***EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA, A LAS QUINCE HORAS CON CINCUENTA MINUTOS DEL DIA DOS DE DICIEMBRE DEL DOS MIL DIECINUEVE.-***

***HABILITASE TREINTA HOJAS UTILES, FOLIADAS Y SELLADAS CON EL SELLO DE ESTA ALCALDIA Y AUTORIZADAS POR EL SUSCRITO ALCALDE MUNICIPAL DE ESTA CIUDAD Y DEPARTAMENTO, POR HABERSE AGOTADA LAS ANTERIORMENTE AUTORIZADAS, Y CONTINUAR ASI REGISTRANDO LAS ACTAS Y ACUERDOS MUNICIPALES HASTA EL DIA TREINTA Y UNO DE DICIEMBRE DEL AÑO EN CURSO.-***

***EDUARDO ERNESTO LARA MATAS.- WILBERTO RODOLFO ARRIAGA GODOY.- ALCALDE MUNICIPAL.- SECRETARIO MUNICIPAL.-***

***ACTA NUMERO TREINTA Y NUEVE.-*** En la Sala de Reuniones ubicada en El Edifico Municipal de la ciudad de El Congo, departamento de Santa Ana, a las ocho horas con veinticinco minutos del día tres de Diciembre del año dos mil diecinueve, se instala la presente ***SESIÓN EXTRAORDINARIA***, la cual fue convocada a las ocho horas de este día, mes y año; y una vez verificada la asistencia de los miembros del Concejo Municipal en funciones, la cual es presidida por el señor Eduardo Ernesto Lara Matas, en su calidad de Alcalde Municipal, juntamente con la presencia del Síndico Municipal señor José Carlos Pleitez López, y los Regidores/as Propietarios/as y Suplentes respectivamente en su orden señores(as): Guillermo Antonio Mezquita Hernández, Noé Sidfredo Osorio, José Mauricio Sermeño Ramos, Blanca Esmeralda Trejo de Martínez, Marlene Orquídea Hernández de Estrada, Gilma Elizabeth Lara Valencia, Miguel Ángel Flores, Rafael Enrique Molina, Oscar Armando Cartagena Martínez y Jorge Eduardo Hernández Valencia, asimismo se cuenta con la presencia del Secretario Municipal Licenciado Wilberto Rodolfo Arriaga Godoy.- *No se ha hecho presente a esta hora el Concejal* ***MILTON LOMBARDO ESCOBAR GUERRERO*** *(Séptimo Regidor Propietario), por causas que se desconocen, por tal razón de conformidad al Artículo 41 inciso ultimo del Código Municipal, el Concejo Municipal de forma unánime Acuerdan sustituirlo con voz y voto para la deliberación de los acuerdos y puntos a tomar en la presente sesión por el Tercer Regidor Suplente* ***OSCAR ARMANDO CARTAGENA MARTINEZ***, *y en el caso que el Regidor Propietario se hiciere presente a la reunión, solamente ingresara con voz y no con voto; por haber sido sustituido al inicio de la presente.- También no se ha hecho presente a esta hora el Concejal* ***NEFTALI DE JESÚS CALDERÓN MORAN*** *(Quinto Regidor Propietario), por causas que se desconocen, por tal razón de conformidad al Artículo 41 inciso ultimo del Código Municipal, el Concejo Municipal de forma unánime Acuerdan sustituirlo con voz y voto para la deliberación de los acuerdos y puntos a tomar en la presente sesión por el Segundo Regidor Suplente* ***RAFAEL ENRIQUE MOLINA***, *y en el caso que el Regidor Propietario se hiciere presente a la reunión, solamente ingresara con voz y no con voto; por haber sido sustituido al inicio de la presente.-* Y comprobado que ha sido el quórum, de conformidad al Artículo 41 del Código Municipal, el señor Alcalde Municipal ***DECLARA ABIERTA*** la presente sesión.- Asimismo se le da lectura a la ***AGENDA*** a desarrollarse, siendo la siguiente: ***1.-*** *Comprobación del Quórum,* ***2.-*** *Apertura de Reunión,* ***3.-*** *Lectura y Ratificación de los Puntos de Agenda,* ***4.-*** *Incumplimiento Contractual de la empresa* ***DAKOTA, S. A. DE C. V.****, en la* ***“DECORACION CON ARREGLOS NAVIDEÑOS EN ESPACIOS O ESCENARIOS DENTRO DEL MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA”****,* ***5.-*** *Cierre.-* La cual ratifican en todas y cada una de sus partes, sin ninguna modificación.- Posteriormente se procede al ***DESARROLLO DE LA REUNION, emitiendo el único Punto y Acuerdo siguiente:*** *SE HACE CONSTAR:* ***Que a las ocho horas con treinta y cinco minutos, ingresa a la reunión el Concejal MILTON LOMBARDO ESCOBAR GUERRERO*** *(Séptimo Regidor Propietario),* ***a quien se le explica que solamente estará en el desarrollo de la reunión con voz pero sin voto, por haber sido sustituido al inicio de la reunión, manifestando estar de acuerdo.-*** ElAlcalde Municipal ***EDUARDO ERNESTO LARA MATAS,*** le da lectura integra a informe presentado por la ***JEFA DE LA UACI,*** de fecha veintinueve de Noviembre del presente año, donde da a conocer que recibió informe del Administrador de Contrato sobre el incumplimiento del contrato de prestación de servicios profesionales para **“*DECORACION CON ARREGLOS NAVIDEÑOS EN ESPACIOS O ESCENARIOS DENTRO DEL MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA”,*** el cual se le adjudico a ***DAKOTA, S.A. DE C.V.