



AUDITORES Y CONSULTORES
División de
CORPORACION CONSULTORA CENTROAMERICANA

01389

0000069

San Salvador, 19 de Abril del 2003

Señores

**DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
LINARES, S.A. DE C.V.**

Presente.

He examinado el Balance General de "LINARES, S.A. DE C.V. al 31 de Diciembre de 2002 y el Estado de Resultados, Flujos de Efectivo y de Cambios en el Patrimonio adjuntos, que le son relativos al ejercicio finalizado en esa fecha. Mi examen se efectuó de acuerdo a las Normas de Auditoría generalmente aceptadas y en consecuencia, incluyeron las pruebas en los registros contables y los demás procedimientos de Auditoría que consideré convenientes y necesarios en las circunstancias.

Estos estados financieros, preparados de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, son responsabilidad de la Administración de la Empresa; nuestra responsabilidad es expresar esta opinión con base en nuestra auditoría, que fue también practicada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas, las cuales requieren una adecuada planificación y ejecución para obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores u omisiones importantes.

Nuestro trabajo incluyó un examen sobre bases selectivas, de la evidencia que respalda los montos y las divulgaciones incluidas en los estados financieros sobre los cuales se efectuó además una evaluación de los principios de contabilidad usados y las principales estimaciones hechas por la Administración, relacionadas especialmente con el Control Interno.



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

COLONIA MIRAMONTE PONIENTE II AV. LOS GIRASOLES 166
TEL-FAX 260-4562 Y 261-0817 E-mail: "corpoconsul@telemovil.com
San Salvador, El Salvador, Centro América

DESPACHO CASTRO CANIZALES Y ASOCIADOS



AUDITORES Y CONSULTORES
División de
CORPORACION CONSULTORA CENTROAMERICANA

* "L I N A R E S " *
* S.A. DE C.V. *
* * *
* D I C T A M E N *
* AUDITORIA EXTERNA *
* EJERCICIO 2003 *

ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

COLONIA MIRAMONTE PONIENTE II, AVENIDA LOS GIRASOLES 166
TEL-FAX 260-4562, 261-0817 E-mail: corpoconsul@telemovil.com
San Salvador, El Salvador, Centro América



I N D I C E

INFORME DE AUDITORIA EXTERNA

EJERCICIO 2003

- 1 - OPINION DEL AUDITOR EXTERNO
- 2 - BALANCE GENERAL
- 3 - ESTADO DE RESULTADOS
- 4 - BALANCE GENERAL COMPARATIVO
- 5 - ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO
- 6 - ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
- 7 - ESTADO DE COMPOSICION DEL PATRIMONIO
- 8 - NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

DESPACHO CASTRO CANIZALES Y ASOCIADOS

AUDITORES Y CONSULTORES
División de
CORPORACION CONSULTORA CENTROAMERICANA

0000099

San Salvador, 15 de Marzo del 2004.

Señores
**DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
LINARES, S.A. DE C.V.**
Presente.

He examinado el Balance General de "LINARES, S.A. DE C.V. al 31 de Diciembre de 2003 y el Estado de Resultados, Flujos de Efectivo y de Cambios en el Patrimonio adjuntos, que le son relativos al ejercicio finalizado en esa fecha. Mi examen se efectuó de acuerdo a las Normas de Auditoría generalmente aceptadas y en consecuencia, incluyeron las pruebas en los registros contables y los demás procedimientos de Auditoría que consideré convenientes y necesarios en las circunstancias.

Estos estados financieros, preparados de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, son responsabilidad de la Administración de la Empresa; nuestra responsabilidad es expresar esta opinión con base en nuestra auditoría, que fue también practicada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas, las cuales requieren una adecuada planificación y ejecución para obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores u omisiones importantes.

Nuestro trabajo incluyó un examen sobre bases selectivas, de la evidencia que respalda los montos y las divulgaciones incluidas en los estados financieros sobre los cuales se efectuó además una evaluación de los principios de contabilidad usados y las principales estimaciones hechas por la Administración, relacionadas especialmente con el Control Interno.



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

COLONIA MIRAMONTE PONIENTE II AV. LOS GIRASOLES 166
TEL-FAX 260-4562 Y 261-0817 E-mail: "corpoc nsul@telemovil.com
San Salvador, El Salvador, Centro América

ARTURO CASTRO CANIZALES
CONTADOR PUBLICO



AUDITORES Y CONSULTORES
División de
CORPORACION CONSULTORA CENTROAMERICANA 0000129

San Salvador, 17 de Febrero del año 2005.

Señores
ACCIONISTAS DE
LINARES S.A. DE C.V.
Presente.

Después de haber efectuado un examen en el Balance General y los Estados de Resultados adjuntos, es nuestra opinión que presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de "LINARES S.A. DE C.V.", y los resultados de sus operaciones relativos al año finalizado el 31 de Diciembre del año 2004.

Estos estados financieros, preparados de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, son responsabilidad de la Administración de la Empresa; nuestra responsabilidad es expresar esta opinión con base en nuestra auditoría, la cual fue también practicada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas, las cuales requieren una adecuada planificación y ejecución para obtener una seguridad razonable que los estados financieros no contienen errores u omisiones importantes.

Nuestro trabajo incluyó un examen sobre bases selectivas, de la evidencia que respalda los montos y las divulgaciones incluidas en los estados financieros sobre los cuales se efectuó además una evaluación de los principios de contabilidad usados y las principales estimaciones hechas por la Administración, relacionadas especialmente con el Control Interno.

DESPACHO CASTRO CANIZALES
[Handwritten Signature]
ARTURO CASTRO CANIZALES
AUDITOR EXTERNO



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

COL MIRAMONTE FINAL CALLE TOLUCA, CALLE AUGUSTA 119
TEL-FAX 260-9144 E-mail: corpoconsul@telemovil.com
San Salvador, El Salvador, Centro América

Resultados de la Evaluación Financiera

El Asocio Temporal SIMAN-MULTIPAV-ECON, cumple con salvedad que los resultados respecto al índice Capital Neto de Trabajo este representa el 5% respecto al monto de la inversión y según los criterios de evaluación de la presente Licitación el porcentaje mínimo estaría dado por el 10%.-

PROYECTO DISEÑO Y CONSTRUCCION DE APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN SANTA TECLA, (TRAMO II)

Concurso No. L. P. No. 03/2005

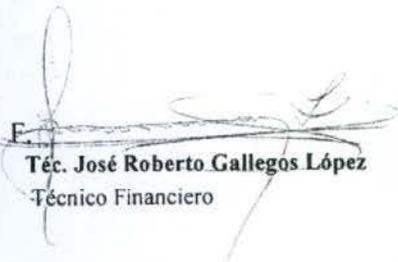
Monto Base

\$23,489,226.53

Fecha :

07/10/2005

Empresa	Puntos Obtenidos	Aprobado	No Aprobado
ASOCIO CORPORACION M & S-CAABSA, S. A. DE C. V.	29.75	X	
ASTALDI, SPA, SUCURSAL, EL SALVADOR	28.53	X	
CONSTRUCTORA NACIONAL (CONASA) S.A.	28.38	X	
ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S. A. - LINARES, S.A. DE C. V.	28.33	X	
S.B.I. INTERNATIONAL HOLDING N.V.	27.83	X	
ASOCIO TEMPORAL SIMAN-MULTIPAV-ECON	24.08	X	


Téc. José Roberto Gallegos López
 Técnico Financiero

Handwritten initials or marks

Handwritten mark



Reporte de Evaluación Financiera por Contratista

Contratista ASOCIO CORPORACION M & S-CAABSA, S. A. DE C. V.
Proyecto DISEÑO Y CONSTRUCCION DE APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN SANTA TECLA, (TRAMO II)

Concurso No. L. P. No. 03/2005

Descripción	Resultado	Puntos Obtenidos
ASPECTOS FINANCIEROS	Puntos : Máx. 30.0	Mín. : 20.0
PRUEBA ACIDA O PRUEBA RAPIDA	1.36	5.00
CAPITAL NETO DE TRABAJO	0.60	5.00
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	0.15	0.83
APALANCAMIENTO O ENDEUDAMIENTO	0.59	0.92
PATRIMONIO NETO	1.35	6.00
RAZONES FINANCIERAS BÁSICAS	Sub-total -->	17.75
REFERENCIAS BANCARIAS	3.57	6.00
REFERENCIAS SOBRE FIANZAS	2.93	4.00
REFERENCIAS COMERCIALES	3.76	2.00
REFERENCIAS CREDITICIAS	Sub-total -->	12.00
Capacidad de Ejecución Financiera	<u>\$153,205,217.00</u>	Total Puntos Obtenidos 29.75 Aprobada

Observaciones

OR
R
Z



Reporte de Evaluación Financiera por Contratista

Contratista ASTALDI, SPA, SUCURSAL, EL SALVADOR
Proyecto DISEÑO Y CONSTRUCCION DE APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN SANTA TECLA. (TRAMO II)

Concurso No. L. P. No. 03/2005

Descripción	Resultado	Puntos Obtenidos
ASPECTOS FINANCIEROS	Puntos : Máx. 30.0	Mín. : 20.0
PRUEBA ACIDA O PRUEBA RAPIDA	2.18	5.00
CAPITAL NETO DE TRABAJO	0.23	4.50
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	0.31	1.00
APALANCAMIENTO O ENDEUDAMIENTO	0.69	0.83
PATRIMONIO NETO	0.35	5.20
RAZONES FINANCIERAS BÁSICAS	Sub-total -->	16.53
REFERENCIAS BANCARIAS	0.41	6.00
REFERENCIAS SOBRE FIANZAS	2.68	4.00
REFERENCIAS COMERCIALES	1.38	2.00
REFERENCIAS CREDITICIAS	Sub-total -->	12.00
Capacidad de Ejecución Financiera	\$36,708,878.33	Total Puntos Obtenidos 28.53 Aprobada

Observaciones

Handwritten notes: "LP" and "1207"

Handwritten mark: "U"

Handwritten mark: "OK"

Handwritten mark: "L"



Reporte de Evaluación Financiera por Contratista

Contratista CONSTRUCTORA NACIONAL (CONASA) S.A.
Proyecto DISEÑO Y CONSTRUCCION DE APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN SANTA TECLA. (TRAMO II)

Concurso No. L. P. No. 03/2005

Descripción	Resultado	Puntos Obtenidos	
		Mín. :	Máx. :
ASPECTOS FINANCIEROS		20.0	30.0
PRUEBA ACIDA O PRUEBA RAPIDA	3.58	5.00	
CAPITAL NETO DE TRABAJO	0.55	5.00	
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	0.10	0.75	
APALANCAMIENTO O ENDEUDAMIENTO	0.70	0.83	
PATRIMONIO NETO	0.27	4.80	
RAZONES FINANCIERAS BÁSICAS	Sub-total →	16.38	
REFERENCIAS BANCARIAS	111.73	6.00	
REFERENCIAS SOBRE FIANZAS	3.72	4.00	
REFERENCIAS COMERCIALES	0.81	2.00	
REFERENCIAS CREDITICIAS	Sub-total →	12.00	
Capacidad de Ejecución Financiera	\$32,204,175.00	Total Puntos Obtenidos	28.38 Aprobada

Observaciones

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten initials]



Reporte de Evaluación Financiera por Contratista

Contratista ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S. A. - LINARES, S.A. DE C. V.
Proyecto DISEÑO Y CONSTRUCCION DE APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN SANTA TECLA, (TRAMO II)

Concurso No. L. P. No. 03/2005

Descripción	Resultado	Puntos Obtenidos	
		Puntos : Máx.	Mín. :
ASPECTOS FINANCIEROS		30.0	20.0
PRUEBA ACIDA O PRUEBA RAPIDA	2.22		5.00
CAPITAL NETO DE TRABAJO	0.43		5.00
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	0.13		0.83
APALANCAMIENTO O ENDEUDAMIENTO	0.40		1.00
PATRIMONIO NETO	0.69		6.00
RAZONES FINANCIERAS BÁSICAS	Sub-total →		17.83
REFERENCIAS BANCARIAS	0.69		6.00
REFERENCIAS SOBRE FIANZAS	0.56		4.00
REFERENCIAS COMERCIALES	0.15		0.50
REFERENCIAS CREDITICIAS	Sub-total →		10.50
Capacidad de Ejecución Financiera	\$88,922,861.08	Total Puntos Obtenidos	28.33 Aprobada

Observaciones

OK B \$ =



Reporte de Evaluación Financiera por Contratista

Contratista S.B.I. INTERNATIONAL HOLDING N.V.
Proyecto DISEÑO Y CONSTRUCCION DE APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN SANTA TECLA, (TRAMO II)

Concurso No. L. P. No. 03/2005

Descripción	Resultado	Puntos Obtenidos	
		Puntos : Máx. 30.0	Mín. : 20.0
ASPECTOS FINANCIEROS			
PRUEBA ACIDA O PRUEBA RAPIDA	1.15	5.00	
CAPITAL NETO DE TRABAJO	1.31	5.00	
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	0.28	1.00	
APALANCAMIENTO O ENDEUDAMIENTO	0.62	0.83	
PATRIMONIO NETO	4.17	6.00	
RAZONES FINANCIERAS BÁSICAS	Sub-total -->		17.83
REFERENCIAS BANCARIAS	0.11	4.00	
REFERENCIAS SOBRE FIANZAS	1.84	4.00	
REFERENCIAS COMERCIALES	0.54	2.00	
REFERENCIAS CREDITICIAS	Sub-total -->		10.00
Capacidad de Ejecución Financiera	\$432,373,333.33	Total Puntos Obtenidos	27.83 Aprobada

Observaciones

OK B 22 #



Reporte de Evaluación Financiera por Contratista

Contratista ASOCIO TEMPORAL SIMAN-MULTIPAV-ECON
Proyecto DISEÑO Y CONSTRUCCION DE APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN SANTA TECLA, (TRAMO II)

Concurso No. L. P. No. 03/2005

Descripción	Resultado	Puntos Obtenidos
ASPECTOS FINANCIEROS	Puntos : Máx. 30.0	Mín. : 20.0
PRUEBA ACIDA O PRUEBA RAPIDA	0.81	4.50
CAPITAL NETO DE TRABAJO	0.05	0.00
RENTABILIDAD SOBRE PATRIMONIO	0.08	0.75
APALANCAMIENTO O ENDEUDAMIENTO	0.71	0.83
PATRIMONIO NETO	0.46	6.00
RAZONES FINANCIERAS BÁSICAS	Sub-total -->	12.08
REFERENCIAS BANCARIAS	1.21	6.00
REFERENCIAS SOBRE FIANZAS	1.22	4.00
REFERENCIAS COMERCIALES	0.41	2.00
REFERENCIAS CREDITICIAS	Sub-total -->	12.00
Capacidad de Ejecución Financiera	<u>\$39,787,685.85</u>	Total Puntos Obtenidos 24.08 <i>Aprobada</i>

Observaciones

92 9 32 7



Fecha : 07/10/2005

Estados financieros presentados por las empresas Contratistas

Para el Concurso No. L. P. No. 03/2005

DISEÑO Y CONSTRUCCION DE APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN SANTA TECLA, (TRAMO II)

Empresa	Activo				Pasivo		Diferido y Otros Pasivos	Utilidad Neta	Patrimonio	Año
	Circulante	Inventarios	Diferido y otros activos	Fijo	Circulante	Fijo				
ASOCIO CORPORACION M & S-CAABSA, S. A. DE C. V.										
	\$24,349,309.00 ✓	\$1,099,668.00 ✓	\$3,757,446.00 ✓	\$26,643,715.00 ✓	\$18,157,712.00 ✓	\$1,101,885.00 ✓	\$12,448,410.00 ✓	\$2,986,071.00	\$23,042,463.00 ✓	2002
	\$46,011,107.00 ✓	\$2,338,004.00 ✓	\$5,513,991.00 ✓	\$22,410,954.00 ✓	\$23,011,297.00 ✓	\$3,118,421.00 ✓	\$8,768,492.00 ✓	\$8,171,302.00	\$39,037,842.00 ✓	2003
	\$73,083,983.00 ✓	\$1,868,390.00 ✓	\$4,210,469.00 ✓	\$23,123,379.00 ✓	\$60,112,655.00 ✓	\$4,558,913.00 ✓	\$2,880,479.00 ✓	\$3,090,895.00	\$32,865,784.00 ✓	2004
Total	\$143,444,399.00	\$5,306,062.00	\$13,481,906.00	\$72,178,048.00	\$101,281,664.00	\$8,779,219.00	\$24,097,381.00	\$14,248,268.00	\$94,946,089.00	
Promedios	\$47,814,799.67	\$1,768,687.33	\$4,493,968.67	\$24,059,349.33	\$33,760,554.67	\$2,926,406.33	\$8,032,460.33	\$4,749,422.67	\$31,648,696.33	
ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S. A. - LINARES, S.A. DE C. V.										
	\$15,608,749.15	\$4,016,003.64	\$36,933.00	\$9,856,743.91	\$7,014,192.09	\$3,086,077.25	\$2,000,738.00	\$2,314,654.17	\$13,401,418.72	2002
	\$16,438,529.35	\$3,897,708.21	\$41,824.00	\$11,443,207.51	\$6,568,723.88	\$3,240,971.29	\$2,164,450.00	\$2,447,711.05	\$15,949,415.69	2003
	\$15,953,255.12	\$1,370,992.51	\$6,000.00	\$11,727,337.40	\$3,865,833.60	\$2,045,713.56	\$2,360,863.95	\$1,587,052.44	\$19,414,181.41	2004
Total	\$48,000,533.62	\$9,284,704.36	\$84,757.00	\$33,027,288.82	\$17,448,749.57	\$8,372,762.10	\$6,526,051.95	\$6,349,417.66	\$48,765,015.82	
Promedios	\$16,000,177.87	\$3,094,901.45	\$28,252.33	\$11,009,096.27	\$5,816,249.86	\$2,790,920.70	\$2,175,350.65	\$2,116,472.55	\$16,255,005.27	
ASOCIO TEMPORAL SIMAN-MULTIPAV-ECON										
	\$21,085,147.47 ✓	\$3,495,383.38 ✓	\$8,141.00 ✓	\$21,831,087.23 ✓	\$24,461,222.34 ✓	\$7,336,065.51 ✓	\$454,623.20 ✓	\$1,650,041.62	\$10,672,464.65 ✓	2002
	\$16,865,421.42 ✓	\$4,699,759.56 ✓	\$12,484.93 ✓	\$18,230,083.29 ✓	\$13,710,834.26 ✓	\$9,629,786.67 ✓	\$889,604.12 ✓	\$785,124.19	\$10,877,764.59 ✓	2003
	\$16,861,233.28 ✓	\$5,195,928.48 ✓	\$8,345.10 ✓	\$16,845,116.67 ✓	\$12,983,234.17 ✓	\$7,881,962.59 ✓	\$1,838,700.35 ✓	\$175,730.21	\$11,010,797.94 ✓	2004
Total	\$54,811,802.17	\$13,391,071.42	\$28,971.03	\$56,906,287.19	\$51,155,290.77	\$24,847,814.77	\$3,182,927.67	\$2,610,896.02	\$32,561,027.18	
Promedios	\$18,270,600.72	\$4,463,690.47	\$9,657.01	\$18,968,762.40	\$17,051,763.59	\$8,282,604.92	\$1,060,975.89	\$870,298.67	\$10,853,675.73	
ASTALDI, SPA, SUCURSAL, EL SALVADOR										
	\$12,629,607.88 ✓	\$1,408,940.05 ✓	\$1,636,699.51 ✓	\$23,751,069.34 ✓	\$5,305,187.69 ✓	\$13,392,926.78 ✓	\$14,437,028.33 ✓	\$4,518,598.57	\$4,882,233.93 ✓	2002
	\$7,746,329.62 ✓	\$2,109,992.26 ✓	\$268,578.07 ✓	\$19,844,551.33 ✓	\$3,767,742.56 ✓	\$14,358,376.35 ✓	\$2,828,350.87 ✓	\$2,270,201.30	\$6,904,989.24 ✓	2003
	\$5,499,502.03 ✓	\$1,326,579.39 ✓	\$55,825.19 ✓	\$8,973,821.93 ✓	\$575,305.33 ✓	\$697,565.37 ✓	\$339,545.11 ✓	\$916,376.00	\$12,916,733.34 ✓	2004

[Handwritten signatures and initials]



Fecha :

07/10/2005

Estados financieros presentados por las empresas Contratistas

Para el Concurso No. L. P. No. 03/2005

DISEÑO Y CONSTRUCCION DE APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN SANTA TECLA, (TRAMO II)

	Activo Circulante	Inventarios	Diferido y otros activos	Fijo	Pasivo Circulante	Fijo	Diferido y Otros Pasivos	Utilidad Neta	Patrimonio	Año
Total	\$25,875,439.53	\$4,845,511.70	\$1,961,102.77	\$52,569,442.60	\$9,648,235.58	\$28,448,868.50	\$17,604,924.31	\$7,705,175.87	\$24,703,956.51	
Promedios	\$8,625,146.51	\$1,615,170.57	\$653,700.92	\$17,523,147.53	\$3,216,078.53	\$9,482,956.17	\$5,868,308.10	\$2,568,391.96	\$8,234,652.17	

Empresa CONSTRUCTORA NACIONAL (CONASA) S.A.

	\$19,309,889.00	\$0.00	\$49,347.00	\$4,082,982.00	\$5,354,703.00	\$2,045,987.00	\$11,465,295.00	\$446,051.00	\$4,576,233.00	2002
	\$18,952,393.00	\$0.00	\$47,673.00	\$3,917,882.00	\$6,223,875.00	\$819,966.00	\$7,470,896.00	\$695,077.00	\$8,403,211.00	2003
	\$15,388,075.00 ✓	\$0.00	\$76,378.00	\$2,201,541.00	\$3,418,522.00	\$231,468.00	\$7,877,607.00	\$683,766.00	\$6,138,397.00	2004
Total	\$53,650,357.00	\$0.00	\$173,398.00	\$10,202,405.00	\$14,997,100.00	\$3,097,421.00	\$26,813,798.00	\$1,824,894.00	\$19,117,841.00	
Promedios	\$17,883,452.33	\$0.00	\$57,799.33	\$3,400,801.67	\$4,999,033.33	\$1,032,473.67	\$8,937,932.67	\$608,298.00	\$6,372,613.67	

Empresa S.B.I. INTERNATIONAL HOLDING N.V.

	\$125,535,000.00 ✓	13,093,000.00 ✓	\$23,055,000.00 ✓	\$84,864,000.00	\$124,239,000.00	\$64,338,000.00	\$2,719,000.00	\$24,043,000.00	\$42,158,000.00	2002
	\$146,172,000.00 ✓	15,693,000.00 ✓	\$32,088,000.00 ✓	\$78,188,000.00 641,180,000	\$118,084,000.00 ✓	\$26,840,000.00 ✓	\$0.00	\$27,361,000.00	111,524,000.00	2003
	\$171,786,000.00 ✓	12,490,000.00 ✓	\$75,326,000.00 ✓	\$31,473,000.00	\$108,602,000.00 ✓	\$22,245,000.00	\$7,542,000.00	\$30,377,000.00	139,896,000.00	2004
	202,959,000.00		16,463,000.00	58,863,000.00		27,483,000.00				
Total	\$443,493,000.00	\$41,276,000.00	\$130,469,000.00	\$194,225,000.00	\$350,925,000.00	\$113,423,000.00	\$10,261,000.00	\$81,781,000.00	\$293,578,000.00	
Promedios	\$147,831,000.00	\$13,758,666.67	\$43,489,666.67	\$64,741,666.67	\$116,975,000.00	\$37,807,666.67	\$3,420,333.33	\$27,260,333.33	\$97,859,333.33	

Dif. 31,173,000
 Prev. clas. x c. a l. plazo
 a c. al. P.S.

