



COMISIÓN EJECUTIVA
PORTUARIA AUTÓNOMA

MEMORANDO GOC-931/2020

PARA: Licenciado Alfonso Alas
Oficial de Información

DE: Roberto de Jesús Mendoza
Gerente Puerto de Acajutla

ASUNTO: Respuesta a solicitud de información UAIP-100

FECHA: 18 de noviembre de 2020

Hacemos referencia al memorando UAIP-100/2020, de fecha 26 de octubre, mediante el cual solicita información referente al Puerto de Acajutla. En ese sentido, respetuosamente adjuntamos en formato digital (CD) la información solicitada, con un código de colores que detallamos a continuación:

Color	Comentario
Orange	<p>La información solicitada marcada con este color, debe tratarse de la misma manera que la información del Puerto de Acajutla que fue preparada para la Presidencia de CEPA para la promoción del turismo en conjunto con el Ministerio de Turismo, la cual fue declarada como reservada.</p> <p>Recomendamos que debe ser clasificada como reservada o confidencial, puesto que su conocimiento en manos de una persona o entidad mal intencionada, puede generar perjuicio al Puerto Acajutla.</p> <p>La justificación de la reserva se basa en que, la información obtenida a través de los estudios revelan datos que permiten identificar necesidades y mejorar la calidad de los servicios que brinda CEPA a sus usuarios y que con base en esos datos, se tomarán decisiones estratégicas para seguir manteniéndose en un nivel competitivo a nivel internacional y que serán de gran importancia para la formulación de procesos de licitación; por lo que, la información obtenida será de trascendencia estratégica para el desarrollo e implementación de futuros proyectos, cuya divulgación podría afectar y brindar ventajas indebidas a terceros, para futuros procesos de licitación</p>
Blue	Información de carácter oficioso

Finalmente, quedamos a su disposición para generar oportunamente información que sea requerida por esa Unidad.

Atentamente,





COMISIÓN EJECUTIVA
PORTUARIA AUTÓNOMA

Item	Nombre	Descripción del requerimiento	Comentario
1	Ingeniería. Batimetrías de las Áreas de navegación y entorno del puerto	Donde se indiquen los canales, dársenas de ciaboga y de atraque, zona de fondeo, etc., de por lo menos los últimos 7 años. También de la zona litoral comprendida entre el puerto pesquero y la terminal Chevron. – Archivos nativos CAD de preferencia referidos a la UTM del Puerto y nivel de referencia de cotas	
2	Ingeniería/Operación. Tabla Oficial de Mareas del Puerto	Donde se indiquen los niveles promedio anuales, especialmente el Nivel de Baja Mar Media Inferior (NBMI o MLLW en inglés) y el nivel de referencia de cotas topográficas y batimétricas	Almanaque de mareas del año 2020, elaborado por el Ministerio de Medio Ambiente y Recursos Naturales (MARN) el cual contiene en su página 55, la tabla con los niveles de referencia del mar; asimismo, en su página 56 contiene una tabla con los valores de rangos históricos referidos a un periodo de 18.6 años
3	Ingeniería. Dragados de Mantenimiento y Construcción	Información relativa a estos trabajos efectuados en el Puerto en los últimos 7 años, indicando cuando menos el volumen dragado, el costo desglosado de los trabajos y el periodo de ejecución.	No se han realizado dragados en el puerto de Acajutla desde su construcción.
4	Ingeniería. Obras de Abrigo y Protección	Información, dibujos de dimensiones y características de los rompeolas existentes, así como trabajos de reparación y/o mantenimiento efectuados y previstos (descripción, alcance, costo, fecha) de los que se tenga registro.	





