

ALCALDÍA MUNICIPAL DE CIUDAD DELGADO.
GERENCIA DE DESARROLLO ECONÓMICO LOCAL.



**INFORMACIÓN OFICIOSA REQUERIDA POR LA UNIDAD DE ACCESO A
LA INFORMACIÓN PÚBLICA CORRESPONDIENTE AL CUARTO
TRIMESTRE 2023: OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE.**

Contenido

MES DE OCTUBRE.....3
MES DE NOVIEMBRE20
MES DE DICIEMBRE.....37

MES DE OCTUBRE

TASAS DIARIAS POR PUESTOS DE VENTA O LOCALES COMERCIALES:

1. MERCADO LA PLACITA:

En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta y locales comerciales, correspondientes a mes de octubre 2023.

COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO MES DE OCTUBRE 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
30/9/2023	\$ 1,393.50
1/10/2023	\$ 343.00
2/10/2023	\$ 382.00
3/10/2023	\$ 269.50
4/10/2023	\$ 240.00
5/10/2023	\$ 243.00
6/10/2023	\$ 258.00
7/10/2023	\$ 319.25
8/10/2023	\$ 238.00
9/10/2023	\$ 233.50
10/10/2023	\$ 254.00
11/10/2023	\$ 285.25
12/10/2023	\$ 273.75
13/10/2023	\$ 259.00
14/10/2023	\$ 278.50
15/10/2023	\$ 293.25
16/10/2023	\$ 265.00
17/10/2023	\$ 306.00
18/10/2023	\$ 246.50
19/10/2023	\$ 256.00
20/10/2023	\$ 271.50
21/10/2023	\$ 296.50
22/10/2023	\$ 377.25
LAVADO DE MERCADO LA PLACITA	
24/10/2023	\$ 406.00
25/10/2023	\$ 295.50
26/10/2023	\$ 405.00
27/10/2023	\$ 404.00
28/10/2023	\$ 497.25
29/10/2023	\$ 528.00
30/10/2023	\$ 470.50
31/10/2023	\$ 900.75
TOTAL COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	\$ 11,489.25

Como puede evaluar, el monto total recaudado en concepto de Cobro Diario por puesto Corriente correspondiente al mes (octubre 2023) en el Mercado La Placita fue de **US \$11,489.25**

Nota:

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente Análisis:

CUADRO DE FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO CORRIENTE).

ANÁLISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro Corriente (octubre 2023) en el Mercado La Placita fue de **US 11,489.25** lo que representa un porcentaje de cobro del 87%.

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO) MERCADO LA PLACITA.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO OCTUBRE 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 13,275.75	\$ 11,489.25	\$ 1,786.50	87%

Nota: Como puede percibirse en el cuadro Facturación versus Recaudación (Cobro Corriente) Mercado La Placita es de \$11,489.25 monto recaudado en concepto de cobro diario de arrendamiento es menor al monto de facturación promedio de mes con treinta y un días.

**RECUPERACIÓN DE MORAS DE VARIOS MESES DE PUESTOS DEL MERCADO LA PLACITA.
MORA RECUPERA EN EL MES DE OCTUBRE 2023 POR MEDIO DEL ESTABLECIMIENTO DE PLANES DE PAGO.**

RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LA PLACITA			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
2/10/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de SEGUNDA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 41,42 Mercería	\$ 25.00
	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de PRIMERA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 19 VENTA DE ZAPATOS.	\$ 21.50
	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de SEGUNDA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 87,88 VENTA DE ESPECIES.	\$ 35.50
3/10/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de PRIMERA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 103,104 COMEDORES.	\$ 60.00
	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de SEGUNDA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 103,104 COMEDORES.	\$ 60.00
	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de SEGUNDA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 09 CARNES	\$ 14.85
	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de TERCERA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 31,32 CARNES	\$ 36.00
	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de TERCERA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 13,14 sector Carnes.	\$ 38.20
4/10/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de PRIMERA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 33 sector Pan	\$ 29.58
12/10/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de DECIMA SEXTA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energía eléctrica del puesto N- 3 sector TIPICOS	\$ 51.00
16/10/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, cancela la SEGUNDA CUOTA de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energía eléctrica del puesto N- 41,92 sector PLANCHAS	\$ 17.25
25/10/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, cancela la PRIMERA CUOTA de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energía eléctrica del puesto N- 49 sector TORTILLAS	\$ 10.00
	FEMENINO	CANCELA DEUDA TOTAL LA SEÑORA BEATRIZ DEL CARMEN LOPEZ VALTE, MORA GENERADA POR CARMEN RIVAS QUIJANO DE ARRENDAMIENTO DE LOS PUESTOS N- 22,23 DEL SECTOR PLANCHAS FRUTAS Y VERDURAS CORRESPONDIENTE DE MAYO A DICIEMBRE DE 2018, ENERO A DICIEMBRE DE 2019 Y DE FEBRERO A AGOSTO DE 2020.	\$ 235.74
30/10/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de TERCERA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 4,42 sector Mercería	\$ 25.00
	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de CUARTA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energía eléctrica del puesto 7 sector Tipicos.	\$ 30.00
TOTAL DE RECUPERACIÓN DE MORA DE ARENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES			\$ 689.62

Análisis del cuadro.

Como se puede observar en el cuadro se obtuvo una recuperación de **\$689.62** por medio de planes de pago.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE OCTUBRE- MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES OCTUBRE 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
1/10/2023	\$ 22.00
8/10/2023	\$ 42.61
10/10/2023	\$ 16.69
16/10/2023	\$ 14.97
19/10/2023	\$ 6.83
20/10/2023	\$ 17.89
25/10/2023	\$ 24.24
26/10/2023	\$ 46.91
29/10/2023	\$ 86.45
30/10/2023	\$ 93.41
31/10/2023	\$ 43.88
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 415.88

Nota: El presente cuadro presenta el cobro de energía eléctrica del mes de octubre 2023, con un monto de **\$415.88**

COBRO DE MORA DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL MES DE SEPTIEMBRE 2023 COBRADOS EN EL MES DE OCTUBRE 2023 MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE SEPTIEMBRE COBRADOS EN EL MES OCTUBRE 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
2/10/2023	\$ 54.17
3/10/2023	\$ 81.00
4/10/2023	\$ 131.51
5/10/2023	\$ 397.11
6/10/2023	\$ 39.43
10/10/2023	\$ 5.64
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 708.86

COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DEL MES DE SEPTIEMBRE 2023, COBRADAS EN OCTUBRE 2023.

COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MES DE SEPTIEMBRE 2023 COBRADAS EN EL MES DE OCTUBRE 2023												
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA												
FECHA	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
2/10/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -			\$ -	\$ 182.50	\$ -	\$ -	\$ -
3/10/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -			\$ -	\$ 188.00	\$ -	\$ -	\$ -
4/10/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -			\$ -	\$ 402.00	\$ -	\$ -	\$ -
5/10/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -			\$ -	\$ 1,258.00	\$ -	\$ -	\$ -
6/10/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 60.00		\$ 62.00	\$ 130.00	\$ -	\$ -	\$ -
8/10/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13.00	\$ -	\$ -	\$ -
9/10/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
10/10/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
16/10/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 6.00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 60.00	\$ 18.00	\$ 62.00	\$ 2,173.50	\$ -	\$ -	\$ -
			\$ 2,313.50									

COBRO DEL COMERCIO INFORMAL- MERCADO LA PLACITA.

