

ACUERDO No. 09-CNR/2011. El Consejo Directivo del Centro Nacional de Registros, sobre lo tratado en el punto número siete: Informe de Cierre Financiero Contable y de Liquidación de Ingresos y Egresos Presupuestarios, Ejercicio Fiscal 2010, de la sesión ordinaria número dos, celebrada a las dieciséis horas y treinta minutos del día tres de febrero de dos mil once; punto expuesto por el Jefe de la Unidad Financiera Institucional –UFI-, licenciado David Alonso Arteaga Zamora; en uso de sus atribuciones legales y con base en lo dispuesto por los artículos 7 de las Disposiciones Específicas del Decreto Legislativo No. 462 de fecha 5 de octubre de 1995, publicado en el Diario Oficial No. 187, Tomo No. 329 del 10 del mismo mes y año; y 107 y 109 de la Ley Orgánica de Administración Financiera del Estado;

ACUERDA: I) Darse por enterado de la gestión financiera del Centro Nacional de Registros durante el período 2010, por medio de la presentación de los siguientes informes: **a)** Cierre Financiero Contable que comprende el Estado de Situación Financiera y el Estado de Rendimiento Económico del 01 de enero al 31 de diciembre de 2010; y **b)** Liquidación de Ingresos y Egresos Presupuestarios correspondiente al mismo período; los cuales se agregan al presente acuerdo y se consideran forman parte del mismo; y **II)** Instruir a la Administración para que remita los documentos correspondientes y sus anexos, a los organismos respectivos para los efectos de ley. San Salvador, tres de febrero de dos mil once. COMUNIQUESE.-



Doctor José Enrique Argumedo
Secretario del Consejo Directivo





Centro Nacional de
Registros (CNR)



CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

INFORME DE CIERRE FINANCIERO CONTABLE Y DE LIQUIDACIÓN DE INGRESOS Y EGRESOS PRESUPUESTARIOS, EJERCICIO FISCAL 2010

UNIDAD FINANCIERA INSTITUCIONAL (UFI)

SAN SALVADOR

03 / FEBRERO / 2011






CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

INFORME DE ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

Unidad Financiera Institucional

San Salvador, 03 de Febrero de 2011



BASE LEGAL

La base legal para la liquidación presupuestaria y para la elaboración y presentación de los **Estados Financieros del Centro Nacional de Registros**, se encuentra en el artículo 7 de las Disposiciones Específicas del Decreto Legislativo No. 462 del 5 de octubre de 1995 y en los artículos 107 y 109 de la Ley Orgánica de Administración Financiera del Estado.

El Art. 7, de las Disposiciones Específicas del Decreto Legislativo 462, establece: "La Liquidación del Presupuesto del Centro, Balance General, Estado de Resultados y el Informe de Auditoría, serán presentados al Consejo Directivo antes del 15 de febrero de cada ejercicio fiscal, para ser sometidos a los organismos correspondientes. En caso de que los resultados obtenidos al 31 de diciembre reflejen excedente o superávit, éste será transferido al Fondo General."





BASE LEGAL

El Art. 107 de la Ley AFI, establece: "La Dirección General de Contabilidad Gubernamental por medio de los manuales y de las políticas y normas técnicas de contabilidad, establecerá el formato y contenido de los estados financieros, que deben ser elaborados por las entidades y organismos del sector público".

El Art. 109 de la Ley AFI, establece: "Las Unidades Financieras Institucionales elaborarán informes financieros para su uso interno, para la dirección de la entidad o institución y para remitirlo a la Dirección General de Contabilidad Gubernamental del Ministerio de Hacienda".

Los **Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2010**, comprenden el Estado de Situación Financiera y el Estado de Rendimiento Económico, del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2010.





Centro Nacional de
Registros (CNR)



CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

Unidad Financiera Institucional

San Salvador, 03 de Febrero de 2011

Firma manuscrita y sello circular del Centro Nacional de Registros (CNR). El sello contiene el texto: "CENTRO NACIONAL DE REGISTROS", "UNIDAD FINANCIERA INSTITUCIONAL (UFI)", "REPUBLICA DE EL SALVADOR EN LA AMÉRICA CENTRAL", and "EL SALVADOR, C.A.".



ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA




Las principales cuentas que conforman los Recursos del Estado de Situación Financiera lo constituyen: las disponibilidades, los anticipos de fondos, las inversiones intangibles, las existencias institucionales, las inversiones en bienes de uso y las inversiones en proyectos, que en total ascienden a \$54,589,115.14.

Las principales cuentas que conforman las Obligaciones del Estado de Situación Financiera lo constituyen: los depósitos de terceros, el endeudamiento interno, el endeudamiento externo y los acreedores financieros, que al 31/12/2010, reflejan un saldo de \$30,474,677.62 y un patrimonio institucional por valor de \$24,114,437.52.



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
EN US DÓLARES



OBLIGACIONES			CORRIENTE	ANTERIOR
DEUDA CORRIENTE			\$ 554,214.81	\$ 610,298.44
DEPOSITOS DE TERCEROS		Ref. 4	\$ 554,214.81	\$ 610,298.44
SB TOTAL:			\$ 554,214.81	\$ 610,298.44
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS		Ref. 5	\$ 29,920,462.81	\$ 27,802,713.44
ENDEUDAMIENTO INTERNO			\$ 17,373,991.11	\$ 19,573,791.11
ENDEUDAMIENTO EXTERNO			\$ 7,000,000.00	\$ 4,000,000.00
ACREEDORES FINANCIEROS			\$ 5,546,471.70	\$ 4,228,922.33
SUB TOTAL:			\$ 29,920,462.81	\$ 27,802,713.44
PATRIMONIO ESTATAL			\$ 24,114,437.52	\$ 21,453,896.50
PATRIMONIO		Ref. 6	\$ 24,117,342.69	\$ 21,453,896.50
DETRIMENTO PATRIMONIAL (Valor Contable)			\$ (2,905.17)	\$ -
TOTAL PATRIMONIO INSTITUCIONAL:			\$ 24,114,437.52	\$ 21,453,896.50
TOTAL DE OBLIGACIONES Y PATRIMONIO			\$ 54,589,115.14	\$ 49,866,908.38

**UNIDAD FINANCIERA
INSTITUCIONAL**





Centro Nacional de
Registros (CNR)



CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

ESTADO DE RENDIMIENTO ECONÓMICO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010

Unidad Financiera Institucional

San Salvador, 03 de Febrero de 2011



ESTADO DE RENDIMIENTO ECONÓMICO

El Estado de Rendimiento Económico es el informe que permite a la administración conocer los resultados financieros obtenidos al cierre del ejercicio contable 2010, producto de comparar los Ingresos y los Gastos de Gestión. Al efectuar el cierre financiero del año 2010, el resultado positivo que se obtuvo fue de **\$1,802,914.27**, principalmente por el incremento en los ingresos del período y la disminución en los gastos por la aplicación de la política de ahorro y austeridad del gasto público.