**COMISIÓN EJECUTIVA
PORTUARIA AUTÓNOMA**

Item	Nombre	Descripción del requerimiento	Comentario
5	Ingeniería. Muelles A, B, C y pasarela de conexión a tierra	<p>Toda la información técnica disponible de estas estructuras, especial énfasis en los siguientes puntos:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dibujos "As-Built" en planta y corte de cada Muelle y pasarela – Archivos nativos CAD de preferencia, 2. Investigación suelos y/o reportes Geotécnicos de las zonas de construcción de las estructuras y cualquier otra investigación de suelos en las áreas de agua del Puerto, 3. Cálculos del diseño original de las estructuras, y cualquier otro cálculo posterior en caso de algún reforzamiento para incrementar las capacidades originales de las estructuras, 4. Buque máximo de diseño, profundidad de diseño, bitas y defensas de diseño, 5. Información sobre Daños y Reparaciones estructurales mayores que se hayan efectuado durante la vida de estas estructuras, 6. Servicios de agua potable, energía, etc., de los que se cuente con infraestructura en cada Muelle, 7. Información sobre cualquier previsión del Puerto para expandir e incrementar su capacidad actual. 	
6	Ingeniería/Operación. Límites de Puerto en sus áreas de agua	<p>Donde se indique el polígono o polígonos que conforman el área marítima que corresponde al Puerto referidos a la UTM – Archivos CAD de preferencia.</p>	
7	Ingeniería. Proyecto de Muelle y Terminal de LNG	<p>Información detallada del proyecto referido a las áreas de agua y tierra reservadas para el mismo y que deben ser contempladas</p>	
8	Ingeniería. Zona de Tiro en Agua	<p>Si hubiera, capacidad autorizada de tiro, y ubicación respecto al Puerto (UTM).</p>	<p>No se entiende el término de "zona de tiro de agua", por favor definir.</p>
9	Ingeniería. Estudios Geotécnicos y Sísmicos	<p>En las zonas terrestres del Puerto que se tengan disponibles, incluyendo ubicación de los sondeos. También en las zonas marítimas, exteriores e interiores del puerto</p>	





**COMISIÓN EJECUTIVA
PORTUARIA AUTÓNOMA**

Item	Nombre	Descripción del requerimiento	Comentario
10	Ingeniería. Levantamiento Topográfico del Puerto	Más reciente, incluyendo patios, vialidades, edificaciones e instalaciones, zonas no desarrolladas, pasarela de conexión a muelles y Muelles, zona de las dependencias de la Autoridad portuaria y costa aneja – Archivos nativos CAD de preferencia	
11	Ingeniería. Mejoramientos de Suelos	Utilizados en el pasado en las diversas etapas de construcción y expansión de patios e infraestructura portuaria, incluyendo tipo de mejoramiento aplicado y costos de ejecución registrados	
12	Ingeniería. Identificación de Zonas Asentamientos/Hundimientos de consideración	Reportes de otros asentamientos de suelos históricos, si están disponibles	No hay reportes de hundimientos/asentamientos en los terrenos del puerto de Acajutla
13	Ingeniería. Dibujos del arreglo general de las instalaciones portuarias y áreas de servicios actuales del Puerto	Archivos nativos CAD de preferencia	
14	Ingeniería. Información técnica y detalles de los Pavimentos (estructura de pavimentos)	incluyendo áreas de vialidades principales y secundarias, patios de almacenamiento, garitas de acceso, y pasarela a muelles, así como su condición física actual	
15	Ingeniería. Dibujos del sistema de suministro de Energía Eléctrica e Iluminación	incluyendo subestaciones eléctricas y Diagrama Unifilar	
16	Ingeniería. Dibujos del sistema de Agua Potable y Drenaje Sanitario	incluyendo ubicación de los puntos de conexión con sistema municipal para ambos servicios si es el caso	
17	Ingeniería. Dibujos del sistema de Drenaje Pluvial	incluyendo los puntos de recolección de aguas de lluvias y puntos de descarga	





**COMISIÓN EJECUTIVA
PORTUARIA AUTÓNOMA**

Item	Nombre	Descripción del requerimiento	Comentario
18	Ingeniería. Listado de Edificaciones Operativas y de Servicios	Incluyendo una descripción breve de cada una de ellas (dimensiones, tipo de estructura, tipo de pisos interiores, servicios con que cuenta, estado físico actual, etc.), su estado físico y relacionándolas respecto a su ubicación con el dibujo de arreglo general mencionado en el punto 12	
19	Ingeniería/Operación. Bodegas de Almacenamiento de Carga	Uso actual, tasas de ocupación, uso de racks para segregar carga, etc.	
20	Ingeniería. Límites del Puerto en sus áreas de tierra	incluyendo áreas de expansión y áreas que correspondan a terceros (¿concesiones?) con relación a las actividades portuarias	
21	Ingeniería. Confiabilidad y Calidad en el suministro de servicios al Puerto	referido a la Energía Eléctrica, Agua Potable, Drenaje Sanitario, Drenaje Pluvial, Comunicaciones, etc., según aplique	
22	Ingeniería. Ubicación de Bancos de Materiales próximos al Puerto	incluyendo datos de contacto y/o información sobre el tipo de material que se explota y capacidad	No existen bancos de explotación de materiales próximos al puerto en un radio de 50 km.
23	Operación. Descripción de los Servicios a la Carga	que por normativa vigente se requieran y necesiten de infraestructura para la seguridad y control de la carga (Sanitización, Pesaje, Inspecciones de Consignatarios de la Carga, Revisiones Aduanales y otras según aplique)	
24	Ingeniería/Operación. Plan de Desarrollo Portuario	que se tenga previsto en el mediano y largo plazo	
25	Ingeniería. Precios de materiales y costos de construcción en la zona	Costos de los materiales esenciales de construcción (concreto, acero en barras, pilas metálicas, enrocados, etc) y de ejecución de obras (dragados, movimiento de tierras, pavimentos, etc) en obras o proyectos realizados en el puerto o en la zona	





