***ACTA NUMERO TRECE.-*** En la Sala de Reuniones ubicada en El Centro de Usos Múltiples de la ciudad de El Congo, departamento de Santa Ana, a las diecisiete horas con veinticinco minutos del día cinco de Septiembre del año dos mil dieciocho, se instala la presente ***SESIÓN ORDINARIA***, la cual fue convocada a las diecisiete horas de este día, mes y año; y una vez verificada la asistencia de los miembros del Concejo Municipal en funciones, la cual es presidida por el señor Eduardo Ernesto Lara Matas, en su calidad de Alcalde Municipal, juntamente con la presencia del Sindico Municipal señor José Carlos Pleitez López, y los Regidores/as Propietarios/as y Suplentes respectivamente en su orden señores(as): Guillermo Antonio Mezquita Hernández, Noé Sidfredo Osorio, José Mauricio Sermeño Ramos, Blanca Esmeralda Trejo de Martínez, Neftali de Jesús Calderón Moran,Marlene Orquídea Hernández de Estrada, Milton Lombardo Escobar Guerrero, Gilma Elizabeth Lara Valencia, Miguel Ángel Flores, Rafael Enrique Molina y Oscar Armando Cartagena Martínez, asimismo se cuenta con la presencia del Secretario Municipal Licenciado Wilberto Rodolfo Arriaga Godoy*; No se ha hecho presente a esta hora el Concejal* ***JORGE EDUARDO HERNÁNDEZ VALENCIA*** *(Cuarto Regidor Suplente), por causas que se desconocen;* y comprobado que ha sido el Quórum, de conformidad al Artículo 41 del Código Municipal, el señor Alcalde Municipal ***DECLARA ABIERTA*** la presente sesión.- Asimismo se le da lectura a la ***AGENDA*** a desarrollarse, siendo la siguiente: ***1.-*** *Comprobación del Quórum,* ***2.-*** *Apertura de Reunión,* ***3.-*** *Lectura de los Puntos de Agenda,* ***4.-*** *Lectura y Ratificación de Acta anterior,* ***5.-*** *Lectura de Correspondencia,* ***6.-*** *Espacio a FUNDACION CREDHO,* ***7.-*** *Lectura y presentación de Informe de Consultores,* ***8.-*** *Suministro de Combustible consumido en el mes de Agosto de Fondo Municipal,* ***9.-*** *Aprobación de Carpetas Técnica, Apertura de Cuentas y Nombramiento de Administrador de Contrato de los Proyectos denominados:* ***1.- RECARPETEO DE CALLE FINAL ENTRE EL TIKAL Y COLONIA ANITA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.- 2.- RECARPETEO DE CALLE EN COLONIA LA ANGLICANA, SECTOR CANTON EL GUINEO, PRIMERA ETAPA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.- 3.- RECARPETEO DE PASAJE MACHUPICHU, COLONIA ANITA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.- 4.- CONSTRUCCION DE CONCRETO HIDRAULICO EN PASAJE TRES, COLONIA BOSQUES DE ANCAR, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA, 10.-*** *Puntos Varios,* ***11.-*** *Cierre.-* La cual ratifican en todas y cada una de sus partes, sin ninguna modificación.- Posteriormente se procede al ***DESARROLLO DE LA REUNION*,** con la lectura y ratificación del Acta Anterior y lectura de la correspondencia recibida hasta la fecha, de la cual tiene que tener conocimiento esta corporación municipal, habiéndose pronunciado el Concejo dando respuesta a cada una de ella en la forma siguiente: ***UNO.-*** Licenciada Alba Aracely Monterrosa López presenta informe del señor Alex Antonio Quijada Trigueros donde expone lo siguiente: ***1)*** El demandante Alex Antonio Quijada Triguero, es protegido por la Ley de la Carrera Administrativa Municipal de El Salvador, ya que el señor Quijada no se encuentra exceptuado de los empleados no comprendidos por la Ley específicamente lo regulado en el Artículo 2 de la Ley de la Carrera Administrativa Municipal de El Salvador. ***2)*** Que durante el proceso de Nulidad de Despido, se solicitó a la parte demandada representada legalmente por la Alcaldesa para que se presentara y rindiera declaración de contraparte. Lo cual al no comparecer, se dan por cierto los hechos alegados por el demandante esto en base a lo establecido en el Artículo 346 del Código Procesal Civil y Mercantil. ***3)*** Que como efecto de dar por cierto los hechos alegados, esto cierra las posibilidades de recurrir, ya que no se debatió, ni negó las pretensiones del demandado Alex Antonio Quijada Trigueros. ***4)*** Que por ser una persona protegido por la Ley de la Carrera Administrativa Municipal de El Salvador, debió seguirse el Juicio con el debido proceso del Articulo 17 de la Ley de la Carrera Administrativa Municipal de El Salvador relacionado con el Articulo 11 de la Ley de la Constitución de la República de El Salvador. Por todo lo expuesto en conclusión, lo que aplica es el cumplimiento de la Sentencia fecha catorce de Agosto de dos mil diecisiete. Reinstalándolo en el cargo que desempeñaba antes de su despido o en otro de igual categoría.- ***RESOLUCIÓN:*** Citar a la Jurídica para próxima reunión y explique al Concejo los argumentos que expone y así resolver conforme a derecho la petición.- ***DOS.-*** El señor Alex Antonio Quijada Trigueros informa que desde el 11 de Junio que se reunió con el señor Alcalde Eduardo Lara y la Asesora Jurídica Licenciada Alba Monterrosa, hasta la fecha no ha tenido respuesta por parte de la Licenciada ya que el Concejo le pide a la brevedad presentar un informe de su caso para dar respuesta a lo solicitado de su reinstalo en el cargo de Jefe de la Unidad de Medio Ambiente y Desechos Sólidos o en otro de igual categoría. La Licenciada Monterrosa ha solicitado al Juzgado Segundo de lo Laboral el expediente completo de su caso, el cual el Juzgado le rechazo dicho escrito ya que dicha profesional expone que el señor Alcalde Eduardo Lara estaba demandado por su persona, lo cual el señor Juez le dice que en ningún momento se ha determinado al actual Concejo si no al anterior y le dan cinco días para que vuelva a solicitar dicho escrito, el cual no presento y el Juez le da sin lugar habiendo transcurrido el termino conferido a la Licenciada Monterrosa, el día ocho de Agosto se reúne con la Licenciada para lo cual ella le tiene una respuesta, la cual consiste en darle la plaza de coordinador de la Unidad de Gestión de Riesgo, ganando setecientos dólares y estaría en la planillona como se conoce a los administrativos, a lo cual le respondió que no, que el Juez fue claro al decir que lo reinstalaran en el mismo puesto o en otro de igual categoría, por todo lo antes expuesto solicita: ***1)*** Admitirle el presente escrito. ***2)*** Se discuta en reunión de Concejo la petición solicitada y se resuelva a la brevedad posible, para efecto de no contrariar el fallo, respetando sus derechos y evitar seguir cayendo en desobediencia según Artículo 322 del Código Penal. ***3)*** Se extienda certificación del acta de reunión de Concejo donde se trate el punto con sus respectivos acuerdos, así como los Concejales que están a favor de su reinstalo y los que no están para ser presentados en la Fiscalía General de la República y queden libre de cualquier acción que ordene dicho ente.- ***RESOLUCIÓN:*** Girar instrucciones a la Jurídica para que conteste sobre la versión expuesta por el Ingeniero Alex Quijada ya que consideran que hace comentarios serios y señalamientos ante el Concejo y Alcalde Municipal.- ***TRES.-*** Jefa de la Unidad de la Mujer solicita se le autorice asignación de fondos para compra de materiales y poder impartir el Taller Ocupacional de Cosmetología, que se llevara a cabo en Barrio El Transito, dicho taller consta de 22 jornadas de 6 horas cada una con un valor de $ 25.00 dólares haciendo un total de $550.00 dólares, este taller está presupuestado en carpeta del proyecto: *Fortalecimiento de Trabajo con Mujeres de El Congo para su inclusión en el Desarrollo Económico Local 2018,* por un monto de $ 1,262.82. además informa que para ese taller se presentaron los curriculum de tres señoras, las cuales son: Miriam Esperanza Aguilar Ángel, Alba Roxana Pérez Sagastume y Cindy Nicolle Benítez Cañas, por lo que la Comisión asignada a la UMM se reunió el día 1 de Agosto para revisar los curriculum de las señoras que optan para ser instructoras del taller de Cosmetología y ya habiendo analizado cada uno los curriculum nombran como instructora a la señorita Cindy Nicolle Benítez Cañas, la cual reúne todos los requisitos necesarios para poder impartirlo.- ***RESOLUCIÓN:*** Evaluar la Nueva Comisión.- ***CUATRO.-*** Jefa de UNAJ hace de conocimiento que en el periodo del 2015 al 2018 fue parte del Concejo Municipal de este Municipio y debido a que en una reciente auditoria de la Corte de Cuentas de la República fueron observados ciertos procesos de proyectos del cual fue administradora, Por lo anterior solicita autorización para acceder y obtener información que esta resguardada en la Municipalidad para que pueda darle respuesta a lo observado en la auditoria en mención.- ***RESOLUCIÓN:*** Aprobado.- ***CINCO.-*** Funeraria La Esperanza presenta las cotizaciones de Servicios Funerarios tal como se detalla en la oferta.- ***RESOLUCIÓN:*** Pendiente.- ***SEIS.-*** Comité Deportivo Bosques de Ancar solicitan 8 trofeos, uno para campeón de copa, portera menos vencida, máxima goleadora, equipo disciplinado, cuarto lugar, tercer lugar, subcampeón y campeón, así como también doce medallas de primer lugar y doce medallas para segundo lugar y premiar en el torneo de futbol femenino en su octava edición 2018, a realizarse el día Sábado 6 de Octubre a las 1:30 p.m. partido por tercer lugar y 2:30 p.m. la gran final, además de sonido en horario de 1:00 p.m.- ***RESOLUCIÓN:*** Aprobado de acuerdo a presupuesto en el programa de Deportes*.-* ***SIETE.-*** Directora del Centro Escolar Cantón La Laguna solicita donación de una corona, un cetro, cuatro trofeos, una docena de cohetes de vara para llevar a cabo el Cuarto Festival del Pescado a realizarse el día Jueves 27 de Septiembre a las 8:00 a.m., así como también se les pueda perifonear dicho evento el 25 de Septiembre y el día del Festival.- ***RESOLUCIÓN:*** Aprobado si hay presupuesto en programas sociales.- ***OCHO.-*** Directora del Centro Escolar Cantón La Laguna solicita 250 refrigerios para el día 14 de Septiembre del presente año, para los alumnos que desfilaran en la Comunidad.- ***RESOLUCIÓN:*** Remitir a la Unidad de la Niñez y Adolescencia para que lo otorgue de acuerdo a presupuesto.- ***NUEVE.-*** Comunidad Católica El Rosario, Cantón San José Las Flores solicita ayuda la cual consiste en: tres docenas de cohetes, pólvora china, seis piñatas, refrigerios, ocho bolsas de dulces para las piñatas y flores, para las Fiestas Patronales en Honor a la Virgen del Rosario que se llevara a cabo el día 7 de Octubre.- ***RESOLUCIÓN:*** Aprobado dentro de lo presupuestado en el proyecto de rescate de Valores, Cívicos y Culturales.- ***DIEZ.-*** Director del Centro Escolar Cantón El Pezote solicitan refrigerio para 400 alumnos para desfile el día 22 de Septiembre a partir de las 8:00 a.m.- ***RESOLUCIÓN:*** Remitir a la Unidad de la Niñez y Adolescencia para que se otorgue conforme a presupuesto.- ***ONCE.-*** Director del Instituto Nacional de El Congo solicita donación de 500 refrigerios para la celebración del 15 de Septiembre, para los estudiantes que participaran en el Acto de Independencia.- ***RESOLUCIÓN:*** Otorgar de acuerdo al presupuesto aprobado.- ***DOCE.-*** Director del Instituto Nacional de El Congo solicita préstamo de una multitenor y dos saxos para la banda musical de la Institución y utilizarlos el 15 de Septiembre.- ***RESOLUCIÓN:*** Aprobado.- ***TRECE.-*** Encargado de Comunicaciones informa sobre el estado de la calle que comunica a Cantón El Rodeo con Cantón La Presa a la altura del lugar conocido como “El Dique”, unos metros delante de Caserío Tierra Virgen, para que tomen las acciones que consideren necesarias, anexa fotos.- ***RESOLUCIÓN:*** Aprobado de forma urgente.- ***CATORCE.-*** El señor Juan Ángel Molina de Cantón La Presa solicita una lámpara en El Caserío El Casco, ya que es una zona oscura y muy transitada, por tal razón necesitan iluminación en ese sector.- ***RESOLUCIÓN:*** Aprobado.- ***QUINCE.-*** Habitantes de la Colonia Santa Anselma solicitan mantenimiento de la Calle entre el Polígono 5 y el Polígono 10, ya que como consecuencia de las aguas lluvias se encuentran en mal estado e intransitable para los vehículos.- ***RESOLUCIÓN:*** Aprobado de forma urgente.- ***DIECISEIS.-*** El señor José Alberto Pérez Castillo Agente encargado de la Comunidad solicita la reparación de la Calle Casa Blanca # 4, en la cual ya personal de esta Institución, administrador de carpeta y Jefa de mantenimiento de calles se acercaron para verificar la condición de la calle a mediados del mes de Julio del presente año y hasta la fecha no resuelven el problema.- ***RESOLUCIÓN:*** Aprobado.- ***DIECISIETE.-*** ADESCO Altos del Platanar solicitan reparación de la Calle Principal, así como también la máquina y una camionada de ripio o balastro.- ***RESOLUCIÓN:*** Aprobado de forma urgente.- ***DIECIOCHO.-*** Subdirectora del Instituto Nacional de El Congo, expone que como Institución está coordinando el servicio social estudiantil de los terceros años técnicos por lo que solicita el apoyo con los estudiantes: José Francisco Flores López, Silvia Mercedes Hernández Estévez y José Fernando Mendoza Chilin, para que colaboren en las distintas áreas de la Alcaldía Municipal.- ***RESOLUCIÓN:*** Aprobado.- ***DIECINUEVE.-*** Representantes de la Iglesia Católica San Antonio La Presa solicitan 200 refrigerios y una montura de caballo ya que realizaran carreras de cinta el día 15 de Septiembre para recaudar fondos para realizar proyectos de su Iglesia.- ***RESOLUCIÓN:*** Pendiente por falta de fondos.- ***VEINTE.-*** El señor Francisco Garay Moran solicita ayuda para poner Energía Eléctrica en su hogar, ya que es de escasos recursos económicos.- ***RESOLUCIÓN:*** Pendiente, no procede Legalmente.- ***A continuación se discutió la agenda aprobada y se emitieron los siguientes Puntos y Acuerdos:***En estos momentos ingresa a la reunión los representantes de la ***FUNDACION CREDHO***, y presentan ante el Concejo el ***PROYECTO DENOMINADO: CONSULTORIA PARA DISEÑO DE SISTEMA DE TRATAMIENTO PARA LA SOLUCION AL MANEJO DE AGUAS RESIDUALES (GRISES) CON ENFOQUE ECOLOGICO EN LA ZONA DEL BAJADERO, LAGO DE COATEPEQUE, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.-*** El siguiente resumen ejecutivo describe brevemente los resultados del estudio realizado para el proyecto y hace referencia a la documentación técnica de donde se ha extraído esta información.-