Los principales rubros de Ingresos de Gestión los constituyen: los ingresos financieros, los ingresos por transferencias (multas por actos mercantiles y la transferencia de contrapartida del proyecto), ingresos por la venta de bienes y servicios (tasas y derechos registrales y servicios catastrales), que en conjunto totalizan **\$34,555,007.43**.





ESTADO DE RENDIMIENTO ECONÓMICO

Los principales rubros de Gastos de Gestión, los conforman: gastos en inversiones públicas (traslado de gastos del proyecto), gastos en personal, gastos en bienes de consumo y servicios, gastos financieros (seguros de bienes, de personas, intereses y comisiones de préstamos –BIRF y BCIE-), los gastos en transferencias (transferencia de contrapartida y pago de aportes a IPGH y a la OMC-OMPI) y los costos de venta y cargos calculados (depreciaciones y amortizaciones de activo fijo, y descargo de productos y materiales de consumo); que en total ascienden a **\$32,752,093.16**.



ESTADO DE RENDIMIENTO ECONÓMICO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
EN US DÓLARES



		CORRIENTE	ANTERIOR
I N G R E S O S			
INGRESOS FINANCIEROS Y OTROS		\$ 11,009.90	\$ 26,742.12
INGRESOS POR TRANSF. CORRIENTES RECIBIDAS	Ref. 7	\$ 1,247,200.54	\$ 3,124,665.82
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	Ref. 7	\$ 32,693,255.13	\$ 31,247,184.66
INGRESOS POR ACTUALIZACIONES Y AJUSTES		\$ 603,541.86	\$ 260,896.94
TOTAL DE INGRESOS		\$ 34,555,007.43	\$ 34,659,489.54
G A S T O S			
GASTOS DE INVERSIONES PÚBLICAS		\$ 306,377.21	\$ 1,415,935.19
GASTOS EN PERSONAL	Ref. 8	\$ 21,939,758.86	\$ 23,426,693.91
GASTOS EN BIENES DE CONSUMO Y SERVICIOS	Ref. 8	\$ 4,420,832.03	\$ 4,617,873.09
GASTOS EN BIENES CAPITALIZABLES		\$ 80,142.06	\$ 29,964.76
GASTOS FINANCIEROS Y OTROS	Ref. 8	\$ 2,030,152.71	\$ 2,467,884.76
GASTOS EN TRANSFERENCIAS OTORGADAS		\$ 942,506.75	\$ 1,345,009.62
COSTOS VENTAS Y CARGOS CALCULADOS		\$ 3,032,323.54	\$ 3,262,623.14
TOTAL DE GASTOS		\$ 32,752,093.16	\$ 36,565,984.47
RESULTADOS EJERCICIO		\$ 1,802,914.27	\$ (1,906,494.93)

**UNIDAD FINANCIERA
INSTITUCIONAL**



UNIDAD FINANCIERA
INSTITUCIONAL



Centro Nacional de
Registros (CNR)



**MUCHAS
GRACIAS**

Vatuz

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
EN US DÓLARES



COMPOSICION DE LAS DISPONIBILIDADES

Ref. 1

CUENTAS	Corriente	Anterior
Cajas Chicas	\$ 34.29	\$ 34.29
Bancos Cuentas de Ahorro	\$ 29,823.73	\$ 25,383.05
Bancos Cuentas Corrientes	\$ 2,767,472.97	\$ 1,193,334.77
Bancos Embargos Judiciales y FAC	\$ 262,044.34	\$ 229,100.45
Banco Cuenta Préstamo BCIE	\$ 2,432,051.19	\$ 431,810.55
Total Disponibilidades	\$ 5,491,426.52	\$ 1,879,663.11

CUENTAS	Corriente	Anterior
Anticipos a Empleados - OMPI	\$ 5,660.78	\$ 12,683.10
Anticipos por Servicios (Aplicaciones N/C Bancos)	\$ 41,817.03	\$ 44,363.71
Anticipo a Contratistras (Indra-Mapline)	\$ 3,413,331.54	\$ 3,429,630.34
Anticipo pago IVA Retención	\$ 117.26	\$ -
Anticipo de Fondos a Depend. Inst. (aplic. Proyecto)	\$ -	\$ 137,510.00
TOTAL ANTICIPOS DE FONDOS	\$ 3,460,926.61	\$ 3,624,187.15

**UNIDAD FINANCIERA
 INSTITUCIONAL**



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
EN US DÓLARES



COMPOSICION DE INVERSIONES FINANCIERAS

Ref. 2

CUENTAS	Corriente	Anterior
DEUDORES FINANCIEROS	\$ 2,673.11	\$ 75,134.42
Intereses Inversiones Financieras	\$ -	\$ -
Intereses por Transferir Cta. BCIE	\$ 2,673.11	\$ 1,372.48
Transferencias Contrapartida	\$ -	\$ 73,761.94
INVERSIONES INTANGIBLES	\$ 32,555,969.59	\$ 33,607,094.82
Licencias y Sistemas informáticos *	\$ 5,090,323.78	\$ 4,357,477.00
Base de Información Registral **	\$ 38,796,953.63	\$ 38,796,953.63
(-) Amortización Acumulada (5 años) *	\$ (2,601,993.02)	\$ (2,563,883.97)
(-) Amortización Acumulada (20 años) **	\$ (8,729,314.80)	\$ (6,983,451.84)
TOTAL INVERSIONES FINANCIERAS	\$ 32,558,642.70	\$ 33,682,229.24



