.903 San Salvador             | \$ 10,725.00 | Recursos Propios | Inicio octubre del 2017 finalización 30 noviembre del 2017   | Entre 500 a 1,500 personas mensualmente, visitantes del museo   | Mano de Obra Local            | FENADESAL | Ing. Antonio Alarcia,<br>Ing. Erasmo Urias Tejada   | Construccion de columnas, portones metalicos, caseta de control, piso de adoquinado y de concreto e iluminacion, para brindar mejor servicio al visitante Museo.   |
| DESARROLLO DE PLAZA Y RESTAURACION DE LA ESTACION FERROVIARIA DE LA CIUDAD DE QUEZALTEPEQUE           | Final Avenida 3 de Mayo Sur, Estacion del Ferrocarril | \$ 67,000.00 | Recursos Propios | 28 de Diciembre 2018 finalización 30 mayo del 2019           | Entre 500 a 1,000 personas mensualmente, visitantes del museo   | Contrato de Mano de Obra      | FENADESAL | Ing. Antonio Hasbun                                 | Sustitucion de columnas de madera deterioradas, portones, ventanas, puertas, enduelado, encartonado cubierta de techo de lamina, pintado, piso, aceras cunetas, luminarias, sanitarios, estacionamiento, adecuando el espacio en la plaza, para brindar mejor servicio al visitante del Museo. |