

FONDO DE INVERSIÓN SOCIAL PARA EL DESARROLLO LOCAL DE EL SALVADOR FISDL



BASES VARIABLES LICITACIÓN PÚBLICA PARA ADQUISICIÓN DE OBRAS

LP N° AMSDM-FISDL 01/2018

**“RECONSTRUCCION DE CALLE TIPO CONCRETO HIDRAULICO
EN COLONIAS JARDINES DE SAN MARTIN 3 Y SAN MARTIN
2, MUNICIPIO DE SANTIAGO DE MARIA”.**

CÓDIGO: 342300

[Iniciales técnico/ iniciales jefe]

SEÑOR OFERENTE:

FAVOR LEER DETENIDAMENTE LAS CONDICIONES QUE DEBE CUMPLIR SU OFERTA, DEBIDO A QUE LAS BASES (FIJAS Y VARIABLES), HAN SIDO MODIFICADAS DE ACUERDO CON LAS REFORMAS A LA LACAP.

Sección IV. Formularios Tipo

Formulario 1	Información General (Persona Natural)
Formulario 1-A	Información General (Persona Jurídica)
Formulario 1-B	Información General (Asocio)
Formulario 2	Acta Notarial de Aceptación Plena y Compromiso de oferta
Formulario 3	Asignación de Personal Asignado al Proyecto (Etapa de Realización)
Formulario 4	Hoja de Vida (Personal etapa de Realización)
Formulario 5	Carta Compromiso
Formulario 6	Proyectos adjudicados, contratados y/o en ejecución.
Formulario 7	Declaración Jurada del Oferente que no tiene litigios pendientes ni contratos extinguidos por causas de culpabilidad imputables al Oferente.
Formulario 8	Justificación del Anticipo.
Formulario 9	Experiencia del Oferente (Persona Jurídica o Natural) en Obras Similares Ejecutadas.

FORMULARIO N° 1
INFORMACIÓN GENERAL (PERSONA NATURAL)

1) NOMBRE: _____

2) N° DUI: _____

3) N.I.T.: _____

4) N° REGISTRO IVA: _____

5) PROFESIÓN: _____

6) TÍTULO ACADÉMICO: _____

7) FECHA DE INICIO DE LAS OPERACIONES COMO REALIZADOR (CONSTRUCTOR):

8) DATOS COMPLEMENTARIOS:

PAIS SEDE DE SUS OPERACIONES: _____

ESTADO: _____

DIRECCIÓN: _____

APARTADO POSTAL: _____

CORREO ELECTRÓNICO: (PARA RECIBIR NOTIFICACIONES) _____

FAX: _____

9) CÓDIGO DE INSCRIPCIÓN DEL BANCO DE CONTRATISTAS DEL FISDL: _____

FORMULARIO 1-A
INFORMACIÓN GENERAL (PERSONA JURÍDICA)

- 1) NOMBRE DE LA FIRMA: _____
- 2) INFORMACIÓN LEGAL:
- 2.1 CLASE DE SOCIEDAD: _____
- 2.2 FECHA DE CONSTITUCIÓN: _____
- 2.3 DENOMINACION DE LA SOCIEDAD: _____
- 2.4 MIEMBROS DE LA JUNTA DIRECTIVA:
- PRESIDENTE: _____
 - SECRETARIO: _____
 - REPRESENTANTE LEGAL: _____
 - GERENTE GENERAL: _____
- 3) DATOS COMPLEMENTARIOS:
- 3.1 PAÍS SEDE DE SUS OPERACIONES: _____
- ESTADO: _____
- DIRECCIÓN: _____
- APARTADO POSTAL: _____
- CORREO ELECTRÓNICO: (PARA RECIBIR NOTIFICACIONES) _____
- FAX: _____
- 4) CÓDIGO DE INSCRIPCIÓN DEL BANCO DE CONTRATISTAS DEL FISDL: _____

FORMULARIO 1-B
INFORMACIÓN GENERAL (ASOCIO O PARTICIPACIÓN CONJUNTA DE OFERENTES)

1) NOMBRE DEL ASOCIO: _____

2) MIEMBROS QUE LO CONFORMAN:

3) REPRESENTANTE LEGAL DEL ASOCIO: _____

4) REPRESENTANTE SUPLENTE DEL ASOCIO: _____

5) DATOS COMPLEMENTARIOS:

PAÍS SEDE DE SUS OPERACIONES: _____

ESTADO: _____

DIRECCIÓN: _____

APARTADO POSTAL: _____

CORREO ELECTRÓNICO: (PARA RECIBIR NOTIFICACIONES) _____

FAX: _____

PARA CADA MIEMBRO DEL ASOCIO DEBE PRESENTAR EL FORMULARIO 1 o 1-A, DEPENDIENDO DE LA CLASE DE PERSONA.

