



RENDICIÓN DE CUENTAS

JUNIO 2014 - MAYO 2015



VISIÓN A FUTURO



En el marco de la Gestión del Presidente Salvador Sánchez Cerén se participa de manera activa en la elaboración de una POLÍTICA INTEGRADA DE MOVILIDAD Y LOGÍSTICA con el objetivo de:

**“Ser, en 20 años, una potencia exportadora, productiva, competitiva;
con la visión de ser el país con los costo logísticos más bajos de la región”**

MARCO ESTRATÉGICO

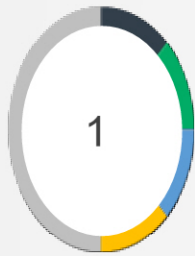
PLAN QUINQUENAL DE DESARROLLO (PQD) 2014 - 2019

3

PRIORIDAD 1

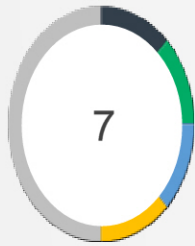
Estimular el empleo productivo a través de un modelo de crecimiento económico sostenido

OBJETIVOS



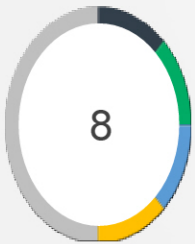
1

Dinamizar la economía nacional para generar oportunidades y prosperidad a las familias, a las empresas y al país



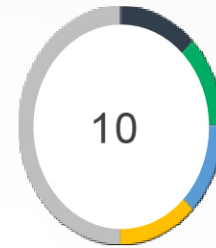
7

Transitar hacia una economía y sociedad ambientalmente sustentables y resilientes a los efectos del cambio climático



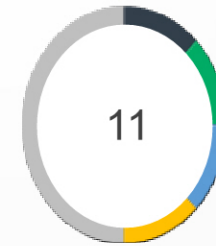
8

Impulsar la cultura como derecho, factor de cohesión e identidad y fuerza transformadora de la sociedad



10

Potenciar a El Salvador como un país integrado a la región y al mundo, que aporta creativamente a la paz y el desarrollo



11

Avanzar hacia la construcción de un Estado concertado, centrado en la ciudadanía y orientado a resultados

PROGRAMA 4

**Ciudad Aeroportuaria y
Conectividad Estratégica Regional**



ESTRATEGIA CORPORATIVA Y DE RESPONSABILIDAD SOCIAL JUNIO 2014 – MAYO 2015



SENTANDO BASES

5

Marco Legal

Estrategia Financiera
Desarrollo de Nuevos Negocios y Servicios



Estrategia por Unidades de Negocio



Estrategia Corporativa y
de Responsabilidad Social



PORTAFOLIO DE OPORTUNIDADES

PROYECTOS AEROPORTUARIOS **13**

PROYECTOS PORTUARIOS **7**

PROYECTOS FERROVIARIOS **6**

PROYECTOS PARA ZONAS EXTRAPORTUARIAS **4**

PROGRAMA DE PROYECTOS SOCIALES



PROYECTOS CEPA	
AIES -MOARG	8
AILO	2
TAMARINDO	3
ACAJUTLA	5
PLU	2
FENADESAL	6
EXTRA AIES	3
EXTRA PLU	1
FUNDACEPA	
TOTAL DE PROYECTOS	30

PROYECTOS E INVERSIONES EJECUTADOS

7

97 PROYECTOS



CORPORATIVOS



AEROPUERTOS



FENADESAL



PUERTOS

INVERSIONES REALIZADAS
\$27,569,830.25

ESFUERZOS INTERINSTITUCIONALES



COCESNA

Cooperación de Asistencia Técnica para la prestación de servicios de capacitación e inspección en vuelo a facilidades aeronáuticas de CEPA: ILS, Luces de pista y Comunicaciones radiales aeronáuticas



MOP

Cooperación Interinstitucional para ejecutar el proyecto de reparación y mejoramiento de calle perimetral del AIES-MOARG, proporcionando maquinaria, equipo y personal técnico



APOYO A NIÑOS DE ESCASOS RECURSOS

Contribuir con la formación, fortalecimiento de talentos y valores en niños y adolescentes de los sectores más vulnerables de la sociedad salvadoreña

ACERCAMIENTO CON EL SECTOR PRIVADO



MESA LOGÍSTICA Y TRANSP.

Como política del Gobierno Central, se ha ido fortaleciendo el diálogo y participación diferentes actores relacionados con la logística y transporte en El Salvador, que permitan unir esfuerzos para contribuir con la competitividad del país



SECTOR AZUCARERO

El azúcar fue de los productos de mayor exportación en el 2014, con una cantidad de 441,835.50 TM, y hemos iniciado acercamientos con este sector como uno de los más importantes



SECTOR CONSTRUCCIÓN

Se ha tenido acercamiento con el sector construcción a través de CASALCO, con quienes se ha compartido los proyectos en ejecución y ha ejecutarse en CEPA.



