



CENTRO
NACIONAL
DE REGISTROS

DOCUMENTO EN VERSION PÚBLICA

**De conformidad a los
Artículos:**

24 letra “c” y 30 de la LAIP.

**Se han eliminado los datos
personales**



CENTRO NACIONAL DE REGISTROS

DIRECCION DE CATASTRO

25 de septiembre de 2006

Estimado(s) señor(es):

Ha sido revisado el plano correspondiente al proyecto de **Remediación y Lotificación**, con la identificación siguiente:

- Número de Transacción: RP 14110600126
- Antecedente Registral: L 628 N 55
- Nombre de Propietario: [REDACTED]
- Identificación Catastral: Zona No Catastrada

Comprobando que este es congruente con la realidad física del inmueble y las resoluciones oficiales presentadas.

Por lo que se hace constar que dicho Plano, ya fue revisado Catastralmente y puede proceder a efectuar la escrituración conforme al mismo.

Al respecto, adjunto encontrarán impresión sin escala de la revisión efectuada.

Atentamente,

[REDACTED]

Técnico de Mapeo

[REDACTED]

Técnico de Campo

Sr. Jorge Alberto Rivera
Jefe Oficina de Mantenimiento Catastral



RP 14110600126

AREA LITL 7,937.09 M2 1,356.39 V2
 ACCESO Y CIRCULACION 3,038.47 M2 4,347.44 V2
 AREA VERDE 896.34 M2 1,282.48 V2
 SERVIDUMBRE 63.63 M2 94.05 V2
 AREA TOTAL : 11,935.53 M2 17,077.36 V2



PORCION ING. RAUL E. YANEZ
 CUADRO DE NUMEROS Y DISTANCIAS

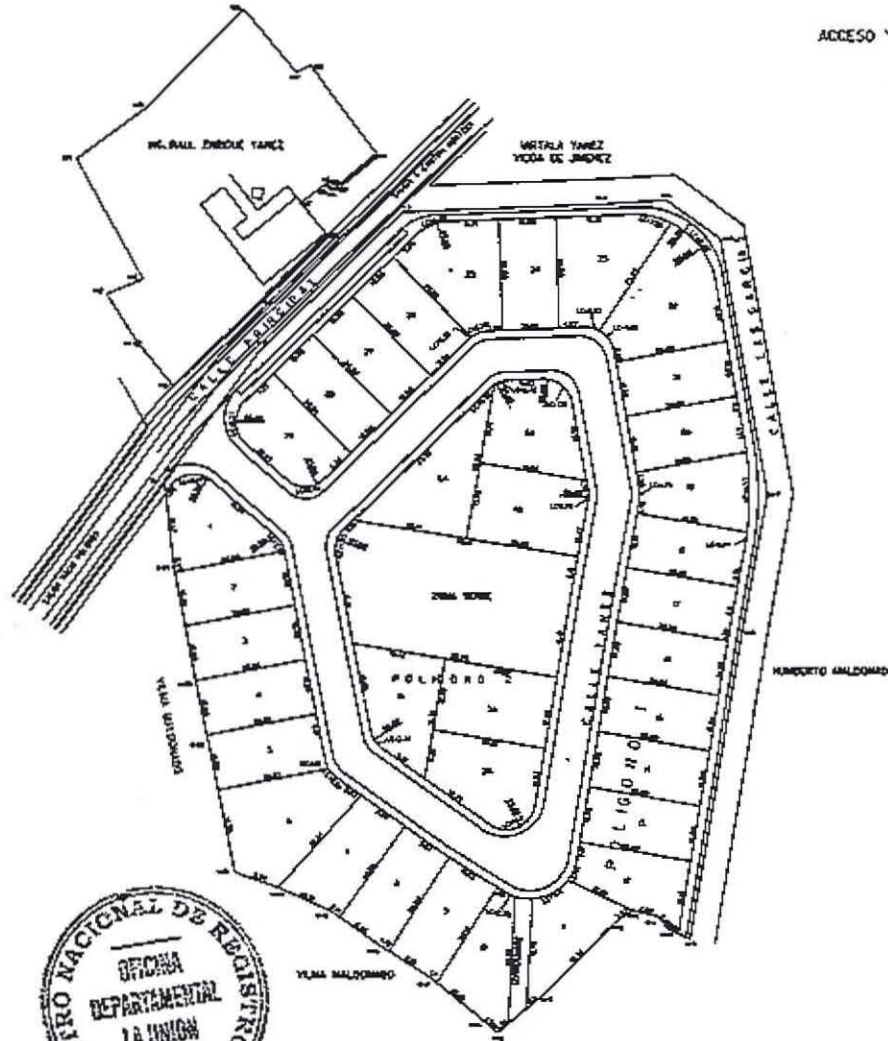
MOJON	RUMBO	DISTANCIA
1-2	S 50° 37' 40"	9.36
2-3	S 74° 52' 28"	0.83
3-4	N 84° 33' 24"	0.95
4-5	N 62° 25' 50"	0.92
5-6	N 39° 33' 40"	1.06
6-7	S 32° 10' 30"	5.46
7-8	S 35° 27' 05"	7.68
8-9	S 40° 01' 45"	16.54
9-10	S 49° 56' 18"	22.10
10-11	N 39° 51' 4"	10.10
11-12	N 32° 24' 08"	16.56
12-13	N 67° 41' 48"	6.79
13-14	N 28° 08' 54"	24.57
14-15	N 53° 35' 55"	8.11
15-16	N 48° 03' 04"	24.96
16-17	S 40° 16' 00"	4.77
17-18	N 87° 07' 27"	2.82
18-1	S 37° 54' 20"	20.18