SECTORES:

Calle Barrios

Ventas CD^S

Parqueo Diurno.

 COBRO COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS 	
MERCADO LA PLACITA - SECTOR CANASTERAS - OCTUBRE 2023	
FECHA	MONTO / TARJETA
2/10/2023	\$ 8.50
3/10/2023	\$ 9.88
6/10/2023	\$ 11.00
8/10/2023	\$ 17.20
9/10/2023	\$ 3.50
10/10/2023	\$ 11.82
11/10/2023	\$ 7.00
13/10/2023	\$ 27.75
17/10/2023	\$ 7.88
18/10/2023	\$ 5.50
19/10/2023	\$ 7.38
20/10/2023	\$ 6.50
24/10/2023	\$ 16.50
25/10/2023	\$ 16.50
26/10/2023	\$ 13.70
30/10/2023	\$ 51.20
TOTAL COBRO SECTOR INFORMAL	\$ 221.81



COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE SEPTIEMBRE COBRADOS EN OCTUBRE 2023.

COBRO MORA DE COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS	
MORA DEL MES DE SEPTIEMBRE COBRADO EN OCTUBRE 2023	
FECHA	MONTO
6/10/2023	\$ 44.00
9/10/2023	\$ 15.00
TOTAL DE COBRO	\$ 59.00

COBRO DE BAÑOS- MERCADO LA PLACITA.

<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  COBRO SERVICIOS SANITARIOS MES DE OCTUBRE 2023  </div>				
FECHA	SUSANA CAROLINA DE ANDRADE	TOTAL DIARIO \$12.00	JOSE ISAIAS RIVERA	TOTAL DIARIO \$5.00
5/10/2023		\$ -	20 dias	\$ 100.00
8/10/2023		\$ -	10 dias	\$ 50.00
9/10/2023	15 dias	\$ 180.00	2 dias	\$ 10.00
10/10/2023		\$ -	3 dias	\$ 15.00
19/10/2023	10 dias	\$ 120.00		\$ -
31/10/2023	10 dias	\$ 120.00		
		\$ 420.00		\$ 175.00
TOTAL COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS			\$ 595.00	

COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO (ZONA DE DESCARGA) OCTUBRE 2023.

 COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCIÓN	MONTO
6/10/2023	PRODUCTOS ALIMENTICIOS SELLO DE ORO	Pago de recibo por parqueo diurno del Camion Repartidor y el Vehiculo del Supervisor Correspondiente al mes de SEPTIEMBRE de 2023.	\$ 30.00
25/10/2023	AVICOLA SALVADOREÑA S.A DE C.V	Pago de recibo por parqueo diurno del Camion Repartidor y el Vehiculo del Supervisor Correspondiente al mes de OCTUBRE de 2023.	\$ 30.00
27/10/2023	ACOATRACD DE R.L	Pago de Tasas Municipales de Mercado la Placita, pago de alquiler de parqueo en zona de carga y descarga cancelando mes de NOVIEMBRE de 2023.	\$ 34.29
TOTAL			\$ 94.29

MERCADO LAS COLINAS: En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta durante el mes de octubre 2023:

 COBRO DIARIO DE PUESTO MES DE OCTUBRE 2023 	
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS	
FECHA	MONTO
3/10/2023	\$ 11.56
6/10/2023	\$ 12.92
10/10/2023	\$ 21.76
13/10/2023	\$ 12.97
18/10/2023	\$ 18.36
20/10/2023	\$ 67.32
24/10/2023	\$ 78.20
27/10/2023	\$ 76.16
31/10/2023	\$ 160.48
TOTAL COBRO DIARIO	\$ 459.73

ANÁLISIS DEL CUADRO:

En el mes de octubre se presenta un monto de **US\$459.73** lo que se logra visualizar una disminución en el cobro diario por puestos en el Mercado las Colinas comparado en el mes anterior que se recaudó **US\$773.16**

ANÁLISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro diario por puesto Corriente (octubre 2023) en el Mercado Las Colinas fue de **US \$459.73**, lo que representa un porcentaje de cobro del 48% para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO CORRIENTE) MERCADO DE LAS COLINAS.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO OCTUBRE 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 948.60	\$ 459.73	\$ 488.87	48%



ENERGIA ELECTRICA COLINAS OCTUBRE 2023.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA MES DE OCTUBRE 2023		
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS		
FECHA	ARRENDATARIAS	MONTO
4/10/2023	FEMENINO	\$ 8.88
6/10/2023	FEMENINO	\$ 6.18
	FEMENINO	\$ 5.28
	FEMENINO	\$ 18.79
10/10/2023	MASCULINO	\$ 3.75
	MASCULINO	\$ 6.63
	MASCULINO	\$ 4.38
	FEMENINO	\$ 2.04
	FEMENINO	\$ 2.58
	FEMENINO	\$ 6.63
	FEMENINO	\$ 6.63
	FEMENINO	\$ 4.83
31/10/2023	FEMENINO	\$ 9.33
	FEMENINO	\$ 5.28
	FEMENINO	\$ 6.18
	MASCULINO	\$ 4.83
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA OCTUBRE 2023		\$ 102.22

RECUPERACIÓN DE MORAS DE ARRENDAMIENTO DE AÑOS ANTERIORES POR MEDIO DE PLANES DE PAGO – RECUPERADOS EN EL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2023. MERCADO DE LAS COLINAS.

COBRO DE MERCADO LAS COLINAS DEL MES DE SEPTIEMBRE 2023 COBRADO EN EL MES DE OCTUBRE 2023												
SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES AÑO 2023												
FECHA	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
29/9/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 51.00	\$ -	\$ -	\$ -
3/10/2023									\$ 111.52			
4/10/2023					\$ 15.50	\$ 15.00	\$ 15.50	\$ 15.50	\$ 40.70			
6/10/2023									\$ 137.36			
10/10/2023									\$ 374.68			
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 15.50	\$ 15.00	\$ 15.50	\$ 15.50	\$ 715.26	\$ -	\$ -	\$ -
TOTAL SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES.				\$	776.76							

RECUPERACIÓN DE MORAS DE ARRENDAMIENTO DE VARIOS MESES - POR MEDIO DE PLANES DE PAGO DEL MERCADO LAS COLINAS - COBRADO EN EL MES DE OCTUBRE 2023.

 RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LAS COLINAS 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
31/10/2023	MASCULINO	Pago de tasas municipales del Mercado las Colinas, pago DECIMA OCTAVA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento del puesto # 3,24 sector CD'S Plantas.	\$ 44.48
TOTAL RECUPERACIÓN DE MORA DE ARENDAMIENTO DE VARIOS MESES.			\$ 44.48

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de recuperación de mora de arrendamiento de varios meses por medio de planes de pago, recuperadas en (octubre 2023) en el mercado Las Colinas fue de US \$ 44.48

**CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN
DE MERCADOS EN EL MES DE OCTUBRE 2023.**

RESUMEN GLOBAL DE COBRO DEL MES DE OCTUBRE 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
Cobro Diario Mercado Municipal la Placita	\$ 11,489.25
Cobro Servicios Sanitarios	\$ 595.00
Cobro Comercio Informal	\$ 221.81
Cobro de Energia del mes de Octubre 2023	\$ 415.88
Cobro de Energia del mes de Septiembre cobrado en Octubre 2023	\$ 708.86
Cobro de Alquiler de Parqueo Diurno	\$ 94.29
Recuperación de Mora con Plan de Pago Mercado las Colinas	\$ 44.48
Recuperación de Mora con Plan de Pagos Mercado la Placita	\$ 689.62
Cobro Diario Colinas mes de Octubre 2023	\$ 459.73
Cobro de Energia Colinas 2023	\$ 102.22
Cobro de mora Mercado las Colinas año 2023	\$ 776.76
Cobro de Mora de Arrendamiento de Comercio Informal del mes de Septiembre cobrado en Octubre 2023	\$ 59.00
Cobro de Tasas Municipales del Mercado la Placita del mes Septiembre Cobrado en Octubre 2023	\$ 2,313.50
TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE OCTUBRE 2023	\$ 17,970.40

CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN EL MES DE OCTUBRE 2023.

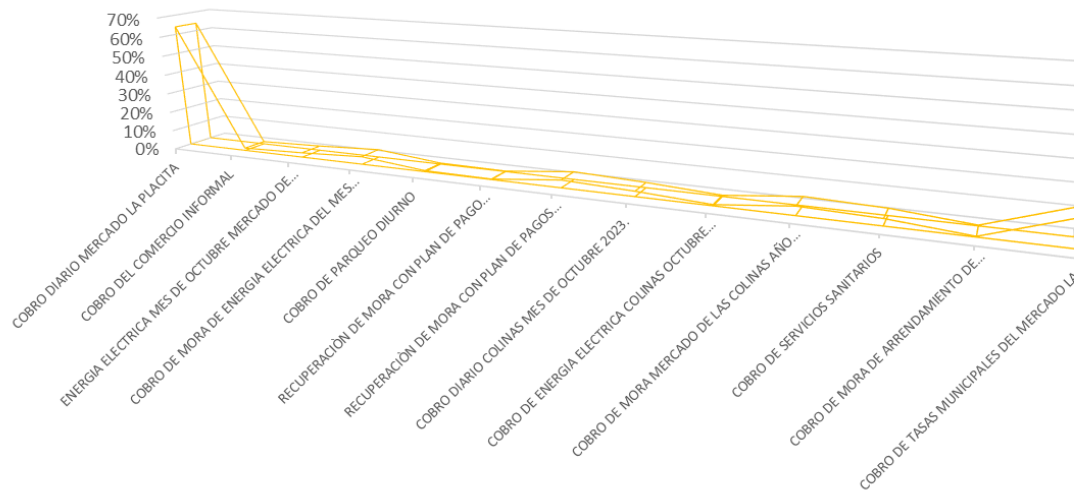
CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS													
MES: OCTUBRE 2023.				MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)									
ORIGEN INGRESO													
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE OCTUBRE MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE SEPTIEMBRE 2023 PAGADOS EN EL MES DE OCTUBRE 2023.	COBRO DE PARQUEO DIURNO	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGO MERCADO DE LAS COLINAS	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE OCTUBRE 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS OCTUBRE 2023	COBRO DE MORA MERCADO DE LAS COLINAS AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE OCTUBRE COBRADO EN OCTUBRE 2023	COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MERCADO LA PLACITA DEL MES DE SEPTIEMBRE COBRADOS EN OCTUBRE 2023	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE OCTUBRE 2023.
\$ 11,489.25	\$ 221.81	\$ 415.88	\$ 708.86	\$ 94.29	\$ 44.48	\$ 689.62	\$ 459.73	\$ 102.22	\$ 776.76	\$ 595.00	\$ 59.00	\$ 2,313.50	\$ 17,970.40



CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS POR PORCENTAJE.

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN %													
MES: OCTUBRE 2023.				MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)									
ORIGEN INGRESO													
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE OCTUBRE MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE SEPTIEMBRE 2023 PAGADOS EN EL MES DE OCTUBRE 2023.	COBRO DE PARQUEO DIURNO	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGO MERCADO DE LAS COLINAS	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE OCTUBRE 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS OCTUBRE 2023	COBRO DE MORA MERCADO DE LAS COLINAS AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE OCTUBRE COBRADO EN OCTUBRE 2023	COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MERCADO LA PLACITA DEL MES DE SEPTIEMBRE COBRADOS EN OCTUBRE 2023	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE OCTUBRE 2023.
64%	1%	2%	4%	1%	0%	4%	3%	1%	4%	3%	0%	13%	100%

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN % OCTUBRE 2023.



MES DE NOVIEMBRE

A) TASAS DIARIAS POR PUESTOS DE VENTA O LOCALES COMERCIALES:

1. MERCADO LA PLACITA:

En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta y locales comerciales, correspondientes a mes de noviembre 2023.

COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO MES DE NOVIEMBRE 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
1/11/2023	\$ 268.50
3/11/2023	\$ 463.25
4/11/2023	\$ 316.00
5/11/2023	\$ 318.00
6/11/2023	\$ 305.00
7/11/2023	\$ 308.00
8/11/2023	\$ 273.50
9/11/2023	\$ 298.00
10/11/2023	\$ 271.00
11/11/2023	\$ 273.00
12/11/2023	\$ 344.50
13/11/2023	\$ 260.00
14/11/2023	\$ 302.50
15/11/2023	\$ 278.00
16/11/2023	\$ 288.50
17/11/2023	\$ 229.50
18/11/2023	\$ 321.75
19/11/2023	\$ 315.50
20/11/2023	\$ 205.50
21/11/2023	\$ 322.00
22/11/2023	\$ 290.25
23/11/2023	\$ 363.00
24/11/2023	\$ 293.25
25/11/2023	\$ 337.00
26/11/2023	\$ 374.00
27/11/2023	\$ 447.00
28/11/2023	\$ 336.50
29/11/2023	\$ 551.75
30/11/2023	\$ 1,055.00
TOTAL COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	\$ 10,009.75

Como puede evaluar, el monto total recaudado en concepto de Cobro Diario por puesto Corriente correspondiente al mes (noviembre 2023) en el Mercado La Placita fue de **US \$10,009.75**

Nota: Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente Análisis:

CUADRO DE FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO CORRIENTE).

ANÁLISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro Corriente (noviembre 2023) en el Mercado La Placita fue de **US\$10,009.75** lo que representa un porcentaje de cobro del 78%.

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO) MERCADO LA PLACITA.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO NOVIEMBRE 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 12,847.50	\$ 10,009.75	\$ 2,837.75	78%

Nota: Como puede percibirse en el cuadro Facturación versus Recaudación (Cobro Corriente) Mercado La Placita es de \$10,009.75 monto recaudado en concepto de cobro diario de arrendamiento es menor al monto de facturación promedio de mes con treinta días.

