

PRESIDENCIA  
GERENCIA LEGAL  
UNIDAD DE AUDITORIA INTERNA

GERENCIA GENERAL  
GERENCIA FINANCIERA

ADMINISTRACION CEPA

Informe sobre el avance del convenio entre CEPA y PNUD, “Programa de Modernización y Gestión de los Activos Estratégicos de CEPA”.

=====

**SEGUNDO:**

Al inicio de la sesión, se procedió a dar un informe acerca del avance del convenio entre CEPA y PNUD, “Programa de Modernización y Gestión de los Activos Estratégicos de CEPA”, el cual fue aprobado por Junta Directiva, mediante el punto Decimocuarto del Acta número 2454, de fecha 23 de octubre de 2012.

La presentación inició con el detalle de los temas a desarrollar, de la siguiente manera:

1. Contextualización
2. Informe de Avance Componente AIES, al 09/07/2013
3. Informe de Avance Componente Puertos, al 09/07/2013
4. Otros temas relevantes

1. Contextualización

En la formulación del proyecto, se gestionó ante la Dirección General de Inversión y Crédito Público (DGICP), la estructuración de la etapa de ejecución del proyecto de Rehabilitación, Modernización y Optimización del AIES, bajo un solo Proyecto de Inversión número 5790, “Programa de Desarrollo y Sostenimiento Aéreo y Marítimo Portuario de CEPA”.

Durante la ejecución, han surgido proyectos que han requerido mayor nivel de profundización y de involucramiento de otras instancias (AAC, OACI), así como de planteamientos que exceden la sola adquisición de equipos (Modernización de la Terminal de Carga, Sistema de Gestión Aeroportuaria).

Existen proyectos como la Remodelación de Aduanas, Migración y Puntos de Inspección, que tendrán un impacto en la distribución interna del Aeropuerto, que han sido validados por las instancias afectadas por el proyecto (Migración, Aduanas, OIRSA, etc.), los cuales contemplan desde su diseño las recomendaciones de la Política Comercial que elabora INECO y contarán con la revisión de la firma Kimley Horn, quienes elaboran el Plan Maestro del AIES.

Proyectos como la adquisición del Radar Primario y Secundario, contarán con la validación de una mesa técnica conformada por la AAC, COCESNA y de expertos internacionales de UNOPS, con la finalidad de que las especificaciones técnicas contemplen los criterios de compatibilidad regional, soporte técnico ágil y seguridad aérea.

Se presentó una línea de tiempo estimada para cada uno de los proyectos financiados por la titularización, incluidos en el PRODOC, la cual estima los siguientes grandes hitos:

2. Informe de Avance Componente AIES, al 09/07/2013.

En cuanto a los procesos del Componente 1: Aeropuerto Internacional de El Salvador, incluidos en el PRODOC, se presentó el avance hasta el 9 de julio del presente año, destacando lo siguiente:

- Se han licitado o gestionado por medio de Acuerdos de Largo Plazo, el 31% de los proyectos, lo que representa el 60% del total del Componente y el 71% del monto de la titularización.
- Están pendientes de definición técnica de CEPA y UNOPS, previo a licitación, un 49% de los proyectos, lo que representa el 31%, del total del Componente.
- El 21% de los proyectos corresponden al Aeropuerto Internacional de Ilopango, los cuales esperan financiamiento, y a proyectos eliminados por falta de factibilidad técnica.
- A esta fecha se han generado ahorros, como resultado de los procesos competitivos, por un monto de US \$3,108,552.71, representando un 37.58% en promedio.

3. Informe de Avance Componente Puertos, al 09/07/2013.

Para el Componente 2: Puerto de La Unión, se ha avanzado con un proceso de contratación financiado con fondos propios de CEPA (2012), habiéndose firmado el contrato por un plazo de 6 meses, y una orden de inicio, a partir del lunes 3 de junio de 2013.

En cuanto al Componente 3: Puerto de Acajutla, de los 5 proyectos que se incluyeron en el PRODOC, que cuentan con fondos propios de CEPA, ya se han licitado 3 por un total de US \$1,579,420.97. Para dos de estos procesos se estará finalizando la evaluación de ofertas en la semana del 15 al 19 de julio de 2013, mientras que para el tercero se recibirán ofertas el 22 de julio de 2013. El detalle de los proyectos y sus fechas de publicación se muestra a continuación:

<b>Proyecto</b>	<b>Monto (US \$)</b>	<b>Publicación</b>
Rehabilitación de Cubículos (Acajutla)	81,325.73	27/02/2013
Planta de Tratamiento de Aguas Negras (Acajutla)	1,428,571.43	26/03/2013
Sistema de Propulsión Remolcador Cuscatlán (Acajutla)	69,523.81	21/06/2013
Planta de Emergencia (Acajutla)	428,571.43	22/07/2013
Tomas de Corriente Patio de Contenedores (Acajutla)	109,523.81	22/07/2013