Handwritten signatures and initials: #, Oh, ee, gm, [Signature]

Referencias Crediticias Presentadas por las empresas

Proyecto : DISEÑO Y CONSTRUCCION DE APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN SANTA TECLA, (TRAMO II)

Licitación ó Concurso : L. P. No. 03/2005

Institución	Fecha Referencia	Monto Otorgado	Monto Máx. a otorg.
-------------	------------------	----------------	---------------------

Empresa

S.B.I. INTERNATIONAL HOLDING N.V.

Referencias Bancarias

BANCO AGRICOLA	12/08/2005	\$2,500,000.00 ✓	\$20,000,000.00 ✓
<i>Sub-Total --></i>		\$2,500,000.00	\$20,000,000.00

Referencias Comerciales

CONSTRUCTORA MOJICA	11/08/2005	\$2,500,000.00 ✓	\$4,000,000.00 ✓
TEXACO CARIBBEAN INC.	11/08/2005	\$1,250,000.00 →	\$0.00
COMPAÑIA GENERAL DE EQUIPOS,S.A. DE C.V.	13/08/2005	\$171,428.57 ✓	\$5,500,000.00 ✓
INFRASAL	10/08/2005	\$1,150.00 ✓	\$1,150.00 ✓
FEMASA PROYECTOS ELECTRICOS Y TECNOLOGIA DE RED	16/08/2005	\$500,000.00 ✓	\$800,000.00 ✓
B & L, S.A. DE C.V.	16/08/2005	\$100,000.00 ✓	\$100,000.00 ✓
CONCRETERA SALVADOREÑA, S.A. DE C.V.	12/08/2005	\$200,000.00 ✓	\$200,000.00 ✓
EMPRESAS UNIDAS INTERNACIONALES, S.A. DE C.V.	15/08/2005	\$1,000,000.00 ✓	\$2,000,000.00 ✓
NIXON S.A. DE C.V.	12/08/2005	\$300,000.00 ✓	\$150,000.00 ✓
ALEDAN, S.A. DE C.V.	15/08/2005	\$240,000.00 ✓	\$300,000.00 ✓
AMBIENTE Y DESARROLLOS, S.A. DE C.V.	15/08/2005	\$3,000,000.00 ✓	\$7,000,000.00 ✓
TERRASYS, S.A. DE C.V.	11/08/2005	\$200,000.00 ✓	\$300,000.00 ✓
ROTUVIAL	12/08/2005	\$300,000.00 ✓	\$350,000.00 ✓
ALMACENES VIDRI, S.A.	11/08/2005	\$392,000.00 ✓	\$10,000.00 ✓
MUNFRE, S.A. DE C.V.	11/08/2005	\$37,223.89 ✓	\$10,000.00 ✓
OXGASA	10/08/2005	\$6,000.00 ✓	\$6,000.00 ✓
O I C, S.A DE C. V.	11/08/2005	\$2,500,000.00 ✓	\$4,000,000.00 ✓
CONSTRUMARKET	15/08/2005	\$11,000.00 ✓	\$11,000.00 ✓
<i>Sub-Total --></i>		\$12,708,802.46	\$24,738,150.00

Referencias Sobre Fianzas

ASEGURADORA SUIZA SALVADOREÑA,S.A.	12/08/2005	\$43,270,261.32 ✓	\$43,270,261.32 ✓
<i>Sub-Total --></i>		\$43,270,261.32	\$43,270,261.32

Empresa

CONSTRUCTORA NACIONAL (CONASA) S.A.

Referencias Bancarias

CUSCATLAN BANK & TRUST, LTDA.	22/07/2005	\$1,000,000.00 ✓	\$1,000,000.00 ✓
M&T BANK	21/07/2005	\$3,025,399.62 ✓	\$3,000,000.00 ✓
UBS WEALTH MANAGEMENT	22/07/2005	\$2,500,000.00 ✓	\$3,300,000.00 ✓
VALORES CUSCATLAN	17/08/2005	2,618,000,187.09 ✓	\$2,628,187.09 ✓
<i>Sub-Total --></i>		\$2,624,525,586.71	\$9,928,187.09

Referencias Comerciales

ESSO STANDAR OIL, S.A. LTDA.	11/08/2005	\$2,500,000.00 ✓	\$1,250,000.00 ✓
CEMENTO DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V.	12/07/2005	\$1,200,000.00 ✓	\$1,200,000.00 ✓
CONCRETERA SALVADOREÑA,S.A. DE C.V.	12/08/2005	\$500,000.00 ✓	\$500,000.00 ✓
DRENAJES Y TUBERIAS CORRUGADAS, S.A.	20/07/2005	\$250,000.00 ✓	\$300,000.00 ✓
CONSTRUMARKET	18/08/2005	\$352,000.00 ✓	\$352,000.00 ✓
SHELL EL SALVADOR, S.A.	12/08/2005	\$1,028,000.00 ✓	\$1,028,000.00 ✓
GENTRAC	28/07/2005	\$10,300,000.00 ✓	\$1,000,000.00 ✓
EXXONMOBIL	26/07/2005	\$160,000.00 ✓	\$160,000.00 ✓

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including "PR", "Gm", "EC", and "B".

Referencias Crediticias Presentadas por las empresas

Proyecto : DISEÑO Y CONSTRUCCION DE APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN SANTA TECLA, (TRAMO II)

Licitación ó Concurso : L. P. No. 03/2005

Institución	Fecha Referencia	Monto Otorgado	Monto Máx. a otorg.
CATERPILLAR	29/07/2005	\$2,777,000.00 ✓	\$5,000,000.00 ✓
<i>Sub-Total --></i>		\$19,067,000.00	\$10,790,000.00
Referencias Sobre Fianzas			
AFIANZADORA GENERAL,S.A.	26/07/2005	\$8,000,000.00 ✓	\$10,000,000.00 ✓
G&T FIANZAS	27/07/2005	\$20,000,000.00 ✓	\$20,000,000.00 ✓
ASEGURADORA SUIZA SALVADOREÑA,S.A.	12/08/2005	\$57,792,823.94 ✓	\$57,792,823.94 ✓
FIANZAS CASA	26/07/2005	\$1,500,000.00 ✓	\$1,500,000.00 ✓
<i>Sub-Total --></i>		\$87,292,823.94	\$89,292,823.94

Empresa

ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S. A. - LINARES, S.A. DE C. V.

Referencias Bancarias

G&T CONTINENTAL	21/07/2005	\$867,094.72 ✓	\$0.00
BANCO INTERNACIONAL	02/08/2005	\$1,250,000.00 ✓	\$1,250,000.00 ✓
BANCO CUSCATLAN GUATEMALA	02/08/2005	\$2,000,000.00 ✓	\$2,000,000.00 ✓
SOLUCIONES FINANCIERAS PENTAGONO, S. A. DE C. V.	30/08/2005	\$2,000,000.00 ✓	\$2,000,000.00 ✓
BANCO SALVADOREÑO	30/08/2005	\$1,522,000.00 ✓	\$1,700,000.00 ✓
FACTOSAL	30/08/2005	\$3,000,000.00 ✓	\$459,000.00 ✓
BANCO CUSCATLAN EL SALVADOR	30/08/2005	\$343,000.00 ✓	\$0.00
BANCO CUSCATLAN FACTORAJE	29/08/2005	\$5,074,100.58 ✓	\$500,000.00 ✓
LA CENTRAL SEGUROS Y FIANZAS	31/08/2005	\$91,000.00 ✓	\$146,857.14 ✓
<i>Sub-Total --></i>		\$16,147,195.30	\$8,055,857.14

Referencias Comerciales

INVERSIONES INTERCONTINENTALES, S. A. DE C. V.	10/08/2005	\$250,000.00 ✓	\$580,000.00 ✓
MAQUINARIA SALVADOREÑA	11/08/2005	\$250,000.00 ✓	\$500,000.00 ✓
FRONTLINE CONSTRUCCIONES EQUIPMENT, INC.	11/08/2005	\$350,000.00 ✓	\$350,000.00 ✓
ACCESORIOS VIALES DE EL SALVADOR	11/08/2005	\$8,000.00 ✓	\$10,000.00 ✓
COMUNICACIONES DIGITALES, S. A. DE C. V.	22/08/2005	\$2,500.00 ✓	\$2,500.00 ✓
CONTAC IMPRESION	11/08/2005	\$1,000.00 ✓	\$2,200.00 ✓
FERRERIA LOS PINARES	15/08/2005	\$1,150.00 ✓	\$1,500.00 ✓
COMERCIAL ROMA, S. A. DE C. V.	24/08/2005	\$1,000,000.00 ✓	\$1,000,000.00 ✓
CONSTRUMARKET	25/08/2005	\$352,000.00 ✓	\$50,000.00 ✓
XEROX	11/08/2005	\$1,500.00 ✓	\$1,500.00 ✓
CONCRETERA SALVADOREÑA, S. A. DE C. V.	11/08/2005	\$40,000.00 ✓	\$40,000.00 ✓
ACEROS DE CENTROAMERICA, S. A. DE C. V.	28/07/2005	\$100,000.00 ✓	\$150,000.00 ✓
LOMA ALTA, S. A. DE C. V.	19/07/2005	\$10,000.00 ✓	\$10,000.00 ✓
CEMENTOS PROGRESO	21/07/2005	\$1,125,000.00 ✓	\$162,500.00 ✓
INMOBILIARIA LA ROCA. S. A.	20/07/2005	\$100,000.00 ✓	\$500,000.00 ✓
<i>Sub-Total --></i>		\$3,591,150.00	\$3,360,200.00

Referencias Sobre Fianzas

LA CENTRAL SEGUROS Y FIANZAS	30/08/2005	\$11,906,958.38 ✓	\$11,906,958.38
SEGUROS DEL PACIFICO. S. A.	29/07/2005	\$1,284,377.81 459,377.81 ✓	\$1,284,377.81
<i>Sub-Total --></i>		\$13,191,336.19	\$13,191,336.19

Empresa

ASOCIO TEMPORAL SIMAN-MULTIPAV-ECON

Referencias Bancarias

Handwritten signatures and initials: PR, \$, AM, R, 82, GM, EJ

Proyecto : DISEÑO Y CONSTRUCCION DE APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN SANTA TECLA, (TRAMO II)

Licitación ó Concurso : L. P. No. 03/2005

Institución	Fecha Referencia	Monto Otorgado	Monto Máx. a otorg.
BANCO AGRICOLA	31/08/2005	\$9,555,228.57	\$600,000.00
BANCO CUSCATLAN	30/08/2005	\$2,538,875.18	\$2,538,875.18
BANCO SALVADOREÑO	30/08/2005	\$60,000.00	\$2,000,000.00
SCOTIABANK EL SALVADOR, S. A.	01/09/2005	\$1,842,822.00	\$1,842,822.00
BANCO SALVADOREÑO 01	24/08/2005	\$971,428.57	\$2,000,000.00
BANCO CUSCATLAN 01	24/08/2005	\$347,298.78	\$347,298.78
BANCO AGRICOLA 01	24/08/2005	\$6,262,759.25	\$2,000,000.00
SCOTIABANK EL SALVADOR, S. A. 01	24/08/2005	\$4,800,000.29	\$4,800,000.29
BANCO SALVADOREÑO 02	29/08/2005	\$455,771.43	\$4,000,000.00
BANCO AGRICOLA 02	31/08/2005	\$1,476,000.00	\$1,476,000.00
Sub-Total -->		\$28,310,184.07	\$21,604,996.25

Referencias Comerciales

CORPORACION INDUSTRIAL CENTROAMERICANA S. A. DE C. V.	01/09/2005	\$3,000,000.00	\$3,000,000.00
CONCRETERA SALVADOREÑA, S. A. DE C. V.	30/08/2005	\$1,500,000.00	\$1,500,000.00
CEMENTO DE EL SALVADOR, S. A. DE C. V.	30/08/2005	\$154,285.71	\$154,285.71
CONSTRUMARKET	30/08/2005	\$250,000.00	\$250,000.00
ESSO STANDAR OIL, S. A. LTD.	01/09/2005	\$2,750,000.00	\$2,540,000.00
GRUPO FRATEL	24/08/2005	\$20,000.00	\$60,000.00
BATERIAS DE EL SALVADOR, S. A. DE C. V.	28/07/2005	\$15,000.00	\$15,000.00
QUIMICA, S. A. DE C. V.	29/08/2005	\$15,000.00	\$25,000.00
MARTINEZ Y SAPRISSA, S. A. DE C. V.	24/08/2005	\$4,453.11	\$6,000.00
EUROPA, S. A. DE C. V.	26/08/2005	\$3,000.00	\$5,000.00
CASALCO	29/08/2005	\$10,000.00	\$10,000.00
GAMA SERVICIOS	29/08/2005	\$12,752.54	\$20,000.00
ABARSA	24/08/2005	\$100,000.00	\$150,000.00
PARTS-ZONE, S. A. DE C. V.	26/08/2005	\$5,000.00	\$10,000.00
TALLERES MOLDTOK, S. A. DE C. V.	26/08/2005	\$15,000.00	\$20,000.00
ALMACEN DE REPUESTOS MONTERREY CANAHUATI Y CIA	24/08/2005	\$15,191.00	\$15,000.00
AMERICAN PETROLEUM DE EL SALVADOR, S. A. DE C. V.	30/08/2005	\$40,000.00	\$40,000.00
COMPAÑIA GENERAL DE EQUIPOS, S. A. DE C. V.	28/08/2005	\$671,759.56	\$1,142,857.14
FRONTLINE CONTRUCTION EQUIPMENT, INC.	29/08/2005	\$100,000.00	\$100,000.00
INFRASAL, S. A. DE C. V.	30/08/2005	\$25,000.00	\$25,000.00
LA CANTERA, S. A. DE C. V.	30/08/2005	\$1,000,000.00	\$1,200,000.00
OXIGENOS Y GASES DE EL SALVADOR, S. A. DE C. V.	30/08/2005	\$25,000.00	\$25,000.00
Sub-Total -->		\$9,731,441.92	\$10,313,142.85

Referencias Sobre Fianzas

ASEGURADORA SUIZA SALVADOREÑA, S. A.	31/08/2005	\$9,519,233.61	\$10,000,000.00
ASEGURADORA SUIZA SALVADOREÑA, S. A. 01	25/08/2005	\$10,497,128.46	\$10,000,000.00
INTERSEGUROS	25/08/2005	\$2,226,678.00	\$2,226,678.00
BANCO CUSCATLAN	24/08/2005	\$900,000.00	\$900,000.00
BANCO AGRICOLA	30/08/2005	\$85,714.29	\$85,714.29
BANCO SALVADOREÑO	30/08/2005	\$3,776,634.39	\$4,000,000.00
INTERSEGUROS 01	30/08/2005	\$1,703,829.55	\$1,703,829.55
Sub-Total -->		\$28,709,218.30	\$28,916,221.84

Empresa

ASOCIO CORPORACION M & S-CAABSA, S. A. DE C. V.

Referencias Bancarias

BANCO INTERNACIONAL DE COSTA RICA	12/08/2005	\$2,000,000.00	\$750,000.00
BANCO IMPROSA	09/08/2005	\$854,337.05	\$0.00
BANCO DE AMERICA CENTRAL	09/08/2005	\$1,308,647.13	\$0.00
		<i>339,235.48</i>	<i>968,911.65</i>
		<i>1,231,730.23</i>	<i>500,000.00</i>
		<i>21,571,465.71</i>	<i>5,968,911.65</i>

Referencias Crediticias Presentadas por las empresas

Fecha : 07/10/2005

Proyecto : DISEÑO Y CONSTRUCCION DE APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN SANTA TECLA, (TRAMO II)

Licitación ó Concurso : L. P. No. 03/2005

Institución	Fecha Referencia	Monto Otorgado	Monto Máx. a otorg.
BANCO CUSCATLAN	10/08/2005	\$19,304,147.63 ✓	\$10,000,000.00 ?
BICSA DE PANAMA	09/08/2005	\$1,231,730.23 ?	\$5,000,000.00
BANCOMER	24/08/2005	\$59,130,434.78 ✓	\$0.00
Sub-Total -->		\$83,829,296.82	\$15,750,000.00
Referencias Comerciales			
PREMEZCLADOS CONCRET, S. A. DE C. V.	25/08/2005	\$27,650,000.00 ✓	\$0.00
PROMOTORA BOSQUES, S. A. DE C. V.	25/08/2005	\$19,000,000.00 ✓	\$0.00
ARRENDADORA Y OPERADORA CAABSA, S. A. DE C. V.	25/08/2005	\$27,650,000.00 ✓	\$0.00
INMOBILIARIA PREFABRICACION Y CONSTRUCCION, S. A. I	19/08/2005	\$15,000.00 ✓	\$20,000.00 ✓
MATERIALES SAMSA S. A. DE C. V.	24/08/2005	\$150,000.00 ✓	\$30,000.00 ✓
PLESA ANAHUAC Y CIA, S. A. DE C. V.	25/08/2005	\$120,000.00 ✓	\$200,000.00 ✓
TUBERIA Y VALVULAS DEL NORTE, S. A. DE C. V.	19/08/2005	\$150,000.00 ✓	\$60,000.00 ✓
THE SHELL COMPANY LIMITED PANAMA	10/08/2005	\$350,000.00 ✓	\$350,000.00 ✓
CARDOZE & LINDO, S. A.	10/08/2005	\$60,000.00 ✓	\$0.00
GRUPO DURMAN ESQUIVEL, S. A.	19/08/2005	\$22,000.00 ✓	\$25,000.00 ✓
MAQUINARIA Y TRACTORES, LTDA.	22/08/2005	\$1,000,000.00 ✓	\$1,000,000.00 ✓
PRODUCTOS DE CONCRETO S. A.	19/08/2005	\$100,000.00 ✓	\$0.00
HOLCIM (COSTA RICA), S. A.	19/08/2005	\$100,000.00 ✓	\$0.00
CATERPILLAR FINANCIAL SERVICE CORPORATION	08/08/2005	\$12,000,000.00 ✓	\$10,000,000.00 ✓
Sub-Total -->		\$88,367,000.00	\$11,685,000.00
Referencias Sobre Fianzas			
AFIANZADORA SOFIMEX, S. A.	30/08/2005	\$19,130,434.78 ✓	\$0.00
CIA INTERNACIONA DE SEGUROS, S. A.	10/08/2005	\$25,000,000.00 ✓	\$0.00
ASEGURADORA SUIZA SALVADOREÑA, S. A.	10/08/2005	\$24,636,629.66 ✓	\$0.00
Sub-Total -->		\$68,767,064.44	\$0.00

Empresa

ASTALDI, SPA, SUCURSAL, EL SALVADOR

Referencias Bancarias	Fecha Referencia	Monto Otorgado	Monto Máx. a otorg.
BANCO SALVADOREÑO	30/08/2005	\$1,500,000.00 ✓	\$10,000,000.00
BANCO CUSCATLAN, S.A.	29/08/2005	\$2,000,000.00 ✓	\$20,000,000.00
GRUPO BANCA SELLA	18/08/2005	\$72,000.00 ✓	\$0.00
BANCO MERCANTIL, S. A.	19/08/2005	\$6,000,000.00 ✓	\$10,000,000.00
Sub-Total -->		\$9,572,000.00	\$40,000,000.00
Referencias Comerciales			
ALMACENES VIDRI, S. A.	17/08/2005	\$600,000.00 ✓	\$1,000,000.00 ✓
HOLCIM	22/08/2005	\$100,000.00 ✓	\$0.00
MAYA ENTERPRISES, INC.	22/08/2005	\$1,500,000.00 ✓	\$1,500,000.00 ✓
ARMSTRONG EQUIPEMENT, INC.	24/08/2005	\$2,000,000.00 ✓	\$3,000,000.00 ✓
COMPAÑIA GENERAL DE EQUIPOS	31/08/2005	\$4,000,000.00 ✓	\$8,000,000.00 ✓
SHELL EL SALVADOR, S.A.	30/08/2005	\$1,500,000.00 ✓	\$1,500,000.00 ✓
CEMENTO DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V.	30/08/2005	\$500,000.00 ✓	\$500,000.00 ✓
FREUND	17/08/2005	\$800,000.00 ✓	\$800,000.00 ✓
ASTRA	30/08/2005	\$5,500,000.00 ✓	\$2,500,000.00 ✓
SCM S. P. A.	30/08/2005	\$3,000,000.00 ✓	\$1,000,000.00 ✓
INTERNATIONAL MATERIALS INDUSTRIES, L.L.C.	25/08/2005	\$1,000,000.00 ✓	\$2,000,000.00 ✓
NIXON, S. A. DE C. V.	29/08/2005	\$360,000.00 ✓	\$150,000.00 ✓
FLORES IMPRESORES	29/08/2005	\$5,000.00 ✓	\$10,000.00 ✓
MECANICOM, S. A. DE C. V.	30/08/2005	\$10,000.00 ✓	\$15,000.00 ✓

Handwritten signatures and notes at the bottom of the page.

Proyecto: DISEÑO Y CONSTRUCCION DE APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN SANTA TECLA, (TRAMO II)

Licitación ó Concurso : L. P. No. 03/2005

Institución	Fecha Referencia	Monto Otorgado	Monto Máx. a otorg.
MAPRECO	29/08/2005	\$3,500.00 ✓	\$10,000.00 ✓
DINAMARTI	26/08/2005	\$30,000.00 ✓	\$30,000.00 ✓
EQUIPOS Y SISTEMAS DIGITALES, S. A. DE C. V.	26/08/2005	\$45,000.00 ✓	\$50,000.00 ✓
INTERTOURS	30/08/2005	\$15,000.00 ✓	\$20,000.00 ✓
CLUTCH EXPRESS	30/08/2005	\$15,000.00 ✓	\$30,000.00 ✓
SUPERFRENOS DIVISION DE ERA, S. A. DE C. V.	30/08/2005	\$1,200.00 ✓	\$10,000.00 ✓
CENTRO INDUSTRIAL HERMACO, S. A. DE C. V.	27/08/2005	\$2,000.00 ✓	\$2,000.00 ✓
DYNAPAC	31/08/2005	\$2,000,000.00 ✓	\$1,000,000.00 ✓
CAT	30/08/2005	\$3,000,000.00 ✓	\$1,000,000.00 ✓
ATLAS COPCO	30/08/2005	\$3,000,000.00 ✓	\$2,000,000.00 ✓
AMANCO	23/08/2005	\$100,000.00 ✓	\$100,000.00 ✓
CEMCO CAT	31/08/2005	\$450,000.00 ✓	\$55,000.00 ✓
ACCOOPIMOLD DER. L.	02/09/2005	\$6,000.00 ✓	\$9,000.00 ✓
FRONTLINE CONSTRUCTION EQUIPMENT, INC	23/08/2005	\$2,000,000.00 ✓	\$5,000,000.00 ✓
ESSO STANDARD OIL, S. A.	01/09/2005	\$606,000.00 ✓	\$320,000.00 ✓
CORINCA	30/08/2005	\$100,000.00 ✓	\$100,000.00 ✓
PRICEWATERHOUSECOOPERS	30/08/2005	\$11,000.00 ✓	\$11,000.00 ✓
DYMEL	30/08/2005	\$95,000.00 ✓	\$250,000.00 ✓
Sub-Total -->		\$32,354,700.00	\$34,972,000.00

Referencias Sobre Fianzas

ASEGURADORA SUIZA SALVADOREÑA,S.A.	17/08/2005	\$48,975,402.31 ✓	\$48,975,402.31 ✓
BANCO SALVADOREÑO	02/09/2005	\$12,027,314.36 ✓	\$15,000,000.00 ✓
BANPRO	19/08/2005	\$402,150.00 ✓	\$1,500,000.00 ✓
INISER	22/08/2005	\$1,554,649.26 ✓	\$0.00 ✓
Sub-Total -->		\$62,959,515.93	\$65,475,402.31

San Paolo Imprese
Unicredit Bca. d'Imprese

€ 100,000,000. 20,000,000.00
€ 74,000,000. 20,000,000.00

22 y 111 07 cc Gm

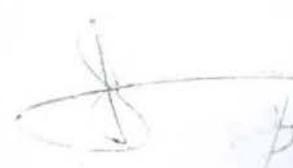
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS
UNIDAD DE ADQUISICIONES Y CONTRATACIONES INSTITUCIONAL
San Salvador, El Salvador. C.A.