RECUPERACIÓN DE MORAS DE VARIOS MESES DE PUESTOS DEL MERCADO LA PLACITA.

MORA RECUPERA EN EL MES DE NOVIEMBRE 2023 POR MEDIO DEL ESTABLECIMIENTO DE PLANES DE PAGO.

RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LA PLACITA			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
2/11/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, cancela la TERCERA CUOTA de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto N- 41,92 sector PLANCHAS	\$ 17.25
7/11/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, cancela la SEGUNDA CUOTA de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto N- 49,60 sector R.C	\$ 30.80
	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de DECIMA QUINTA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energia electrica del puesto Cereales y Molino	\$ 50.00
9/11/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de CUARTA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energia electrica del puesto 31,32 CARNES	\$ 36.00
	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de CUARTA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energia electrica del puesto 13,14 sector Carnes.	\$ 38.20
	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, cancela la SEGUNDA CUOTA de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto N- 49 sector TORTILLAS	\$ 10.00
13/11/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de DECIMA SEPTIMA cuota de plan de pago de mora pendiente de arrendamiento y energia electrica del puesto N- 3 sector TIPICOS	\$ 51.00
14/11/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de PRIMERA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energia electrica del puesto 15 COMEDORES.	\$ 100.00
15/11/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de TERCERA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energia electrica del puesto 87,88 VENTA DE ESPECIES	\$ 35.50
16/11/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de CUARTA CUOTA de plan de pago de mora de arrendamiento y energia electrica del puesto 41,92 Sector Planchas	\$ 17.25
TOTAL DE RECUPERACION DE MORA DE ARENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES			\$ 386.00

Análisis del cuadro.

Como se puede observar en el cuadro se obtuvo una recuperación de **\$386.00** por medio de planes de pago.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE NOVIEMBRE- MERCADO DE LA PLACITA.


COBRO DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES NOVIEMBRE 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
8/11/2023	\$ 6.45
9/11/2023	\$ 3.42
10/11/2023	\$ 37.40
13/11/2023	\$ 15.66
15/11/2023	\$ 9.06
22/11/2023	\$ 69.54
27/11/2023	\$ 53.32
28/11/2023	\$ 45.82
29/11/2023	\$ 59.36
30/11/2023	\$ 87.32
ENERGIA ELECTRICA	\$ 387.35

Nota: El presente cuadro presenta el cobro de energía eléctrica del mes de noviembre 2023, con un monto de **\$387.35**

COBRO DE MORA DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL MES DE OCTUBRE 2023 COBRADOS EN EL MES DE NOVIEMBRE 2023 MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE OCTUBRE COBRADOS EN EL MES NOVIEMBRE 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
5/11/2023	\$ 449.23
6/11/2023	\$ 225.43
7/11/2023	\$ 16.36
8/11/2023	\$ 68.18
10/11/2023	\$ 60.18
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 819.38

COBRO DE MORA DEL COMERCIO INFORMAL DEL MES DE OCTUBRE 2023, COBRADAS EN NOVIEMBRE 2023.

COBRO MORA DE COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS 	
MORA DEL MES DE OCTUBRE COBRADO EN NOVIEMBRE 2023	
FECHA	MONTO
6/11/2023	\$ 19.82
7/11/2023	\$ 6.50
8/11/2023	\$ 14.00
TOTAL DE COBRO	\$ 40.32

COBRO DEL COMERCIO INFORMAL- MERCADO LA PLACITA.

SECTORES:



Calle Barrios

Ventas CD^S

Parqueo Diurno.

 COBRO COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS 	
MERCADO LA PLACITA - SECTOR CANASTERAS - NOVIEMBRE 2023	
FECHA	TARJETAS
6/11/2023	\$ 14.32
7/11/2023	\$ 8.50
10/11/2023	\$ 9.00
13/11/2023	\$ 15.20
14/11/2023	\$ 9.50
20/11/2023	\$ 25.40
21/11/2023	\$ 13.94
22/11/2023	\$ 8.00
27/11/2023	\$ 13.70
28/11/2023	\$ 4.00
30/11/2023	\$ 34.50
TOTAL COBRO SECTOR INFORMAL	\$ 156.06

COBRO DE BAÑOS- MERCADO LA PLACITA.

 COBRO SERVICIOS SANITARIOS MES DE NOVIEMBRE 2023 				
FECHA	SUSANA CAROLINA DE ANDRADE	TOTAL DIARIO \$12.00	JOSE ISAIAS RIVERA	TOTAL DIARIO \$5.00
5/11/2023		\$ -	26 DIAS	\$ 130.00
14/11/2023	15 DIAS	\$ 180.00		\$ -
22/11/2023	3 DIAS	\$ 36.00	10 DIAS	\$ 50.00
29/11/2023	10 DIAS	\$ 120.00		\$ -
		\$ 336.00		\$ 180.00
TOTAL COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS			\$ 516.00	

COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO (ZONA DE DESCARGA) NOVIEMBRE 2023.

 COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCIÓN	MONTO
22/11/2023	AVICOLA SALVADOREÑA S.A DE C.V	Pago de recibo por parqueo diurno del Camion Repartidor y el Vehiculo del Supervisor Correspondiente al mes de NOVIEMBRE de 2023	\$ 30.00
27/11/2023	ACOATRACD DE R.L	Pago de Tasas Municipales de Mercado la Placita, pago de alquiler de parqueo en zona de carga y descarga cancelando mes de DICIEMBRE de 2023.	\$ 34.29
30/11/2023	PRODCUTOS ALIMENTICIOS SELLO DE ORO	Pago de recibo por parqueo diurno del Camion Repartidor y el Vehiculo del Supervisor Correspondiente al mes de OCTUBRE Y NOVIEMBRE de 2023	\$ 60.00
TOTAL			\$ 124.29

COBRO DE TASAS MUNICIPALES DE MESES ANTERIORES DEL AÑO 2023 COBRADAS EN EL MES DE NOVIEMBRE 2023.