COMPROMISO CON EL MEDIO AMBIENTE

10

CEPA comprometida con buscar mecanismos que contribuyan con el medio ambiente, apoya el Programa Plantando América, el cual fue impulsado en conjunto con el Embajador de la República de China Taiwán y alumnos de Acajutla



FORMACIÓN DE COMITÉ

11

Comité Eficiencia Energética

Contribuir con la protección del medio ambiente y buscar mecanismos de ahorro energético



Comité de Seguridad y Salud Ocupacional

Garantizar un ambiente de trabajo seguro a los empleados, personas visitantes y usuarios en general para una efectiva prevención de riesgos



Comité de Ética

Gestionar conocimiento sobre la Ley de Ética Gubernamental, para promover en los empleados de CEPA sensibilidad y compromiso en la implementación y aplicación de la Ley



TRANSPARENCIA Y RENDICIÓN DE CUENTAS

12

- Se realizó evento público de Rendición de Cuentas teniendo una asistencia de 220 personas.
- En noviembre de 2014 se inauguró la casa de la transparencia, facilitando el acceso a los usuarios y público en general para solicitar información
- Se recibieron 102 solicitudes de información con 252 requerimientos que fueron atendidos en este período
- Se distribuyó por periódico nacional el informe denominado “Un Año de Resultados”



RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA

13



NUESTROS EMPLEADOS

Reconocimiento por más de 30 décadas en CEPA



SUS FAMILIAS

Instauración del "Día de la Familia CEPA"



DEPORTES

Establecimiento Escuela Fútbol para hijos y Deporte para Empleados



NUESTRA COMUNIDAD

Donación de juguetes al Municipio de San Pedro Masahuat



CULTURA

Contribución cultural con el lanzamiento del libro "60 años de CEPA"





EMPRESAS

JUNIO 2014 - MAYO 2015



AEROPUERTO INTERNACIONAL DE EL SALVADOR “MONSEÑOR OSCAR ARNULFO ROMERO Y GALDÁMEZ”

15



PROYECTOS AEROPORTUARIOS ESTRATÉGICOS

16

PERÍODO JUNIO 2014 - MAYO 2015



SEGURIDAD AERONÁUTICA

17

CERTIFICACIÓN DE OPERADOR DE AERÓDROMO



El diciembre de 2014 la Autoridad de Aviación Civil de El Salvador (AAC) entregó a la Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma (CEPA), el Certificado de Operador de Aeródromo (COAR)

INAGURACIÓN DE OBRAS DE SEGURIDAD E INFRAESTRUCTURAS



El 19 de agosto de 2014 se llevó a cabo el Acto de Inauguración de Obras de Seguridad Aeronáutica y Mejoramiento al Servicio del Usuario del Aeropuerto Internacional Monseñor Óscar Arnulfo Romero y Galdámez.

SEGURIDAD AERONÁUTICA

18

RENOVACIÓN DE CENTRO DE CONTROL RADAR



Incluye 12 Consolas en Sala Radar y 7 Consolas en Torre de Control, para una mayor capacidad de procesamiento de datos: radar, planes de vuelo y mensajería aeronáutica



SEGURIDAD AERONÁUTICA



**SISTEMA MUNDIAL DE PRONÓSTICO
DE ÁREA WIFS / WAFS**



TORRE DE OBSERVACIÓN METEOROLÓGICA

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO

ROTULACIÓN LUMINOSA DEL AEROPUERTO



INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO



**SISTEMA AUTOMÁTICOS
DE POTABILIZACIÓN DE AGUA**



**CABLE MONO-POLARES PARA UN SISTEMA
TRIFÁSICO A 4,160 V**

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO



PLANTA GENERADORA ELÉCTRICA DE EMERGENCIA DE 100 KVA



PLANTA DE EMERGENCIA DE 2,000 KVA

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO

23



AMBULANCIA TIPO UCI



SUSTITUCIÓN DE 11 PUENTES DE ABORDAJE

MEJORAS AL USUARIO

24



**UNIDADES ENFRIADORAS DE AGUA
(CHILLERS)**



**REMODELACIÓN DE
13 SERVICIOS SANITARIOS**

PLATAFORMA “STOP OVER”

La plataforma “Stop Over” ofrece a los pasajeros en tránsito o transbordo del Aeropuerto Internacional de El Salvador Monseñor Óscar Arnulfo Romero y Galdámez, la opción de explorar El Salvador como destino turístico durante un lapso de tiempo de hasta 48 horas, sin tener que pagar las tarifas de derecho de embarque



CONSTRUCCIÓN DE SALA DE DESPEDIDA

2015 - 2016

26



- Remodelación y equipamiento de la Sala de Despedida de pasajeros y acompañantes en el tercer nivel
- Facilitar áreas para disfrutar de la vista de las operaciones aéreas
- Establecimientos de cinco locales comerciales que ofrezcan diferentes opciones de comida



REMODELACIÓN DE ÁREAS DE MIGRACIÓN Y ADUANAS

Remodelación y equipamiento de las áreas:

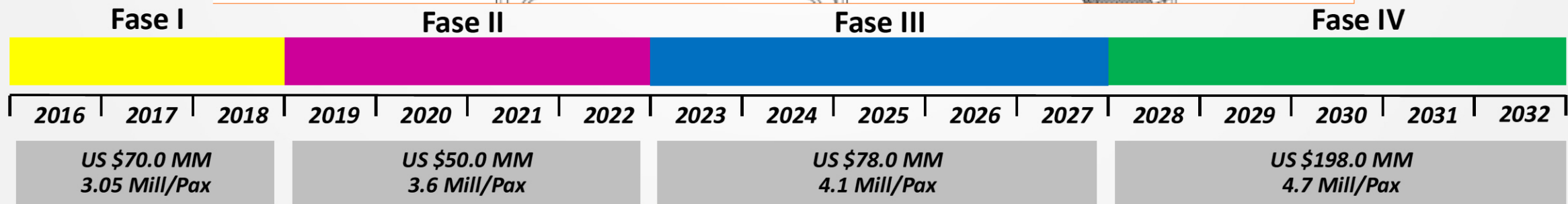
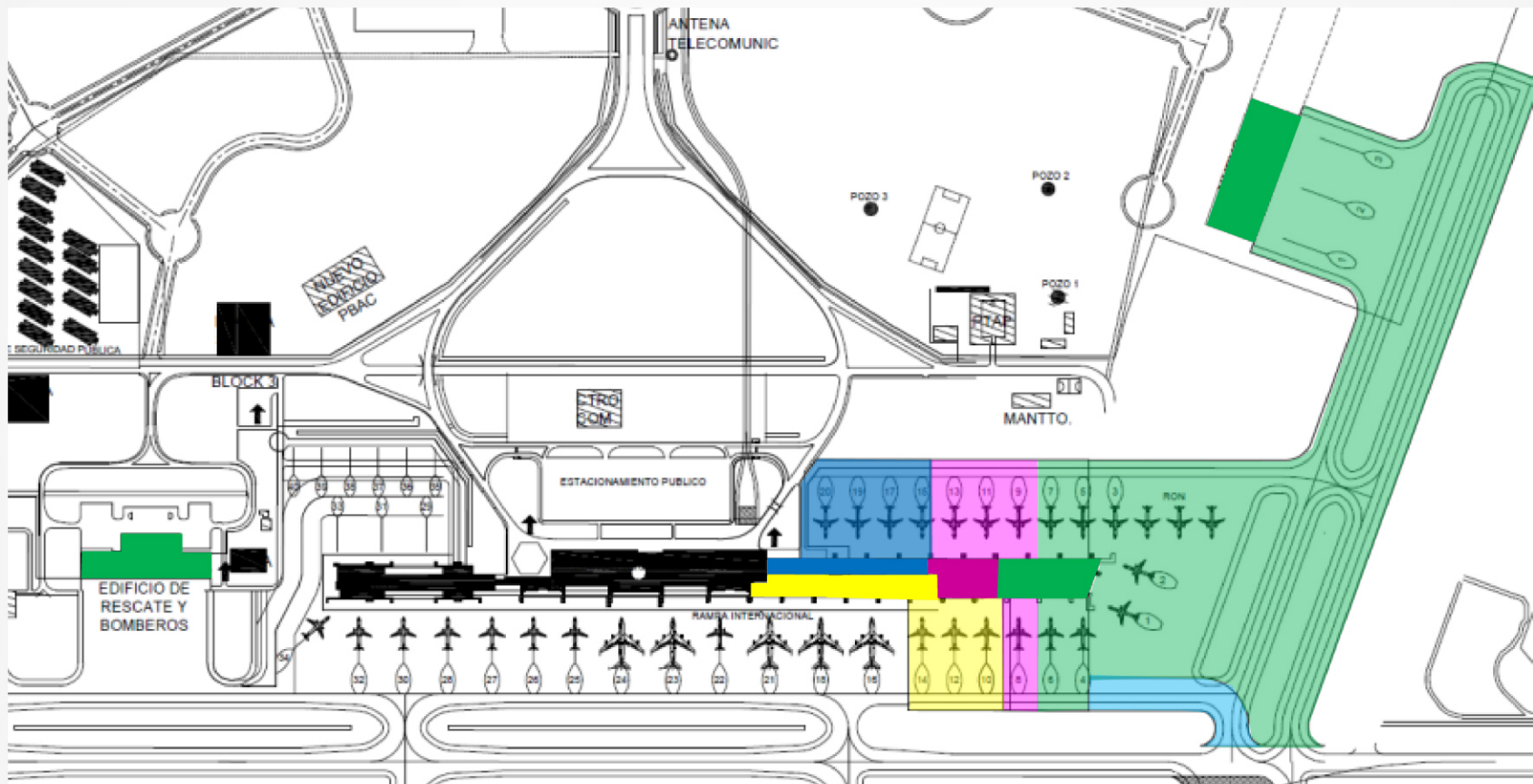
- Migración Salida/Llegada
- Puntos de Inspección
- Bandas de Equipaje
- Aduanas
- Oficinas de Líneas Aéreas
- Gubernamentales y Facilidades de Rentas de Vehículos

CONSTRUCCIÓN DE CUATRO NUEVAS SALAS DE ESPERA

- Construcción y equipamiento de Cuatro (4) nuevas salas de espera
- Con atención para 480 pasajeros en posiciones remotas
- Nuevo punto de inspección Migratorio
- Facilitación de conexiones de pasajeros con otros vuelos
- Desarrollo comercial



CONSTRUCCIÓN DE TERMINAL DE PASAJEROS DEL AIES-MOARG



Zonas Extra portuarias
Aeropuerto Internacional de El Salvador “Monseñor Oscar Arnulfo Romero y Galdámez”



CEPA Y AEROMAN FIRMAN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO E INICIO DE OBRAS DE EXPANSIÓN

El Plan de Expansión propuesto por AEROMAN al Gobierno de El Salvador consiste en la construcción de:

- Dos Hangares
- Calle de Rodaje y plataforma adecuada para la operación del hangar
- Rehabilitación y mejora de las calles internas de acceso 6 y 7 hacia las instalaciones de AEROMAN
- Construcción de Deflector para corrida de motores



INVERSIONES ESTRATÉGICAS



Proyecto de Ampliación de AEROMAN

Con una inversión de US\$120.0 millones AEROMAN expandirá sus operaciones, generando empleos directos e indirectos en labores de desarrollo aeronáutico y su mantenimiento



Proyecto Zona Libre y Parque de Servicios

Crear la infraestructura de servicios básicos para generar oportunidades de desarrollo logístico y clúster aeroportuario



Proyecto de Iluminación Carretera del Aeropuerto

En cooperación se desarrollará el Proyecto de Iluminación de tecnología LED en la Carretera de entrada al Aeropuerto.

