

Versión Pública

Versión pública elaborada de acuerdo a lo establecido en el artículo 30 de la LAIP “En caso que el ente obligado deba publicar documentos que en su versión original información reservada o confidencial, deberá preparar una versión que elimine los elementos clasificados con marca que impidan su lectura, haciendo constar en nota una razón que exprese la supresión efectuada”. Algunos documentos entregados por trámite de información y realizados por esta institución contienen datos personales como Número de Documento Único de Identidad (DUI) y Número de Identificación Tributaria (NIT) que de acuerdo al artículo 24 de la LAIP son considerados información confidencial.

Versión Pública

OFERTA 2 SOBRE 3



LICITACION PÚBLICA
LP/006/2015 PR.
"SUMINISTRO DE SERVICIOS DE
SEGURIDAD Y VIGILANCIA
PARA DIFERENTES
DEPENDENCIAS DE LA
PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

SOBRE NÚMERO TRES

OFERTANTE: SEGUSAL, S.A. DE C.V.

SYSCOM

WAVION
WIRELESS NETWORKS

ICOM

HIKVISION

UBIQUITI
NETWORKS

SAN SALVADOR 17 DE ABRIL DEL 2015

SEGUSAL, S.A. DE C.V.,
Calle El Progreso, Pje El
Rosal y Pje. Mirasol # 11,
San Salvador

0000889





LICITACION PÚBLICA
LP/006/2015 PR.
"SUMINISTRO DE SERVICIOS DE
SEGURIDAD Y VIGILANCIA
PARA DIFERENTES
DEPENDENCIAS DE LA
PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

CONTENIDO DEL SOBRE DOCUMENTACIÓN FINANCIERA.

OFERTANTE: SEGUSAL, S.A. DE C.V.

SYSCOM

WAVION
WIRELESS NETWORKS

ICOM

HIKVISION

UBIQUITI
UNIVERSITY NETWORKS

SAN SALVADOR 17 DE ABRIL DEL 2015

SEGUSAL, S.A. DE C.V.,
Calle El Progreso, Pje El
Rosal y Pje. Mirasol # 11,
San Salvador

0000890





LICITACION PÚBLICA
LP/006/2015 PR.
"SUMINISTRO DE SERVICIOS DE
SEGURIDAD Y VIGILANCIA
PARA DIFERENTES
DEPENDENCIAS DE LA
PRESIDENCIA DE LA REPUBLICA

Fotocopia debidamente certificadas por
Notario de Estados Financieros Básicos
(Balance General y Estado de Resultados)
de los Ejercicios Fiscales 2012 y 2013,
depositados en el CNR.

OFERTANTE: SEGUSAL, S.A. DE C.V.

SYSCOM

WAVION
WIRELESS NETWORKS

ICOM

HIKVISION

UBIQUITI
NETWORKS

SAN SALVADOR 17 DE ABRIL DEL 2015

SEGUSAL, S.A. DE C.V.,
Calle El Progreso, Pje El
Rosal y Pje. Mirasol # 11,
San Salvador

001

0000891



SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
BALANCE DE SITUACION GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012
 (Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)



ACTIVO			PASIVO	
ACTIVOS CORRIENTES		28,887.77	PASIVOS CORRIENTES	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES		2,008.94	DEUDAS COMERCIALES	
Caja	1,948.51		3,883.86	7,044.60
Bancos	60.43		3,160.74	
DEUDORES COMERCIALES	<u>26,878.83</u>			
ACTIVOS NO CORRIENTES		370,473.50	PASIVO NO CORRIENTE	
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO		407,536.71	DEUDAS FINANCIERAS A L.P.	
Edificios	300,000.00		332,546.98	
Mobiliario y equipo	3,456.42		<u>332,546.98</u>	
Equipo de transporte	29,500.00			
Instalaciones	26,000.00		TOTAL PASIVO	339,591.58
Maquinaria y equipo	36,000.00			
Equipo de limpieza	12,580.29			
DEPRECIACION ACUMULADA	<u>(37,053.21)</u>		PATRIMONIO	
Edificios	(4,500.00)		CAPITAL SOCIAL	
Mobiliario y equipo	(2,478.21)		25,144.00	59,769.69
Equipo de transporte	(9,800.00)		RESERVA LEGAL	
Instalaciones	(5,200.00)		5,029.00	
Maquinaria y equipo	(7,200.00)		RESULTADOS ACUMULADOS	
Equipo de limpieza	(7,885.00)		24,157.58	
TOTAL ACTIVO	<u><u>399,361.27</u></u>		<u>5,439.11</u>	
			TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO	
			<u><u>399,361.27</u></u>	

002

0000892

Fabrizio E. Rivas
 Fabrizio Eduardo Rivas Guevara
 Representante Legal

[Signature]
 Lic. Carlos Enrique Alfaro Lara
 Auditor Externo
 Inscripción No. 2341
 República de El Salvador

[Signature]
 Ever Alexander Quintanilla
 Contador General
 Acreditación No. 44-6946-2005





SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.

Estado de Resultados del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2012

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)



INGRESOS		112,545.43
Ingresos por Servicios de Seguridad	112,545.43	
Menos: COSTO DE VENTAS		0.00
UTILIDAD BRUTA		112,545.43
Menos: COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN		105,293.28
COSTOS POR SERVICIOS	66,258.90	
GASTOS DE VENTAS	15,814.15	
GASTOS DE ADMINISTRACION	23,153.03	
GASTOS NO OPERACIONALES	67.20	
UTILIDAD DE OPERACIÓN		7,252.15
Menos: Resserva legal	0.00	
Impuesto Sobre la Renta	1,813.04	1,813.04
UTILIDAD DEL EJERCICIO		5,439.11

Fabrizio E. Rivas

Fabrizio Eduardo Rivas Guevara
Representante Legal

Ever Alexander Quintanilla
Ever Alexander Quintanilla
Contador General
Acreditación No.44-6946-2005



[Signature]
Lic. Carlos Enrique Alfaro Lara
Auditor Externo
Inscripción No. 234



003

0000893





SEGUSAL, S.A. DE C.V.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
PARA EL EJERCICIO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 - 2011
 (Cifras expresadas en Dólares de los Estados Unidos de América)



