

Referencia 2016

REPÚBLICA DE EL SALVADOR EN LA AMÉRICA CENTRAL

EL SALVADOR

DIARIO OFICIAL



500

DIRECCIÓN: Ricardo Antonio Mendoza Castro

SAN SALVADOR, MAYO 15 DE 2016

NÚMERO 122

La presente es una publicación oficial de la República de El Salvador, por lo que toda publicación en el Diario Oficial se procesa por medio de una copia y del original, por lo que la institución no se hace responsable por transcripciones o copias que no sean las originales, en forma impresa o electrónica, y son de exclusiva responsabilidad de la persona o institución que las presente ante el Poder Judicial de la República de El Salvador.

SUMARIO

ORGANO EJECUTIVO

MINISTERIO DE ECONOMIA

RAMO DE ECONOMIA

Decreto No. 141.- Normativa de comercio exterior de El Salvador.
Decreto No. 142.- Cambio de nombre para el Centro de Estudios y Estadísticas de El Centro de Servicios.

MINISTERIO DE EDUCACION

RAMO DE EDUCACION

Decreto No. 143.- Reglamento de la Ley de la Universidad de El Salvador.

Decreto No. 144.- Reglamento de la Ley de la Universidad de El Salvador.

CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

Decreto No. 145.- Reglamento de la Ley de la Corte Suprema de Justicia.

INSTITUCIONES AUTONOMAS

ALCALDIAS MUNICIPALES

Decreto No. 146.- Ordenanza Reguladora del Uso del Suelo y Ordenamiento Territorial de los municipios de El Cuzco, Patate y Nueva Concepción.

Decreto No. 147.- Reforma a las Ordenanzas Reguladoras de los impuestos por la prestación de Servicios de los municipios de El Cuzco y San Jacinto.

Decreto No. 148.- Ordenanza de los impuestos por Servicios Prestados por la Cámara de Comercio de la Asociación de Municipios de la Cámara de Comercio de la Cámara de Comercio de la Cámara de Comercio.

Decreto No. 149.- Ordenanza para la implementación de la Banca Pública "Ciudad Limpia" Municipio Integral de los Municipios de los municipios de San José de la Trinidad, Macarena, Santa Rosa y Guadalupe.

Decreto No. 150.- Ordenanza para la implementación de la Banca Pública "Ciudad Limpia" Municipio Integral de los Municipios de los municipios de San José de la Trinidad, Macarena, Santa Rosa y Guadalupe.

DECRETO N° 2-2016

EL CONCEJO MUNICIPAL DE EL CONGO

CONSIDERANDO:

- I. Que de acuerdo al Art. 204, numerales 1 y 5 de la **Constitución de la República**, compete a los municipios: crear, modificar y suprimir tasas y contribuciones especiales por la prestación de los servicios públicos municipales.
- II. Que conforme al Art. 30, numerales 4 y 21 del **Código Municipal**, es facultad del Concejo Municipal, emitir los acuerdos de creación, modificación y supresión de tasas por los servicios que brinda la municipalidad.
- III. Que la **Ley General Tributaria Municipal**, en su Art. 77, establece facultades normativas al Concejo Municipal de fijar las políticas, criterios y regulaciones generales a los cuales deben ajustar el ejercicio de sus funciones los alcaldes y organismos dependientes de la Administración Tributaria Municipal. Asimismo le compete emitir ordenanzas, reglamentos y acuerdos para normar la Administración Tributaria Municipal.
- IV. Que según Decreto Número dos, de fecha 25 de marzo del año 2010, publicada en el Diario Oficial Número 101, Tomo N° 387, de fecha martes 1 de junio del año 2010, el Concejo Municipal de El Congo decretó la **Ordenanza Reguladora de Tasas Municipales por la prestación de Servicios**
- V. Que según Acuerdo Número 3, de Acta Número 19 de sesión de concejo celebrada el día 20 de noviembre del año 2015, el Concejo municipal de **El CONGO, departamento de Santa Ana**, acordó que dicha municipalidad sea socia activa de la **Asociación de Municipios Trifinio**, dicho concejo municipal aprobó la cuota mensual y la membresía para tener todos los derechos y obligaciones que los estatutos de la referida Asociación establece.
- VI. Que la Asociación de Municipios Trifinio **ha creado la Oficina de Planificación y Gestión Territorial Trifinio** que se puede abreviar "**OPLAGEST-TRIFINIO**", a quien el Viceministerio de Vivienda y Desarrollo Urbano "**VMVDU**" ha