COBRO DE TASAS MUNICIPALES DE MESES ANTERIORES DEL AÑO 2023 COBRADAS EN EL MES DE NOVIEMBRE 2023												
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA												
FECHA	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
2/11/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 60.00	\$ -	\$ -
5/11/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,089.50	\$ -	\$ -
6/11/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,022.00	\$ -	\$ -
8/11/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 44.00	\$ -	\$ -	\$ 16.00	\$ -	\$ -
13/11/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 32.00	\$ -	\$ -
21/11/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 62.00	\$ -	\$ -
22/11/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14.00	\$ -	\$ -
28/11/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 60.00	\$ 62.00	\$ -	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 44.00	\$ -	\$ 60.00	\$ 2,357.50	\$ -	\$ -
			\$ 2,461.50									

MERCADO LAS COLINAS: En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta durante el mes de noviembre 2023:

COBRO DIARIO DE PUESTO MES DE NOVIEMBRE 2023	
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS	
FECHA	MONTO
7/11/2023	\$ 31.28
10/11/2023	\$ 12.24
14/11/2023	\$ 55.76
20/11/2023	\$ 39.44
22/11/2023	\$ 62.56
24/11/2023	\$ 93.84
28/11/2023	\$ 157.08
TOTAL COBRO DIARIO	\$ 452.20

ANALISIS DEL CUADRO:

En el mes de noviembre se presenta un monto de **US\$452.20** lo que se logra visualizar una disminución en el cobro diario por puestos en el Mercado las Colinas comparado en el mes anterior que se recaudó **US\$459.73**

ANALISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro diario por puesto Corriente (noviembre 2023) en el Mercado Las Colinas fue de **US \$452.20**, lo que representa un porcentaje de cobro del 49% para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO CORRIENTE) MERCADO DE LAS COLINAS.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO NOVIEMBRE 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 30 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 918.00	\$ 452.20	\$ 465.80	49%

ENERGIA ELECTRICA COLINAS NOVIEMBRE 2023.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA 2023		
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS		
FECHA	ARRENDATARIAS	MONTO
6/11/2023	MASCULINO	\$ 18.79
	FEMENINO	\$ 4.20
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA		\$ 22.99

SEGUIMIENTO DE COBRO DEL MES DE OCTUBRE DEL 2023 RECUPERADOS EN EL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2023. MERCADO DE LAS COLINAS.

COBRO DEL MES DE OCTUBRE 2023 COBRADO EN EL MES DE NOVIEMBRE 2023 - MERCADO DE COLINAS.												
SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES AÑO 2023												
FECHA	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
6/11/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 29.92	\$ -	\$ -
7/11/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 156.40	\$ -	\$ -
13/11/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 320.96	\$ -	\$ -
14/11/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 5.44	\$ -	\$ -
15/11/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 21.08	\$ -	\$ -
20/11/2023										\$ 5.44		
22/11/2023										\$ 1.36		
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 540.60	\$ -	\$ -
TOTAL SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES.				\$	540.60							

INGRESOS DE COBRO POR ESPACIO EN LOS CEMENTERIOS - NOVIEMBRE 2023.

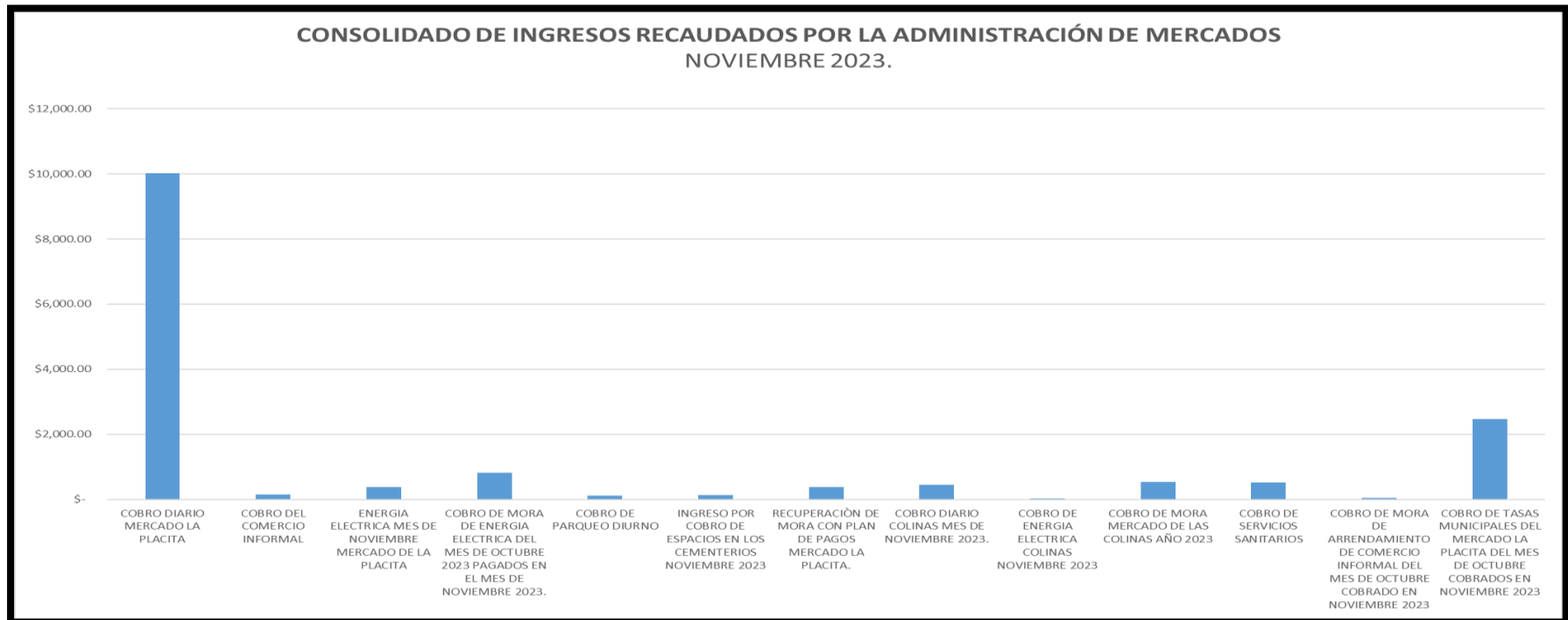
COBRO DE CEMENTERIOS EN EL MARCO DE LOS FIELES DIFUNTOS 	
FECHA	MONTO
CEMENTERIO PALECA	\$ 24.51
CEMENTERIO ACULHUACA	\$ 70.68
CEMENTERIO SAN SEBASTIAN	\$ 36.48
TOTAL DE COBRO	\$ 131.67

**CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN
DE MERCADOS EN EL MES DE NOVIEMBRE 2023.**

RESUMEN GLOBAL DE COBRO DEL MES DE NOVIEMBRE 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
Cobro Diario Mercado Municipal la Placita	\$ 10,009.75
Cobro Servicios Sanitarios	\$ 516.00
Cobro Comercio Informal	\$ 156.06
Cobro de Energia del mes de Noviembre 2023	\$ 387.35
Cobro de Energia del mes de Octubre cobrado en Noviembre 2023	\$ 819.38
Cobro de Alquiler de Parqueo Diurno	\$ 124.29
Recuperación de Mora con Plan de Pagos Mercado la Placita	\$ 386.00
Cobro Diario Colinas mes de Noviembre 2023	\$ 452.20
Cobro de Energia Colinas 2023	\$ 22.99
Cobro de mora Mercado las Colinas año 2023	\$ 540.60
Cobro de Mora de Arrendamiento de Comercio Informal del mes de Octubre cobrado en Noviembre 2023	\$ 40.32
Cobro de Cementerios en el Marco de los Fieles Difuntos	\$ 131.67
Cobro de Tasas Municipales del Mercado la Placita del mes Octubre Cobrado en Noviembre 2023	\$ 2,461.50
TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE NOVIEMBRE 2023	\$ 16,048.11

CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN EL MES DE NOVIEMBRE 2023.