CONCEPTO	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESULTADOS ACUMULADOS	RESULTADOS DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010	25,144	5,029	21,439		51,612
VARIACION DEL EJERCICIO					0
RESULTADOS DEL EJERCICIO 2011				2,719	2,719
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011	25,144	5,029	21,439	2,719	54,331
VARIACION DEL EJERCICIO			2,719	(2,719)	0
RESULTADOS DEL EJERCICIO 2012				5,439	5,439
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012	25,144	5,029	24,158	5,439	59,770

Fabricio E. Rivas
FABRICIO EDUARDO RIVAS GUEVARA
 REPRESENTANTE LEGAL

Ever Alexander Quintanilla
EVER ALEXANDER QUINTANILLA
 CONTADOR GENERAL
 ACREDITACION No. 44-6946-2005

Carlos Enrique Alfaro Lara
LIC. CARLOS ENRIQUE ALFARO LARA
 AUDITOR EXTERNO,
 Inscripción No. 2341



004

0000894





LIC. CARLOS ENRIQUE ALFARO LARA

Auditor - Consultor



DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta Directiva y
A los Accionistas de:
SEGUSAL, S.A. DE C.V.

Dictamen sobre los Estados Financieros

He auditado los estados financieros que se acompañan de la sociedad **SEGUSAL, S.A. DE C.V.**, que comprenden el Balance General al 31 de Diciembre de 2012, y los Estados de Resultados, Estado De Cambios en el Patrimonio y Estado de Flujo de Efectivo que le son relativos por el año que terminó en esa fecha, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

La Administración de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de estos Estados Financieros de conformidad con las Normas Contables descritas en la Nota 2. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los Estados Financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debidas a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base a mi auditoría.

Efectué mi auditoría de acuerdo a Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que planeemos y ejecutemos la auditoría con el objeto de obtener una seguridad razonable que los estados financieros no contienen errores u omisiones importantes.

Una auditoría incluye el examen, sobre bases selectivas, de la evidencia que respalda los montos y las divulgaciones incluidas en los estados financieros. Una auditoría incluye también una evaluación de los principios de contabilidad usados y de las principales estimaciones de la administración, así como una revisión de la presentación general de los estados financieros.

Considero que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para proporcionar una base para expresar mi opinión.





LIC. CARLOS ENRIQUE ALFARO LARA
Auditor - Consultor



Opinión

En mi opinión, los Estados Financieros dan un punto de vista verdadero y razonable de la posición financiera de **SEGUSAL, S.A. DE C.V.**, al 31 de Diciembre de 2012, y de los resultados de sus operaciones, de su desempeño financiero y de sus flujos de efectivo para el año que terminó a esa fecha de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIF/PYMES).-

Lic. Carlos Enrique Alfaro Lara
Auditor Externo
Inscripción No. 2341



San Salvador, 07 de Mayo de 2013.



Versión Pública



0000896

SEGUSAL, S.A. DE C.V.
Notas a los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2012
(Cifras expresadas en dólares de los Estados Unidos de América)



NOTA 1. DESCRIPCION DE LA ENTIDAD

SEGUSAL, S.A. DE C.V., es una Sociedad Anónima de Capital Variable, constituida de acuerdo a leyes mercantiles salvadoreñas el 14 de Octubre de 1999, según escritura pública inscrita el 8 de diciembre de 1999 bajo el Número 00008 del Libro 1487 del Registro de Sociedades. Su finalidad principal es el servicio de limpieza en general de inmuebles y muebles.

NOTA 2. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

Con fecha 02 de septiembre de 1999 el Consejo de Vigilancia de la Profesión de Contaduría Pública y Auditoría, acordó que en la preparación de los estados financieros deberán usarse las Normas Internacionales de Contabilidad, posteriormente el 05 de diciembre de 2003 estableció un plan escalonado para la implementación de las mismas, considerando características propias de las empresas y entidades sujetas a adoptar tal normativa. La entidad es clasificada como Mediana Empresa, por lo que de acuerdo al plan establecido, tendrán la obligación de presentar sus primeros estados financieros con base a Normas Internacionales de Contabilidad.

Los estados financieros han sido preparados con principios de contabilidad generalmente aceptados en El Salvador. Un resumen de algunas políticas contables más importantes adoptadas para la preparación de los estados financieros se presenta a continuación

- a. **Base de Presentación.** - Los Estados Financieros han sido preparados con principios de contabilidad generalmente aceptados en El Salvador.
- b. **Periodo Contable.** - El periodo contable legalmente autorizado para la sociedad comprende del 1º de enero al 31 de diciembre de cada año.
- c. **Principio de devengado** - Los ingresos y gastos se registran contablemente en función del periodo de ocurrencia de los mismos.
- d. **Cuentas por cobrar** - Las cuentas por cobrar concedidas se presentan a su valor principal pendiente de cobro al cierre de cada ejercicio.
- e. **Inventarios** - Los inventarios consisten principalmente en las obras en proceso que se encuentren desarrollando.
- f. **Activo fijo** - Se presentan y se valúan al costo de adquisición menos la depreciación acumulada. Las renovaciones y mejoras se capitalizan mientras que los reemplazos menores que no mejoran el activo ni alargan su vida útil restante se cargan como gasto a medida que se efectúan. Cuando las propiedades, maquinaria, equipo mobiliario y mejoras son vendidos o se dispone de ellos, el costo y su depreciación acumulada son rebajados de sus cuentas respectivas y las ganancias o pérdidas resultantes se reflejan en el estado de resultados. Las propiedades, maquinaria y





equipo son depreciados utilizando el método de línea recta y sobre la vida de servicio estimada de los bienes.

- g. **Provisión laboral** - El Código de trabajo de El Salvador, establece que se paguen a los trabajadores empleados, un máximo de cuatro salarios mínimos vigentes por cada año de trabajo, en caso de despido sin causa justificada.

El Código de Comercio de El Salvador, establece que debe de constituirse una provisión o reservas para proveer el cumplimiento de estas obligaciones en virtud de la Ley o los contratos de trabajo.

La entidad no tiene como política constituir una provisión para este tipo de responsabilidades, utilizando el monto máximo pagadero a cada empleado al final del año si las liquidaciones se efectúan.