* Nombre del proyecto: ***CONSULTORIA PARA DISEÑO DE SISTEMA DE TRATAMIENTO PARA LA SOLUCION AL MANEJO DE AGUAS RESIDUALES (GRISES) CON ENFOQUE ECOLOGICO EN LA ZONA DEL BAJADERO, LAGO DE COATEPEQUE, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.-***
* Ubicación: El Bajadero, Lago de Coatepeque, Municipio de El Congo, Departamento de Santa Ana.
* Área del Proyecto: 2600.92 M2.
* Descripción del Proyecto: Debido a que en la zona en cuestión no existe un manejo adecuado de las aguas residuales (de distribución, de tratamiento y disposición final), se ha visto en la necesidad de implementar un sistema que sea funcional para resolver el problema y que cumpla con las normativas medio ambientales que exige la Ley. Es por ello que se ha diseñado este sistema de manera que cumpla con estos requisitos establecidos y que sea funcional para los comerciantes de la zona de El Bajadero.

El Proyecto comprende la integración de las aguas residuales grises producidas en todos los locales actuales y proyectados ya sea que estos cuenten o no con un sistema de distribución de agua potable, cada uno de los locales contara con un tratamiento preliminar en donde las aguas residuales iniciaran el proceso de descontaminación para luego ser conducidas por gravedad hacia una red común colectora diseñada para el consumo total de agua de los locales de acuerdo a los parámetros de dimensionamiento normalizados por ANDA y la medición calculada y estimada del consumo de Agua medida en campo, la línea colectora común entroncara con una planta de tratamiento de Aguas residuales (PTAR) la cual ha sido diseñada de acuerdo al consumo total de agua de estos locales, los resultados de calidad de las aguas producidas obtenidos a través de análisis en laboratorio, los parámetros de diseño exigidos por el MARN y los resultados del estudio de suelos; dentro de la PTAR las aguas residuales serán sometidas a tres tipos de tratamiento (primario, secundario y terciario) para alcanzar la normativa exigida por el MARN, una vez terminado el proceso de tratamiento estas aguas tratadas (AT) serán almacenadas en una cámara de Aguas Tratadas integrada en la misma estructura de la PTAR en donde se aplicara un proceso de desinfección final para luego ser conducidas por un sistema de bombeo hasta una cisterna de almacenamiento de AT situada a un nivel superior en el terreno del proyecto. De esta cisterna de almacenamiento AT se derivaran dos líneas de descarga que comprenden una primer línea de distribución cuya función principal es el Re-uso de las aguas tratadas para un manejo aprovechable del recurso proyectándose hasta la conexión de la acometida existente de agua que alimenta los servicios sanitarios y un grifo para uso de riego, simultáneamente esta primera línea comprende la re-circulación de la AT al conectarse a la red común colectora en donde nuevamente esta conducida hacia el sistema, con este proceso se garantiza que se cumplan las condiciones de funcionamiento dentro de la PTAR de acuerdo a las etapas de tratamiento para la cual fue diseñada. La segunda línea de descarga comprende la distribución de las AT desde la cisterna de almacenamiento de AT hasta su disposición final en la estructura de absorción (pozo) por medio de una línea de rebalse cuya función será conducir las AT que superan el caudal del diseño y la capacidad de la cisterna de almacenamiento de AT en donde se ha previsto que el caudal total en el sistema (QT) nunca superara a dos veces el caudal de diseño (QM) también que nunca será menor que el caudal del diseño y que el caudal en la línea de rebalse (QREB) siempre será menor o igual al caudal del diseño.-

Durante el proceso de tratamiento dentro de la PTAR se generara material de desecho (lodos) los cuales serán almacenados previamente en una cámara de lodos la cual se encuentra integrada en la estructura de la PTAR, luego este material de desecho deberá ser evacuado para su disposición final. (Ver planos y carpeta técnica).

* Administrador del contrato de la consultoría: Asociación CREDHO.
* Empresa consultora: Grupo Consultor GAES S.A DE C.V.
* Fecha de Orden de inicio: 22 de Mayo de 2018.
* Fecha de Finalización: 22 de Agosto de 2018.
* Productos entregados de acuerdo a los TDR y contrato: 1, 2, 3,4.
* Aprobación de periodo de prorroga: con la aprobación de los productos 3 y 4, se ha otorgado el de prorroga extendiendo el periodo de la consultoría para la entrega de los productos 5 y 6: Permisos y capacitación. El periodo se extiende hasta la aprobación de la carpeta de diseño por las autoridades competentes.
* Resultados de la consultoría:

1. Diseño: El diseño es funcional de acuerdo a las condiciones de sitio y cumple con la normativa medioambiental vigente. (Ver carpeta técnica).-
2. Presupuesto: El costo de la obra es de $32,004.85 IVA incluida. Este dato refleja los costos de materiales, mano de obra y Equipo. (Ver documento de anexo de la carpeta técnica con el desglose del presupuesto).-
3. Administración de la ejecución de la obra: el administrador de la obra de construcción será la asociación de Desarrollo Turístico del Lago de Coatepeque.-

* Proceso de la consultoría: actualmente la consultoría se encuentra en la gestión para la obtención de permisos medio ambientales, hasta la fecha ya ha sido valida la entidad Asociación de Desarrollo Turístico del Lago de Coatepeque. Deberá de continuarse con el proceso y verificar en el transcurso si el diseño requerirá un estudio de impacto ambiental.-

***SOLUCIÓN PARA EL MANEJO DE AGUAS RESIDUALES EN LA ZONA DE EL BAJADERO, LAGO DE COATEPEQUE, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.-***