DECRETO N° 2-2016

EL CONCEJO MUNICIPAL DE EL CONGO

CONSIDERANDO:

- I. Que de acuerdo al Art. 204, numerales 1 y 5 de la **Constitución de la República**, compete a los municipios: crear, modificar y suprimir tasas y contribuciones especiales por la prestación de los servicios públicos municipales.
- II. Que conforme al Art. 30, numerales 4 y 21 del **Código Municipal**, es facultad del Concejo Municipal, emitir los acuerdos de creación, modificación y supresión de tasas por los servicios que brinda la municipalidad.
- III. Que la **Ley General Tributaria Municipal**, en su Art. 77, establece facultades normativas al Concejo Municipal de fijar las políticas, criterios y regulaciones generales a los cuales deben ajustar el ejercicio de sus funciones los alcaldes y organismos dependientes de la Administración Tributaria Municipal. Asimismo le compete emitir ordenanzas, reglamentos y acuerdos para normar la Administración Tributaria Municipal.
- IV. Que según Decreto Número dos, de fecha 25 de marzo del año 2010, publicada en el Diario Oficial Número 101, Tomo N° 387, de fecha martes 1 de junio del año 2010, el Concejo Municipal de El Congo decretó la **Ordenanza Reguladora de Tasas Municipales por la prestación de Servicios**
- V. Que según Acuerdo Número 3, de Acta Número 19 de sesión de concejo celebrada el día 20 de noviembre del año 2015, el Concejo municipal de **El CONGO, departamento de Santa Ana**, acordó que dicha municipalidad sea socia activa de la **Asociación de Municipios Trifinio**, dicho concejo municipal aprobó la cuota mensual y la membresía para tener todos los derechos y obligaciones que los estatutos de la referida Asociación establece.
- VI. Que la Asociación de Municipios Trifinio **ha creado la Oficina de Planificación y Gestión Territorial Trifinio** que se puede abreviar "**OPLAGEST-TRIFINIO**", a quien el Viceministerio de Vivienda y Desarrollo Urbano "**VMVDU**" ha

Deróguese parcialmente la Reforma a la Ordenanza Reguladora de Tasas Municipales por la prestación de Servicios, Publicada en el Diario Oficial Número 159, Tomo N° 400, de fecha viernes 30 de Agosto del año dos mil trece, de la siguiente manera:

Art. 1. Refórmese la Ordenanza Reguladora de Tasas Municipales por La Prestación de Servicios, en su artículo 1 número numeral 17.0 Permisos Varios los numerales 17.1 y 17.2 y derógase los artículos 5 y 6 de la Reforma a la Ordenanza Reguladora de Tasas Municipales por La Prestación de Servicios de la siguiente forma y Apruébense las siguientes TASAS Y SERVICIOS MUNICIPALES del Municipio de El Congo, Departamento de Santa Ana a ejercer por la Alcaldía Municipal de El Congo, como se expresa a continuación.

17. PERMISOS VARIOS

17.1 PARA CONSTRUCCION, AMPLIACION O REMODELACIONES

Para el cumplimiento y aplicación de los ítems posteriores será necesario obtener la línea de construcción emitida por la Alcaldía Municipal de El Congo, de la siguiente manera:

C-122100510^{*} a) Línea de construcción, vivienda mínima, o hasta 75 M² de área, un solo pago.....\$ 5.00

C-122100511^{*} Línea de construcción, vivienda media, o de 76 M² hasta 200 M² de área, un solo pago.....\$ 10.00

C-122100512^{*} Línea de construcción vivienda alta o de recreo hasta 200M² de área, un solo pago..... \$15.00

Co-122100504[✓] b) Edificación o vivienda mínima, o hasta 75 M² de área de construcción, reparaciones, remodelación o ampliación y cualquier otro tipo de construcción que no esté expresamente regulada se pagará por metro cuadrado..... \$0.50