- h. **Impuesto sobre la renta** - La provisión para impuesto sobre la renta se calcula y se registra con base a la utilidad contable ajustada por los gastos no deducibles y los pagos a cuenta.
- i. **Reserva legal** - La entidad está obligada a crear anualmente una reserva legal, que corresponde al 7% sobre las utilidades del período, hasta completar la quinta parte de su capital social.
- j. **Unidad monetaria** - Las transacciones de la entidad se registran en dólares que es la moneda de curso legal en la República de El Salvador a partir del 01 de enero de 2000, fecha que entró en vigencia la Ley de Integración Monetaria.

NOTA 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES
(En Dólares de los Estados Unidos de América)

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre, se detalla a continuación:

	2012	2011
Efectivo en Caja	1,949	2,113
Efectivo en Bancos-Depósitos a la vista	60	11,586
	<u>2,009</u>	<u>13,699</u>





NOTA 4. DEUDORES COMERCIALES

(En Dólares de los Estados Unidos de América)

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre, se detalla a continuación:

	2012	2011
Cuentas por Cobrar		
Cientes	26,879	8,430
	<u>26,879</u>	<u>8,430</u>

NOTA 5. ACTIVO NO CORRIENTE

(En Dólares de los Estados Unidos de América)

El activo fijo al 31 de diciembre estaba conformado según el siguiente detalle:

	2012	2011
PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO		
Edificios	300,000	90,000
Mobiliario y equipo	3,456	3,456
Equipo de transporte	29,500	29,500
Instalaciones	26,000	26,000
Maquinaria y equipo	36,000	36,000
Equipo de limpieza	12,580	12,580
	<u>407,537</u>	<u>197,537</u>
Depreciación Acumulada	(37,063)	(9,390)
	<u><u>370,474</u></u>	<u><u>188,147</u></u>

Versión Pública





NOTA 6. PASIVO A CORTO PLAZO

(En Dólares de los Estados Unidos de América)

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre estaba integrado según detalle:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Deudas Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	3,884	4,893
Impuestos por Pagar	3,161	1,133
	<u>7,045</u>	<u>6,027</u>

NOTA 7. PASIVO NO CORRIENTE

(En Dólares de los Estados Unidos de América)

El saldo de esta cuenta al 31 de diciembre estaba integrado según detalle:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Deudas Financieras a largo plazo		
Préstamos de accionistas	332,547	150,558
	<u>332,547</u>	<u>150,558</u>

NOTA 8. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

(En Dólares de los Estados Unidos de América)

El Patrimonio de los accionistas está conformado de la siguiente manera:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
PATRIMONIO		
Capital Social	\$ 25,144.00	25,144.00
Reserva Legal	5,029.00	5,029.00
Resultados acumulados	24,157.58	21,438.51
Resultados del ejercicio corriente	\$ 5,439.11	2,719.07
TOTAL PATRIMONIO	<u>\$ 59,769.69</u>	<u>54,330.58</u>

010

0000900





NOTA 9. IMPUESTO SOBRE LA RENTA

Basándose en el art.41 de la ley de impuesto sobre la renta las personas jurídicas calcularán su impuesto aplicado a la renta neta o imponible el 30%; para el caso de **SEGURINTER, S.A. de C.V.**, se determinó impuesto para el ejercicio fiscal 2012 por un monto de \$ 27,590.07

NOTA 10. RESERVA LEGAL

En base a las disposiciones del Código de Comercio vigente, en el porcentaje de un 7% sobre la utilidades obtenidas antes de impuestos, la cual no podrá sobrepasar el límite legalmente establecido que es hasta acumular la quinta parte del Capital Social; La Sociedad ha alcanzado el límite del 20% del Capital Social, por lo que para el ejercicio 2012 no se ha cuantificado reserva legal para dicho ejercicio.

NOTA 11. INGRESOS

(En Dólares de los Estados Unidos de América)

Los Ingresos por ventas están conformados de la siguiente manera:

	2012	2011
INGRESOS		
Ventas por servicios	\$ 112,545	55,220
TOTAL INGRESOS	<u>\$ 112,545</u>	<u>55,220</u>

NOTA 12. COSTOS Y GASTOS DE OPERACION

(En Dólares de los Estados Unidos de América)

Los Costos y gastos en los que incurrió la empresa por los ejercicios 2012 y 2011, están reflejados así:

	2012	2011
COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN		
Costos por servicios	\$ 66,259	33,511
Gastos de venta	15,814	8,719
Gastos de administración	23,153	9,320
Gastos financieros	\$ 67	45
TOTAL COSTOS Y GASTOS	<u>\$ 105,293</u>	<u>51,594</u>

011

0000901



SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.

ANEXOS AL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)



ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

28,887.77

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES

2,008.94

CAJA

1,948.51

Caja General

1,848.51

Caja Chica

100.00

BANCOS

60.43

Banco América Central

43.64

Banco Davivienda

16.79

DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

26,878.83

CUENTAS POR COBRAR

26,362.60

Clientes

26,362.60

PAGO A CUENTA

516.23

ACTIVOS NO CORRIENTES

370,473.50

PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

407,536.71

Edificios

300,000.00

Mobiliario y equipo

3,456.42

Equipo de transporte

29,500.00

Instalaciones

26,000.00

Maquinaria y equipo

36,000.00

Equipo de limpieza

12,580.29

DEPRECIACION ACUMULADA

(37,063.21)

Edificios

(4,500.00)

Mobiliario y equipo

(2,478.21)

Equipo de transporte

(9,800.00)

Instalaciones

(5,200.00)

Maquinaria y equipo

(7,200.00)

Equipo de limpieza

(7,885.00)

TOTAL ACTIVO

399,361.27

Versión Pública

0000902

012



SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.