FORMULARIO 2
MODELO DE ACTA NOTARIAL DE
ACEPTACIÓN PLENA Y COMPROMISO DE OFERTA

En la ciudad de _____, a las _____ horas del día _____ del mes de _____ de dos mil _____.
 Ante Mí, _____, Notario, del domicilio de _____ comparece: _____,
 de _____ años de edad, _____, del oficio o profesión _____ del domicilio
 de _____, a quien no conozco pero identifico por medio de Documento Único de Identidad
 número _____, y Número de Identificación Tributaria: _____ quien actúa en
 nombre y representación de la sociedad “_____” en su calidad de _____ del domicilio
 de _____, departamento de _____, con Número de Identificación
 Tributaria: _____, cuya personería al final de este instrumento relacionaré; Y
ME DICE: Que para efectos de la **LICITACIÓN PÚBLICA NÚMERO**
 _____ REFERENTE A: “_____” cuya documentación le ha
 sido entregada completa; y de acuerdo a ésta y a las adendas Números _____ de fechas
 _____, en la calidad en que actúa y en su calidad de OFERENTE (o Representante Legal del
 OFERENTE NOMBRE DE LA SOCIEDAD), después de revisar la documentación recibida y para poder
 participar en la misma, **BAJO JURAMENTO DECLARA: A)** Que ha visitado y examinado
 cuidadosamente la zona de trabajo y las condiciones para la realización de las obras objeto de este
 proceso y que por lo tanto, conoce todas las condiciones físicas existentes del sitio en donde se
 ubicará el Proyecto a ejecutarse y las ha tomado en cuenta para la formulación de la oferta que
 presenta; **B)** Que da aceptación plena a tales documentos y propone darle estricto y fiel
 cumplimiento; además, de suministrar personal, materiales, equipo, transporte y cualquier otro
 suministro necesario para ejecutar todo el trabajo definido en los documentos contractuales; **C)**
 Que da plena validez a la oferta y la sostiene por el plazo de _____ días calendario, de acuerdo a lo
 establecido en la Cláusula IGO DIECISÉIS PERÍODO DE VALIDEZ DE LAS OFERTAS de los documentos
 del proceso y se somete al proceso de revisión aritmética de su oferta económica, tal como se
 establece en la Cláusula IGO VEINTITRÉS EXAMEN PRELIMINAR Y CORRECCIONES DE ERRORES U
 OMISIONES SUBSANABLES Y DESCALIFICACIÓN DE OFERTAS, aceptando que el valor firme de su
 oferta será el resultante de dicha revisión; **D)** Garantiza que el personal profesional asignado
 permanecerá en el proyecto como mínimo el tiempo consignado en los Formularios tres y cinco de
 la Sección cuatro de los documentos del proceso, tiempo que también se detalla en las
 Instrucciones Específicas a los Oferentes, en el cuadro de asignación de personal referido a las IGO
 DIEZ; **E)** Si se le notifica por escrito, de la adjudicación del contrato, formalizará el mismo en el plazo
 que se le indique de acuerdo a lo establecido en la Cláusula IGO VEINTINUEVE FIRMA DEL
 CONTRATO de los documentos del proceso. **F)** Que no está impedido para presentar la oferta de
 acuerdo a lo establecido en la Cláusula IGO TRES IMPEDIDOS PARA OFERTAR; **G)** Que no está
 incapacitado para contratar con _____ y con el Gobierno de El Salvador; **H)** Que (en

caso de persona natural consignar “no empleo” y en caso de persona jurídica “en nombre de mi representada denominada – agregar nombre de la persona jurídica que está representando – no se emplea”) a niñas, niños y adolescentes por debajo de la edad mínima de admisión al empleo y se cumple con la normativa que prohíbe el trabajo infantil y de protección de la persona adolescente trabajadora; **I)** Que la oferta la presenta en su calidad de (PERSONA NATURAL, DUI número y Número de Identificación Tributaria O REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA O SOCIEDAD (debidamente inscrita(o) en el Registro de Contratistas del FISDL bajo el N°_____) (O EN PROCESO DE INSCRIPCIÓN); **J)** Que no ha sido condenado (a), ni se encuentra privado (a) de sus derechos por delitos contra la Hacienda Pública, corrupción, cohecho activo, tráfico de influencias y los contemplados en la Ley Contra el Lavado de Dinero y de Activos; **K)** Expresamente certifica que ha entendido que el Sistema de Contratación no permite ajustes al monto del contrato por cantidades de obra ejecutadas en exceso a lo establecido en la oferta, a menos que se emitan las órdenes de cambio correspondientes de acuerdo a lo establecido en la Cláusula CGC ONCE CAMBIOS EN EL PRECIO DEL CONTRATO, por lo que renuncia a cualquier acción contraria a dicha disposición; **L)** Que la oferta económica que presenta se hace en DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA y que el plazo de realización del proyecto, de acuerdo a la oferta aquí presentada es de _____DÍAS CALENDARIO. **M)** Que toda la información vertida en la oferta es verdadera, la cual está sujeta a verificación, en caso que ésta sea falsa, asumo la responsabilidad legal que corresponda. Finalmente me dice que acepta sin reserva alguna la Legislación Salvadoreña, y en caso de acción judicial se somete a la competencia de los Tribunales de la ciudad de San Salvador, y señala como domicilio especial el de la ciudad de San Salvador y específicamente la dirección siguiente para oír notificaciones:_____ Y yo, el suscrito Notario doy fe de ser legítima y suficiente la personería con que actúa el (la) señor (a)_____, en su calidad de _____ y representante legal de la sociedad " _____", por haber tenido a la vista: _____. Así se expresó el compareciente a quien expliqué los efectos legales de la presente acta notarial que se compone de ____ hojas; y leída que se la hube íntegramente en un solo acto ininterrumpido, ratifica su contenido y firmamos.- **DOY FE.-**

FORMULARIO 3**ASIGNACIÓN DE PERSONAL EN EL PROYECTO
ETAPA DE REALIZACIÓN**

NOMBRE DEL PROFESIONAL	GRADO ACADÉMICO	CARGO EN EL PROYECTO	LUGAR DE TRABAJO	AÑOS DE EXPERIENCIA	% DE TIEMPO ASIGNADO SEGÚN LO SOLICITADO EN IGO 10

NOTAS:

EL PERSONAL QUE SE DEBE LISTAR ES ÚNICAMENTE: (GERENTE DEL PROYECTO, RESIDENTE Y GERENTE DE CONTROL DE CALIDAD).

NO LISTAR PERSONAL QUE NO SEA EL REALMENTE ASIGNADO

**FORMULARIO 4
HOJA DE VIDA
PARA PERSONAL PROPUESTO POR EL REALIZADOR**

NOMBRE:

FECHA DE NACIMIENTO:

PROFESIÓN:

CORREO ELECTRÓNICO:

N° DE REGISTRO PROFESIONAL DEL REGISTRO NACIONAL DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS: _____

CARGO PROPUESTO PARA ESTE PROYECTO: _____

EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA

INSTITUCIÓN EDUCATIVA	PAÍS	TÍTULO OBTENIDO	AÑO DE GRADUACIÓN

LISTAR EXPERIENCIA DE ACUERDO AL CARGO QUE HA SIDO PROPUESTO, EN PROYECTOS DE REALIZADOR (CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA / EJECUCIÓN DE LA OBRA) DE IGUAL ESPECIALIDAD, SIMILAR NATURALEZA, COMPLEJIDAD Y MONTO. Dichos proyectos deben haber sido ejecutados en los últimos quince años, contados a partir del mes de recepción de ofertas:

1	2	3	4	5	6
NOMBRE DEL PROYECTO (Y CÓDIGO SI ES PROYECTO FISDL)	PROPIETARIO Y UBICACIÓN (teléfono)	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA EJECUTADA	VALOR DE LA OBRA DE SIMILAR NATURALEZA, COMPLEJIDAD Y MONTO. (US\$)	EMPRESA EMPLEADORA/ CARGO DESEMPEÑADO (Teléfono)	PERÍODO DE EJECUCIÓN (Fecha de inicio y Finalización)
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					

EN LA EVALUACIÓN DEL PERSONAL SE TOMARÁ ÚNICAMENTE EN CUENTA AQUELLOS PROYECTOS QUE PRESENTEN LA INFORMACIÓN COMPLETA, REQUERIDA EN ESTE FORMULARIO Y CON SUS RESPECTIVAS CONSTANCIAS QUE EVIDENCIEEN TODOS LOS DATOS SOLICITADOS*.

