

COMISIÓN EJECUTIVA PORTUARIA AUTÓNOMA (PUERTO DE ACAJUTLA)

Proyecto: "Implementación de LAIP en CEPA"

Obras en Ejecución o ejecutadas en el Puerto de Acajutla (Actualizado al 31 de agosto de 2024)



Handwritten signature and date: 28-8-24

No	Nombre de la Obra	Ubicación exacta	Costo total de la obra	Fuente de financiamiento	Tiempo de ejecución	Porcentaje de avance (%)	Número de beneficiarios	Empresa o entidad ejecutora	Empresa o entidad supervisora	Funcionario de la institución responsable	Objeto de la obra	Forma de pago	Garantías
1	AMPLIACIÓN DEL PATIO DE CONTENEDORES DEL PUERTO DE ACAJUTLA, ETAPA II	La ejecución del Proyecto se ubica en el recinto del Puerto de Acajutla, en el Departamento de Sonsonate, específicamente colinda al norte con el patio No. 5 y el patio de vehículos, y al sur con el patio de Contenedores que se opera actualmente.	US\$ 5,871,549.87 con IVA incluido	Fondo General y Fondos Propios	Del 21 de diciembre de 2021 al 16 de octubre de 2022, así mismo, Junta Directiva autorizó una prórroga de 73 días, siendo la nueva fecha de Finalización el 12 de enero de 2023. Recepción Definitiva: 16 de diciembre de 2023. Actualmente el proyecto se encuentra en Garantía de Buena Obra	100.00%	Los beneficiarios del proyecto están representados por la carga en contenedores, líneas navieras, clientes y usuarios del Puerto, así mismo, por la Administración y el personal de CEPA- Puerto Acajutla.	TOBAR S.A. de C.V.	Supervisión interna por parte de la Gerencia de Ingeniería de CEPA	Arquitecta Susana Castaneda Administrador de Contrato	El proyecto consiste en proporcionar un área adicional de 21,455.93 metros cuadrados, para el manejo y almacenamiento de contenedores en el Puerto de Acajutla, para brindar un servicio seguro y de calidad a los usuarios en concordancia a la creciente demanda de la carga contenedorizada.	Se efectuarán pagos de estimaciones de avance de obra, ejecutadas en periodos no menores de treinta (30) días, las cuales serán presentadas por el Contratista para la revisión y aprobación del Administrador de Contrato y Supervisor si lo hubiere. En ese sentido, cada estimación será presentada junto con un Informe sobre la calidad y cantidad de obra ejecutada, respaldando los volúmenes de obra solicitada para el pago correspondiente.	Garantía de Buena Obra
2	CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE NUEVA BODEGA EN EL PUERTO DE ACAJUTLA	La ejecución del Proyecto se ubica en el recinto del Puerto de Acajutla, en el Departamento de Sonsonate, específicamente colinda al norte con la Bodega No. 3 y al sur el área de inspección no intrusiva de COTECNA	US\$ 7,039,790.27 Con IVA, incluido	Fondos Propios	Actualmente este proyecto se encuentra en proceso de Caducidad de Contrato	32%	La construcción de la nueva Bodega, servirá para facilitar el servicio completo de la inspección fiscal que realiza ADUANA, de la mercadería que sale con selectividad roja o amarilla sospechosa, lo que, aumentaría la fluidez de ingreso y egresos de mercadería a El Salvador	UDP CONCRETO Y AGREGADOS, XKTO, XKTO EL SALVADOR	Supervisión interna por parte de la Gerencia de Ingeniería de CEPA	Ingeniero Samuel Barahona Administrador de Contrato	El proyecto consiste en la construcción de una nueva bodega con estructura de diseño moderno, que estará constituida por paredes de bloques de concreto, y una cubierta de lámina termo acústica de poliuretano; así mismo esta bodega contará con oficinas, 18 rampas niveladoras de accionamiento mecánico en las áreas de inspección física y de inspección no intrusiva, las cuales fueron distribuidas de tal manera que sean funcionales para las tareas a ejecutar; así como también, contará con un sistema de señales especiales como sistema de voz y datos.	Se efectuarán pagos de estimaciones de avance de obra, ejecutadas en periodos no menores de treinta (30) días, las cuales serán presentadas por el Contratista para la revisión y aprobación del Administrador de Contrato y Supervisor si lo hubiere. Cada estimación será presentada junto con un Informe sobre la calidad y cantidad de obra ejecutada, respaldando los volúmenes de obra solicitada para el pago correspondiente.	Garantía de Cumplimiento de Contrato, Garantía de Buena Inversión de Anticipo
3	REHABILITACIÓN DE FRENTE DE ATRAQUE Y COSTADO SUR (LADO MAR) DE MUELLE "A", DEL PUERTO DE ACAJUTLA, SONSONATE	La ejecución del Proyecto se ubica en el recinto del Puerto de Acajutla, en el Departamento de Sonsonate, específicamente colinda al norte con el muelle "B" y contiguo al muelle "C"	US\$ 2,584,587.28 Con IVA incluido	Fondos Propios	del 21 de diciembre de 2023, al 15 de octubre de 2024	6%	Los beneficiarios del proyecto están representados por la carga en contenedores, carga general, granel sólido y líquida, lo que demuestra su importancia líneas navieras, clientes y usuarios del Puerto, así mismo, por la Administración y el personal de CEPA- Puerto Acajutla.	UDP B&M F-G	Supervisión interna por parte de la Gerencia de Ingeniería de CEPA	Ingeniero Samuel Barahona	Consistirá en la rehabilitación total de la superficie de concreto, comprendiendo entre otros la demolición de una capa superficial de concreto de vigas y losas que se encuentran deterioradas. La capa retirada será sustituida por una capa de concreto nuevo de alta resistencia y una nueva armadura de hierro en áreas específicas. Así mismo, dentro del proyecto se tiene contemplado el desmontaje y mantenimiento de las defensas metálicas instaladas a lo largo del muelle.	Se efectuarán pagos de estimaciones de avance de obra, ejecutadas en periodos no menores de treinta (30) días, las cuales serán presentadas por el Contratista para la revisión y aprobación del Administrador de Contrato y Supervisor si lo hubiere. Cada estimación será presentada junto con un Informe sobre la calidad y cantidad de obra ejecutada, respaldando los volúmenes de obra solicitada para el pago correspondiente.	Garantía de Cumplimiento de Contrato, Garantía de Buena Inversión de Anticipo y Garantía de Buena Obra

Elaborado por : Ingeniero Rolando Alfredo Torres

Supervisor de Proyectos de Inversión Interino