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
EN US DÓLARES



COMPOSICION DE INVERSIONES EN BIENES DE USO

Ref. 3

CUENTAS	Corriente	Anterior
Bienes Inmuebles (Edificaciones)	\$ 2,123,187.54	\$ 2,123,187.54
Adiciones, Reparaciones y Mejoras	\$ 793,167.77	\$ 793,167.77
Instalaciones Eléctricas y de Comunicación	\$ 615,230.64	\$ 607,546.64
Equipos Médicos y de Laboratorios	\$ 1,725.31	\$ 685.71
Equipos de Transporte, Tracción y Elevación	\$ 2,733,410.96	\$ 2,735,850.96
Maquinaria, Equipo y Mobiliario Diverso	\$ 11,211,317.41	\$ 10,968,407.88
Sub total Bienes Depreciables	\$ 17,478,039.63	\$ 17,228,846.50
Menos:		
Depreciación Acumulada	\$ 12,728,716.87	\$ 11,951,560.09
Total Bienes Depreciables Netos	\$ 4,749,322.76	\$ 5,277,286.41
Bienes Inmuebles (Terrenos)	\$ 1,526,649.68	\$ 1,526,649.68
Obras de Arte, Libros y Otros	\$ 5,733.40	\$ 6,897.18
Total Bienes no Depreciables	\$ 1,532,383.08	\$ 1,533,546.86
Total Inversiones en Bienes de Uso	\$ 6,281,705.84	\$ 6,810,833.27

**UNIDAD FINANCIERA
 INSTITUCIONAL**



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
EN US DÓLARES



COMPOSICION DE LA DEUDA CORRIENTE

Ref. 4

CUENTAS	Corriente	Anterior
Depósitos Ajenos		
Embargos Judiciales	\$ 256,785.74	\$ 223,075.38
Fianzas de Oposición	\$ 49,235.29	\$ 53,710.29
Diario Oficial	\$ 16,711.49	\$ 16,711.49
Bancos N/A pendientes de liquidar	\$ 28,824.62	\$ 56,499.41
Servicios pendientes de facturar	\$ 32,292.87	\$ 25,402.41
Otros Depósitos	\$ 85,689.44	\$ 78,991.47
Depósitos en Garantía	\$ 9,504.00	\$ 1,354.60
Depósitos Retenciones Fiscales	\$ 60,036.21	\$ 14,324.89
Depósitos Fondos Dependencias Instituc.(Interes.BCIE)	\$ -	\$ 137,510.00
Anticipo de Impuesto Retenido IVA	\$ 15,135.15	\$ 2,718.50
TOTAL DEPOSITOS DE TERCEROS	\$ 554,214.81	\$ 610,298.44

**UNIDAD FINANCIERA
 INSTITUCIONAL**



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
EN US DÓLARES



COMPOSICION DEL FINANCIAMIENTO DE TERCEROS

Ref. 5

OBLIGACIONES DE TERCEROS	Corriente	Anterior
FINANCIAMIENTO DE TERCEROS		
ENDEUDAMIENTO INTERNO (M. de Hacienda BIRF)	\$ 17,373,991.11	\$ 19,573,791.11
Ministerio de Hacienda - BIRF	\$ 17,373,991.11	\$ 19,573,791.11
ENDEUDAMIENTO EXTERNO (Préstamo BCIE)	\$ 7,000,000.00	\$ 4,000,000.00
Préstamo BCIE	\$ 7,000,000.00	\$ 4,000,000.00
ACREEDORES FINANCIEROS	\$ 5,546,471.70	\$ 4,228,922.33
Provisiones por Acreedores Monetarios	\$ 566,982.81	\$ 113,289.52
Acreedores Monetarios por Pagar	\$ 1,566,157.35	\$ 675,686.73
Transferencia Contrapartida	\$ -	\$ 73,761.94
AMP x A.M Operaciones Ejer. Ant.	\$ 3,413,331.54	\$ 3,366,184.14
TOTAL FINANCIAMIENTO DE TERCEROS	\$ 29,920,462.81	\$ 27,802,713.44

DESCRIPCIONES	Parcial	Totales
Provisiones por Acreedores Monetarios		\$ 566,982.81
Adquisiciones de Bienes y Servicios Insitucionales	\$ 403,199.26	
Provisiones Contrapartida	\$ 22,953.50	
Provisiones Préstamo BCIE	\$ 140,830.05	
Retenciones de Salarios		\$ 687,473.87
Dirección General de Tesorería (Retención Renta)	\$ 375,333.05	
AFP's CONFIA	\$ 123,298.08	
ISSS	\$ 104,500.88	
AFP's CRECER	\$ 66,970.33	
INPEP	\$ 15,204.84	
IPSFA	\$ 1,701.56	
LIQUIDO A PAGAR	\$ 465.13	
Suministro de Bienes y Servicios (Soporte ORACLE)		\$ 111,450.19
Adquisición de Activos (Licencias ORACLE)		\$ 767,233.29
Provisión, Anticipo INDRA-MAPLINE		\$ 3,413,331.54
TOTAL PROVISIONES Y ACREEDORES MONETARIOS POR PAGAR		\$ 5,546,471.70

**UNIDAD FINANCIERA
INSTITUCIONAL**



ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
EN US DÓLARES



COMPOSICION DEL PATRIMONIO

Ref. 6

CUENTAS	Corriente	Anterior
Patrimonio Institucional	\$ 1,650,740.62	\$ 1,650,740.62
Capitalización de Resultados 1995-2004	\$ 14,498,339.63	\$ 14,498,339.63
Donaciones y Legados Bienes corporales	\$ 848,679.71	\$ 841,149.79
Resultados de Ejercicios Anteriores	\$ 5,316,668.46	\$ 6,370,161.39
Resultados del Ejercicio	\$ 1,802,914.27	\$ (1,906,494.93)
Detrimento Patrimonial	\$ (2,905.17)	\$ -
Total Patrimonio	\$ 24,114,437.52	\$ 21,453,896.50

**UNIDAD FINANCIERA
 INSTITUCIONAL**



ESTADO DE RENDIMIENTO ECONÓMICO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
EN US DÓLARES



PRINCIPALES RUBROS DE INGRESOS DE GESTIÓN

Ref. 7

Ingresos	31 / 12 / 2010	31 / 12 / 2009
Multas e Interes por Mora	\$ 314,165.29	\$ 489,461.32
Transferencias Ctes. del Sector Público	\$ -	\$ 1,300,000.00
Transferencias entre Dependencias (Contrapartida al Proyecto)	\$ 933,035.25	\$ 1,335,204.50
Total Ingresos por Transferencias	\$ 1,247,200.54	\$ 3,124,665.82

Ingresos	31 / 12 / 2010	31 / 12 / 2009
Tasas de Servicios Públicos		
Tasas por Servicios y Asistencia Técnica	\$ 500,995.75	\$ 531,951.23
Tasas Diversas (RAP-DIGCN) *	\$ 234,592.01	\$ -
Derechos de Registros		
Registro de Comercio	\$ 10,300,439.58	\$ 10,028,440.33
Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas	\$ 19,871,585.36	\$ 18,922,015.51
Registro Propiedad Intelectual	\$ 1,143,862.64	\$ 1,166,215.98
Venta de Bienes Comerciales	\$ 45,616.49	\$ 61,805.59
Venta de Servicios Públicos	\$ 578,480.49	\$ 535,941.02
Venta de Bienes Muebles	\$ 17,682.81	\$ -
Venta de Desechos, Residuos y Bienes Muebles	\$ -	\$ 815.00
Total por Venta de Bienes y Servicios	\$ 32,693,255.13	\$ 31,247,184.66

* Los servicios de Tasas Diversas por Revisión y Aprobación de Planos (RAP), se separaron de la Dirección de Registro Propiedad Raíz e Hipotecas, a partir del 01/10/2010 y se pasaron a la DIGCN.