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS													
MES: NOVIEMBRE 2023.				MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)									
ORIGEN INGRESO													
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE NOVIEMBRE MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE OCTUBRE 2023 PAGADOS EN EL MES DE NOVIEMBRE 2023.	COBRO DE PARQUEO DIURNO	INGRESO POR COBRO DE ESPACIOS EN LOS CEMENTERIOS NOVIEMBRE 2023	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE NOVIEMBRE 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS NOVIEMBRE 2023	COBRO DE MORA MERCADO DE LAS COLINAS AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE OCTUBRE COBRADO EN NOVIEMBRE 2023	COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MERCADO LA PLACITA DEL MES DE OCTUBRE COBRADOS EN NOVIEMBRE 2023	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE NOVIEMBRE 2023.
\$ 10,009.75	\$ 156.06	\$ 387.35	\$ 819.38	\$ 124.29	\$ 131.67	\$ 386.00	\$ 452.20	\$ 22.99	\$ 540.60	\$ 516.00	\$ 40.32	\$ 2,461.50	\$ 16,048.11



CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS POR PORCENTAJE.

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN PORCENTAJES.													
MES: NOVIEMBRE 2023.				MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)									
ORIGEN INGRESO													
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE NOVIEMBRE MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE OCTUBRE 2023 PAGADOS EN EL MES DE NOVIEMBRE 2023.	COBRO DE PARQUEO DIURNO	INGRESO POR COBRO DE ESPACIOS EN LOS CEMENTERIOS NOVIEMBRE 2023	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE NOVIEMBRE 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS NOVIEMBRE 2023	COBRO DE MORA MERCADO DE LAS COLINAS AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE OCTUBRE COBRADO EN NOVIEMBRE 2023	COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MERCADO LA PLACITA DEL MES DE OCTUBRE COBRADOS EN NOVIEMBRE 2023	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE NOVIEMBRE 2023.
62%	1%	2%	5%	1%	1%	2%	3%	0%	3%	3%	0%	15%	100%



MES DE DICIEMBRE.

TASAS DIARIAS POR PUESTOS DE VENTA O LOCALES COMERCIALES:

1. MERCADO LA PLACITA:

En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta y locales comerciales, correspondientes a mes de diciembre 2023.

COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO MES DE DICIEMBRE 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
1/12/2023	\$ 281.00
2/12/2023	\$ 274.00
3/12/2023	\$ 272.00
4/12/2023	\$ 263.50
5/12/2023	\$ 262.50
6/12/2023	\$ 290.50
7/12/2023	\$ 271.50
8/12/2023	\$ 254.50
9/12/2023	\$ 286.50
10/12/2023	\$ 302.00
11/12/2023	\$ 355.00
12/12/2023	\$ 308.50
13/12/2023	\$ 288.00
14/12/2023	\$ 313.00
15/12/2023	\$ 315.75
16/12/2023	\$ 297.50
17/12/2023	\$ 334.50
18/12/2023	\$ 293.50
19/12/2023	\$ 317.00
20/12/2023	\$ 310.50
21/12/2023	\$ 195.50
22/12/2023	\$ 366.00
23/12/2023	\$ 369.50
24/12/2023	\$ 469.00
25/12/2023	ASUETO
26/12/2023	\$ 404.50
27/12/2023	\$ 423.50
28/12/2023	\$ 441.00
29/12/2023	\$ 301.00
TOTAL COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	\$ 8,861.25

Como puede evaluar, el monto total recaudado en concepto de Cobro Diario por puesto Corriente correspondiente al mes (diciembre 2023) en el Mercado La Placita fue de **US \$8,861.25**

Nota: Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente Análisis:

CUADRO DE FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO CORRIENTE).

ANÁLISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro Corriente (diciembre 2023) en el Mercado La Placita fue de **US\$8,861.25** lo que representa un porcentaje de cobro del 67%.

Para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:



FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO) MERCADO LA PLACITA.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO DICIEMBRE 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 13,275.75	\$ 8,861.25	\$ 4,414.50	67%

Nota: Como puede percibirse en el cuadro Facturación versus Recaudación (Cobro Corriente) Mercado La Placita es de \$8,861.25 monto recaudado en concepto de cobro diario de arrendamiento es menor al monto de facturación promedio de mes con treinta días.

RECUPERACIÓN DE MORAS DE VARIOS MESES DE PUESTOS DEL MERCADO LA PLACITA.

**MORA
RECUPERA
EN EL MES**

DE DICIEMBRE 2023 POR MEDIO DEL ESTABLECIMIENTO DE PLANES DE PAGO.

 RECUPERACIÓN DE MORA CON PLANES DE PAGO DE ARRENDAMIENTO DEL MERCADO LA PLACITA 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCION	MONTO
4/12/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de <u>DECIMA QUINTA CUOTA</u> de plan de pago de mora de arrendamiento y energia electrica del puesto Cereales y Molino	\$ 336.55
13/12/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de <u>PRIMERA CUOTA</u> de plan de pago de mora de arrendamiento y energia electrica del puesto Cereales y Molino	\$ 50.65
19/12/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de <u>SEGUNDA CUOTA</u> de plan de pago de mora de arrendamiento y energia electrica del puesto 50 R.C	\$ 9.50
	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de <u>SEXTA CUOTA</u> de plan de pago de mora de arrendamiento y energia electrica del puesto 41,92 Sector Planchas	\$ 17.25
	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de <u>CUARTA CUOTA</u> de plan de pago de mora de arrendamiento y energia electrica del puesto 87,88 VENTA DE ESPECIES	\$ 35.50
20/12/2023	FEMENINO	Pago de tasas municipales del Mercado la Placita, pago de <u>PRIMERA CUOTA</u> de plan de pago de mora de arrendamiento y energia electrica del puesto 70 R.C.	\$ 27.00
TOTAL DE RECUPERACION DE MORA DE ARENDAMIENTO DE MESES ANTERIORES			\$ 476.45

Análisis del cuadro.

Como se puede observar en el cuadro se obtuvo una recuperación de **\$476.45** por medio de planes de pago.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE DICIEMBRE- MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DICIEMBRE 2023	
 MERCADO LA PLACITA 	
FECHA	MONTO
7/12/2023	\$ 90.63
11/12/2023	\$ 13.50
13/12/2023	\$ 15.19
17/12/2023	\$ 86.74
19/12/2023	\$ 16.45
26/12/2023	\$ 84.41
27/12/2023	\$ 49.18
29/12/2023	\$ 28.64
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 384.74

Nota: El presente cuadro presenta el cobro de energía eléctrica del mes de diciembre 2023, con un monto de **\$384.74**

COBRO DE MORA DE ENERGÍA ELÉCTRICA DEL MES DE NOVIEMBRE 2023 COBRADOS EN EL MES DE DICIEMBRE 2023 MERCADO DE LA PLACITA.

COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE NOVIEMBRE COBRADOS EN EL MES DICIEMBRE 2023	
MERCADO LA PLACITA	
FECHA	MONTO
3/12/2023	\$ 166.44
4/12/2023	\$ 155.65
5/12/2023	\$ 330.88
6/12/2023	\$ 14.31
12/12/2023	\$ 8.22
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA	\$ 675.50

COBRO DE MORA DEL COMERCIO INFORMAL DEL MES DE NOVIEMBRE 2023, COBRADAS EN DICIEMBRE 2023.