4. Otros Temas Relevantes

Definición del proyecto de Modernización de la Terminal de Carga AIES:

- Actualmente las ET's, están siendo revisadas por CEPA y se remitirán a la Unidad de Gestión del proyecto PNUD-CEPA, para la licitación correspondiente.
- Dado que el proyecto va más allá de la adquisición de equipos e implementación de sistemas; a solicitud de CEPA, el proyecto PNUD-CEPA apoyará mediante una propuesta de estrategia para la reingeniería de la administración de la Terminal de Carga, para que los equipos tengan el impacto requerido. Todo lo anterior mediante la gestión del apoyo de expertos en la materia.

Continuación punto II

2b

- Se está conversando con UNCTAD, para el establecimiento de una Carta Acuerdo para la Clarificación, Simplificación y Automatización de los trámites.
- El Proyecto será priorizado para licitarlo en el mes de Julio de 2013.

Definición del proyecto de Adquisición de Radares AIES:

- El proyecto ha recibido las definiciones técnicas de parte de CEPA, las cuales serán revisadas por una mesa técnica conformada por la AAC, COCESNA y el AIES, junto con el apoyo de Douglas Ballentyne, experto UNOPS. Lo anterior, para proceder a la elaboración de las bases de licitación definitivas por parte de UNOPS; priorizando esta publicación para las próximas 3-4 semanas.

Definición del proyecto Sistema de Gestión Aeroportuaria AIES:

- La complejidad de este proyecto, y la necesidad de que todos los proyectos con componente tecnológico estén en concordancia, hicieron necesaria la validación de los términos de referencia y las modalidades de implementación por parte de un experto en el tema.
- En mayo del presente año, se tuvo la visita del Ing. Héctor Gamma, quien ha implementado este tipo de sistemas en Latinoamérica, para acompañar a CEPA en la definición de sus necesidades.
- El consultor preparará un informe que será revisado por la administración de CEPA y posteriormente presentado a Junta Directiva, el cual comprenderá:
  - Análisis de Situación Actual
  - Propuesta de Mejora
  - Línea de Tiempo de implementación

Gestión de Carta Acuerdo entre PNUD y la OACI:

- El 20 de junio de 2013, se formalizaron las firmas entre PNUD y OACI, para la carta acuerdo.
- El proyecto para el diseño de la “Política de Slots”, tendrá un costo de US \$98,500.00 (Ahorro: US \$139,595.24), y un plazo de ejecución de 30 días calendario.
- El proyecto de “Tarifas Aeronáuticas y Aeroportuarias”, tendrá un costo de US \$203,300.00 (Ahorro: US \$82,414.29), y un plazo de ejecución de 90 días calendario.
- Esta gestión permitirá a CEPA, trabajar estos proyectos de la mano de la Autoridad Internacional en la materia, quienes ya tienen una evaluación previa de estos proyectos y conocen perfectamente el AIES.
- Estos proyectos involucrarán a la Autoridad de Aviación Civil Internacional (AAC).

Tasas Municipales Municipalidad de San Luis Talpa (Proyecto Asfaltos AIES):

- El proyecto de Asfaltos (Recarpeteo de Pista, Calles de Rodaje, Calles Perimetrales), es el proyecto más importante del componente AIES. (US \$27.6 Mlls), se recibieron ofertas el 12 de julio de 2013, y la orden de inicio se dará a partir de septiembre 2013.

Continuación punto II

2c

- El presupuesto del proyecto fue incrementado, a fin de blindarnos ante cualquier fluctuación en los precios de asfaltos. (Presupuesto Original US \$22.8 Mlls).
- Entre junio y diciembre de 2012, el asfalto incrementó un 22%.
- Se informó sobre las tasas Municipales que requiere la Municipalidad, las cuales según la Ordenanza Municipal serían del 5% del monto contratado (Max: US \$1.4 millones); y se analizaron las distintas opciones, incluyendo la posibilidad de interponer las acciones legales correspondientes, teniendo como precedente el caso de La Unión. Se solicitó a la Gerencia Legal y Asesores, realizar los estudios pertinentes.

Los Directores se dieron por enterados del presente informe.

El Director Lic. Nelson García, después de finalizada esta presentación, se retiró de la Sesión a las dieciocho horas.

**TERCERO:**

Información Reservada, contenido de acuerdo al numeral 4, del Índice.

Art. 19 literal h) LAIP.

“No habiendo nada más que hacer constar, se da por terminada la sesión a las diecinueve horas con cuarenta minutos de este mismo día, firmando el acta el Presidente y los Directores Propietarios y Suplentes que asistieron; cuyo contenido ha sido revisado por el Secretario de la Junta Directiva”.