ESTADO DE RENDIMIENTO ECONÓMICO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010
EN US DÓLARES



PRINCIPALES RUBROS DE GASTOS DE GESTIÓN

Ref. 8

GASTOS	31 / 12 / 2010	31 / 12 / 2009
Dietas	\$ 6,057.90	\$ 4,800.60
Remuneraciones	\$ 19,531,449.95	\$ 20,482,509.74
Remuneraciones por Servicios Extraordinarios	\$ 39,140.43	\$ 145,346.88
Contribuc. Patronales a Seguridad Social	\$ 1,997,240.12	\$ 2,133,725.62
Indemnizaciones	\$ -	\$ 20,985.12
Otras Remuneraciones	\$ 365,870.46	\$ 639,325.95
TOTAL GASTOS EN PERSONAL	\$ 21,939,758.86	\$ 23,426,693.91

GASTOS	31 / 12 / 2010	31 / 12 / 2009
Bienes de Consumo	\$ 814,908.91	\$ 922,148.26
Servicios	\$ 3,568,370.70	\$ 3,603,648.50
Servicios Profesionales	\$ 37,552.42	\$ 92,076.33
GASTOS BIENES DE CONSUMO Y SERVICIOS	\$ 4,420,832.03	\$ 4,617,873.09

GASTOS	31 / 12 / 2010	31 / 12 / 2009
Primas y Gastos por Seguros	\$ 1,042,031.58	\$ 1,242,218.38
Intereses y Comisiones de la Deuda Interna	\$ 111,502.45	\$ 670,102.55
Intereses y Comisiones de la Deuda Externa	\$ 810,516.43	\$ 509,576.70
Impuestos, Derechos, Tasas y Otros	\$ 66,102.25	\$ 45,987.13
TOTAL GASTOS FINANCIEROS Y OTROS	\$ 2,030,152.71	\$ 2,467,884.76

**UNIDAD FINANCIERA
 INSTITUCIONAL**





Centro Nacional de
Registros (CNR)



CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

INFORME DE LIQUIDACIÓN DE INGRESOS Y EGRESOS PRESUPUESTARIOS, EJERCICIO FISCAL 2010

UNIDAD FINANCIERA INSTITUCIONAL (UFI)

SAN SALVADOR

03 / FEBRERO / 2011

[Handwritten signature]



El presupuesto de ingresos y egresos del ejercicio fiscal 2010, fue aprobado por un monto de \$54,228,125.00; de los cuales, \$39,814,610.00 serían financiados con Recursos Propios y \$14,413,515.00 con Recursos Externos provenientes del Préstamo BCIE No. 1888.

Del total de Ingresos Propios Presupuestados, al 31 de diciembre de 2010, únicamente se recibió la cantidad de \$33,315,227.84, existiendo una diferencia de fondos no recibidos por valor de \$6,499,382.16. Respecto a los Fondos del Préstamo BCIE, solo se recibió en el mes de marzo de 2010, un desembolso por \$3,000,000.00, para la ejecución del Proyecto de Modernización del Registro Inmobiliario y del Catastro, Fase II.

Del total de Egresos Presupuestados con Fondos Propios, al 31 de diciembre de 2010, se ejecutaron gastos por la cantidad de \$32,923,714.33, existiendo un saldo presupuestario no ejecutado por valor de \$6,890,895.67. Respecto a los Fondos del Préstamo BCIE, solo se ejecutaron \$1,285,276.40, quedando un saldo no ejecutado por valor de \$13,128,238.60.





LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO EN CIFRAS TOTALES Y
POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO

CONSOLIDADO DE INGRESOS DEL CNR EN 2010

DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO APROBADO 2010	EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA DE INGRESOS 2010	SALDO AL 31/12/2010	% EJECUCIÓN
FONDOS PROPIOS CNR (A)	\$ 39,814,610.00	\$ 33,315,227.84	\$ (6,499,382.16)	83.68%
FONDO GENERAL (B)	\$ -	\$ -	\$ -	
FONDOS PRÉSTAMO BCIE (C)	\$ 14,413,515.00	\$ 3,000,000.00	\$ (11,413,515.00)	20.81%
TOTALES	\$ 54,228,125.00	\$ 36,315,227.84	\$ (17,912,897.16)	66.97%

CONSOLIDADO DE EGRESOS DEL CNR EN 2010

DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO APROBADO 2010	EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA DEL GASTO 2010	SALDO AL 31/12/2010	% EJECUCIÓN
FONDOS PROPIOS CNR (D)	\$ 39,814,610.00	\$ 32,923,714.33	\$ 6,890,895.67	82.69%
FONDO GENERAL (E)	\$ -	\$ -	\$ -	
FONDOS PRÉSTAMO BCIE (F)	\$ 14,413,515.00	\$ 1,285,276.40	\$ 13,128,238.60	8.92%
TOTALES	\$ 54,228,125.00	\$ 34,208,990.73	\$ 20,019,134.27	63.08%





LIQUIDACIÓN DE INGRESOS Y EGRESOS PRESUPUESTARIOS, EJERCICIO FISCAL 2010

Al comparar el total de Ingresos Propios obtenidos durante el año 2010 contra el total de Egresos efectuados en el período, se obtiene un resultado positivo por valor de \$391,513.51, con lo cual se financió el Déficit Presupuestario del año 2009 por valor de \$509,459.48, por lo que al cierre del ejercicio financiero fiscal del año 2010, se presenta un Déficit Presupuestario por valor de \$117,945.97.