ANEXOS AL BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)



PASIVO CORRIENTE		7,044.60
DEUDAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR	3,883.86	
PROVEEDORES	777.86	
ACREEDORES DIVERSOS	3,106.00	
IMPUESTOS POR PAGAR	3,160.74	
IVA por pagar	207.02	
Pago a Cuenta ISR	1,140.68	
Impuesto sobre la renta	1,813.04	
PASIVO NO CORRIENTE		332,546.98
DEUDAS FINANCIERAS A LARGO PLAZO	332,546.98	
DEUDAS CON ENTIDADES DE CREDITO	332,546.98	
TOTAL PASIVO		339,591.58
PATRIMONIO		59,769.69
CAPITAL SOCIAL	25,144.00	
RESERVA LEGAL	5,029.00	
RESULTADOS ACUMULADOS	24,157.58	
Utilidades de ejercicios anteriores	24,157.58	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	5,439.11	
Utilidad del ejercicio corriente	5,439.11	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		399,361.27

Versión Pública

0000903

013



SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
 Anexos al Estado de Resultados del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2012
 (Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)



<u>INGRESOS</u>		112,545.43
<u>INGRESOS DE OPERACION</u>	112,545.43	
VENTAS	<u>112,545.43</u>	
<u>COSTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</u>		105,293.28
<u>COSTOS POR SERVICIOS</u>	66,258.90	
Sueldos y salarios	29,894.25	
Vacaciones y aguinaldos	1,083.20	
Honorarios profesionales	3,100.00	
Cuota patronal ISS y AFP'S	1,113.10	
Servicios públicos y privados	2,758.41	
Combustibles y lubricantes	4,256.89	
Utiles y gastos de limpieza	523.15	
Depreciaciones	16,245.00	
Mantenimientos	6,270.45	
Miscelaneos	<u>1,014.45</u>	
<u>GASTOS DE VENTA</u>	15,814.15	
Comisiones	5,814.15	
Combustibles y lubricantes	3,812.86	
Servicios públicos y privados	4,127.60	
Miscelaneos	<u>2,059.54</u>	
<u>GASTOS DE ADMINISTRACION</u>	23,153.03	
Sueldos y salarios	6,003.20	
Honorarios profesionales	2,800.00	
Servicios públicos y privados	968.70	
Cuota patronal ISS y AFP'S	295.39	
Depreciaciones	11,428.21	
Transportes, viáticos y pasajes	626.80	
Miscelaneos	<u>1,030.73</u>	
<u>GASTOS FINANCIEROS</u>	67.20	
Comisiones	<u>67.20</u>	

0000904

014





La Infrascrita Secretaria de la Junta General Ordinaria de Accionistas de la sociedad denominada: SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, abreviadamente SEGUSAL, S.A. DE C.V. Inscrita en el registro de comercio al número OCHO del Libro MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE del Registro de Sociedades, CERTIFICA: Que en el Libro de Actas de Junta General de Accionistas que legalmente lleva la sociedad que se encuentra asentada el acta SIN NUMERO, de la Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada en la ciudad de San Salvador a las nueve horas del día quince de abril del año dos mil trece, en la que consta en su PUNTO UNICO conocer el informe presentado por el ADMINISTRADOR ÚNICO de la sociedad, el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y Estado de Cambios en el Patrimonio presentados: CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2012, estos fueron APROBADOS por unanimidad por parte de la JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS.

Y para ser presentados en el Registro de Comercio, se extiende la presente en la Ciudad de San Salvador a los treinta días del mes de mayo del dos mil trece.

F. _____

JENNY VERONICA BONILLA AREVALO
SECRETARIA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS



DOY FE: que la firma que calza el anterior escrito y que es "ilegible"; es **AUTENTICA**, por haber sido puesta de su puño y letra a mi presencia, por la señora **JENNY VERONICA BONILLA AREVALO**, de [redacted] años de edad, [redacted] del domicilio [redacted], a quien conozco e identifico por medio de su documento único de Identidad número [redacted]. A los treinta días del mes de Mayo del año dos mil trece.



Versión Pública

Centro Nacional de Registros (CNR)



REPUBLICA DE EL SALVADOR
CENTRO NACIONAL DE REGISTROS
REGISTRO DE COMERCIO



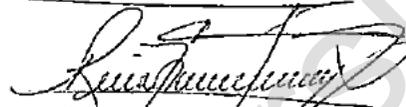
REGISTRO DE COMERCIO: DEPARTAMENTO DE BALANCES: San Salvador, a las trece horas y veinticuatro minutos del día cinco de noviembre de dos mil trece.

Admitase en calidad de DEPOSITO el Balance de Situación General, el Estado de Resultados y el Estado de Cambios en el Patrimonio, practicados al treinta y uno de diciembre de dos mil doce, junto con el dictamen del auditor, los anexos y la certificación del punto de acta de aprobación de los estados financieros, del comerciante: SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, que se puede abreviar: SEGUSAL, S.A. DE C.V., presentados al numero: 2013034709, a las catorce horas y veintiocho minutos del día veinte de septiembre de dos mil trece.

DERECHOS: \$17.14, según comprobante de pago numero 48346001, del día veinte de septiembre de dos mil trece.

DEPOSITADO EN EL REGISTRO DE COMERCIO BAJO EL NUMERO 66209. San Salvador, cinco de noviembre de dos mil trece.

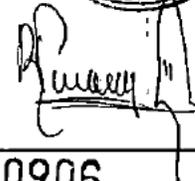
Se hace constar que la información presentada en los estados financieros depositados es de exclusiva responsabilidad del comerciante que los deposita.


Licda. Rina Yesmin Castillo de Landaverde
Contador Público
RC1875



FE Y CERTIFICO: Que el presente documento en fotocopia, es fiel y conforme con el original el cual tuve a la vista, de conformidad al Artículo 30 de la ley del Ejercicio Notarial de la Jurisdicción Voluntaria y Otras Diligencias. San Salvador a los cinco días del mes de Noviembre del año dos mil trece









**SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013**

(Expresado en Dólares de los Estados Unidos de América)

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE

Efectivo y Equivalentes

Efectivo En Caja General	14,312.21	
Efectivo En Caja Chica	8,000.00	
Efectivo En Bancos	9,392.35	
	<hr/>	

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Deudores Comerciales	45,982.00	
	<hr/>	

ACTIVO NO CORRIENTE

Propiedad, Planta y Equipo

Edificios	400,000.00	
Mobiliario y Equipo	10,219.00	
Equipo de Transporte	25,000.00	
Instalaciones	15,000.00	
Equipo de Seguridad	17,250.00	
Maquinaria y Equipo	1,500.00	
Equipo de Limpieza	10,512.00	
	<hr/>	