****,* según Acuerdo número ***DOCE,*** Acta numero ***TREINTA Y CUATRO***, de fecha dieciocho de Octubre del presente año, dicho informe expresa que el avance de los servicios contratados a la fecha, según porcentaje para su ejecución y determinando el cálculo a días calendarios para determinar su finalización es del 15%, además menciona que ratifica lo expuesto por el administrador de contrato en su informe.-*SE HACE CONSTAR:* ***Que a las ocho horas con cuarenta minutos, ingresa a la reunión el Concejal NEFTALI DE JESÚS CALDERÓN MORAN*** *(Quinto Regidor Propietario),* ***a quien se le explica que solamente estará en el desarrollo de la reunión con voz pero sin voto, por haber sido sustituido al inicio de la reunión, manifestando estar de acuerdo.-*** También el Administrador de Contrato ***NOE SIDFREDO OSORIO***, presenta informe en esta reunión donde menciona y ratifica los informes presentados a la UACI, donde dio a conocer el incumplimiento contractual referente a la **“*DECORACION CON ARREGLOS NAVIDEÑOS EN ESPACIOS O ESCENARIOS DENTRO DEL MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA”,*** además informe que realizo un recorrido en los diferentes espacios públicos y edificio municipal, el día treinta de Noviembre del presente año, donde verifico y constato que ningún lugar ha sido finalizado en su totalidad, tal como se había programado y acordado, determinando un avance del 30%, lo cual conlleva a un incumplimiento contractual por parte de la empresa ***DAKOTA, S. A. DE C. V.***. *En consecuencia recomiendan al Concejo Municipal****: a)*** Realizar el correspondiente proceso sancionatorio en base a los Artículos 85 de la LACAP y 80 de la RELACAP para hacer efectiva las garantías correspondientes y en su caso tomar las acciones correspondientes para declarar la caducidad del contrato en base a los Artículos 93 literal a), y 94 literal b) de la LACAP y el Articulo 81 de la RELACAP y 139 y 140 de LPA, ya que se le ha informado los términos de la imputación incluyendo los hechos que se le atribuyen y las sanciones en las que incurriría por el incumplimiento, para efecto que el Concejo remita a quien corresponda para la caducidad del contrato, ***b)*** En base al Artículo 72 literal g) de la LACAP, procede realizar la contratación directa por medio de una nueva contratación o realizarlo por Administración o si el Concejo lo considera no realizar ningún tipo de contratación, por lo tanto dejan a criterio del Concejo analizar los parámetros antes expuestos para resolver conforme a derecho.- *Tomando como parámetro lo antes expuesto, se emite el Acuerdo siguiente:* ***ACUERDO NÚMERO UNO*.-** El Concejo Municipal en uso de las facultades legales que le confiere el Código Municipal; y ***CONSIDERANDO: I)*** Que mediante Acuerdo número ***DOCE,*** Acta numero ***TREINTA Y CUATRO***, de fecha dieciocho de Octubre del presente año, se acordó por este Concejo Municipal. *ADJUDICAR Y CONTRATAR* a ***DAKOTA, S. A. DE C. V.****,* para que realice la ***“DECORACION CON ARREGLOS NAVIDEÑOS EN ESPACIOS O ESCENARIOS DENTRO DEL MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA”***, en las principales plazas y palacio municipal, por el monto de ***ONCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($11,875.00)****, Incluye Impuestos.* Lo cual está presupuestado en el Programa denominado: ***“ACTIVIDADES ENCAMINADAS AL RESCATE DE VALORES, CIVICOS Y CULTURALES 2019”,*** *y se cargara bajo la cifra presupuestaria 61603.*- ***II)*** Que por tal razón se suscribió contrato de prestación de servicios, con ***DAKOTA, S. A. DE C. V.****,* el día treinta y uno de Octubre del presente año, donde se estableció un plazo de ejecución de veinticinco días calendarios, contados a partir de la fecha que el Administrador de Contrato emita la orden de inicio.- ***III)*** Que según orden de inicio emitida por el Administrador de Contrato ***NOE SIDFREDO OSORIO***, de fecha uno de Noviembre del presente año, el plazo de ejecución inicio el seis de Noviembre del corriente año y finalizaba el treinta del mismo mes y año, haciendo un total de veinticinco días calendarios.- ***IV)*** Que teniendo a la vista informe presentado por el ***ADMINISTRADOR DE CONTRATO***, de fecha veinticinco de Noviembre del presente año, donde da a conocer que con respecto al contrato de prestación de servicios profesionales para la ***“DECORACION CON ARREGLOS NAVIDEÑOS EN ESPACIOS O ESCENARIOS DENTRO DEL MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA”,*** el cual se le adjudico a ***DAKOTA, S.A. DE C.V.