COBRO MORA DE COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS 	
MORA COBRADA DEL MES DE NOVIEMBRE COBRADO EN DICIEMBRE 2023	
FECHA	MONTO
6/12/2023	\$ 82.14
TOTAL DE COBRO	\$ 82.14

COBRO DEL COMERCIO INFORMAL- MERCADO LA PLACITA.

SECTORES:



Calle Barrios

Ventas CD^S



Parqueo Diurno.

COBRO COMERCIO INFORMAL - CALLE BARRIOS	
MERCADO LA PLACITA - SECTOR CANASTERAS - DICIEMBRE 2023	
FECHA	TARJETAS
4/12/2023	\$ 14.26
10/12/2023	\$ 8.00
11/12/2023	\$ 20.64
13/12/2023	\$ 21.88
14/12/2023	\$ 9.38
17/12/2023	\$ 11.38
18/12/2023	\$ 9.38
19/12/2023	\$ 11.38
20/12/2023	\$ 9.50
26/12/2023	\$ 37.84
27/12/2023	\$ 6.00
TOTAL COBRO SECTOR INFORMAL	\$ 159.64

COBRO DE BAÑOS- MERCADO LA PLACITA.

 COBRO SERVICIOS SANITARIOS MES DE DICIEMBRE 2023 				
FECHA	SUSANA CAROLINA DE ANDRADE	TOTAL DIARIO \$12.00	JOSE ISAIAS RIVERA	TOTAL DIARIO \$5.00
5/12/2023	5 dias	\$ 60.00	20 dias	\$ 100.00
20/12/2023	18 DIAS	\$ 216.00		\$ -
		\$ 276.00		\$ 100.00
TOTAL COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS			\$ 376.00	

COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO (ZONA DE DESCARGA) DICIEMBRE 2023.

 COBRO DE ALQUILER DE PARQUEO DIURNO 			
FECHA	ARRENDAMIENTO	DESCRIPCIÓN	MONTO
11/12/2023	AVICOLA SALVADOREÑA S.A DE C.V	Pago de recibo por parqueo diurno del Camion Repartidor y el Vehiculo del Supervisor Correspondiente al mes de DICIEMBRE de 2023	\$ 30.00
26/12/2023	ACOATRACD DE R.L	Pago de Tasas Municipales de Mercado la Placita, pago de alquiler de parqueo en zona de carga y descarga cancelando mes de ENERO de 2024	\$ 34.29
TOTAL			\$ 64.29

COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MERCADO LA PLACITA DEL MES DE NOVIEMBRE COBRADOS EN DICIEMBRE 2023.

 COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MES DE NOVIEMBRE 2023 COBRADAS EN EL MES DE DICIEMBRE 2023 							
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA							
FECHA	jun-23	jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23
1/12/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 101.00	\$ -
4/12/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 757.25	\$ -
5/12/2023						\$ 1,049.00	
6/12/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 47.00	\$ -
11/12/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 113.95	\$ -
12/12/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 285.84	\$ -
20/12/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 40.00	\$ -
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 2,394.04	\$ -

MERCADO LAS COLINAS: En el siguiente cuadro, se presenta el ingreso de efectivo en concepto de tasas de arrendamiento por puestos de venta durante el mes de diciembre 2023:

COBRO DIARIO DE PUESTO MES DE DICIEMBRE 2023	
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS	
FECHA	MONTO
1/12/2023	\$ 11.56
6/12/2023	\$ 14.96
12/12/2023	\$ 66.64
15/12/2023	\$ 48.28
19/12/2023	\$ 57.12
26/12/2023	\$ 70.04
29/12/2023	\$ 86.36
TOTAL COBRO DIARIO	\$ 354.96

ANALISIS DEL CUADRO:

En el mes de diciembre se presenta un monto de **US\$354.96** lo que se logra visualizar una disminución en el cobro diario por puestos en el Mercado las Colinas comparado en el mes anterior que se recaudó **US\$452.20**

ANALISIS DEL CUADRO:

Como puede apreciarse, el monto total recaudado en concepto de Cobro diario por puesto Corriente (noviembre 2023) en el Mercado Las Colinas fue de **US \$354.96**, lo que representa un porcentaje de cobro del 37% para entender la efectividad del cobro, se presenta el siguiente cuadro:

FACTURACIÓN VERSUS RECAUDACIÓN (COBRO CORRIENTE) MERCADO DE LAS COLINAS.			
FACTURACIÓN PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS.	RECAUDACIÓN DE COBRO DIARIO DE ARRENDAMIENTO OCTUBRE 2023.	MONTO RECAUDADO MENOR AL PROMEDIO DE MES CON 31 DÍAS	PORCENTAJE DE COBRO
\$ 948.60	\$ 354.96	\$ 593.64	37%

ENERGIA ELECTRICA COLINAS DICIEMBRE 2023.

COBRO DE ENERGIA ELECTRICA 2023		
MERCADO MUNICIPAL LAS COLINAS		
FECHA	ARRENDATARIAS	MONTO
7/12/2023	FEMENINO	\$ 5.28
	FEMENINO	\$ 4.20
	FEMENINO	\$ 4.83
10/12/2023	FEMENINO	\$ 6.18
	FEMENINO	\$ 6.63
	FEMENINO	\$ 2.04
	FEMENINO	\$ 6.63
	FEMENINO	\$ 6.63
	FEMENINO	\$ 8.88
	MASCULINO	\$ 3.75
	MASCULINO	\$ 18.79
	FEMENINO	\$ 8.88
	FEMENINO	\$ 9.33
	FEMENINO	\$ 2.58
	MASCULINO	\$ 4.38
	FEMENINO	\$ 4.20
	27/12/2023	MASCULINO
FEMENINO		\$ 8.88
TOTAL COBRO DE ENERGIA ELECTRICA		\$ 116.45

COBRO DE MORA MERCADO DE LAS COLINAS AÑO 2023.