**COMISIÓN EJECUTIVA
PORTUARIA AUTÓNOMA**

Item	Nombre	Descripción del requerimiento	Comentario
26	Ingeniería. Datos de oleaje, vientos y pluviometría	Datos de oleaje y viento por dirección	Se presenta el proyecto: "DISEÑO DE SOLUCIÓN PARA LA REPARACIÓN DEL ENROCAMIENTO DE PROTECCIÓN DEL MUELLE DE ACCESO A LOS MUELLES DEL PUERTO DE ACAJUTLA", el cual contiene el estudio y recolección de datos más reciente del oleaje que incide en el área del puerto de Acajutla.
27	Operación. Interrupción de operaciones en el puerto	Estadística de interrupción de operaciones en el puerto, duración y causas (oleaje, viento, lluvia, falta de camiones, etc...)	
28	Operación/Legal. Propiedad de los terrenos de la franja litoral entre el puerto y el puerto pesquero	Si no estuvieran incluidos en el área portuaria. Zonas o edificios protegidos si los hubiera.	Propiedad de CEPA
29	Legal. Concesiones y autorizaciones al norte de la carretera 12 y año de vencimiento	Titular de la concesión y actividad en la misma	No hay concesiones.
30	Resultados financieros. Desglose/análisis actualizada de ingresos por segmento de operaciones (datos a cierre de 2019 y su evolución en los últimos años)	Desglose/análisis de ingresos por segmento de operaciones y su evolución en los últimos años para los siguientes servicios: <ul style="list-style-type: none"> • Servicios a la carga – Contenedores • Servicios a la carga – Carga general • Servicios a la carga – Granel sólido por medios convencionales • Servicios a la carga – Granel sólido por UCA • Servicios a la carga – Granel líquido • Servicios a las naves 	Se adjunta información en formato editable en carpeta digital denominada ítem 30 Información en formato editable (Excel) y PDF, periodo de año 2015 a 2019





**COMISIÓN EJECUTIVA
PORTUARIA AUTÓNOMA**

Item	Nombre	Descripción del requerimiento	Comentario
31	Resultados financieros. Desglose/análisis actualizada de egresos (costos y gastos operativos y de administración) por segmento de operaciones (datos a cierre de 2019 y su evolución en los últimos años)	<p>Desglose/análisis de egresos (costos y gastos de operación y administración) por segmento de operaciones y su evolución en los últimos años, desglosando los principales conceptos como personal, consumo de combustible, electricidad, mantenimiento y reparaciones, entre otros; para los siguientes servicios:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Servicios a la carga – Contenedores • Servicios a la carga – Carga general • Servicios a la carga – Granel sólido por medios convencionales • Servicios a la carga – Granel sólido por UCA • Servicios a la carga – Granel líquido • Servicios a las naves 	<p>Se adjunta información en formato editable en carpeta digital denominada ítem 31</p> <p>Información en formato editable (Excel) y PDF, Periodo de año 2015 a 2019</p>
32	Tarifas y facturación. Ejemplos tipo de facturas a usuarios del puerto y/o explicación de qué agente (naviera, cargador u otro) paga los conceptos típicos del tarifario	<p>Explicación de qué agente (naviera, cargador u otro) paga teóricamente los conceptos recogidos en el tarifario para servicios a la carga y a las naves. Proporcionar ejemplos de facturas emitidas para carga de Contenedores, Vehículos, Carga general suelta, Granel sólido por medios convencionales, Granel sólido por UCA, Granel líquido, entre otros.</p>	
33	Laboral. Costo de empresa de la fuerza laboral de los trabajadores de CEPA en Acapulca	<p>Costo de empresa de la fuerza laboral de los trabajadores de CEPA en Acapulca, como porcentaje o monto adicional sobre su salario anual agrupado o desglosado por concepto: Tiempo Extra, Prima Especial; Ayuda Familiar; Ayuda de Medicina; Vacaciones; Aguinaldo; Seguro de Vida Colectivo; Uniforme; Calzado y EPP; Aportación Patronal; Gastos por Fallecimiento del Trabajador, etc.</p>	
34	Laboral. Número de jornadas anuales promedio por estibador (trabajador operativo de cuadrilla) y resto de trabajadores portuarios		