En el marco de desarrollo del proyecto denominado *“Fortalecimiento de la estrategia un pueblo un producto, Para el desarrollo económico Territorial con la participación de Micros y pequeñas empresas y juventud, en los Municipios de Santa Ana y El Congo, departamento de Santa Ana”*, ejecutado por la asociación CREDHO, financiado por el gran ducado de Luxemburgo por medio del Vice ministerio de Cooperación al desarrollo del Ministerio de Relaciones exteriores y en coordinación con la Comisión Nacional de la Micro y Pequeña Empresa, se ha realizado la consultoría en diseño de sistema de manejo de aguas residuales en la zona de El Bajadero, Lago de Coatepeque, El Congo.-

El proyecto contribuirá a fortalecer la estrategia un pueblo un producto, para coadyuvar al desarrollo económico territorial en el municipio de El Congo, específicamente en El Lago de Coatepeque, y en el municipio de Santa Ana, con los comités Un Pueblo Un Producto y juventud CONAMYPE ha impulsado en muchos territorios del país desde 2010 la estrategia Un Pueblo Un Producto, generando capacidades comunitarias, emprendedoras y empresariales a partir del potencial de los recursos locales. El proyecto plantea desarrollar algunas etapas de la fase Industrial Local 4 Distintiva/Marca territorial intervenida con un mínimo de 20 productores, artesanos/as, y pequeños empresarios beneficiados en los municipios antes mencionados, entendiéndose como el desarrollo de procesos y actividades especializadas que buscan transformar los recursos locales en productos y/o servicios de calidad, con características identitarias que lo diferencian de sus competidores.-

El Tour Lago de Coatepeque, El Tabudo nace con la iniciativa de CONAMYPE a través de un Pueblo Un Producto para potencia dentro del sector un producto identitario así como acercar el turismo a la zona siendo este un apoyo en cadena para los empresarios (as) del sector. El grupo asociativo lo conforman empresarios de alimentos y lancheros que se posicionan en el lugar conocido como Centro Turístico La Bendición/El Bajadero. Son 9 microempresarios que conforman dicho lugar los cuales pertenecen a la asociación de Desarrollo Turístico de Lago de Coatepeque.-

La problemática principal radica en la posibilidad de contaminación del Lago a través de los desechos sólidos y vertidos líquidos que los empresarios generan en el sitio, el cual a través de este antecedente se describe como manejan tanto los desechos sólidos comunes derivados de la preparación de alimentos, con el manejo de los vertidos; aguas servidas y grises ( derivados del lavado de los utensilios de cocina, lavado de manos, entre otros) como el manejo de las aguas negras (servicios sanitarios). Pone a negocios en situación de un manejo inadecuado de los alimentos y el incumplimiento de normas sanitarias establecidas por el Ministerio de Salud (MINSAL) y el Ministerio del Medio Ambiente (MARN).-

Prácticamente, se ha observado, que los desechos sólidos, son recolectados, acopiados en bolsas plásticas y entregados al tren de aseo de la municipalidad que pasa a diario por el sitio, en el caso de las aguas residuales de tipo ordinario (aguas servidas y grises, como aguas negras, arrastre de excretas), estas si bien las aguas servidas y grises no están siendo manejadas por medio de cañerías, dificultando su manejo, no son vertidas al Lago, si no lo ocupan para mitigar el polvo sobre la calle, y en el caso de las aguas negras, el grupo de empresarios, construyo baños sanitarios que posee un sistema primario de tratamiento, que consiste en una fosa séptica de 2 cámaras y un poso de absorción.-

El sistema de tratamiento primario para aguas negras, en periodo de temporada alta, sobrepasa sus límites y capacidad en eficiencia, ya que no fue diseñado para la cantidad de personas que visitan el centro turístico, lo cual conlleva a mejorar las condiciones de diseño, pero no son vertidas de manera directa al lago.-

En la actualidad, Comité Un Pueblo Un Producto El Congo/ Asociación de Desarrollo Turístico del Lago de Coatepeque cuenta con permiso del Ministerio de Obras Publicas para la construcción de la obra.-