En relación con el resultado negativo obtenido al liquidar el Presupuesto Institucional del año 2010, se informa que el Déficit Real del CNR es por valor de \$4,722,055.94, en los siguientes conceptos: **Déficit Presupuestario en Fondos Propios por valor de \$117,945.97, Cuota de Capital del mes de Abril de 2010, por valor de \$2,269,630.00 y Cuota de Capital del mes de Octubre de 2010, por valor de \$2,334,480.00, canceladas por el Ministerio de Hacienda al Banco Mundial.**



LIQUIDACIÓN DE INGRESOS Y EGRESOS PRESUPUESTARIOS,
EJERCICIO FISCAL 2010

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FONDOS PROPIOS

DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO APROBADO 2010	EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA 2010	SALDO AL 31/12/2010	% EJECUCIÓN
INGRESOS (A)	\$ 39,814,610.00	\$ 33,315,227.84	\$ (6,499,382.16)	83.68%
EGRESOS (B)	\$ 39,814,610.00	\$ 32,923,714.33	\$ 6,890,895.67	82.69%
RESULTADO AL 31/12/2010 (A - B)		\$ 391,513.51	\$ 391,513.51	
DÉFICIT 2009 (PAGADO CON INGRESOS 2010)		\$ (509,459.48)		
DÉFICIT PRESUPUESTARIO AL 31/12/2010		\$ (117,945.97)		

NECESIDAD FINANCIERA DEL CNR DURANTE EL AÑO 2010

DÉFICIT PRESUPUESTARIO 2010 (FONDOS PROPIOS)	\$ 117,945.97
CUOTA DE AMORTIZACIÓN DE CAPITAL DEL PRÉSTAMO BIRF No. 3982-ES, CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL DE 2010, PENDIENTE DE PAGO AL MINISTERIO DE HACIENDA.	\$ 2,269,630.00
CUOTA DE AMORTIZACIÓN DE CAPITAL DEL PRÉSTAMO BIRF No. 3982-ES, CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE 2010, PENDIENTE DE PAGO AL MINISTERIO DE HACIENDA.	\$ 2,334,480.00
NECESIDAD FINANCIERA REAL AL 31/12/2010	\$ 4,722,055.97





LIQUIDACIÓN DE INGRESOS Y EGRESOS PRESUPUESTARIOS, EJERCICIO FISCAL 2010

De conformidad a la normativa vigente, el déficit informado al Consejo Directivo se hará del conocimiento de la Dirección General del Presupuesto (DGP), para que se proceda con la revisión de la documentación de respaldo y validación del resultado obtenido después de haber realizado la liquidación presupuestaria del ejercicio fiscal 2010.

A continuación se presentan en forma mensual los Ingresos y Egresos Presupuestados y Reales, en los que se muestra el Déficit en Fondos Propios al 31/DICIEMBRE/2010, por valor de \$117,945.97; los cuadros conteniendo la información sobre la Ejecución Real de los Ingresos y Egresos, por **Fuente Específica de Ingresos y por Rubros de Egresos**, del período comprendido del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2010, y la Ejecución Presupuestaria del Proyecto.





INGRESOS MENSUALES RECIBIDOS DEL 01 DE ENERO AL 31/DICIEMBRE/2010
DATOS REALES TOMADOS DE LA CONTABILIDAD - DEFINITIVO

MESES	INGRESOS PRESUPUESTADOS 2010	INGRESOS RECIBIDOS DEL 01/01/10 AL 31/12/10	DIFERENCIA DE INGRESOS PERCIBIDOS MENOS PRESUPUESTADOS	% INGRESOS DEL PERÍODO
	2	3	4 = (3 - 2)	5 = (3 / 2)
ENERO	\$ 2,872,745.00	\$ 2,345,867.67	\$ (526,877.33)	81.66%
FEBRERO	\$ 3,622,440.00	\$ 3,100,735.66	\$ (521,704.34)	85.60%
MARZO	\$ 3,769,525.00	\$ 3,946,321.88	\$ 176,796.88	104.69%
ABRIL	\$ 3,337,625.00	\$ 2,486,608.79	\$ (851,016.21)	74.50%
MAYO	\$ 3,799,140.00	\$ 2,681,088.26	\$ (1,118,051.74)	70.57%
JUNIO	\$ 3,746,565.00	\$ 2,918,397.68	\$ (828,167.32)	77.90%
JULIO	\$ 2,919,765.00	\$ 2,935,417.99	\$ 15,652.99	100.54%
AGOSTO	\$ 3,019,560.00	\$ 2,191,875.07	\$ (827,684.93)	72.59%
SEPTIEMBRE	\$ 3,283,555.00	\$ 2,823,236.33	\$ (460,318.67)	85.98%
OCTUBRE	\$ 3,418,710.00	\$ 2,644,817.76	\$ (773,892.24)	77.36%
NOVIEMBRE	\$ 3,101,020.00	\$ 2,535,858.12	\$ (565,161.88)	81.77%
DICIEMBRE	\$ 2,923,960.00	\$ 2,705,002.63	\$ (218,957.37)	92.51%
TOTAL FONDOS PROPIOS [A]	\$ 39,814,610.00	\$ 33,315,227.84	\$ (6,499,382.16)	83.68%
FONDO GENERAL	\$ -	\$ -	\$ -	
SUBTOTAL INGRESOS	\$ 39,814,610.00	\$ 33,315,227.84	\$ (6,499,382.16)	83.68%
INGRESOS PRÉSTAMO BCIE	\$ 14,413,515.00	\$ 3,000,000.00	\$ (11,413,515.00)	20.81%
TOTAL	\$ 54,228,125.00	\$ 36,315,227.84	\$ (17,912,897.16)	66.97%