INFORME DE LA COMISIÓN DE EVALUACIÓN DE OFERTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS, PRESENTADAS POR LAS SOCIEDADES CONSTRUCTORAS QUE PARTICIPAN EN LA LICITACIÓN No. 03/2005, PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: "DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUÍN, SANTA TECLA (TRAMO II)".

Reunidos los miembros de la Comisión de Evaluación designados para evaluar las ofertas Técnico - Económicas de las Sociedades Constructoras invitadas a participar en la ejecución del proyecto antes mencionado, promovido por el Ministerio de Obras Públicas a través de la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI), las cuales fueron recibidas el día 05 de Septiembre de dos mil cinco.

Considerando:

1. Que la Unidad de Adquisiciones y Contrataciones Institucional (UACI), a solicitud de la Unidad de Planificación Vial (UPV), por medio de la solicitud de referencia MOP-VMOP-UPV-GPGS-557/2005 de fecha 13 de Mayo 2005, invitó a través de aviso público de fecha 12 de Julio de 2005 a Sociedades Constructoras y/o Personas Naturales, con experiencia y dedicadas al Diseño y Construcción de Carreteras, Obras de Paso y Drenajes a participar en la Licitación No. 03/2005, para la ejecución del proyecto: **"DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUÍN, SANTA TECLA (TRAMO II)"**, a financiarse con fondos del Banco Centroamericano de Integración Económica (BCIE) y Gobierno de El Salvador (GOES), de conformidad al Art. 59 de la ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP).
2. Que para la evaluación de Ofertas Técnico Económicas presentadas, los miembros de la Comisión de Evaluación tuvieron a la vista la documentación siguiente:
 - Copia de aviso de invitación
 - Listado de sociedades que retiraron Bases (29 sociedades)
 - Listado de sociedades que presentaron Oferta (6 sociedades)
 - Acta de Recepción y apertura de Ofertas
 - Nombramiento de los miembros de la Comisión
 - Bases de Licitación, adendas y aclaraciones
 - Guía de Evaluación
 - Disponibilidad Financiera
 - Oferta Técnica - Económica de las Sociedades participantes, como consta en el Acta de Recepción y Apertura de Ofertas

cy      

3. Que de acuerdo al Acta de Recepción y Apertura de Ofertas de fecha 05 de Septiembre de 2005, retiraron documentos para participar en la presente Licitación veintinueve (29) sociedades, presentándose únicamente a la recepción las sociedades siguientes:
1. ASOCIO TEMPORAL SIMAN-MULTIPAV-ECON
 2. SBI INTERNATIONAL HOLDINGS, A.G.
 3. CONSTRUCTORA NACIONAL, S.A.
 4. ASTALDI, S.P.A. SUCURSAL EL SALVADOR.
 5. ASOCIO CORPORACION M & S – CAABSA, S.A. DE C.V.
 6. ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A. – LINARES, S.A. DE C.V.
4. Que de acuerdo al Acta de Recepción de oferta, los montos ofrecidos por cada una de las sociedades participantes tanto en la alternativa de concreto asfáltico como concreto hidráulico son los siguientes:

N°	SOCIEDAD	Garantía de Mantenimiento de Oferta US \$ (640,000.00)	MONTO DE LA OFERTA (US \$), IVA INCLUIDO POR ALTERNATIVA	
			CONCRETO ASFALTICO	CONCRETO HIDRAULICO
1.	ASOCIO TEMPORAL SIMAN-MULTIPAV-ECON	SI	\$ 25,992,960.60	\$ 28,749,996.75
2.	SBI INTERNATIONAL HOLDINGS, A.G.	SI	\$ 29,704,371.54	
3.	CONSTRUCTORA NACIONAL, S.A.	SI	\$ 29,679,024.38	
4.	ASTALDI, S.P.A. SUCURSAL EL SALVADOR	SI		\$ 31,710,399.00
5.	ASOCIO CORPORACION M & S – CAABSA, S.A. DE C.V.	SI		\$ 30,665,364.21
6.	ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A. – LINARES, S.A. DE C.V.	SI		\$ 25,652,957.16

5. Para la presente Evaluación la comisión se apoyó en las Bases de Licitación y en los documentos de Oferta presentadas por las Sociedades participantes.
6. Que de acuerdo a las Instrucciones a los Ofertantes, **IO-08 PROCESO DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**, se procedió a evaluar las ofertas, tal como lo establecen las Bases de Licitación y se dividió en dos fases. En la primera fase se evaluó la Información General del Licitante y en la segunda fase se realizó la Evaluación del Enfoque Técnico de la Oferta.
7. Que según evaluación realizada conforme lo indicado en el numeral anterior, esta comisión obtuvo los resultados que se detallan a continuación:

DESCRIPCION	PUNTAJE		ASOCIO TEMPORAL SIMAN-MULTIPAV-ECON	SBI INTERNATIONAL HOLDINGS, A.G.	CONSTRUCTORA NACIONAL S.A. DE C.V.	ASATALDI, S.P.A. SUCURSAL EL SALVADOR	ASOCIO CORPORACION MAS - CAABSA, S.A. DE C.V.	ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. DE C.V.
	MAXIMO	MINIMO						
EVALUACION PRIMERA FASE								
Parte I Antecedentes Legales	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Parte II Antecedentes Financieros	30	20	24.08	27.83	28.38	28.53	29.75	28.33
Parte III Capacidad Administrativa Técnica	CONCRETO ASFALTICO	70	50	63.16	63.35	56.63		
	CONCRETO HIDRAULICO					68.54	60.72	56.22
Totales	CONCRETO ASFALTICO	100	70	87.24	91.18	85.01		
	CONCRETO HIDRAULICO					97.07	90.47	84.55
EVALUACION SEGUNDA FASE								
EVALUACION ENFOQUE TECNICO	CONCRETO ASFALTICO	100	70	70.38	70.69	75.35		
	CONCRETO HIDRAULICO					83.01	74.29	79.45
EVALUACION OFERTA ECONOMICA	SIN ERRORES	OFERTA CORREGIDA	SIN ERRORES	SIN ERRORES	SIN ERRORES	SIN ERRORES	SIN ERRORES	SIN ERRORES

- Todas las Sociedades cumplen con la **Parte I Antecedentes Legales**, por lo que continúan en el proceso de evaluación.
- De las seis Sociedades evaluadas, todas cumplen con el puntaje mínimo requerido (20 puntos) en la evaluación de la **Parte II Antecedentes Financieros**, por lo que continúan en el proceso de evaluación de la siguiente parte. El Asocio Temporal SIMAN-MULTIPAV-ECON, cumple con el puntaje mínimo, con la salvedad que los resultados respecto al índice Capital Neto de Trabajo, representa el 5 % respecto al monto de la inversión, no teniendo el porcentaje mínimo establecido en la Guía de Evaluación que es del 10 %, para ser acreedor de puntaje.

Las seis sociedades obtuvieron la puntuación mínima requerida (50 puntos) en la evaluación de la **Parte III, Capacidad Administrativa y Técnica**, en la alternativa de

[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page]

concreto asfáltico o hidráulico, por lo que continúan en el proceso de Evaluación Técnica de dicha alternativa.

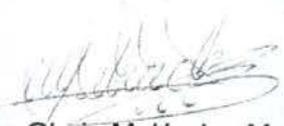
8. De acuerdo a los resultados de la evaluación de la fase 2, Enfoque Técnico de la Oferta de conformidad a las Instrucciones a los Ofertantes **IO-08 CRITERIOS DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS y la IO-09 EVALUACIÓN DEL ENFOQUE TÉCNICO DE LA OFERTA**, las sociedades ASOCIO TEMPORAL SIMAN – MULTIPAV – ECON, SBI INTERNATIONAL – HOLDINGS A.G., CONSTRUCTORA NACIONAL S.A., ASTALDI, S.P.A. SUCURSAL EL SALVADOR, ASOCIO TEMPORAL M & S – CAABSA, S.A. DE C.V., ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A. DE C.V. – LINARES S.A. DE C.V., cumplen con el puntaje mínimo requerido (70 puntos) para las alternativas de Concreto Hidráulico o Asfáltico, por lo tanto se procederá a la revisión de las respectivas ofertas económicas.
9. De acuerdo a lo establecido en la **IO-10 EVALUACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA Y ADJUDICACIÓN** de la Instrucciones a los Ofertantes, se revisaron las operaciones aritméticas de las ofertas económicas presentadas por las sociedades ASOCIO TEMPORAL SIMAN – MULTIPAV – ECON, SBI INTERNATIONAL – HOLDINGS, A.G., CONSTRUCTORA NACIONAL S.A, ASTALDI, S.P.A. SUCURSAL EL SALVADOR, ASOCIO TEMPORAL M & S – CAABSA, S.A. DE C.V., ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A. DE C.V. – LINARES S.A. DE C.V., no encontrándose errores, por lo que los montos ofertados se mantienen.
10. Después de haber realizado el proceso de evaluación de ofertas económica, sumando el diferencial establecido en el Anexo No B de la Bases de Licitación a las ofertas en Pavimento Asfáltico, el **ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A. DE C.V. – LINARES S.A. DE C.V** presenta la oferta económica más baja, (alternativa de Concreto Hidráulico) por un monto de **VEINTE Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE 16/100 DOLARES DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US \$ 25,652,957.16)**.

POR LO TANTO,

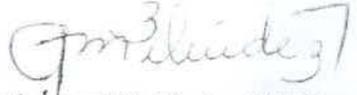
De acuerdo al Artículo 56 de la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública, esta Comisión recomienda al señor Ministro de Obras Públicas, Transporte y de Vivienda y de Desarrollo Urbano, gestione los recursos financieros adicionales para adjudicar el Contrato de construcción del Proyecto "**DISEÑO Y CONSTRUCCION APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN SANTA TECLA (TRAMO II)**", a la Sociedad **ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A. – LINARES , S.A. DE C.V.** por ser la oferta económica más baja y que cumple con los requisitos legales, financieros y técnicos, la cual asciende a un total de **VEINTE Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE 16/100 DOLARES DE ESTADOS UNIDOS DE AMERICA (US \$ 25,652,957.16)**, incluye IVA, en un plazo de **CUATROCIENTOS VEINTE (420) DÍAS CALENDARIO**, a partir de la fecha indicada en la Orden de Inicio emitida por el Ministerio de Obras Públicas, Transporte y de Vivienda y de Desarrollo Urbano.

De conformidad con lo anterior los suscritos miembros de la Comisión, firmamos la presente, a las nueve horas del día diez de Octubre de dos mil cinco.

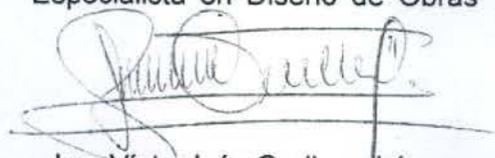

Ing. Francisco Antonio Robles
Coordinador

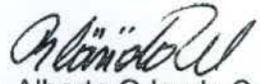

Ing. Ana Gloria Meléndez Montoya.
Técnico Analista de obras


Sr. Roberto Gallegos
Analista Financiero

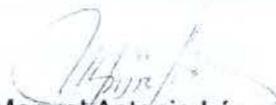

Ing. José Ángel Meléndez Villalta
Especialista en Diseño de Obras Viales


Ing. Edgar Alejandro Rodríguez Ventura
Experto en Gestión de Derecho de Vía


Ing. Víctor Iván Orellana López
Experto en Aseguramiento de la Calidad


Ing. Alberto Orlando Colorado
Experto en Ejecución de Obras Viales


Lic. Nilton Menjivar Fuentes
Experto en Medio Ambiente


Manuel Antonio López
Analista Legal

PARTE III. Capacidad Administrativa y Técnica de la Sociedad		SOCIEDAD EVALUADA											
Puntaje	ASOCIO TEMPORAL SIMAN-MULTIPAV-ECON	SBI INTERNATIONAL HOLDINGS A.G.		CONSTRUCTORA NACIONAL S.A.		ASTALDI, S.P.A. SUCURSAL EL SALVADOR		ASOCIO CORPORACION MAS-GAABSA, S.A. DE C.V.		ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A. LINARES, S.A. DE C.V.			
		CONCRETO ASFALTICO	CONCRETO HIDRAULICO	CONCRETO ASFALTICO	CONCRETO HIDRAULICO	CONCRETO ASFALTICO	CONCRETO HIDRAULICO	CONCRETO ASFALTICO	CONCRETO HIDRAULICO	CONCRETO ASFALTICO	CONCRETO HIDRAULICO		
PRECALIFICACION													
a.	Fecha de Establecimiento de la sociedad	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	3.00	5.00	5.00	5.00	
a.1	Fecha de Establecimiento de la sociedad	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	0.50	1.00	1.00	1.00	
a.2	Años de Operatividad de la sociedad en proyecto similares	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00	2.50	4.00	4.00	4.00	
b.	Organización Administrativa y Técnica actual de la sociedad	6.00	6.00	4.00	4.00	4.00	4.00	6.00	4.00	4.00	6.00	6.00	
c.	Experiencia de la sociedad en Proyectos similares desarrollados en los últimos 10 años	17.00	16.25	17.00	17.00	17.00	17.00	17.00	15.25	17.00	17.00	9.00	
c.1	Con base al número de proyectos ejecutados	8.50	7.75	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	6.75	8.50	8.50	8.50	
c.1.1	Con Base al Número de proyectos ejecutados del Diseño	3.00	2.25	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	2.25	3.00	3.00	3.00	
c.1.2	Con Base al Número de proyectos ejecutados de Construcción	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	5.50	4.50	5.50	5.50	5.50	
c.2	Con base al Monto de los Proyectos Ejecutados	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	8.50	
d.	Personal Clave que Labora a Tiempo completo en la Firma	7.50	5.91	6.32	6.33	6.33	6.29	6.29	4.93	6.98	5.03	6.13	
d.1	Cantidad de Personal Clave que labora a tiempo completo	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	
d.2	Experiencia en proyectos similares del personal clave que labora a tiempo completo en la sociedad	6.00	4.41	4.82	4.83	4.83	4.79	4.79	3.43	5.48	3.53	4.63	
d.2.1	Con relación al número de proyectos similares ejecutados	2.25	1.73	2.25	2.00	1.95	1.81	1.81	1.42	1.73	0.93	1.63	
d.2.1.a	Diseño	0.50	0.225	0.25	0.50	0.20	0.50	0.50	-0.23	0.90	0.25	0.25	
d.2.1.b	Construcción	1.75	1.50	1.75	1.75	1.75	1.31	1.31	1.50	1.12	1.28	1.75	
d.2.2	Con relación al tiempo de trabajo en el área	2.25	1.75	2.25	1.82	1.75	1.73	1.73	2	2.25	1.85	2.25	
d.2.2.a	Diseño	0.50	-	0.07	0.50	-	0.42	0.42	0.50	0.25	0.50	0.50	
d.2.2.b	Construcción	1.75	1.75	1.75	1.75	1.75	1.31	1.31	1.75	0.75	1.75	1.75	
d.2.3	Con relación a la cantidad de kilómetros ejecutados	1.50	0.835	1.5	1.000	1.13	1.25	1.25	1.01	1.50	1.1	0.75	
d.2.3.a	Diseño	0.50	-	0.50	0.50	0.13	0.50	0.50	0.50	0.32	0.32	0.32	
d.2.3.b	Construcción	1.00	0.935	1.00	1.00	1.00	0.75	0.75	1.00	0.69	0.69	0.75	
e.	Personal Profesional y Técnico que labora a tiempo completo en la sociedad	9.50	9.00	7.83	6.75	6.75	9.50	9.50	8.75	8.63	8.17	8.17	
e.1	Preparación académica del personal profesional y técnico que labora a tiempo completo en la sociedad	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	
e.2	Experiencia del personal profesional y Técnico en la construcción de proyectos similares que labora a	7.50	7.00	7.15	5.83	4.75	7.50	7.50	6.75	6.63	6.17	6.17	
e.2.1	Con relación al número de proyectos similares ejecutados	3.00	3.00	2.40	3.00	3.00	3.00	3.00	2.25	3	2.00	2.00	
e.2.2	Con relación a tiempo de trabajo en el área	3.00	3.00	1.93	3.00	0.25	3.00	3.00	2.5	2.5	3.00	3.00	
e.2.3	Con relación a la cantidad de kilómetros ejecutados	1.50	1.00	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.38	1.25	1.17	1.17	
f.	Carga de trabajo Actual de la sociedad	5.00	1.00	3.20	0.55	0.55	4.75	4.75	4.78	4.78	2.40	2.40	
f.1	Número de proyectos	1.00	1.00	0.20	0.55	0.55	0.75	0.75	0.78	0.78	0.40	0.40	
f.1.a	Diseño	0.20	0.20	0.20	0.15	0.15	0.15	0.15	0.18	0.18	0.20	0.20	
f.1.b	Construcción	0.80	0.80	-	0.40	0.40	0.60	0.60	0.60	0.60	0.20	0.20	
f.2	Monto de Proyectos (Diseño y Construcción)	4.00	-	3.00	-	-	4.00	4.00	4.00	4.00	2.00	2.00	
g.	Equipo Propiedad de la Sociedad	20.00	20.00	20.00	17.00	17.00	20.00	20.00	18.09	18.09	19.53	19.53	
g1	Alternativa 1 concreto asfáltico	20.00	20.00	20.00	17.00	17.00	-	-	-	-	-	-	
g2	Alternativa 2 concreto hidráulico	20.00	-	-	-	-	20.00	20.00	18.09	18.09	19.53	19.53	
TOTALES		70.00	63.16	63.35	66.63	66.63	68.54	68.54	60.73	60.73	68.23	68.23	
OBSERVACION		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE	
PUNTUACION MINIMA		50.00											

[Handwritten signatures and initials]

PROYECTO: APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUÍN SANTA TECLA (TRAMO II)

F A S E 2

PARTE IV ENFOQUE TÉCNICO DEL PROYECTO														
Aspectos a Evaluar	Puntaje	Puntaje mínimo	ASOCIO TEMPORAL BIMAN-MULTIPAV-ECON		BIB INTERNATIONAL HOLDINGS, A.G		CONSTRUCTORA NACIONAL S.A. DE C.V.		ASTALDI, S.P.A. BUCARABAL EL SALVADOR		ASOCIO CORPORACION MAS-CAABSA, S.A. DE C.V		ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A. - LINARES	
			CONCRETO ASFALTICO		CONCRETO ASFALTICO		CONCRETO HIDRAULICO		CONCRETO ASFALTICO		CONCRETO ASFALTICO		CONCRETO HIDRAULICO	
1. Descripción del proyecto a diseñar y construir, incluyendo una esquematización de todas las obras que el Ofertante define como de principal importancia para realizar el proyecto de acuerdo a las Condiciones Técnicas.	3	N/A	1.11		2.10		1.60		2.20		1.30		2.30	
2. Metodología de la fase de diseño, describiendo las actividades a realizar y el nivel de detalle del estudio y el de Ingeniería para la adquisición de Derechos de Vía	6	4	4.94	CUMPLE	4.06	CUMPLE	4.23	CUMPLE	5.29	CUMPLE	4.23	CUMPLE	5.82	
3. Metodología de la fase de construcción, describiendo la estrategia general del proyecto, y el sistema o proceso constructivo propuesto, incluyendo el manejo Ambiental	6	4	5.08	CUMPLE	4.68	CUMPLE	5.08	CUMPLE	5.42	CUMPLE	4.12	CUMPLE	5.95	
4. Programa de trabajo Integrado (Gantt y CPM) y Recursos para la Construcción. (incluye programa de ingeniería para la adquisición de derechos de vía, programa de manejo ambiental, de maquinaria, plantas y equipo). Es indispensable evidenciar que cuenta con tales recursos disponibles para iniciar de inmediato los trabajos.	37	28	29.17	CUMPLE	34.15	CUMPLE	29.88	CUMPLE	29.88	CUMPLE	30.59	CUMPLE	34.15	
5. Personal Asignado a la fase de Diseño e Ingeniería para la Adquisición de Derechos de Vía	10	4	7.75		4.77		4.02		8.88		5.00		6.72	
6. Personal Asignado a la fase de Construcción (incluyendo el personal ambiental necesario)	15	N/A	9.09		10.91		12.50		12.72		11.81		14.09	
7. Sistema de Control de Calidad.	5	N/A	2.88		3.12		3.75		4.12		3.19		2.88	
8. Recursos para el Sistema de Control de Calidad.	10	N/A	3.86		2.65		7.79		7.50		6.05		2.04	
9. Seguridad e Higiene Industrial	3	N/A	3.00		2.00		3.00		3.00		3.00		3.00	
10. Sistema de Seguridad Vial durante la Construcción	5	N/A	3.50		2.25		3.50		4.00		5.00		2.50	
TOTAL	100		70.38	CUMPLE	70.69	CUMPLE	75.35	CUMPLE	83.01	CUMPLE	74.29	CUMPLE	78.49	CUMPLE
PUNTAJE MINIMO	70													

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the left and several initials (B, R, PR, CPM, G) on the right.



ANÁLISIS DE DOCUMENTACIÓN LEGAL PRESENTADA POR PARTICIPANTES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. 03/2005 "APERTURA BOULEVARD DIEGO DE HOLGUIN - SANTA TECLA (TRAMO II)

DOCUMENTACIÓN PRESENTADA.	EMPRESAS PARTICIPANTES.					
	Asocio: M&S - CAABSA	Astaldi, S.p.A.	CONASA	Asocio: COPRECA - Linares Constructora	Asocio: Simán - Econ - Multipav	SBI International Holding, A.G.
Documento de Identificación de Contratista.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Documento Declaración de Nacionalidad.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Escritura de Constitución.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Credencial de Representante Legal.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Poder para firmar Oferta/Contrato.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Constancia Registro de Accionistas.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	No Presenta
Certif. de personas que ejercen funciones de administración y fiscalización.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Certificación de Registro de Comercio	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Copia certificada de doc. de identidad de Representante Legal.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Declaración Jurada de no estar inhabilitado, ni tener litigio pendiente.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta	Presenta
Escritura de Asocio	Presenta	No Aplica	No Aplica	Presenta	Presenta	No Aplica

Observaciones:

ASOCIO M&S - CAABSA.

1. La sociedad M&S, no presenta dentro de su documentación la Credencial de Elección de Representante Legal.
- La documentación a que se refiere el numeral anterior, deberá ser presentada antes de la firma de contrato en caso de que la empresa resulte ganadora.

Handwritten signatures and initials: ER, All, B, R, Gm, G.