AEROPUERTO INTERNACIONAL DE ILOPANGO

33



SEGURIDAD AERONÁUTICA

34



REPARACIONES SISTEMA DE LUCES



PINTURA DE PISTA

SEGURIDAD AERONÁUTICA

35



LIMPIEZA
DE AERÓDROMO



ROTULACIÓN VERTICAL (36 RÓTULOS)

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO

36



SELLADOS GRIETAS PISTA PRINCIPAL



ADQUISICIÓN DE TRACTOR

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO



MANTENIMIENTO OBRAS RÍO ARENAL



ADQUISICIÓN DE CAMIÓN DE BOMBEROS

INVERSIONES ESTRATÉGICAS

2015 - 2017

- Mejoramiento de la Infraestructura Aeroportuaria
- Obras de Mitigación
- Construcción de nueva Terminal de Pasajeros



PUERTO DE ACAJUTLA



SEGURIDAD PORTUARIA

40

CERTIFICACIÓN DEL PUERTO DE ACAJUTLA COMO “PUERTO SEGURO”

Se recibió el 30 de octubre de 2014, para el Puerto de Acajutla el Certificado que lo acredita como Puerto Seguro, el cual fue otorgado por la Autoridad Marítima Portuaria (AMP), en base a lo establecido en el Código para la Protección de Buques e Instalaciones Portuarias (PBIP)

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO

Modernización y Mantenimiento

REHABILITACIÓN DEL PAVIMENTO ASFÁLTICO DE CALLE DE ACCESO Y RODAJE DEL MUELLE "A"

41

ANTES



AHORA



ANTES



AHORA



Se colocó una capa de mezcla asfáltica convencional sobre la superficie, el espesor promedio es de 5 centímetros

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO

42



Construcción de una Nueva Planta de Tratamiento de Aguas Negras, sustituyendo un equipo con más de 50 años de antigüedad

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO



CONSTRUCCIÓN DE
ACERA PEATONAL
ENTRE ACCESO 5 Y 6



MANTENIMIENTO DE TORRES
DE ALUMBRADO DEL PATIO
DE CONTENEDORES



REHABILITACIÓN
DE LOS SERVICIOS
SANITARIOS



SUSTITUCIÓN DEL ÁREA
DE BINES



SUSTITUCIÓN DE
1,575 MT. DE
CERCADO PERIMETRAL



PINTURA DE EDIFICIO DE
OPERACIONES DEL
MUELLE "A"

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO



**ADQUISICIÓN
DE UN TRACTOR
DE BANDAS**



**ADQUISICIÓN DE 4 ALMEJAS
PARA ESTIBA Y DESESTIBA DE
GRÁNELES**



NUEVA PLANTA DE EMERGENCIA

AMPLIACIÓN DE LAS BANDAS DE GRÁNELES ALMAPAC-CEPA

- Se potenciará el desarrollo de capacidades del Puerto de Acajutla mediante un convenio de cooperación público privado
- Se desarrollará la implementación de la ampliación de la banda transportadora de gráneles y sus sistemas motrices y eléctricos
- Con el desarrollo del proyecto la ampliación tendrá la facilidad de exportar hasta 1,000 TM/Hr de azúcar cruda

MODERNIZACIÓN EN INFRAESTRUCTURA Y FACILITACIÓN DEL COMERCIO EXTERIOR

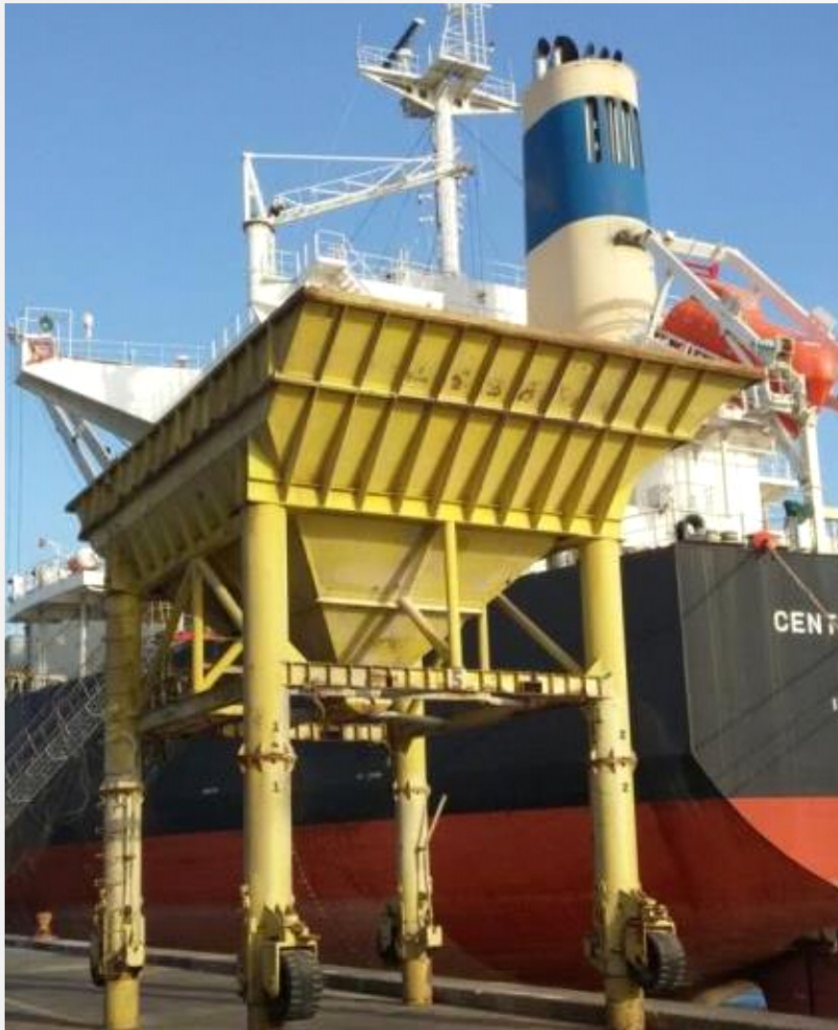
- Se revisarán e implementarán nuevos sistemas de flujos de procesos en coordinación con los sectores público y privado
- La modernización comprende fortalecimiento de infraestructura en muelles, conectividad y terminal portuaria