AREA TOTAL : 11,935.53 M2
 17,077.36 V2

PORCION I
 DESCRIPCION TECNICA

MOJON	RUMBO	DISTANCIA
1-2	N 50° 00' E	22.30
2-3	N 49° 55' E	35.25
3-4	N 81° 30' E	35.96
4-5	N 60° 32' E	8.57
5-6	S 30° 30' E	8.86
6-7	S 10° 44' E	46.49
7-8	S 05° 50' E	35.50
8-9	S 05° 18' E	55.67
9-10	N 65° 10' W	4.9
10-11	N 39° 04' W	2.99
11-12	S 77° 03' W	4.60
12-13	S 57° 02' W	3.57
13-14	S 44° 20' W	16.34
14-15	S 49° 37' W	11.69
15-16	N 50° 03' W	3.58
16-17	N 50° 34' W	2.56
17-18	N 57° 53' W	10.94
18-19	N 54° 48' W	1.11
19-20	N 66° 20' W	10.3
20-21	N 70° 24' E	8.24
21-22	N 8° 30' E	25.35
22-23	N 8° 24' E	10.27
23-24	N 8° 05' E	7.62
24-1	N 05° 22' E	6.30

AREA TOTAL : 11,935.53 M2
 17,077.36 V2



CUADRO DE AREAS

POLIGONO 1			
LOTE	# LOTE	M2	V2
1	1	252.58	312.48
2	1	200.00	296.46
3	1	200.00	296.46
4	1	200.00	296.47
5	1	200.00	296.46
6	1	378.74	470.36
7	1	220.87	303.92
8	1	205.8	290.71
9	1	234.52	292.77
10	1	200.0	296.50
11	1	206.98	298.25
12	1	204.40	298.16
13	1	200.0	296.47
14	1	200.0	296.47
15	1	200.0	296.47
16	1	200.00	296.46
17	1	200.00	296.46
18	1	201.94	296.54
19	1	248.26	309.45
20	1	204.98	298.09
21	1	200.00	296.46
22	1	335.05	427.82
23	1	201.75	297.4
24	1	200.00	296.46
25	1	217.52	292.36
26	1	200.00	296.46
27	1	200.00	296.46
28	1	200.00	296.46
29	1	225.56	324.46
TOTAL	29	6,548.34	9,083.8

POLIGONO 2			
LOTE	# LOTE	M2	V2
30	1	228.24	359.47
31	1	250.45	370.28
32	1	258.75	369.33
33	1	276.74	391.36
34	1	268.53	364.21
35	1	287.55	484.7
TOTAL	6	1,580.26	2,273.08



ACTO: REMEDIACION Y LOTIFICACION
 PROPIETARIO: [REDACTED]
 UBICACION: [REDACTED]

REVISION APROBADA
 REVISADO POR CATASTRO

RESPONSABLE
 SR. JORGE ALBERTO RIVERA
 COMISARIO DE OFICINA DEPARTAMENTAL DE LA UNION

ELABORO
 OFICINA DEPARTAMENTAL DE CATASTRO
 LA UNION
 DEPARTAMENTO DE LA UNION

REPRESENTACION DE LA REAL Y FICHA
 MAPA CATASTRAL Z. N. C.
 PARCELA
 ESCALA : SIN ESCALA

CENTRO NACIONAL DE REGISTROS. REPUBLICA DE EL SALVADOR
 Oficina de Remediación