Lic. Lic. _____

ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A.-LINARES, S.A. DE C.V.

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002

Expresado de Dolares De Los Estados Unidos de America

ACTIVO		PASIVO		
CIRCULANTE		CIRCULANTE		8,954,885.09
DISPONIBILIDADES	725,237.32	Proveedores	1,452,971.46	
Caja y Bancos	725,237.32	Cuentas Por Pagar	450,857.00	
 		Prestamos Hipotecarios C.P.	3,651,976.00	
REALIZABLES	14,883,511.83	Utilidades Por Distribuir	164,944.50	
Cuentas Corrientes	3,776,166.85	Otras Cuentas Por Pagar	1,232,524.13	
Funcionarios y Empleados	38,823.00	Anticipos de Clientes	1,940,693.00	
Inventarios	4,016,003.64	Prestaciones Por Pagar	51,722.00	
Obras en Proceso	7,029,925.34	IVA Por Pagar	9,197.00	
Otros Gastos Pagados por Anticipado	22,593.00			
FIJO		A LARGO PLAZO		3,146,122.25
BIENES DEPRECIABLES	9,856,743.91	Prestamos Bancarios	2,005,749.25	
Equipo de Terraceria	8,087,417.42	Prestamos Accionistas	950,000.00	
Equipo de Transporte	1,847,383.26	Otras Cuentas Por Pagar Largo Plazo	130,328.00	
Equipo Auxiliar	288,934.57	Reserva Para Indemnizaciones	60,045.00	
Maquinaria y Equipo Oficina	239,518.00			
Edificios	652,703.71			
Depreciacion Acumulada	(2,987,283.76)			
Terrenos	1,728,070.71			
OTROS ACTIVOS		PATRIMONIO		13,401,418.72
Bonos	36,933.00	Capital Social	3,117,673.29	
		Aportes Para Futuras Capitalizaciones	2,277,927.00	
		Reserva Legal	390,560.29	
		Reserva General	342.86	
		Utilidades Ejerc. Anteriores	5,300,261.11	
		Utilidades Presente Ejercicio	2,314,654.17	
TOTAL ACTIVOS	25,502,426.06	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		25,502,426.06



Mauricio Ernesto Acevedo
Contador General


 Lic. Eduardo Eugenio Alas Arriola
Auditor Externo



ASOCIO TEMPORAL
 COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. DE C.V.

Jesus Hernandez Campollo
 Representan Legal


0000147

B 00505

ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A.-LINARES, S.A. DE C.V.

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003

Expresado de Dolares De Los Estados Unidos de America

ACTIVO		PASIVO		
CIRCULANTE		CIRCULANTE		8,662,456.88
DISPONIBILIDADES	804,510.94	Proveedores	1,593,540.14	
Caja y Bancos	804,510.94	Cuentas Por Pagar	448,021.25	
 		Prestamos Hipotecarios C.P.	3,645,130.83	
REALIZABLES	15,634,018.41	Utilidades Por Distribuir	39,944.50	
Cuentas Corrientes	4,119,883.06	Otras Cuentas Por Pagar	771,744.16	
Funcionarios y Empleados	37,269.00	Anticipos de Clientes	2,093,732.00	
Inventarios	3,897,708.21	Prestaciones Por Pagar	70,344.00	
Obras en Proceso	7,099,861.14			
Impuestos y Gastos Pagados por Anticipado	479,297.00			
 		A LARGO PLAZO		3,311,689.29
INVERSIONES		Prestamos Bancarios	2,620,665.29	
Acciones	6,000.00	Prestamos Accionistas	500,000.00	
 		Otras Cuentas Por Pagar Largo Plazo	120,306.00	
FIJO		Reserva Para Indemnizaciones	70,718.00	
BIENES DEPRECIABLES	11,443,207.51			
Equipo de Terraceria	9,818,948.61			
Equipo de Transporte	2,240,120.26			
Equipo Auxiliar	418,912.57			
Maquinaria y Equipo Oficina	308,758.75			
Edificios	787,308.71			
Depreciacion Acumulada	(3,665,354.10)			
Terrenos	1,534,512.71			
 		PATRIMONIO		15,949,414.69
OTROS ACTIVOS		Capital Social	3,110,714.29	
Bonos	35,824.00	Aportes Para Futuras Capitalizaciones	2,277,927.00	
 		Reserva Legal	497,804.21	
TOTAL ACTIVOS	27,923,560.86	Reserva General	342.86	
		Utilidades Ejerc.Anteriores	7,614,915.28	
		Utilidades Presente Ejercicio	2,447,711.05	
		TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		27,923,560.86

Jesus Hernandez Campollo
Representan Legal

ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. DE C.V.



Mauricio Ernesto Acevedo
Contador General

Lic. Eduardo Eugenio Alas Arribas
Auditor Externo



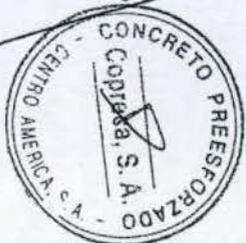
0000148

ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A.-LINARES, S.A. DE C.V.

BALANCE GENERAL CONSOLIDADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004
Expresado de Dolares De Los Estados Unidos de America

ACTIVO		PASIVO		
CIRCULANTE		CIRCULANTE		
DISPONIBILIDADES	851,850.66	Proveedores	888,141.59	
Caja y Bancos	851,850.66	Prestamos Hipotecarios C.P.	2,358,560.04	
REALIZABLES	15,101,404.46	Utilidades Por Distribuir	60,068.78	
Cuentas Corrientes	8,930,646.99	Otras Cuentas Por Pagar	559,063.20	
Funcionarios y Empleados	21,883.04	Anticipos de Clientes	2,360,863.95	
Inventarios	1,370,992.51			
Obras en Proceso	4,051,459.76	A LARGO PLAZO		
Impuestos y Gastos Pagados por Anticipado	726,422.16	Prestamos Bancarios	1,745,713.56	
		Prestamos Accionistas	300,000.00	
INVERSIONES				2,045,713.56
Acciones	6,000.00			
FIJO		PATRIMONIO		
BIENES DEPRECIABLES	11,727,337.40	Capital Social	3,123,181.31	
Equipo de Terraceria	9,888,498.30	Aportes Para Futuras Capitalizaciones	4,847,809.77	
Equipo de Transporte	2,217,624.66	Reserva Legal	574,721.19	
Equipo Auxiliar	574,829.61	Reserva General	342.86	
Maquinaria y Equipo Oficina	308,196.69	Utilidades Ejerc.Anteriores	9,281,073.83	
Edificios	592,824.31	Utilidades Presente Ejercicio	1,587,052.44	
Depreciacion Acumulada	(5,346,455.01)			
Terrenos	3,491,818.84			
TOTAL ACTIVOS	27,686,592.52	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		27,686,592.52

Jesus Hernandez Campollo
Representan Legal



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.



Mauricio Ernesto Acevedo
Contador General

Lic. Eduardo Eugenio Alas Arriola
Auditor Externo



00531
0000149

ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A.-LINARES, S.A. DE C.V.

BALANCE GENERAL INTERMEDIO CONSOLIDADO AL 30 DE JUNIO DEL 2005

Expresado de Dolares De Los Estados Unidos de America

ACTIVO		PASIVO		
CIRCULANTE		CIRCULANTE		
DISPONIBILIDADES	1,252,384.82	Proveedores	365,757.30	
Caja y Bancos	1,252,384.82	Prestamos Hipotecarios C.P.	378,469.68	
REALIZABLES	10,682,736.98	Utilidades Por Distribuir	60,068.78	
Cuentas Corrientes	5,192,213.87	Otras Cuentas Por Pagar	743,652.11	
Funcionarios y Empleados	11,213.73	Anticipos de Clientes	998,547.83	
Inventarios	1,313,173.71			
Obras en Proceso	3,319,181.80	A LARGO PLAZO		
Impuestos y Gastos Pagados por Anticipado	846,953.87	Prestamos Bancarios	1,029,276.63	
		Prestamos Accionistas	300,000.00	
INVERSIONES				1,329,276.63
Acciones	6,000.00			
FIJO		PATRIMONIO		
BIENES DEPRECIABLES	8,339,540.36	Capital Social	3,123,181.31	
Equipo de Terraceria	9,954,525.40	Aportes Para Futuras Capitalizaciones	4,516,635.13	
Equipo de Transporte	2,255,619.36	Reserva Legal	574,721.19	
Equipo Auxiliar	574,829.61	Reserva General	342.86	
Maquinaria y Equipo Oficina	308,196.69	Utilidades Ejerc.Anteriores	10,868,126.26	
Edificios	592,804.31	Utilidades Presente Ejercicio	813,701.92	
Depreciacion Acumulada	(5,346,435.01)			
BIENES NO DEPRECIABLES	3,491,818.84			
Terrenos	3,491,818.84			
TOTAL ACTIVOS	23,772,481.00	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		23,772,481.00

Jesus Hernandez Campollo
Representan Legal



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. DE C.V.



Mauricio Ernesto Acevedo
Mauricio Ernesto Acevedo
Contador General

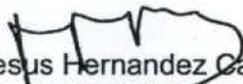
Eduardo Eugenio Alas Arriola
Lic. Eduardo Eugenio Alas Arriola
Auditor Externo

0000150
000530

ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A.-LINARES, S.A. DE C.V.

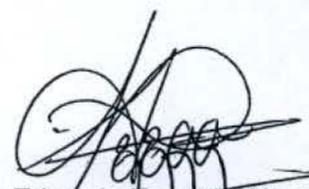
ESTADOS DE RESULTADO CONSOLIDADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002
Expresado de Dolares De Los Estados Unidos de America

INGRESOS	23,367,302.30
COSTO DE VENTAS	<u>14,650,123.11</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	8,717,179.19
GASTOS DE ADMINISTRACION	2,238,714.22
GASTOS FINANCIEROS	799,960.27
GASTOS DE VENTA	<u>2,973,122.00</u>
TOTAL GASTOS	<u>6,011,796.49</u>
UTILIDAD DE OPERACIÓN	2,705,382.70
RESERVA LEGAL	90,416.53
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	2,614,966.17
IMPUESTO DE RENTA	300,312.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u><u>2,314,654.17</u></u>


Jesus Hernandez Campollo
Representante Legal


Mauricio Ernesto Acevedo
Contador General




Lic. Eduardo Eugenio Alas Arriola
Auditor Externo

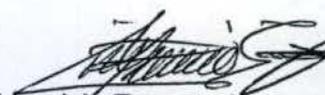


ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A.-LINARES, S.A. DE C.V.

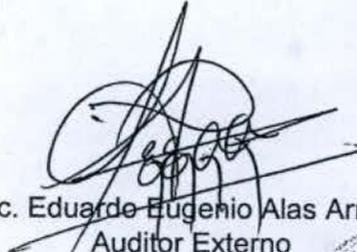
ESTADOS DE RESULTADO CONSOLIDADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2003
Expresado de Dolares De Los Estados Unidos de America

INGRESOS	26,355,970.00
COSTO DE VENTAS	<u>17,631,146.76</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	8,724,823.24
GASTOS DE ADMINISTRACION	2,245,308.57
GASTOS FINANCIEROS	996,626.70
GASTOS DE VENTA	<u>2,571,730.00</u>
TOTAL GASTOS	<u>5,813,665.27</u>
UTILIDAD DE OPERACIÓN	2,911,157.97
RESERVA LEGAL	107,243.92
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	2,803,914.05
IMPUESTO DE RENTA	356,203.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u><u>2,447,711.05</u></u>


Jesus Hernandez Campollo
Representante Legal


Mauricio Ernesto Acevedo
Contador General




Lic. Eduardo Eugenio Alas Arriola
Auditor Externo



F 0 0 5 2 7

0000153

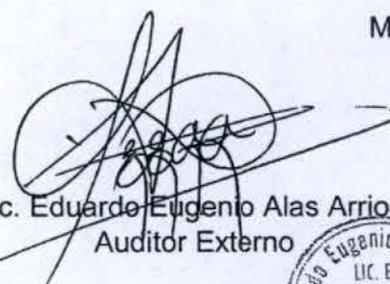
ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A.-LINARES, S.A. DE C.V.
 ESTADOS DE RESULTADO CONSOLIDADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2004
 Expresado de Dolares De Los Estados Unidos de America

INGRESOS	20,425,552.26
COSTO DE VENTAS	<u>13,066,209.62</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	7,359,342.64
GASTOS DE ADMINISTRACION	2,227,602.61
GASTOS FINANCIEROS	857,591.59
GASTOS DE VENTA	<u>2,354,705.02</u>
TOTAL GASTOS	<u>5,439,899.22</u>
UTILIDAD DE OPERACIÓN	1,919,443.42
RESERVA LEGAL	76,916.98
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	1,842,526.44
IMPUESTO DE RENTA	255,474.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u><u>1,587,052.44</u></u>


 Jesus Hernandez Campollo
 Representante Legal


 Mauricio Ernesto Acevedo
 Contador General




 Lic. Eduardo Eugenio Alas Arriola
 Auditor Externo



00526
0000154

ASOCIO TEMPORAL COPRECA, S.A.-LINARES, S.A. DE C.V.

ESTADOS DE RESULTADO INTERMEDIO CONSOLIDADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2005
Expresado de Dolares De Los Estados Unidos de America

INGRESOS	9,128,666.03
COSTO DE VENTAS	<u>6,260,057.38</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	2,868,608.65
GASTOS DE ADMINISTRACION	950,181.67
GASTOS FINANCIEROS	368,928.23
GASTOS DE VENTA	735,796.83
TOTAL GASTOS	<u>2,054,906.73</u>
UTILIDAD DE OPERACIÓN	813,701.92
RESERVA LEGAL	-
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO	813,701.92
IMPUESTO DE RENTA	-
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u><u>813,701.92</u></u>

Jesus Hernandez Campollo
Representante Legal

Mauricio Ernesto Acevedo
Contador General

Lic. Eduardo Eugenio Alas Arriola
Auditor Externo



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

I. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES UTILIZADAS. 0000155

1. La compañía COPRECA S.A. fue fundada en 1965, su principal actividad es la construcción de infraestructura de concreto, así como edificios comerciales, hospitales, caminos, puentes, puertos, almacenadotas industriales y plantas, además esta involucrada en la renta de equipo pesado, particularmente grúas y plantas de cemento.

Cuenta con un gran equipo de diseño para implementar todos los proyectos que son llevados a la compañía.

La Compañía LINARES, S.A. de C.V. se constituyo el 12 de mayo de 1989, en la ciudad de San Salvador; sus estatutos se encuentran comprendidos en la Escritura Pública de constitución la cual fue inscrita en el registro de sociedades el 22 de mayo de 1989, bajo el número 6 del libro 662, a folios 99 y siguientes.

La principal actividad de la empresa consiste en terracería e industria de la Construcción.

2. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES.**a) BASES DE PRESENTACION**

Los Estados Financieros se preparan de conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Guatemala (COPRECA S.A.) y en El Salvador (LINARES, S.A. de C.V.) para este tipo de empresas.

Los gastos se reconocen bajo el método de acumulación, mientras que los ingresos se reconocen bajo el método de lo devengado.

b) MONEDA DE REGISTRO

Los Estados Financieros de COPRECA, S.A. son elaborados en Quetzales, para efecto de presentación se convirtieron a Dólares de los Estados Unidos de Norte América al tipo de cambio vigente para cada año presentado, el tipo de cambio vigente en la actualidad es de Q 7.5 Quetzales por \$ 1.00 US Dólar.

Los registros contables y Estados Financieros de LINARES, S.A. de C.V. fueron llevados en Dólares Norteamericanos representado por el signo \$, moneda de Estados Unidos. A partir de Enero del año 2001, entro en vigencia la Ley de Integración Monetaria, según la cual el US Dólar se declara moneda de circulación legal en adición al colon Salvadoreño.

c) VALUACION DE INVENTARIOS

Los Inventarios son valuados al costo promedio, por ambas Compañías.

d) MOBILIARIO, EQUIPOS, VEHICULOS Y ACTIVOS FIJOS

Por COPRECA, S.A. el valor de los activos fijos son expresados al valor de adquisición además de la revaluación de acuerdo a las regulaciones del Gobierno de Guatemala.

Por LINARES, S.A. de C.V. el valor de los activos fijos se valúan al costo de adquisición, los bienes Inmuebles se encuentran registrados al valor original de adquisición, no habiéndose efectuado revaluaciones a la fecha.



e) DEPRECIACION

Por ambas compañías, el método de depreciación de los activos fijos utilizado es el método de Línea Recta y los valores son presentados en los resultados. Las ganancias o pérdidas provenientes del retiro o venta se incluyen en los resultados, así como los gastos por reparaciones o mantenimientos que no extienden la vida útil de los bienes.

f) PRESTACIONES LABORALES

Por COPRECA, S.A. las prestaciones laborales por tiempo de servicio a favor de los trabajadores se calculan bajo los términos del Código de Trabajo de Guatemala, pueden ser pagados en el caso de muerte o despido injustificado. La política básica de la Compañía es hacer provisión por pagos de indemnizaciones equivalentes al 8.00% del total del salario pagado en el año.

Por LINARES, S.A. de C.V. de acuerdo con la Legislación Salvadoreña vigente, los empleados despedidos sin causa justificada deben recibir el pago por indemnización por despido equivalente a un mes de sueldo por cada año de trabajo (hasta un máximo de cuatro salarios mínimos legal vigente, que es de \$ 158.40 US Dólares), la empresa no efectúa provisiones por esta contingencia y registra los pagos respectivos en los resultados del periodo que se presentan.

g) CUENTAS POR COBRAR

Por COPRECA, S.A. las Cuentas por Cobrar representan el valor facturado de las obras en proceso.

Por LINARES, S.A. de C.V. las Cuentas por Cobrar están constituidas por servicios no cancelados al cierre del ejercicio, no se ha estimado reserva para cuentas incobrables por considerarse una cartera totalmente sana.

II BASES DE CONSOLIDACION

La base bajo la cual se realizó la consolidación de los Estados financieros se tomó de la Norma Internacional de Contabilidad 31, Información Financiera sobre los intereses en Negocios Conjuntos. La cual tiene como alcance, la contabilización de las inversiones en negocios conjuntos, así como en la Presentación de la Información Financiera sobre los Activos, Pasivos, Gastos e Ingresos de los negocios conjuntos en los Estados Financieros de los Participantes e Inversionistas, independiente de la estructura o forma jurídica bajo la cual tienen lugar las actividades del negocio conjunto.

Convenio Contractual:

- El acuerdo contractual firmado (ASOCIO) establece que la actividad será de carácter temporal.
- Los Activos, Pasivos, Ingresos y Gastos están ya reconocidos en los Estados Financieros individuales, de ambas empresas, por tanto no se realizó ningún ajuste, considerando además que no existen operaciones entre compañías.
- Los registros contables propios del ASOCIO quedan limitados a los Ingresos y Gastos incurridos en común, los cuales serán distribuidos de conformidad a la proporción convenida.
- La consolidación se efectuó sobre la base del 100% de las partidas mostradas por ambas compañías en sus estados financieros individuales.



- El método de consolidación utilizado para la presentación de los estados financieros del ASOCIO, consistió en la Comparación e Integración y adaptación de las partidas contables mostradas en los estados financieros individuales de cada una de las compañías.
- Para efecto de presentación, fue necesario adaptar los formatos individuales de los Estados Financieros al formato prescrito en las bases de licitación.

III DETALLE DE LAS SOCIEDADES CONSOLIDADAS.

El ASOCIO esta conformado por dos compañías según detalle:

- COPRECA S.A.
- LINARES, S.A. de C.V.

Jesús Hernández Campollo
Representante Legal

Mauricio Ernesto Acevedo
Contador General



00522

0000158

ESTADOS FINANCIEROS

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO

CONCRETO PREENFORZADO DE CENTROAMERICA, S.A.

Para el año terminado al 31 de diciembre, 2002

Con el Reporte de Auditores Independientes.



Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO



CONCRETO PREENFORZADO DE CENTROAMERICA, S.A. de C.V.

CONCRETO PREENFORZADO DE CENTROAMERICA, S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Para el año terminado al 31 de Diciembre 2002

Eduin Fernando Girón Ramírez
Lic. Eduin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO

000521
0000159

INDICE DEL CONTENIDO

Reporte de auditores Independientes

Estados Financieros Auditados:

Balance General.....	1
Estado de Resultados.....	2
Estado de Flujo de Efectivo.....	3
Notas de los Estados Financieros.....	4-8



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

REPORTE DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO
00520

Señores
Accionistas y Directores de
CONCRETO PREEFORZADO DE CENTRO AMERICA, S.A.
(COPRECA, S.A.)

0000160

Respetables Señores:

Hemos examinado los Balances de situación de **CONCRETO PREEFORZADO DE CENTRO AMERICA, S.A.** al 31 de diciembre 2002, y estado de efectivo por el año terminado a esa fecha. Nuestro examen se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas y por consiguiente incluyó aquellas pruebas de los registros de contabilidad y aquellos otros procedimientos de auditoría que consideramos necesarios según las circunstancias.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de Concreto Preeforzado de Centro América, S.A. por el año terminado al 31 de Diciembre de 2002, los resultados de sus operaciones y los cambios habidos en su situación financiera, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados aplicados sobre una base consistente.

Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO
PERMISO DE EJERCICIO
2005
CONTADOR PÚBLICO Y AUDITOR

Julio C. Rodríguez R.
Contador Público y Auditor
Colegiado 6677

LIC. JULIO C. RODRIGUEZ R.
CONTADOR PUBLICO Y AUDITOR
COLEGIADO No. 6677

Guatemala, 7 de marzo de 2003.

CONCRETO PREEFORZADO
Copreca, S. A.
CENTRO AMERICA, S. A.

ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002
(EXPRESADO EN US DOLARES)

ACTIVO			
CIRCULANTE			
CAJA Y BANCOS		\$.	111,077
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR			4,177,034
Cientes (nota 3)	2,390,056		
Funcionarios y empleados	38,823		
Ant a proveedores (nota 4)	1,748,155		
INVENTARIOS (nota 5)			
Materia Prima	1,172,851		2,230,394
Producto en proceso	102,016		
Producto terminado	955,527		
OBRAS EN PROCESO			
Obras en proceso	5,370,630		5,370,630
GASTOS ANTICIPADOS			
Gastos anticipados			22,593
TOTAL CIRCULANTE		\$.	<u>11,911,728</u>
FIJO			
Terrenos	1,180,227		5,673,349
Instalaciones	448,682		
Maquinaria y equipo	3,088,185		
Mobillario y equipo	173,671		
Herramienta	61,722		
Vehiculos	720,862		
INVERSIONES			
Bonos			36,933
TOTAL ACTIVO		\$.	<u>17,622,010</u>

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO

000519
0000161

PASIVO			
CORTO PLAZO			
Cuentas por pagar (nota 6)	450,857	\$.	5,286,267
Proveedores	895,793		
Prestamos por pagar	3,629,666		
Otras cuentas por pagar	249,032		
Prestaciones por pagar	51,722		
I.V.A. Por pagar	9,197		
LARGO PLAZO			
Prestamos por pagar	1,800,000		1,990,374
Otras cuentas por pagar	130,328		
Reserva para indemnizaciones	60,045		
OTROS PASIVOS			
Anticipos clientes (nota 7)			1,940,693
PASIVO TOTAL		\$.	<u>9,217,333</u>
CAPITAL			
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	231,959		8,404,677
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	2,277,927		
UTILIDADES RETENIDAS	4,481,073		
UTILIDADES DEL EJERCICIO	1,413,718		
PASIVO Y CAPITAL		\$.	<u>17,622,010</u>

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
NOTARIO



COPRECA, S.A. LINARES, S.A. de C.V.