Ingresa a la reunión de Concejo La Consultora Licenciada ***ANABELLA CORDERO DE CASTELLANOS****,* y presenta informe sobre el trabajo realizado hasta la fecha, el cual se denomina: ***Línea Base Institucional***, en donde habla del Desarrollo Organizacional, Formación del Personal que según resultados de la encuesta DNC a las Jefaturas, de donde se obtiene que el 45% ha cursado estudios de bachillerato, el 20% estudios universitarios concluidos, y un 30% tienen estudios Universitarios incompletos.- Así como también de las Jefaturas que han sido capacitadas en el último año donde menciona que el 27%, han sido capacitadas en los temas: Ley Tributaria, Contencioso Administrativo, LACAP, Administración y Gestión Municipal, Gestión Ambiental, Manejo de Recursos Naturales, Diseño Gráfico, Comunity Manager, Prevención de Violencia, Nuevas Tecnologías, AUTOCAD, Relaciones Interpersonales.- Así mismo menciona la Equidad de Género que el 55% de las Jefaturas de la Municipalidad son ejercidas por hombres y el 45% son mujeres. Del total de Jefaturas mujeres solo el 11% tienen estudios universitarios.- En cuanto a los Sistemas mecánicos: Contabilidad, Registro del Estado familiar, Registro Tributario recomienda que este último debe actualizarse, ya que el SAFIM no cuenta con todas las herramientas necesarias para llevar registro y controles necesarios para el seguimiento en esa área.- Ante lo expuesto acerca de los sistemas mecánicos hace las observaciones siguientes: No se cuenta con correos Institucionales, El personal habilita sus cuentas de correos personales o crea cuentas de las que no se tiene control alguno, además de la vulnerabilidad de estos ante posibles invasiones de terceros, lo cual incide en el manejo y resguardo de la información de la Municipalidad, No existe un sitio Web Oficial, Que le permita a la Municipalidad mayor proyección a nivel Nacional e Internacional.- Además en Redes y Equipos Informáticos menciona que en las Instalaciones de las Municipalidad existen 38 equipos informáticos, todas las áreas se encuentran conectados a una red, la cual es revisada diariamente por la encargada a fin de asegurar el buen funcionamiento. También existen alrededor de 45 equipos ubicados fuera de las Instalaciones de la Alcaldía Municipal con los recursos actuales de la Institución.- En cuanto al Desarrollo Organizacional según las observaciones da las recomendaciones siguientes: Adecuar la estructura organizativa, elaborar, actualizar y socializar, a fin que estas se conviertan en herramientas útiles en la gestión del Municipio, se requiere establecer un plan de fortalecimientos de capacidades de los funcionarios públicos para el despliegue de sus competencias, reparar la comunicación y coordinación de equipos técnicos al interior de la Municipalidad, mejorar el área de comunicaciones con la ciudadanía a través de las herramientas tecnológicas y actualizar el equipo informático.-En la estructura Organizativa menciona que a través del análisis del organigrama se observa que existen unidades operativas que dependen directamente del Concejo Municipal y otras del Alcalde Municipal, lo cual debería ser revisado y evaluar la pertinencia de ello en términos que establece el marco normativo vigente, la estrategia de desarrollo que se requiere impulsar en el Municipio. La UACI está bajo el cargo de la administración y conforme a la Ley depende del titular de la Institución.- En cuanto a Finanzas Municipales recomienda mejorar la tributación a través de actualización de Tasas Municipales y de la Ley de Impuestos, mejorar la recuperación de mora, incorporación de nuevos tributos, incorporación de cobros de todos los contribuyentes al recibo de energía eléctrica a fin de mejorar la recaudación y seguridad, incorporación de nuevos servicios de trámites relacionados al control del desarrollo urbano, incorporación de compensaciones urbanísticas para nuevos desarrollos.- Por último da a conocer el Establecimiento y puesta en marcha de una estrategia de Desarrollo Económico Local, el cual consiste en: acciones encaminadas a fortalecer la actividad turística como Ferias gastronómicas, establecimientos de rutas temáticas, vinculadas a operadores turísticos, fortalecimiento del tejido empresarial: incubadora de empresas, asesoría a Conamype, emprendedoras, entre otros. La consultora presenta en el informe la propuesta de organigrama actualizado.- Con lo cual finaliza su intervención en esta reunión.-***ACUERDO NÚMERO UNO.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere El Código Municipal vigente; y ***CONSIDERANDO: I)*** Que teniendo a la vista facturas de cobro realizada a esta municipalidad, por ***LINARES HERMANOS, S. A. DE C. V.,*** por el suministro de combustible consumido en vehículos municipales para actividades oficiales administrativas, correspondiente al periodo del uno al quince de Agosto del año dos mil dieciocho.- ***II)*** ***POR LO TANTO EN ATENCIÓN AL CONSIDERANDO ANTERIOR ESTE CONCEJO RESUELVE***: De conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Articulo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34, 35 y 91 del Código Municipal, por unanimidad ***ACUERDA:*** *AUTORIZAR* al Tesorero Municipal Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***; para que ***CANCELE*** la cantidad de ***QUINIENTOS SETENTA Y DOS DOLARES CON SESENTA Y OCHO CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($572.68),*** en concepto de pago a ***LINARES HERMANOS, S. A. DE C. V.,*** por el suministro de combustible para vehículos propiedad de la municipalidad, según detalle en documentación anexa al presente acuerdo, por diversas actividades oficiales administrativas, entre otras que se llevaron a cabo en el periodo del uno al quince de Agosto del año dos mil dieciocho, dicha erogación se realizara de ***FONDO MUNICIPAL***; bajo la cifra Presupuestaria *54110*.- Certifíquese el presente acuerdo y notifíquese a donde corresponde para efectos legales correspondientes.- ***ACUERDO NÚMERO DOS.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere El Código Municipal vigente; y ***CONSIDERANDO: I)*** Que teniendo a la vista facturas de cobro realizada a esta municipalidad, por ***LINARES HERMANOS, S. A. DE C. V.,*** por el suministro de combustible consumido en vehículos municipales para actividades oficiales administrativas, correspondiente al periodo del dieciséis al treinta y uno de Agosto del año dos mil dieciocho.- ***II)*** ***POR LO TANTO EN ATENCIÓN AL CONSIDERANDO ANTERIOR ESTE CONCEJO RESUELVE***: De conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Articulo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34, 35 y 91 del Código Municipal, por unanimidad ***ACUERDA:*** *AUTORIZAR* al Tesorero Municipal Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***; para que ***CANCELE*** la cantidad de ***CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS DOLARES CON ONCE CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($436.11),*** en concepto de pago a ***LINARES HERMANOS, S. A. DE C. V.,*** por el suministro de combustible para vehículos propiedad de la municipalidad, según detalle en documentación anexa al presente acuerdo, por diversas actividades oficiales administrativas, entre otras que se llevaron a cabo en el periodo del dieciséis al treinta y uno de Agosto del año dos mil dieciocho, dicha erogación se realizara de ***FONDO MUNICIPAL***; bajo la cifra Presupuestaria *54110*.- Certifíquese el presente acuerdo y notifíquese a donde corresponde para efectos legales correspondientes.- ***ACUERDO NUMERO TRES.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere el Código Municipal Vigente; y ***CONSIDERANDO:*** ***I)*** Que teniendo a la vista la carpeta técnica del Proyecto Denominado: ***“RECARPETEO DE CALLE FINAL ENTRE EL TIKAL Y COLONIA ANITA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”,*** la cual fue elaborada por el *Ingeniero* ***JOSE MANUEL MEJIA LINARES****,* por la cantidad de *OCHOCIENTOS TRECE DOLARES CON SESENTA CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($813.60);* según consta en Acuerdo número ***ONCE***, Acta número ***OCHO***, de fecha veinte de Julio del presente año.- ***II)*** ***POR LO TANTO EN ATENCIÓN AL CONSIDERANDO ANTERIOR ESTE CONCEJO RESUELVE***: Con ***nueve votos a favor***, y de conformidad al Artículo 45 del Código Municipal, ***hay un voto salvado*** de la señora Concejal: ***MARLENE ORQUÍDEA HERNÁNDEZ DE ESTRADA*** (Sexta Regidora Propietaria),quien manifiesta las causas siguientes: Considera que no se le da cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Articulo 31 Numerales 4 y 5 del Código Municipal, es decir *“Realizar una administración con austeridad, eficiencia y eficacia”,* y *“Construir las obras necesarias para el mejoramiento y progreso de la comunidad y la prestación de servicios públicos locales en forma eficiente y económica”,* además porque no voto a favor por la formulación de la carpeta técnica del proyecto en mención; y de conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Artículo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34, 35 y 91 del Código Municipal, ***ACUERDA:*** ***I)*** Dar por ***APROBADA LA CARPETA TÉCNICA*** del Proyecto Denominado: ***“RECARPETEO DE CALLE FINAL ENTRE EL TIKAL Y COLONIA ANITA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”,*** por un monto total de ***VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS DOLARES CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($27,446.85)*.-** El gasto se efectuara del FODES 75%; y se ejecutara por la modalidad de ***LIBRE GESTION***.- En consecuencia le giran instrucciones a la Jefa de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI); para que realice los trámites legales-administrativos para ejecutar el proyecto en mención y bajo los parámetros que establece la LACAP.- ***II)*** ***AUTORIZAN*** al Tesorero Municipal Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***, para que *CANCELE* la carpeta técnica del proyecto antes mencionado, de la cuenta *PRE-INVERSION,* del Banco Agrícola, Sociedad Anónima, al *Ingeniero* ***JOSE MANUEL MEJIA LINARES****,* por la cantidad de ***OCHOCIENTOS TRECE DOLARES CON SESENTA CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($813.60);*** *bajo el numero presupuestario 61501.-* Certifíquese el presente acuerdo y notifíquese a las unidades correspondientes para los efectos legales pertinentes.- ***ACUERDO NUMERO CUATRO.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere el Código Municipal Vigente; y ***CONSIDERANDO:*** ***I)*** Que teniendo a la vista la carpeta técnica del Proyecto Denominado: ***“RECARPETEO DE CALLE EN COLONIA LA ANGLICANA, SECTOR CANTON EL GUINEO, PRIMERA ETAPA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”,*** la cual fue elaborada por el *Ingeniero* ***ALDO ANIBAL CASTILLO MOJICA****,* por la cantidad de *OCHOCIENTOS SIETE DOLARES CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($807.95);* según consta en Acuerdo número ***DOCE***, Acta número ***OCHO***, de fecha veinte de Julio del presente año.- ***II)*** ***POR LO TANTO EN ATENCIÓN AL CONSIDERANDO ANTERIOR ESTE CONCEJO RESUELVE***: Con ***nueve votos a favor***, y de conformidad al Artículo 45 del Código Municipal, ***hay un voto salvado*** de la señora Concejal: ***MARLENE ORQUÍDEA HERNÁNDEZ DE ESTRADA*** (Sexta Regidora Propietaria),quien manifiesta las causas siguientes: Considera que no se le da cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Articulo 31 Numerales 4 y 5 del Código Municipal, es decir *“Realizar una administración con austeridad, eficiencia y eficacia”,* y *“Construir las obras necesarias para el mejoramiento y progreso de la comunidad y la prestación de servicios públicos locales en forma eficiente y económica”,* además porque no voto a favor por la formulación de la carpeta técnica del proyecto en mención; y de conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Artículo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34, 35 y 91 del Código Municipal, ***ACUERDA:*** ***I)*** Dar por ***APROBADA LA CARPETA TÉCNICA*** del Proyecto Denominado: ***“RECARPETEO DE CALLE EN COLONIA LA ANGLICANA, SECTOR CANTON EL GUINEO, PRIMERA ETAPA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”,*** por un monto total de ***CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCO DOLARES CON TREINTA Y DOS CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($43,905.32)*.-** El gasto se efectuara del FODES 75%; y se ejecutara por la modalidad de ***LIBRE GESTION***.- En consecuencia le giran instrucciones a la Jefa de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI); para que realice los trámites legales-administrativos para ejecutar el proyecto en mención y bajo los parámetros que establece la LACAP.- ***II)*** ***AUTORIZAN*** al Tesorero Municipal Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***, para que *CANCELE* la carpeta técnica del proyecto antes mencionado, de la cuenta *PRE-INVERSION,* del Banco Agrícola, Sociedad Anónima, al *Ingeniero* ***ALDO ANIBAL CASTILLO MOJICA****,* por la cantidad de***OCHOCIENTOS SIETE DOLARES CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($807.95);*** *bajo el numero presupuestario 61501.-* Certifíquese el presente acuerdo y notifíquese a las unidades correspondientes para los efectos legales pertinentes.- ***ACUERDO NUMERO CINCO.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere el Código Municipal Vigente; y ***CONSIDERANDO:*** ***I)*** Que teniendo a la vista la carpeta técnica del Proyecto Denominado: ***“RECARPETEO DE PASAJE MACHUPICHU, COLONIA ANITA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”,*** la cual fue elaborada por ***HOPE BUSINESS CONSULTING GROUP****,* por la cantidad de *TRESCIENTOS QUINCE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($315.00);* según consta en Acuerdo número ***TRECE***, Acta número ***OCHO***, de fecha veinte de Julio del presente año.- ***II)*** ***POR LO TANTO EN ATENCIÓN AL CONSIDERANDO ANTERIOR ESTE CONCEJO RESUELVE***: Con ***nueve votos a favor***, y de conformidad al Artículo 45 del Código Municipal, ***hay un voto salvado*** de la señora Concejal: ***MARLENE ORQUÍDEA HERNÁNDEZ DE ESTRADA*** (Sexta Regidora Propietaria),quien manifiesta las causas siguientes: Considera que no se le da cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Articulo 31 Numerales 4 y 5 del Código Municipal, es decir *“Realizar una administración con austeridad, eficiencia y eficacia”,* y *“Construir las obras necesarias para el mejoramiento y progreso de la comunidad y la prestación de servicios públicos locales en forma eficiente y económica”,* además porque no voto a favor por la formulación de la carpeta técnica del proyecto en mención; y de conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Artículo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34, 35 y 91 del Código Municipal, ***ACUERDA:*** ***I)*** Dar por ***APROBADA LA CARPETA TÉCNICA*** del Proyecto Denominado: ***“RECARPETEO DE PASAJE MACHUPICHU, COLONIA ANITA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”,*** por un monto total de ***TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS DIECISIETE DOLARES CON SIETE CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($35,517.07)*.-** El gasto se efectuara del FODES 75%; y se ejecutara por la modalidad de ***LIBRE GESTION***.- En consecuencia le giran instrucciones a la Jefa de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI); para que realice los trámites legales-administrativos para ejecutar el proyecto en mención y bajo los parámetros que establece la LACAP.- ***II)*** ***AUTORIZAN*** al Tesorero Municipal Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***, para que *CANCELE* la carpeta técnica del proyecto antes mencionado, de la cuenta *PRE-INVERSION,* del Banco Agrícola, Sociedad Anónima, a ***HOPE BUSINESS CONSULTING GROUP****,* por la cantidad de***TRESCIENTOS QUINCE DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($315.00);***  *bajo el numero presupuestario 61501.-* Certifíquese el presente acuerdo y notifíquese a las unidades correspondientes para los efectos legales pertinentes.- ***ACUERDO NUMERO SEIS.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere el Código Municipal Vigente; y ***CONSIDERANDO:*** ***I)*** Que teniendo a la vista la carpeta técnica del Proyecto Denominado: ***“CONSTRUCCION DE CONCRETO HIDRAULICO EN PASAJE TRES, COLONIA BOSQUES DE ANCAR, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”,*** la cual fue elaborada por ***IRECE, S. A. DE .C. V.****,* por la cantidad de *SETECIENTOS CINCUENTA DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($750.00);* según consta en Acuerdo número ***NUEVE***, Acta número ***OCHO***, de fecha veinte de Julio del presente año.- ***II)*** ***POR LO TANTO EN ATENCIÓN AL CONSIDERANDO ANTERIOR ESTE CONCEJO RESUELVE***: Con ***nueve votos a favor***, y de conformidad al Artículo 45 del Código Municipal, ***hay un voto salvado*** de la señora Concejal: ***MARLENE ORQUÍDEA HERNÁNDEZ DE ESTRADA*** (Sexta Regidora Propietaria),quien manifiesta las causas siguientes: Considera que no se le da cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Articulo 31 Numerales 4 y 5 del Código Municipal, es decir *“Realizar una administración con austeridad, eficiencia y eficacia”,* y *“Construir las obras necesarias para el mejoramiento y progreso de la comunidad y la prestación de servicios públicos locales en forma eficiente y económica”,* además porque no voto a favor por la formulación de la carpeta técnica del proyecto en mención; y de conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Artículo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34, 35 y 91 del Código Municipal, ***ACUERDA:*** ***I)*** Dar por ***APROBADA LA CARPETA TÉCNICA*** del Proyecto Denominado: ***“CONSTRUCCION DE CONCRETO HIDRAULICO EN PASAJE TRES, COLONIA BOSQUES DE ANCAR, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”,*** por un monto total de ***VEINTISIETE MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE DOLARES CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($27,187.45)*.