LISTAR EXPERIENCIA DE ACUERDO AL CARGO QUE HA SIDO PROPUESTO Y ANEXAR COMPROBANTES QUE DEMUESTREN SU PARTICIPACIÓN EN LOS PROYECTOS DETALLADOS, ORIGINAL O COPIA CERTIFICADA POR NOTARIO DE CONSTANCIAS QUE EVIDENCIEEN Y DETALLEN: *NOMBRE, CARGO, NOMBRE DE PROYECTO, MONTO (CONSTRUCCIÓN) Y PERÍODO DE EJECUCIÓN. **LA PRESENTACIÓN DE ESTA INFORMACIÓN ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO Y NO SE CONSIDERA SUBSANABLE CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LAS CLAUSULAS IGO 10, 14 y 23.** NO SE ACEPTARÁN CONSTANCIAS EMITIDAS POR EL MISMO OFERENTE PARA SU PERSONAL PROPUESTO, NI EMITIDAS POR LA EMPRESA DONDE EL PROFESIONAL PROPUESTO ES REPRESENTANTE LEGAL, EN ESTOS CASOS DEBE PRESENTAR CONSTANCIAS EMITIDAS POR EL CONTRATANTE/PROPIETARIO DEL PROYECTO.

EL OFERENTE DEBE ESTABLECER CUANDO EL PROYECTO DESARROLLADO CORRESPONDA A OTRA ESPECIALIDAD O SUB-ESPECIALIDAD A LA ESPECIFICADA EN LAS BASES, EL COMPONENTE DE LA ESPECIALIDAD O SUB-ESPECIALIDAD SOLICITADA, SIEMPRE Y CUANDO CORRESPONDA A LA ESPECIALIDAD O SUB-ESPECIALIDAD A EVALUAR. SE DEBE ESTABLECER EL NOMBRE DEL PROYECTO Y ESPECIFICAR EN LA COLUMNA "DESCRIPCIÓN DE LA OBRA EJECUTADA", LA OBRA DESARROLLADA QUE CORRESPONDA A LA ESPECIALIDAD O SUB-ESPECIALIDAD A EVALUAR. ASIMISMO, DEBE ESTABLECER TANTO EL MONTO DEL PROYECTO COMO EL COMPONENTE DE LA ESPECIALIDAD O SUB-ESPECIALIDAD A EVALUAR. SI DICHA INFORMACIÓN NO ES PROPORCIONADA, NO SE TOMARÁ EN CUENTA EN LA EVALUACIÓN DE OFERTAS, YA QUE ESTE TIPO DE INFORMACIÓN NO ES CONSIDERADA SUBSANABLE POR AFECTAR LAS EVALUACIONES DEL RESTO DE LOS OFERENTES, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LAS CLAUSULAS IGO 14 e IGO 23.3. NO SE REQUIERE HOJA DE VIDA PARA LAS POSICIONES DE MAESTRO DE OBRA Y OTRO PERSONAL NO PROFESIONAL DE CAMPO.

CERTIFICACIÓN:

YO, (INDICAR EL NOMBRE DEL PROFESIONAL), CERTIFICO QUE, SEGÚN MI MEJOR CONOCIMIENTO Y MI ENTENDER, ESTA HOJA DE VIDA DESCRIBE CORRECTAMENTE MIS CALIFICACIONES Y MI EXPERIENCIA PROFESIONAL.

ENTIENDO QUE CUALQUIER DECLARACIÓN FALSA AQUÍ INCLUIDA PUEDE CONDUCIR A LA DESCALIFICACIÓN DE LA OFERTA PRESENTADA POR: [OFERENTE], Y ME SUJETO A CUALQUIER VERIFICACIÓN RESPECTO DE LA MISMA.

F.

Nombre del Profesional y sello personal del Registro Profesional de Arquitectos e Ingenieros

F.

Nombre del Representante Legal y Sello de la Empresa Oferente

**FORMULARIO 5
CARTA COMPROMISO**

San Salvador, ____ de _____ de _____.

SEÑORES
FISDL

LICITACIÓN PÚBLICA N°: _____

Yo, _____, profesional en el área de _____, me comprometo a trabajar para la empresa _____, desarrollando las funciones de _____, en la construcción del Proyecto denominado: **[NOMBRE Y CÓDIGO DE PROYECTO]**, dedicándole a dicho Proyecto la cantidad de ____ visitas semanales de ____ horas diarias cada una, durante el tiempo de ejecución de la obra. (Detallar de acuerdo a lo establecido para la IGO 10 en las Instrucciones Específicas a los Oferentes (IEO)).

Manifiesto no estar asignado a ningún proyecto en forma personal o como equipo que se encuentre en ejecución, con un porcentaje menor al 90% de avance físico.

Nota: Se considera como tiempo completo 5.5 visitas semanales de 8 horas cada una.

FIRMA DEL PROFESIONAL Y SELLO DEL REGISTRO PROFESIONAL
DE ARQUITECTOS E INGENIEROS

NOTA: LAS CARTAS DE COMPROMISO DEBEN SELLARSE CON EL SELLO DEL REGISTRO DEL PROFESIONAL,
ADEMÁS DEL SELLO DEL OFERENTE

**NOTA: NO SE EVALUARÁN PROFESIONALES NO REGISTRADOS EN EL REGISTRO PROFESIONAL DE ARQUITECTOS
E INGENIEROS**

FORMULARIO 6**PROYECTOS ADJUDICADOS, CONTRATADOS Y/O EN EJECUCIÓN**

Nombre del Proyecto	Fecha de Inicio	Fecha de Finalización contractual	% de Avance físico a la fecha de presentación de ofertas	Monto del Proyecto	Propietario Contacto / Teléfono	Personal asignado a la ejecución del proyecto. Cargo o funciones en el proyecto: Gerente de Proyecto, Residente de Proyecto, Gerente de Control de Calidad, etc. Especificar el tiempo asignado al proyecto (Número de visitas a la semana de 8 horas cada una).