LIC. JULIO C. RODRIGUEZ R.
CONTADOR PUBLICO Y AUDITOR
COLEGIADO No. 6677

CONCRETO PRESFORZADO DE CENTROAMERICA, S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002

[Signature]
Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO
0051

VENTAS	\$.	14,865,616	100%
COSTO DE VENTAS		<u>8,176,089</u>	56%
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	\$.	<u>6,689,527</u>	44%
GASTOS DE OPERACIÓN			
GASTOS DE DISEÑO		1,635,218	10%
GASTOS DE VENTA		1,337,905	9%
GASTOS DE ADMINISTRACION		<u>1,783,874</u>	10%
TOTAL DE GASTOS DE OPERACIÓN	\$.	<u>4,756,997</u>	29%
GASTOS FINANCIEROS			
INTERESES PRESTAMOS BANCARIOS		<u>518,813</u>	3%
UTILIDAD (PERDIDA) NETA	\$.	<u>1,413,718</u>	12%

[Signature]

LIC. JULIO C. RODRIGUEZ R.
CONTADOR PUBLICO Y AUDITOR
COLEGIADO No. 6677

REPUBLICA DE GUATEMALA
50 Q. GUATEMALA
Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO
REPUBLICA DE GUATEMALA
2002

CONCRETO PRESFORZADO
Copreca, S.A.
CENTRO AMERICA
CONCRETO PRESFORZADO
Copreca, S.A.
CENTRO AMERICA, S.A.
000-191

FLUJO DE FONDOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002
(EXPRESADO EN US DOLARES)

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO

00517

0000163

FUENTES DEL CAPITAL DE TRABAJO:

Utilidad (pérdida) neta \$ 1,413,718

MAS: Operaciones que no requieren capital de trabajo

Depreciaciones 570,198

Capital de trabajo proveniente de las operaciones 1,983,916

Contratación de préstamos de largo plazo 900,991

Incremento en otras cuentas por pagar 15,357

Incremento en reserva para indemnizaciones 6,188

Diferencial cambiario 75,296

Incremento en utilidades retenidas 134,433

\$ 3,116,181

USOS DEL CAPITAL DE TRABAJO:

Adquisición de activos 1,133,634

Incremento en bonos 1,108

Disminución en anticipos de clientes 691,779

Disminución en el capital de trabajo 1,289,660

\$ 3,116,181

CAMBIOS EN LOS COMPONENTES DEL CAPITAL DE TRABAJO:

Aumento (disminución) en el activo circulante:

Bancos 38,418

Clientes 407,106

Funcionarios y empleados 3,834

Anticipos a proveedores 1,660,457

Inventarios 998,294

Obras en proceso 2,888,532

Gastos anticipados 2,238

\$ 5,184,667

Aumento (disminución) en el pasivo circulante:

Cuentas por pagar 68,668

Proveedores 163,336

Préstamos por pagar 3,629,666

Otras cuentas por pagar 29,670

Prestaciones por pagar 3,015

Impuestos por pagar 652

\$ 3,895,007

\$ 1,289,660

Edwin Ramírez
NOTARIO



LIC. JULIO C. RODRIGUEZ R.

CONTADOR PUBLICO Y AUDITOR

COLEGIADO No. 6677

ASOCIADO TEMPORAL

COPECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO

00516

0000164

COPRECA, S.A.
(Una Entidad Guatemalteca)
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 de Diciembre de 2002

NOTA 1. ACTIVIDADES

La Compañía fue fundada en 1965. Su principal actividad es la construcción de proyectos de infraestructura de concreto, así como edificios comerciales, hospitales, caminos, puentes, puertos, almacenadoras industriales y plantas. Además está involucrada en la renta de equipo pesado, particularmente grúas y plantas de cemento.

Cuenta con un gran equipo de diseño para implementar todos los proyectos que son llevados a la Compañía.

NOTA 2. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES

Los Estados Financieros Consolidados, han sido preparados de conformidad con los principios contables generalmente aceptados en Guatemala, según el resumen siguiente:

Los Estados Financieros Consolidados a un tipo de cambio Q. 7.76 quetzales por US\$.1.00

Provisión para Cuentas Dudosas:

La Compañía no tiene provisión para cuentas dudosas, la política de la Compañía requiere que los clientes paguen un 25% de anticipo, y el saldo insoluto a pagarse de acuerdo al avance de la obra y su terminación.

2.1. INVENTARIOS

Los inventarios son valuados al costo promedio del valor de la compra.



2.2. INVERSIONES

Representan las acciones de Compañías, registradas al costo de adquisición

Lic. Edwin Fernando Giron Ramirez
ABOGADO Y NOTARIO
00515

2.3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

0000165

El valor de la propiedad es expresado al valor de la adquisición además de la revaluación de acuerdo con las regulaciones del Gobierno de Guatemala. Estos activos se deprecian bajo el método de línea recta sobre el tiempo de vida útil estimado. Las principales mejoras son capitalizadas. Mantenimiento y reparaciones son cargadas al costo.

	BALANCE 31/12/01	BALANCE 31/12/02
Propiedad, Planta y Equipo		
Terrenos	S. 1,373,785	S. 1,373,785
Edificios e Instalaciones	479,570	538,418
Maquinaria y Equipo	3,356,506	4,205,822
Mobiliario y Equipo	146,154	208,405
Herramienta	56,798	74,066
Vehículos	719,083	865,034
	<u>\$6,131,896</u>	<u>\$7,265,530</u>
Menos depreciación acumulada	1,021,983	1,592,181
	<u>\$5,109,913</u>	<u>\$5,673,349</u>

2.4. PRESTACIONES LABORALES

Las prestaciones laborales por tiempo de servicio a favor de los trabajadores se calculan bajo los términos del Código de Trabajo de Guatemala, pueden ser pagados en el caso de muerte o despido injustificado.

La política básica de la Compañía es hacer provisión por pagos de indemnizaciones equivalente al 8% del total del salario pagado al año.

NOTA 3. CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar representan el valor de las obras en proceso.



ASOCIADO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.



Saldos al 31 de Diciembre de 2002

Ministerio Público	\$.	1,269,493
Puente el Rico		255,525
Mega Frater		381,614
Paso a desnivel 34 Calle		253,657
Paso a desnivel K 10.5		229,767

\$. 2,390,056

17 00 55
Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO
00514
0000166

NOTA 4. ANTICIPOS A PROVEEDORES

Con el objeto de obtener mejores precios, la Compañía da un anticipo en relación a un porcentaje de las compras a los proveedores.

Prehasa	\$.	644,330
Seproinsa		335,052
Aquatec, S.A.		438,055
Inpreconsa, S.A.		330,718

\$. 1,748,155

NOTA 5. INVENTARIOS

Inventarios al 31 de diciembre de 2002 resumidos a continuación:

5.1 MATERIA PRIMA

Arena	\$.	52,778
Piedra		41,050
Cemento		93,828
Hierro		985,195

\$. 1,172,851



000005
ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.



5.2. PRODUCTOS EN PROCESO

Viga Ashton	\$.	25,504
Viga TW		30,605
Viga U		5,101
Diferentes Columnas		40,806
	\$.	<u>102,016</u>

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO

00513

0000167

5.3. PRODUCTO TERMINADO

Columnas	\$.	257,992
Porcelana		162,440
Dut Canal		95,553
Paredes		181,550
Spancrete		114,663
Vigas de Soporte		85,997
Viga Tt		38,221
Zapatatas		19,111
	\$.	<u>995,527</u>

5.4. CONSTRUCCIONES EN PROCESO

Puente el Rico	\$.	796,899
Fraternidad Cristiana		1,102,999
Ministerio Público		1,971,228
Paso a desnivel 34 calle		826,931
Paso a desnivel Km. 10.5		672,573
	\$.	<u>5,370,630</u>
TOTAL INVENTARIOS	Q.	<u>7,601,024</u>

NOTA 6. CUENTAS POR PAGAR

Cuentas por pagar a Sub-Contratistas		
Santaló S.A. de C.V.	\$.	185,045
Mac		223,838
Mexpresa		41,974
	\$.	<u>450,857</u>



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

0000335



Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO

NOTA 7. PRESTAMOS BANCARIOS

Préstamos Bancarios a continuación

7.1. Préstamos por pagar a Corto Plazo:

Corto Plazo	\$.	3,629,666
Largo Plazo	\$.	1,800,000

00512
0000168

En el caso de los Préstamos a Largo Plazo el contrato con los bancos es del 20% de amortización anual.

NOTA 8. ANTICIPOS DE CLIENTES

Anticipos recibidos de clientes:

Puente el Rico	\$.	191,306
Fraternidad Cristiana		388,139
Ministerio Público		679,242
Desnivel 34 calle Aguilar Batres		259,162
Desnivel Km. 10.5 del Atlantico		422,844

\$. 1,940,693

NOTA 9. IMPUESTOS SOBRE INGRESOS

Los impuestos para este año están basados en una tasa del 31%.

NOTA 10. GANANCIAS RETENIDAS

Los accionistas han tenido la política de mantener las ganancias anuales para futuras contingencias.

CONCRETO PREESFORZADO
Copreca, S. A.
CENTRO AMERICA S.A.

CONCRETO PREESFORZADO
Copreca, S. A.
CENTRO AMERICA S.A.

ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

Girón Ramírez
NOTARIO



Lic. Edwin Fernando G. Ramirez
ABOGADO Y LEYAL
0051

0000169

ESTADOS FINANCIEROS

CONCRETO PREENFORZADO DE CENTROAMERICA, S.A.

Para el año terminado al 31 de diciembre, 2003

Con el Reporte de Auditores Independientes.

No. Giron P. 11-0



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.



CONCRETO PREENFORZADO DE CENTROAMERICA, S.A.

[Signature]
Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO

ESTADOS FINANCIEROS

00510

0000170

Para el año terminado al 31 de Diciembre 2003

INDICE DEL CONTENIDO

Reporte de auditores Independientes

Estados Financieros Auditados:

Balance General	1
Estado de Resultados	2
Estado de Flujo de Efectivo	3
Notas de los Estados Financieros.....	4-8



Rodríguez y Asociados

CONTADORES PUBLICOS Y AUDITORES - ASESORES FINANCIEROS Y SISTEMAS

REPORTE DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Hoja No. 22 de 55

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO
00509

Señores
Accionistas y Directores de
CONCRETO PREENFORZADO DE CENTRO AMERICA, S.A.
(COPRECA, S.A.)

0000171

Respetables Señores:

Hemos examinado los Balances de situación de **CONCRETO PREENFORZADO DE CENTRO AMERICA, S.A.** al 31 de diciembre 2003, y estado de efectivo por el año terminado a esa fecha. Nuestro examen se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas y por consiguiente incluyó aquellas pruebas de los registros de contabilidad y aquellos otros procedimientos de auditoría que consideramos necesarios según las circunstancias.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de Concreto Preenforzado de Centro América, S.A. por el año terminado al 31 de Diciembre de 2003, los resultados de sus operaciones y los cambios habidos en su situación financiera, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados aplicados sobre una base consistente.

REPUBLICA DE GUATEMALA
50
GIGUENAL
NOTARIO
Girón Ramírez

RODRÍGUEZ Y ASOCIADOS

Lic. Julio C. Rodríguez R.
Socio Fundador
Colegiado 6677

Guatemala, 20 de enero de 2004.



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

CONCRETO PRESFORZADO DE CENTROAMERICA, S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003
(EXPRESADO EN US DOLARES)

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO
 00508

0000172

ACTIVO	
CIRCULANTE	
CAJA Y BANCOS	\$ 203,107
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	5,303,372
Cientes (nota 3)	3,323,719
Funcionarios y empleados	37,269
Impuestos por cobrar	459,927
Ant a proveedores (nota 4)	1,482,457
INVENTARIOS (nota 5)	2,375,151
Materia Prima	1,090,712
Producto en proceso	112,157
Producto terminado	1,172,282
OBRAS EN PROCESO	5,245,218
Obras en proceso (nota 6)	5,245,218
GASTOS ANTICIPADOS	19,370
Gastos anticipados	19,370
TOTAL CIRCULANTE	\$ 13,146,218
FIJO	6,603,775
Propiedad planta y equipo (nota 7)	
Terrenos	1,180,227
Instalaciones	538,418
Maquinaria y equipo	3,728,940
Mobiliario y equipo	217,089
Herramienta	74,066
Vehículos	865,034
INVERSIONES	
Bonos	35,824
TOTAL ACTIVO	\$ 19,785,817
PASIVO	
CORTO PLAZO	
Cuentas por pagar (nota 8)	\$ 448,021
Proveedores	957,468
Prestamos por pagar (nota 9)	3,600,819
Otras cuentas por pagar	336,144
Prestaciones por pagar	70,344
LARGO PLAZO	2,502,469
Prestamos por pagar (nota 9)	2,311,445
Otras cuentas por pagar	120,306
Reserva para indemnizaciones	70,718
OTROS PASIVOS	
Anticipos clientes (nota 10)	2,093,732
PASIVO TOTAL	\$ 10,008,997
CAPITAL	
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	225,000
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	2,277,927
UTILIDADES RETENIDAS	5,894,791
UTILIDADES DEL EJERCICIO	1,379,102
PASIVO Y CAPITAL	\$ 19,785,817

VER NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

CONCRETO PREESFORZADO DE CENTROAMERICA, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO
00502

VENTAS	\$.	13,535,417
COSTO DE VENTAS		<u>7,579,834</u>
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	\$.	<u>5,955,583</u>
GASTOS DE OPERACIÓN		
GASTOS DE DISEÑO		1,353,542
GASTOS DE VENTA		1,218,188
GASTOS DE ADMINISTRACION		<u>1,488,896</u>
TOTAL DE GASTOS DE OPERACIÓN	\$.	<u>4,060,625</u>
GASTOS FINANCIEROS		
INTERESES PRESTAMOS BANCARIOS		<u>515,856</u>
UTILIDAD (PERDIDA) NETA	\$.	<u><u>1,379,102</u></u>

0000173



CONCRETO PRESFORZADO DE CENTROAMERICA, S.A.
ESTADO DE FLUJO DE FONDOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003
(EXPRESADO EN US DOLARES)

Eduardo
 Lic. Edwin Fernando Girón-Ramírez
 ABOGADO Y NOTARIO

00506

0000174

FUENTES DEL CAPITAL DE TRABAJO:

Utilidad (pérdida) neta \$ 1,379,102

MAS: Operaciones que no requieren capital de trabajo

Depreciaciones 367,447

Capital de trabajo proveniente de las operaciones 1,746,549

Contratación de préstamos de largo plazo 511,445

Incremento en otras cuentas por pagar

Incremento en reserva para indemnizaciones 10,673

Incremento en anticipos de clientes 153,039

Disminución en bonos 1,108

Disminución gastos anticipados

Incremento en utilidades retenidas

\$ 2,422,814

USOS DEL CAPITAL DE TRABAJO:

Adquisición de activos 1,297,873

Disminución en otras cuentas por pagar 10,021

Incremento en bonos

Disminución en utilidades retenidas 6,959

Disminución en el capital de trabajo 1,107,961

\$ 2,422,814

CAMBIOS EN LOS COMPONENTES DEL CAPITAL DE TRABAJO:

Aumento (disminución) en el activo circulante:

Bancos 92,030

Cilentes 933,663

Funcionarios y empleados - 1,554

Impuestos por cobrar 459,927

Anticipos a proveedores - 265,698

Inventarios 144,757

Obras en proceso - 125,412

Gastos anticipados - 3,223

\$ 1,234,490

Aumento (disminución) en el pasivo circulante:

Cuentas por pagar - 2,836

Proveedores 61,675

Prestamos por pagar - 28,847

Otras cuentas por pagar 87,112

Prestaciones por pagar 18,622

Impuestos por pagar - 9,197

\$ 126,529

\$ 1,107,961

Eduardo Girón-Ramírez
 ABOGADO Y NOTARIO



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO

00505

0000175

COPRECA, S.A.
(Una Entidad Guatemalteca)
NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 de diciembre de 2003
(Expresado en US dólares)

NOTA 1. ACTIVIDADES

La Compañía fue fundada en 1965. Su principal actividad es la construcción de proyectos de infraestructura de concreto, así como edificios comerciales, hospitales, caminos, puentes, puertos, almacenadoras industriales y plantas. Además está involucrada en la renta de equipo pesado, particularmente grúas y plantas de cemento.

Cuenta con un gran equipo de diseño para implementar todos los proyectos que son llevados a la Compañía.

NOTA 2. RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES

Los Estados Financieros Consolidados, han sido preparados de conformidad con los principios contables generalmente aceptados en Guatemala, según el resumen siguiente:

Los Estados Financieros Consolidados a un tipo de cambio Q. 8.00 quetzales por US\$.1.00

Provisión para Cuentas Dudosas:

La Compañía no tiene provisión para cuentas dudosas, la política de la Compañía requiere que los clientes paguen un 25% de anticipo, y el saldo insoluto a pagarse de acuerdo al avance de la obra y su terminación.

2.1. INVENTARIOS

Los inventarios son valuados al costo promedio del valor de compra.

Edwin Ramírez
NOTARIO



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

2.2. INVERSIONES

Representan las acciones de Compañías, registradas al costo de adquisición.

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO
00504
0000176

2.3. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El valor de la propiedad es expresado al valor de la adquisición además de la revaluación de acuerdo con las regulaciones del Gobierno de Guatemala. Estos activos se deprecian bajo el método de línea recta sobre el tiempo de vida útil estimado. Las principales mejoras son capitalizadas. Mantenimiento y reparaciones son cargadas al costo.

2.4. PRESTACIONES LABORALES

Las prestaciones laborales por tiempo de servicio a favor de los trabajadores se calculan bajo los términos del Código de Trabajo de Guatemala, pueden ser pagados en el caso de muerte o despido injustificado.

La política básica de la Compañía es hacer provisión por pagos de indemnizaciones equivalente al 8% del total del salario pagado al año.

NOTA 3. CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar representan el valor facturado de las obras en proceso.

Organismo Judicial	\$.	959,638
Ministerio Público		621,321
Fraternidad Liceo		128,652
Tunel san Rafael		1,276,555
Puente el Rico		194,374
	\$.	3,323,719

NOTA 4. ANTICIPOS A PROVEEDORES

Con el objeto de obtener mejores precios, la Compañía da un anticipo en relación a un porcentaje de las compras a los proveedores.

Prehasa	\$.	423,658
Inpreconsa		388,152
Transportes Relampago		296,148
Aguatec		374,499
	\$.	1,482,457



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.



NOTA 5. INVENTARIOS

Inventarios al 30 de junio de 2003 resumidos a continuación:

5.1 MATERIA PRIMA	
Arena	\$. 33,992
Piedra	163,763
Cemento	265,365
Hierro	695,576
	\$. 1,090,712


 Lic. Eduwito Fernando Girón Ramírez
 ABOGADO Y NOTARIO
 000503
 0000177

5.2. PRODUCTOS EN PROCESO	
Viga Ashton	\$. 17,340
Viga TW	21,492
Viga U	20,875
Diferentes Columnas	48,456
	\$. 112,157

5.3. PRODUCTO TERMINADO	
Columnas	\$. 560,951
Vigas en "U"	35,864
Paredes	425,741
Spancrete	27,902
Vigas de Soporte	41,965
Viga Tt	36,792
Zapatatas	43,067
	\$. 1,172,282



NOTA 6. OBRAS EN PROCESO

Corresponde a los costos incurridos de las obras que se encuentran en proceso, cuyo costo se va trasladando a cada uno de los proyectos conforme se van percibiendo los ingresos.

Frater Librería	\$. 6,112
Organismo Judicial	1,276,396
Fraternidad Administración	809,544
Tunel 34 Calle	403,205
Tunel San Rafael	155,567
Puente el Rico	506,539
Ministerio Público	2,087,855
	\$. 5,245,218



ASOCIO TEMPORAL
 COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

NOTA 7. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

La propiedad planta y equipo ha tenido los siguientes cambios:

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
 ABOGADO Y NOTARIO
 00502

	31/12/2003 US Dólar	31/12/2002 US Dólar
Terrenos	1,180,227	1,180,227
Instalaciones	673,023	538,418
Maquinaria y equipo	5,071,358	4,205,822
Mobiliario y equipo	271,361	208,405
Herramienta	92,584	74,066
Vehiculos	1,081,293	865,034
TOTAL DE ACTIVOS	8,369,845	7,071,972
DEPRECIACION ACUMULADA	1,766,070	1,414,394
TOTAL ACTIVOS NETOS	6,603,775	5,657,578

0000178

NOTA 8. CUENTAS POR PAGAR

Las Cuentas por Pagar las integran las siguientes cuentas:

Cepesa	\$.	8,425
Foindesa		5,243
Grupo CASA		36,313
Europa Motors		39,309
Seproinsa		19,332
Serco		10,411
Xerox de Guatemala		17,120
Mexpresa		12,887
Inpreconsa		197,558
Insteel Wire Products		17,258
Bauer spezialtiefbau		3,213
Mezcladora, S.A.		80,952
	\$.	448,021



ASOCIO TEMPORAL
 COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

NOTA 9. PRESTAMOS BANCARIOS

Los préstamos bancarios se integran así:

Préstamos de Corto Plazo	\$.	3,600,819
Préstamos de Largo Plazo	\$.	2,311,445

Lic. Edwin Fernando Giron Ramirez
ABOGADO Y NOTARIO
 00501
0000179

NOTA 10. ANTICIPOS DE CLIENTES

Anticipos recibidos de clientes:

Librería Fraternidad Cristiana	\$.	269,512
Organismo Judicial		958,248
Puente el Limoncillo		35,647
Fraternidad Cristiana Oficinas Administrat.		830,325

\$.

2,093,732

NOTA 11. IMPUESTOS SOBRE INGRESOS

Los impuestos para este año están basados en una tasa del 31%.

NOTA 12. GANANCIAS RETENIDAS

Los accionistas han tenido la política de reinvertir sus ganancias anuales para futuras contingencias.

Giron Ramirez
Y NOTARIO



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

0000180

REPORTE DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO

00500

0083542

Señores
Accionistas y Directores de
CONCRETO PREEFORZADO DE CENTROAMERICA, S.A.
(COPRECA)

Respetables Señores:

Hemos examinado los Balances de Situación de CONCRETO PREEFORZADO DE CENTROAMERICA, S.A. al 31 de Diciembre de 2004, y Estado de Resultados por el año terminado a esa fecha. Nuestro examen se efectuó de acuerdo con normas de auditoria generalmente aceptadas y por consiguiente incluyo aquellas pruebas de los registros de contabilidad y aquellos otros procedimientos de auditoria que consideramos necesarios según las circunstancias.

En nuestra opinión, el mencionado Estado Financieros, presenta razonablemente la situación financiera de la entidad Concreto Preeforzado de Centroamérica, S.A. para el año terminado al 31 de Diciembre 2004, los resultados de sus operaciones y los cambios habidos en su situación financiera, de conformidad con principios de contabilidad vigentes en Guatemala aplicados sobre una base consistente.


José Abraham San Ovando
CONTADOR PUBLICO Y AUDITOR
COL. 8,082

Guatemala, 5 de mayo del 2,005



Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.



CONCRETO PREEFORZADO DE CENTROAMERICA, S. A.
 APARTADO POSTAL 547, GUATEMALA

CONCRETO PREEFORZADO DE CENTROAMERICA, S.A.