****,* el avance de los servicios contratados a la fecha, según porcentaje para su ejecución y determinando el cálculo a días calendarios para determinar su finalización es del 10%, y la empresa cuenta con seis días calendarios para finalizar y cumplir con el contrato, tomando en cuenta que lo decorado hasta el momento pertenece a la Municipalidad, y que solo ha sido decorada parte del Edificio Municipal y algunas unidades, por lo que de parte de la empresa no hay un gasto generado en concepto de compra de materiales, así mismo no existe avance físico, ni materiales que tengan con el objeto de solo instalarlos, a la fecha existe incumplimiento y se predice que la empresa caerá en incumplimiento contractual de continuar en ese ritmo, por lo que solicito tomar las acciones necesarias por el incumplimiento a la fecha de dicho servicio.- Así mismo presenta informe de fecha veintinueve de Noviembre del presente año, donde da a conocer lo siguiente: ***1.-*** El avance de los servicios contratados a la fecha para la decoración e iluminación según porcentaje para su ejecución y determinando el cálculo a días calendario para determinar su finalización es de 15% y la empresa cuenta con 1 día calendario para finalizar y cumplir con el contrato incluyendo este día. ***2.-*** Se informa que a la fecha no ha respaldado el buen uso del anticipo entregado por la cantidad de $3,562.50, tomando en cuenta que lo decorado hasta el momento pertenece a la Municipalidad, y que a la fecha no ha sido terminada en su totalidad la decoración en la Municipalidad y por lo consiguiente hacen falta algunas unidades y no se han atendido las recomendaciones y diseños entregados por la unidad solicitante, en consecuencia de parte de la empresa no hay un gasto generado en concepto de compra de materiales ni comprobantes que respalden los gastos generados, así mismo no existe avance físico ni materiales que tengan con el objeto de solo instalarlos. ***3.-*** Según cronograma de actividades presentado por la empresa el día 26 de Noviembre del presente año, estableció programación de las fechas en las que entregaría cada zona a decorar, a la fecha no le ha dado cumplimiento en vista que no ha presentado ni entregado ningún lugar dentro de la oferta técnica a decorar, está en incumplimiento con cada programación, la cual fue establecida por la empresa de la siguiente manera: - *Kioscos y Plaza Turística entrega día* ***Miércoles 27 de Noviembre de 2019*** *por la tarde, - Ceiba Aldea La Cruz día* ***Miércoles 27 de Noviembre de 2019****, - Triangulo de Hermano Cercano día* ***Jueves 28 de Noviembre de 2019****, - Palacio Municipal día* ***Jueves 28 de Noviembre de 2019****, - El Guineo día* ***Jueves 28 de Noviembre de 2019****, - Triangulo del Encuentro día* ***Viernes 29 de Noviembre de 2019****, - Iglesia Católica Divina Providencia* ***Viernes 29 de Noviembre de 2019****, - Plaza Obelisco día* ***Sábado 30 de Noviembre de 2019****, - Decoraciones de calles día* ***Viernes 29 y Sábado 30 de noviembre 2019*** *por la mañana*. En relación al anterior cronograma, ha incumplido hasta este día con todo lo que propuso presentar en esta semana, aunado a ello no ha solicitado autorización para pintar y realizar cambio de color en los materiales pertenecientes a la Municipalidad, es decir que en ningún momento se me solicito realizar cambio de pintura en los bienes utilizados para la decoración que son propiedad de la Municipalidad, los cuales anexo imágenes de dichos cambios efectuados sin previa autorización y se han colocado las letras del nombre del Municipio al revés. ***4.-*** Por lo antes expresado existe incumplimiento en el contrato en los términos pactados ya que solo tiene este día y el día 30 de Noviembre del 2019 para el cumplimiento de su plazo, por lo que le informo que en este incumplimiento se le aplicara el proceso sancionatorio en base a la LACAP, RELACAP y LPA, en consecuencia solicito tomar las acciones necesarias por el incumplimiento a la fecha de dicho servicio, Anexa fotografías para ilustrar el avance y determinar responsabilidades.- ***V)*** Que también se tiene a la vista informe presentado por la ***JEFA DE LA UACI***, de fecha veintinueve de Noviembre del presente año, donde da a conocer que recibió informe del Administrador de Contrato sobre el incumplimiento del contrato de prestación de servicios profesionales para **“*DECORACION CON ARREGLOS NAVIDEÑOS EN ESPACIOS O ESCENARIOS DENTRO DEL MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA”,*** el cual se le adjudico a ***DAKOTA, S.A. DE C.V.****,* en el cual expresa que el avance de los servicios contratados a la fecha, según porcentaje para su ejecución y determinando el cálculo a días calendarios para determinar su finalización es del 15%, además ratifica lo expuesto por el administrador de contrato en su informe.