-** El gasto se efectuara del FODES 75%; y se ejecutara por la modalidad de ***LIBRE GESTION***.- En consecuencia le giran instrucciones a la Jefa de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI); para que realice los trámites legales-administrativos para ejecutar el proyecto en mención y bajo los parámetros que establece la LACAP.- ***II)*** ***AUTORIZAN*** al Tesorero Municipal Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***, para que *CANCELE* la carpeta técnica del proyecto antes mencionado, de la cuenta *PRE-INVERSION,* del Banco Agrícola, Sociedad Anónima, a ***IRECE, S. A. DE .C. V.****,* por la cantidad de***SETECIENTOS CINCUENTA DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($750.00);*** *bajo el numero presupuestario 61501.-* Certifíquese el presente acuerdo y notifíquese a las unidades correspondientes para los efectos legales pertinentes.- El Concejal Suplente ***MIGUEL ANGEL FLORES***, menciona que como firmantes de las Actas y Acuerdos Municipal, en lo cual tiene claro que no tiene responsabilidades dentro de las mismas, pero considera necesario hace constar lo siguiente: Que en cuanto a los proyectos de obras que actualmente se están ejecutando y otros proyectos que están en proceso de legalización hay una aclaración que es buena mencionarla y hacerla constar en acta y es en cuanto a la terminología utilizada en cuanto al nombre de los proyectos que viene desde la parte presupuestaria, es decir que la palabra recarpeteo que se ha utilizado en todos los proyectos de obra está mal empleada ya que según sus conocimientos eso significa cuando ya existe una base construida donde se pretende construir otra base y se utiliza para construir una base de cemento asfaltico, y lo menciona para no llegar a tener problemas en un futuro, ya que en reuniones de Concejo según informes presentados se ha realizado cambio de nombre de algunos proyectos, los cual han pasado de Recarpeteo a Construcción de Concreto Hidráulico, y que se aclare el punto ya que en los proyectos a ejecutar no existe tal base para que se utilice el nombre de recarpeteo, todo lo contrario el nombre correcto sería construcción de calles ya sea con mezcla Asfáltica o de Concreto Hidráulico, y no el nombre de recarpeteo, dicho comentario lo realizado con el objeto de que como Concejo se curen en salud, ya que en el futuro puede haber alguna confusión en cuanto a los términos utilizados en los nombres de los proyectos.- El Concejal Propietario ***JOSÉ MAURICIO SERMEÑO RAMOS***, menciona que el cuanto al termino técnico de Recarpeteo no se va a tener problemas porque consulto ante la Corte de Cuentas de la República, sobre los nombres de los proyectos que actualmente se están ejecutando y se están legalizando y le manifestaron que si el proyecto se ejecuta con el mismo alcance, costos presupuestado, y lugar de ejecución no cambia, no se va tener problemas, ya que hay que ejecutar los plasmado en la carpeta técnica, sin salir de las partidas que indica cada rubro de la misma, aunque en el nombre de los proyectos consta la palabra Recarpeteo.- ***ACUERDO NUMERO SIETE.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere El Código Municipal Vigente; y ***CONSIDERANDO*:** ***I)*** Que se Ejecutara el Proyecto Denominado: ***“RECARPETEO DE CALLE FINAL ENTRE EL TIKAL Y COLONIA ANITA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”.-*** ***II)*** Que con el objeto de agilizar su ejecución, es necesario autorizar al Tesorero Municipal, para que aperture una cuenta a favor de la municipalidad con el nombre del proyecto; y designar a los refrendarios de firmas para que realicen los movimientos financieros dentro del proyecto en referencia.- ***III)*** ***POR LO TANTO EN ATENCIÓN A LOS CONSIDERANDOS ANTERIORES ESTE CONCEJO RESUELVE***: Con ***nueve votos a favor***, y de conformidad al Artículo 45 del Código Municipal, ***hay un voto salvado*** de la señora Concejal: ***MARLENE ORQUÍDEA HERNÁNDEZ DE ESTRADA*** (Sexta Regidora Propietaria),quien manifiesta las causas siguientes: Considera que no se le da cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Articulo 31 Numerales 4 y 5 del Código Municipal, es decir *“Realizar una administración con austeridad, eficiencia y eficacia”,* y *“Construir las obras necesarias para el mejoramiento y progreso de la comunidad y la prestación de servicios públicos locales en forma eficiente y económica”,* además porque no voto a favor por la formulación de la carpeta técnica del proyecto en mención; y de conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Artículo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34 y 35 del Código Municipal, ***ACUERDA:*** ***I)*** *AUTORIZAR* al Tesorero Municipal Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***, para que solicite al Banco Agrícola, Sociedad Anónima, la Apertura de una cuenta corriente a nombre de la Municipalidad de El Congo, del Proyecto Denominado: ***“RECARPETEO DE CALLE FINAL ENTRE EL TIKAL Y COLONIA ANITA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”,*** el cual será ejecutado por un monto total de ***VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS DOLARES CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($27,446.85)*,** y se irán efectuando depósitos hasta completar el monto total de la carpeta técnica de dicho proyecto.- *El Proyecto se realizara con fondos de la cuenta corriente FODES 75%.-* ***II)*** De conformidad al Articulo 86 inciso ultimo del Código Municipal; designase como *REFRENDARIOS DE CHEQUES* a los señores: ***GUILLERMO ANTONIO MEZQUITA HERNÁNDEZ*** *(Primer Regidor Propietario),* ***NOÉ SIDFREDO OSORIO*** *(Segundo Regidor Propietario),*y al Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***, Tesorero Municipal; siendo ellos los responsables de los movimientos financieros con la cuenta a nombre del proyecto antes mencionado, por lo que cada movimiento irá acompañado de la firma del Tesorero y un Refrendario, debidamente autorizados por el Alcalde Municipal ***EDUARDO ERNESTO LARA MATAS*** (Representante Legal del Municipio).- Certifíquese el presente acuerdo y remítase a donde corresponda para los efectos legales pertinente.- ***ACUERDO NUMERO OCHO.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere El Código Municipal Vigente; y ***CONSIDERANDO*:** ***I)*** Que se Ejecutara el Proyecto Denominado: ***“RECARPETEO DE CALLE EN COLONIA LA ANGLICANA, SECTOR CANTON EL GUINEO, PRIMERA ETAPA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”.-*** ***II)*** Que con el objeto de agilizar su ejecución, es necesario autorizar al Tesorero Municipal, para que aperture una cuenta a favor de la municipalidad con el nombre del proyecto; y designar a los refrendarios de firmas para que realicen los movimientos financieros dentro del proyecto en referencia.- ***III)*** ***POR LO TANTO EN ATENCIÓN A LOS CONSIDERANDOS ANTERIORES ESTE CONCEJO RESUELVE***: Con ***nueve votos a favor***, y de conformidad al Artículo 45 del Código Municipal, ***hay un voto salvado*** de la señora Concejal: ***MARLENE ORQUÍDEA HERNÁNDEZ DE ESTRADA*** (Sexta Regidora Propietaria),quien manifiesta las causas siguientes: Considera que no se le da cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Articulo 31 Numerales 4 y 5 del Código Municipal, es decir *“Realizar una administración con austeridad, eficiencia y eficacia”,* y *“Construir las obras necesarias para el mejoramiento y progreso de la comunidad y la prestación de servicios públicos locales en forma eficiente y económica”,* además porque no voto a favor por la formulación de la carpeta técnica del proyecto en mención; y de conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Artículo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34 y 35 del Código Municipal, ***ACUERDA:*** ***I)*** *AUTORIZAR* al Tesorero Municipal Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***, para que solicite al Banco Agrícola, Sociedad Anónima, la Apertura de una cuenta corriente a nombre de la Municipalidad de El Congo, del Proyecto Denominado: ***“RECARPETEO DE CALLE EN COLONIA LA ANGLICANA, SECTOR CANTON EL GUINEO, PRIMERA ETAPA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”,*** el cual será ejecutado por un monto total de ***CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCO DOLARES CON TREINTA Y DOS CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($43,905.32)*,** y se irán efectuando depósitos hasta completar el monto total de la carpeta técnica de dicho proyecto.- *El Proyecto se realizara con fondos de la cuenta corriente FODES 75%.-* ***II)*** De conformidad al Articulo 86 inciso ultimo del Código Municipal; designase como *REFRENDARIOS DE CHEQUES* a los señores: ***GUILLERMO ANTONIO MEZQUITA HERNÁNDEZ*** *(Primer Regidor Propietario),* ***NOÉ SIDFREDO OSORIO*** *(Segundo Regidor Propietario),*y al Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***, Tesorero Municipal; siendo ellos los responsables de los movimientos financieros con la cuenta a nombre del proyecto antes mencionado, por lo que cada movimiento irá acompañado de la firma del Tesorero y un Refrendario, debidamente autorizados por el Alcalde Municipal ***EDUARDO ERNESTO LARA MATAS*** (Representante Legal del Municipio).- Certifíquese el presente acuerdo y remítase a donde corresponda para los efectos legales pertinente.- ***ACUERDO NUMERO NUEVE.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere El Código Municipal Vigente; y ***CONSIDERANDO*:** ***I)*** Que se Ejecutara el Proyecto Denominado: ***“RECARPETEO DE PASAJE MACHUPICHU, COLONIA ANITA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”.-*** ***II)*** Que con el objeto de agilizar su ejecución, es necesario autorizar al Tesorero Municipal, para que aperture una cuenta a favor de la municipalidad con el nombre del proyecto; y designar a los refrendarios de firmas para que realicen los movimientos financieros dentro del proyecto en referencia.- ***III)*** ***POR LO TANTO EN ATENCIÓN A LOS CONSIDERANDOS ANTERIORES ESTE CONCEJO RESUELVE***: Con ***nueve votos a favor***, y de conformidad al Artículo 45 del Código Municipal, ***hay un voto salvado*** de la señora Concejal: ***MARLENE ORQUÍDEA HERNÁNDEZ DE ESTRADA*** (Sexta Regidora Propietaria),quien manifiesta las causas siguientes: Considera que no se le da cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Articulo 31 Numerales 4 y 5 del Código Municipal, es decir *“Realizar una administración con austeridad, eficiencia y eficacia”,* y *“Construir las obras necesarias para el mejoramiento y progreso de la comunidad y la prestación de servicios públicos locales en forma eficiente y económica”,* además porque no voto a favor por la formulación de la carpeta técnica del proyecto en mención; y de conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Artículo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34 y 35 del Código Municipal, ***ACUERDA:*** ***I)*** *AUTORIZAR* al Tesorero Municipal Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***, para que solicite al Banco Agrícola, Sociedad Anónima, la Apertura de una cuenta corriente a nombre de la Municipalidad de El Congo, del Proyecto Denominado: ***“RECARPETEO DE PASAJE MACHUPICHU, COLONIA ANITA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”,*** el cual será ejecutado por un monto total de ***TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS DIECISIETE DOLARES CON SIETE CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($35,517.07)*,** y se irán efectuando depósitos hasta completar el monto total de la carpeta técnica de dicho proyecto.- *El Proyecto se realizara con fondos de la cuenta corriente FODES 75%.-* ***II)*** De conformidad al Articulo 86 inciso ultimo del Código Municipal; designase como *REFRENDARIOS DE CHEQUES* a los señores: ***GUILLERMO ANTONIO MEZQUITA HERNÁNDEZ*** *(Primer Regidor Propietario),* ***NOÉ SIDFREDO OSORIO*** *(Segundo Regidor Propietario),*y al Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***, Tesorero Municipal; siendo ellos los responsables de los movimientos financieros con la cuenta a nombre del proyecto antes mencionado, por lo que cada movimiento irá acompañado de la firma del Tesorero y un Refrendario, debidamente autorizados por el Alcalde Municipal ***EDUARDO ERNESTO LARA MATAS*** (Representante Legal del Municipio).- Certifíquese el presente acuerdo y remítase a donde corresponda para los efectos legales pertinente.- ***ACUERDO NUMERO DIEZ.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere El Código Municipal Vigente; y ***CONSIDERANDO*:** ***I)*** Que se Ejecutara el Proyecto Denominado: ***“CONSTRUCCION DE CONCRETO HIDRAULICO EN PASAJE TRES, COLONIA BOSQUES DE ANCAR, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”.-*** ***II)*** Que con el objeto de agilizar su ejecución, es necesario autorizar al Tesorero Municipal, para que aperture una cuenta a favor de la municipalidad con el nombre del proyecto; y designar a los refrendarios de firmas para que realicen los movimientos financieros dentro del proyecto en referencia.- ***III)*** ***POR LO TANTO EN ATENCIÓN A LOS CONSIDERANDOS ANTERIORES ESTE CONCEJO RESUELVE***: Con ***nueve votos a favor***, y de conformidad al Artículo 45 del Código Municipal, ***hay un voto salvado*** de la señora Concejal: ***MARLENE ORQUÍDEA HERNÁNDEZ DE ESTRADA*** (Sexta Regidora Propietaria),quien manifiesta las causas siguientes: Considera que no se le da cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Articulo 31 Numerales 4 y 5 del Código Municipal, es decir *“Realizar una administración con austeridad, eficiencia y eficacia”,* y *“Construir las obras necesarias para el mejoramiento y progreso de la comunidad y la prestación de servicios públicos locales en forma eficiente y económica”,* además porque no voto a favor por la formulación de la carpeta técnica del proyecto en mención; y de conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Artículo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34 y 35 del Código Municipal, ***ACUERDA:*** ***I)*** *AUTORIZAR* al Tesorero Municipal Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***, para que solicite al Banco Agrícola, Sociedad Anónima, la Apertura de una cuenta corriente a nombre de la Municipalidad de El Congo, del Proyecto Denominado: ***“CONSTRUCCION DE CONCRETO HIDRAULICO EN PASAJE TRES, COLONIA BOSQUES DE ANCAR, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”,*** el cual será ejecutado por un monto total de ***VEINTISIETE MIL CIENTO OCHENTA Y SIETE DOLARES CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($27,187.45)*,** y se irán efectuando depósitos hasta completar el monto total de la carpeta técnica de dicho proyecto.- *El Proyecto se realizara con fondos de la cuenta corriente FODES 75%.-* ***II)*** De conformidad al Articulo 86 inciso ultimo del Código Municipal; designase como *REFRENDARIOS DE CHEQUES* a los señores: ***GUILLERMO ANTONIO MEZQUITA HERNÁNDEZ*** *(Primer Regidor Propietario),* ***NOÉ SIDFREDO OSORIO*** *(Segundo Regidor Propietario),*y al Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***, Tesorero Municipal; siendo ellos los responsables de los movimientos financieros con la cuenta a nombre del proyecto antes mencionado, por lo que cada movimiento irá acompañado de la firma del Tesorero y un Refrendario, debidamente autorizados por el Alcalde Municipal ***EDUARDO ERNESTO LARA MATAS*** (Representante Legal del Municipio).- Certifíquese el presente acuerdo y remítase a donde corresponda para los efectos legales pertinente.- ***ACUERDO NÚMERO ONCE.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere El Código Municipal Vigente; y ***CONSIDERANDO:*** ***I)*** Que se Ejecutara el Proyecto Denominado: ***“RECARPETEO DE CALLE FINAL ENTRE EL TIKAL Y COLONIA ANITA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”.-*** ***II)*** Que por tal razón esnecesario nombrar una persona que realice la función de Administrador de Contratos del proyecto anteriormente mencionado; con el objeto que pueda administrar, supervisar los procesos que se realizaran dentro de la ejecución y supervisión del proyecto de obra, y así se cumplan de forma eficiente y objetiva; entre otras obligaciones que establece la LACAP.- ***III) POR LO TANTO EN ATENCIÓN A LOS CONSIDERANDOS ANTERIORES ESTE CONCEJO RESUELVE***: Con ***nueve votos a favor***, y de conformidad al Artículo 45 del Código Municipal, ***hay un voto salvado*** de la señora Concejal: ***MARLENE ORQUÍDEA HERNÁNDEZ DE ESTRADA*** (Sexta Regidora Propietaria),quien manifiesta las causas siguientes: Considera que no se le da cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Articulo 31 Numerales 4 y 5 del Código Municipal, es decir *“Realizar una administración con austeridad, eficiencia y eficacia”,* y *“Construir las obras necesarias para el mejoramiento y progreso de la comunidad y la prestación de servicios públicos locales en forma eficiente y económica”,* además porque no voto a favor por la formulación de la carpeta técnica del proyecto en mención; y de conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Artículo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34 y 35 del Código Municipal, y Articulo 82 bis relacionado al Artículo 110 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, ***ACUERDA:* *I)*** *NOMBRAR* como ***ADMINISTRADOR DE CONTRATOS***, al señor ***GUILLERMO ANTONIO MEZQUITA HERNÁNDEZ*** *(Primer Regidor Propietario)*, dentro del proyecto de obra siguiente: ***“RECARPETEO DE CALLE FINAL ENTRE EL TIKAL Y COLONIA ANITA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”.