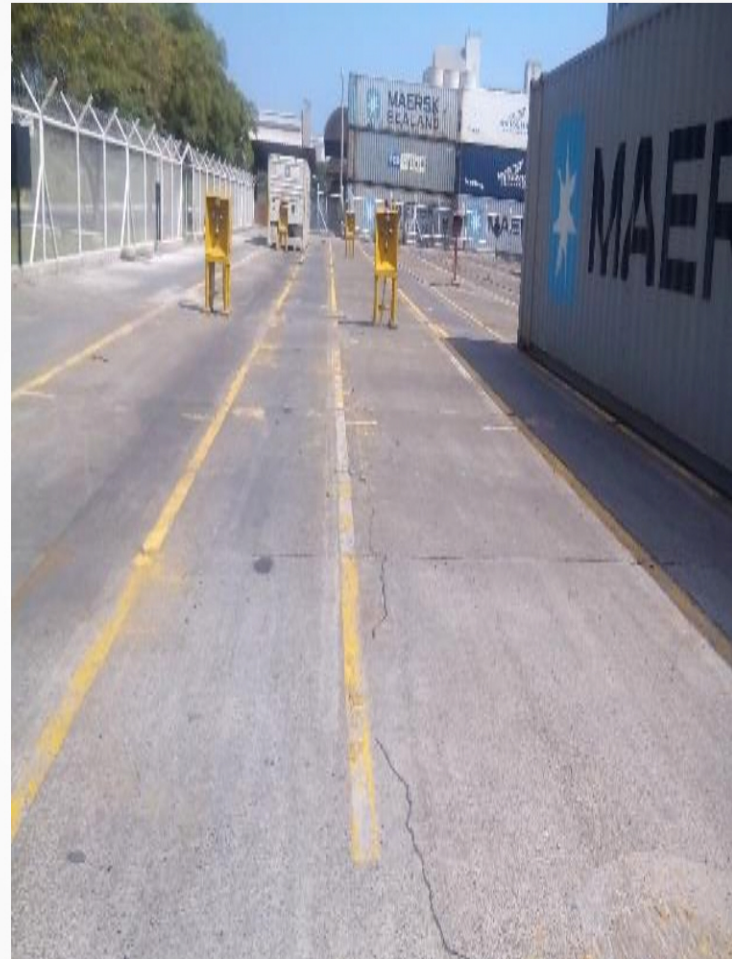
INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO

2015 - 2016

46



**AMPLIACIÓN DE
4 TOLVAS**



**RESTAURACIÓN DE
SEÑALIZACIÓN PATIO DE
CONTENEDORES**



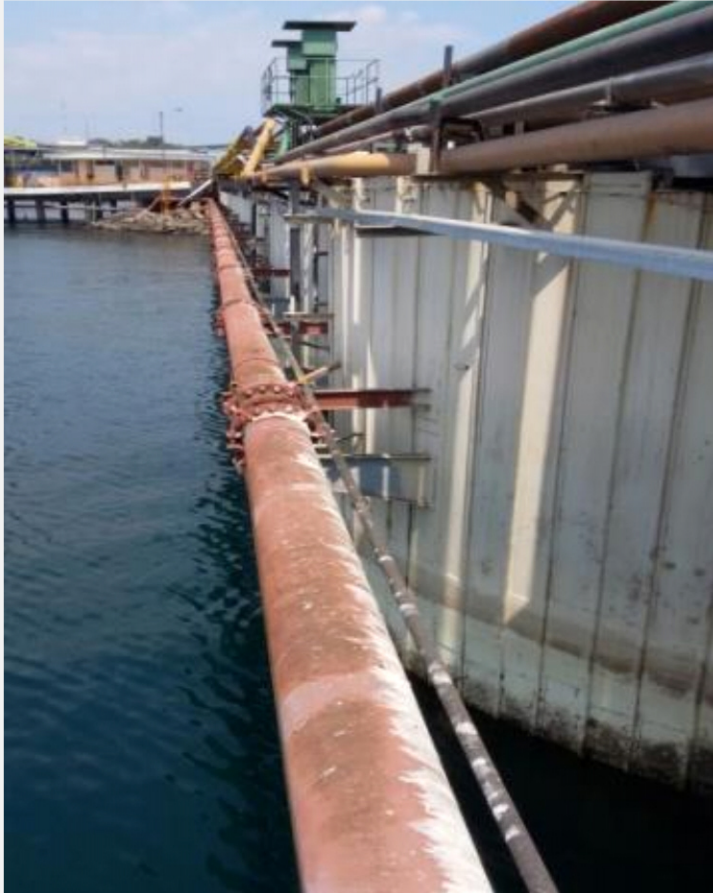
**SISTEMA DETECCIÓN DE
INCENDIOS**



**REMODELACIÓN ACCESO
No. 4**

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO

2015 - 2016



RED DE COMBATE CONTRA INCENDIOS

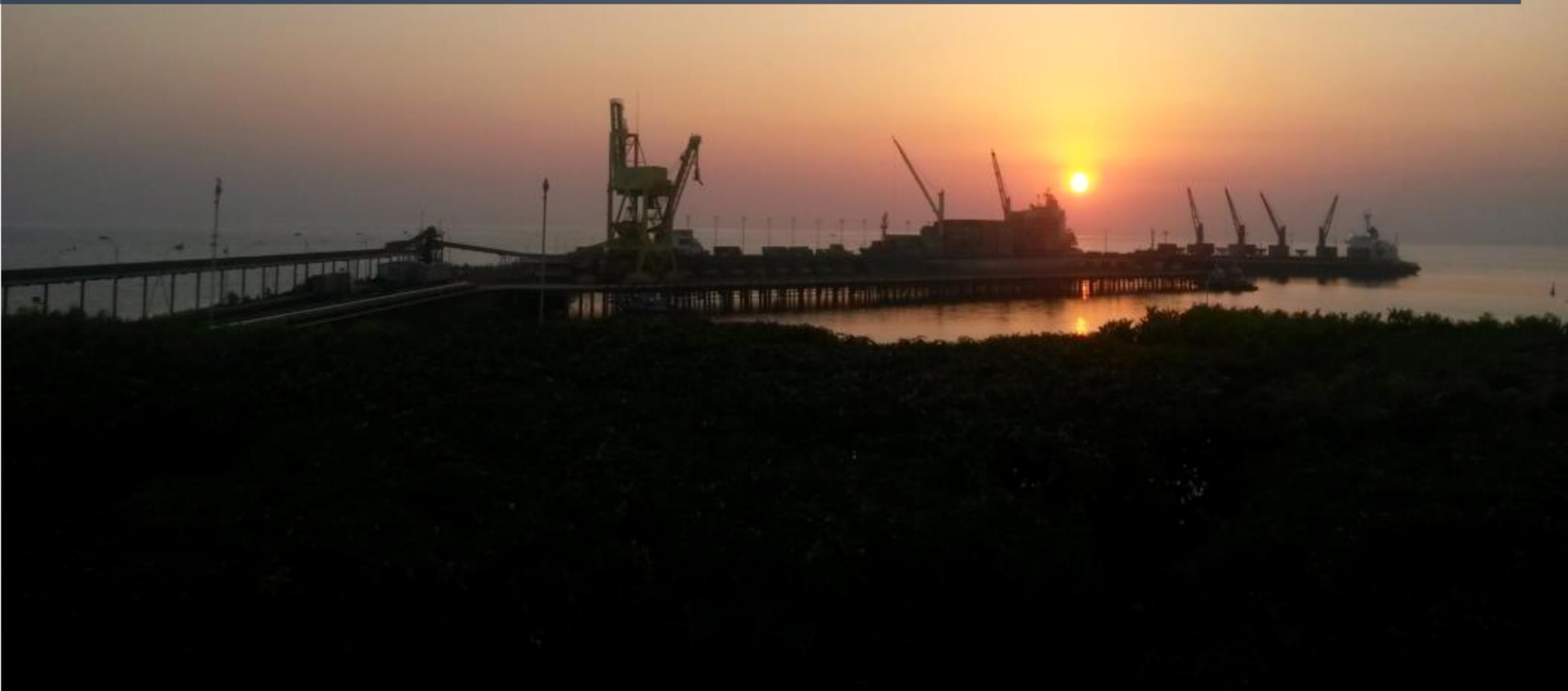


SUMINISTRO DE CAMIÓN CISTERNA



ADQUISICIÓN DE ALMEJAS DE 15 YARDAS CÚBICAS

Zonas Extra portuarias Puerto de Acajutla



CONSTRUCCIÓN MALECÓN ACAXUAL

2015 - 2016

- El Puerto de Acaxutla contará con nuevos atractivos para que los turistas nacionales y extranjeros
- Ofrecer entretenimiento y descanso en armonía con la naturaleza
- Incluirá Cancha de fútbol playa, área de restaurante y hostales, áreas verdes recreativas, entre otros,
- Serán 52, 000 m2 de área, 7.45 mz. de esparcimiento.

49



PUERTO DE LA UNIÓN CENTROAMERICANA

50



SEGURIDAD PORTUARIA



INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO



REPARACIÓN DE MONITORES PARA COMBATE DE INCENDIO



REPARACIÓN DE ELEVADOR DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO



**SUSTITUCIÓN DE 2 COMPRESORES
DEL SISTEMA CENTRAL DE AIRE
ACONDICIONADO**



**SUSTITUCIÓN DE 2 COMPRESORES
DEL SISTEMA CENTRAL DE AIRE
ACONDICIONADO**



**EQUIPOS DE
PROTECCIÓN DE
SISTEMAS ELECTRÓNICOS**

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO

ANTES

AHORA



PINTURA PARA EQUIPOS INDUSTRIALES

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO



PINTURA PARA EQUIPOS INDUSTRIALES

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO



PINTURA PARA EQUIPOS INDUSTRIALES

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO



**REPARACIÓN
TUBERÍAS**



**MANTENIMIENTO
PREVENTIVO**



**SEÑALIZACIÓN
HORIZONTAL**

**RESTAURACIÓN, MANTENIMIENTO DE EQUIPO Y
MEJORAS DE ACCESO**

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO

58



PINTURA DE 60 COLUMNAS DE TERMINALES Y SUB ESTACIÓN ELÉCTRICA



REHABILITACION DE ACCESO ZONA EXTRAPORTUARIA



REPARACIÓN TRAMOS DE CERCO PERIMETRAL



CHAPODA A AMBOS LADOS, DE 1,370 METROS DE CERCA PERIMETRAL

RESTAURACIÓN, MANTENIMIENTO DE EQUIPO Y MEJORAS DE ACCESO

INFRAESTRUCTURA Y EQUIPO

59

ANTES



AHORA



ANTES



AHORA



SELLADO DE PAVIMIENTO ASFÁLTICO

PROCESO CONCESIÓN PLU DEFICIENCIAS DE ORIGEN

60

- Ausencia de un plan de negocio, estudios técnicos, legales y económicos consensuados con la mayoría de sectores involucrados en el proyecto (usuarios, beneficiarios, Obras Públicas, Aduanas, etc.), para ejecutar una inversión de esta naturaleza.
- Ausencia de un proceso de participación ciudadana, específicamente con los sectores directamente relacionados.
- Falta de ejecución de planes de desarrollo para la productividad del área de influencia del proyecto
- Ausencia de un Plan Maestro de Desarrollo Territorial, validado con las instituciones de la administración pública y local, así como proyectos específicos de conectividad, desarrollo de infraestructura logística y acciones de facilitación del comercio transfronterizo.