- ***En vista de haber verificado los hechos expuestos y el evidente incumplimiento de la empresa DAKOTA, S.A DE C.V. se le recomienda al Concejo: a)*** Realizar el correspondiente proceso sancionatorio en base a los Artículos 85 de la LACAP y 80 de la RELACAP para hacer efectiva las garantías correspondientes y en su caso tomar las acciones correspondientes para declarar la caducidad del contrato en base a los Artículos 93 literal a), y 94 literal b) de la LACAP y el Articulo 81 de la RELACAP y 139 y 140 de LPA, ya que se le ha informado los términos de la imputación incluyendo los hechos que se le atribuyen y las sanciones en las que incurriría por el incumplimiento, para efecto que el Concejo remita a quien corresponda para la caducidad del contrato, ***b)*** En base al Artículo 72 literal g) de la LACAP, procede realizar la contratación directa por medio de una nueva contratación o realizarlo por Administración o si el Concejo lo considera no realizar ningún tipo de contratación, por lo tanto esta unidad deja a criterio del Concejo analizar los parámetros antes expuestos para resolver conforme a derecho.- ***VI)*** Que este Concejo Municipal analizando y discutiendo lo antes relacionado y verificando según informe presentado por el Administrador de Contrato en esta reunión, donde reitera lo informado y agrega además que realizo un recorrido en los diferentes espacios públicos y edificio municipal, el día treinta de Noviembre de los corriente, donde constato que ningún lugar ha sido finalizado en su totalidad, tal como se había acordado, determinando un avance del 30%, lo cual conlleva a un incumplimiento contractual.- ***VII) POR LO TANTO Y EN ATENCIÓN A LOS CONSIDERANDOS ANTES EXPUESTOS, ESTE CONCEJO RESUELVE***: Con ***siete votos a favor***, y de conformidad al Artículo 45 del Código Municipal, ***hay tres votos salvados*** de los señores(as): ***1.- RAFAEL ENRIQUE MOLINA*** *(Segundo Regidor Suplente en sustitución del Quinto Regidor Propietario),* quien manifiesta la causa siguiente: Porque en su momento no voto por dicha contratación.- ***2.- MARLENE ORQUÍDEA HERNÁNDEZ DE ESTRADA*** *(Sexta Regidora Propietaria),* quien manifiesta la causa siguiente: Porque en su momento no emitió su voto a favor por dicha contratación.- ***3.- OSCAR ARMANDO CARTAGENA MARTINEZ*** *(Tercer Regidor Suplente en sustitución del Séptimo Regidor Propietario),* quien manifiesta la causa siguiente: Porque en su momento no voto por la contratación en referencia.- Y de conformidad en las facultades que les confieren los Artículos 203 y 204 de la Constitución de la República, en relación con el Artículo 30 Numerales 4 y 14, Artículos 34, 35 y 43 del Código Municipal, Artículos 72 Literal g), 85, 93 Literal a), 94 Literal b) de la LACAP, Artículos 80 y 81 de la RELACAP y Artículos 139 y 140 LPA, ***ACUERDA: I) INICIAR*** el proceso legal correspondiente para declarar la extinción del contrato suscrito con ***DAKOTA, S. A. DE C. V.****,* quien fue contratado para que realizara la ***“DECORACION CON ARREGLOS NAVIDEÑOS EN ESPACIOS O ESCENARIOS DENTRO DEL MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA”***, por el monto de ***ONCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CINCO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($11,875.00)****,* por la causal de ***CADUCIDAD****,* para lo cual se comisiona al/a ***ASESOR/A LEGAL,*** para seguir el proceso respectivo, conforme a la Ley.- ***II) HACER*** efectivas las garantías de Buena Inversión de Anticipo y de Cumplimiento de Contrato, tal como establecen los Artículos 34, 35 y 36 de la LACAP, relacionados a los Artículos 33, 34 y 39 de la RELACAP, comisionando al/a ***ASESOR/A LEGAL,*** para iniciar y seguir el proceso respectivo.- ***III) PROCEDASE*** a realizar la ***“DECORACION CON ARREGLOS NAVIDEÑOS EN ESPACIOS O ESCENARIOS DENTRO DEL MUNICIPIO DE EL CONGO, DEPARTAMENTO DE SANTA ANA”***, por la modalidad de ***ADMINISTRACIÓN,*** delegando y autorizando a la *JEFA DE LA UACI*, para realizar las gestiones Legales y Administrativas para contratar directamente la mano de obra y la compra del material decorativo conforme a los procesos establecidos en la LACAP.- ***IV)*** De conformidad al Artículo 91 del Código Municipal ***AUTORIZAN*** al Tesorero Municipal para que erogue de *Fondos FODES 75%,* la cantidad de ***OCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SIETE DOLARES CON CINCUENTA CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA ($8,437.50)***, dentro de lo presupuestado en el Programa denominado: ***“ACTIVIDADES ENCAMINADAS AL RESCATE DE VALORES, CIVICOS Y CULTURALES 2019”,*** *y se cargara bajo la cifra presupuestaria 61603.* Certifíquese el presente acuerdo y remítase a donde corresponda para los efectos legales pertinentes.- No habiendo más que hacer constar, se da por finalizada la presente, a las ocho horas con cincuenta y cinco minutos de este mismo día, y leídas que les fue la presente acta en un solo acto, la cual la ratifican en todas y cada una de sus partes, y para constancia firmamos.-