- II)*** ***El ADMINISTRADOR DE CONTRATOS NOMBRADO AL EFECTO,*** *tendrá las obligaciones siguientes:* ***a)*** Verificar el cumplimiento de las clausulas de las órdenes de compra o contratos; ***b)*** Elaborar informes de avance de ejecución de los contratos a la UACI y a la unidad que efectúa los pagos; ***c)*** Informar de los incumplimientos a la UACI para la gestión de las sanciones correspondientes; ***d)*** Conformar y Actualizar el expediente de ejecución del contrato, desde la orden de inicio hasta la recepción final; ***e)*** Elaborar y suscribir con el contratista, las actas de recepción total o parcial; ***f)*** Remitir a la UACI el acta respectiva, en el plazo máximo de tres días hábiles posteriores a la recepción formal, para devolver las garantías; ***g)*** Gestionar ante la UACI las ordenes de cambio o modificaciones a los contratos; ***h)*** Gestionar reclamos al contratista por fallas o desperfectos en obras, bienes y servicios, durante el periodo de vigencia de las garantías de buena obra, buen servicio, funcionamiento o calidad de bienes, e informar a la UACI de los incumplimientos en caso de no ser atendidos en los términos pactados; así como informar a la UACI sobre el vencimientos de las misma para que esta proceda a su devolución en un periodo no mayor de ocho días hábiles; ***i)*** Cualquier otra responsabilidad que establezca esta Ley, su Reglamento y el Contrato.- Certifíquese el presente acuerdo y remítase a donde corresponda para los efectos legales pertinentes.- ***ACUERDO NÚMERO DOCE.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere El Código Municipal Vigente; y ***CONSIDERANDO:*** ***I)*** Que se Ejecutara el Proyecto Denominado: ***“RECARPETEO DE CALLE EN COLONIA LA ANGLICANA, SECTOR CANTON EL GUINEO, PRIMERA ETAPA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”.-*** ***II)*** Que por tal razón esnecesario nombrar una persona que realice la función de Administrador de Contratos del proyecto anteriormente mencionado; con el objeto que pueda administrar, supervisar los procesos que se realizaran dentro de la ejecución y supervisión del proyecto de obra, y así se cumplan de forma eficiente y objetiva; entre otras obligaciones que establece la LACAP.- ***III) POR LO TANTO EN ATENCIÓN A LOS CONSIDERANDOS ANTERIORES ESTE CONCEJO RESUELVE***: Con ***nueve votos a favor***, y de conformidad al Artículo 45 del Código Municipal, ***hay un voto salvado*** de la señora Concejal: ***MARLENE ORQUÍDEA HERNÁNDEZ DE ESTRADA*** (Sexta Regidora Propietaria),quien manifiesta las causas siguientes: Considera que no se le da cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Articulo 31 Numerales 4 y 5 del Código Municipal, es decir *“Realizar una administración con austeridad, eficiencia y eficacia”,* y *“Construir las obras necesarias para el mejoramiento y progreso de la comunidad y la prestación de servicios públicos locales en forma eficiente y económica”,* además porque no voto a favor por la formulación de la carpeta técnica del proyecto en mención; y de conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Artículo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34 y 35 del Código Municipal, y Articulo 82 bis relacionado al Artículo 110 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, ***ACUERDA:* *I)*** *NOMBRAR* como ***ADMINISTRADOR DE CONTRATOS***, al señor ***NOÉ SIDFREDO OSORIO*** *(Segundo Regidor Propietario)*, dentro del proyecto de obra siguiente: ***“RECARPETEO DE CALLE EN COLONIA LA ANGLICANA, SECTOR CANTON EL GUINEO, PRIMERA ETAPA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”.-*** ***II)*** ***El ADMINISTRADOR DE CONTRATOS NOMBRADO AL EFECTO,*** *tendrá las obligaciones siguientes:* ***a)*** Verificar el cumplimiento de las clausulas de las órdenes de compra o contratos; ***b)*** Elaborar informes de avance de ejecución de los contratos a la UACI y a la unidad que efectúa los pagos; ***c)*** Informar de los incumplimientos a la UACI para la gestión de las sanciones correspondientes; ***d)*** Conformar y Actualizar el expediente de ejecución del contrato, desde la orden de inicio hasta la recepción final; ***e)*** Elaborar y suscribir con el contratista, las actas de recepción total o parcial; ***f)*** Remitir a la UACI el acta respectiva, en el plazo máximo de tres días hábiles posteriores a la recepción formal, para devolver las garantías; ***g)*** Gestionar ante la UACI las ordenes de cambio o modificaciones a los contratos; ***h)*** Gestionar reclamos al contratista por fallas o desperfectos en obras, bienes y servicios, durante el periodo de vigencia de las garantías de buena obra, buen servicio, funcionamiento o calidad de bienes, e informar a la UACI de los incumplimientos en caso de no ser atendidos en los términos pactados; así como informar a la UACI sobre el vencimientos de las misma para que esta proceda a su devolución en un periodo no mayor de ocho días hábiles; ***i)*** Cualquier otra responsabilidad que establezca esta Ley, su Reglamento y el Contrato.- Certifíquese el presente acuerdo y remítase a donde corresponda para los efectos legales pertinentes.- ***ACUERDO NÚMERO TRECE.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere El Código Municipal Vigente; y ***CONSIDERANDO:*** ***I)*** Que se Ejecutara el Proyecto Denominado: ***“RECARPETEO DE PASAJE MACHUPICHU, COLONIA ANITA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”.-*** ***II)*** Que por tal razón esnecesario nombrar una persona que realice la función de Administrador de Contratos del proyecto anteriormente mencionado; con el objeto que pueda administrar, supervisar los procesos que se realizaran dentro de la ejecución y supervisión del proyecto de obra, y así se cumplan de forma eficiente y objetiva; entre otras obligaciones que establece la LACAP.- ***III) POR LO TANTO EN ATENCIÓN A LOS CONSIDERANDOS ANTERIORES ESTE CONCEJO RESUELVE***: Con ***nueve votos a favor***, y de conformidad al Artículo 45 del Código Municipal, ***hay un voto salvado*** de la señora Concejal: ***MARLENE ORQUÍDEA HERNÁNDEZ DE ESTRADA*** (Sexta Regidora Propietaria),quien manifiesta las causas siguientes: Considera que no se le da cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Articulo 31 Numerales 4 y 5 del Código Municipal, es decir *“Realizar una administración con austeridad, eficiencia y eficacia”,* y *“Construir las obras necesarias para el mejoramiento y progreso de la comunidad y la prestación de servicios públicos locales en forma eficiente y económica”,* además porque no voto a favor por la formulación de la carpeta técnica del proyecto en mención; y de conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Artículo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34 y 35 del Código Municipal, y Articulo 82 bis relacionado al Artículo 110 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, ***ACUERDA:* *I)*** *NOMBRAR* como ***ADMINISTRADORA DE CONTRATOS***, a la señora ***BLANCA ESMERALDA TREJO DE MARTÍNEZ*** *(Cuarta Regidora Propietaria)*, dentro del proyecto de obra siguiente: ***“RECARPETEO DE PASAJE MACHUPICHU, COLONIA ANITA, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”.-*** ***II)*** ***LA ADMINISTRADORA DE CONTRATOS NOMBRADA AL EFECTO,*** *tendrá las obligaciones siguientes:* ***a)*** Verificar el cumplimiento de las clausulas de las órdenes de compra o contratos; ***b)*** Elaborar informes de avance de ejecución de los contratos a la UACI y a la unidad que efectúa los pagos; ***c)*** Informar de los incumplimientos a la UACI para la gestión de las sanciones correspondientes; ***d)*** Conformar y Actualizar el expediente de ejecución del contrato, desde la orden de inicio hasta la recepción final; ***e)*** Elaborar y suscribir con el contratista, las actas de recepción total o parcial; ***f)*** Remitir a la UACI el acta respectiva, en el plazo máximo de tres días hábiles posteriores a la recepción formal, para devolver las garantías; ***g)*** Gestionar ante la UACI las ordenes de cambio o modificaciones a los contratos; ***h)*** Gestionar reclamos al contratista por fallas o desperfectos en obras, bienes y servicios, durante el periodo de vigencia de las garantías de buena obra, buen servicio, funcionamiento o calidad de bienes, e informar a la UACI de los incumplimientos en caso de no ser atendidos en los términos pactados; así como informar a la UACI sobre el vencimientos de las misma para que esta proceda a su devolución en un periodo no mayor de ocho días hábiles; ***i)*** Cualquier otra responsabilidad que establezca esta Ley, su Reglamento y el Contrato.- Certifíquese el presente acuerdo y remítase a donde corresponda para los efectos legales pertinentes.- ***ACUERDO NÚMERO CATORCE.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere El Código Municipal Vigente; y ***CONSIDERANDO:*** ***I)*** Que se Ejecutara el Proyecto Denominado: ***“CONSTRUCCION DE CONCRETO HIDRAULICO EN PASAJE TRES, COLONIA BOSQUES DE ANCAR, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”.-*** ***II)*** Que por tal razón esnecesario nombrar una persona que realice la función de Administrador de Contratos del proyecto anteriormente mencionado; con el objeto que pueda administrar, supervisar los procesos que se realizaran dentro de la ejecución y supervisión del proyecto de obra, y así se cumplan de forma eficiente y objetiva; entre otras obligaciones que establece la LACAP.- ***III) POR LO TANTO EN ATENCIÓN A LOS CONSIDERANDOS ANTERIORES ESTE CONCEJO RESUELVE***: Con ***nueve votos a favor***, y de conformidad al Artículo 45 del Código Municipal, ***hay un voto salvado*** de la señora Concejal: ***MARLENE ORQUÍDEA HERNÁNDEZ DE ESTRADA*** (Sexta Regidora Propietaria),quien manifiesta las causas siguientes: Considera que no se le da cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Articulo 31 Numerales 4 y 5 del Código Municipal, es decir *“Realizar una administración con austeridad, eficiencia y eficacia”,* y *“Construir las obras necesarias para el mejoramiento y progreso de la comunidad y la prestación de servicios públicos locales en forma eficiente y económica”,* además porque no voto a favor por la formulación de la carpeta técnica del proyecto en mención; y de conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Artículo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34 y 35 del Código Municipal, y Articulo 82 bis relacionado al Artículo 110 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, ***ACUERDA:* *I)*** *NOMBRAR* como ***ADMINISTRADORA DE CONTRATOS***, a la señora ***GILMA ELIZABETH LARA VALENCIA*** *(Octava Regidora Propietaria),*dentro del proyecto de obra siguiente: ***“CONSTRUCCION DE CONCRETO HIDRAULICO EN PASAJE TRES, COLONIA BOSQUES DE ANCAR, MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA.”.-*** ***II)*** ***LA ADMINISTRADORA DE CONTRATOS NOMBRADA AL EFECTO,*** *tendrá las obligaciones siguientes:* ***a)*** Verificar el cumplimiento de las clausulas de las órdenes de compra o contratos; ***b)*** Elaborar informes de avance de ejecución de los contratos a la UACI y a la unidad que efectúa los pagos; ***c)*** Informar de los incumplimientos a la UACI para la gestión de las sanciones correspondientes; ***d)*** Conformar y Actualizar el expediente de ejecución del contrato, desde la orden de inicio hasta la recepción final; ***e)*** Elaborar y suscribir con el contratista, las actas de recepción total o parcial; ***f)*** Remitir a la UACI el acta respectiva, en el plazo máximo de tres días hábiles posteriores a la recepción formal, para devolver las garantías; ***g)*** Gestionar ante la UACI las ordenes de cambio o modificaciones a los contratos; ***h)*** Gestionar reclamos al contratista por fallas o desperfectos en obras, bienes y servicios, durante el periodo de vigencia de las garantías de buena obra, buen servicio, funcionamiento o calidad de bienes, e informar a la UACI de los incumplimientos en caso de no ser atendidos en los términos pactados; así como informar a la UACI sobre el vencimientos de las misma para que esta proceda a su devolución en un periodo no mayor de ocho días hábiles; ***i)*** Cualquier otra responsabilidad que establezca esta Ley, su Reglamento y el Contrato.- Certifíquese el presente acuerdo y remítase a donde corresponda para los efectos legales pertinentes.- ***Continuando con el desarrollo de la presente reunión, se da paso a los PUNTOS VARIOS y se emitieron los puntos y acuerdos siguientes:*** ***ACUERDO NUMERO QUINCE.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere El Código Municipal Vigente; y ***CONSIDERANDO*:** ***I)*** Que teniendo a la vista Informe presentado por la ***JEFA DE SERVICIOS MUNICIPALES***, donde da a conocer al Concejo Municipal que hay unidades de la Flota Vehicular que se encuentra en mal estado, los cuales se encuentran en el Plantel Municipal (Ex –Rastro Municipal), ya que dichos equipos han terminado su vida útil, lo cual se detalla a continuación: ***1.-*** ***MAZDA COLOR BLANCO, PLACAS N16809****:* Motor fundido, tapicería mal, techo roto, cama picada, barandal en mal estado, guarda fango en mal estado, vidrios y manecias en mal estado, tablero en mal estado, golpes en ambos lado, etc., ***2.- FUTIAN PLACAS N-2803:*** Cambio total del sistema eléctrico, tapicería en mal estado, manecias en mal estado, vidrios y tablero en mal estado, golpes en diferentes partes, etc., ***3.- NISSAN VERDE, PLACAS 12046***: Motor fundido, vidrios quebrados, pintura en mal estado, etc., y de mandarlos a reparar generaría gastos constantes en cuanto al mantenimiento y reparaciones, siendo necesario la adquisición de equipos nuevos, por lo que propone subastar los equipos que han culminado su vida útil.- ***II)*** Los miembros del Concejo analizan lo planteado por la Jefa de Servicios Municipales, y es necesario iniciar el proceso para ponerlos a la venta por la causal que dichos vehículos automotores ya dieron su vida útil.- ***III)*** ***POR LO TANTO EN ATENCIÓN A LOS CONSIDERANDOS ANTERIORES ESTE CONCEJO RESUELVE***: De conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Artículo 30 Numerales 4, 14 y 18, Artículos 34, 35 y 61 numeral 2 del Código Municipal, por unanimidad, ***ACUERDA: I) INICIAR EL PROCESO DE PUBLICA SUBASTA 01/2018, DENOMINADO: “VENTA DE VEHICULOS AUTOMOTORES, PROPIEDAD DE LA MUNICIPALIDAD”,***  los cuales tiene las características siguientes: ***1) PLACAS:*** *UNO DOS CERO CUATRO SEIS-DOS MIL;* ***CLASE:*** *PICK UP;* ***COLOR:*** *VERDE METALICO;* ***AÑO****: MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE;* ***MODELO****: N/D;* ***MARCA:*** *NISSAN;* ***CAPACIDAD:*** *UNO PUNTO CINCUENTA TONELADAS;* ***TIPO:*** *CABINA DOBLE*.- ***2)*** ***PLACAS:*** *UNO SEIS OCHO CERO NUEVE-DOS MIL ONCE;* ***CLASE:*** *PICK UP;* ***COLOR:*** *BLANCO;* ***AÑO****: DOS MIL CUATRO;* ***MODELO****: B DOS MIL NOVECIENTOS;* ***MARCA:*** *MAZDA;* ***CAPACIDAD:*** *UNO PUNTO CINCUENTA TONELADAS;* ***TIPO:*** *CABINA DOBLE*.- ***3)*** ***PLACAS:*** *DOS OCHO CERO TRES-DOS MIL ONCE;* ***CLASE:*** *MICROBUS;* ***COLOR:*** *AMARILLO;* ***AÑO****: DOS MIL NUEVE;* ***MODELO****: C H SEIS TRES CINCO TRES B;* ***MARCA:*** *FUTIAN;* ***CAPACIDAD:*** *SIETE PUNTO CERO CERO ASIENTOS;* ***TIPO:*** *OFICIAL*.- ***II) NOMBRAR*** la Comisión encargada para la Venta de los Bienes, la cual queda integrada de la siguiente forma: ***1.- JEFE/A DE UACI, 2.- JEFE/A ADMINISTRATIVA, 3.- JEFE/A DE SERVICIOS MUNICIPALES, 4.- El Concejal NOÉ SIDFREDO OSORIO.-*** ***III)*** ***GIRAN INSTRUCCIONES*** a la ***JEFE/A DE SERVICIOS MUNICIPALES,*** para que en coordinación con la ***JEFE/A DE LA UACI***, se practique valuó a los vehículos automotores antes descrito, a través de una empresa evaluadora o con un Mecánico debidamente autorizado, para señalar día y hora de la visita, y de la pública subasta y posteriormente de ser aprobada la venta, hacer los descargos correspondientes en el Inventario y en los Registro Contables que para tal efecto lleva la Municipalidad.- Certifíquese el presente acuerdo y remítase a UACI y Servicios Municipales para los efectos legales pertinentes.- ***ACUERDO NUMERO DIECISEIS.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere El Código Municipal vigente; y ***CONSIDERNADO***: ***I)*** Que teniendo a la vista requerimientos de pagos presentados por la ***JEFA DE LA UACI Y SERVICIOS MUNICIPALES***, donde solicitan se emita el acuerdo correspondiente para que se cancele el suministro de materiales de construcción para la reparación de la Casa Comunal y el suministro de ochenta barriladas de agua utilizadas en el Mercado Municipal y en el Edificio Municipal. Erogación se realizara de ***Fondo Municipal***.- ***II)*** Los anteriores requerimientos de pagos son analizados, evaluados y discutidos por cada uno de los miembros del Concejo, y ***POR LO TANTO RESUELVEN***: De conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Articulo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34, 35 y 91 del Código Municipal, por unanimidad, ***ACUERDA:*** *AUTORIZAR* al Tesorero Municipal Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***; para que *CANCELE* la cantidad de ***CIENTO NOVENTA Y SEIS DOLARES CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($196.35),*** erogación se realizara de *FONDO MUNICIPAL*, y se detalla a continuación:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***CODIGO PRESUPUESTARIO*** | ***DETALLE*** | ***VALOR ECONOMICO.*** |
| *54303* | *La erogación servirá para cancelarle a* ***MILTON ANTONIO HERNANDEZ RAMIREZ (FERRETERIA EL PROGRESO)****, por el suministro de Materiales de Construcción que fueron utilizados para la reparación de la Casa Comunal, y tomando en cuenta el detalle en documentación anexa al presente pago.-* | *$96.35* |
| *54399* | *La erogación servirá para cancelarle a* ***ISMAEL ARRIOLA****, por el suministro de 80 Barriladas de Agua, las cuales fueron utilizadas los días 27 y 28 de Julio del presente año, en el Mercado Municipal y en el Edificio Municipal, y tomando en cuenta el detalle en documentación anexa al presente pago.-* | *$100.00* |
| ***TOTAL*** |  | ***$196.35*** |