CRITERIOS:**SE DESCALIFICARÁ LA OFERTA DE AQUELLOS OFERENTES QUE:**

- 1- SI EL OFERENTE ES PERSONA JURÍDICA Y TIENE 3 PROYECTOS ADJUDICADOS, CONTRATADOS Y/O EN EJECUCIÓN (CENTRALIZADOS Y DESCENTRALIZADOS) SIMULTÁNEAMENTE INCLUYENDO TODAS LAS CATEGORÍAS Y TIPOS DE PROYECTOS. SI EL OFERENTE ES PERSONA NATURAL Y TIENE 2 PROYECTOS ADJUDICADOS, CONTRATADO Y/O EN EJECUCIÓN (CENTRALIZADOS Y DESCENTRALIZADOS) INCLUYENDO TODAS LAS CATEGORÍAS Y TIPOS DE PROYECTOS. AMBOS CASOS NO APLICAN PARA PROYECTOS QUE POSEAN 90% O MÁS DE AVANCE FÍSICO EN SU EJECUCIÓN A LA FECHA DE RECEPCIÓN DE OFERTAS.
- 2- SI EL PERSONAL PROPUESTO EN SU OFERTA TÉCNICA (RESIDENTE DEL PROYECTO Y GERENTE DE CONTROL DE CALIDAD), ESTÁ ASIGNADO A CUALQUIERA DE LOS OTROS PROYECTOS QUE ACTUALMENTE TIENE ADJUDICADOS (CENTRALIZADOS), CONTRATADOS Y/O EN EJECUCIÓN (CENTRALIZADOS Y DESCENTRALIZADOS). ESTE MOTIVO DE DESCALIFICACIÓN NO APLICA PARA PROYECTOS QUE POSEAN 90% O MÁS DE AVANCE FÍSICO EN SU EJECUCIÓN, ESTO A LA FECHA DE LA RECEPCIÓN DE OFERTAS.

FORMULARIO 7**DECLARACIÓN DEL OFERENTE QUE NO TIENE LITIGIOS PENDIENTES EN SU CONTRA, NI CONTRATOS EXTINGUIDOS POR CAUSAS DE CULPABILIDAD IMPUTABLES AL OFERENTE**

Nombre legal del Oferente: _____

Fecha: _____

Página _____ de _____

Contratos extinguidos por causas de culpabilidad imputables al Oferente en los últimos cinco años de conformidad con la Sección III, Criterios de Calificación y de Evaluación			
<input type="checkbox"/> No se produjo ninguna extinción del contrato por causas imputables al Oferente durante el período estipulado, de conformidad con la IGO 23			
<input type="checkbox"/> Si se produjeron extinciones contractuales por causas de culpabilidad imputables al Oferente durante el período estipulado, de conformidad con la IGO 23 de acuerdo al detalle siguiente:			
Identificación del Contrato Extinguido.			Monto total del Contrato (valor actual, equivalente en US\$)
Identificación del Contrato: Nombre del Contratante: _____ Dirección del Contratante: _____ Tipo de Incumplimiento: _____			_____
Identificación del Contrato: Nombre del Contratante: _____ Dirección del Contratante: _____ Tipo de Incumplimiento: _____			_____
Litigios pendientes en su contra de conformidad con la Sección III, Criterios de Calificación de Evaluación			
<input type="checkbox"/> No existe ningún litigio pendiente en su contra de conformidad con la IGO 23			
<input type="checkbox"/> Litigio pendiente en su contra de conformidad con la IGO 23			
Año	Resultado como porcentaje de los activos totales	Identificación del Caso	Monto total del Contrato (valor actual, equivalente en US\$)
_____	_____	Identificación del Contrato: Nombre del Contratante: Dirección del Contratante: Asunto en disputa:	_____
_____	_____	Identificación del Contrato: Nombre del Contratante: Dirección del Contratante: Asunto en disputa:	_____

SE DEBE MARCAR CON "X" ó "✓" LAS CASILLAS CORRESPONDIENTES INDICANDO SI HAN TENIDO O NO CONTRATOS EXTINGUIDOS O LITIGIOS PENDIENTES. DEBE PRESENTARLA DEBIDAMENTE AUTENTICADA POR NOTARIO EN DONDE LA FECHA DE LA MISMA COINCIDA CON LA FECHA DE LA AUTENTICA, EL NOTARIO DEBE HACER RELACIÓN A LA PERSONERÍA JURÍDICA CON LA QUE ACTÚA EL REPRESENTANTE LEGAL.

FORMULARIO N° 8
JUSTIFICACIÓN DEL ANTICIPO

_____, ____ de _____ de _____.

SEÑORES
(NOMBRE DEL CONTRATANTE)

Atentamente presentamos a ustedes, el Listado y Justificación de las Inversiones que se realizarán con relación a la LICITACIÓN PÚBLICA NÚMERO _____ REFERENTE A: **[NOMBRE Y CÓDIGO DE PROYECTO]**.

CONCEPTO	MONTO	JUSTIFICACIÓN
TOTAL		

Todos los pagos a realizar con el anticipo a otorgar podrán ser verificados por el Contratante.

Nombre y firma del Representante Legal o Apoderado Legal (Persona Jurídica)

Nombre completo y sello del Oferente (Persona Jurídica o Personal Natural)

FORMULARIO 9
EXPERIENCIA DEL OFERENTE (PERSONA JURÍDICA O NATURAL) EN CONSTRUCCIÓN DE OBRAS SIMILARES

Debe listar al menos dos proyectos finalizados de Realizador (Construcción de la obra / ejecución de la obra), como experiencia del Oferente, de igual especialidad, similar naturaleza, complejidad y monto al asignado para este proyecto (Ver puntaje en la Sección III Criterios de Calificación y de Evaluación, Romano IV Tabla de Evaluación de las bases fijas), dichos proyectos deben haber sido ejecutados en los últimos quince años, contados a partir del mes de recepción de ofertas:

1	2	3	4	5
NOMBRE DEL PROYECTO (Y CÓDIGO SI ES PROYECTO FISDL)	NOMBRE DEL PROPIETARIO Y PERSONA A QUIEN CONTACTAR (TEL., CORREO, CEL.)	DESCRIPCIÓN DE LA OBRA EJECUTADA	VALOR DE LA OBRA DE SIMILAR NATURALEZA, COMPLEJIDAD Y MONTO. (US\$)	PERÍODO DE EJECUCIÓN (Fecha de inicio y Finalización)
1.				
2.				