***EDUARDO ERNESTO LARA MATAS.- JOSÉ CARLOS PLEITEZ LÓPEZ.-***

*ALCALDE MUNICIPAL.- SÍNDICO MUNICIPAL.-*

***GUILLERMO ANTONIO MEZQUITA HERNÁNDEZ****.-* ***NOÉ SIDFREDO OSORIO.-***

*PRIMER REGIDOR PROPIETARIO.- SEGUNDO REGIDOR PROPIETARIO.-*

***JOSÉ MAURICIO SERMEÑO RAMOS.-******BLANCA ESMERALDA TREJO DE MARTÍNEZ.-***

*TERCER REGIDOR PROPIETARIO.- CUARTA REGIDORA PROPIETARIA.-*

***NEFTALI DE JESÚS CALDERÓN MORAN.-******MARLENE ORQUÍDEA HERNÁNDEZ DE ESTRADA.-***

*QUINTO REGIDOR PROPIETARIO.- SEXTA REGIDORA PROPIETARIA.-*

*Sustituido por el Segundo Regidor Suplente.-*

***MILTON LOMBARDO ESCOBAR GUERRERO.-******GILMA ELIZABETH LARA VALENCIA.-***

*SEPTIMO REGIDOR PROPIETARIO.- OCTAVA REGIDORA PROPIETARIA.-*

*Sustituido por el Tercer Regidor Suplente.-*

***MIGUEL ÁNGEL FLORES.-******RAFAEL ENRIQUE MOLINA.-***

*PRIMER REGIDOR SUPLENTE.- SEGUNDO REGIDOR SUPLENTE.-*

*Sustituyo al Quinto Regidor Propietario.-*

***OSCAR ARMANDO CARTAGENA MARTÍNEZ.-******JORGE EDUARDO HERNÁNDEZ VALENCIA.-***

*TERCER REGIDOR SUPLENTE.- CUARTO REGIDOR SUPLENTE.-*

*Sustituyo al Séptimo Regidor Propietario.-*

***WILBERTO RODOLFO ARRIAGA GODOY.-***

*SECRETARIO MUNICIPAL.-*