BALANCE GENERAL
 AL 31 DE DICIEMBRE 2004
 (Cifras expresadas en dolares)

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
 ABOGADO Y NOTARIO

00499

0000181

ACTIVO		
CIRCULANTE		
CAJA Y BANCOS		193.311,35
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR		8.727.322,38
Clientes	7.979.017,18	
Funcionarios y Empleados	21.883,04	
Impuestos por cobrar	726.422,16	
INVENTARIOS		1.359.693,20
Materia Prima	190.005,86	
Producto en Proceso	122.800,79	
Producto Terminado	1.046.886,54	
OBRAS EN PROCESO		
Obras en proceso	1.979.719,15	1.979.719,15
TOTAL DEL CIRCULANTE		12.260.046,08
FIJO		
Terrenos	3.006.604,48	
Instalaciones	293.662,58	
Maquinaria y Equipo	3.365.050,13	
Mobiliario y Equipo	206.744,76	
Herramientas	18.087,22	
Vehiculos	304.569,41	
INVERSIONES		
Bonos	0,00	0,00
TOTAL ACTIVO		19.454.764,66
PASIVO		
CORTO PLAZO		
Acreedores Diversos	37.384,89	2.686.537,36
Proveedores	326.080,25	
Sub-contratistas	46.986,04	
Prestamos por pagar	2.276.086,19	
LARGO PLAZO		
Préstamos por pagar	1.488.992,37	1.488.992,37
OTROS PASIVOS		
Anticipo de Clientes		2.360.863,95
PASIVO TOTAL		6.536.393,68
CAPITAL		
Capital Suscrito y Pagado	237.467,02	12.918.370,97
Aportes a Futuras capitalizaciones	4.847.809,77	
Utilidades Retenidas	7.012.464,78	
Utilidades del Ejercicio	820.629,41	
PASIVO Y CAPITAL		19.454.764,66

REPRESENTANTE LEGAL

El infrascrito Perito Contador, Registrado en la Superintendencia de Administración Tributaria (SAT) bajo el número cincuenta y seis mil seiscientos cuarenta y ocho (56,648) CERTIFICA: Que el presente Balance General de la empresa CONCRETO PREEFORZADO DE CENTROAMERICA, S.A., presenta razonablemente su situación financiera a la fecha arriba descrita que fueron preparados consistentemente en base a los principios y normas internacionales de contabilidad generalmente aceptados.

CONTADOR GENERAL



ASOCIO TEMPORAL
 COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.





CONCRETO PREESFORZADO DE CENTROAMERICA, S. A.
CONCRETO Preesforzado DE CENTROAMERICA, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004
(Expresado en dolares)

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO

00498

0000182

VENTAS	11.245.819,53
COSTO DE VENTAS	6.185.200,74
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS	5.060.618,79
GASTOS DE OPERACIÓN	
Gastos de Diseño	1.116.987,86
Gastos de Venta	1.237.717,15
Gastos de Administración	1.386.437,99
TOTAL DE GASTOS DE OPERACIÓN	3.741.143,01
GASTOS FINANCIEROS	
Intereses préstamos Bancarios	498.846,37
UTILIDAD (PERDIDA) NETA	<u>820.629,41</u>

REPRESENTANTE LEGAL

El infrascrito Perito Contador, Registrado en la Superintendencia de Administración Tributaria (SAT) bajo el número cincuenta y seis mil seiscientos cuarenta y ocho (56,648) CERTIFICA: que el presente Estado de Resultados de la empresa CONCRETO PREESFORZADO DE CENTROAMERICA, S.A., presenta razonablemente su situación financiera a la fecha arriba descrita y que fueron preparados consistentemente en base a los principios y normas internacionales de contabilidad generalmente aceptados.

CONTADOR GENERAL

Ordoño de la Cruz Pantoja
CALLE 13, CANTON LA AMERICA
GUATEMALA, GUATEMALA



Edwin Fernando Girón Ramírez
NOTARIO



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 31 Diciembre 2004

[Handwritten Signature]
Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO

00497
0000183

NOTA 1 ACTIVIDADES

La compañía fue fundada en 1965. Su principal actividad es la construcción de proyectos de infraestructura de concreto, así como edificios comerciales, hospitales, caminos, puentes, puertos, almacenadoras industriales y plantas. Además esta involucrada en la renta de equipo pesado, particularmente grúas y plantas de cemento.

Cuenta con un gran equipo de diseño para implementar todos los proyectos que son llevados a la compañía.

NOTA 2 RESUMEN DE POLÍTICAS CONTABLES

Los Estados Financieros Consolidados, han sido preparados de conformidad con las normas contables vigentes en Guatemala. Según el resumen siguiente:

Provisión Cuentas Dudosas.

La compañía no tiene provisión para cuentas dudosas. La política de la compañía requiere que los clientes paguen un 25% anticipo, y el saldo insoluto a pagarse de acuerdo al avance de la obra y su terminación.

2.1 INVENTARIOS

Los inventarios son valuados al costo promedio del valor de la compra

2.2 INVERSIONES

Representan las acciones de Compañías, registradas al costo de adquisición

2.3 PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

El valor de la propiedad es expresado al valor de la adquisición además de la reevaluación de acuerdo con las regulaciones del Gobierno de Guatemala. Estos activos se deprecian bajo el método de línea recta sobre el tiempo de vida útil estimado. Las principales mejoras son capitalizadas. Mantenimiento y reparaciones son cargadas al costo.

2.4 UNIDAD MONETARIA

Los estados financieros fueron convertidos a dólares a un tipo de cambio de 7.58 quetzales por 1\$.



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

Edwin Fernando Girón Ramírez
ABOGADO Y NOTARIO
 00049

NOTA 3 CUENTAS POR COBRAR

Las cuentas por cobrar representan el valor de las obras en proceso de clientes. (expresadas en dólares)

0000184

	TOTAL	CORRIENTE	30 DIAS	MAS DE 180 DIAS
CLIENTES				
MEGA FRATER	424,670	424,670		
CITY MOLL (HONDURAS)	1,212,097	1,212,097		
PUENTE EL RICO	224,274			224,274
ORGANISMO JUDICIAL DE XELA	580,476		580,476	
MINISTERIO PUBLICO	5,537,500			5,537,500
	7,979,017			

NOTA 4 ANTICIPOS A PROVEEDORES

Con el objeto de obtener mejores precios, la compañía da un anticipo en relación a un porcentaje de las compras a proveedores.

NOTA 5 INVENTARIOS

Inventarios al 31 Diciembre 2004 resumidos a continuación:

5.1 MATERIA PRIMA

Arena	20,220
Piedra	15,068
Cemento	22,437
Hierro	132,281
	<u>190,006</u>

5.2 PRODUCTOS EN PROCESO

Viga Ashton	20,783
Viga TW	22,539
Viga U	25,773
Diferentes Columnas	53,705
	<u>122,800</u>



Edwin Fernando Girón Ramírez
NOTARIO



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

Lic. Edwin Fernando Giron Ramirez
 ABOGADO Y NOTARIO
 000495

0000185

5.3 PRODUCTO TERMINADO (Obras)

Neoplast	303,922
Organismo Judicial	742,964
Xela	
	\$1,046,886

NOTA 6 OBRAS EN PROCESO

Corresponde a los costos incurridos de las obras que se encuentran en proceso cuyo costo se va trasladando a cada uno de los proyectos conforme se van percibiendo los ingresos.

MEGA FRATER	681,337
PUENTE EL RICO	244,715
NEOPLAST	174,365
CITY MOLL	879,302
	1,979,719

NOTA 7 CUENTAS POR PAGAR

Se integran por las cuentas de Acreedores varios, proveedores y Cuentas por pagar sub.-contratistas:

ACREEDORES DIVERSOS	37,385
ADRIAN BARRIOS	8,105
ESMEGUA Y CIA LTDA.	9,684
MAYA ENTERPRICES, INC.	8,833
TALLERES GRUYMA. S.L.	10,763

PROVEEDORES	326,080
CARLOS HURTARTE	3,256
CEMENTOS PROGRESO	1,091
CLUCHES DE GUATEMALA	6,919
CONSTRUEQUIPOS	11,841
EDISA	4,670
EMPRESA ELECTRICA DE GUATEMALA	3,958
ENRIQUE TORREBIARTE	1,319
GENTRAC	3,223
GRUPO SOLID (GUATEMALA), S.A.	7,525
HY SEALS	12,782
INMOBILIARIA LA ROCA, S.A.	73,376
INSTEEL WIRW PRODUCTS	17,230
LUBRIMPORT, S.A.	11,459
MANGUERAS Y CONEXIONES	11,953



ASOCIO TEMPORAL
 COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

Lic. Edwin Fernando Girón Ramírez
 ABOGADO Y NOTARIO
 000494

0000186

TALLER INDUSTRIAL CHAVES	13,414
TALLER TORNO CHUY	11,749
TALLER VICAR(DES. QUETZAL)	4693
TALLER ROJAS	11,317
TECNISIESEL	12,921
TECNOFIJACIONES	11,341
TRACTOLLANTAS	9,735
TRANSPORTES CHYSTIAN	4,673
TRANSPORTES MES	8,586
TUBOFORT, S.A.	6,607
XEROX DE GUATEMALA	9,493
JAVIER ANTONIO ORTEGA ALVARADO	11,677
LUBRICASA	4,797
MAYACERO, S.A.	12,628
PROVEERORES VARIOS	14,454
PROMOCOSA	7,393

CUENTAS POR PAGAR SUB-CONTRATISTAS

ALVARO HUGO PALM		46,986
CAMEROS	12,499	
ANGEL MARIO ARAGON GUZMAN	6,252	
CONSTRUCTIVA	5,645	
JACIENTO AGUILAR RAMOS	4,363	
JOSE MARIO GOMEZ	2,538	
PROTECNICO	1,961	
SALVELIO DE JESUS CAMPOS	3,642	
TRASPORTES LEON	4,618	
VARIOS	5,468	

NOTA 8 PRÉSTAMOS BANCARIOS

Los préstamos bancarios se integran así:

Prestamos Corto Plazo	Q. 17, 252,733.29	\$2, 276,086
Prestamos Largo Plazo	Q. 11, 286,562.20	\$1, 488,992



ASOCIO TEMPORAL
 COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

00493

Fernando Cárdena Ramírez
 ABOGADO Y NOTARIO

PRESTAMOS BANCARIOS

	SALDO 31/12/04	TIPO DE CRÉDITO	TASA DE INTERES	FECHA DE VENCIMIENTO
CORTO PLAZO				
G&T Continental	159,568.12	Prendario	13%	30/09/2005
	5,901,915.17	Hipotecario	14%	21/10/2004
Americano	1,410,650.00	Hipotecario	19.75%	13/06/2005
	140,600.00	Fiduciario	19.75%	19/08/2005
Agromercantil, S.A.	1,000,000.00	Fiduciario	14%	18/11/2004
Internacional	1,000,000.00	Fiduciario	19%	Linea de Crédito
	1,890,000.00	Hipotecario	19%	11/11/2004
	5,750,000.00	Hipotecario	14%	05/05/2005
TOTAL PRESTAMOS CORTO PLAZO	17,252,733.29			

0000187

LARGO PLAZO

G&T Continental	3,180,000.00	Hipotecario	12%	29/08/2011
	106,562.20	Hipotecario	15%	29/08/2011
Lloyd's Banck	8,000,000.00	Hipotecario	5.46%	10/02/2002
TOTAL PRESTAMOS LARGO PLAZO	11,286,562.20			



Fernando Cárdena Ramírez
 ABOGADO Y NOTARIO



**2. ESTADOS FINANCIEROS
CERTIFICADOS**

**a) BALANCE GENERAL
2002**

FECHA

INSCRIPCION

27/11/2003

L I N A R E S S. A. D E C. V.BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002(DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)ACTIVOPASIVOCIRCULANTE

Caja y Bancos	\$614.160,32
Cuentas corrientes	\$1.386.110,85
Préstamos Accionistas	\$0,00
Inventarios	\$37.454,64
Obras en Proceso	\$1.659.295,34
Terrenos Proyectos	\$0,00

\$3.697.021,15

PASIVO CIRCULANTE

\$1.727.925,09

OBLIGACIONES A CORTO PLAZO

Proveedores	\$557.178,46
Préstamos Hipotecarios C.P.	\$22.310,00
Utilidades Por Distribuir	\$164.944,50
Otras Cuentas Por Pagar	\$983.492,13

ACTIVO FIJO

Equipo de Terracería	\$3.881.595,42
Equipo de Transporte	\$982.349,26
Mob. Y Eq. Oficina	\$31.113,00
Equipo Auxiliar	\$214.868,57
Edificios	\$114.285,71
TOTAL	\$5.224.211,96
(-) Depreciación	(\$1.395.102,76)
SUB-TOTAL	\$3.829.109,20
BIENES NO DEPRECIABLES	
Terrenos	¢354.285,71

\$4.183.394,91

OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

\$1.155.749,25

Préstamos Bancarios	\$205.749,25
Préstamos Accionistas	\$950.000,00

CAPITAL, RESERVA Y SUPERAVIT

\$4.996.741,72

Capital Social	\$2.885.714,29
Mínimo	\$1.142.857,14
Variable	\$1.742.857,15

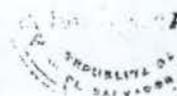
Reserva Legal	\$390.560,29
Reserva General	\$342,86
Utilidad Ejercicios Anteriores	\$819.188,11
Utilidad Presente Ejercicio	\$900.936,17

\$7.880.416,06TOTAL DEL PASIVO\$7.880.416,06

HUGO ORLANDO LINARES
Representante Legal



ROBERTO ORLANDO MEJIA
Contador General



ARTEURO CASTRO CANIZALES
Auditor Externo

ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

0000056
0140



INSCRITO EN EL REGISTRO DE COMERCIO

NUMERO **CIENTO DIECISIETE**
LIBRO No. **TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS**
FOLIO **CIENTO DIECINUEVE**
DE **BALANCES**
SAN SALVADOR **VEINTISIETE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL TR**

M. C. ...

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA: La fidelidad y conformidad de la presente fotocopia que consta de una hoja debidamente firmada y sellada por haber tenido a la vista el original con el cual se confrontó y para los efectos Del Artículo Treinta de la Ley del Ejercicio Notarial de la Jurisdicción Voluntaria y de Otras Diligencias firmo la presente certificación en la ciudad de San Salvador, a los veintinueve días de septiembre de dos mil cuatro.

[Handwritten signature]



01401
0000057

LINARES
CONSTRUCTORA

a) BALANCE GENERAL
2003

FECHA DE INSCRIPCION 16/06/2004

L I N A R E S S.A. DE C.V.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003

(EXPRESADO EN DOLARES AMERICANOS)

**ACTIVO****PASIVO****CIRCULANTE**

Caja y Bancos	\$601.403,94
Cuentas Por Cobrar	\$796.164,06
Préstamos Accionistas	\$0,00
Inventarios	\$40.100,21
Obras en Proceso	\$1.854.643,14

INVERSIONES

Acciones	\$6.000,00
----------	------------

ACTIVO FIJO

Equipo de Terracería	\$4.747.590,61
Equipo de Transporte	\$1.158.827,26
Equipo Auxiliar	\$326.328,57
Mob. Y Eq. Oficina	\$37.397,75
	\$6.270.144,19
Edificios	\$114.285,71
TOTAL	\$6.384.429,90
(-) Depreciación	-\$1.899.284,10
Valor Neto Depreciable	\$4.485.145,80
Bienes No Depreciables	\$354.285,71

\$3.292.311,35

PASIVO CIRCULANTE**OBLIGACIONES A CORTO PLAZO**

Proveedores	\$636.071,39
Préstamos Hipotecarios C.P.	\$44.311,83
Utilidades Por Distribuir	\$39.944,50
Otras Cuentas Por Pagar	\$435.600,16

\$6.000,00

OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Préstamos Bancarios	\$309.220,29
Préstamos Accionistas	\$500.000,00

\$4.839.431,51

CAPITAL, RESERVA Y SUPERAVIT

Capital Social	\$2.885.714,29
Reserva Legal	\$497.804,21
Reserva General	\$342,86
Utilidad Ejercicios Anteriores	\$1.720.124,28
Utilidad Presente Ejercicio	\$1.068.609,05

\$1.155.927,88

\$809.220,29

\$6.172.594,69

TOTAL DEL ACTIVO

\$8.137.742,86

TOTAL DEL PASIVO

\$8.137.742,86

HUGO ORLANDO LINARES
Representante Legal



ROBERTO ORLANDO MEJIA
Contador General



ARTURO CASTRO CANIZALES
Auditor Externo

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA: La fidelidad y conformidad de la presente fotocopia que consta de una hoja debidamente firmada y sellada por haber tenido a la vista el original con el cual se confrontó y para los efectos Del Artículo Treinta de la Ley del Ejercicio Notarial de la Jurisdicción Voluntaria y de Otras Diligencias firmo la presente certificación en la ciudad de San Salvador, a los ocho días de diciembre de dos mil cuatro.

[Handwritten signature]





**a) BALANCE GENERAL
2004**



" LINARES, S.A. DE C.V."
 Balance General al 31 de Diciembre de 2004
 (Cifras en Dolares de Los Estados Unidos de America)

<u>ACTIVO</u>		
<u>CIRCULANTE</u>		3.693.209,04
Caja y Bancos	658.539,31	
Cuentas por Cobrar	951.629,81	
Inventarios	11.299,31	
Obras en Proceso	2.071.740,61	
<u>INVERSIONES</u>		6.000,00
Acciones	6.000,00	
<u>ACTIVO FIJO</u>		4.532.618,82
Equipo de Terraceria	4.911.630,40	
Equipo de Transporte	1.225.487,26	
Equipo auxiliar	380.950,65	
Mobiliario y Eq. Oficina	42.343,69	
Edificios	114.285,71	
(-) Depreciacion	-2.627.293,25	
SUB-TOTAL	4.047.404,46	
<u>BIENES NO DEPRECIABLES</u>		465.214,36
Terrenos		

<u>PASIVO</u>		
<u>PASIVO CIRCULANTE</u>		
<u>OBLIGACIONES A CORTO PLAZO</u>		1.179.296,24
Proveedores	562.061,34	
Prestamos Corto Plazo	82.473,85	
Utilidades por Distribuir	60.068,78	
Otras Cuentas por Pagar	474.692,27	
<u>OBLIGACIONES A LARGO PLAZO</u>		556.721,20
Prestamos Bancarios	256.721,20	
Prestamos Accionistas	300.000,00	
<u>CAPITAL, RESERVA Y SUPERAVIT</u>		6.495.810,42
<u>CAPITAL SOCIAL</u>		2.885.714,29
Capital Social Minimo	1.142.857,14	
Capital Social Variable	1.742.857,15	
Reserva Legal	574.721,19	
Reserva General	342,86	
Utilidad Ejercicios Anteriores	2.268.609,05	
Utilidad Presente Ejercicio	766.423,03	

TOTAL DEL ACTIVO 8.231.827,86

TOTAL DEL PASIVO 8.231.827,86

ASOCIO TEMPORAL
 COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

[Signature]
 HUGO ORLANDO LINARES
 Representante Legal



[Signature]
 ROBERTO ORLANDO MEJIA
 Contador
 CONTADOR PUBLICO
 EL SALVADOR, C.A.



[Signature]
 ARTURO CASTRO CANIZALEZ
 Auditor Externo



01398
 0000060



INSCRITO EN EL REGISTRO DE COMERCIO

NUMERO **DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO**
LIBRO No. **TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO**
FOLIO **DOSCIENTOS CUARENTA**
DE **BALANCES**
SAN SALVADOR **VEINTICINCO DE ABRIL DE DOS MIL CINCO**

[Handwritten signature]

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA: La fidelidad y conformidad de la presente fotocopia que consta de una hoja debidamente firmada y sellada por haber tenido a la vista el original con el cual se confrontó y para los efectos Del Artículo Treinta de la Ley del Ejercicio Notarial de la Jurisdicción Voluntaria y de Otras Diligencias firmo la presente certificación en la ciudad de San Salvador, a los dieciocho días de Agosto de dos mil cinco.

[Handwritten signature]



01397

LINARES
CONSTRUCTORA

0000061

**b) ESTADO DE RESULTADO
2002**

0000062



"L I N A R E S S. A. D E C. V.

E S T A D O D E P E R D I D A S Y G A N A N C I A S

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002.
(DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

PRODUCTOS		\$8.501.686,30
MENOS		
COSTO DE PRODUCCION		<u>\$6.474.034,11</u>
UTILIDAD BRUTA		\$2.027.652,19
MENOS		
GASTOS DE ADMINISTRACION	\$454.840,22	
GASTOS FINANCIEROS	\$281.147,27	
		<u>\$735.987,49</u>
UTILIDAD(PERDIDA) DE OPERACION		\$1.291.664,70
MENOS:		
RESERVA LEGAL		<u>\$90.416,53</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		\$1.201.248,17
IMPUESTOS DIRECTOS		<u>\$300.312,00</u>
		<u>\$900.936,17</u>



[Signature]
HUGO ORLANDO LINARES
Representante Legal



[Signature]
ROBERTO ORLANDO MEJIA
Contador General



[Signature]
ARTURO CASTRO CANIZALES
Auditor Externo

ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA: La fidelidad y conformidad de la presente fotocopia que consta de una hoja debidamente firmada y sellada por haber tenido a la vista el original con el cual se confrontó y para los efectos Del Artículo Treinta de la Ley del Ejercicio Notarial de la Jurisdicción Voluntaria y de Otras Diligencias firmo la presente certificación en la ciudad de San Salvador, a los ocho días de diciembre de dos mil cuatro.



A handwritten signature in dark ink is written over a circular notary seal. The seal is embossed and contains the text: "REPUBLICA DE EL SALVADOR" around the perimeter, "NOTARIO" in the center, and "MARIANO TENIÑO" at the top. The signature is a cursive script that extends to the right and loops back under the seal.



**b) ESTADO DE RESULTADO
2003**

101394
0000064

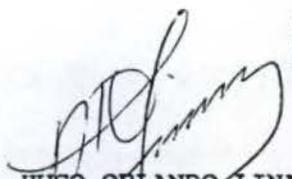


"L I N A R E S, S. A. D E C. V."

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2003.

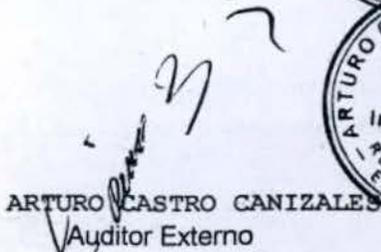
PRODUCTOS		\$12.820.552,00
MENOS		
COSTO DE PRODUCCION		<u>\$10.051.312,76</u>
UTILIDAD BRUTA		\$2.769.239,24
MENOS		
GASTOS DE ADMINISTRACION	\$756.412,57	
GASTOS FINANCIEROS	\$480.770,70	
OTROS GASTOS	<u>\$0,00</u>	<u>\$1.237.183,27</u>
UTILIDAD(PERDIDA) DE OPERACION		\$1.532.055,97
MENOS:		
RESERVA LEGAL		<u>\$107.243,92</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS		\$1.424.812,05
IMPUESTOS DIRECTOS		<u>\$356.203,00</u>
		<u><u>\$1.068.609,05</u></u>


HUGO ORLANDO LINARES
Representante Legal




ROBERTO ORLANDO MEJIA
Contador General




ARTURO CASTRO CANIZALES
Auditor Externo

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA: La fidelidad y conformidad de la presente fotocopia que consta de una hoja debidamente firmada y sellada por haber tenido a la vista el original con el cual se confrontó y para los efectos Del Artículo Treinta de la Ley del Ejercicio Notarial de la Jurisdicción Voluntaria y de Otras Diligencias firmo la presente certificación en la ciudad de San Salvador, a los ocho días de diciembre de dos mil cuatro.