EN ESTA EVALUACIÓN SE TOMARÁ ÚNICAMENTE EN CUENTA AQUELLOS PROYECTOS QUE PRESENTEN LA INFORMACIÓN COMPLETA, REQUERIDA EN ESTE FORMULARIO Y CON SU RESPECTIVA DOCUMENTACIÓN DE RESPALDO DE CONFORMIDAD A LO SOLICITADO*.

LISTAR EXPERIENCIA DEL OFERENTE, DE ACUERDO A LA ESPECIALIDAD Y AL MONTO ASIGNADO PARA ESTE PROYECTO, ANEXANDO COPIA CERTIFICADA POR NOTARIO DE CONTRATO O ADENDA DE ESTE Y DE ACTA DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS, A FALTA DE UNO DE LOS DOS DOCUMENTOS ANTERIORES, OTRO DOCUMENTO QUE RESPALDE LA EJECUCIÓN (CONSTRUCCIÓN) DE LAS OBRAS COMO CONTRATISTA PRINCIPAL, EMITIDO POR EL PROPIETARIO DEL PROYECTO Y QUE EVIDENCIE Y DETALLE: *NOMBRE DEL CONTRATISTA, NOMBRE DEL PROYECTO, MONTO (CONSTRUCCIÓN) Y PERÍODO DE EJECUCIÓN. PARA SER CONSIDERADO EN LA EVALUACIÓN, SIEMPRE SE DEBE PRESENTAR DOS DOCUMENTOS QUE ACREDITEN EL PROYECTO. LA PRESENTACIÓN DE ESTA INFORMACIÓN ES DE CARÁCTER OBLIGATORIO Y NO SE CONSIDERA SUBSANABLE CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LAS CLAUSULAS IGO 10, 14 y 23.

EL OFERENTE DEBE ESTABLECER CUANDO EL PROYECTO DESARROLLADO CORRESPONDA A OTRA ESPECIALIDAD O SUB-ESPECIALIDAD A LA ESPECIFICADA EN LAS BASES, EL COMPONENTE DE LA ESPECIALIDAD O SUB-ESPECIALIDAD SOLICITADA, SIEMPRE Y CUANDO CORRESPONDA A LA ESPECIALIDAD O SUB-ESPECIALIDAD A EVALUAR. SE DEBE ESTABLECER EL NOMBRE DEL PROYECTO Y ESPECIFICAR EN LA COLUMNA "DESCRIPCIÓN DE LA OBRA EJECUTADA", LA OBRA DESARROLLADA QUE CORRESPONDA A LA ESPECIALIDAD O SUB-ESPECIALIDAD A EVALUAR. ASIMISMO, DEBE ESTABLECER TANTO EL MONTO DEL PROYECTO COMO EL COMPONENTE DE LA ESPECIALIDAD O SUB-ESPECIALIDAD A EVALUAR. SI DICHA INFORMACIÓN NO ES PROPORCIONADA, NO SE TOMARÁ EN CUENTA EN LA EVALUACIÓN DE OFERTAS, YA QUE ESTE TIPO DE INFORMACIÓN NO ES CONSIDERADA SUBSANABLE POR AFECTAR LAS EVALUACIONES DEL RESTO DE LOS OFERENTES, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LAS CLAUSULAS IGO 14 e IGO 23.3.

CERTIFICACIÓN:

YO, (INDICAR EL NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL OFERENTE), CERTIFICO QUE, SEGÚN MI MEJOR CONOCIMIENTO Y MI ENTENDER, ESTE FORMULARIO, DESCRIBE CORRECTAMENTE LA EXPERIENCIA DE MI REPRESENTADA.

ENTIENDO QUE CUALQUIER DECLARACIÓN FALSA AQUÍ INCLUIDA PUEDE CONDUCIR A LA DESCALIFICACIÓN DE LA OFERTA DE MI REPRESENTADA, Y ME SUJETO A CUALQUIER VERIFICACIÓN RESPECTO DE LA MISMA.

F.

Nombre del Representante Legal y Sello del Oferente

Sección VI. Instrucciones Específicas a los Oferentes.

Lista de Cláusulas

IGO 1	Fuente de los Recursos
IGO 2	Ofertantes con Capacidad para Contratar
IGO 5	Visita al Lugar de la Obra
IGO 7	Aclaración de los Documentos del Proceso
IGO 10	Documentos que componen la Oferta
IGO 12	Precio de la Oferta
IGO 15.1	Garantía de Mantenimiento de Oferta
IGO 18.2 a) y b)	Presentación e identificación de ofertas
IGO 18.2 c)	Presentación e identificación de ofertas
IGO 19.1	Plazo para la presentación de ofertas.
IGO 21.1	Apertura de ofertas por el Contratante.
IGO 23.5	Examen Preliminar, Correcciones de Errores u Omisiones Subsanables y Descalificación de Ofertas

Instrucciones Específicas a los Oferentes

Las siguientes Instrucciones Específicas a los Oferentes (IEO) referentes a las Obras que hayan de construirse complementarán o modificarán las disposiciones de las Instrucciones Generales a los Oferentes (IGO). En caso de conflicto, las disposiciones aquí contenidas prevalecerán sobre las de las IGO.