LIMITANTES DEL PROCESO

Técnicas, Financieras y Legales

61

Técnicas

- Infraestructura: el canal de acceso no tiene la profundidad requerida para atender barcos de gran calado, debido a los altos niveles de azolvamiento.
- Equipamiento: falta de equipos: (2 Grúas móviles de muelle Post-Panamax y 2 Remolcadores azimutales de 50 toneladas de tracción, para atender buques portacontenedores).

Financiera

- Poca actividad productiva de la zona oriental del país, donde el puerto está ubicado, lo que conlleva a bajas proyecciones de ingresos para el operador.

Legales

- La LPU se promulgó antes de realizar los estudios de mercado, legales y financieros y esto propició la necesidad de reformarla.
- En el caso de la LACAP, los requerimientos establecidos, son para compras públicas de bienes o servicios. El Contrato de Concesión de obra pública, es de naturaleza diferente





Se recibieron 63 consultas

Puerto de Acajutla

- Estrategia futura para contenedores en el Puerto de Acajutla.
- Plan de Inversiones.
- Acciones de sectores involucrados con el Puerto de Acajutla que pudieran afectar la Concesión.
- Infraestructura del Puerto de Acajutla (profundidades de los frentes de atraque y del canal de acceso)

Se emitieron 19 adendas

Manejo del reto comercial

Dragado

- Recursos Financieros para llevar a cabo el dragado.
- Obligación del Estado para garantizar el mantenimiento del canal de acceso y dársenas de maniobra.

Operaciones del Canal de Acceso



Incertidumbre en el Negocio

- Bajos volúmenes de carga.
- Proyectos de Gobierno: pasos aduaneros, procedimientos aduanales, conectividad.

Condiciones financieras favorables para la sostenibilidad financiera

Ampliación del Plazo para la presentación de ofertas

SEGUIMIENTO DEL DESARROLLO DEL PLU

- CEPA realiza reuniones con las empresas precalificadas y otras que han mostrado interés, para conocer los términos bajo los cuales podrían participar en el desarrollo del Puerto de La Unión.
- Se tiene la oportunidad de interactuar nuevamente con el mercado de forma previa, con la oportunidad de mayor participación sin restricción por precalificación.



63



Zonas Extra portuarias Puerto de La Unión Centroamericana



PROYECTO FERRY

65



Una nueva alternativa de conexión marítima entre El Salvador y Nicaragua, generando desarrollo en el comercio transfronterizo y el sector turístico

PROYECTO ZONA LIBRE PLU

66



Crear una zona que fortalezca el comercio internacional y regional en el Golfo de Fonseca generando desarrollo económico y social de la zona oriental.

FENADESAL



NOCHE DE FERROCARRIL

68

CEPA presentó una serie de piezas históricas en el evento
“Noche del Ferrocarril”