Depreciacion Acumulada

Edificios	(9,200.00)	(30,033.25)
Mobiliario y Equipo	(8,339.35)	
Equipo de Transporte	(3,000.00)	
Instalaciones	0.00	
Equipo de Seguridad	(5,250.00)	
Maquinaria y Equipo	0.00	
Equipo de Limpieza	(7,243.90)	
	<hr/>	

TOTAL ACTIVO

525,134.31

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

525,134.31

PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVO CORRIENTE

Deudas comerciales y otras cuentas por pagar a Corto Plazo

Proveedores	2,978.62	
Retenciones Legales	298.20	
Otras Cuentas Por Pagar	8,191.12	
	<hr/>	

Impuestos Por Pagar

Impuestos Mensuales Por Pagar	2,529.13	
	<hr/>	

PASIVO NO CORRIENTE

Deudas Financieras a Largo Plazo

Deudas Financieras a Largo Plazo	200,902.86	
	<hr/>	

PATRIMONIO NETO

Capital Social:

Capital Mínimo	3,000.00	
Capital Variable	163,956.21	
	<hr/>	

Reservas

Reserva Legal	5,029.00	
	<hr/>	

Resultados de Ejercicios Anteriores

Utilidad de Ejercicios Anteriores	129,596.69	
	<hr/>	

Resultados del Ejercicio

Utilidad del Presente Ejercicio	8,652.46	
	<hr/>	

017
0000907



Lic. Nelson Antonio Castillo Ramirez
Auditor Externo



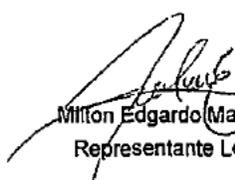
Lic. Pablo Antonio Martinez Salgado
Contador

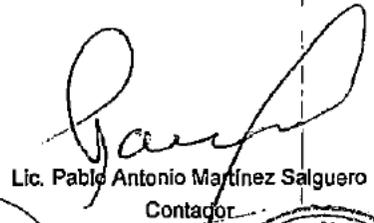


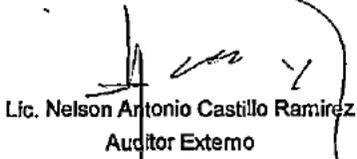
SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
 (EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)



INGRESOS		109,303.51
INGRESOS POR SERVICIOS		<u>109,303.51</u>
COSTO DE VENTAS		69,858.02
Sueldos y Salarios	36,581.55	
Vacaciones y Aguinaldos	4,554.44	
Honorarios Profesionales	3,100.00	
Cuota Patronal Isss y Afp	3,665.66	
Comunicaciones	2,784.65	
Alquileres	3,654.37	
Combustible y Lubricantes	4,589.04	
Utiles y Gastos de Limpieza	569.00	
Matriculas de Armas	1,200.00	
Uniformes	5,069.55	
Mantenimientos	4,089.76	
		<u>69,858.02</u>
UTILIDAD BRUTA		<u>39,445.49</u>
GASTOS DE OPERACIÓN		27,908.88
Gastos de Administración	23,154.65	
Gastos de Venta y Comercialización	4,650.00	
Gastos Financieros	104.23	
		<u>27,908.88</u>
UTILIDAD DE OPERACIÓN		<u>11,536.61</u>
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		11,536.61
RESERVA LEGAL		0.00
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO SOBRE RENTA		<u>11,536.61</u>
IMPUESTO SOBRE LA RENTA		2,884.15
UTILIDAD DEL EJERCICIO		<u>8,652.46</u>


 Milton Edgardo Martinez
 Representante Legal


 Lic. Pablo Antonio Martinez Salguero
 Contador


 Lic. Nelson Antonio Castillo Ramirez
 Auditor Externo



0000908
 018





SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013
(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

	CAPITAL SOCIAL	CAPITAL VARIABLE	RESERVA LEGAL	UTILIDAD ACUMULADA	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
Saldos al 31 de Diciembre de 2012	\$ 3,000.00	\$ 22,144.00	\$ 5,029.00	24,157.58	\$ 5,439.11	\$ 59,769.69
Traspso de Utilidad 2012 a Utilidades Acumuladas				5,439.11	(5,439.11)	\$ -
Aumento en Capital Variable		141,812.21				\$ 141,812.21
Resultados del Ejercicio					\$ 8,652.46	\$ 8,652.46
Aumento en Utilidades				100,000.00		\$ 100,000.00
SALDOS AL 31-12-2013	\$ 3,000.00	\$ 163,956.21	\$ 5,029.00	129,596.69	\$ 8,652.46	\$ 310,234.36

Milton Edgardo Martínez
Representante Legal

Lic. Nelson Antonio Castillo Ramirez
Auditor Externo

Lic. Pablo Antonio Martínez Salguero
Contador



019

0000909



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE



Señores

SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.

Presente.

He efectuado la auditoría de los estados financieros Rectificados adjuntos SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, los cuales comprenden el Balance General al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y el Estado de Resultado, el Estado de Variación en el Capital Contable y de Flujo de Efectivo, para el cierre del ejercicio en esa fecha, y un resumen de las políticas contables, significativas y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros.

La administración es responsable por la preparación y la presentación razonable de los Estados Financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para Pequeñas y Medianas Entidades, y del control interno necesario para permitir la preparación de estados financieros que estén libres de representación errónea material, ya sea por fraude o error.

Responsabilidad del Auditor.

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros con base en la auditoría, de conformidad con las Normas internacionales de Auditoría. Dichas normas exigen que cumplamos con requisitos éticos, así como que la auditoría sea planeada y realizada para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea material.

Una auditoría implica realizar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la valoración de los riesgos de representación errónea material en los estados financieros, ya sea por fraude o error. Al hacer esas valoraciones de riesgos, el auditor considera el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la entidad, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no para expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad.

Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base razonable para emitir el dictamen.

020

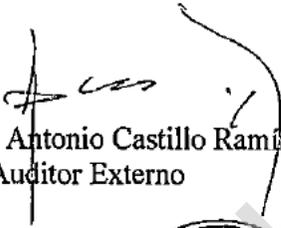
0000910





Opinión.

En Mi opinión, los Estados Financieros Rectificados adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de **SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el resultado de sus operaciones y el flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).