A. INTRODUCCIÓN	
CLÁUSULA DE LAS IGO QUE AMPLIA, COMPLEMENTA O MODIFICA	DESCRIPCIÓN
IGO 1 Fuente de los Recursos	Nombre del Proyecto: RECONSTRUCCIÓN DE CALLE TIPO CONCRETO HIDRÁULICO EN COLONIAS JARDINES DE SAN MARTÍN 3 Y SAN MARTÍN 2.
	Nombre del Contratante: ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE MARIA
	Fuente de Financiamiento: 855-FONDO GENERAL-INFRAESTRUCTURA SOCIAL 2017.
IGO 2.1 Ofertantes con Capacidad para Contratar	Tipo de Contratista: REALIZADOR
	Especialidad: INFRAESTRUCTURA VIAL
	Categoría: 3, 4, 5
	Nivel de Desempeño: A, B o C. Los contratistas calificados con nivel de desempeño C (Nivel en el que será ubicado todo contratista que incurra en incumplimientos o faltas leves de carácter administrativo que no afecte la calidad de la obra, bien o servicio), para formalizar contrato, deberán presentar una garantía de Cumplimiento de Contrato (Fiel Cumplimiento) cuyo monto será 50% mayor a lo establecido en la cláusula CGC 6.
	Los Oferentes deberán cumplir con los Criterios de Elegibilidad de acuerdo a la fuente de Financiamiento: LEY DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA (LACAP) Y SU REGLAMENTO.
IGO 5 Visita al Lugar de la Obra	FECHA DE VISITA AL PROYECTO: 23 DE OCTUBRE 2018 LUGAR: ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE MARIA HORA: 9:30 A.M. CONTACTO: LUZ MARIA CRUZ TORRES, CELULAR: El Oferente deberá acreditar por escrito al personal técnico idóneo que participará en la visita, detallando el cargo de dicho personal en la organización de la empresa. Se establece que la visita en conjunto, inicia en el sitio del proyecto con la firma de todos los presentes. Asimismo se aclara que al final de la visita podrán firmar el cierre del acta las personas que firmaron al inicio y realizaron el recorrido completo de la misma y se reportará en el acta las personas que la iniciaron y no la finalizaron.

B. DOCUMENTOS DEL PROCESO									
CLÁUSULA DE LAS IGO QUE AMPLIA, COMPLEMENTA O MODIFICA	DESCRIPCIÓN								
IGO 7 Aclaración de los Documentos del Proceso.	<p>Todo Oferente que requiera aclaración de los documentos del proceso, podrá solicitarla a: JEFA DE UACI Dirigida a: LUZ MARIA CRUZ TORRES Calle y número: SEGUNDA AVENIDA SUR Y SEGUNDA CALLE PONIENTE Piso: N/A Ciudad: SANTIAGO DE MARIA País: EL SALVADOR Teléfono: 2645-8200 Número de fax: 2645-8200 Correo electrónico: Última fecha para recibir consultas: 29 OCTUBRE 2018</p>								
C. PREPARACIÓN DE LAS OFERTAS									
IGO 10 Documentos que Componen la Oferta	<p>Para procesos licitados por las municipalidades, debe presentarse en original, o copia certificada por notario, la Constancia de Calificación o de trámite de Solicitud de Calificación al Banco de Contratistas del FISDL. La asignación de personal profesional será:</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">Ejecución de obras</th> <th style="text-align: center;">Tiempo Asignado al proyecto / Visitas</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> <p>a) Gerente de Proyecto Profesional graduado en Ingeniería Civil, o Arquitectura, y con experiencia como Gerente de Proyecto, Residente de Proyecto y/o Superintendente de Proyecto, en proyectos de Realizador (construcción de la obra / ejecución de la obra) de igual especialidad, similar naturaleza, complejidad y monto (*), en los últimos quince años.</p> </td> <td style="text-align: center;">3 VISITAS A LA SEMANA DE 8 HORAS CADA UNA</td> </tr> <tr> <td> <p>b) Residente del Proyecto Profesional graduado en Ingeniería Civil o Arquitectura. Con experiencia como Gerente de Proyecto, Residente de Proyecto y/o Superintendente de Proyecto, en proyectos de Realizador (construcción de la obra / ejecución de la obra) de igual especialidad, similar naturaleza, complejidad y monto (*) en los últimos quince años.</p> </td> <td style="text-align: center;">5 ½ VISITAS A LA SEMANA DE 8 HORAS CADA UNA</td> </tr> <tr> <td> <p>c) Gerente de Control de Calidad (**) Profesional graduado en Ingeniería Civil o Arquitectura, con evidencia documentada (certificado de participación), de haber recibido capacitación del Plan de Control de Calidad y con experiencia como Residente de Proyecto, Gerente de Control de Calidad y/o Superintendente de Proyecto, en proyectos de Realizador (construcción de la obra / ejecución de la obra) de igual especialidad, similar naturaleza, complejidad y monto (*) en los últimos</p> </td> <td style="text-align: center;">5 ½ VISITAS A LA SEMANA DE 8 HORAS CADA UNA</td> </tr> </tbody> </table>	Ejecución de obras	Tiempo Asignado al proyecto / Visitas	<p>a) Gerente de Proyecto Profesional graduado en Ingeniería Civil, o Arquitectura, y con experiencia como Gerente de Proyecto, Residente de Proyecto y/o Superintendente de Proyecto, en proyectos de Realizador (construcción de la obra / ejecución de la obra) de igual especialidad, similar naturaleza, complejidad y monto (*), en los últimos quince años.</p>	3 VISITAS A LA SEMANA DE 8 HORAS CADA UNA	<p>b) Residente del Proyecto Profesional graduado en Ingeniería Civil o Arquitectura. Con experiencia como Gerente de Proyecto, Residente de Proyecto y/o Superintendente de Proyecto, en proyectos de Realizador (construcción de la obra / ejecución de la obra) de igual especialidad, similar naturaleza, complejidad y monto (*) en los últimos quince años.</p>	5 ½ VISITAS A LA SEMANA DE 8 HORAS CADA UNA	<p>c) Gerente de Control de Calidad (**) Profesional graduado en Ingeniería Civil o Arquitectura, con evidencia documentada (certificado de participación), de haber recibido capacitación del Plan de Control de Calidad y con experiencia como Residente de Proyecto, Gerente de Control de Calidad y/o Superintendente de Proyecto, en proyectos de Realizador (construcción de la obra / ejecución de la obra) de igual especialidad, similar naturaleza, complejidad y monto (*) en los últimos</p>	5 ½ VISITAS A LA SEMANA DE 8 HORAS CADA UNA
Ejecución de obras	Tiempo Asignado al proyecto / Visitas								
<p>a) Gerente de Proyecto Profesional graduado en Ingeniería Civil, o Arquitectura, y con experiencia como Gerente de Proyecto, Residente de Proyecto y/o Superintendente de Proyecto, en proyectos de Realizador (construcción de la obra / ejecución de la obra) de igual especialidad, similar naturaleza, complejidad y monto (*), en los últimos quince años.</p>	3 VISITAS A LA SEMANA DE 8 HORAS CADA UNA								
<p>b) Residente del Proyecto Profesional graduado en Ingeniería Civil o Arquitectura. Con experiencia como Gerente de Proyecto, Residente de Proyecto y/o Superintendente de Proyecto, en proyectos de Realizador (construcción de la obra / ejecución de la obra) de igual especialidad, similar naturaleza, complejidad y monto (*) en los últimos quince años.</p>	5 ½ VISITAS A LA SEMANA DE 8 HORAS CADA UNA								
<p>c) Gerente de Control de Calidad (**) Profesional graduado en Ingeniería Civil o Arquitectura, con evidencia documentada (certificado de participación), de haber recibido capacitación del Plan de Control de Calidad y con experiencia como Residente de Proyecto, Gerente de Control de Calidad y/o Superintendente de Proyecto, en proyectos de Realizador (construcción de la obra / ejecución de la obra) de igual especialidad, similar naturaleza, complejidad y monto (*) en los últimos</p>	5 ½ VISITAS A LA SEMANA DE 8 HORAS CADA UNA								