EGRESOS MENSUALES DEL 01 DE ENERO AL 31/DICIEMBRE/2010
DATOS REALES TOMADOS DE LA CONTABILIDAD - DEFINITIVO

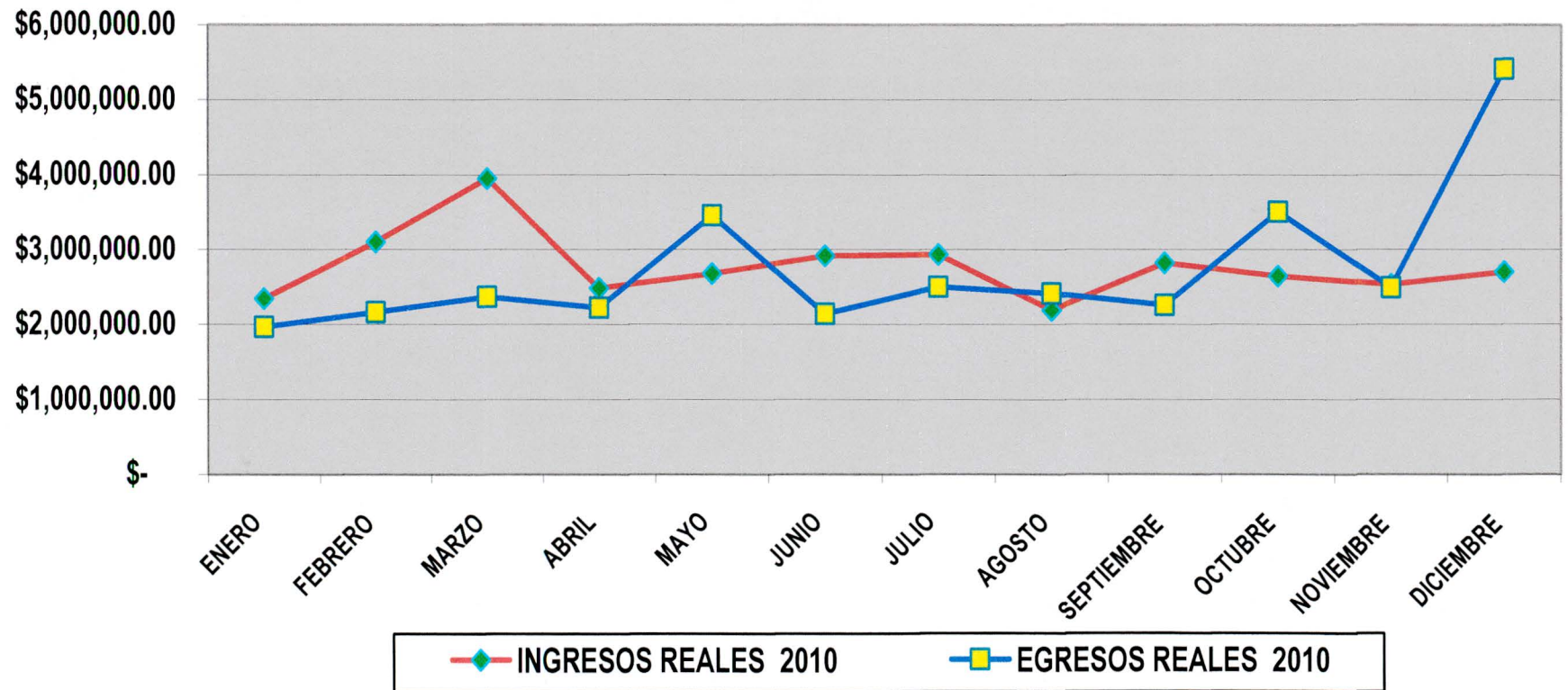
MESES	EGRESOS PRESUPUESTADOS PEP 2010	EJECUCIÓN DE EGRESOS DEL 01/01/10 AL 31/12/10	DIFERENCIA DE PRESUPUESTADO MENOS EJECUTADO	% EGRESOS DEL PERÍODO
	2	3	4 = (3 - 2)	5 = (3 / 2)
ENERO	\$ 2,203,397.13	\$ 1,970,330.73	\$ 233,066.40	89.42%
FEBRERO	\$ 2,332,358.49	\$ 2,161,844.06	\$ 170,514.43	92.69%
MARZO	\$ 3,217,911.65	\$ 2,370,677.59	\$ 847,234.06	73.67%
ABRIL	\$ 3,785,291.18	\$ 2,224,926.13	\$ 1,560,365.05	58.78%
MAYO	\$ 3,767,193.47	\$ 3,456,731.93	\$ 310,461.54	91.76%
JUNIO	\$ 3,540,544.75	\$ 2,142,420.95	\$ 1,398,123.80	60.51%
JULIO	\$ 2,675,499.16	\$ 2,502,349.66	\$ 173,149.50	93.53%
AGOSTO	\$ 2,622,962.61	\$ 2,416,859.23	\$ 206,103.38	92.14%
SEPTIEMBRE	\$ 2,653,196.90	\$ 2,260,446.78	\$ 392,750.12	85.20%
OCTUBRE	\$ 5,635,149.97	\$ 3,506,042.46	\$ 2,129,107.51	62.22%
NOVIEMBRE	\$ 2,839,157.70	\$ 2,495,813.73	\$ 343,343.97	87.91%
DICIEMBRE	\$ 4,541,946.99	\$ 5,415,271.08	\$ (873,324.09)	119.23%
TOTAL FONDOS PROPIOS [B]	\$ 39,814,610.00	\$ 32,923,714.33	\$ 6,890,895.67	82.69%
FONDO GENERAL	\$ -	\$ -	\$ -	
SUBTOTAL EGRESOS	\$ 39,814,610.00	\$ 32,923,714.33	\$ 6,890,895.67	82.69%
EGRESOS PRÉSTAMO BCIE	\$ 14,413,515.00	\$ 1,285,276.40	\$ 13,128,238.60	8.92%
TOTAL	\$ 54,228,125.00	\$ 34,208,990.73	\$ 20,019,134.27	63.08%
RESULTADO 2010 (Fondos Propios: [A] Ingresos - [B] Egresos)		\$ 391,513.51		
DÉFICIT 2009 (PAGADO CON INGRESOS 2010)		\$ (509,459.48)		
DÉFICIT AL 31/12/2010		\$ (117,945.97)		





INFORME DE INGRESOS Y EGRESOS REALES DEL 01 DE ENERO AL 31/DICIEMBRE/2010

GRÁFICA DE INGRESOS Y EGRESOS REALES
DE ENERO - DICIEMBRE 2010
Cifras de Miles de Dólares





FUENTES ESPECÍFICAS DE INGRESOS:

A) INGRESOS PRESUPUESTADOS Y EJECUCIÓN REAL AL 31/12/2010 - Cifras Definitivas

CODIGO	INGRESOS	PRESUPUESTO DE INGRESOS 2010	INGRESOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2010	VARIACIÓN	% DE EJECUCIÓN	% Con Relación al Total Ejecutado
12104	DIGCN - Por Servicios de Asistencia Técnica	\$ 616,090.00	\$ 500,995.75	\$ (115,094.25)	81.32%	1.50%
12199	DIGCN - Tasas Diversas (Revisión de Planos)	\$ 180,000.00	\$ 234,592.01	\$ 54,592.01	130.33%	0.70%
12201	DRC - Por Registro de Comercio	\$ 9,979,355.00	\$ 10,300,439.58	\$ 321,084.58	103.22%	30.92%
12202	DRPRH - Por Inscripción en Registro de Bienes Raíces	\$ 24,596,390.00	\$ 19,871,585.36	\$ (4,724,804.64)	80.79%	59.65%
12207	DRPI - Por Patentes, Marcas de Fábrica	\$ 1,578,985.00	\$ 1,143,862.64	\$ (435,122.36)	72.44%	3.43%
14101	DIGCN - Venta de Bienes Comerciales	\$ 59,935.00	\$ 45,616.49	\$ (14,318.51)	76.11%	0.14%
14299	Servicios Diversos (Convenios DRPRH y DIGCN)	\$ 634,520.00	\$ 578,480.49	\$ (56,039.51)	91.17%	1.74%
15105	Rentabilidad de Depósitos a Plazos	\$ 226,075.00	\$ 9,609.90	\$ (216,465.10)	4.25%	0.03%
15399	DRC - Multas por Presentación Extemporánea de Renovación de Matrículas de Comercio	\$ 1,391,305.00	\$ 314,165.29	\$ (1,077,139.71)	22.58%	0.94%
15499	Arrendamiento de Bienes Diversos	\$ 2,000.00	\$ 1,400.00	\$ (600.00)	100.00%	0.00%
15703	Rentabilidad de Cuentas Bancarias	\$ 55,000.00	\$ 56,543.38	\$ 1,543.38	102.81%	0.17%
15799	Ingresos Diversos	\$ 494,955.00	\$ 240,254.14	\$ (254,700.86)	48.54%	0.72%
211	Venta de Bienes Muebles	\$ -	\$ 17,682.81	\$ 17,682.81	100.00%	0.05%
TOTAL INGRESOS FONDOS PROPIOS		\$ 39,814,610.00	\$ 33,315,227.84	\$ (6,499,382.16)	83.68%	100.00%
INGRESOS PRÉSTAMO BCIE No. 1888		\$ 14,413,515.00	\$ 3,000,000.00	\$ (11,413,515.00)	20.81%	
TOTAL INGRESOS		\$ 54,228,125.00	\$ 36,315,227.84	\$ (17,912,897.16)	66.97%	





RUBROS DE EGRESOS:

B) EGRESOS PRESUPUESTADOS Y EJECUCIÓN REAL AL 31/12/2010 - Cifras Definitivas

CODIGO	EGRESOS	PRESUPUESTO DE EGRESOS 2010	EGRESOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2010	VARIACIÓN	% DE EJECUCIÓN	% Con Relación al Total Ejecutado
51	REMUNERACIONES	\$ 24,198,490.92	\$ 22,682,185.62	\$ 1,516,305.30	93.73%	68.89%
54	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	\$ 6,604,808.56	\$ 4,644,690.55	\$ 1,960,118.01	70.32%	14.11%
55	GASTOS FINANCIEROS Y OTROS	\$ 2,780,745.00	\$ 2,041,103.93	\$ 739,641.07	73.40%	6.20%
56	TRANSFERENCIAS CORRIENTES	\$ 13,165.00	\$ 9,471.50	\$ 3,693.50	71.94%	0.03%
61	INVERSIONES EN ACTIVOS FIJOS	\$ 1,602,400.52	\$ 1,346,462.73	\$ 255,937.79	84.03%	4.09%
71	AMORTIZACIÓN DE ENDEUDAMIENTO PÚBLICO	\$ 4,615,000.00	\$ 2,199,800.00	\$ 2,415,200.00	47.67%	6.68%
TOTAL EGRESOS FONDOS PROPIOS		\$ 39,814,610.00	\$ 32,923,714.33	\$ 6,890,895.67	82.69%	100.00%
EGRESOS PRÉSTAMO BCIE		\$ 14,413,125.00	\$ 1,285,276.40	\$ 13,127,848.60	8.92%	
TOTAL EGRESOS		\$ 54,227,735.00	\$ 34,208,990.73	\$ 20,018,744.27	63.08%	

RESULTADO AL 31/12/2010 \$ 391,513.51

PAGO DÉFICIT 2009 \$ (509,459.48)

RESULTADO AL 31/12/2010 (DÉFICIT) \$ (117,945.97)





**EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA DEL PROYECTO
MODERNIZACIÓN DEL REGISTRO INMOBILIARIO Y DEL CATASTRO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2010**

RUBRO	DESCRIPCIÓN	CONTRAPARTIDA (FONDOS PROPIOS CNR)		
		PRESUPUESTO 2010	EJECUCIÓN 2010	VARIACIÓN
51	REMUNERACIONES	\$ 616,640.92	\$ 492,430.28	\$ 124,210.64
54	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	\$ 1,588,648.08	\$ 56,555.39	\$ 1,532,092.69
55	GASTOS FINANCIEROS Y OTROS	\$ 17,360.00	\$ 10.00	\$ 17,350.00
56	TRANSFERENCIAS CORRIENTES			
61	INVERSIONES EN ACTIVOS FIJOS	\$ 310,186.00	\$ 126,705.84	\$ 183,480.16
71	AMORTIZACIÓN DE ENDEUDAMIENTO PÚBLICO			\$ -
TOTAL		\$ 2,532,835.00	\$ 675,701.51	\$ 1,857,133.49

RUBRO	DESCRIPCIÓN	FONDOS DEL PRÉSTAMO BCIE 1888		
		PRESUPUESTO 2010	EJECUCIÓN 2010	VARIACIÓN
51	REMUNERACIONES			\$ -
54	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	\$ 12,027,471.00	\$ 338,306.60	\$ 11,689,164.40
55	GASTOS FINANCIEROS Y OTROS			\$ -
56	TRANSFERENCIAS CORRIENTES			\$ -
61	INVERSIONES EN ACTIVOS FIJOS	\$ 2,386,044.00	\$ 946,969.80	\$ 1,439,074.20
71	AMORTIZACIÓN DE ENDEUDAMIENTO PÚBLICO			\$ -
TOTAL		\$ 14,413,515.00	\$ 1,285,276.40	\$ 13,128,238.60

TOTALES EJECUCIÓN DEL PROYECTO		\$ 16,946,350.00	\$ 1,960,977.91	\$ 14,985,372.09
---------------------------------------	--	-------------------------	------------------------	-------------------------





Adicionalmente, de manera resumida se ilustra el comportamiento Histórico de las Ejecuciones Presupuestarias de Ingresos y Egresos con sus resultados anuales (Superávit desde 1995 hasta 2008 y Déficit en los años 2009 y 2010) y su representación gráfica.