Lic. Nelson Antonio Castillo Ramirez
Auditor Externo

San Salvador, 13 de Octubre de 2014



021

0000911



SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012
 (EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

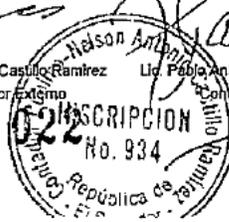


	2013	2012
ACTIVO		
ACTIVO CORRIENTE	75,686.56	28,887.77
<u>EFECTIVO Y EQUIVALENTES (NOTA 4)</u>		
Efectivo en Caja General	14,312.21	1,848.51
Efectivo en Caja Chica	6,000.00	100.00
Efectivo en Bancos	9,392.35	60.43
	<u>29,704.56</u>	<u>2,008.94</u>
<u>DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR</u>		
Deudores Comerciales (NOTA 5)	45,982.00	26,878.83
	<u>45,982.00</u>	<u>26,878.83</u>
ACTIVO NO CORRIENTE	449,447.75	370,473.50
<u>PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO (NOTA 6)</u>		
Edificios	400,000.00	300,000.00
Mobiliario y Equipo	10,219.00	3,456.42
Equipo de Transporte	25,000.00	29,500.00
Instalaciones	15,000.00	26,000.00
Equipo de Seguridad	17,250.00	0.00
Maquinaria y Equipo	1,600.00	36,000.00
Equipo de Limpieza	10,512.00	12,580.29
	<u>479,481.00</u>	<u>407,536.71</u>
<u>DEPRECIACION ACUMULADA (NOTA 7)</u>		
Edificios	(6,200.00)	(4,500.00)
Mobiliario y Equipo	(8,339.35)	(2,478.21)
Equipo de Transporte	(3,000.00)	(9,800.00)
Instalaciones	0.00	(5,200.00)
Equipo de Seguridad	(5,250.00)	0.00
Maquinaria y Equipo	0.00	(7,200.00)
Equipo de Limpieza	(7,243.60)	(7,885.00)
	<u>(30,033.25)</u>	<u>(37,063.21)</u>
TOTAL ACTIVO	525,134.31	399,361.27
PASIVO		
PASIVO CORRIENTE	13,997.07	7,044.60
<u>DEUDAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO</u>		
Proveedores (NOTA 8)	2,978.62	777.86
Retenciones Legales (NOTA 9)	290.20	0.00
Otras Cuentas Por Pagar (NOTA 10)	8,191.12	3,106.00
	<u>11,467.94</u>	<u>3,883.86</u>
<u>IMPUESTOS POR PAGAR</u>		
Impuestos Mensuales Por Pagar (NOTA 11)	2,529.13	3,160.74
	<u>2,529.13</u>	<u>3,160.74</u>
PASIVO NO CORRIENTE	200,902.88	332,546.98
<u>DEUDAS FINANCIERAS A LARGO PLAZO</u>		
Deudas Financieras a Largo Plazo	200,902.88	332,546.98
	<u>200,902.88</u>	<u>332,546.98</u>
PATRIMONIO NETO	310,234.36	59,769.69
<u>CAPITAL SOCIAL (NOTA 12)</u>		
Capital Social Mínimo	3,000.00	3,000.00
Capital Social Variable	163,956.21	22,144.00
	<u>166,956.21</u>	<u>25,144.00</u>
RESERVAS		
Reserva Legal	5,029.00	5,029.00
	<u>5,029.00</u>	<u>5,029.00</u>
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		
Utilidad de Ejercicios Anteriores	129,566.69	24,157.58
	<u>129,566.69</u>	<u>24,157.58</u>
RESULTADOS DEL EJERCICIO		
Utilidad del Presente Ejercicio (NOTA 13)	8,652.46	5,439.11
	<u>8,652.46</u>	<u>5,439.11</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	525,134.31	399,361.27

Milton Edgardo Martínez
 Milton Edgardo Martínez
 Representante Legal

Nelson Antonio Castillo Ramírez
 Lic. Nelson Antonio Castillo Ramírez Auditor Externo
Pablo Antonio Martínez Saiguero
 Lic. Pablo Antonio Martínez Saiguero Contador

0000912

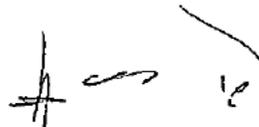




SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
ESTADO DE RESULTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012
(EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

	2013	2012
INGRESOS		
INGRESOS POR SERVICIOS	<u>109,303.51</u>	<u>112,545.43</u>
COSTO DE VENTA		
Costo de Los Servicios	<u>69,858.02</u>	<u>66,258.90</u>
TOTAL COSTO DE VENTA	<u>69,858.02</u>	<u>66,258.90</u>
UTILIDAD BRUTA	<u>39,445.49</u>	<u>46,286.53</u>
GASTOS DE OPERACIÓN (NOTA 14)		
Gastos de Administración	<u>27,908.88</u>	<u>39,034.38</u>
Gastos de Venta Y Comercialización	<u>23,154.65</u>	<u>23,153.03</u>
Gastos Financieros	<u>4,650.00</u>	<u>15,814.15</u>
	<u>104.23</u>	<u>67.20</u>
UTILIDAD ANTES DE RESERVA E IMPUESTO	<u>11,536.61</u>	<u>7,252.15</u>
RESERVA LEGAL	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO SOBRE RENTA	<u>11,536.61</u>	<u>7,252.15</u>
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	<u>2,884.15</u>	<u>1,813.04</u>
UTILIDAD POR DISTRIBUIR	<u>8,652.46</u>	<u>5,439.11</u>


Milton Edgardo Martínez
Representante Legal


Lic. Nelson Antonio Castillo Ramírez
Auditor Externo


Lic. Pablo Antonio Martínez Salguero
Contador



023

0000913





SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 2012
 (EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