	<p>quince años.</p> <p>INDICACIONES SOBRE LA ASIGNACIÓN DEL PERSONAL PROPUESTO: [DE ACUERDO AL REQUERIMIENTO DE LA UNIDAD SOLICITANTE].</p> <p>Se entiende por tiempo completo: 5.5 visitas a la semana, de ocho horas cada una. Nota: (*) = Las obras a considerar serán aquellas cuyo monto sea superior al mínimo especificado para precalificar en la categoría de contratistas requerida para este proceso, de acuerdo con las Instrucciones Específicas IGO 10. La experiencia podrá incluir la que haya adquirido el personal propuesto antes de la obtención del título profesional requerido. (**)= No se requerirá Gerente de Control de Calidad para los proyectos de electrificación.</p> <p>Los proyectos a ser considerados en la evaluación de la experiencia del personal serán los de similar naturaleza, complejidad y monto, solicitados para el proyecto objeto de la presente Licitación Pública; los cuales deben haber sido ejecutados en los últimos quince años, contados a partir del mes de recepción de ofertas.</p> <p>La Especialidad de proyecto a evaluar es: INFRAESTRUCTURA [descripción de la Especialidad de los proyectos a evaluar, de acuerdo con el Manual del Banco de Contratistas del FISDL, o de requerimientos específicos] Sub Especialidad de proyecto a evaluar es: INFRAESTRUCTURA VIAL</p> <p>Nota: La obras de protección que se consideran en la evaluación, únicamente son las relacionadas a la especialidad evaluada.</p> <p>Monto mínimo de los proyectos a evaluar para los profesionales propuestos: DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE 79/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 268,247.79) Dichos proyectos deben haber sido ejecutados en los últimos quince años, contados a partir del mes de recepción de ofertas.</p> <p>Monto de los proyectos a evaluar para la Experiencia del Oferente (Formulario 9): Al menos dos proyectos de igual especialidad, similar naturaleza, complejidad y monto igual o mayor al 80% del monto asignado para este proyecto. Ver puntaje en la Sección III Criterios de Calificación y de Evaluación, Romano IV Tabla de Evaluación de las bases fijas. Dichos proyectos deben haber sido ejecutados en los últimos quince años, contados a partir del mes de recepción de ofertas.</p>
<p>IGO 12 Precio de la Oferta</p>	<p>El monto asignado para este proyecto es de: DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE 79/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA (US\$ 268,247.79)</p> <p>El Contratante se reserva el derecho de aceptar o descalificar cualquier oferta, que supere el monto estimado.</p>
<p>IGO 15.1 Garantía de Mantenimiento de Oferta</p>	<p>El monto de la garantía de mantenimiento de oferta es de: [INDICAR CANTIDAD EN LETRAS 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA US\$ 13,412.38</p>

D. PRESENTACIÓN DE OFERTAS	
CLÁUSULA DE LAS IGO QUE AMPLIA, COMPLEMENTA O MODIFICA	DESCRIPCIÓN
IGO 18.2 a) y b) Presentación e identificación de ofertas	Dirección a la cual deben enviarse las Ofertas: Contratante: ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE MARIA Calle y número: 2° AVENIDA SUR Y 2° CALLE PONIENTE Piso: NO APLICA Ciudad: SANTIAGO DE MARIA País: El Salvador Telefono: (503) 2645-8200 Número de fax: (503) 2645-8200
IGO 18.2 c) Presentación e identificación de ofertas	Título y número de Proceso: LP N° AMSDM-FISDL 01/2018
IGO 19.1 Plazo para la presentación de ofertas	Fecha y hora para presentar las Ofertas: 05/NOVIEMBRE/2018 Hora 10 a.m.
E. APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS	
CLÁUSULA DE LAS IGO QUE AMPLIA, COMPLEMENTA O MODIFICA	DESCRIPCIÓN
IGO 21.1 Apertura de ofertas por el Contratante.	Dirección, fecha y hora de apertura de las ofertas: Calle y número: [indicar calle y número] Piso: [indicar, piso y número de ser aplicable] Ciudad: [nombre de la ciudad] País: [El Salvador] La fecha para la apertura de ofertas es: [05 NOVIEMBRE 2018, Hora 10:01 a.m.
IGO 23.5 Examen preliminar, correcciones de errores u omisiones subsanables y descalificación de ofertas	A las causales de descalificación de oferta indicadas en IGO 23.5 se adiciona el siguiente literal: [CUANDO APLIQUE].

Sección VII. Condiciones Específicas del Contrato

Lista de Cláusulas

CGC 3	Partes del Contrato
CGC 6	Garantías y Seguros
CGC 9.1	Contenido y Características de los Precios
CGC 9.5	Impuestos, Derechos, Gravámenes y Cotizaciones
CGC 10.4	Anticipo
CGC 13.1 a)	Plazos de Ejecución de las Obras
CGC 18	Ubicación Física de las Obras

VII. CONDICIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO

Las siguientes Condiciones Específicas del Contrato (CEC) complementan las Condiciones Generales del Contrato (CGC). En caso de conflicto, las disposiciones que aquí se indican prevalecerán sobre las de las CGC. El número de la Cláusula correspondiente de las CGC está indicado entre paréntesis.