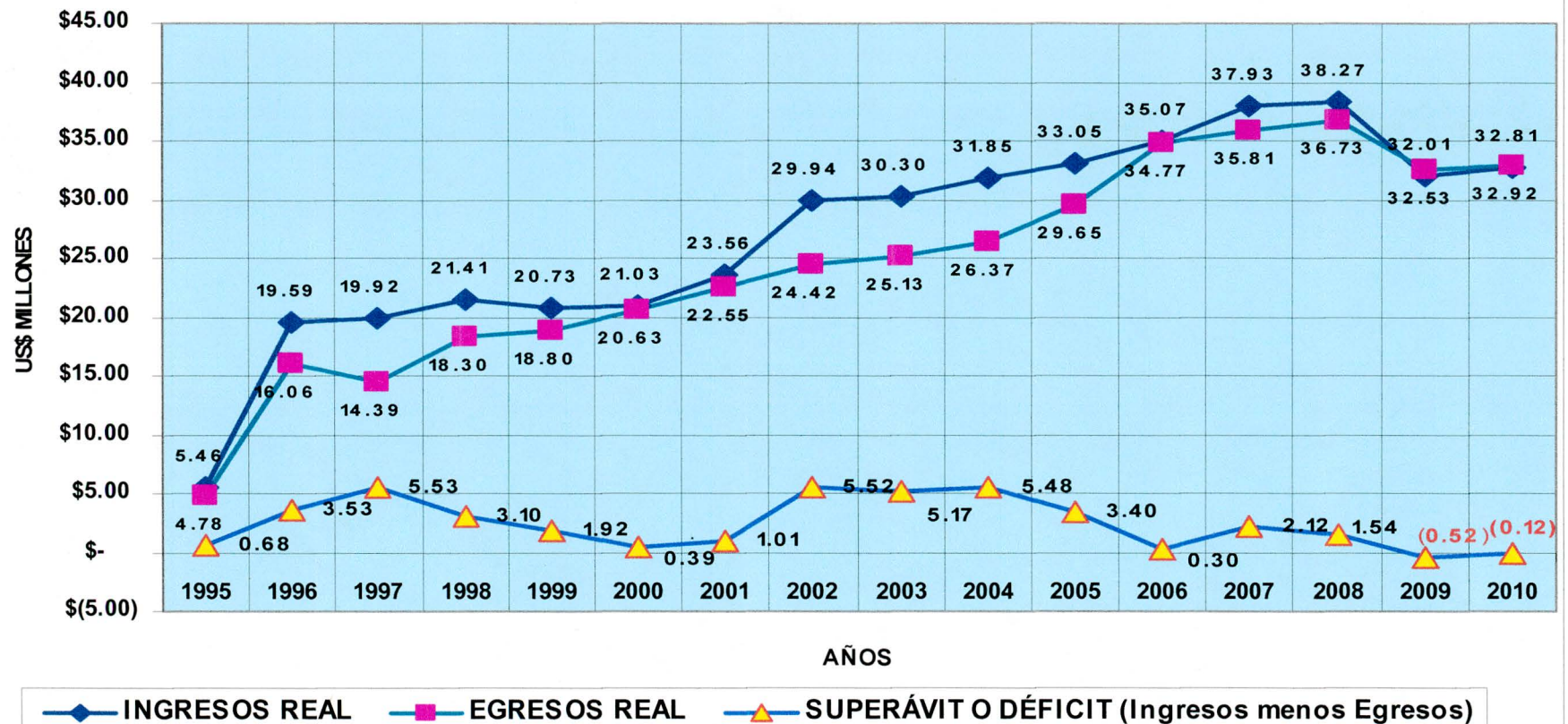
HISTÓRICO DE EJECUCIÓN DE INGRESOS Y EGRESOS 1995 - 2010
CIRAS EN DÓLARES

AÑOS	EJECUCIÓN DE INGRESOS	EJECUCIÓN DE EGRESOS	SUPERÁVIT O DÉFICIT PRESUPUESTARIOS
1995	\$ 5,457,976.22	\$ 4,780,861.77	\$ 677,114.45
1996	\$ 19,587,421.40	\$ 16,058,586.87	\$ 3,528,834.53
1997	\$ 19,922,982.45	\$ 14,388,390.13	\$ 5,534,592.32
1998	\$ 21,408,138.18	\$ 18,303,712.58	\$ 3,104,425.60
1999	\$ 20,725,457.10	\$ 18,801,747.00	\$ 1,923,710.10
2000	\$ 21,026,301.92	\$ 20,633,053.19	\$ 393,248.73
2001	\$ 23,564,420.54	\$ 22,554,070.91	\$ 1,010,349.63
2002	\$ 29,943,803.71	\$ 24,424,226.73	\$ 5,519,576.98
2003	\$ 30,298,351.95	\$ 25,126,307.29	\$ 5,172,044.66
2004	\$ 31,851,867.03	\$ 26,371,438.05	\$ 5,480,428.98
2005	\$ 33,046,880.89	\$ 29,645,688.78	\$ 3,401,192.11
2006	\$ 35,069,033.67	\$ 34,766,706.58	\$ 302,327.09
2007	\$ 37,930,132.97	\$ 35,813,619.41	\$ 2,116,513.56
2008	\$ 38,274,946.36	\$ 36,732,225.93	\$ 1,542,720.43
TOTAL DE SUPERÁVIT REMITIDO AL MINISTERIO DE HACIENDA			\$ 39,707,079.17
2009	\$ 32,007,282.38	\$ 32,525,083.56	\$ (517,801.18)
2010	\$ 32,805,768.36	\$ 32,923,714.33	\$ (117,945.97)
TOTAL EJECUCIONES	\$ 432,920,765.13	\$ 393,849,433.11	\$ 39,071,332.02





UNIDAD FINANCIERA INSTITUCIONAL
HISTÓRICO DE EJECUCIONES PRESUPUESTARIAS DE 1995 A 2010



UNIDAD FINANCIERA
INSTITUCIONAL



Centro Nacional de
Registros (CNR)



MUCHAS GRACIAS

[Handwritten signature]

The official seal of the National Center of Registers (CNR) of El Salvador, featuring the coat of arms and the text "CENTRO NACIONAL DE REGISTROS", "UNIDAD FINANCIERA INSTITUCIONAL (UFI)", "REPUBLICA DE EL SALVADOR EN LA AMERICA CENTRAL", and "EL SALVADOR C.A.".