CUENTAS	EFECTIVO	
	2013	2012
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Utilidad Neta	8,652.46	5,439.11
Aumento en Deudores Comerciales y Otras Cuentas Por Cobrar	(19,103.17)	(17,809.41)
Aumento en Deudas Comerciales y Otras Cuentas Por Pagar	7,584.08	(1,009.50)
Disminución en Impuestos Por Pagar	(631.61)	2,027.56
Aumento en Utilidades	100,000.00	0.00
FLUJO NETO DE ACT. OPERACIONES	96,501.76	(11,352.24)
ACTIVIDADES DE INVERSION		
Aumento en Propiedad Planta y Equipo	(71,944.29)	(210,000.00)
Aumento en Depreciacion Acumulada	(7,029.96)	27,873.21
FLUJO NETO DE ACT. INVERSION	(78,974.25)	(182,326.79)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Disminucion en Prestamos Por Pagar a Largo Plazo	(131,644.10)	181,988.74
Aumento en Capital Variable	141,812.21	0.00
FLUJO NETO DE ACT. DE FINANCIAMIENTO	10,168.11	181,988.74
AUMENTO/REDUCCION NETA DE EFECTIVO	27,695.62	(11,690.29)
EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO	2,008.94	13,699.23
EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	29,704.56	2,008.94

[Signature]
 Milton Edgardo Martinez
 Representante Legal

[Signature]
 Lic. Nelson Antonio Castillo Ramirez
 Auditor Externo

[Signature]
 Lic. Pablo Antonio Martínez Salguero
 Contador

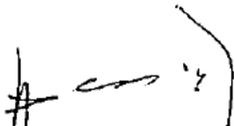




SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 y 2012
 (EXPRESADO EN DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA)

	CAPITAL SOCIAL	CAPITAL VARIABLE	RESERVA LEGAL	UTILIDAD ACUMULADA	UTILIDAD DEL EJERCICIO	TOTAL PATRIMONIO
Saldos al 31 de Diciembre de 2012	\$ 3,000.00	\$ 22,144.00	\$ 5,029.00	24,157.58	\$ 5,439.11	\$ 59,769.69
Traspaso de Utilidad 2012 a Utilidades Acumuladas				5,439.11	(5,439.11)	\$ -
Aumento en Capital Variable		141,812.21				\$ 141,812.21
Resultados del Ejercicio					\$ 8,652.46	\$ 8,652.46
Aumento en Utilidades				100,000.00		\$ 100,000.00
SALDOS AL 31-12-2013	\$ 3,000.00	\$ 163,956.21	\$ 5,029.00	129,596.69	\$ 8,652.46	\$ 310,234.36


 Milton Edgardo Martinez
 Representante Legal


 Lic. Nelson Antonio Castillo Ramirez
 Auditor Externo


 Lic. Pablo Antonio Martinez Salguero
 Contador



SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS



NOTA (1) ORGANIZACIÓN Y FINALIDAD

La compañía fue constituida como sociedad Anónima de Capital Variable, bajo las leyes de la República de El Salvador el 14 de Octubre de 1999, su principal actividad económica consiste en la prestación de servicios por medio de empresas mercantiles de vigilancia, seguridad, investigación, a sí como limpieza de edificios, locales y oficinas públicas.

NOTA (2) PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Son los principios, métodos, convenciones, reglas y procedimientos adoptados por la empresa en la preparación de Estados Financieros.

MARCO DE REFERENCIA PARA LA PREPARACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V. preparara los estados financieros utilizando como marco de referencia, los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES); adoptadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés), y por el Consejo de Vigilancia de la Profesión de la Contaduría Pública y Auditoría, de El Salvador, en vigencia a la fecha del cierre del ejercicio contable.

PREPARACION DE ESTADOS FINANCIEROS

SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V. preparara un juego completo de estados financieros, que comprenderá:

Balance General; Estado de Resultados; Estado de Variación en el Capital Contable; Estado de Flujos de Efectivo; y las correspondientes Políticas Contables y Notas Explicativas. Los estados financieros serán preparados con base a las Normas Internacionales de Información Financiera Para Pequeñas y Medianas Entidades NIIF para PYMES

a) Unidad Monetaria

La moneda utilizada para reflejar las cifras de los estados financieros dictaminados, y la que utiliza el contribuyente para registrar sus operaciones contables es el dólar estadounidense, ya que la Ley de Integración Monetaria establece que la contabilidad puede llevarse en colones salvadoreños o dólares estadounidenses.

b) Inversiones en valores de inmediata realización

Al 31 de diciembre de 2013 no se registran este tipo de operaciones

c) Valuación de inventarios.

La Sociedad no posee Inventarios.

d) Costo de Ventas.

El costo de ventas se detalla mediante los gastos de servicios.

e) Depreciación.

Los bienes que integran al activo fijo son: Edificios, Mobiliario y Equipo, Equipo de Transporte, Equipo de Seguridad y Equipo de Limpieza, Se registran a su costo de adquisición y la depreciación se calcula por método de la línea recta, registrando en los resultados del ejercicio el monto anual determinado con base a la vida útil estimada de los bienes.

f) Gastos de instalación y amortización

Los gastos de instalación se registran inicialmente a su costo de erogación, la amortización se calcula por el método de la línea recta.





g) **Resultado integral de financiamiento**

Se determina agrupando en el Estado de Resultados los Gastos y Productos Financieros, así como otros productos no operacionales.

h) **Impuesto sobre la Renta**

La Compañía sigue la política de registrar el Impuesto sobre la Renta en el Ejercicio en que se causa, en virtud de que no existen partidas significativas cuyo reconocimiento fiscal y contable ocurran en épocas diferentes, en los términos establecidos por los principios de contabilidad.

i) **Fondo para Jubilaciones, Retiros y Cesantías**

Los pagos que se efectúan por este concepto se cargan directamente al gasto, por lo tanto el mismo se reconoce y registra dentro del ejercicio en que se genera dicho concepto.

j) **Indemnizaciones al personal.**

No se registra provisiones por este concepto.