CLÁUSULA DE LAS CGC QUE AMPLIA, COMPLEMENTA O MODIFICA	DESCRIPCIÓN
CGC 3 Partes del Contrato	<p>Para efectos de toda notificación, las direcciones del Contratante y del Contratista serán las siguientes:</p> <p>El Contratante es: ALCALDIA MUNICIPAL DE SANTIAGO DE MARIA Dirección: 2° AVENIDA SUR Y 2° CALLE PONIENTE</p> <p>El Contratista es: Nombre: [Nombre del Contratista] Dirección: [Dirección física y electrónica del Contratista]</p> <p>Nombre del Representante Legal del Contratista: Dirección: [Dirección física y electrónica del Representante Legal]</p>
CGC 6 Garantías y Seguros	Presentar las respectivas Garantías y Seguros por el monto total adjudicado, desglosando el monto correspondiente de cada proyecto que contiene la ruta (el desglose aplica para proyectos por rutas)
CGC 9.1 Contenido y Características de los Precios	La moneda de pago será: DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA.
CGC 9.5 Impuestos, Derechos, Gravámenes y Cotizaciones	<p>Los Impuestos, derechos, gravámenes y cotizaciones que deberán ser asumidos por el Contratista son los siguientes: DEBEN CONSIDERAR TODOS LOS IMPUESTOS, GRAVÁMENES Y COTIZACIONES QUE IMPONE LA LEY.</p> <p>Se les recuerda que conforme a lo establecido en el artículo 162 inciso segundo del Código Tributario, se retendrá el 1% al precio de su oferta, aplicada sobre el precio total sin IVA. Siempre y cuando el monto sea igual o superior a \$100.00</p>
CGC 10.4 Anticipo	El anticipo no excederá el siguiente valor: 30 % del Precio del Contrato.
CGC 13.1 a) Plazos de Ejecución de las Obras	El plazo de ejecución de las obras es de: NOVENTA (90) DÍAS CALENDARIO CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA EN QUE EL CONTRATANTE EMITA POR ESCRITO LA ORDEN DE INICIO.
CGC 18 Ubicación Física de las Obras	<p>Las obras a construirse están ubicadas y consisten en mejorar la superficie del camino con pavimento con concreto hidráulico en un área de 2,534.75 metros cuadrados.</p> <p>Todo de acuerdo a los planos, especificaciones Técnicas y listado de cantidades y actividades de obra del plan de oferta de este proceso.</p>

Sección VIII. Documentos del Proyecto

1.	PLAN DE OFERTA.....	VIII-2
2.	ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.....	VIII-3
3.	PLANOS CONSTRUCTIVOS.....	VIII-4
4.	OTROS DOCUMENTOS RELATIVOS AL PROYECTO.....	VIII-5

1. PLAN DE OFERTA

Fecha: _____

Oferta presentada por: _____

Proceso N°: SELECCIÓN DE REALIZADOR PARA EL PROYECTO: _____

Código N°: _____

Ruta N°: _____

Proyecto: _____

Porcentaje Indirectos: X %

Porcentaje IVA: 13%

[Se requiere calcular el plan de oferta en el archivo de Excel proporcionado en las bases de esta LICITACIÓN PÚBLICA, sin modificar el formato, las fórmulas, las actividades, etc. Y presentar el CD conteniendo dicho archivo (EN FORMATO EXCEL NO PDF). Caso contrario se descalificará su oferta de acuerdo a la IGO 23.5 Durante el proceso de evaluación, se descalificará cualquier oferta en los siguientes casos: literal h) Si el Oferente altera las cantidades de obra, incluye, omite o modifica rubros o actividades definidos en el plan de oferta. O si presenta el archivo digital del plan de oferta proporcionado en las bases del proceso, con las fórmulas modificadas.

[COPIAR LA OFERTA CONFORME AL ARCHIVO TRABAJADO EN PDF ENTREGADO EN LAS BASES DE ESTA LICITACIÓN PÚBLICA]

					PARA SER COMPLETADOS POR EL OFERENTE				
A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
Partida	Tipo de Partida	Actividad	Nombre de Actividad	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario Directo	Precio Unitario con Indirectos (col. G x % Indirectos)	Precio Unitario Total (Incluye IVA) (col. H x 13%)	Precio Total (col. F x col. I)
MONTO TOTAL									

F. _____

N° (número de página) _____

(Nombre y Firma del Representante Legal - NO RÚBRICA Y SELLO)

NOTA: Es obligación que todo Oferente incluya dentro de sus costos el pago de prestaciones sociales.

El porcentaje de costos indirectos, deberá ser el mismo para todos los precios unitarios ofertados.

Los costos indirectos establecidos son los siguientes:

- a. Administración de Campo.
- b. Administración de Oficina.
- c. Costos para emisión de garantías.
- d. Imprevistos.
- e. Utilidades.

El costo de cada actividad deberá incluir la totalidad de los insumos, mano de obra, equipos y materiales y cualquier costo relacionado con la construcción de dicho ítem, a menos que en las Instrucciones Específicas de los Oferentes se indique otra cosa.

El Oferente entiende que el valor de su oferta cubre la totalidad de los trabajos definidos en los planos, especificaciones técnicas y demás documentos de contrato, a menos que existan cambios en la naturaleza del trabajo y el alcance de los servicios, de acuerdo a lo establecido en los documentos del proceso, Cláusula CGC11. CAMBIOS EN EL PRECIO DEL CONTRATO.

Cualquier modificación al alcance del contrato de acuerdo a la cláusula CGC 11 CAMBIOS EN EL PRECIO DEL CONTRATO, dará derecho al Contratante y al Contratista a modificar el precio del mismo, aumentándolo o disminuyéndolo según el caso, siguiendo los procedimientos establecidos en la cláusula mencionada.

**2. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS
(VER ANEXOS EN ARCHIVO ADJUNTO)**

**3. PLANOS CONSTRUCTIVOS
(VER ARCHIVOS ANEXOS)**

4. OTROS DOCUMENTOS RELATIVOS AL PROYECTO
GUÍA PARA LA REALIZACIÓN DE PROYECTOS DEL FISDL
SE ADJUNTA EN ARCHIVO PDF
EVALUACIÓN DE DESEMPEÑO DE CONTRATISTAS DEL FISDL
SE ADJUNTAN EN ARCHIVO PDF