



CENTRO
NACIONAL
DE REGISTROS

DOCUMENTO EN VERSION PÚBLICA

De conformidad a los

Artículos:

24 letra “c” y 30 de la LAIP.

**Se han eliminado los datos
personales**

RESOLUCION DE NO TRAMITE DE SOLICITUD DE INFORMACION

San Salvador, a las ocho horas del día doce de febrero del año dos mil dieciocho, el Centro Nacional de Registros (CNR), luego de haber recibido la solicitud de información No. **CNR-2018-0013**, presentada ante la Unidad de Acceso de la Información Pública, y CONSIDERANDO que:

1. El día treinta y uno de enero del año dos mil dieciocho se recibió solicitud de información por parte de [redacted], identificado con el DUI número [redacted], en la cual solicita:
 - ✓ **Listado con todas las inscripciones de compraventa de inmuebles registradas en el departamento de SAN SALVADOR, en el 2017, con la siguiente información:**
 - FECHA DE REGISTRO
 - NATURALEZA DEL INMUEBLE
 - MUNICIPIO
 - CANTON
 - LOTIFICACIÓN/URBANIZACION/CASERIO
 - METROS CUADRADOS
 - VALOR DE COMPRAVENTA
 - VALOR DE AVALUO
 - CLAVE CATASTRAL (Si existe)
 - ✓ **Listado con todas las hipotecas registradas a inmuebles en el departamento de SAN SALVADOR, en el 2017, con la siguiente información:**
 - FECHA DE REGISTRO
 - NATURALEZA DEL INMUEBLE GRAVADO
 - MUNICIPIO DEL INMUEBLE GRAVADO
 - CANTON DEL INMUEBLE GRAVADO
 - LOTIFICACION/URBANIZACION/CASERIO DEL INMUEBLE GRAVADO
 - M2 DEL INMUEBLE GRAVADO
 - MONTO DE LA HIPOTECA
 - FECHA DE INICIO DE LA HIPOTECA
 - FECHA DE FINALIZACION DE LA HIPOTECA
 - CLAVE CATASTRAL DEL INMUEBLE GRAVADO (Si existe).


1. Se verificó el cumplimiento de los requisitos para solicitar información tal como prescribe el Art. 66 de la Ley de Acceso a la Información Pública (en lo consiguiente LAIP), y procedió a emitir la constancia de recepción respectiva.

2. Con base a las atribuciones de las letras d), i) y j) del artículo 50 de la LAIP le corresponde al Oficial de Información realizar los trámites necesarios para la localización y entrega de la información solicitada por los particulares, y resolver sobre las solicitudes de información que se sometan a su conocimiento.
3. Con base al Literal b), del Art. 74. de la Ley de Acceso a la Información Pública, los Oficiales de Información no darán trámite a requerimientos de solicitudes de información cuando esta se encuentre disponible públicamente, debiendo indicar al solicitante el lugar donde se encuentra lo solicitado.

Con base a las disposiciones legales citadas y los razonamientos antes expuestos, se RESUELVE:

- i) De acuerdo al numeral 4 de la presente resolución, la información solicitada se encuentra disponible al público en el área de atención al usuario del Registro de la Propiedad Raíz e Hipotecas previo al pago del arancel correspondiente.
- ii) Aclarase al peticionario que de no estar de acuerdo con la presente resolución, le asiste el derecho de interponer el recurso de apelación, de conformidad al artículo 72, inciso segundo de la LAIP;
- iii) **NOTIFÍQUESE**





Licda. Fátima Mercedes Huezo Sánchez
Oficial de Información