Certifíquese el presente acuerdo y remítase a donde corresponda para los efectos legales pertinentes.-***ACUERDO NUMERO DIECISIETE.-*** El Concejo Municipal en uso de sus facultades legales que le confiere El Código Municipal vigente; y ***CONSIDERNADO***: ***I)*** Que teniendo a la vista Escrito presentado por el ***JEFE DE RECURSOS HUMANOS***, donde da a conocer al Concejo, las horas extras que realizaron los Agentes del CAM señores *SIGFREDO OBDULIO ALVAREZ Y DANIEL ERNESTO CARRERA MANZANARES,* los días 30 y 31 de Agosto del presente año, días en que se celebro el ***Día del Empleado Municipal*** fuera de las Instalaciones, los cuales laboraron prestando seguridad en el Edificio Municipal.- ***II)*** ***POR LO TANTO EN ATENCIÓN AL CONSIDERANDO ANTERIOR ESTE CONCEJO RESUELVE***: De conformidad a los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Articulo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34, 35 y 91 del Código Municipal, y Artículos 161 y 168 del Código de Trabajo, por unanimidad, ***ACUERDA:*** *AUTORIZAR* al Tesorero Municipal Licenciado ***RAFAEL VASQUEZ MURILLO***; para que *CANCELE* la cantidad de ***OCHENTA y SIETE DOLARES CON DIECINUEVE CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($87.19),*** erogación se realizara de *FONDO MUNICIPAL*, *bajo la cifra numero* ***51301*** y se detalla a continuación: ***1.-******SIGFREDO OBDULIO ALVAREZ****,* la cantidad de *CUARENTA Y TRES DOLARES CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($43.59),* con renta incluido,***2.-******DANIEL ERNESTO CARRERA MANZANARES****,* la cantidad de *CUARENTA Y TRES DOLARES CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($43.59),* con renta incluido, en concepto de horas extras realizadas por los Agentes Municipales.- Certifíquese el presente acuerdo y remítase a donde corresponda para los efectos legales pertinentes.- El Alcalde Municipal ***EDUARDO ERNESTO LARA MATAS***, menciona que es necesaria la formación de una Comisión para que se realice una Inspección en un restaurante ubicado en el sector conocido como el Mirador de El Lago, ya que tiene conocimiento que está funcionando una Disco, lo cual puede ocasionar algún tipo de Riesgo, y es prevenir porque las construcciones no están adecuadas para el funcionamiento de dicha Disco, el restaurante es específicamente del señor Víctor Lemus, agrega el Concejal Lombardo Guerrero que recomienda que el caso lo verifique y lo inspeccione el área de UATM, lo cual es avalado por el Concejo Municipal.- El Concejal Propietario ***NEFTALI DE JESÚS CALDERÓN MORAN,*** menciona el punto sobre la deficiencia que hay sobre la recolección de Desechos Sólidos en el Municipio, para lo cual ha recibidos denuncias de ciudadanos/as que ya tiene varios días de no recibir el servicio, ejemplo especifico en colonia El Álamo, ya tienen once días de no pasar, según la denuncia recibida, asimismo le han manifestado que en El Transito ya tiene quince días lo cual no le consta pero es lo que le han denunciado, por tal razón lo hace del conocimiento para que se realicen los trabajos correspondientes para solventar tal situación, también menciona que ha recibido quejas de la persona que se han asignado en colonia El Álamo como recolectora de Desechos Sólidos, ya que según lo manifestado por los habitantes no está realizando bien su labor, y no están conforme con su desempeño, y lo menciona con el objeto que tomen cartas en el asunto, con esto no quiere decir que la quiten pero que se hagan las gestiones necesarios para resolver tal situación o que la roten, agrega el Concejal Mezquita Hernández, que tiene conocimiento que si se ha dado el servicio en los lugares antes mencionado, y el problema que se ha dado, es que las personas que han puesto su inconformidad es porque no se encuentran en el momento que se da el servicio, pero se tratare de mejorar el mismo, ya que si se han dado deficiencias porque los vehículos se han arruinado y porque se tuvo problemas con el suministro de combustible de los mismos el día lunes, pero no son causas justificables ya que hay que buscar solución a los problemas que se tiene en cuanto a la recolección de Desechos Sólidos.- La Concejal Propietaria ***GILMAR ELIZABETH LARA VALENCIA,*** menciona que una de las calles ubicada en Colonia Santa Martha, se encuentra en mal estado, por tal razón se necesita que se mande a reparar, porque está en pésimas condiciones e intransitable, en cuanto lo mencionado por la Concejal se aclara que si es una calle donde no se ha construido algún proyecto de obra, se puede mandar a reparar dentro de lo presupuestado en el proyecto de Mantenimiento de Calles Vecinales, pero si es el proyecto que se ejecuto en el año dos mil diecisiete, en el sector Santa Martha es de realizar una inspección por parte de la Comisión Evaluadora de Proyectos, para que presenten un informe al respecto y determinar si se llega a un acuerdo con la empresa ejecutora para que la repare o en el caso no se llega a acuerdos mutuos, hacer las gestiones Legales correspondiente para hacer efectiva la Garantía de Buena Obra.- No habiendo más que hacer constar, se da por finalizada la presente, a las veintiún horas con cuarenta minutos de este mismo día, y leídas que les fue la presente acta en un solo acto, la cual la ratifican en todas y cada una de sus partes, y para constancia firmamos.-