**COMISIÓN EJECUTIVA
PORTUARIA AUTÓNOMA**

Item	Nombre	Descripción del requerimiento	Comentario
35	Laboral. Días de vacaciones (nacionales, CEPA, festivos, domingos, etc.)		Se adjunta archivo digital con detalle de asuetos y festivos nacionales.
36	Laboral. Evolución de costos laborales y salarios mensuales de los distintos grupos de trabajadores		
37	Laboral. Configuración actual de la cuadrilla para operación de las diferentes tipologías de carga: número de personas y equipos de patio asignados por buque y por grúa en el buque, en el muelle, en el patio y en las calles de rodadura.	<p>Configuración actual de la cuadrilla para operación de las diferentes tipologías de carga (recursos humanos y equipos asignados a muelle, patio y calles de rodadura, etc.):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Servicios a la carga – Contenedores • Servicios a la carga - Carga general • Servicios a la carga - Granel sólido por medios convencionales • Servicios a la carga - Granel sólido por UCA • Servicios a la carga - Granel líquido • Servicios a las naves 	
38	Operación. Tiempo promedio de permanencia de contenedores en patio de cierre de 2019 y evolución histórica en los últimos años	<p>Tiempo promedio de permanencia de contenedores en patio</p> <ul style="list-style-type: none"> • Desglose import/export • Desglose reefer/dry/empty • Desglose 20'/40' 	
39	Operación. Volumen de contenedores con selectividad roja (revisión física) de cierre de 2019 y evolución histórica en los últimos años	<p>Volumen de contenedores con selectividad roja (revisión física)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Desglose import and export • Desglose por autoridad solicitante: aduanas, policía, OIRSA, etc. 	
40	Operación. Tiempo promedio de estadía de contenedores con selectividad roja en instalaciones de inspección (datos a cierre de 2019 y evolución histórica en los últimos años)	<p>Tiempo promedio de estadía de contenedores con selectividad roja en instalaciones de inspección</p>	





**COMISIÓN EJECUTIVA
PORTUARIA AUTÓNOMA**

Item	Nombre	Descripción del requerimiento	Comentario
41	Operación. Volumen de contenedores consolidados/desconsolidados en bodegas dentro de las instalaciones de CEPA (datos a cierre de 2019 y evolución histórica en los últimos años)	Volumen de contenedores consolidados/desconsolidados en bodegas dentro de las instalaciones de CEPA	
42	Operación. Volumen de contenedores con operación directa a patio externo (datos a cierre de 2019 y evolución histórica en los últimos años)	Volumen de contenedores con operación directa a patio externo <ul style="list-style-type: none"> • Desglose import/export • Desglose reefer/dry/empty • Desglose 20'/40' 	
43	Operación. Tiempo promedio de permanencia de vehículos en patio (datos a cierre de 2019 y evolución histórica en los últimos años)	Tiempo promedio de permanencia de vehículos en patio	
44	Operación. Tiempo promedio de permanencia de bobinas en bodega (datos a cierre de 2019 y evolución histórica en los últimos años)	Tiempo promedio de permanencia de bobinas en bodega	
45	Operación. Listado de equipamiento disponible para operación del puerto	Listado de equipamiento disponible para operación de carga en el puerto (grúas, camiones, reachstackers, empty handlers, straddle carriers, forklift...), detallando el número, su año de adquisición, estado de mantenimiento, etc.	<ul style="list-style-type: none"> • Listado de equipos del Puerto
46	Comercial. Volumen de carga en tránsito internacional en TEU y/o unidades (datos a cierre de 2019 y evolución histórica en los últimos años)	Volumen de carga en tránsito internacional en TEU y/o unidades (carga con origen/destino en Honduras, Guatemala, Nicaragua...) <ul style="list-style-type: none"> • Desglose por país de origen de carga embarcada • Desglose por país de destino de carga desembarcada 	





COMISIÓN EJECUTIVA
PORTUARIA AUTÓNOMA

Item	Nombre	Descripción del requerimiento	Comentario
47	Comercial. Volumen de carga de transbordo en TEU y/o unidades: cargadas y/o descargadas (datos a cierre de 2019 y evolución histórica en los últimos años)	Volumen de carga de transbordo en TEU y/o unidades	
48	Operaciones. Equipos portuarios en Muelles	Especificaciones, características y dibujos de las nuevas grúas móviles MHC.	
49	Operaciones. Instalaciones y equipos para manejo de Graneles	Especificaciones, características y dibujos de las instalaciones y equipos para manejo de Graneles, incluyendo Silos de almacenamiento.	<ul style="list-style-type: none">Listado de equipo para manejo de graneles