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'Juan...', written in a cursive style.

01393

0000065

LINARES
CONSTRUCTORA

**b) ESTADO DE RESULTADO
2004**

" LINARES, S.A. DE C.V. "
 ESTADO DE RESULTADOS DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2004
 (Cifras en Dolares de Los Estados Unidos de America)

01392

0000066

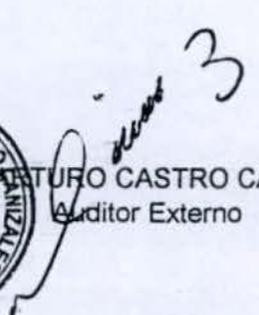
<u>INGRESOS</u>		\$ 9,179,732.73
Menos:		
<u>COSTO DE PRODUCCION</u>		<u>\$ 6,881,008.88</u>
UTILIDAD BRUTA		\$ 2,298,723.85
Menos:		
<u>GASTOS DE OPERACIÓN</u>		\$ 1,199,909.84
GASTOS DE ADMINISTRACION	\$ 841,164.62	
GASTOS FINANCIEROS	<u>\$ 358,745.22</u>	
UTILIDAD DE OPERACIÓN		\$ 1,098,814.01
Menos:		
RESERVA LEGAL		<u>\$ 76,916.98</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO		\$ 1,021,897.03
Menos:		
IMPUESTOS DIRECTOS		<u>\$ 255,474.00</u>
UTILIDAD POR DISTRIBUIR		<u><u>\$ 766,423.03</u></u>


 HUGO ORLANDO LINARES
 Representante Legal




 ROBERTO ORLANDO MEJIA
 Contador




 ARTURO CASTRO CANIZALEZ
 Auditor Externo



ASOCIO TEMPORAL
 COMERCIAL, S.A. - LINARES, S.A.

EL SUSCRITO NOTARIO CERTIFICA: La fidelidad y conformidad de la presente fotocopia que consta de una hoja debidamente firmada y sellada por haber tenido a la vista el original con el cual se confrontó y para los efectos Del Artículo Treinta de la Ley del Ejercicio Notarial de la Jurisdicción Voluntaria y de Otras Diligencias firmo la presente certificación en la ciudad de San Salvador, a los dieciocho días de Agosto de dos mil cinco.



The image shows a handwritten signature in cursive script, which appears to be "Jovita Rosa Alvarado". To the right of the signature is a circular notary seal. The seal contains the text "JOVITA ROSA ALVARADO" around the top inner edge, "NOTARIO" in the center, and "REPUBLICA DE EL SALVADOR" around the bottom inner edge. There are two horizontal lines above and below the word "NOTARIO".

01391

0000067

LINARES
CONSTRUCTORA

ANEXOS
AÑO 2002



01390

0000068

*
* L I N A R E S *
* S.A. DE C.V. *
*
* I N F O R M E *
* AUDITORIA EXTERNA *
* AÑO 2002 *

DESPACHO CASTRO CANIZALES Y ASOCIADOS



AUDITORES Y CONSULTORES
División de
CORPORACION CONSULTORA CENTROAMERICANA

01389

0000069

San Salvador, 19 de Abril del 2003

Señores

**DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
LINARES, S.A. DE C.V..**

Presente.

He examinado el Balance General de "LINARES, S.A. DE C.V. al 31 de Diciembre de 2002 y el Estado de Resultados, Flujos de Efectivo y de Cambios en el Patrimonio adjuntos, que le son relativos al ejercicio finalizado en esa fecha. Mi examen se efectuó de acuerdo a las Normas de Auditoría generalmente aceptadas y en consecuencia, incluyeron las pruebas en los registros contables y los demás procedimientos de Auditoría que consideré convenientes y necesarios en las circunstancias.

Estos estados financieros, preparados de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, son responsabilidad de la Administración de la Empresa; nuestra responsabilidad es expresar esta opinión con base en nuestra auditoría, que fue también practicada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas, las cuales requieren una adecuada planificación y ejecución para obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores u omisiones importantes.

Nuestro trabajo incluyó un examen sobre bases selectivas, de la evidencia que respalda los montos y las divulgaciones incluidas en los estados financieros sobre los cuales se efectuó además una evaluación de los principios de contabilidad usados y las principales estimaciones hechas por la Administración, relacionadas especialmente con el Control Interno.



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

COLONIA MIRAMONTE PONIENTE II AV. LOS GIRASOLES 166
TEL-FAX 260-4562 Y 261-0817 E-mail: "corpoconsul@telemovil.com
San Salvador, El Salvador, Centro América

DESPACHO CASTRO CANIZALES Y ASOCIADOS
AUDITORES Y CONSULTORES



01388

0000070

"L I N A R E S, S. A. D E C. V."

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002

NOTA NO.1 -RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Las Notas que a continuación se incluyen, se considerarán parte integrante del Dictamen de Auditoría Externa, para soportar la opinión en cuanto a la razonabilidad de la situación financiera y el resultado de las operaciones de "L I N A R E S, S. A. D E C. V.", relacionadas con el Ejercicio Económico finalizado al 31 de Diciembre de 2002, según el Balance General, Estado de Resultados, Flujo de Efectivo, y Composición del Patrimonio, que se anexan.

Los Estados Financieros referidos y los cuales fueron preparados en su totalidad por la Administración de la Empresa y de acuerdo a los Principios de Contabilidad de Aceptación General, se presentan en Dólares de los Estados Unidos de América, de acuerdo a las disposiciones de la Ley de Integración Monetaria.



DESPACHO CASTRO CANIZALES Y ASOCIADOS
AUDITORES Y CONSULTORES



01387

0000071

Estos Estados Financieros, representan única y exclusivamente, la situación y el resultado de las operaciones de la Empresa "L I N A R E S, S. A. DE C.V.", habiéndose constatado de no incluirse, activos, pasivos o parte patrimonial que correspondan a terceras personas, naturales o jurídicas.

El sistema aplicado en la Contabilidad durante el ejercicio económico de 2002, es de Partida Doble y para la determinación de los ingresos, se adoptó el sistema de acumulación.

La valuación de los activos fijos es bajo el principio de Costo Real, y para las depreciaciones se aplicó el método establecido por las reglamentaciones de la Ley de Impuesto Sobre la Renta.

Durante el ejercicio económico que se dictamina, fueron aplicados procedimientos y Principios de Contabilidad generalmente aceptados, en forma consistente en relación al ejercicio anterior, no habiendo experimentado cambios materiales en la aplicación de las cuentas y las bases de sus registros en el referido ejercicio.

2



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

DESPACHO CASTRO CANIZALES Y ASOCIADOS
AUDITORES Y CONSULTORES



01386

000072

No se encontró en el ejercicio dictaminado, modificaciones radicales ni indicaciones de cierre de operaciones o descapitalización, habiendo constatado, la legalidad de la Empresa, presumiendo su existencia como Entidad Económica y Jurídica.

NOTA No.2 -DISPONIBILIDADES

El saldo disponible está formado por los depósitos Bancarios, Valores en efectivo aún no depositados y otros rubros de poca materialidad, que constituyen valores efectivos para cubrir erogaciones de acuerdo a necesidades propias de la empresa. Tanto en los fondos efectivos como en los depósitos bancarios, no se encontró restricción para su uso inmediato, verificando su absoluta disponibilidad y existencia, por medio de los procedimientos usuales, consistentes en arqueos y reconciliaciones de saldos, según libros de contabilidad y los saldos según los estados de cuenta bancarios.

3



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

DESPACHO CASTRO CANIZALES Y ASOCIADOS
AUDITORES Y CONSULTORES



01385

0000073

NOTA No. 3- CUENTAS POR COBRAR

En su mayoría, los valores de las Cuenta Por cobrar, lo constituyen las cuentas corrientes por el valor de los proyectos terminados y no cancelados al 31 de Diciembre de 2002.

No se ha considerado estimación para cuentas incobrables.

NOTA No. 4 - ACTIVOS FIJOS

Se verificó la correspondiente autorización de los incrementos en los Activos Fijos, así como la correcta aplicación contable y el cálculo de las depreciaciones.

Este incremento se efectuó de acuerdo a las necesidades operativas de la Empresa

NOTA No. 5 - OBLIGACIONES A CORTO PLAZO

Los saldos insolutos de los Financiamientos Bancarios, constituyen las Obligaciones a Corto Plazo mas significativas. El resto de las obligaciones a Corto Plazo están representadas especialmente por Proveedores, e Impuestos, los cuales pueden constituir eventualmente exigibilidad inmediata.



DESPACHO CASTRO CANIZALES Y ASOCIADOS
AUDITORES Y CONSULTORES



01384

0000074

NOTA No. 6. OBLIGACIONES A LARGO PLAZO

Las constituyen saldos a favor de instituciones financieras, y aportaciones de Accionistas, en concepto de préstamos.

NOTA No. 7 CAPITAL SOCIAL

Capital Social Mínimo de la Sociedad es de UN MILLON CIENTO CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE 14/100 DOLARES AMERICANOS (US\$1,142,857.14) y el variable fue incrementado a UN MILLON SETECIENTOS CUARENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE 15/100 DOLARES AMERICANOS (US\$1,742,857.15) conformando un Capital Social total de DOS MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS CATORCE 29/100 DOLARES AMERICANOS (US\$2,885,714.29), el cual se encuentra totalmente pagado.



Arturo 3)

L I N A R E S S. A. D E C. V.BALANCE GENERAL COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE

A C T I V O	2 0 0 2	2 0 0 1	V A R I A C I O N	
CIRCULANTE	\$3.697.021,15	\$2.438.288,41	\$1.258.732,74	51,62%
DISPONIBILIDADES	\$614.160,32	\$398.678,54	\$215.481,78	54,05%
Caja y Bancos	\$614.160,32	\$398.678,54	\$215.481,78	54,05%
REALIZABLES	\$3.082.860,83	\$2.039.609,87	\$1.043.250,96	51,15%
Cuentas Corrientes	\$1.386.110,85	\$662.859,30	\$723.251,55	109,11%
Préstamos Accionistas	\$0,00	\$11.428,57	-\$11.428,57	-100,00%
Inventarios	\$37.454,64	\$6.119,85	\$31.334,79	512,02%
Obras en Proceso	\$1.659.295,34	\$1.359.202,15	\$300.093,19	22,08%
BIENES DEPRECIABLES	\$4.183.394,91	\$3.415.130,93	\$768.263,98	22,50%
Equipo Terracería	\$3.881.595,42	\$3.095.566,85	\$786.028,57	25,39%
Equipo de Transporte	\$982.349,26	\$544.349,26	\$438.000,00	80,46%
Equipo auxiliar	\$214.868,57	\$136.185,72	\$78.682,85	57,78%
Maquinaria y Equipo Oficina	\$31.113,00	\$22.557,20	\$8.555,80	37,93%
Edificios	\$114.285,71	\$114.285,71	\$0,00	0,00%
Sub-total	\$5.224.211,96	\$3.912.944,74	\$1.311.267,22	33,51%
Menos: Depreciación Acumulada	-\$1.395.102,76	-\$852.099,52	-\$543.003,24	63,73%
Terceros	\$354.285,71	\$354.285,71	\$0,00	0,00%
OTROS ACTIVOS	\$0,00	\$0,00	\$0,00	0,00%
Diferidos y Transitorios	\$0,00	\$0,00	\$0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO	\$7.880.416,06	\$5.853.419,34	\$2.026.996,72	34,63%



01382

0000076

PASIVO	2002	2001	VARIACION	%
PASIVO CIRCULANTE	\$1.727.925,09	\$1.124.195,40	\$603.729,69	53,70%
CUENTAS POR PAGAR CORTO PLAZO	\$1.727.925,09	\$1.124.195,40	\$603.729,69	53,70%
Proveedores	\$557.178,46	\$109.811,64	\$447.366,82	0,00%
Préstamos Hipotecarios C.P.	\$22.310,00	\$34.549,19	-\$12.239,19	0,00%
Utilidades Por Distribuir	\$164.944,50	\$284.522,63	-\$119.578,13	-42,03%
Otras Cuentas Por Pagar	\$983.492,13	\$695.311,94	\$288.180,19	0,00%
●				
OBLIGACIONES LARGO PLAZO	\$1.155.749,25	\$843.413,05	\$312.336,20	37,03%
Préstamos Bancarios	\$205.749,25	\$218.619,91	-\$12.870,66	-5,89%
Préstamos Accionistas	\$950.000,00	\$624.793,14	\$325.206,86	52,05%
PATRIMONIO Y RESERVAS	\$4.996.741,72	\$3.885.810,89	\$1.110.930,83	28,59%
Capital Social	\$2.885.714,29	\$2.285.714,29	\$600.000,00	26,25%
Reserva Legal	\$390.560,29	\$300.143,76	\$90.416,53	30,12%
Reserva General	\$342,86	\$342,86	\$0,00	0,00%
Utilidades Ejerc. Anteriores	\$819.188,11	\$480.421,87	\$338.766,24	70,51%
Utilidades Presente Ejercicio	\$900.936,17	\$819.188,11	\$81.748,06	
TOTAL PASIVO	\$7.880.416,06	\$5.853.419,34	\$2.026.996,72	34,63%



L I N A R E S S. A. D E C. V.BALANCE GENERAL COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE

	<u>2 0 0 2</u>	<u>2 0 0 1</u>	<u>VARIACION</u>	
INGRESOS MENOS	\$8.501.686,30	\$7.557.678,00	\$944.008,30	12,49%
COSTO DE PRODUCCION	\$6.474.034,11	\$5.738.862,32	\$735.171,79	12,81%
UTILIDAD BRUTA MENOS	\$2.027.652,19	\$1.818.815,68	\$208.836,51	11,48%
GASTOS DE ADMINISTRACION	\$454.840,22	\$373.710,53	\$81.129,69	21,71%
GASTOS FINANCIEROS	\$281.147,27	\$270.641,99	\$10.505,28	3,88%
OTROS GASTOS	\$0,00	\$0,00	\$0,00	0,00%
UTILIDAD DE OPERACION	\$1.291.664,70	\$1.174.463,16	\$117.201,54	9,98%
GASTOS RESERVA LEGAL	\$90.416,53	\$82.212,42	\$8.204,11	0,00%
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS	\$1.201.248,17	\$1.092.250,74	\$108.997,43	9,98%
IMPUESTOS DIRECTOS	\$300.312,00	\$273.062,63	\$27.249,37	0,00%
UTILIDAD DEL EJERCICIO	<u>\$900.936,17</u>	<u>\$819.188,11</u>	<u>\$81.748,06</u>	<u>9,98%</u>



L I N A R E S S. A. D E C. V.

ESTADO DE COMPOSICION DEL PATRIMONIO COMPARATIVO AL 31 DE

DICIEMBRE DE 2001 Y 2002

	2 0 0 1	2 0 0 2
<i>CAPITAL SOCIAL SUSCRITO Y PAGADO</i>	<u>\$2.285.714,29</u>	<u>\$2.885.714,29</u>
<i>UTILIDADES, RESERVAS Y SUPERAVIT</i>		
<i>UTILIDADES ACUMULADAS</i>		
Al Inicio del Año	\$1.058.428,44	\$1.299.609,98
Capitalizadas o Distribuidas	\$578.006,57	\$480.421,87
Del Presente Año	\$819.188,11	\$900.936,17
Al Final del Año	<u>\$1.299.609,98</u>	<u>\$1.720.124,28</u>
<i>RESERVA LEGAL</i>		
Al Inicio del Año	\$217.931,33	\$300.143,76
Del Presente Año	\$82.212,43	\$90.416,53
Al Final del Año	<u>\$300.143,76</u>	<u>\$390.560,29</u>
<i>OTRAS RESERVAS</i>		
Al Inicio del Año	\$342,86	\$342,86
Del Presente Año	\$0,00	\$0,00
Al Final del Año	<u>\$342,86</u>	<u>\$342,86</u>
 TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	 <u>\$3.885.810,89</u>	 <u>\$4.996.741,72</u>



ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVOAL 31 DE DICIEMBRE DE 2002

2 0 0 2

FLUJO NETO DE EFECTIVO PROVENIENTE DE OPERACIONES:

- Utilidad (Pérdida) Neta	\$900.936,17
- Ajustes para conciliar la Utilidad - Neta con el Efectivo Neto	
- Depreciaciones	\$543.003,24
- Aumento en Cuentas Por Cobrar	-\$723.251,55
- (Aumento)Disminución en Inventarios	-\$331.427,98
- (Aumento)Disminución Préstamos Accionistas	\$11.428,57
- (Aumento)Disminución en Cuentas Transitorias	\$0,00
- Aumento (Disminución)Utilidades Por Distribuir	-\$119.578,13
- Disminución Utilidades Acumuladas	-\$480.421,87
- Aumento(Disminución) Cuentas Por Pagar Corto Plazo	\$735.547,01
- Aumento(Disminución) Cuentas Por Pagar Largo Plazo	\$0,00
- Aumento de Capital	\$600.000,00
- Aumento Reserva Legal	\$90.416,53
- (Aumento)Disminución Déficit	\$0,00
TOTAL AJUSTES	\$325.715,82

-PROVISTO POR (USADO EN) LAS OPERACIONES: \$1.226.651,99

-FLUJO NETO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSION:

Aumento Valor Activos Fijos	-\$1.311.267,22
Retiros Netos de Activos Fijos	\$0,00

TOTAL UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE INVERSION -\$1.311.267,22

-FLUJO NETO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

(Disminución)Aumento en Préstamos Bancarios	-\$25.109,85
(Disminución)Aumento en Préstamos Accionistas	\$325.206,86
(Disminución)Aumento de Otros Pasivos	\$0,00

-TOTAL UTILIZADO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO \$300.097,01

-DISMINUCION NETA EN EL EFECTIVO \$215.481,78

-EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO \$398.678,54

-EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO \$614.160,32



" LINARES, S.A. DE C.V. "

ANEXO DE CAJA Y BANCO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002

(Cifras en Dolares de Los Estados Unidos de America)

CAJA

2.285,71

BANCOS

611.874,61

Banco Cuscatlan

3.654,93

Banco Agricola Comercial

157.890,63

Banco Salvadoreño

443.890,79

Banco de Comercio

298,15

Banco Hipotecario

6.140,11

TOTAL

614.160,32

01377
0000081

LINARES, S.A. DE C.V.

ANEXO AL ACTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002
(Cifras en Dolares de Los Estados Unidos de America)

CUENTAS POR COBRAR

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS	1.329.561,73
PROFESIONALES ASOCIADOS, S.A.	15.792,88
RENTACENTRO, S.A. DE C.V.	7.375,00
GERARDO HERCULES DEL CID	12.861,05
DESARROLLOS CONSOLIDADOS, S.A.	15.143,14
ALCALDIA MUNICIPAL DE ZACATECOLUCA	3.036,98
TEFEX, S.A. DE C.V.	2.340,07

TOTAL 1.386.110,85



01376

LINARES, S.A. DE C.V.

ANEXO AL ACTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002
(Cifras en Dolares de Los Estado Unidos de America)

0000082

ANEXO DE OBRAS EN PROCESO

TERRENOS Y EDIFICACIONES

1.126.108,34

TERRENO Y CONSTRUCCION POL.
"F"-2 C.LA GOLONDRINA - ALTAMIRA

628.571,43

LOTE No.41 BLOCK 3 CALLE LA CHILTOTA
ALTAMIRA

200.394,06

TERRENO Y CONSTRUCCION, CALZADA EL ZENZONTLE
BLOCK # 2, CASA No.11, LOMAS DE ALTAMIRA

114.285,71

LOTE No.2 POL. #1 QUINTAS DEL VOLCAN

91.428,57

LOTE No.8 POL. #1 QUINTAS DEL VOLCAN

91.428,57

PROYECTOS EN PROCESO

533.187,00

PROYECTO COMALAPA / ZACATECOLUCA

218.732,70

MANTENIMIENTO RUTINARIO GRUPO No. 14 VIAS
PAVIMENTADAS - FOVIAL

314.454,30

TOTAL

1.659.295,34



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

LINARES, S.A. DE C.V.**INVENTARIO DE MATERIALES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002**

(Cifras en Dolares de Los Estados Unidos de America)

<u>CANTIDAD</u>	<u>UNIDAD</u>	<u>ARTICULO</u>	<u>VALOR</u>
5.250	GALONES	ASFALTO BITUMEN AC - 30	6.037,50
4.110	GALONES	ACEITE DIESEL BULK	5.754,00
12	BARRILES	RIMULA D 10W	2.703,00
8	BARRIL	RIMULA X 15W40	1.938,00
6	BARRIL	SPIRAX A 85W140	1.708,50
2.405	BOLSAS	CEMENTO	11.784,50
284	MTS	GRAVA 3/8	3.894,86
185	MTS	POLVO DE PIEDRA	2.537,14
96	MTS	CHISPA	1.097,14

TOTALES**37.454,64**

LINARES, S.A. DE C.V.
 ANEXO A BIENES NO DEPRECIABLES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002
 (Cifras en Dolares de Los Estados Unidos de America)

BIENES INMUEBLES

Terreno Calle Col. Panama No.6 Cuscatancingo	114.285,71
Terreno y Construccion Av. La Paz No.46 Col. San Mateo San Salvador	125.714,29
Terreno Y Construccion Lote Costa del Sol La Paz	<u>114.285,71</u>
	<u><u>354.285,71</u></u>



01373

0000085

LINARES, S.A. DE C.V.

ANEXO AL PASIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002
 (Cifras en Dolares de Los Estados Unidos de America)

PROVEEDORES

SHELL EL SALVADOR, S.A.	188.665,30
CONSTRUMARKET, S.A. DE C.V.	5.475,00
LLANRESAL	14.449,02
PACAR, S.A. DE C.V.	8.858,30
PROVEEDORES INDUSTRIALES	501,58
SHELL NOROÑA	2.140,15
AUTOFACIL, S.A. DE C.V.	4.175,00
DICOPRONS	176.788,30
INVINTER, S.A. DE C.V.	84.377,20
PROCESOS, S.A. DE C.V.	2.140,00
LA CANTERA, S.A. DE C.V.	20.732,34
COMUNICACIONES DIGITALES, S.A. DE C.V.	160,23
COMERCIAL ROMA, S.A. DE C.V.	43.830,27
XEROX DE EL SALVADOR, S.A. DE C.V.	250,10
DONALD SAPP & SON, INC.	4.635,67
TOTAL	<u>557.178,46</u>



ASOCIO TEMPORAL
 COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

01372

0000086

LINARES, S.A. DE C.V.

ANEXO AL PASIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002
(Cifras en Dolares de Los Estados Unidos de America)

CUENTAS POR PAGAR

MINISTERIO DE HACIENDA	230.884,00
I.S.S.S.	10.321,75
AFP CONFIA	9.107,00
FACTORAJE SALVADOREÑO	679.245,23
PENTAGONO, S.A. DE C.V.	42.170,00
ALCALDIA MUNICIPAL DE CUSCATANCINGO	145,90
DEL SUR, S.A. DE C.V.	630,53
CTE TELECOM	567,45
A.N.D.A.	160,27
FACTORAJE CUSCATLAN	10.260,00
TOTAL	<u>983.492,13</u>



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

01371

LINARES, S.A. DE C.V.