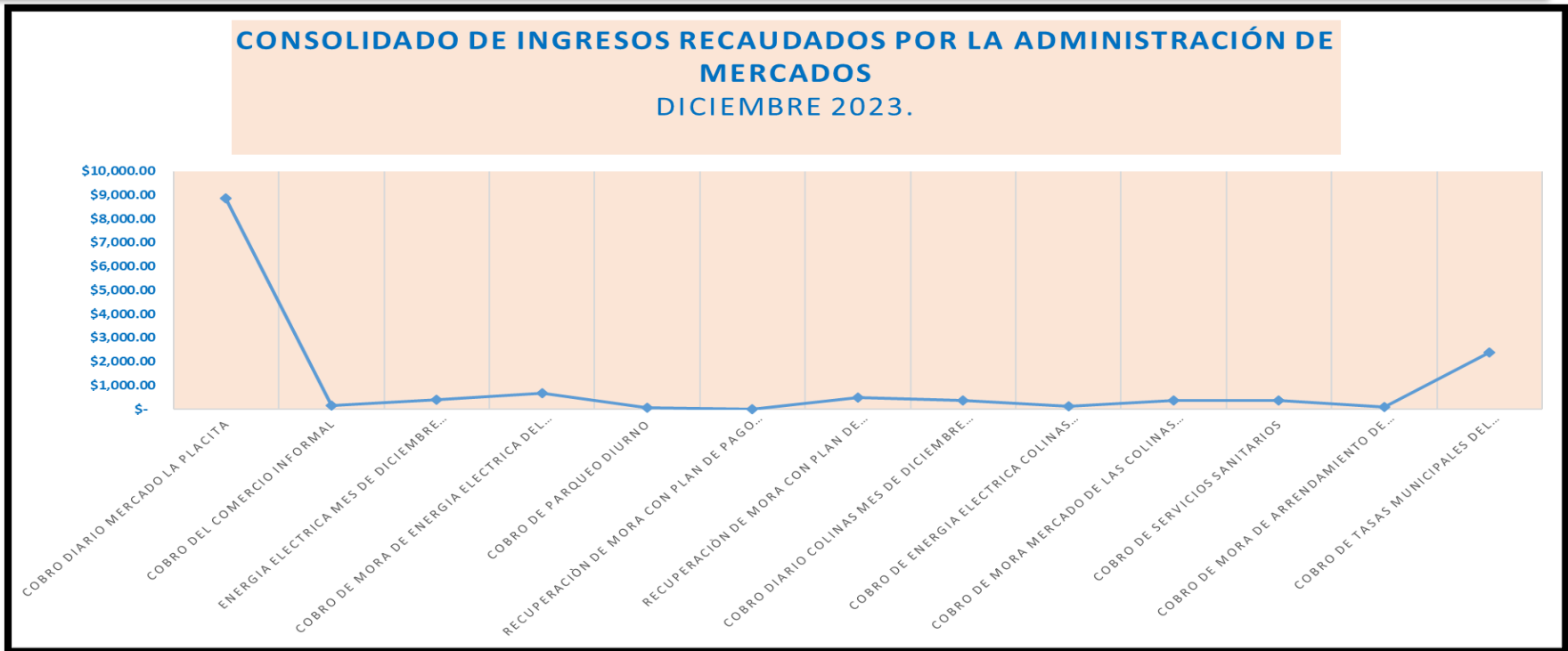
COBRO DE MERCADO LAS COLINAS DEL MES DE NOVIEMBRE 2023 COBRADO EN EL MES DE DICIEMBRE 2023													
SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES AÑO 2023													
FECHA	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	Jun-23	Jul-23	ago-23	sep-23	oct-23	nov-23	dic-23	ene-23
4/12/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 76.84	\$ -	
6/12/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 112.88	\$ -	
10/12/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 149.60	\$ -	
20/12/2023	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 8.16	\$ -	
26/12/2023											\$ 26.34		
	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 373.82	\$ -	
TOTAL SEGUIMIENTO DE COBROS DE MESES ANTERIORES.				\$	373.82								

**CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN
DE MERCADOS EN EL MES DE DICIEMBRE 2023.**

RESUMEN GLOBAL DE COBRO DEL MES DE DICIEMBRE 2023	
MERCADO MUNICIPAL LA PLACITA	
FECHA	MONTO
Cobro Diario Mercado Municipal la Placita	\$ 8,861.25
Cobro Servicios Sanitarios	\$ 376.00
Cobro Comercio Informal	\$ 159.64
Cobro de Energia del mes de DICIEMBRE 2023	\$ 384.74
Cobro de Energia del mes de Noviembre cobrado en Diciembre 2023	\$ 675.50
Cobro de Alquiler de Parqueo Diurno	\$ 64.29
Recuperación de Mora con Plan de Pagos Mercado la Placita	\$ 476.45
Cobro Diario Colinas mes de Diciembre 2023	\$ 354.96
Cobro de Energia Colinas 2023	\$ 116.45
Cobro de mora Mercado las Colinas año 2023	\$ 373.82
Cobro de Mora de Arrendamiento de Comercio Informal del mes de Noviembre cobrado en Diciembre 2023	\$ 82.14
Cobro de Tasas Municipales del Mercado la Placita del mes Noviembre Cobrado en Diciembre 2023	\$ 2,394.04
TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE DICIEMBRE 2023	\$ 14,319.28

CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN EL MES DE DICIEMBRE 2023.

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS													
MES: DICIEMBRE 2023.				MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)									
ORIGEN INGRESO													
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE DICIEMBRE MERCADO DE LA PLACTA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE NOVIEMBRE 2023 PAGADOS EN EL MES DE DICIEMBRE 2023.	COBRO DE PARQUEO DIURNO	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGO MERCADO DE LAS COLINAS	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACTA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE DICIEMBRE 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS DICIEMBRE 2023	COBRO DE MORA MERCADO DE LAS COLINAS AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE NOVIEMBRE COBRADO EN DICIEMBRE 2023	COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MERCADO LA PLACITA DEL MES DE NOVIEMBRE COBRADOS EN DICIEMBRE 2023	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE DICIEMBRE 2023.
\$ 8,861.25	\$ 159.64	\$ 384.74	\$ 675.50	\$ 64.29	\$ -	\$ 476.45	\$ 354.96	\$ 116.45	\$ 373.82	\$ 376.00	\$ 82.14	\$ 2,394.04	\$ 14,319.28



CONSOLIDADO DE INGRESO RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS POR PORCENTAJE.

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS													
MES: DICIEMBRE 2023.				MERCADOS MUNICIPALES (LA PLACITA - COLINAS DEL NORTE)									
ORIGEN INGRESO EN %													
COBRO DIARIO MERCADO LA PLACITA	COBRO DEL COMERCIO INFORMAL	ENERGIA ELECTRICA MES DE DICIEMBRE MERCADO DE LA PLACITA	COBRO DE MORA DE ENERGIA ELECTRICA DEL MES DE NOVIEMBRE 2023 PAGADOS EN EL MES DE DICIEMBRE 2023.	COBRO DE PARQUEO DIURNO	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGO MERCADO DE LAS COLINAS	RECUPERACIÓN DE MORA CON PLAN DE PAGOS MERCADO LA PLACITA.	COBRO DIARIO COLINAS MES DE DICIEMBRE 2023.	COBRO DE ENERGIA ELECTRICA COLINAS DICIEMBRE 2023	COBRO DE MORA MERCADO DE LAS COLINAS AÑO 2023	COBRO DE SERVICIOS SANITARIOS	COBRO DE MORA DE ARRENDAMIENTO DE COMERCIO INFORMAL DEL MES DE NOVIEMBRE COBRADO EN DICIEMBRE 2023	COBRO DE TASAS MUNICIPALES DEL MERCADO LA PLACITA DEL MES DE NOVIEMBRE COBRADOS EN DICIEMBRE 2023	TOTAL GLOBAL DE INGRESOS DEL MES DE DICIEMBRE 2023.
62%	1%	3%	5%	0%	0%	3%	2%	1%	3%	3%	1%	17%	100%

CONSOLIDADO DE INGRESOS RECAUDADOS POR LA ADMINISTRACIÓN DE MERCADOS EN % DICIEMBRE 2023.