3. **NOTA (3) MONEDA EXTRANJERA**

No fueron efectuadas operaciones financieras en moneda extranjera diferente al dólar estadounidense.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES

2013

2012

Este region se forma como sigue:

Efectivo en Caja General	14,312.31	1,848.51
Efectivo en Caja Chica	6,000.00	100.00
Efectivo en Bancos	9,392.35	60.43
TOTAL	29,704.66	2,008.94

5. DEUDORES COMERCIALES

2013

2012

Este region se forma como sigue:

Clientes	45,982.00	26,362.60
Pago a Cuenta	-	516.23
TOTAL	45,982.00	26,878.83

6-PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO

2013

2012

El Saldo de este rubro se integra como sigue:

Edificios	400,000.00	300,000.00
Mobiliario y Equipo	10,219.00	3,456.42
Equipo de Transporte	25,000.00	29,500.00
Instalaciones	15,000.00	26,000.00
Equipo de Seguridad	17,250.00	-
Maquinaria y Equipo	1,500.00	36,000.00
Equipo de Limpieza	10,512.00	12,580.29
TOTAL	479,481.00	407,536.71

027

0000917



**7-DEPRECIACION ACUMULADA 2013**

El Saldo de este rubro se integra como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Edificios	(6,200.00)	(4,500.00)
Mobiliario y Equipo	(8,339.35)	(2,478.21)
Equipo de Transporte	(3,000.00)	(9,800.00)
Instalaciones	-	(5,200.00)
Equipo de Seguridad	(5,250.00)	-
Maquinaria y Equipo	-	(7,200.00)
Equipo de Limpieza	(7,243.90)	(7,885.00)
TOTAL	<u>(30,033.25)</u>	<u>(37,063.21)</u>

8. PROVEEDORES 2013

El Saldo de este rubro se forma como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Proveedores Locales	2,978.62	777.86
TOTAL	<u>2,978.62</u>	<u>777.86</u>

9. RETENCIONES LEGALES 2013

El Saldo de este rubro se forma como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
ISSS Empleados	298.20	-
TOTAL	<u>298.20</u>	<u>-</u>

10. OTRAS CUENTAS POR PAGAR 2013

El Saldo de este rubro se forma como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Otras Cuentas Por Pagar	8,191.12	3,106.00
TOTAL	<u>8,191.12</u>	<u>3,106.00</u>

11. IMPUESTOS POR PAGAR 2013

Este region se forma como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Iva Por Pagar	565.04	207.02
Pago a Cuenta Por Pagar	477.72	1,140.68
Impuesto Sobre la Renta Por Pagar	1,486.37	1,813.04
TOTAL	<u>2,529.13</u>	<u>3,160.74</u>

12. GASTOS DE OPERACIÓN 2013

Este region se forma como sigue:

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
Gastos de Venta y Comercializacion	4,650.00	15,814.15
Gastos de Administracion	23,154.65	23,153.03
Gastos Financieros	104.23	67.20
TOTAL	<u>27,908.88</u>	<u>39,034.38</u>

13.- CAPITAL SOCIAL

El capital social de la Compañía es variable y un mínimo fijo.

Capital Social Mínimo	\$ 3,000.00
Capital Social Variable	<u>163,956.21</u>
Total	\$ 166,956.21





14.- UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO

Utilidad Ejercicio 2013 \$ 8,652.46

15.- OPERACIONES Y SALDOS CON EMPRESAS FILIALES

La sociedad no tiene empresas filiales.

Versión Pública

029

0000919



La Infrascrita Secretaria de la Junta General Ordinaria de Accionistas de la sociedad denominada: SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, abreviadamente SEGUSAL, S.A. DE C.V. Inscrita en el registro de comercio al número OCHO del libro MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE del Registros de Sociedades, CERTIFICA: Que en libro de Actas de Junta General de Accionistas que legalmente lleva la sociedad que se encuentra asentada el acta DIECINUEVE, de la Junta General Ordinaria de Accionistas, celebrada en la ciudad de San Salvador a las diez horas del día quince de octubre del año dos mil catorce, en la que consta en su PUNTO UNICO conocer el informe, rectificado presentado por el ADMINISTRADOR UNICO de la sociedad, el Balance General, el Estado de Resultados y Estado de Variaciones en el Capital Contable rectificados presentados: CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO FISCAL 2013, estos fueron APROBADOS por unanimidad por parte de la JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS.



Y Para ser presentados en el Registro de Comercio, se extiende la presente en la ciudad de San Salvador a los veinte días del mes de noviembre de dos mil catorce.

JENNY VERONICA BONILLA AREVALO

SECRETARIA DE LA JUNTA GENERAL ORDINARIA

DOY FE: Que la firma que antecede es autentica por haber sido puesta en mi presencia por puño y letra de la señora JENNY VERONICA BONILLA AREVALO, mayor de edad, del domicilio de , con Documento Único de Identidad número , San Salvador, veinte de noviembre de dos mil catorce.



030

0000920



60066362



EL SALVADOR
UNAMOS PARA CRECER

REPUBLICA DE EL SALVADOR CENTRO NACIONAL DE REGISTROS REGISTRO DE COMERCIO



REGISTRO DE COMERCIO: DEPARTAMENTO DE BALANCES: San Salvador, a las diez horas y trece minutos del día veinticinco de noviembre de dos mil catorce.

Admitase en calidad de DEPOSITO la Rectificación del Balance General, el Estado de Resultados y el Estado de Variaciones en el Capital Contable, practicados al treinta y uno de diciembre de dos mil trece junto con el dictamen del auditor, los anexos y la certificación del punto de acta de aprobación de los estados financieros, del comerciante: SEGURIDAD DE EL SALVADOR Y LIMPIEZA, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE, presentados al numero: 2014035416, a las nueve horas y treinta y dos minutos del día siete de octubre de dos mil catorce.

DERECHOS: \$17.14, según comprobante de pago numero 59476499, del día seis de octubre de dos mil catorce.

DEPOSITADO EN EL REGISTRO DE COMERCIO BAJO EL NUMERO 80640, el cual rectifica a los Estados Financieros depositados bajo el numero 78000 de fecha uno de octubre de dos mil catorce. San Salvador, veinticinco de noviembre de dos mil catorce.

Se hace constar que la información presentada en los estados financieros depositados es de exclusiva responsabilidad del comerciante que los deposita.

Se advierte que la rectificación consiste en: revaluaciones de cuentas y capitalización de utilidades, ya que habían saldos no estimados que han sido agregados y por ello se han revalorizado dichas cuentas.

Licda. Sandra Clarissa Machuca Amaya
Contador Público
SM3281



FE Y CERTIFICO: Que el presente documento en fotocopia, es fiel y conforme con su original el cual tuve a la vista, de conformidad al Artículo 30 de la ley del Ejercicio Notarial de la Jurisdicción Voluntaria y Otras Diligencias. San Salvador a los once días del mes de abril del año dos mil quince



0000921

031