***EDUARDO ERNESTO LARA MATAS.- JOSÉ CARLOS PLEITEZ LÓPEZ.-***

*ALCALDE MUNICIPAL.- SÍNDICO MUNICIPAL.-*

***GUILLERMO ANTONIO MEZQUITA HERNÁNDEZ****.-* ***NOÉ SIDFREDO OSORIO.-***

*PRIMER REGIDOR PROPIETARIO.- SEGUNDO REGIDOR PROPIETARIO.-*

***JOSÉ MAURICIO SERMEÑO RAMOS.-******BLANCA ESMERALDA TREJO DE MARTÍNEZ.-***

*TERCER REGIDOR PROPIETARIO.- CUARTA REGIDORA PROPIETARIA.-*

***NEFTALI DE JESÚS CALDERÓN MORAN.-******MARLENE ORQUÍDEA HERNÁNDEZ DE ESTRADA.-***

*QUINTO REGIDOR PROPIETARIO.- SEXTA REGIDORA PROPIETARIA.-*

***MILTON LOMBARDO ESCOBAR GUERRERO.-******GILMA ELIZABETH LARA VALENCIA.-***

*SEPTIMO REGIDOR PROPIETARIO.- OCTABA REGIDORA PROPIETARIA.-*

***MIGUEL ÁNGEL FLORES.-******RAFAEL ENRIQUE MOLINA.-***

*PRIMER REGIDOR SUPLENTE.- SEGUNDO REGIDOR SUPLENTE.-*

***OSCAR ARMANDO CARTAGENA MARTÍNEZ.-******JORGE EDUARDO HERNÁNDEZ VALENCIA.-***

*TERCER REGIDOR SUPLENTE.- CUARTO REGIDOR SUPLENTE.-*

***WILBERTO RODOLFO ARRIAGA GODOY.-***

*SECRETARIO MUNICIPAL.-*