ENTREGA DE PERMISOS DE CONEXIÓN DE SERVICIOS BÁSICOS

69

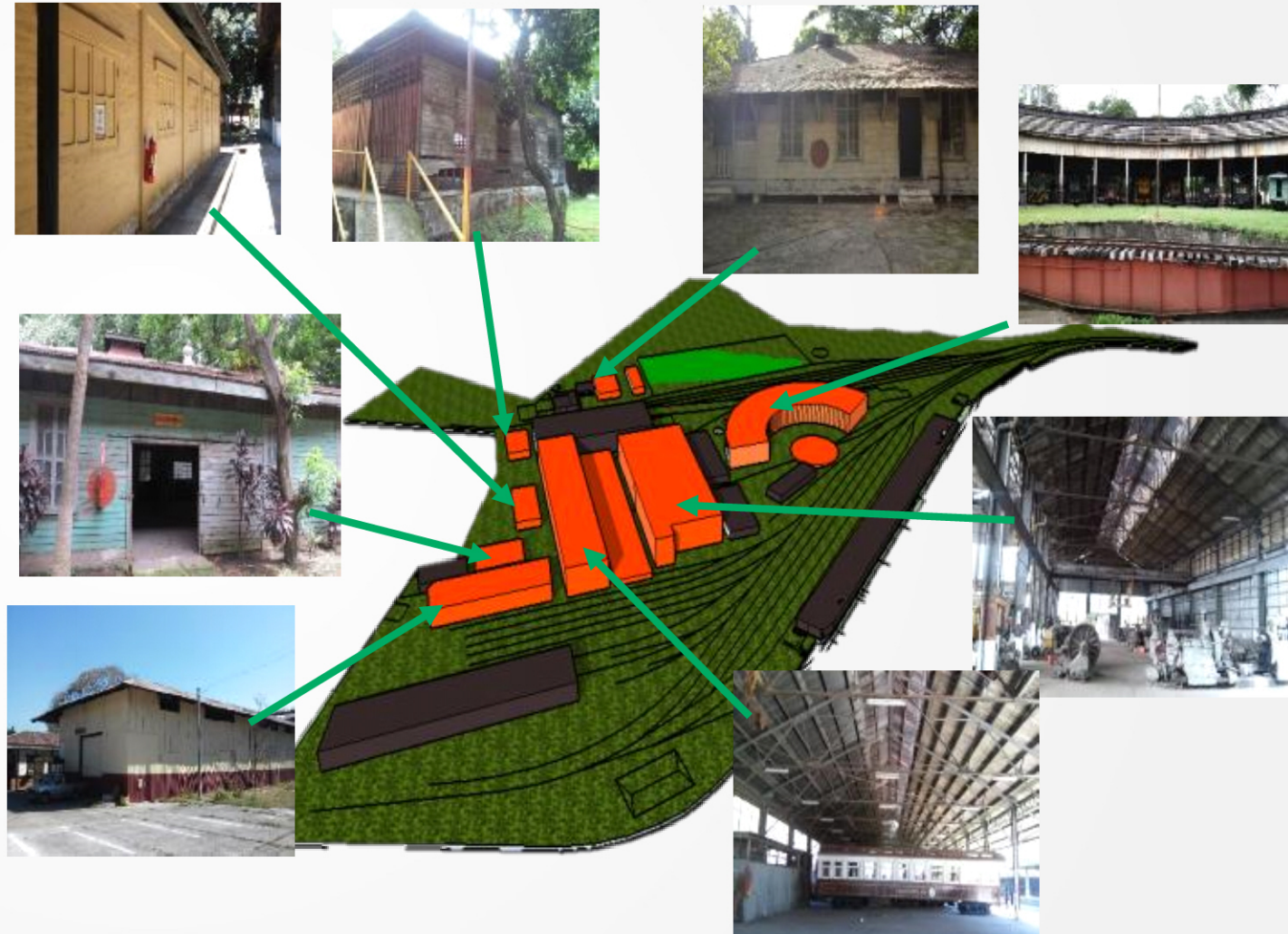
Permisos entregados: 1,061 a familias que habitan en los alrededores de las vía del tren
Las familias beneficiadas son las que habitan en los departamentos de Sonsonate, La Unión, Santa Ana, San Vicente, San Miguel, San Salvador y Usulután



SALA DE EXHIBICIÓN FERROVIARIA Y PARQUE TEMÁTICO

70

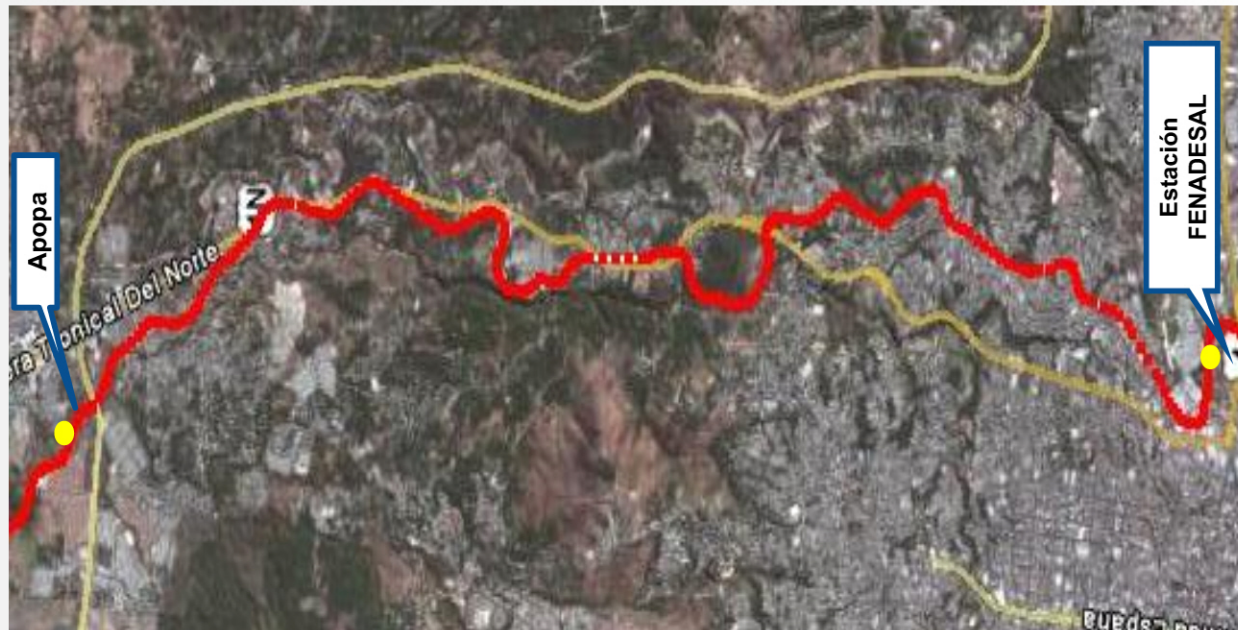
- Dentro del marco de prioridades de CEPA se encuentra fomentar la memoria historia del ferrocarril salvadoreño
- Con la sala de exhibición se creará una plataforma para dinamizar el programas artístico-cultural
- El parque temático tendrá espacios para el esparcimiento de las familias y áreas de recreación



PLAN DE RESTAURACIÓN RUTA CORTA

71

- Se estudia la posibilidad de iniciar una ruta entre Apopa a San Salvador
- Iniciar este proyecto demanda mejoramiento y cambios en infraestructura ferroviaria existente.





Comisión Ejecutiva Portuaria Autónoma CEPA

“Y el que da semilla al que siembra, y pan al que come, proveerá y multiplicará vuestra sementera, y aumentará los frutos de vuestra justicia”

Unámonos para Crecer
¡Muchas Gracias!