0000087

ANEXO AL PASIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002
(Cifras en Dolares de Los Estados Unidos de America)

<u>PRESTAMOS HIPOTECARIOS CORTO PLAZO</u>		
BANCO SALVADOREÑO	<u>22.310.00</u>	22.310,00
 <u>OBLIGACIONES A LARGO PLAZO</u>		
<u>PRESTAMO CON GARANTIA HIPOTECARIA</u>		
BANCO CUSCATLAN	<u>205.749.25</u>	205.749,25
 <u>PRESTAMOS DE ACCIONISTAS (SGR)</u>		
HUGO ORLANDO LINARES	750.000,00	950.000,00
SONIA PORTILLO DE LINARES	<u>200.000,00</u>	



LINARES, S.A. DE C.V.

ANEXO DE GASTOS DE OPERACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002

(Cifras en Dolares de Los Estados Unidos de America)

0000088

GASTOS DE OPERACIÓNGASTOS DE ADMINISTRACION

SUELDOS	180.467,04
OTRAS PRESTACIONES	100.224,75
I.S.S.S. Y AFP	44.201,69
SERVICIOS PROFESIONALES	13.504,45
SEGUROS	5.636,91
DONACIONES	1.040,00
IMPUESTOS	4.045,10
COMUNICACIONES	8.795,82
PAPELERIA Y UTILES	5.981,11
PUBLICIDAD Y PROPAGANDA	8.139,35
FLETES Y ACARREOS	2.398,15
GASTOS DE VIAJE Y REPRESENTACION	17.080,16
MTTO. EDIFICIO E INSTALACIONES	5.320,34
MTTO. EQUIPO DE TRANSPORTE	4.098,01
MTTO. EQUIPO DE OFICINA	3.816,22
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	15.921,29
REPARACIONES Y REPUESTOS	2.450,20
AGUA Y ENERGIA ELECTRICA	9.621,49
GASTOS MEDICOS Y MEDICINAS	3.911,46
ASEO Y LIMPIEZA	2.361,70
ATENCIONES AL PERSONAL	8.547,88
DEPRECIACION EQUIPO DE OFICINA	6.222,60
OTROS NO CLASIFICABLES	1.054,50

454.840,22
GASTOS FINANCIEROS

INTERESES	267.141,87
COMISIONES	14.005,40

281.147,27


LINARES, S.A. DE C.V.

ANEXO AL ESTADO DE RESULTADOS DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2002

(Cifras en Dolares de Los Estados Unidos de America)

01369

0000089

COSTO DE PRODUCCION

SUELDOS Y SALARIOS	1.852.098,79
HORAS EXTRAS	375.751,38
OTRAS PRESTACIONES	173.986,10
ISSS Y AFPS	300.739,80
PIEDRA Y TIERRA	50.625,97
CEMENTO	365.322,66
HIERRO	10.685,20
MADERA	4.040,70
ARENA	125.124,38
GRAVA	249.147,24
CONCRETO	12.700,38
HERRAMIENTAS VARIAS	5.028,40
TUBERIAS	12.530,28
VIATICOS	18.366,45
MANTTO.DE EQUIPO DE TRANSPORTE	38.240,74
MANTTO.DE EQUIPO DE TERRACERIA	64.500,25
AGUA, ENERGIA, TELEFONO	14.608,76
PLUMERIA Y UTILES	6.374,11
SEGUROS Y FIANZAS	83.819,78
SEÑALIZACION	146.981,71
INSTALACIONES	13.879,43
COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	463.154,70
REPARACIONES Y REPUESTOS	156.178,60
ALQUILER DE EQUIPO	68.451,20
ALQUILER LOCAL	15.020,15
TRABAJOS TOPOGRAFICOS	34.056,83
DEPRECIACIONES	536.780,64
VACACIONES	55.847,55
ESTUDIOS DE SUELO	62.874,69
SUPERVISION	130.033,01
ASFALTO	1.021.587,10
OTROS NO CLASIFICABLES	5.497,13
	<hr/>
TOTAL	<u><u>6.474.034,11</u></u>



ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

COMPACTADORA	1980	815	91 P 00910	\$ 99.085.71
COMPACTADORA MANUAL	1993	DS-7ZY	677005662	\$ 3.200.00
COMPACTADORA MANUAL	1993	DS-7ZY	677005663	\$ 4.342.86
COMPACTADORA MANUAL	1993	DS-7ZY	677005672	\$ 3.371.43
COMPACTADORA MANUAL	1993	DS-7ZY	677008370	\$ 1.714.29
COMPACTADORA MANUAL	1993	DS-7ZY	677008375	\$ 1.714.29
COMPACTADORA MANUAL	1993	DS-7ZY	677008376	\$ 1.714.29
RODO LISO MANUAL	1999	BW 60 S	10D20003901	\$ 13.142.86
RODO LISO MANUAL	1993	W 55	S/N	\$ 4.228.57
RODO LISO MANUAL	1993	W 74	S/N	\$ 5.257.14
RODO MIXTO MANUAL	1995	ROLLRITE	S/N	\$ 9.714.29
PAVIMENTADORA FINISHER	1986	PF-200	20005-02	\$ 53.714.29
COMPACTADOR NEUMATICO	1988	9-2800-PA	537333-PA 14	\$ 30.742.86
ESTABILIZADOR DE SUELOS	1985	MPH 50	127194	\$ 36.000.00
ESTABILIZADOR DE SUELOS	1978	HDS	HK 705	\$ 30.857.14
ESTABILIZADOR DE SUELOS	1987	LSPRM 8A	8A-305-4	\$ 46.246.86
DISTRIBUIDOR DE ASFALTO	1972	FORD 800	N 8 FVP 11721	\$ 24.571.43
BARREDORA MECANICA	1970	S/N	4137	\$ 12.114.29
BARREDORA ANGULABLE	1996	ANGLE BROOM	690103170	\$ 4.571.43
DOBLE RODO-TANDEM	1990	RS-166	24503	\$ 18.000.00
COMPRESOR DE AIRE	1996	CMF185	274663UCH221	\$ 5.714.29
COMPRESOR DE AIRE	1986	GO185XS(21A/DB)	134907	\$ 5.714.29
COMPRESOR DE AIRE	1983	190 GFM1	DC-1010	\$ 6.722.86
COMPACTADOR DE TIRO	1987	D 1094 G	D - IR - 00381	\$ 10.005.71
RODO MIXTO	1987	CA 51	510109	\$ 65.580.57
MINICARGADOR FRONTAL	1999	751-F	515715034	\$ 19.428.57
MINICARGADOR	1998	2200	4500-T	\$ 20.000.00
MINICARGADOR	1995	SL 5625	L 58314 G	\$ 15.500.00
MINICARGADOR	1987	864	T 134892	\$ 16.394.29
CARGADOREXCAVADORA	1987	SK 115	E 61837-0	\$ 55.000.00
COMPACTADOR	1987	D-1093	D IR 00381	\$ 55.113.71
COMPACTADOR	1985	RX 335	D 151OPRX	\$ 44.500.00
COMPACTADOR	1988	REX 3-551	D - 151695	\$ 29.714.29
CLASIFICADORA DE CONCRETO	1992	2530	S/N	\$ 17.142.86
MISION REVOLVE/CONCRETO	1974	RL 700L	RL763LST6094	\$ 20.000.00
MISION REVOLVE/CONCRETO	1978	OM 685 S	F 786ST9822	\$ 20.571.43
MISION REVOLVE/CONCRETO	1988	F 5070	2 HTTGGH T JC0 14012	\$ 40.000.00
TURADORA PORTATIL	1980	S/N	1024664	\$ 40.000.00
RODO LISO MANUAL	2002	DX 70	7163	\$ 16.500.00

TRUCK MANUAL	2002	DX 70	7163	\$ 16.500.00
COMPACTADOR NEUMATICO	1997	TRU-PAC 915	35471	\$ 30.000.00
PAVIMENTADORA FINISHER	1998	PF-5510	551020-15	\$ 87.714.28
DOBLE RODO TAMDEM	1998	DD-110	152639	\$ 40.000.00
MINICARGADOR FRONTAL	2002	S 185	519029054	\$ 28.300.00
MINICARGADOR FRONTAL	2002	S 185		\$ 28.300.00
MINICARGADOR FRONTAL	1999	751-F	515715034	\$ 19.428.57
BARREDORA ANGULABLE	2002	ANGLE BROOM	231311928	\$ 7.000.00
FRESADORA (MILLING MACHINE)	1986	PR - 500 FL	519108	\$ 65.000.00
PLANER (FRESADORA)	2002	14 PLANER	231200290	\$ 16.000.00
PLANTA DE ASFALTO	2002	RB -110	CM 607-02	\$ 575.000.00
TOTAL				\$ 3.881.595,42
(-) DEPRECIACION				\$ 1.070.551,75
VALOR ACTUAL				\$ 2.811.043.67

000000!

01367



Arturo Castro 37

	AÑO DE FABRICACION	MODELO	No. SERIE	VALOR NOMINAL
EQUIPO AUXILIAR				
SOLDADOR ELECTRICO	1993	AC/ 250 IDERAL	3077870	\$ 4.000.00
TALADRO DE PEDESTAL	1995	M JDT 20 MFS 40	S-40	\$ 1.714.29
PULIDORA O ESMERIL MAN	1999	M 4052/S 052532	052532	\$ 160.00
PULIDORA O ESMERIL MAN	1999	SN	251376	\$ 160.00
PULIDORA DE BANCO	1999	CBG-200 A	120118	\$ 8.000.00
COMPRESOR DE AIRE IND.	1990	M 80H/S.7947-M	7947 M	\$ 3.885.71
LAVADORA DE PRESION A VAPOR	1995	M 2142/S X 168-35	S-X168-35	\$ 2.057.14
TECLE DE CADENA MANUAL	1995	SN	SN	\$ 240.00
TECLE DE CADENA MANUAL	1995	SN	SN	\$ 240.00
BOMBA ACHICADORA	1994	WB20X	SN	\$ 857.14
BOMBA ACHICADORA	1994	WB20X	SN	\$ 857.14
REGLA VIBRATORIA	1999	ULTRA LIGHT	GC 02-5540545	\$ 8.571.43
REGLA VIBRATORIA	2001	ULTRA LIGHT	GC 02-7168623	\$ 5.714.29
VIBRADORES DE CONCRETO	1998	2.5 H.P.	SN	\$ 571.43
VIBRADORES DE CONCRETO	1999	1.5 H.P.	SN	\$ 480.00
VIBRADORES DE CONCRETO	1999	2.5 H.P.	SN	\$ 697.14
VIBRADORES DE CONCRETO	1999	4.0 H.P.	SN	\$ 964.00
CONCRETERA	1996	11 H.P.	5512	\$ 6.857.14
CONCRETERA	1996	11 H.P.	5513	\$ 6.857.14
CORTADORA DE CONCRETO	1999	CCS-W 13 H	280168	\$ 7.657.14
PRENSA HIDRAULICA	1999	PX 100	293	\$ 15.428.57
GENERADOR ELECTRICO	1992	ES-6500	SN	\$ 3.200.00
GENERADOR ELECTRICO	1989	230 KW3	FCA 10332	\$ 28.821.72
CORTADORA DE CONCRETO	2002	BFS 100	1366463	\$ 4.000.00
CORTADORA DE CONCRETO	1999	CCS-W 13 H	280168	\$ 7.657.14
ROTOMARTILLO	2002	BH 23	1290227	\$ 3.800.00
ROTOMARTILLO	2002	BH 23	1304570	\$ 3.800.00
ROTOMARTILLO	2002	BH 23	1292369	\$ 3.800.00
TABLERO LUMINOSO	2002	MST-43 LV	518968	\$ 6.670.00
TABLERO LUMINOSO	2002	MST-43 LV	519007	\$ 6.670.00
TORRE DE ILUMINACION	1998	LT-4	783501585	\$ 2.500.00
TORRE DE ILUMINACION	1998	LT-4	783501584	\$ 2.500.00
BLOWER-SOPLADOR	2002	EBZ4800	218051	\$ 630.00
BLOWER-SOPLADOR	2002	EBZ4800		\$ 630.00
BLOWER-SOPLADOR	2002	EBZ4800		\$ 630.00
BLOWER-SOPLADOR	2002	EBZ4800		\$ 630.00
PLANCHA COMPACTADORA	2002	WP 1550 AW	5321500	\$ 3.650.00
PLANCHA COMPACTADORA	2002	WP 1550 AW		\$ 3.650.00
PLANCHA COMPACTADORA	2002	WP 1550 AW		\$ 3.650.00
MOTOGUADAÑA	2002	BC 4300 WE	101146	\$ 670.00
MOTOGUADAÑA	2002	BC 4300 WE	101272	\$ 670.00
MOTOGUADAÑA	2002	BC 4300 WE		\$ 670.00
PLANTA ELECTRICA	2002	CAT 3406	4 ZR -06943	\$ 50.000.00
TOTAL				\$ 214.868.57
(-) DEPRECIACION				\$ 51.409.08
VALOR ACTUAL				\$ 163.459.51

01361
000009

ASOCIO TEMPORAL
CORP. ECA, S.A. - LINARES, S.A. de



EQUIPO DE TERRACERIA SEGÚN BALANCE DE SITUACION FINANCIERA DE 2002

01366

EQUIPO O MAQUINARIA	AÑO DE FABRICACION	MODELO	No. SERIE	VALOR NOMINAL
EQUIPO DE TERRACERIA				
BULLDOZER	1980	D6-D	20 X 04751	\$ 65.142.86
BULLDOZER	1980	D6-D	4 X 2056	\$ 62.857.14
BULLDOZER	1979	D5-C	10 K 6022	\$ 85.142.86
BULLDOZER	1980	D6-D	4 X 5609	\$ 64.571.43
BULLDOZER	1987	D5-B	25 X 547	\$ 62.857.14
BULLDOZER	1986	D5-B	44 X 418	\$ 51.428.57
BULLDOZER	1970	D8-H	28 H 5117	\$ 77.714.29
BULLDOZER	1982	D-85-P-12	15376	\$ 74.285.71
BULLDOZER	1987	D 65 E-6	32057	\$ 51.428.57
BULLDOZER	1986	D 60 P-6	30260	\$ 45.714.29
BULLDOZER	1998	D6H	04RC00515	\$ 51.428.57
MOTOTRAILLA (AUTO CARGABLE)	1980	JD 762-D	2319-T	\$ 57.142.86
MOTOTRAILLA (AUTO CARGABLE)	1980	JD 762-D	2253-T	\$ 52.571.43
CARGADOR FRONTAL	1970	930	41 K 7436	\$ 46.857.14
CARGADOR FRONTAL	1979	930	79 J 8170	\$ 45.714.29
CARGADOR FRONTAL	1979	950	81 J 2437	\$ 56.000.00
CARGADOR FRONTAL	1986	544-E	(TD 6539 T) 174391	\$ 48.571.43
CARGADOR FRONTAL	1979	444-J	1820-CD	\$ 45.714.29
EXCAVADORAS HIDRAULICA	1997	215 BLC	9 YB 0329	\$ 54.857.14
EXCAVADORAS HIDRAULICA	1998	322 BL	01YS00250	\$ 120.000.00
EXCAVADORAS HIDRAULICA	1987	215 LC	57 Y 482	\$ 59.428.57
EXCAVADORAS HIDRAULICA	1975	215 BLC	9 YB 3110	\$ 57.142.86
CARGADOREXCAVADORA	1987	436	5 KF 00537	\$ 41.142.86
MOTONIVELADORA	1986	14 G	96 U 2369	\$ 58.857.14
MOTONIVELADORA	1980	140 G	72 V 08314	\$ 48.000.00
MOTONIVELADORA	1990	140 B	61 S 00602	\$ 45.714.29
MOTONIVELADORA	1987	12 G	61 M 04447	\$ 74.285.71
MOTONIVELADORA	1987	12 G	61 M 4886	\$ 72.000.00
MOTONIVELADORA	1980	12 G	61 M 08388	\$ 73.142.86
MOTONIVELADORA	1978	14 E	99 G 478	\$ 45.714.29
MO VIBROCOMPACTADOR	1999	SD 100 DB	158207	\$ 97.142.86
MO VIBROCOMPACTADOR	1985	CS 533	3 BL 00141	\$ 48.000.00
MO VIBROCOMPACTADOR	1994	CS 533	3 BL 00109	\$ 68.571.43
MO VIBROCOMPACTADOR	1987	CA 51 B	479310	\$ 27.874.29
MO VIBROCOMPACTADOR	1985	400 A	1 M 223179	\$ 43.428.57

	FABRICACION	MODELO	SERIE	NOMINAL
EQUIPO DE TRANSPORTE				
CAMION CISTERNA	1985	F 2000 D	45740 G 397457	\$ 13.714,29
CAMION CISTERNA	1963	688579	688579	\$ 13.714,29
CAMION CISTERNA	1968	FORWARD	W 7 R 042	\$ 13.714,29
CAMION CISTERNA	1970	K 100-C	D80K 128021R12944228	\$ 19.000,00
CAMION CISTERNA	1966	OCF 9670	1HSRDGUR4-HB11610	\$ 20.571,43
CAMION CISTERNA	1969	F750	W8510G50386	\$ 7.428,57
CAMION DE VOLTEO	1973	DM 600	DM 685 S 11353	\$ 17.142,86
CAMION DE VOLTEO	1982	DM 685 S	2M2B120C3CC0481780	\$ 17.142,86
CAMION DE VOLTEO	1977	R 600	R 685 ST 54928	\$ 14.857,14
CAMION DE VOLTEO	1974	R 600	MOT/MNOT 675	\$ 15.428,57
CAMION DE VOLTEO	1978	F 5070	D 3117 HGB 18491	\$ 16.571,43
CAMION DE VOLTEO	1966	925	100267 DS-1	\$ 13.714,29
CAMION DE VOLTEO	1980	4354DV-C	BT008HA 747440	\$ 11.142,86
CAMION DE VOLTEO	1973	N 359 TL	70022	\$ 14.857,14
CAMION DE VOLTEO	1978	R688 ST	25231/ENDT 676	\$ 14.400,00
CAMION DE VOLTEO	1970	F 9000	W85JUD70542	\$ 9.714,29
CAMION DE VOLTEO	1981	R 688 ST	MOT/BRB 3437	\$ 13.714,29
CAMION DE VOLTEO	1962	R600	N178(1MZN1788BA069672)	\$ 12.571,43
CAMION DE VOLTEO	1970	341	2418-1	\$ 10.857,14
CAMION DE VOLTEO	1973	R 685 ST	R 685 ST 32010	\$ 15.314,29
CAMION DE VOLTEO	1977	8000	U 80 DVZ 11136	\$ 14.857,14
CAMION DE VOLTEO	1971	LTS 8000	Y 80 CVJ 40477	\$ 14.285,71
CABEZAL	1979	LT 9000	U 912 VEB 0198	\$ 17.142,86
CABEZAL	1968	359/CHS14685	10P-6048X-60P159121	\$ 9.142,86
LOW BOY (RASTRA)	1966	SN	VN / CA 66225	\$ 20.180,69
LOW BOY (RASTRA)	SN	SN	SN	\$ 19.428,57
CAMION DE VOLTEO	1980	1754	AA17504A19321	\$ 8.000,00
CAMION DE VOLTEO	1980	1754	AA17504A19540	\$ 8.000,00
CAMION	1966	NPR	JANLP7488G9407443	\$ 10.057,14
PICK UP	1981	HILLX	JT4RN680789000117	\$ 2.514,29
PICK UP	1985	PKUP 4X405R5	JT4RN6056P5067050	\$ 2.285,71
PICK UP	1985	HILLX	JT4RN60R0F5081112	\$ 2.514,29
PICK UP	1985	SPACECAB	JAATFR54HS7101190	\$ 8.571,43
PICK UP	1983	PUP	JAACL145400710182	\$ 2.057,14
PICK UP	1995	S-10	KGCS14419C209218	\$ 6.628,57
PICK UP	1993	DOBLE CABINA	UBMD 2149087	\$ 10.285,71
PICK UP	1988	HARD BODY	JN8ND18Y3GW009701	\$ 3.085,71
PICK UP	1986	LAND CRUISER	HJ750013089	\$ 2.500,00
PICK UP	1985	LAND CRUISER	041784	\$ 2.525,72
PICK UP	2001	K 2700 II	KNCS D211517733667	\$ 13.714,29
PICK UP	2001	K 2700 II	KNCS E211517733684	\$ 13.714,29
CARRO	1999	ACCENT/LS	B 3085405	\$ 17.142,86
CARRO	1986	ACCENT/L	KMHWF11LPWU478750	\$ 17.142,86
CAMION DE VOLTEO	1985	CH 613	1M1AA1273SW044792	\$ 20.000,00
CAMION DE VOLTEO	1983	CH 613	1M1AA1273SW055135	\$ 20.000,00
CAMION DE VOLTEO	1983	CH 613	1M1AA1273SW055157	\$ 20.000,00

01364
0000094

ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.



EQUIPO O MAQUINARIA	AÑO DE FABRICACION	MODELO	No. SERIE	VALOR NOMINAL
CAMION DE VOLTEO	1994	CH 613	1M1AA12YXRW028487	\$ 20,000.00
CAMION DE VOLTEO	1994	CH 613	1M1AA12YOSW044798	\$ 20,000.00
CAMION DE VOLTEO	1994	CH 613	1M1AA12Y7SW044798	\$ 20,000.00
CAMION DE VOLTEO	1999	CH 613	1M2AA05YUW003879	\$ 20,000.00
CAMION DE VOLTEO	1994	CH 613	1M1AA12YXRW036653	\$ 20,000.00
CAMION DE VOLTEO	1994	CH 613	1M1AA13Y9RW029029	\$ 20,000.00
CAMION DE VOLTEO	1996	CH 613	1M1AA13Y7TW088555	\$ 20,000.00
CAMION DE VOLTEO	1996	CH 613	1M1AA13Y8RW029023	\$ 20,000.00
CAMION DE VOLTEO	1996	CH 613	1M1AA12YXTW087197	\$ 20,000.00
CAMION DE VOLTEO	1989	T800	65437838-89	\$ 20,000.00
CARRO	1998	MUSTANG	1FAPP4040WF260829	\$ 15,000.00
PICK UP	2002	L 200 4X4	MMBJNK74020031815	\$ 21,200.00
PICK UP	2002	L 200 4X4	MMBJNK74020031354	\$ 21,200.00
PICK UP	2002	CANTER	FB511BA43004	\$ 13,600.00
PICK UP	2002	CANTER	FB511BA43158	\$ 13,600.00
PICK UP	1995	PICK UP 402	1N8SD11S0SC448498	\$ 4,000.00
PICK UP	2002	CANTER	FB511BA42103	\$ 13,600.00
PICK UP	2002	CANTER	FB511BA42129	\$ 13,600.00
PICK UP	2002	CANTER	FB511BA42114	\$ 13,600.00
PICK UP	2002	CANTER	FB511BA42130	\$ 13,600.00
PICK UP	2002	CANTER	FB511BA42743	\$ 13,600.00
PICK UP	2002	CANTER	FB511BA42788	\$ 13,600.00
PICK UP	2002	CANTER	FB511BA42744	\$ 13,600.00
PICK UP	2002	CANTER	FB511BA42778	\$ 13,600.00
PICK UP	2002	CANTER	FB511BA42775	\$ 13,600.00
TOTAL				\$ 682,349.28
(-) DEPRECIACION				\$ 223,998.20
VALOR ACTUAL				\$ 788,331.08

01363
0000095



Handwritten signature and number 37

ASOCIO TEMPORAL
COPRECA, S.A. - LINARES, S.A. de C.V.

Handwritten signature