Co-122100505^{*} c) Edificación o vivienda media, o de 76 M² hasta 200 M² de área de construcción, reparación, remodelación o ampliación y cualquier otro tipo de construcción que no esté expresamente regulada se pagará por metro cuadrado..... \$0.75

C - 122101104 ^x	I. Lotificaciones urbanas, por lote pagaran.....	\$20.00
C - 122101105 ^x	II. Lotificaciones rurales, por lote pagaran.....	\$15.00

Art. 2.-Adiciónese al Art. 1, del numeral 17.0 del contenido de PERMISOS VARIOS: el numeral 17.10, de la siguiente forma: Apruébenselos SERVICIOS MUNICIPALES a ejercer por la Oficina de Planificación y Gestión Territorial OPLAGEST-TRIFINIO, a nombre de la Municipalidad de EL CONGO, Departamento de Santa Ana, como se expresan a continuación:

1 – TRAMITES PREVIOS. Para autorizar los trámites previos para proyectos de uso habitacional y no habitacional, la OPLAGEST-TRIFINIO exigirá el pago por parte de los interesados de conformidad al área útil del proyecto, tomando como base de unidad de medida, el metro cuadrado; en los siguientes criterios:

a	Calificación del lugar, en áreas hasta 400 M ² , un solo pago.	\$ 35.00
b	Calificación del lugar, en áreas mayores Más de 400M ² , por cada M ² pagarán.	\$ 0.09
c	Línea de construcción, en áreas hasta 400M ² , un solo pago.	\$ 25.00
d	Línea de construcción, en áreas mayores de 400M ² , por cada M ² pagarán.	\$ 0.09
e	Factibilidad de Aguas lluvias, por M ² pagarán.	\$ 0.09
f	Revisión vial y Zonificación, en áreas hasta de 400M ² , un solo pago.	\$ 30.00
g	Revisión vial y Zonificación, en áreas mayores de 400M ² , por M ² pagarán.	\$ 0.10
h	Calificación del Lugar, Línea de Construcción y Factibilidad de Aguas Lluvias, solicitado como factibilidad de proyecto o cómo tramite individual, en áreas que excedan los 3,500 M ² hasta 35,000 M ² , un solo pago.	\$1,000.00
i	Calificación del Lugar, Línea de Construcción y Factibilidad de Aguas Lluvias, solicitado como factibilidad de proyecto o cómo tramite individual, en áreas que excedan los 35,000M ² hasta 70,000 M ² ,	

Art. 4.- Reformase el Art. 1 de las disposiciones generales en la siguiente forma: De todo ingreso a fondo municipal proveniente de Tasas por Servicios prestados será gravado con un porcentaje del 5% para fiestas patronales

Art. 5.- Adicionase al Art. 1 de las Disposiciones Generales un inciso segundo en la siguiente forma: No estará afecto a este gravamen los servicios prestados por la Oficina de Planificación y Gestión Territorial OPLAGEST-TRIFINIO

Art. 6.- La presente Reforma a la Ordenanza entrará en vigencia ocho días después de su publicación en el Diario Oficial. **DADO EN EL SALON DE SESIONES DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA,** a los cuatro días del mes de junio del año dos mil dieciséis.-

Marlene Orquídea Hernández de Estrada
Alcaldesa Municipal.-

María Isabel Barahona de Cabrera.-
Sindica Municipal.-

Juan Carlos Flores Barillas.-
Primer Regidor Propietario.-

Carlos Roberto Mendoza Moran.-
Segundo Regidor Propietario.-

José Dimas Aguilar Ramírez.-
Tercer Regidor Propietario.-

Jorge Alberto Moran Méndez.-
Cuarto Regidor Propietario.-

Yanira Rosibel Sánchez de Ortiz.-
Quinta Regidora Propietaria.-

Denis Iván Martínez.-
Sexto Regidor Propietario.-

Milton Lombardo Escobar Guerrero.-
Séptimo Regidor Propietario.-

Roberto de Jesús Portillo Linares.-
Octavo Regidor Propietario.-

Wilberto Rodolfo Arriaga Godoy
Secretario Municipal